



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 11/07/2008

Presiede: La Sindaco - Marta Vincenzi
Assiste: Il Segretario Generale - Maria Angela Danzi

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Marta Vincenzi	Sindaco	P
2	Paolo Pissarello	V. Sindaco	P
3	Francesca Balzani	Assessore	P
4	Elisabetta Corda	Assessore	P
5	Mario Margini	Assessore	A
6	Roberta Morgano	Assessore	A
7	Roberta Papi	Assessore	A
8	Bruno Pastorino	Assessore	A
9	Alfonso Pittaluga	Assessore	P
10	Andrea Ranieri	Assessore	A
11	Francesco Scidone	Assessore	P
12	Carlo Senesi	Assessore	P
13	Gianfranco Tiezzi	Assessore	P
14	Paolo Veardo	Assessore	P
15	Maria Rosa Zerèga	Assessore	P

00260/2008 APPROVAZIONE DELLO STUDIO ORGANICO D'INSIEME -
PROGETTO PARTECIPATO SPERIMENTALE PER IL
MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITA' A BOCCADASSE E
CAPO SANTA CHIARA.

Su proposta della Signora Sindaco, Prof. Marta Vincenzi e dell'Assessore
alla Città del Mare, Manutenzioni e Decoro Urbano, dott.ssa Roberta Morgano;

Premesso che:

- il litorale compreso tra Punta Vagno e Nervi, rappresenta un ambito di
grande valore paesaggistico e di forte valenza sociale, riconoscibile quale parco
urbano;

- le attività per il tempo libero, lo sport e la balnearità, svolte nell'ambito suddetto e rivolte alle diverse fasce di età, si caratterizzano per le importanti funzioni sociali e di aggregazione che devono essere salvaguardate;

- l'utilizzo balneare e per il tempo libero della costa deve essere definito puntualmente per disciplinare in modo organico gli interventi di trasformazione, relativamente ad ogni singolo arco di litorale del levante;

- l'ambito di Boccadasse e Capo Santa Chiara costituisce uno dei siti di valenza paesaggistica di eccezionale valore, conosciuto anche all'estero, che necessita di interventi di qualità volti alla salvaguardia dell'ambiente e alla valorizzazione del patrimonio culturale che lo contraddistingue;

- tale ambito non è protetto come bene paesaggistico, con specifico decreto di tutela, secondo quanto stabilito dal Codice di tutela dei beni culturali e paesaggistici, D. Lgs. 42/2004;

- a tal fine, per una corretta gestione di questo delicato territorio e per orientare le trasformazioni, occorre definire strumenti idonei alla salvaguardia dell'ambiente costiero e dell'antico borgo marinaro che rappresentano un insieme di grande valore paesaggistico e pertanto:

- si rende necessario definire criteri di indirizzo per la riqualificazione e miglioramento della vivibilità della zona, confermando la validità delle destinazioni previste dal PUC, approfondendo la disciplina di regolazione degli interventi integrando con un progetto di salvaguardia, valorizzazione e tutela paesaggistica la costa, la visibilità del mare, la percorribilità e l'accessibilità pedonale delle spiagge;

Considerato che:

- con deliberazione della G.C. n. 1110 del 18/11/2004, è stato approvato il Progetto Pilota per la riqualificazione del litorale di San Giuliano;

- con medesima deliberazione è stato dato espresso mandato all'Ufficio Estetica Urbana di definire i Criteri Guida relativi al litorale da San Nazaro a Boccadasse;

- con deliberazione della G.C. n. 627 del 21/06/2006, sono stati approvati i Criteri Guida per la riqualificazione del litorale da San Nazaro a Boccadasse, in analogia metodologica con quanto già predisposto per il sopraccitato Progetto Pilota di San Giuliano, predisponendo il materiale grafico e descrittivo necessario alla definizione degli incontri con i Concessionari delle aree, con la Circostrizione e con i Cittadini attivi sul territorio;

- con propria decisione la Giunta, nella seduta del 30 novembre 2006, n. 327/2006/AP, ha dato mandato di elaborare un "Progetto partecipato sperimentale per il miglioramento della vivibilità a Boccadasse";

Considerato inoltre che:

- si sono svolti incontri con le associazioni presenti sul territorio: Pro Loco Maris Boccadasse – Gruppi Amici del Borgo e con i Cittadini per la definizione puntuale delle opere necessarie al miglioramento della vivibilità, a cui ha fatto seguito l'elaborazione svolta dall'Ufficio Pianificazione del Paesaggio, Estetica Urbana e Decoro dello Studio Organico d'Insieme per la definizione dell'assetto generale della zona di Boccadasse - Capo Santa Chiara e la predisposizione dei progetti relativi alle opere strutturali e alle opere di manutenzione;

- in data 9 aprile 2008, la Commissione per il Paesaggio ha espresso parere positivo in merito allo Studio Organico d'Insieme per la definizione dell'assetto generale della zona di Boccadasse - Capo Santa Chiara e la predisposizione dei progetti relativi alle opere strutturali e alle opere di manutenzione che comprende i seguenti progetti:

1. recupero e valorizzazione di Piazza Via alla Casa e di Via Boccadasse (di sopra e di sotto),
2. ampliamento della zona pedonale di accesso a Boccadasse e modifiche all'accesso a via N. Dodero,
3. recupero e valorizzazione di Piazza Enrico Bassano attraverso una razionalizzazione della disposizione delle barche e la realizzazione di una nuova pavimentazione;

Visto il Book: Studio Organico d'Insieme: -Progetto partecipato sperimentale per il miglioramento della vivibilità a Boccadasse – predisposto dall'Ufficio Pianificazione del Paesaggio, Estetica Urbana e Decoro allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visti altresì i seguenti allegati:

- Relazione descrittiva progetti;
- Computi metrici;
- Elaborati grafici:

Piazza via alla Casa

- Tav.1 - inquadramento catastale
- Tav.2 - documentazione fotografica
- Tav.3 - sistemazione pavimentazione
- Tav.4 - planimetria quotata

Via Boccadasse

- Tav.1 - inquadramento catastale
- Tav.2 - documentazione fotografica
- Tav.3 - sistemazione pavimentazione e barche
- Tav.4 - planimetria quotata
- Tav.5 - razionalizzazione della segnaletica stradale



Piazza Enrico Bassano

- Tav.1 - inquadramento catastale
- Tav.2 - documentazione fotografica
- Tav.3 - sistemazione pavimentazione
- Tav.4 - planimetria quotata
- Tav.5 - sistemazione barche
- Tav.6 - planimetria superfici in concessione barche

Sentito il Municipio VIII Medio Levante che nella seduta di Consiglio del 20.05.2008 ha valutato favorevolmente il progetto partecipato sperimentale;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi dal responsabile del settore competente e dal responsabile di ragioneria nonché l'attestazione sottoscritta dal responsabile del servizio finanziario ed il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

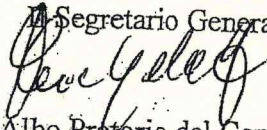
La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità
D E L I B E R A

- 1) di approvare lo Studio Organico d'Insieme – Progetto partecipato sperimentale per il miglioramento della vivibilità e riqualificazione di Boccadasse e Capo Santa Chiara , come meglio precisato nel Book: Studio Organico d'Insieme allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare mandato all'Ufficio Pianificazione del Paesaggio, Estetica Urbana e Decoro di curare gli adempimenti concernenti il presente provvedimento;
- 3) di dare mandato all'Ufficio Pianificazione del Paesaggio, Estetica Urbana e Decoro, in collaborazione con Urbanlab, di redigere analogo Studio Organico d'Insieme per la zona di Vernazzola – Sturla;
- 4) di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del T.U. d. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La Sindaco

Il Segretario Generale



La presente deliberazione viene posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per
15 giorni a far data dal **25 LUG 2008** ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del T.U.
D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione viene:

- Inviata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n.
267.