



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO VII - GENOVA PONENTE

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL GIORNO
CONSIGLIO MUNICIPALE DEL 11/12/2019**

Argomento n. 164°/2019

Proposta di Mozione iscritta all'ordine del giorno con il n. 17

Oggetto: Sul futuro dell'area attualmente in concessione alla Soc. PAM PANORAMA S.p.a. in Genova Voltri.

Prot. N. 403003

Proponenti: Gruppi Consiglieri "Partito Democratico" "A Sinistra", "Lista Crivello"

(omessa discussione)

Al termine della discussione e al momento della votazione sono presenti, oltre al **Presidente del Municipio CLAUDIO CHIAROTTI**, i Consiglieri:

1	ACCORNERO ANNA	Movimento 5 Stelle	9	CURRO' MASSIMO	Movimento 5 Stelle
2	BOZZO LUCA	Lega Salvini Premier	10	DRAGO PAOLO	Movimento 5 Stelle
3	BRUZZONE FILIPPO	A Sinistra	11	FRULIO MATTEO	Partito Democratico
4	BRUZZONE LUNA	Partito Democratico	12	GABUTTI FABIO	Movimento 5 Stelle
5	BRUZZONE RITA	Partito Democratico	13	INSOGNA PAOLO	Partito Democratico
6	CALCAGNO CARLO	Chiamami GE Putti Sindaco	14	PARODI CHIARA	Partito Democratico
7	CANEPA GEROLAMO	Lega Salvini Premier	15	QUARTINO FABIO	Partito Democratico
8	CORRONCA MICHELA	Vince GE Bucci Sindaco	16	TRUFFELLI UGO	Partito Democratico

in numero di 17 ;

ESITO DELLA VOTAZIONE:

Voti favorevoli: 14

Voti Contrari: //

Astenuti: 3 (Corronca, Bozzo, Canepa)

**MOZIONE APPROVATA
A MAGGIORANZA**

Il Segretario
(Maria Elena Garbero)



Il Presidente
(Claudio Chiarotti)

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO VII PONENTE

PREMESSO CHE il supermercato PAM di Genova Voltri della Soc. PAM PANORAMA S.p.a. si trova attualmente in un'area in concessione demaniale marittima la cui scadenza è prevista nel 2020;

CONSTATATO CHE il PUC vigente il cui procedimento si è concluso con DD n° 2015/118.0.0./18 entrata in vigore il 3/12/2015 include detta area del Distretto di Trasformazione n. 01 "Voltri Litorale di Levante" che prevede «*Riqualificazione dell'affaccio a mare di Voltri incentrata sulla realizzazione della passeggiata a mare in continuità con il tratto di ponente già attuato e costituzione di una zona filtro tra l'abitato e il porto, caratterizzata da una progressiva diversificazione delle funzioni insediabili da attuarsi mediante lo spostamento di quelle incompatibili e la riorganizzazione di quelle da mantenere e potenziare. Realizzazione di una fermata di testa della metropolitana ferroviaria in prossimità di piazza Lerda ovvero creazione di un agevole collegamento pedonale e/o meccanizzato della piazza stessa con la nuova stazione ferroviaria*» ed in particolare per il Settore 1, in cui è inclusa l'area in oggetto, come funzioni principali "Servizi di uso pubblico, Strutture balneari" e secondarie "Servizi privati, Connettivo urbano, Esercizi di vicinato." prevedendo la "Demolizione e ricostruzione degli edifici incompatibili, a parità di S.A." e come dotazioni obbligatorie "creazione di uno spazio pubblico continuo ponente-levante (passeggiata a mare) e su a connessione con la nuova stazione ferroviaria ed il percorso ciclopedonale previsti lungo via Voltri-via Prà.";

RICORDATO CHE il Municipio VII Ponente aveva promosso nel 2016 assieme all'Università degli Studi di Genova un workshop con gli studenti del Corso di Laurea Magistrale Interateneo in progettazione delle aree verdi e del paesaggio (UNIGE, UNIMI, UNITO, POLITO) "Voltri Waterfont Workshop. Un progetto di paesaggio per la costa genovese: il raddoppio della passeggiata a mare a levante";

CONSIDERATO CHE è in corso di conclusione il processo di approvazione del P.U.O. dell'area ex Verrina, al termine del quale potrà partire la Conferenza dei Servizi per la progettazione definitiva, all'interno della quale si trasferirà il supermercato PAM liberando l'area ora occupata;

CHIEDE

- ad Autorità di Sistema Portuale del Mare Ligure Occidentale di eventualmente concedere proroga della concessione demaniale marittima alla Soc. PAM PANORAMA S.p.a. solo per un tempo breve finalizzata esclusivamente alla realizzazione del nuovo supermercato nell'area ex Verrina, subordinando la scadenza al trasferimento stesso qualora avvenga precedentemente alla scadenza, e comunque per un periodo massimo - compresi eventuali rinnovi - non oltre i 5 anni da concordare con la Civica Amministrazione;
- al Comune di Genova di siglare un accordo con la soc. PAM PANORAMA S.p.a. e AdSP al fine di subordinare la titolarità della concessione demaniale marittima alla realizzazione del nuovo supermercato nell'area ex Verrina impegnando la soc. PAM PANORAMA S.p.a. a recedere anticipatamente dalla concessione qualora sia inaugurata la nuova struttura commerciale, e procedere all'assegnazione di una nuova concessione demaniale marittima per l'area in questione in capo al Comune di Genova al fine di realizzare quanto previsto nel P.U.C.;

IMPEGNA

IL PRESIDENTE DI MUNICIPIO E LA GIUNTA MUNICIPALE

ad attivarsi presso i soggetti interessati al fine di soddisfare le richieste del Consiglio di Municipio.