



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-152.4.0.-241

L'anno 2018 il giorno 26 del mese di Novembre il sottoscritto Gaggero Angela Ilaria in qualita' di dirigente di Settore Beni E Servizi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO DI VARI SERVIZI DI PULIZIA ALL DITTA COOPSERVICE S.C.A.R.L. (C.B. 34140 - P.I. 00310180351) PRESSO SCUOLE DEL TERRITORIO COMUNALE PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 3.994,22 I.V.A. AL 22% COMPRESA (CIG ZC825E89E0)

Adottata il 26/11/2018
Esecutiva dal 05/12/2018

26/11/2018	GAGGERO ANGELA ILARIA
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-152.4.0.-241

OGGETTO AFFIDAMENTO DI VARI SERVIZI DI PULIZIA ALL DITTA COOPSERVICE S.C.A.R.L. (C.B. 34140 - P.I. 00310180351) PRESSO SCUOLE DEL TERRITORIO COMUNALE PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 3.994,22 I.V.A. AL 22% COMPRESA (CIG ZC825E89E0)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- il T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D.Lgs. n. 30.03.2001 n. 165 relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche ed in particolare l'art. 4;
- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011;
- la L. 98/2013;
- il D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.;
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 01.03.2018 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2018/2020;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 19.4.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018//2020;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Premesso che tra i compiti istituzionali della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Beni e Servizi rientra anche il servizio di pulizia presso le strutture comunali;

Rilevato che:

- sono pervenute dalla Direzione Politiche dell'Istruzione per le nuove generazioni richieste per interventi di pulizia a fondo, a seguito di lavori di ristrutturazione, presso strutture scolastiche site nel Comune di Genova da effettuarsi nel periodo precedente l'inizio del nuovo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- anno scolastico 2018-2019, per una quantificazione di spesa pari ad Euro 3.100,00 oltre Iva 22%;
- la predetta Direzione con proprio atto datoriali n. 24770 del 16.07.2018 ha messo a disposizione a bilancio 2018 sul capitolo 16432 “Servizi ausiliari per la scuola” c.d.c. 1140 P.D.C. 1.3.2.13.3 la somma di Euro 25.000,00 per i servizi di pulizie straordinarie da effettuare presso le strutture scolastiche;

Rilevato che:

- non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla Consip Spa per le tipologie dei servizi predetti a cui aderire, ovvero utilizzarne i parametri di prezzo-qualità quale limite massimo;
- trattasi di servizio obbligatorio in quanto necessario per la salubrità dei locali per cui la cui mancata esecuzione può comportare danni alla salute degli studenti e del personale che vi esplica la propria attività;

Dato atto che per individuare l’aggiudicatario si è proceduto mediante prima trattativa diretta indetta con D.D. 2018-152.4.0.-193 in data 22/10/2018, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma MePA di Consip, invitando a presentare offerta le seguenti Società: Coopge (trattativa n. 656138/2018), La Scopa Meravigliante S.r.l. (trattativa n. 656079/2018, Pulirella (trattativa n. 656138/2018), e che nessuno degli operatori economici invitati ha presentato offerta entro il termine assegnato;

Dato atto altresì che, stante l’esigenza di eseguire gli interventi di pulizia già richiesti ed oggetto della predetta trattativa e ulteriori interventi richiesti dalla Direzione Politiche dell’Istruzione per le nuove generazioni, si è proceduto mediante nuova trattativa diretta indetta con D.D. 2018-152.4.0.-222 in data 13/11/2018, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma MePA di Consip, invitando le seguenti Società con sede in Genova: Coop. Sociale Villa Perla (trattativa n. 687913/2018), Coop.ge. scrl (trattativa n. 687820/2018), Mediacyber (trattativa n. 687945/2018), e che nessuno degli operatori economici invitati ha presentato offerta entro il termine assegnato;

Considerato che, permanendo l’esigenza di garantire la prestazione di che trattasi individuando una Ditta disponibile ad eseguire tempestivamente gli interventi urgenti richiesti dalla Direzione Politiche dell’Istruzione per le nuove generazioni per consentire il regolare funzionamento delle attività scolastiche, si è proceduto mediante trattativa diretta, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma MePA di Consip, per la tipologia “SIA 104 – servizi di pulizia e igiene ambientale”, con la seguente società con sede in Genova: Coopservice S.c.a.r.l. (trattativa n. 701568/2018);

Preso atto che a fronte dell’importo stimato a base della trattativa pari ad € 3.100,00 al netto dell’Iva di legge, entro la scadenza del termine stabilito la Ditta Coopservice S.c.a.r.l. ha presentato offerta per l’importo di € 3.096,97 oltre IVA;

Dato atto altresì che in occasione dell’allerta rossa in data 29-30/10/2018 sono state disposte su richiesta della Direzione Politiche dell’Istruzione per le nuove generazioni al fine della riapertura delle scuole pulizie straordinarie ed improcrastinabili per la riapertura di alcune scuole, per un importo di € 136.00 stimato al netto dell’IVA 22%, per totali € 165,92:

Ritenuto pertanto di assegnare - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 - l'intervento suddetto a Coopservice S.c.a.r.l. (C.B. 34140 - P.I. 00310180351) risultata migliore offerente con l'importo complessivo di € 3.778,30 di cui € 3.096,97 imponibile ed € 681,33 per IVA al 22%, dando atto che il preventivo è ritenuto congruo;

Ritenuto altresì di assegnare - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 - l'intervento di pulizia straordinaria ed urgente conseguente all'allerta meteo in data 29-30/10/2018 a Coopservice S.c.a.r.l. (C.B. 34140 - P.I. 00310180351) per l'importo complessivo di € 165,92 comprensivo di IVA al 22%, dando atto che il preventivo è ritenuto congruo;

Dato atto che è stato acquisito il CIG ZC825E89E0;

Dato atto che è stato nominato quale RUP delle procedure suddette la dott.ssa Mariella Ratti in servizio presso il Settore Beni e Servizi della Stazione Unica Appaltante che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

Dato atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

DETERMINA

1) Di affidare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs n° 50/2016, a Coopservice S.c.a.r.l. (C.B. 34140 - P.I. 00310180351) l'intervento di pulizia presso le strutture scolastiche di cui alla trattativa n. 701568/2018, come in premessa dettagliato, per l'importo complessivo di € 3.778,30 di cui € 3.096,97 imponibile ed € 681,33 per IVA al 22%, dando atto che l'offerta è congrua e di € 136,00 imponibile ed € 29,92 per IVA al 22% per totali € 165,92 comprensivi di IVA 22% di legge;

2) Di impegnare, per l'intervento predetto, la spesa complessiva di € 3.994,22 al Capitolo 16432 "Servizi Ausiliari per la Scuola" - c.d.c. 1140.6.29. - p.d.c. 1.3.2.13.2., come da atto datoriale n. 24770 del 16.07.2018 della Direzione Politiche dell'Istruzione per le nuove generazioni previa riduzione di pari importo dall'impegno 2018/9973 – CRONO 2018/529 (**MOV. 06**) e contestuale assunzione di un nuovo Impegno (**IMPE 2018/13667 - CRONO 2018/529**);

3) Di dare atto che non è necessario effettuare i controlli sui requisiti di carattere generale relativamente alla ditta aggiudicataria dei servizi oggetto del presente provvedimento, in quanto ancora validi quelli effettuati nell'ambito di altre procedure in essere;

4) Di stabilire che il Settore Beni e Servizi della Direzione Stazione Unica Appaltante provvederà alla liquidazione delle fatture mediante emissione di atti di liquidazione nei limiti di spesa del presente provvedimento;

5) Di dare atto che, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), le spese di cui ai precedenti punti rivestono carattere istituzionale;

6) Di aver verificato l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.50/2016 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) Di dare atto, inoltre, che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Pulizie straordinarie scuole

Voce	Descrizione	mq	Unità di misura (UDM)	Prezzo Totale in Euro per singolo istituto
ISTITUTO RICHIEDENTE: IC TERRALBA - SCUOLA MEDIA DI PRIMO GRADO EX PARINI-MERELLO – Corso G. Galilei, 7	Spazi dove deve essere effettuato l'intervento: Palestra piano primo Prestazioni da effettuare - Rimozione, con un aspiratore idoneo, della polvere che si trova depositata nelle griglie metalliche di protezione che rivestono le condutture dell'impianto di riscaldamento (le parti da pulire non sono raggiungibili ad altezza operatore ed occorre l'ausilio di "trabattello" idoneo per operare in sicurezza, infatti tale impianto si trova sul soffitto nella lunghezza di tutta la palestra, per circa 250 mq). Al fine di individuare la metodologia e i mezzi d'intervento idonei per operare con efficacia ed in sicurezza, a carico della Ditta affidataria, è obbligatorio un sopralluogo. Non si richiede scopatura e/o lavaggio del pavimento della palestra).		a corpo	€ 606,90
ISTITUTO RICHIEDENTE: DIREZIONE POLITICHE PER L'ISTRUZIONE PER LE NUOVE GENERAZIONI / UFFICIO RISTORAZIONE - CENTRO DI COTTURA DA PASSANO – Via Bobbio, 22	Spazi dove deve essere effettuato l'intervento: Cortile antistante il Centro Cottura Prestazioni da effettuare: • Spazzatura con raccolta grossa pezzatura del cortile ("mattonata") di mq 318, con pulizia da piccoli rifiuti e foglie caduche, compresa rimozione delle foglie e estirpazione ciuffi d'erba, comprese aiuole, lavaggio della pavimentazione.		a corpo	€ 116,02
ISTITUTO RICHIEDENTE: IC SAN FRUTTUOSO - SCUOLA STATALE - Via Berghini, 8	Spazi dove deve essere effettuato l'intervento: servizi igienici n. 3 piano ammezzato – altri spazi (salone al piano ammezzato). Prestazioni da effettuare: • Scopatura e lavaggio dei pavimenti in parquet (mq 100) • Lavaggio vetri ed intelaiatura di n. 5 finestre (mq 25), lavaggio davanzali, persiane e avvolgibili • Lavaggio di n. 5 porte (mq 10) • Spolveratura e lavaggio pareti (mq 200) • Spolveratura e lavaggio n. 11 plafoniere e n. 11 caloriferi • Servizi igienici: pulizia pavimenti (mq 10 circa); lavaggio e disinfezione sanitari/accessori (n. 3 lavandini, n. 2), lavaggio parti piastrelate mq. 16		a corpo	€ 410,55
IC PRÀ - SCUOLA VILLINI, Via Villini A. Negrone, 2C	Spazi dove deve essere effettuato l'intervento: servizi igienici n. 10 aule al piano 2°, refettorio ubicato al piano terra, n. 10 servizi igienici al piano 2°, n. 1 corridoio al piano 2°, locali di servizio (n. 2 scale che partono da piano terra e salgono al 2° piano), altri spazi (sala medica e spogliatoio al secondo piano). Prestazioni da effettuare: • Scopatura e lavaggio dei pavimenti in graniglia e grès nel refettorio (mq 985) • Lavaggio vetri ed intelaiatura di n. 78 finestre (n. 3 portefinestre, n. 8 interne, n. 5 vasistas interni, n. 62 esterne, per tot. mq 305), lavaggio davanzali • Lavaggio di n. 27 porte, compresa quella del refettorio (tot. mq 80) • Spolveratura e lavaggio pareti, comprese quelle delle scale (mq 4280) • Spolveratura e detersione arredi (n. 26 armadi, n. 1 armadio rac., n. 19 scaffalature, n. 90 banchi doppi, n. 20 banchi singoli, n. 250 sedie, n. 10 scrivanie, n. 22 tavoli, tot. mq 150 circa) • Spolveratura lampadari e caloriferi, n. 12 lavagne di ardesia, n. 3 lavagne interattive LIM, di attaccapanni a muro per ml. 36 (tot. mq 95 circa) • Spolveratura con lavaggio di scale e corrimano (mq 60 oltre a ml 13,50 ringhiere/corrimano) • Servizi igienici: pulizia pavimenti (mq 35); lavaggio e disinfezione sanitari/accessori (n. 6 lavandini, n. 8 tazze wc) • Lavaggio parti piastrelate: 100 mq oltre a 2,5 mq di marmo. E' compresa la rimozione del guano dai locali sala medica e spogliatoio (nella parte indicante i servizi igienici è stato inserito anche "marmo 2,5 mq" che si trova in refettorio, e nella metratura delle piastrelle sono comprese anche quelle presenti in sala medica e spogliatoio dove è caduto guano a seguito della battitura dei controsoffitti).		a corpo	€ 1.963,50

Ragione sociale ditta offerente: **COOPSERVICE S. Coop. p. A. - C.F. e P. IVA. 00310180351**

€	-
€	3.096,97

il prezzo a corpo del servizio da effettuare presso tutte le strutture non dovrà essere pari o superiore ad € 3.100,00 oltre iva 22%

Indicare se si vuole dare in sub appalto ai sensi dell'art. 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016:



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-152.4.0.-241
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO DI VARI SERVIZI DI PULIZIA ALL DITTA
COOPSERVICE S.C.A.R.L. (C.B. 34140 - P.I. 00310180351) PRESSO SCUOLE DEL
TERRITORIO COMUNALE PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 3.994,22 I.V.A. AL 22%
COMPRESA (CIG ZC825E89E0)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott.ssa Magda Marchese]