



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-152.4.0.-103

L'anno 2022 il giorno 28 del mese di Marzo il sottoscritto Gaggero Angela Ilaria in qualità di dirigente di Settore Beni E Servizi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

ASSEGNAZIONE ALLA DITTA COOPSERVICE S.C.P.A, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO NELL'AMBITO DELLE STRUTTURE COMUNALI, SCUOLE E ALLOGGI COMUNALI PER COMPLESSIVI EURO 9.940,35 - C.I.G. ZAB35B53C8

Adottata il 28/03/2022
Esecutiva dal 05/04/2022

28/03/2022	GAGGERO ANGELA ILARIA
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-152.4.0.-103

ASSEGNAZIONE ALLA DITTA COOPSERVICE S.C.P.A, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO NELL'AMBITO DELLE STRUTTURE COMUNALI, SCUOLE E ALLOGGI COMUNALI PER COMPLESSIVI EURO 9.940,35 - C.I.G. ZAB35B53C8

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTI:

- il T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. aggiornato al D.L. n. 77 del 31/05/2021 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 aggiornate al Decreto Legislativo 18 aprile 2019 n. 32 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D.lgs. n. 30.03.2001 n. 165 relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche ed in particolare l'art. 4;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 2011;
- la L. 98/2013;
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

ACCERTATO che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PREMESSO che:

- tra i compiti istituzionali della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Beni e Servizi rientra anche il servizio di facchinaggio e sgombero materiale vario presso le strutture di proprietà o in uso al Comune di Genova;

- con determinazione dirigenziale n. 2020-152.4.0.411 è stato assegnato, a seguito di una specifica procedura effettuata sul MePA di Consip, il servizio in oggetto alla Ditta Coopservice S.C.P.A. (C.B. 34140, P.IVA 00310180351) impegnando la somma complessiva di Euro 142.397,86 di cui euro 115.377,03 di imponibile, euro 1342,53 per oneri della sicurezza e 25.678,30 di IVA 22% per il periodo 01/01/2021 – 30/06/2022;

- all'art. 5 delle Condizioni di servizio poste a base della predetta gara RDO n. 2677725/2020 è stata prevista la possibilità di aumentare o ridurre l'importo contrattuale nel limite del 20% d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 oltre alla facoltà, sulla base di oggettive e motivate esigenze di servizio, di affidare all'aggiudicatario nuove prestazioni analoghe a quelle di cui alla procedura, conformi all'offerta presentata, fino ad un massimo complessivo imponibile pari ad Euro 210.000,00 esclusi Euro 2.100,00 per oneri della sicurezza da interferenze ed IVA pari al 22%;

- con determina dirigenziale n. 2021.152.4.0.98; n. 2021.152.4.0.238 e n. 2021.152.4.0.255, al fine di far fronte alla sempre maggiore richiesta di interventi di facchinaggio da parte delle varie direzioni e delle scuole si è già provveduto ad assegnare ai sensi del predetto art. 5 delle Condizioni di servizio e ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 il quinto d'obbligo e le prestazioni di servizio analoghe a quelle di cui alla procedura di affidamento;

- essendo stata interamente utilizzata la spesa impegnata per il servizio di facchinaggio presso gli uffici e le sedi scolastiche site nel territorio del Comune di Genova, al fine di far fronte all'ingente aumento delle richieste di intervento si è provveduto ad assegnare l'intero importo del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 e si è, altresì, provveduto ad assegnare l'intero importo dei servizi analoghi come previsti dall'art. 5 delle condizioni di servizio di cui alla trattativa n. 2677725/2020;

- con determina dirigenziale n. 2021.152.4.0.297; n. 2021.152.4.0.352 e n. 2021.152.4.0.378 a seguito di trattativa diretta sul MePA, si è provveduto ad affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, richiamando le condizioni di servizio della citata RDO n. 2677725/2020, alla Ditta Coopservice S.C.P.A. il servizio di traslo-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

co di alcuni uffici del secondo piano da Corso Torino 11 a Corso Torino 60 e, successivamente, vari servizi di facchinaggio presso strutture comunali, scuole e alloggi;

- con Determinazione Dirigenziale del Settore Beni e Servizi della Stazione Unica Appaltante n. 2021-152.4.0.-293 del 29.10.2021, successivamente integrata con determina dirigenziale n. 2021.152.4.0.302 del 2.11.2021, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 per il servizio di facchinaggio interno ed esterno per sgomberi di alloggi comunali, spostamenti vari nell'ambito di strutture comunali e di scuole anche statali site nel territorio del Comune di Genova da aggiudicare ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del D.lgs. n.50/2016 per la durata di un biennio con decorrenza presumibilmente dal 01.07.2022 al 30.06.2024 (CIG 895753253F);

- con determinazione dirigenziale n. 2022-152.4.0.49, il predetto servizio è stato assegnato alla Ditta Coopservice S.C.P.A. (C.B. 34140, P.IVA 00310180351) e in data 30.03.2022 avrà luogo la stipula del contratto con decorrenza a partire dall'1.5.2022 al 30.04.2024;

CONSIDERATO che:

- alla luce di quanto sin qui esposto, nelle more della decorrenza del nuovo affidamento, al fine di poter far fronte ad ulteriori richieste d'intervento pervenute da parte della Direzione Politiche della Casa si è ritenuto opportuno, continuare a rivolgersi alla ditta Coopservice S.c.p.A. che, in qualità di affidataria dei servizi di facchinaggio nel territorio del Comune di Genova garantisce un alto standard di servizio assicurando al contempo tempi celeri e prezzi competitivi sul mercato;

PRESO ATTO dell'urgenza di avere a disposizione i fondi per poter attuare procedure di sgombero da mobilio e altri materiali in alloggi sfitti di e.r.p. da recuperare, procedure propeedeutiche alla progettazione del programma PINQUA - Centro Storico di recupero degli alloggi medesimi nell'ambito di appalti, che è finanziato da fondi di conto capitale in quanto trattasi di investimento, per cui la competente Direzione Politiche della Casa ha ritenuto di autorizzare la spesa per le procedure dianzi indicate, utilizzando fondi derivanti dal procedimento per la cessione in proprietà di alloggi di edilizia convenzionata realizzati in regime di diritto di superficie nei piani di zona "167" ovvero di "svincolo" dagli obblighi convenzionali relativi ad alloggi realizzati in regime di proprietà di cui alla legge n. 448/1998 e s. m. e i., in coerenza con quanto previsto al punto 6 del dispositivo della delibera della Giunta Comunale n. 95 dell'11.2.1999;

DATO ATTO che:

- non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla CONSIP S.p.a. per la tipologia di servizio in oggetto cui aderire, ovvero utilizzarne i parametri di prezzo-qualità quale limite massimo, mentre esiste sul MEPA di CONSIP un Bando specifico per poter attivare una trattativa diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016;

- al fine di soddisfare le sopra citate richieste pervenute, si è provveduto ad interpellare sul MePA con Trattativa Diretta n. 2075598/2022 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs. 50/2016, richiamando le condizioni di servizio di cui alla più volte citata RDO n. 2677725/2020, la Ditta Coopservice S.C.P.A. (cod. Benef. 34140, P.IVA 00310180351);

- la Ditta Coopservice S.c.p.A. ha presentato in data 24/03/2022 offerta, allegata alla presente quale parte integrante, sul portale MePA, per un importo complessivo di Euro 8.147,83 comprensivi di euro 80,67 di oneri per la sicurezza oltre IVA 22% prevedendo un impegno di 149 ore di attività, confermando nell'offerta il medesimo costo orario per una squadra tipo di facchinaggio di cui alla predetta RDO 2677725/2020 dato desumibile dall'ammontare dell'offerta rispetto al numero di ore assegnate indicate all'art. 5 delle relative condizioni di servizio entrambe allegate alla trattativa diretta n. 2075598/2022 e alla presente determinazione;

- l'importo dei servizi precedentemente affidati alla Ditta Coopservice S.c.p.A. ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs. 50/2016 ammonta ad euro 20.382,94 oltre IVA 22% come dalle citate Determine Dirigenziali n. 2021.152.4.0.297 – 352 e 378 , di conseguenza, sommando il predetto importo al valore del presente affidamento si raggiunge l'importo totale al netto IVA di euro 28.530,77 ampiamente inferiore alla soglia di Euro 139.000 al di sotto della quale il D.L. n. 77/2021 all'art. 51, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, prevede l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore dei servizi pubblici e di fronteggiare le ricadute economiche negative createsi a seguito dell'adozione delle misure di contenimento volte a fronteggiare l'emergenza sanitaria globale causata dal COVID19;

RILEVATO che lo SMART C.I.G. è ZAB35B53C8;

ACQUISITO il DURC regolare;

DATO ATTO che è stata nominata quale RUP la scrivente Dirigente presso la Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Beni e Servizi, e che ha già provveduto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

RITENUTO pertanto con il presente provvedimento:

- di assegnare definitivamente il servizio in oggetto alla ditta Coopservice S.c.p.A. con sede in Reggio Emilia, Via Rochdale n. 5, P.I. 00310180351 - Cod. Benef. 34140, stabilendo che il presente affidamento sarà risolto qualora i controlli sui requisiti di carattere generale in corso diano esito negativo;

- di stabilire che l'importo del servizio assegnato viene calcolato applicando il costo orario per una squadra tipo di facchinaggio pari ad euro 54,142 oltre IVA 22%, come dalla prece-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dente assegnazione, per euro 8.147,83 compresi oneri della sicurezza pari ad euro 80,67 oltre IVA 22% e la spesa totale ammonta quindi ad Euro 9.940,35 (Euro 8.147,83 per imponibile ed oneri della sicurezza oltre Euro 1.792,52 per iva 22%);

PRESO ATTO, infine, che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali e che è regolare sotto il profilo tecnico amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis – c.1 del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) Di affidare, a conclusione della trattativa diretta n. 2075598/2022 svolta sulla piattaforma MePA di Consip, alla ditta Coopservice S.c.p.A. con sede in Reggio Emilia, Via Rochdale n. 5, P.I. 00310180351 – C.B. 34140, il servizio di facchinaggio presso strutture comunali, scuole e alloggi, per un importo complessivo massimo di Euro 9.940,35 (Euro 8.147,83 di imponibile ed oneri della sicurezza oltre Euro 1.792,52 per iva 22%), alle medesime condizioni di cui all'RDO n. 2677725/2020;

2) Di impegnare, in favore della Coopservice S.c.p.A. per il servizio di cui al punto 1), la somma di Euro 9.940,35 (Euro 8.147,83 di imponibile e oneri della sicurezza oltre Euro 1.792,52 per iva 22%) al capitolo 74063 c.d.c. 2010.8.80 "Interventi in materia di ERP – Urbanizzazione" del Bilancio 2022, P.d.C. 2.2.1.9.0, crono 2022/290 (IMPE 2022/7791) come da atto datoriale prot. 51658 dell'8.2.2022 rettificato dall'atto datoriale prot. 109153 del 22.03.2022 della Direzione Politiche della Casa;

3) di dare atto che la presente spesa ha natura di investimento, in quanto risulta propedeutica alla progettazione ed agli interventi di recupero alloggi ricompresi nel Programma "PINQUA" - Centro storico, quindi finanziata da fondi di conto capitale;

4) di dare atto che la somma di € 9.940,35 è finanziata con quota delle entrate accertate e riscosse al cap. 72955 c.d.c. 2010.8.20 "Interventi in materia di Edilizia Residenziale – Proventi Vendita diritti di Superficie" del Bilancio 2022 (ACC 2022/478);

5) Di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

6) Di dare atto che è stata nominata quale RUP la scrivente Dirigente presso la Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Beni e Servizi, e che ha già provveduto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990;

7) Di dare atto della regolarità del DURC e di prevedere l'annullamento della presente aggiudicazione qualora a seguito delle verifiche e dei controlli di legge emergessero elementi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ostativi o l'assenza di uno o più requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

8) Di dare atto, altresì, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), le spese di cui all'impegno del punto 2 rivestono carattere istituzionale;

9) Di dare atto, inoltre, che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali e che è regolare sotto il profilo tecnico amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis – c.1 del D.lgs. 267/2000”;

10) Di dare atto che gli impegni di cui al presente provvedimento sono stati assunti ai sensi dell'art.183 comma 1 D.lgs n. 267/2000;

Il Dirigente
Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero



COMUNE DI GENOVA



"La mia Energia è al 100% Verde"

OGGETTO: Autorizzazione alla Direzione Stazione Unica Appaltante, Settore Beni e Servizi, all'utilizzo dei fondi derivanti dal procedimento per la cessione in proprietà di alloggi di edilizia convenzionata realizzati in regime di diritto di superficie nei piani di zona "167" ovvero di "svincolo" dagli obblighi convenzionali relativi ad alloggi realizzati in regime di proprietà di cui alla legge n. 448/1998 e s. m. e i., in coerenza con quanto previsto al punto 6 del dispositivo della delibera della Giunta Comunale n. 95 dell'11.2.1999, per attuare le procedure di sgombero da mobilio, materiali ingombranti ed attrezzature elettriche /elettroniche (elettrodomestici sia di piccole che di grandi dimensioni) per alloggi sfitti di e.r.p. da recuperare nell'ambito di programmi di recupero degli alloggi medesimi nell'ambito di appalti in fase di progettazione con finanziamenti ministeriali inerenti al Programma PINQUA centro storico.

Alla Direzione Stazione Unica Appaltante,
Settore Beni e Servizi
S E D E

Con la presente, sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dall'art.107 del D.Lgs. n. 267/2000, si autorizza la Direzione Stazione Unica Appaltante, Settore Beni e Servizi, a prelevare la somma di Euro 10.000,00 per attuare le procedure di sgombero da mobilio, materiali ingombranti ed attrezzature elettriche /elettroniche (elettrodomestici sia di piccole che di grandi dimensioni) per almeno 15 alloggi sfitti di e.r.p. da recuperare nell'ambito di programmi di recupero degli alloggi medesimi nell'ambito di appalti in fase di progettazione con finanziamenti ministeriali (Programma PINQUA) centro storico, impegnando la somma complessiva di Euro 10.000,00 per le motivazioni espresse in premessa da trasferire alla Direzione Stazione Unica Appaltante, Settore Beni e Servizi, al capitolo 74063 c.d.c. 2010.8.80 "Interventi in materia di ERP - Urbanizzazione" del bilancio 2022, P.d.C. 2.2.1.9.0, codice opera 10101.36.3, già crono 2021/589, finanziato con quota dell'Avanzo Vincolato applicato al Bilancio 2021 (parzialmente risorsa 144697);

Genova, li 04.02.2022

Il Direttore delle Politiche della Casa
dott. Guido Gandino
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA



"La mia Energia è al 100% Verde"

c_d969.Comune di Genova - Prot. 22/03/2022.0109153.I

OGGETTO: Autorizzazione alla Direzione Stazione Unica Appaltante, Settore Beni e Servizi, all'utilizzo dei fondi derivanti dal procedimento per la cessione in proprietà di alloggi di edilizia convenzionata realizzati in regime di diritto di superficie nei piani di zona "167" ovvero di "svincolo" dagli obblighi convenzionali relativi ad alloggi realizzati in regime di proprietà di cui alla legge n. 448/1998 e s. m. e i., in coerenza con quanto previsto al punto 6 del dispositivo della delibera della Giunta Comunale n. 95 dell'11.2.1999, per attuare le procedure di sgombero da mobilio, materiali ingombranti ed attrezzature elettriche /elettroniche (elettrodomestici sia di piccole che di grandi dimensioni) per alloggi sfitti di e.r.p. da recuperare nell'ambito di programmi di recupero degli alloggi medesimi nell'ambito di appalti in fase di progettazione con finanziamenti ministeriali inerenti al Programma PINQUA centro storico.

Rettifica al precedente atto datoriale del 04.02.2022, protocollato il 08/02/2022 al N. 0051658.I. per sostituzione dati di autorizzazione al finanziamento.

Alla Direzione Stazione Unica Appaltante,
Settore Beni e Servizi
S E D E

In relazione all'oggetto, con la presente, sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dall'art.107 del D.Lgs. n. 267/2000, la Direzione delle Politiche della Casa:

autorizza

la Direzione Stazione Unica Appaltante, Settore Beni e Servizi, a prelevare la somma di Euro 10.000,00 per attuare le procedure di sgombero da mobilio, materiali ingombranti ed attrezzature elettriche /elettroniche (elettrodomestici sia di piccole che di grandi dimensioni) per almeno 15 alloggi sfitti di e.r.p. da recuperare nell'ambito di programmi di recupero degli alloggi medesimi nell'ambito di appalti in fase di progettazione con finanziamenti ministeriali (Programma PINQUA) centro storico,

Tale somma già autorizzata con atto datoriale del 04.02.2022, protocollato il 08/02/2022 al N. 0051658.I. viene trasferita alla Direzione Stazione Unica Appaltante, Settore Beni e Servizi, c.d.c. 2010.8.80 "Interventi in materia di ERP – Urbanizzazione" del bilancio 2022, P.d.C. 2.2.1.9.0, codice opera 10101.36.3, con riferimento al crono 2022/290, anziché crono 2021/589, ed è finanziata sui fondi introitati da impegnare al cap. 74063 c.d.c. 2010.8.80 "Interventi in materia di ERP – Urbanizzazione" del bilancio 2022, anziché con quota dell'Avanzo Vincolato applicato al Bilancio 2021 (parzialmente risorsa 144697);

Genova, li 16.03.2022

Il Direttore
dott. Guido Gandino
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-152.4.0.-103

AD OGGETTO

ASSEGNAZIONE ALLA DITTA COOPSERVICE S.C.P.A, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016, DEL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO NELL'AMBITO DELLE STRUTTURE COMUNALI, SCUOLE E ALLOGGI COMUNALI PER COMPLESSIVI EURO 9.940,35 - C.I.G. ZAB35B53C8

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (ACC 2022/478).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile