



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.4.0.-71**

L'anno 2019 il giorno 25 del mese di Marzo il sottoscritto Gaggero Angela Ilaria in qualita' di dirigente di Settore Beni E Servizi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA TRE SINERGIE SRL (COD. FISC./P.I. 03214890273) DEL LOTTO 1 DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA (TERRITORI DEI MUNICIPI PONENTE, MEDIO PONENTE, VALPOLCEVERA E CENTRO OVEST) PER UN IMPORTO DI EURO 945.846,00, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% COMPRESI CIG. 74632840CB

Adottata il 25/03/2019  
Esecutiva dal 15/04/2019

25/03/2019	GAGGERO ANGELA ILARIA
25/03/2019	GAGGERO ANGELA ILARIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.4.0.-71**

OGGETTO AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA TRE SINERGIE SRL ( COD. FISC./P.I. 03214890273) DEL LOTTO 1 DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI GENOVA (TERRITORI DEI MUNICIPI PONENTE, MEDIO PONENTE, VALPOLCEVERA E CENTRO OVEST) PER UN IMPORTO DI EURO 945.846,00, ONERI PER LA SICUREZZA DA INTERFERENZE ED IVA 22% COMPRESI CIG. 74632840CB

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### **Visti:**

- il T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;
- il D.Lgs. n° 50/2016.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011;
- il Decreto Legislativo n° 126 del 2014;
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- la L. 98/2013;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.7 del 24.01.2019 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 14.02.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019//2021;
- il bando tipo n. 2 dell'ANAC, recante schema di disciplinare di gara per procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di pulizia (approvato con deliberazione ANAC n. 2 del 10.1.2018);

#### **Premesso che:**

-con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 a ridotto impatto ambientale per il servizio di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

pulizia presso le strutture comunali ivi compresi le Scuole dell'Infanzia e i Nidi di Infanzia Comunali divisa in due Lotti come segue:

- Lotto 1: strutture site nei territori dei Municipi Ponente, Medio Ponente, Centro Ovest e Valpolcevera importo a base di gara Euro 932.952,00 oltre oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e Iva 22%;

- Lotto 2: strutture site nei territori dei Municipi Centro Est, Medio Levante, Levante, Media Valbisagno e Bassa Valbisagno importo a base di gara Euro 1.543.237,00 oltre oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e Iva 22%;

-è stato stabilito che l'aggiudicazione avvenisse per ciascun lotto ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- con determinazione dirigenziale n. 2018-100.0.0.36 del 2.08.2018, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, è stata nominata la commissione incaricata della valutazione delle offerte tecniche delle ditte che hanno proposto offerta;

**Premesso altresì che** con determinazione dirigenziale n. 2018-152.4.0.286, come specificato dettagliatamente nel provvedimento, è stato aggiudicato solo il lotto 2 al RTI Costituendo Miorelli Service S.P.A./C.M. Service S.R.L che ha conseguito un punteggio totale di 87,08, di cui punti 13,79 per l'offerta economica, corrispondente ad un ribasso del 15,05%, e punti 73,29 per l'offerta tecnica e la cui offerta non è risultata anomala;

-

**Preso atto che** la graduatoria del Lotto 1 prevedeva ai primi 4 posti:

- ditta Fidente S.p.A, prima in graduatoria, con un punteggio complessivo di 86,24 ed un ribasso del 29,64%. L'offerta è stata poi esclusa all'esito della verifica dell'anomalia;

- R.T.I. Miorelli Service S.P.A./C.M. Service S.R.L., secondo in graduatoria, con un punteggio complessivo di 85,99 ed un ribasso del 15,10% . Le regole di gara prevedono, però, che lo stesso concorrente possa aggiudicarsi un solo lotto. Essendo il predetto RTI, già aggiudicatario del lotto 2, la sua offerta non è stata considerata;

-R.T.I. COOPGE/COOP.LAT, terzo in graduatoria con un punteggio complessivo 83,58 ed un ribasso del 27,41%. Anche in questo caso l'offerta, sottoposta a verifica di anomalia, è stata esclusa

-ditta TRE SINERGIE SRL, quarta in graduatoria, con un punteggio complessivo di 83,51 ed un ribasso del 17,90%. Anche in questo caso l'offerta è risultata anomala, ma ha superato la verifica di anomalia, come dal verbale cronologico n. 77 del 18.3.2019;

**Ritenuto** pertanto, per le motivazioni di cui al precedente punto:

-, di procedere all'aggiudicazione del lotto 1 a favore della ditta TRE SINERGIE SRL con sede in Treviso, Via Santa Barbara 18 Cod. Fisc. e P.I. 03214890273;

- stabilire che il contratto abbia decorrenza dal 16 maggio 2019 sia per il servizio da effettuare presso le scuole dell'Infanzia e presso gli Asili Nido e termini il 15.07.2021 per le scuole dell'Infanzia e il 15.04.2021 per i Nidi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

-di stabilire, sulla base del ribasso proposto, che l'importo del contratto ammonta ad Euro 765.953,60 per imponibile oltre Euro 9.330,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ed Euro 170.562,40 per Iva 22% per un totale di Euro 945.846,00;

-di stabile che il ribasso proposto (17,90%) verrà applicato agli importi indicati per ogni tipologia nel "Listino Prezzi lotto 1" allegato al Disciplinare di gara,

- di prendere atto che sono già pervenuti con esito positivo i controlli relativi all'Agenzia delle Entrate, al DURC e alle procedure fallimentari, sono state inoltrate le richieste relative ai controlli antimafia e sono in corso le altre verifiche e pertanto si procederà alla revoca dell'aggiudicazione nel caso in cui dalle verifiche da effettuare ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2018 emergessero cause ostative all'aggiudicazione medesima;

**Preso atto che** il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

### **DETERMINA**

1) di aggiudicare, per le motivazioni di cui in premessa, alla ditta TRE SINERGIE SRL con sede in Treviso, Via Santa Barbara 18, cod. Benf. Cod. Fis. e P.I. 03214890273, il lotto 1 del servizio di pulizia presso le scuole dell'infanzia e i nidi dell'infanzia del Comune di Genova a ridotto impatto ambientale (scuole e nidi siti nei territori dei Municipi Ponente, Medio Ponente, Valpolcevera e Centro Ovest) per un imponibile di Euro 765.953,60 oltre Euro 9.330,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso ed Euro 170.562,40 per Iva 22% per un totale di Euro 945.846,00;

2) di stabilire che il contratto abbia decorrenza dal 16 maggio 2019 per il servizio da effettuare presso le scuole dell'Infanzia e presso gli Asili Nido e termini il 15.07.2021 per le scuole dell'Infanzia e il 15.04.2021 per i Nidi;

3) di stabilire altresì che il ribasso proposto (19,70%) verrà applicato agli importi indicati per ogni tipologia nel "Listino Prezzi lotto 1" allegato al Disciplinare di gara,

4) di prendere atto che la ditta in questione risulta in regola per quanto riguarda i controlli relativi all'Agenzia delle Entrate, al DURC e alle procedure fallimentari, e che sono state inoltrate le richieste relative ai controlli antimafia;

5) di procedere alla revoca della presente aggiudicazione nel caso in cui dalle verifiche da effettuare ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 emergessero cause ostative all'aggiudicazione medesima;

6) di procedere all'impegno della somma complessiva pari ad Euro 945.846,00 al capitolo 1009 cdc 50.208 "Servizi generali – Servizio di pulizia strutture comunali" codifica del piano dei conti integrato U.1.3.3.13.2 (servizi di pulizia e lavanderia.), come segue:

**Bilancio 2019 (periodo 16.5-31.12)**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

#### Scuole dell'Infanzia

Euro **145.990,08** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2019.378 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIMPE 2019.378.2) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2019.7135);

#### Asili nido

Euro **116.440,12** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2019.380 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIMPE 2019.380.2) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2019.7138)

#### **Bilancio 2020 (periodo 1.1-31.12)**

##### Scuole dell'Infanzia

Euro **255.482,64** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2020.96 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIMPE 2020.96.1) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2020.731);

##### Asili nido

Euro **202.764,00** previa riduzione di pari importo dall'Impe 2020.98 assunto con determinazione dirigenziale n. 2018.152.4.0.112 sul medesimo capitolo (MIMPE 2020.98.1) e contestuale assunzione di un nuovo impegno (IMPE 2020.734)

#### **Bilancio 2021**

##### Scuole dell'Infanzia (periodo 1.1.- 15.07)

Euro **158.155,92** (IMPE 2021.79)

##### Asili Nido (periodo 1.1.-15.04)

Euro **67.013,24** (IMPE 2021.80)

7) di aver accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica e che si procederà alla liquidazione delle fatture elettroniche che verranno emesse dalla ditta oggetto mediante emissione di atti di liquidazione, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8) di comunicare il presente provvedimento alle Imprese partecipanti alla gara per il lotto 1, come previsto dall'art. 76 comma 5 e di procedere alle pubblicazioni di rito, come previsto dall'art. 29 D. Lgs. 50/2016;

9) di dare atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

Il Dirigente  
Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.4.0.-71  
AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA TRE SINERGIE SRL (COD. FISC./P.I. 03214890273)  
DEL LOTTO 1 DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE  
PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA E I NIDI DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI  
GENOVA (TERRITORI DEI MUNICIPI PONENTE, MEDIO PONENTE, VALPOLCEVERA E  
CENTRO OVEST) PER UN IMPORTO DI EURO 945.846,00, ONERI PER LA SICUREZZA  
DA INTERFERENZE ED IVA 22% COMPRESI CIG. 74632840CB

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile