



COMUNE DI GENOVA

Addì, 15 aprile 2016

Prot. n. 132839

Spettabile  
Fondazione Luzzati  
Teatro della Tosse ONLUS  
Piazza Renato Negri, 6/2  
16123 - GENOVA

## LETTERA D'INVITO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DELL'AREA PUBBLICA DENOMINATA "GIARDINI EMANUELE LUZZATI" CON L'ANNESSA E SOTTOSTANTE "PIAZZA MAURO ROSTAGNO", IL PARCO ARCHEOLOGICO ED I RELATIVI SERVIZI COMMERCIALI. – CIG 6665416B47

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione alla propria Determinazione Dirigenziale N. 2016-138.0.0.-37

### INVITA A PARTECIPARE ALLA GARA

indetta per il giorno **18/05/2016 alle ore 09,30** in Genova, presso la sede della Direzione Cultura, in Piazza Matteotti, 9 mediante procedura negoziata per la "concessione dell'area pubblica denominata "Giardini Luzzati" e l'annessa e sottostante "Piazza Mauro Rostagno" e relativi servizi commerciali" per la durata di 3 (tre) anni, con il criterio di cui all'art. 83 del D.lgs n. 163/2006 e del DPR n. 207/2010, con l'aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa a seguito di invito degli operatori economici interessati.

La presente procedura di selezione dei contraenti è individuata con codice identificativo gara **CIG 6665416B47**.

Codesta rispettabile Associazione è invitata a partecipare alla gara, per prendere parte alla quale dovrà far pervenire all'Archivio Generale del Comune di Genova in Piazza Dante, 10 – 1 piano 16121 Genova, a mezzo consegna a mano, ovvero a mezzo del servizio postale o di Agenzia di recapito autorizzata, un plico sigillato tale da garantirne l'integrità e controfirmato sui lembi di chiusura entro e non oltre il giorno **16/05/2016** alle ore **12:00**.

### **Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.**

Sul plico dovrà essere chiaramente leggibile la dicitura " Procedura negoziata per l'affidamento in concessione dell'area pubblica denominata "Giardini Luzzati" e l'annessa e sottostante "Piazza Mauro Rostagno" e relativi servizi commerciali " **CIG 6665416B47** nonché il nome, l'indirizzo, il codice fiscale e l'indirizzo e-mail, PEC se possibile del mittente.

All'interno del plico il concorrente dovrà inserire, **A PENA DI ESCLUSIONE, n. 3 (tre) distinte buste** anch'esse sigillate da garantirne l'integrità e chiuse in modo da evitare manomissioni e controfirmate sui lembi di chiusura.

**Su ciascuna busta dovranno essere indicati** il nome, l'indirizzo, il codice fiscale del mittente e l'indicazione e dovranno contenere rispettivamente:

**BUSTA A:** Documentazione amministrativa, come da facsimili allegati oltre la ricevuta di pagamento del contributo all'ANAC e il PASSOE.

**BUSTA B:** Offerta tecnica corredata da eventuali allegati esplicativi e dai curriculum vitae.

**BUSTA C:** Offerta economica, come da facsimile allegato, compreso il Piano Tariffario di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale) e gli eventuali importi relativi ai lavori proposti dal concorrente (di cui all'art.12 del Capitolato Speciale).

Sulle modalità di svolgimento della procedura si rinvia alle disposizioni contenute nell'allegato Disciplinare di gara.

### **1. ENTE APPALTANTE:**

Comune di Genova – Via Garibaldi, 9 – 16124 (Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00856930102) sito internet [ww.comune.genova.it](http://ww.comune.genova.it) – PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it) Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Guido Gandino – Direttore della Direzione Cultura.

L'Ufficio assegnatario del procedimento è: Area Servizi – Direzione Cultura – Ufficio Gare e Appalti tel. 010 5574812 fax 010 5574815 Referente: Signora Gabriella Manari e-mail: [gmanari@comune.genova.it](mailto:gmanari@comune.genova.it)

### **2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

1. I servizi relativi alla gestione dell'area pubblica "Giardini Luzzati" sono indicati nel Capitolato Speciale approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n.2016-138.0.0.- 37.

2. Le condizioni, i requisiti e le modalità alle quali dovrà rispondere il servizio in concessione sono stabilite, oltre che nel presente documento, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale e nella dichiarazione di offerta, sia economica che tecnica.

### **3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., tutti i movimenti finanziari relativi al contratto dovranno essere registrati su conti correnti dedicati anche in via non esclusiva. I pagamenti relativi alla presente commessa saranno effettuati esclusivamente mediante l'emissione di bonifico bancario presso Istituto Bancario e Poste Italiane o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità dei pagamenti, indicando nella causale il C.I.G. che identificano il presente intervento.

### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Potranno presentare offerta i soggetti di cui agli artt. 34 - 35 - 36 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (Codice dei Contratti) ovvero Imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 dello stesso D. Lgs. nei limiti e con le modalità di cui all'art. 275 e seguenti del DPR 207/2010 e s.m.i. (Regolamento), nonché concorrenti con sede in altri stati alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice dei Contratti.

**Sono ammessi altresì gli operatori economici di cui all'art. 2 del DPCM 30 marzo 2001.**

Sono escluse dalla partecipazione alla gara, ai sensi della lettera m-quater) del comma 1 dell'art. 38 del Codice dei Contratti, gli operatori economici concorrenti che si trovino in una delle situazioni di controllo disciplinate dall'art. 2359 del Codice Civile, tale che le rispettive offerte disgiunte, sulla base di univoci elementi, risultino essere di fatto provenienti e imputabili a un unico centro decisionale, qualora ciò comporti il venir meno del principio di par condicio dei concorrenti e quello di segretezza delle offerte. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; il concorrente deve aver formulato autonomamente l'offerta.

La Civica Amministrazione esclude altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte siano imputabili a un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, qualora ciò comporti il venir meno del principio di par condicio dei concorrenti e quello di segretezza delle offerte.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o Consorzio di cui all'articolo 34 comma 1 lettere d), e) ed f) del Codice dei Contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora sia stata presentata offerta in raggruppamento temporaneo o consorzio.

### **5. DOCUMENTAZIONE TECNICO- AMMINISTRATIVA**

I concorrenti per essere ammessi alla procedura negoziata dovranno presentare la seguente documentazione:

**FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n.1, allegato alla presente lettera d'invito, da riprodurre in carta semplice singolarmente per ogni impresa, debitamente compilato mediante videoscrittura o analogo sistema e sottoscritto.**

**Sono A PENA DI ESCLUSIONE, fatto salvo quanto prescritto dall'art. 38 comma 2 bis del Codice dei Contratti, le dichiarazioni di cui alle lettere: A.1), A.2), B), C), D).**

**A.3)** solo qualora esistano **sogetti cessati** nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito che siano irreperibili e di cui non si sia allegata autonoma dichiarazione di cui al fac-simile 1-bis;

**E)** solo in caso di **CONSORZI** di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c);

**F)** solo in caso di **AVVALIMENTO** ex art. 49 del Codice dei contratti.

Le dichiarazioni di cui ai punti A.1) e A.2) del modulo **FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1** allegato al presente lettera d'invito dovranno essere rese **singolarmente**, A PENA DI ESCLUSIONE, e ai sensi dell'art. 38 comma 2 e sempre fatto salvo quanto disposto dall'art. 38 comma 2 bis del Codice dei Contratti, **secondo il FAC-SIMILE DICHIARAZIONI 1-BIS**, da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il socio unico-persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio, nonché da tutti i direttori tecnici e i responsabili tecnici.

Le dichiarazioni di cui al **FAC SIMILE DICHIARAZIONI 1-BIS** dovranno essere rese singolarmente anche dai soggetti sopra indicati cessati nell'anno antecedente la data della presente lettera di invito. Qualora detti soggetti non fossero reperibili, la società concorrente, che dovrà esplicitamente dare evidenza dell'irreperibilità, dovrà rendere la dichiarazione di cui al punto A.3) del modulo **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n.1**. Sono equiparati ai cessati i soggetti che hanno ricoperto le cariche di cui sopra nelle società oggetto di trasformazione, fusione, anche per incorporazione, scissione e/o nelle società cedenti rami di azienda.

**In merito alle dichiarazioni di cui al modulo FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1-BIS** si rende noto quanto segue: la giurisprudenza amministrativa, così come richiamata dal parere dell'Autorità di Vigilanza n. 35/2009, ha indicato il criterio interpretativo da seguire per individuare la persona fisica rispetto alla quale nell'ambito del rapporto societario, assume rilievo la causa di esclusione e dunque il soggetto tenuto alla dichiarazione sostitutiva richiesta e di cui sopra, individuando tale criterio nella necessità di ricercare nello Statuto della persona giuridica quali siano i soggetti dotati di potere di rappresentanza.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 38 comma 2 del Codice dei Contratti, sussiste l'obbligo per il/i soggetto/i tenuto/i di attestare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 lett. b), c) del Codice dei Contratti, mediante dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indichi/no **tutte le condanne penali comminate nei propri confronti comprese quelle per le quali abbia/no beneficiato della non menzione** con la sola eccezione di quelle per le quali sia intervenuta riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o provvedimento dichiarativo di estinzione del reato, di quelle riferite a reati successivamente depenalizzati o per le quali sia intervenuto provvedimento di revoca della condanna. E' fatta sempre salva l'applicazione dell'istituto della "abolitio criminis".

Al fine della cognizione della presenza anche di provvedimenti di condanna oggetto di non menzione l'interessato può richiedere al Casellario giudiziale competente la visura di cui all'articolo 33, comma 1, del DPR n. 313/2002.

La valutazione sull'effettiva incidenza di tali provvedimenti sulla moralità professionale e sul provvedimento di esclusione che ne dovesse derivare resta in capo alla Stazione appaltante. L'omessa dichiarazione di una condanna penale, fatte salve le eccezioni di cui sopra, costituisce violazione dell'obbligo sancito dall'art.38 comma 2 del Codice dei Contratti.

Si rammenta che ai sensi dell'articolo 32 quater del codice penale consegue l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione per ogni condanna per i delitti previsti dagli articoli 316 bis, 317, 318, 319, 319 bis, 320, 321, 322, 353, 355, 356, 416, 416 bis, 437, 501, 501 bis, 640, n. 1 del secondo comma, 640 bis, 644, commessi in danno o in vantaggio di un'attività imprenditoriale o comunque in relazione a essa.

In ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità di elementi essenziali e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti **A PENA DI ESCLUSIONE**, il concorrente verrà invitato a regolarizzare la propria posizione entro un termine non superiore a dieci giorni, decorso inutilmente il quale verrà escluso dalla procedura di gara.

Nei casi di irregolarità non essenziale, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione Appaltante non ne richiederà la regolarizzazione.

**Documento comprovante l'avvenuto pagamento del contributo A.N.A.C dovuto dagli operatori economici pari ad Euro 20,00 (Venti/00) - CIG 6665416B47.**

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente gara, devono versare il contributo, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, **sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione"** raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi".

Tale contributo è dovuto ai sensi dei commi 65 e 67 dell'art. 1 legge n. 266 del 23 dicembre 2005 e della deliberazione dell'Autorità suddetta del giorno **9/12/2014**.

Per essere ammessi a presentare l'offerta gli operatori economici dovranno allegare, alla documentazione di gara, copia della ricevuta di pagamento rilasciata dal nuovo servizio di Riscossione (scontrino Lottomatica ovvero ricevuta di pagamento on line), quale dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità. Il mancato versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente.

**"PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità**

-Si evidenzia che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale per la partecipazione alla presente gara è acquisita presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, e che la stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti sopra indicati esclusivamente attraverso il sistema **AVCPASS**, reso disponibile da

AVCP con la suddetta delibera attuativa delibera attuativa, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6bis del Codice dei contratti.

- Conseguentemente tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui sopra.

**NOTA BENE:** Il "PASSOE" dovrà essere prodotto da tutte le imprese singole e/o facenti parte di un R.T.I. o di un consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili) e dalla ausiliaria. Nella procedura di creazione del PASSOE si dovranno inserire nell'apposita finestra "SOGGETTI DA ACCERTARE" tutti i dati degli amministratori e/o soggetti a verifica requisiti ai sensi dell'art. 38 del Codice dei Contratti indicati al punto 6 del FAC SIMILE DICHIARAZIONI ( tutti i soci se trattasi di S.N.C. - tutti i soci accomandatari se trattasi di S.A.S. - tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se trattasi di altro tipo di società o consorzio se trattasi di altro tipo di società o consorzio - direttori tecnici - cessati dalla carica, come già evidenziati nell'invito, nell'anno antecedente la data dell'invito qualora reperibili).

**ULTERIORI ISTRUZIONI in caso di AVVALIMENTO: I concorrenti, singoli, consorziati o raggruppati, potranno qualificarsi per la presente gara anche avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.**

A tal fine i concorrenti dovranno produrre, nell'ambito del FAC SIMILE DICHIARAZIONI n.1 le dichiarazioni di cui all'art. 49 comma 2 lettere a) e b) del Codice dei Contratti dovranno, inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa, l'originale o la copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. **Per la qualificazione in gara, il contratto di cui all'articolo 49, comma 2, lettera f), del Codice dei contratti deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente: oggetto, le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; durata; ogg altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.**

Nel caso in cui l'impresa ausiliaria appartenga allo stesso gruppo imprenditoriale di cui fa parte l'impresa concorrente, quest'ultima, in luogo del contratto di cui sopra, può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Si precisa inoltre che più concorrenti **non** potranno avvalersi della stessa impresa ausiliaria e che l'impresa ausiliaria **non** possa partecipare autonomamente alla gara. L'inadempimento alle prescrizioni di cui ai precedenti capoversi comporta l'esclusione dalla gara.

L'impresa ausiliaria dovrà rendere, **A PENA DI ESCLUSIONE**, espresse dichiarazioni di cui all'articolo 49 comma 2 lettere c), d) ed e) del Codice dei Contratti, come da "Modulo Ausiliaria" allegato alla presente lettera di invito e, sempre fatto salvo quanto disposto dall'art.38 comma 2 bis, rendere secondo il **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1-BIS**, le dichiarazioni di cui ai punti A.1) e A.2) del modulo **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1** allegato alla presente lettera di invito, singolarmente da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il socio unico persona fisica, ovvero

il socio di maggioranza persona fisica in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio, nonché da tutti i direttori tecnici e i responsabili tecnici e i preposti.

#### **ULTERIORI ISTRUZIONI in caso di COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO.**

Le Imprese che intendono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo o costituendo consorzio ordinario di concorrenti dovranno produrre, **A PENA DI ESCLUSIONE, singolarmente**, le dichiarazioni di cui al **FAC-SIMILE DICHIARAZIONE n.1 e n.1-BIS** sopra citati e, sempre fatto salvo quanto disposto dall'art. 38 comma 2 bis del Codice dei Contratti , nonché **congiuntamente** scrittura privata secondo il **FAC-SIMILE DI SCRITTURA PRIVATA** da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa designata capogruppo e mandataria.

L'offerta congiunta sarà sottoscritta, **A PENA DI ESCLUSIONE**, da tutte le imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

Una stessa impresa potrà presentare una sola offerta, o a titolo individuale oppure come partecipante ad un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti.

#### **ULTERIORI ISTRUZIONI in caso di CONSORZI**

In caso di partecipazione di Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b), c) ed e) del Codice dei Contratti sono tenuti ad indicare, per quale/i consorziata/i il Consorzio concorra; **a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualunque altra forma alla presente gara**; la violazione di tale divieto oltre alle sanzioni di cui all'articolo 36 comma 5 del medesimo Codice comporterà **l'esclusione dal procedimento** sia del Consorzio che dell'impresa consorziata. Sia il Consorzio che la/e Consorziata/e indicata/e quale esecutrice delle prestazioni dovranno produrre singolarmente le attestazioni e le dichiarazioni di cui al **FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1 e il/i FAC SIMILE/I DICHIARAZIONI n. 1-BIS.**

I Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b), c) ed e) del Codice dei Contratti sono invitati ad allegare copia dello Statuto.

In caso di Consorzi STABILI, ai sensi dell'art. 277 del Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti (DPR n. 207/2010) è fatto salvo quanto previsto dall'art.94 – comma 1 - del Regolamento stesso.

#### **CESSIONE D'AZIENDA, TRASFORMAZIONE, FUSIONE e/o SCISSIONE**

Nel caso in cui la Società concorrente vanti la propria capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale e la stessa derivi da una cessione d'azienda, trasformazione, fusione e/o scissione, e comunque nel caso in cui tali atti siano stati effettuati nell'anno antecedente la pubblicazione della presente lettera di invito, il concorrente è invitato ad includere tra i documenti richiesti per l'ammissione alla gara, copia autentica dell'atto concernente le modificazioni avvenute.

Inoltre, per le Imprese Individuali trasformatesi in Società commerciali dovrà essere resa apposita dichiarazione circa il conferimento nella nuova Società delle iscrizioni della Ditta Individuale e la contestuale cancellazione della stessa.

## **6. PROCEDURA**

Il Disciplinare di gara, il Capitolato Speciale e i documenti complementari relativi alle condizioni di gara e di esecuzione del contratto, allegati alla determinazione dirigenziale n.2016 -138.0.0.- 37 della Direzione Cultura potranno essere ritirati presso la predetta Direzione – Piazza Matteotti n. 9 (stanza Ufficio Gare e Contratti – III° piano tel. 0105574812) Genova.

## **7. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

In considerazione della concessione in oggetto, l'impresa che intende concorrere dovrà recarsi preventivamente a prendere visione dei luoghi di lavoro, nel rispetto di quanto disposto all'art. 3 del Disciplinare di gara.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciato al concorrente un VERBALE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO che ha valore di certificazione da allegare ai documenti di partecipazione alla gara.

Per effettuare il sopralluogo occorre inviare richiesta al seguente indirizzo mail: [dirculturaturismo@comune.genova.it](mailto:dirculturaturismo@comune.genova.it)

## **8. TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

La concessione avrà la durata di tre (3) anni, come indicato all' Art. 7 del Capitolato Speciale.

## **9. VALORE DELL’AFFIDAMENTO**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, si precisa che la prestazione principale è compresa tra quelle elencate nell'allegato II B del Codice dei Contratti - Categoria 26 CPV 92000000 - 1.

Il valore presunto della concessione, ai sensi dell'art. 29 ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stimato in € **180.000,00** oltre I.V.A.

## **10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTO**

L'aggiudicazione dei servizi in concessione avverrà, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua per la Civica Amministrazione.

La valutazione delle offerte avverrà da parte della Commissione giudicatrice, incaricata con atto di nomina dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.



La concessione sarà aggiudicata con riferimento ai seguenti criteri di aggiudicazione, nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi.

CRITERI	PESO
"A" OFFERTA ECONOMICA	20
"B" PROPOSTA TECNICA	80
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

#### **"A" OFFERTA ECONOMICA - PESO 20 punti**

Il concorrente dovrà presentare la propria migliore offerta ad un prezzo più alto rispetto a quello posto a base di gara, quantificato nell'importo sotto indicato.

**La base di gara** su base annua soggetta a rialzo è complessivamente quantificata in **€ 13.400,00** oltre I.V.A. Il concorrente dovrà esprimere la propria migliore offerta in un'unica percentuale (%) rispetto all'importo sopra indicato.

Tale importo complessivo è la somma delle stime di seguito indicate:

- **€ 8.400,00** oltre I.V.A. per il locale bar con annesso spazio all'aperto e magazzino;
- **€ 5.000,00** oltre I.V.A per il campo da calcetto.

Nel caso di discordanza tra l'indicazione del prezzo espresso in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per la Civica Amministrazione.

#### **"B" PROPOSTA TECNICA - PESO 80 punti**

I concorrenti dovranno predisporre un'adeguata relazione composta di un numero di pagine indicativamente **non superiore a 6 facciate in formato A4**, compresi eventuali allegati, secondo quanto prescritto agli artt. 5 e 6 del Disciplinare di gara.

Per poter essere ammessa alla valutazione dell'offerta economica, l'impresa partecipante dovrà conseguire un punteggio tecnico complessivo riparametrato **non inferiore a 40 su 80**.

**Metodo attribuzione pesi:** Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, secondo l'allegato P al Regolamento; la valutazione delle proposte tecniche verrà effettuata da apposita Commissione giudicatrice, nominata secondo quanto disposto dall'art. 84 del D.lgs. n. 163/2016, sulla base dei criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi indicati nel Disciplinare di gara ed in particolare:

**- per gli elementi di natura qualitativa** ossia quelli di cui all'art. 5 del Disciplinare di gara, attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale operazione è ripetuta sulla sommatoria degli elementi di valutazione tecnica.

**L'aggiudicazione della concessione verrà attribuita alla ditta che avrà ottenuto il punteggio più alto in base alla sommatoria dei punti dell'offerta tecnica ed economica.**

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;** fatta salva l'applicazione dell'art. 81 comma 3 del Codice dei contratti se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**L'offerta presentata vincherà il concorrente per 180 giorni,** decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione della stessa ai sensi dell'art. 11 del Codice dei contratti, fatta salva motivata richiesta di differimento.

## **11. TERMINE E INDIRIZZO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni di cui sopra, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano entro il termine perentorio, a pena di esclusione, del giorno **16 MAGGIO 2016 alle ore 12:00** e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova.

L'Amministrazione non è in ogni caso responsabile del mancato arrivo a destinazione, all'indirizzo di ricezione indicato, dei plichi o del ritardato inoltro degli stessi.

Si ribadisce che il mancato recapito del plico, a esclusiva cura dell'istante, all'indirizzo di ricezione, nel termine perentorio dianzi previsto, è causa di esclusione.

Oltre tale termine perentorio non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva alla precedente. L'invio di detto plico, si intende fatto a esclusivo rischio dei singoli partecipanti, per cui non saranno ammessi reclami in caso di mancato o ritardato arrivo, come pure non saranno ammessi reclami, e il concorrente sarà escluso dalla gara, qualora il plico a causa di mancata indicazione sull'esterno, non pervenga in tempo utile.

La procedura si terrà in prima seduta pubblica il **18 Maggio 2016 alle ore 9:30** presso la sala riunioni della Direzione Cultura – Palazzo Ducale in Piazza Matteotti, 9 - 3° piano.

## PROCEDURA DI GARA

La Commissione giudicatrice della gara, costituita ai sensi dell'art. 84 del Codice dei contratti, procederà **in prima seduta pubblica** all'apertura dei plichi, constaterà la presenza delle buste prescritte, deciderà in seguito all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle singole imprese dell'ammissione delle stesse.

La Commissione provvederà ad aprire le offerte tecniche prendendo atto del relativo contenuto.

Le offerte tecniche verranno valutate dalla Commissione in seduta riservata sulla base dei criteri individuati negli atti di gara, al fine di attribuire i coefficienti; al termine della valutazione delle offerte tecniche, all'apertura delle offerte economiche e all'individuazione della migliore offerta in base all'elaborazione delle "formule matematiche" di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara.

La comunicazione delle sedute pubbliche successive alla prima avverrà mediante apposita nota trasmessa mediante posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 77 del Codice dei contratti.

A tali sedute potranno presenziare i rappresentanti delle imprese concorrenti (legali rappresentanti, procuratori, delegati) muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara e debitamente identificati.

## ESCLUSIONI DALLA GARA

**La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei contratti e dal Regolamento attuativo e da altre disposizioni di legge vigenti**, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali, ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Si procederà all'esclusione, inoltre, qualora l'offerta economica trascritta su carta resa legale non manifesti chiaramente la volontà dell'offerente.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente concessione soggiace alle condizioni derivanti dalla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova, Dott. Vincenzo Del Regno, Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. n.14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra il Comune di Genova e i Concorrenti ai sensi degli artt.77 comma 1 e 79 comma 5 del Codice dei Contratti da considerarsi sufficienti ai fini della piena conoscenza potranno avvenire attraverso posta certificata, qualora il concorrente abbia espressamente autorizzato l'invio delle comunicazioni attraverso detto mezzo altrimenti mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

La graduatoria degli offerenti e il successivo avviso sui risultati della procedura sarà pubblicato sul sito web del Comune di Genova [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) secondo il seguente percorso: COMUNE TRASPARENTE /bandi di gara /SUAC /gare e contratti.

Tutte le Imprese, ai sensi dell'articolo 118 del Codice dei Contratti dovranno indicare nell'ambito dell'offerta le attività che intendono eventualmente subappaltare a terzi, pena il diniego dell'autorizzazione.

Fermi restando i divieti e i differimenti di cui all'art. 13 del Codice dei Contratti è possibile la visione e l'estrazione di copia degli atti entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della comunicazione degli atti stessi ai quali si intenda accedere.

Si precisa inoltre che, per quanto non disciplinato dai documenti di cui sopra, il contratto farà riferimento alle norme del Regolamento.

**Procedure di ricorso** Gli atti definitivi della Stazione appaltante sono impugnabili ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, che prevede il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla comunicazione degli atti, oppure dalla piena conoscenza degli stessi.

**Autorità competente per le procedure di ricorso: T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092**

Il ricorso può essere preceduto da un'informazione scritta e sottoscritta dall'interessato o da un suo rappresentante e rivolta al RUP, ovvero con dichiarazione verbalizzata nel corso di una seduta pubblica di gara in cui si avverte la stazione appaltante della/e presunta/e violazione/i e dell'intenzione di proporre un gravame.

Distinti saluti

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Guido Gandino

**(firmato digitalmente)**

## **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1**

(in carta semplice)

Ill.mo Signor Sindaco

del Comune di **GENOVA**

Il Sottoscritto ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale in rappresentanza dell'impresa ..... con sede legale in ..... Via ..... CAP..... Sede operativa in .....via.....CAP..... codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ..... e numero fax .....indirizzo recapito corrispondenza..... indirizzo e-mail..... , conscio della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. 445/2000 art. 76

### **ATTESTA CHE**

**(ai sensi del comma 2 dell'art. 38 del Codice dei contratti)**

A.1) - nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n.159 del 2011 e s.m.i. o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n.159 del 2011 e s.m.i.;

- negli ultimi cinque anni non vi è stata estensione nei propri confronti dei divieti derivanti dalla irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente;

- non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

*oppure*

- essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha omissso la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma della legge 24 novembre 1981, n. 689.

**A.2) (riportare a pena d'esclusione una sola tra le due ipotesi sotto indicate)**

1. nei propri confronti **non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato**, oppure **non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile**, oppure **non è intervenuta applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale**, compresi quelli per i quali abbia beneficiato della non menzione, con la sola eccezione di quelli per i quali sia intervenuto provvedimento di revoca della condanna o riabilitazione ai sensi dell'art. 178 codice penale o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelli riferiti a reati successivamente depenalizzati e pertanto non si trova in alcune delle cause di esclusione elencate alla lettera c) comma 1 dell'art. 38 del Codice dei Contratti;

*oppure*

2. nei propri confronti **è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato**, oppure **è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile**, oppure **è intervenuta applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale**, compresi quelli per i quali abbia beneficiato della non menzione, con la sola eccezione di quelli per i quali sia intervenuto provvedimento di revoca della condanna o riabilitazione ai sensi dell'art. 178 codice penale o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelli riferiti a reati successivamente depenalizzati, ossia:.....

**A.3) (Dichiarazione obbligatoria a pena di esclusione qualora esistano soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. In tal caso riportare a pena d'esclusione una sola tra le due ipotesi):**

- per quanto a propria diretta conoscenza nelle situazioni suddette **non si trova neppure alcuno dei soggetti cessati dalla carica, che non sono stati in alcun modo reperiti** e che abbiano ricoperto funzioni di socio, di amministratore con poteri di rappresentanza di socio unico persona fisica, ovvero di socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio e di direttore tecnico nell'Impresa, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

*oppure*

- l'Impresa, in presenza di soggetti cessati dalla carica che abbiano esercitato le funzioni di socio, amministratore con poteri di rappresentanza di socio unico socio unico persona fisica, ovvero di socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio, direttore tecnico dell'Impresa stessa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e che abbiano riportato condanne ai sensi e per gli effetti di cui alla precedente lettera "A2", si è completamente ed effettivamente dissociata dalla condotta penalmente sanzionata adottando i seguenti atti:

.....

**B) - L'Impresa non si trova in alcuna delle seguenti cause di esclusione dai pubblici appalti elencate al comma 1 dell'art. 38 del Codice dei Contratti ossia:**

**a) non** si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, e non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**d) non** ha violato il divieto d'intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, ovvero è decorso almeno un anno dall'accertamento definitivo della violazione e la violazione è stata rimossa;

**e) non** ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**f) non ha commesso** grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dalla stazione appaltante e non ha commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale

- **ovvero di aver commesso** ..... come risulta dal Casellario dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ..... **oppure come risulta da**.....;

**g) non** ha commesso violazioni gravi, ossia che comportano un omesso pagamento d'imposte e tasse per un importo superiore a 10.000,00 Euro, definitivamente accertate, ossia di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato cui appartiene;

**h) non** risulta a carico dell'impresa iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, del Codice dei contratti, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**i) non** ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato cui appartiene, **ossia** non ha commesso violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva;

**l) è ottemperante, se tenuta ad esserlo,** agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e s.m.i., (lavoro disabili);

**m) non è soggetta all'applicazione** della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.lgs. dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti sospensivi o interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni e alla partecipazione a gare pubbliche emessi ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. n. 81/2008 e s.m. e.i..

**C) L'Impresa** ha in ogni caso formulato l'offerta autonomamente rispetto a qualsivoglia altro operatore economico partecipante alla presente procedura di gara, in quanto:.....

***(indicare a pena di esclusione una sola alternativa, in caso di omessa scelta la dichiarazione sarà considerata come non resa);***

- non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto;

*oppure*

- non è a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto all'Impresa che rappresento, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;

*oppure*

- è a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto all'impresa che rappresento, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ossia .....

**D) – che non sussiste alcuna delle seguenti cause di esclusione dalle gare o dalla possibilità di contrarre con le pubbliche amministrazioni:**

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 comma 11 del D.lgs 25 luglio 1998, n. 286 (“Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero”);

- nei confronti dell'Impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'articolo 41 del D.lgs 11 aprile 2006 n. 198 (“Codice delle pari opportunità tra uomo e donna”);

- nei confronti dell'Impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'articolo 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento”);

- l'Impresa non è incorsa nel divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione per tre anni di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 (I dipendenti che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri);

- l'assenza di sanzioni che comportino, al momento di presentare offerta, l'incapacità del legale rappresentante dell'Impresa di contrattare con la pubblica amministrazione per aver emesso assegni bancari o postali senza autorizzazione o senza provvista, come risultante dall'Archivio degli assegni bancari e postali e delle carte di pagamento irregolari - di cui all'art. 10 bis della Legge 15/12/1990 n. 386 e s.m.i. ;ù

**E) (Attestazione aggiuntiva da rendersi pena l'esclusione in caso di CONSORZI di cui all'art. 34 comma 1 lett. . b), c) ed e)**



dichiara:

- che in caso di aggiudicazione le prestazioni saranno eseguite dalla/e seguente/i Consorziata/e che non partecipa/partecipano in alcuna altra forma al presente procedimento  
.....
- che le Società/Imprese Consorziato sono le seguenti:  
.....  
.....

**F) (Attestazione aggiuntiva da rendersi pena l'esclusione in caso di AVVALIMENTO ex art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)**

- che intende qualificarsi alla presente gara, utilizzando i seguenti requisiti  
.....

relativi all'Impresa ausiliaria ..... (indicare nominativo impresa, ..... con sede legale in ..... Via ..... CAP..... codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ..... e numero fax ..... )

**G)** – di avere eseguito negli ultimi tre anni attività di valorizzazione di beni culturali e di avere effettuato in tale ambito, per almeno un anno, servizi oppure attività di rilevanza nazionale o di primaria importanza:

Committente ..... data .....

Committente ..... data .....

(Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, tale requisito deve essere posseduto cumulativamente dai raggruppandi).

**COMPATIBILMENTE ALLA NATURA GIURIDICA DEL CONCORRENTE**

**ATTESTA INOLTRE**

*(compilare per le seguenti voci solo per il campo di pertinenza)*

NEL CASO DI OPERATORI ECONOMICI DI CUI ALL'ART. 34 del D.lgs. n. 163/2006

**I)** che l'Impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. Di ....., al n. .... dal..... per le seguenti attività....., CODICE FISCALE ..... Partita IVA ..... con sede

in.....Via.....con oggetto sociale  
.....;

- che **gli Amministratori muniti di poteri di rappresentanza** - tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio – **sono ( \* )**

- .....
- .....
- .....

- che la carica di **direttore/i tecnico/i o preposto/i – responsabile/i tecnico/i** è / sono ( \* )

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

– che i **soggetti eventualmente cessati dalla carica nell’anno antecedente la pubblicazione del presente bando sono ( \* )**

- .....
- .....
- .....

**N.B.:** pregasi inserire nome cognome, luogo di nascita e di residenza

NEL CASO DI OPERATORI ECONOMICI di cui all’art. 2 del DPCM 30 marzo 2001

I) che il Soggetto (*inserire denominazione*) ..... è iscritto all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali, di cui all’art. 9 – comma 1 della legge 8 novembre 1991, n. 381 ..... della Regione ..... (*o ad analogo Registro tenuto dai competenti organismi pubblici nazionali o comunitari*)

- **che i soggetti muniti di poteri di rappresentanza sono ( \* )**

- .....

- .....

- .....

**EVENTUALE - qualora presenti direttore tecnico e/o responsabile tecnico e/o preposto**

- **che la carica di direttore/i tecnico/i o preposto/i – responsabile/i tecnico/i è / sono ( \* )**

- .....

- .....

- .....

**EVENTUALE – qualora ci siano soggetti cessati – che i soggetti eventualmente cessati dalla carica nell’anno antecedente la pubblicazione del presente bando sono i seguenti ( \* )**

- .....

- .....

- .....

**N.B.:** pregasi inserire nome cognome luogo di nascita e di residenza.

### DICHIARA INOLTRE

1) - di aver preso esatta conoscenza di tutte le condizioni espresse nella lettera di invito e di **approvare specificatamente** il contenuto di tutti gli articoli del Capitolato Speciale che accetta incondizionatamente, nonché di tutte le circostanze generali compresi gli oneri connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, gli oneri derivanti dall’applicazione delle misure previste dal D.Lgs. 81/2008 e di aver esaminato gli stessi;

2) - di aver preso atto che la mancata costituzione della cauzione definitiva comporterà la decadenza dell’aggiudicazione, con le conseguenze in relazione ai danni.

3) - in caso di aggiudicazione di voler affidare in **subappalto**, nei limiti di legge, le seguenti attività:

*(indicare le attività o la percentuale) .....*

.....

.....

**4) - di avere provveduto, se tenuti:**

- alla nomina del Responsabile del servizio di prevenzione e protezione da comprovarsi successivamente mediante idonea documentazione;

- di aver proceduto alla nomina del Medico competente nella persona del Dottor ..... e che lo stesso ha effettuato la sorveglianza sanitaria dei dipendenti dell'Impresa, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/2008;

- di aver provveduto all'informazione ed alla formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro ai del Decreto Legislativo n. 81/2008, da comprovarsi successivamente mediante copia del relativo attestato;

- di aver proceduto alla nomina dell'Addetto alla prevenzione antincendio, ai sensi del D.M. 10 marzo 1998, e che lo stesso ha frequentato il relativo corso di formazione.

**5) - che l'ente **eventualmente** competente per il rilascio della certificazione di ottemperanza alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e s.m.i., (lavoro disabili) è ..... con sede in ..... Via ..... tel. .... e fax.....**

**6) - che, in caso di aggiudicazione:**

- la persona alla quale spetterà la rappresentanza della Società offerente, per tutte le operazioni e per tutti gli atti di qualsiasi natura dipendenti dalla presente concessione, sino all'estinzione di ogni rapporto con il Comune di Genova è il Signor ..... (Legale Rappresentante), mentre le prestazioni oggetto della presente concessione verranno eseguiti sotto la personale cura, direzione e responsabilità del Signor .....

**7) DICHIARAZIONE FACOLTATIVA ai sensi della DIRETTIVA 2007/66/CE dell'11/12/2007**

- **di autorizzare** l'inoltro delle comunicazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 5-bis del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i., ai seguenti recapiti:  
numero di fax: .....

indirizzo mail: .....

**8) - di comunicare** che l'indirizzo di posta certificata (PEC) è il seguente:  
.....

**9) - di impegnarsi**, in caso di aggiudicazione, a comunicare al committente, per quanto compatibile con la presente concessione e per il successivo inoltro alla Prefettura, ai fini delle necessarie verifiche, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizioni dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di materiale di cava a prestito per movimento terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo (qualora gli stessi non debbano essere

assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 118 del decreto legislativo n. 163/2006), servizio di autotrasporto, guardiania di cantiere, alloggiamento e vitto delle maestranze;

**10)** di essere edotto che l'affidamento sarà risolto di diritto, in conseguenza di procedure concorsuali, o in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura a carico dell'aggiudicatario, anche provvisorio, o del contraente;

**11)** di impegnarsi, se aggiudicatario, a riferire tempestivamente alla Prefettura ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo, e di cui lo stesso venga a conoscenza

**12)** di essere edotto che l'inosservanza degli impegni di comunicazione di cui sopra integra una fattispecie di inadempimento contrattuale consentendo alla Committenza di chiedere anche la risoluzione del contratto di concessione e che, comunque, gli obblighi sopra indicati non sostituiscono in alcun caso l'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria.

**13)** di accettare di essere sottoposto ad eventuali verifiche antimafia;

**14)** di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a dare immediata comunicazione alla Committenza e alla Prefettura delle violazioni da parte del sub appaltatore o del sub contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**15)** di non essersi accordata e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

**16)** di rispettare la complessiva disciplina inerente la sicurezza sul lavoro di cui, in particolare, alla normativa del D.lgs. n. 81/2008 e al D.M. 10 marzo 1998;

**17)** di essere edotto che si potrà procedere alla risoluzione del contratto qualora emerga l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa.

**18)** di essere edotto che nel contratto verranno inserite le clausole di legalità di cui ai precedenti punti 9), 10), 11), 12), 13), 14), 15), 16) e 17).

Data .....

**IL RAPPRESENTANTE O**

**IL PROCURATORE DELLA SOCIETA'**

*(firma in originale)*

**Allegare ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 fotocopia del documento di identità del firmatario. Le imprese inottemperanti saranno escluse.**

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**DICHIARAZIONI n. 1BIS** (in carta semplice)

*Reso singolarmente a cura di:*

- **tutti i soci** se trattasi di società in nome collettivo;
- **tutti i soci accomandatari** se trattasi di società in accomandita semplice;
- **tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il socio unico persona fisica**, ovvero il **socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci** se trattasi di altro tipo di società o consorzio se trattasi di altro tipo di società o consorzio
- **direttori tecnici o preposti – responsabili tecnici cessati dalla carica**, come già evidenziati nella lettera d'invito, nell'anno antecedente la procedura negoziata in oggetto, qualora reperibili.

Ill.mo Signor Sindaco  
del Comune di **GENOVA**

Il Sottoscritto ..... nato a ..... il ..... Codice  
Fiscale .....

..... nella sua qualità di ..... dell'Impresa  
..... con sede legale in ..... Via .....  
CAP....., **consapevole della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. 445/2000 art. 76.**

**ATTESTA CHE**

**A.1) - nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n.159 del 2011 e s.m.i. o di una della cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n.159 del 2011 e s.m.i.;**

**- negli ultimi cinque anni non vi è stata estensione nei propri confronti dei divieti derivanti dalla irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente;**

- non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 o essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non ha omissis la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall' articolo 4, primo comma della legge 24 novembre 1981, n. 689;

**A.2) (riportare una sola tra le due ipotesi):**

1. nei propri confronti **NON** è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure **NON** è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure **NON** è intervenuta applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, compresi quelli per i quali abbia beneficiato della non menzione, con la sola eccezione di quelli per i quali sia intervenuta riabilitazione ai sensi dell'art. 178 codice penale o provvedimento di revoca della condanna o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelli riferiti a reati successivamente depenalizzati e pertanto non si trova in alcune delle cause di esclusione elencate alla lettera c) comma 1 dell'art. 38 del Codice dei Contratti;

*(oppure)*

2. nei propri confronti è **stata** pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure è intervenuta applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, compresi quelli per i quali abbia beneficiato della non menzione, con la sola eccezione di quelli per i quali sia intervenuta riabilitazione ai sensi dell'art. 178 codice penale o provvedimento di revoca della condanna o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelli riferiti a reati successivamente depenalizzati, ossia:.....

data \_\_\_\_\_

**FIRMA** *(in originale)* \_\_\_\_\_

**Allegare ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 fotocopia del documento di identità del firmatario. Le imprese inottemperanti saranno escluse.**

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.



**COMUNE DI GENOVA**  
DIREZIONE CULTURA  
3^ piano - Piazza Matteotti, 9  
16121 – GENOVA  
Te. 010 5574818 - 5574821  
[dirculturaturismo@comune.genova.it](mailto:dirculturaturismo@comune.genova.it)

## VERBALE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

**(ai fini della partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione dell'area pubblica denominata "Giardini Emanuele Luzzati" e l'annessa e sottostante "Piazza Mauro Rostagno" e relativi servizi commerciali.**

In data ..... il Signor ..... in qualità di ..... della Impresa/Associazione/Fondazione/Cooperativa ....., ha preso visione dell'area in oggetto e delle attrezzature ivi presenti, ai fini della partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione a terzi dei servizi per la gestione, la manutenzione e la valorizzazione dei Giardini Luzzati e del Parco Archeologico.

In fede.

*(firma in originale)*

### **NOTA BENE:**

Qualora il partecipante abbia preso visione, ai fini della procedura aperta con pubblicazione di un bando di gara, del compendio immobiliare sopra menzionato **NON** dovrà **obbligatoriamente** effettuare un nuovo sopralluogo per la partecipazione alla procedura negoziata.

Qualora il partecipante intenda incaricare una persona di sua fiducia ad effettuare il sopralluogo, quest'ultima dovrà essere munita di delega scritta corredata del documento d'identità personale.

Il presente verbale, prodotto in duplice originale e debitamente compilato e sottoscritto, costituisce uno dei documenti di gara da inserire nella busta contenente la dicitura "Documenti di partecipazione".

## MODULO OFFERTA ECONOMICA

(da compilarsi trascrivendolo su carta resa legale mediante apposizione di una **marca da bollo da 16,00 Euro, SE DOVUTA**, ai sensi del D.P.R. 642/1972)

Ill.mo Signor Sindaco

del Comune di GENOVA

Il Signor .....nato a .....il .....nella sua qualità di ..... e, come tale, legale rappresentante dell'impresa .....con sede in .....Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ....., numero fax .....e-mail .....

*oppure*

**(in caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese)**

Il Signor .....nato a .....il .....nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'Impresa .....con sede in .....Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ....., numero fax .....e-mail .....

e Il Signor .....nato a .....il .....nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'Impresa .....con sede in .....Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ....., numero fax .....e-mail .....

in relazione alla gara a **procedura negoziata** indetta da codesta Amministrazione Comunale per l'assegnazione **dell'area pubblica denominata "Giardini Luzzati" con annessa e sottostante "Piazza Mauro Rostagno" e relativi servizi commerciali.**

### OFFRE/OFFRONO

**la percentuale di rialzo** del: .....% (in cifre) e .....per cento (in lettere) rispetto alla base di gara, quantificata complessivamente in **Euro 13.400,00**.

**Dichiara/no inoltre che gli oneri interni aziendali per la sicurezza, compresi nel valore complessivo offerto, sono pari a Euro .....**

**Addì .....**

**IL RAPPRESENTANTE o**

**i RAPPRESENTANTI**

**(in caso di costituendo R.T.I.)**

*(firma/e in originale)*

## DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

(ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 in caso di procedura di gara che utilizza ai fini dell'aggiudicazione il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa.)

Ill.mo Signor Sindaco

del Comune di **GENOVA**

Il Signor ..... nato a .....il .....nella sua qualità di .....e, come tale, legale rappresentante dell'Impresa ..... con sede in..... Via ..... CAP.....

*oppure*

**(in caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese)**

Il Signor ..... nato a .....il.....nella sua qualità di .....e, come tale, legale rappresentante dell'Impresa .....con sede in..... Via ..... CAP.....

e il Signor ..... nato a .....il .....nella sua qualità di .....e, come tale, legale rappresentante dell'Impresa .....con sede in..... Via ..... CAP.....

Consapevole/i della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato, ai sensi del D.P.R. 445/2000,

### DICHIARA/NO

1. di autorizzare l'Amministrazione Comunale, in caso di istanza di accesso agli atti volta alla difesa in giudizio degli interessi di altro operatore economico partecipante alla presente procedura di affidamento, a consentire la presa visione o il rilascio di copia di tutta la documentazione tecnica presentata per la partecipazione alla gara.

*oppure*

2. di chiedere, in caso di istanza di accesso agli atti volta alla difesa in giudizio degli interessi di altro operatore economico partecipante alla presente procedura di affidamento, l'adozione degli accorgimenti utili a evitare la divulgazione dei seguenti segreti tecnici e commerciali:

---

---

---

---

**(Indicare dettagliatamente le parti della proposta tecnica coperte da segreto tecnico e/o commerciale, le sole per le quali vige il divieto di ostensione, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. In difetto sarà concesso l'accesso ai soggetti sopra indicati).**

**IL RAPPRESENTANTE o**

**i RAPPRESENTANTI**

**(in caso di costituendo R.T.I.)**

*(firma/e in originale)*

## FAC SIMILE “SCRITTURA PRIVATA”

Spett.le  
Comune di **GENOVA**  
Direzione Cultura

OGGETTO: Scrittura privata relativa alla procedura negoziata indetta dal Comune di Genova ai sensi dell'art. 57 c. 2 lett. a) del Codice dei contratti per l'affidamento in concessione dei servizi relativi a -----

Importo complessivo della concessione Euro \_\_\_\_\_

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_, i sottoscritti:

il Signor ..... nato a .....il .....nella sua qualità di .....e, come tale, legale rappresentante dell'Impresa .....con sede in..... Via ..... CAP.....

e il Signor ..... nato a .....il .....nella sua qualità di .....e, come tale, legale rappresentante dell'Impresa .....con sede in..... Via ..... CAP.....

### **p r e m e s s o**

- che il Comune di Genova intende affidare, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara la concessione in oggetto;

### **d i c h i a r a n o**

- che intendono partecipare alla concessione per l'assegnazione dei servizi di cui in oggetto in Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, e che in caso di aggiudicazione della gara, i predetti soggetti si impegnano a conferire mandato collettivo, speciale, gratuito e irrevocabile con rappresentanza all'impresa \_\_\_\_\_ che sarà designata Capogruppo;
- che l'offerta economica sarà sottoscritta congiuntamente sia dall'impresa designata quale mandataria sia dalla/e mandante/i;
- che i servizi, saranno eseguiti dalle singole Imprese nei limiti delle specifiche quote di partecipazione che sono le seguenti:

mandataria: \_\_\_\_\_(indicare le quote /parti del servizio che svolgerà)

mandante: \_\_\_\_\_(indicare le quote /parti del servizio che svolgerà)

mandante: \_\_\_\_\_(indicare le quote /parti del servizio che svolgerà)

**I RAPPRESENTANTI**

**o i PROCURATORI delle SOCIETA'**

**delle Imprese raggruppande**

*(firma/e in originale)*

**FAC SIMILE “MODULO AUSILIARIA”**

Spett.le  
Comune di **GENOVA**  
Direzione Cultura

**OGGETTO:** Procedura negoziata indetta dal Comune di Genova ai sensi dell'art 57 c. 2 lett. a) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. per il conferimento della concessione dei servizi .....

Importo complessivo della concessione Euro \_\_\_\_\_

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_, il Sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ e, come tale, rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ codice fiscale/partita I.V.A. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ n.tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

Inoltre conscio della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. 445/2000 art. 76,

**p r e m e s s o**

- che il Comune di Genova intende affidare, mediante procedura negoziata in oggetto;

**d i c h i a r a**

1) - di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. **38 lettere a), d) e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter)** del Codice dei Contratti.

2) **A** - che nei suoi confronti e nei confronti di alcuno dei soci/degli altri amministratori muniti di poteri di rappresentanza del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio e del direttore tecnico nonché dei cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 lett. b), c) del Codice dei Contratti,

**(oppure)**

- che nei suoi confronti e/o nei confronti di alcuno dei soci/degli altri amministratori muniti di poteri di rappresentanza del socio unico, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio e del direttore tecnico nonché dei cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara è **stata/sono state** pronunciata/e sentenza di condanna passata in giudicato oppure è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure è intervenuta applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, compresi quelli per i quali abbia beneficiato della non menzione, con la sola eccezione di quelli per i quali sia intervenuto provvedimento di revoca della condanna o riabilitazione ai sensi dell'art. 178 codice penale o formale dichiarazione di estinzione del reato e per quelli riferiti a reati successivamente depenalizzati o revoca della condanna, ossia:.....;



2) **B** - che l'Impresa, in presenza di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara che abbiano esercitato le funzioni di socio, amministratore con poteri di rappresentanza o di socio unico, ovvero di socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio, direttore tecnico dell'Impresa stessa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e che abbiano riportato condanne di cui all'art. 38 comma 1 lett. b), c) del Codice dei Contratti si è completamente ed effettivamente dissociata dalla condotta penalmente sanzionata adottando i seguenti atti .....

3) - l'assenza di sanzioni che comportino l'incapacità del legale rappresentante dell'operatore economico di contrattare con la pubblica amministrazione per aver emesso assegni bancari o postali senza autorizzazione o senza provvista, come risultante dall'Archivio degli assegni bancari e postali e delle carte di pagamento irregolari – di cui all'art. 10 bis della Legge 15/12/1990 n. 386 e s.m.i. ;

**4) DICHIARAZIONE FACOLTATIVA ai sensi della DIRETTIVA 2007/66/CE dell'11/12/2007**

- **di autorizzare** l'inoltro delle comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del Codice dei Contratti al seguente numero di fax: .....

- **di comunicare** che l'indirizzo di posta certificata è: .....

**a t t e s t a**

che non partecipa alla gara di cui trattasi in proprio, o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del Codice dei Contratti

**che nei propri confronti non sussiste alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 67 e 84 comma 4 del codice antimafia e di non essere a conoscenza che sussista alcune di tali cause di esclusione nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85 del codice antimafia.**

**s' i m p e g n a**

nei confronti del Comune di Genova e nei confronti dell'Impresa ....., concorrente alla presente gara a mettere a disposizione, per tutta la durata della concessione, le risorse necessarie, di cui è carente il concorrente sopra indicato, **e a tal scopo allega originale o copia conforme del contratto avalimento.**

**Per l'Impresa Ausiliaria**

**il RAPPRESENTANTE  
o il PROCURATORE DELLA SOCIETA'**

*(firma in originale)*

**Allegare ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 fotocopia del documento di identità del firmatario. Le Imprese inottemperanti saranno escluse.**

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.