

**Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo**  
**FABBRICATO RURALE CON ANNESSA AREA PERTINENZIALE**  
**SITO IN VIA DEI BEDINOTTI, 15**



**PREZZO BASE DI GARA € 87.750,00**

**FABBRICATO RURALE  
CON ANNESSA AREA PERTINENZIALE  
VIA DEI BEDINOTTI, 15**

Descrizione

Immobile a carattere rurale libero, sviluppato su due livelli parzialmente fuori terra, posti in comunicazione mediante una scala interna e costituito da sei vani utili e servizio igienico; l'unità è dotata inoltre di due locali accessori indiretti con annessa area pertinenziale direttamente comunicante. L'immobile è raggiungibile esclusivamente percorrendo a piedi circa 400 metri di una tipica "creuza" ligure.

Dati tecnici

Superficie casa colonica: mq 180 circa

Superficie locali accessori: mq 55 circa

Superficie area pertinenziale: mq 175 circa

Destinazione urbanistica:

AR-PR (a)





N=-5400

E=3200

1 Particella: 143

17-Gen-2018 14:40:43  
Prot. n. T212872/2018

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: GENOVA/A  
Foglio: 41 All: B

Catasto Terreni Sezione 1, foglio 41, all. B, particella 143



