



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI - STAZIONE  
UNICA APPALTANTE - ACQUISTI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-152.2.0.-159**

L'anno 2016 il giorno 17 del mese di Giugno il sottoscritto Canepa Alessio in qualità di dirigente di Stazione Unica Appaltante - Acquisti, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

ASSEGNAZIONE DEFINITIVA PER IL PERIODO 1/7-30/9/2016 DEI SEGUENTI SERVIZI DI PULIZIA AI SENSI DELL'ART. 5 L. 381/91, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL D.M MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 24 MAGGIO 2012:-SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL POLO TURSI – GALLIERA- ALBINI ALLA PULIRELLA SOC. COOP. SOCIALE A R.L.(COD. 33114 E CIG. 66992002BA) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 67.929,60 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI -SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA BIBLIOTECA BERIO ED ALTRI SPAZI BIBLIOTECARI ALLA COOPERATIVA LA SCOPA MERAVIGLIANTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (C.B. 15991 E CIG. ZE719E983C) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 42.997,68 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI-SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I MUSEI DI STRADA NUOVA ED ALTRI SPAZI MUSEALI ALLA PULIRELLA SOC. COOP. SOCIALE A R.L.(COD. 33114 E CIG. 66992468AE) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 63.964,60 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI

Adottata il 17/06/2016  
Esecutiva dal 29/06/2016

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

17/06/2016

CANEPA ALESSIO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI - STAZIONE UNICA  
APPALTANTE - ACQUISTI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-152.2.0.-159**

ASSEGNAZIONE DEFINITIVA PER IL PERIODO 1/7-30/9/2016 DEI SEGUENTI SERVIZI DI PULIZIA AI SENSI DELL'ART. 5 L. 381/91, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL D.M MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 24 MAGGIO 2012:

- SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL POLO TURSI – GALLIERA- ALBINI ALLA PULIRELLA SOC. COOP. SOCIALE A R.L.(COD. 33114 E CIG. 66992002BA) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 67.929,60 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI --- SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA BIBLIOTECA BERIO ED ALTRI SPAZI BIBLIOTECARI ALLA COOPERATIVA LA SCOPA MERAVIGLIANTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (C.B. 15991 E CIG. ZE719E983C) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 42.997,68 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI

-SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I MUSEI DI STRADA NUOVA ED ALTRI SPAZI MUSEALI ALLA PULIRELLA SOC. COOP. SOCIALE A R.L.(COD. 33114 E CIG. 66992468AE) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 63.964,60 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi dettati dalla normativa vigente, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- il T.U. sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 192;
- la L. n. 123/2007;
- la Determinazione dell'AVCP, ora ANAC n. 3 del 5.3.2008;
- il Decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016;
- la legge n. 381/1991-
- la L. 488/1999 ed in particolare l'art. 26;
- il D.P.R. n. 445/2000;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 18/05/2016 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2016/2018;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 2016/152.2.0-136 sono state indette, per le motivazioni ivi indicate, tre procedure di tipo negoziato sulla piattaforma Mepa di Consip per l'affidamento a coope-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

relative sociali di tipo b e/o loro consorzi dei servizi sottoindicati per il periodo 1.07.2016/30.09.2016 da aggiudicare ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:

-servizio di pulizia a basso impatto ambientale presso il Polo Tursi/Galliera/Albini (CIG.66992002-BA) RDO n. 1223726/2016 per una spesa totale di euro 71.467,60 iva ed oneri per la sicurezza da interferenze compresi

-servizio di pulizia a basso impatto ambientale presso la Biblioteca Berio ed altri spazi bibliotecari (CIGZE719E983C) RDO 1224031/2016 per una spesa totale di euro 43.866,32 iva ed oneri per la sicurezza da interferenze compresi

-servizio di pulizia a basso impatto ambientale presso i Musei di Strada Nuova ed altri spazi museali (CIG. 66992468AE) RDO 1224116/2016 per una spesa totale pari ad euro 65.922,70 iva ed oneri per la sicurezza da interferenze compresi

- con determinazione dirigenziale n. 2016/152.2.0-152, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, la Commissione incaricata della valutazione delle offerte presentate dalle ditte partecipanti, unica per le tre procedure in oggetto;

Preso atto che in data 13.06.2016 si sono svolte le sedute pubbliche, come risulta dai verbali di gara conservati agli atti, durante le quali la Commissione, collegandosi al portale Me.Pa. di Consip procedeva all'apertura delle tre RDO predette e dava atto di quanto segue:

RDO 1223726/2016: servizio di pulizia presso i civici uffici del Polo Tursi/Galliera/Albini

- alla procedura di gara sono state invitate le seguenti cinque ditte specializzate nel settore e iscritte al Bando Mepa "servizi di pulizia": Cooperativa Sociale Il Rastrello a r.l. Onlus P.I. 02689670103, Il Solco Società Cooperativa Sociale Onlus P.I. 01439910082, La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus P.I. 02358350102, Libera Società Cooperativa Sociale Onlus P.i. 01439900083, e Pulirella soc. Coop. Sociale a R.L. P.I. 03302130103;

-entro il termine di scadenza delle offerte indicato sul Me.Pa. ha inserito offerta solo la Pulirella Soc. Coop. Sociale a r.l ;

- la Commissione procedeva quindi alla valutazione dell'offerta tecnica e inserita sulla piattaforma elettronica attribuendo alla Cooperativa Pulirella il punteggio totale riparametrato di 60 punti;

-successivamente la Commissione procedeva all'apertura dell'offerta economica inserita sulla piattaforma prendendo atto della percentuale di sconto offerta dalla cooperativa, pari al 5% rispetto al prezzo posto a base di gara pari ad Euro 58.000,00, per un importo quindi pari ad Euro 55.100,00, del punteggio attribuito al criterio economico, corrispondente a 40 punti, e del punteggio totale conseguito pari a 100 punti;

RDO 1223726/2016: servizio di pulizia presso la Biblioteca Berio ed altri spazi bibliotecari

- alla procedura di gara sono state invitate le seguenti cinque ditte specializzate nel settore e iscritte al Bando Mepa "servizi di pulizia": Cooperativa Sociale Il Rastrello a r.l. Onlus P.I. 02689670103, Il Solco Società Cooperativa Sociale Onlus P.I. 01439910082, La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus P.I. 02358350102, Libera Società Cooperativa Sociale Onlus P.i. 01439900083, e Pulirella soc. Coop. Sociale a R.L. P.I. 03302130103;

-entro il termine di scadenza delle offerte indicato sul Me.Pa. ha inserito offerta solo La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus;

- la Commissione procedeva quindi alla valutazione dell'offerta tecnica e inserita sulla piattaforma elettronica attribuendo alla Cooperativa La Scopa Meravigliante il punteggio totale riparametrato di 60 punti;

- successivamente la Commissione procedeva all'apertura dell'offerta economica inserita sulla piattaforma prendendo atto della percentuale di sconto offerta dalla cooperativa predetta, pari al 2% rispetto al prezzo posto a base di gara pari ad Euro 35.600,00, per un importo quindi pari ad Euro 34.888,00, del punteggio attribuito al criterio economico, corrispondente a 40 punti, e del punteggio totale conseguito pari a 100 punti;

RDO 1223726/2016: servizio di pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri Spazi museali:

- alla procedura di gara sono state invitate le seguenti cinque ditte specializzate nel settore e iscritte al Bando Mepa "servizi di pulizia": Cooperativa Sociale Il Rastrello a r.l. Onlus P.I. 02689670103, Il Solco Società Cooperativa Sociale Onlus P.I. 01439910082, La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus P.I. 02358350102, Libera Società Cooperativa Sociale Onlus P.i. 01439900083, e Pulirella soc. Coop. Sociale a R.L. P.I. 03302130103;

- entro il termine di scadenza delle offerte indicato sul Me.Pa ha inserito offerta solo la Pulirella Soc. Coop. Sociale a r.l.;

- la Commissione procedeva quindi alla valutazione dell'offerta tecnica e inserita sulla piattaforma elettronica attribuendo alla Cooperativa Pulirella il punteggio totale riparametrato di 60 punti;

- successivamente la Commissione procedeva all'apertura dell'offerta economica inserita sulla piattaforma prendendo atto della percentuale di sconto offerta dalla cooperativa, pari al 3% rispetto al prezzo posto a base di gara pari ad euro 53.500,00, corrispondente ad Euro 51.895, del punteggio attribuito al criterio economico, corrispondente a 40 punti, e del punteggio totale conseguito pari a 100 punti;

Preso atto altresì per ciascuna delle tre procedure di gara:

- ha presentato offerta una sola ditta e nei documenti di gara è stata previsto di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida per ciascuna procedura;

- la Commissione, tenuto conto dell'esiguità del ribasso percentuale proposto e del fatto che, trattandosi di unico offerente, l'offerta, a seguito della riparametrazione, sarebbe comunque risultata presumibilmente anomala, ha ritenuto complessivamente congrua l'offerta e ha deciso di non procedere a verifica di anomalia;

- il punteggio relativo all'offerta economica ammonta a 40 punti e non a 36 punti come erroneamente riportato dal sistema;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento assegnare definitivamente per il periodo 1.7/30.9.2016 i tre servizi di pulizia come meglio dettagliati di seguito, disponendo l'annullamento qualora a seguito delle verifiche e dei controlli di legge emergessero elementi ostativi o l'assenza di uno o più requisiti richiesti in sede di gara e autocertificati:

- RDO 1223726/2016: Servizio di Pulizia presso Civici Uffici del Polo Tursi/Galliera/Albini alla Pulirella Soc. Coop. Sociale a r.l. (C.B. 33114 e CIG.66992002BA) per una spesa complessiva di Euro 67.929,60, di cui Euro 55.100,00 imponibile, Euro 580,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 12.249,60 per Iva 22%;

- RDO 1223726/2016: Servizio di Pulizia presso la Biblioteca Berio ed altri spazi bibliotecari alla cooperativa La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus (C.B.15991 e CIG. ZE719E983C)

per una spesa complessiva di Euro 42.997,68, di cui Euro 34.888,00 imponibile, Euro 356,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 7.753,68 per Iva 22%;

- RDO 1223726/2016: Servizio di Pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri Spazi Museali (C.B. 33114 e CIG.66992468AE) per una spesa complessiva di Euro 63.964,60, di cui Euro 51.895,00 imponibile, Euro 535,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 11534,60 per Iva 22%;

Preso inoltre atto che:

- relativamente al servizio di pulizia presso la Biblioteca Berio la Cooperativa La Scopa Meravigliante ha dichiarato di voler subappaltare alla Cooperativa Genova Insieme parte del servizio di pulizia ai sensi dell'art. art. 105 del D.lgs. 50/2016 nella misura del 30%;

- relativamente al servizio di pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri spazi Museali la Cooperativa Pulirella ha dichiarato di voler subappaltare alla Cooperativa Genova Insieme parte del servizio di pulizia ai sensi dell'art. art. 105 del D.lgs. 50/2016 nella misura del 20%;

Preso atto infine che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

#### DETERMINA

1 ) di assegnare, per le motivazioni di cui in premessa, a conclusione delle rispettive procedure negoziate effettuate sul Mepa di Consip per il periodo 1/7-30/9/2016 i servizi di pulizia ai sensi dell'art. 5 l. 381/91, a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 24 maggio 2012 come segue;

- RDO 1223726/2016: Servizio di Pulizia presso Civici Uffici del Polo Tursi/Galliera/Albini alla Pulirella Soc. Coop. Sociale a r.l. (C.B. 33114 e CIG.66992002BA) per una spesa complessiva di Euro 67.929,60, di cui Euro 55.100,00 imponibile, Euro 580,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 12.249,60 per Iva 22%;

- RDO 1223726/2016: Servizio di Pulizia presso la Biblioteca Berio ed altri spazi bibliotecari alla cooperativa La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus (C.B.15991 e CIG. ZE719E983C) per una spesa complessiva di Euro 42.997,68, di cui Euro 34.888,00 imponibile, Euro 356,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 7.753,68 per Iva 22%;

- RDO 1223726/2016: Servizio di Pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri Spazi Museali (C.B. 33114 e CIG.66992468AE) per una spesa complessiva di Euro 63.964,60, di cui Euro 51.895,00 imponibile, Euro 535,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 11534,60 per Iva 22%;

2) di disporre l'annullamento del presente provvedimento qualora a seguito delle verifiche e dei controlli di legge emergessero elementi ostativi o l'assenza di uno o più requisiti richiesti in sede di gara e autocertificati:

3) di dare atto che essendo stata svolta la procedura di gara sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione la Direzione Stazione Unica Appaltante non dovrà attendere, ai sensi dell'art. 32, comma 10) lettera b) del D.Lgs 50/2016, lo scadere del termine dilatorio di cui al comma 9 del predetto articolo 32 per poter stipulare i relativi contratti che verranno formalizzate attraverso la firma digitale dei documenti generati automaticamente dalla piattaforma Consip;

4) di prendere atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- relativamente al servizio di pulizia presso la Biblioteca Berio la Cooperativa La Scopa Meravigliante ha dichiarato di voler subappaltare alla Cooperativa Genova Insieme parte del servizio di pulizia ai sensi dell'art. art. 105 del D.lgs. 50/2016 nella misura del 30%;

- relativamente al servizio di pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri spazi Museali La Cooperativa Pulirella ha dichiarato di voler subappaltare alla Cooperativa Genova Insieme parte del servizio di pulizia ai sensi dell'art. art. 105 del D.lgs. 50/2016 nella misura del 20%;

5) di procedere all'impegno a bilancio 2016 come segue:

-Pulizia presso i civici Uffici Polo Tursi/Albini/Galliera assegnata alla Pulirella Soc. Coop. Sociale a r.l.

- **Euro 67.929,60** al **Capitolo 1009** cdc 50.208 "Servizi generali-servizio di pulizia alle strutture comunali" Siope 1314 p.d.c. 1.3.2.13.2. (**impe 2016.7721**) previo azzeramento totale della prenotazione effettuata con dd n. 2016.152.2.0.136 (MIMPE 2016.7021.1) rilevando che si è conseguito un risparmio di gara di Euro 3.538,00;

-Pulizia presso la biblioteca Berio ed altri spazi bibliotecari assegnata alla Cooperativa La Scopa Meravigliante Cooperativa Sociale Onlus:

- **Euro 42.997,68** al **Capitolo 1009** cdc 50.208 "Servizi generali-servizio di pulizia alle strutture comunali" Siope 1314 p.d.c. 1.3.2.13.2. (**impe 2016.7722**) previo azzeramento totale della prenotazione effettuata con dd n. 2016.152.2.0.136 (MIMPE 2016.7022.1) rilevando che si è conseguito un risparmio di gara di Euro 868,64;

-Pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri spazi di musei assegnata alla Pulirella Soc. Coop. Sociale a r.l. **Euro 63.964,60** al **Capitolo 22009** cdc 1500.208 "Musei, monumenti, pinacoteche comunali - servizio di pulizia" Siope 1314 p.d.c. 1.3.2.13.2. (**impe 2016.7723**) previo azzeramento totale della prenotazione effettuata con dd n. 2016.152.2.0.136 (MIMPE 2016.7023.1) rilevando che si è conseguito un risparmio di gara di Euro 1.958,10;

6) di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

7) di dare atto, ai fini della modalità di pagamento, da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), che le spese relative al servizio di pulizia presso i civici Uffici del Polo Tursi/Galliera/Albini e della Biblioteca Berio e degli altri spazi bibliotecari rivestono carattere istituzionale, mentre la spesa relativa al servizio di pulizia presso i Musei di Strada Nuova ed altri Spazi Museali rivestono carattere commerciale;

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Dott. Alessio Canepa

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-152.2.0.-159  
AD OGGETTO

ASSEGNAZIONE DEFINITIVA PER IL PERIODO 1/7-30/9/2016 DEI SEGUENTI SERVIZI DI PULIZIA AI SENSI DELL'ART. 5 L. 381/91, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DEL D.M MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE DEL 24 MAGGIO 2012:-SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL POLO TURSI – GALLIERA- ALBINI ALLA PULIRELLA SOC. COOP. SOCIALE A R.L.(COD. 33114 E CIG. 66992002BA) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 67.929,60 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI -SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LA BIBLIOTECA BERIO ED ALTRI SPAZI BIBLIOTECARI ALLA COOPERATIVA LA SCOPA MERAVIGLIANTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (C.B. 15991 E CIG. ZE719E983C) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 42.997,68 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI-SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO I MUSEI DI STRADA NUOVA ED ALTRI SPAZI MUSEALI ALLA PULIRELLA SOC. COOP. SOCIALE A R.L. (COD. 33114 E CIG. 66992468AE) PER UNA SPESA TOTALE DI EURO 63.964,60 IVA ED ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE COMPRESI

**Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giovanni Librici

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile