



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-88**

L'anno 2021 il giorno 27 del mese di agosto il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL MUSEO NAZIONALE DELL'EMIGRAZIONE ITALIANA" (MEI) PRESSO LA COMMENDA DI SAN GIOVANNI DI PRÉ – LOTTO 1 "RESTAURO" – RICHIESTA DI OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO IN CORSO D'OPERA, DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO 1.

CUP B34B17000320001 - MOGE 20110 - PATTO PER LA CITTÀ DI GENOVA

CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"

CIG: Z9E3126718

Adottata il 27/08/2021

Esecutiva dal 31/08/2021

27/08/2021	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-204.0.0.-88

OGGETTO: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IN PREVISIONE DELLA REALIZZAZIONE DEL MUSEO NAZIONALE DELL'EMIGRAZIONE ITALIANA" (MEI) PRESSO LA COMMENDA DI SAN GIOVANNI DI PRÉ – LOTTO 1 "RESTAURO" – RICHIESTA DI OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL' ART. 36, COMMA 2, D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO IN CORSO D'OPERA, DEL PROGETTO ESECUTIVO Lotto 1.

CUP B34B17000320001 - MOGE 20110 - Patto per la Città di Genova

CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali"

CIG: Z9E3126718

#### IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamenti nazionali rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sociale e territoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

- il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;

- che per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a Euro 69.000.000;

- con Delibera CIPE n. 26/2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025.

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0-114 del 17/11/2020 i lavori del Lotto 1 inerenti i lavori di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del “Museo dell’Emigrazione Italiana” (MEI), presso la Commenda di Pré sono stati definitivamente aggiudicati all’impresa OPERAZIONE S.R.L.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020-204.0.0-110 del 02/11/2020 i lavori del Lotto 2 in oggetto sono stati definitivamente aggiudicati al costituendo RTI BRC SPA Capogruppo – ETT SPA – IMP. ELECTRIC SRL.

- in data 30/12/2020 l’RTI BRC– ETT SPA – IMP. ELECTRIC SRL ha firmato il contratto rep n 68623:

- in data 26/01/2021 Impresa Operazione ha firmato il contratto rep n 68638;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2020\_204.0.0.-23 del 23/04/2021 è stato nominato come Direttore Operativo degli allestimenti e delle forniture dei lavori del Lotto 2 l’Arch. Francesco Felice Buonfantino dello Studio GNOSIS PROGETTI SOC. COOPERATIVA, già incaricato della progettazione di tutti gli interventi in argomento.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è stato nominato quale RUP della procedura predetta l'Arch. Ines Marasso, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

Rilevato che:

- sussiste in funzione della rilevanza e della particolarità dell'intervento e delle problematiche riscontrate, l'esigenza di provvedere all'adeguamento e alla revisione puntuale degli elaborati del progetto esecutivo, da effettuarsi in fase di esecuzione dei lavori;

- questo deriva principalmente da uno stato di fatto e condizioni non rilevate e non rilevabili, che hanno portato alla necessità di soluzioni progettuali alternative rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo;

- l'intervento dei Progettisti consentirà di mantenere la coerenza progettuale e di applicare, ai dettagli da variare in cantiere, l'approccio progettuale generale;

- il contributo del rappresentante del gruppo di progettazione, in fase esecutiva, può garantire un efficace controllo della corrispondenza al progetto appaltato degli allestimenti e delle forniture messe in opera, nonché della coerenza generale dei dettagli e della qualità auspicata dell'esecuzione.

- l'incarico è svolto alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Ines Marasso, Direttore della Direzione Riqualificazione Urbana, cui compete l'attuazione dell'intervento.

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento di incarico a professionista esterno è stato stimato sull'importo dei lavori a base d'asta calcolato ai sensi del Codice degli appalti e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 pari a ad Euro 10.500,00 comprensivo di spese e oneri accessori, oltre Euro 420,00 per CNPAIA 4% ed Euro 2.402,40 per IVA al 22% per un totale di Euro 13.322,40;

- l'importo necessario a compensare l'incarico è disponibile nel quadro economico dell'intervento, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2020\_270.0.0.-93 del 01/07/2020, tra le somme a disposizione della stazione appaltante.

Rilevato altresì che:

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad Euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.Lgs. citato;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, con procedura di gara contrassegnata dal N° G00485 (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è stato predisposto il documento “Invito alla Trattativa Diretta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

Considerato che:

- l'Arch. Francesco Felice Buonfantino, invitato quale progettista dell'intervento complessivo di restauro e allestimento per l'incarico in oggetto, mediante la procedura di gara telematica N° G00485, ha offerto sull'importo a base di gara pari a Euro 10.500,00 (diecimilacinquecento/00) un ribasso percentuale del 1% (uno/00), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di **Euro 10.395,00** comprensivo di spese e oneri accessori, oltre **Euro 415,80** per CNPAIA 4% ed **Euro 2.378,38** per IVA al 22% per un totale di **Euro 13.189,18** come da offerta presentata Prot N° 14/04/2021.0131882.E;

- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;

Verificato che:

- il DGUE fornito dallo STUDIO GNOSIS PROGETTI SOC. COOPERATIVA è conforme alle caratteristiche richieste dalla Stazione Appaltante;

- il DURC di cui al prot. n. INAIL\_28133066 richiesto il 29/06/2021 valido fino al 27/10/2021 risulta regolare.

Dato atto che:

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Tuel;

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs.n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs.n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 03.03.2021 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2021/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

**DETERMINA**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.lgs. 50/2016, e per le motivazioni di cui in premessa, l'incarico professionale di Direttore Operativo degli allestimenti e delle forniture di cui ai "Lavori di adeguamento funzionale, restauro e risanamento conservativo in previsione della realizzazione del Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana" (MEI) lotto 1, presso la Commenda di San Giovanni di Pré" all'Arch Francesco Felice Buonfantino dello Studio GNOSIS PROGETTI SOC. COOPERATIVA Via Medina ,40 80133 Napoli, partita IVA/ CF 05903251212, tel. 0815523312, pec: gnosisprogetti@pec.it, (Codice Beneficiario 56340); con la specifica finalità di garantire l'adeguamento degli elaborati progettuali in corso d'opera;
- 2) di approvare l'offerta economica Prot N° 14/04/2021.0131882.E, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che, in particolare, prevede un corrispettivo, al netto del ribasso offerto del 1,00%, corrispondente ad un corrispettivo, ad **Euro 10.395,00** comprensivo di spese e oneri accessori, oltre **Euro 415,80** per CNPAIA 4% ed **Euro 2.378,38** per IVA al 22% per un totale di **Euro 13.189,18**
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente può ritenersi congrua, sulla base di prezzi medi di mercato per servizi analoghi e rispetto alle quantità attese secondo quanto rappresentato a progetto, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico ed all'ammontare delle opere oggetto dell'appalto dei lavori;
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica - attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;
- 5) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di euro 13.189,18 di cui euro 10.810,8 (comprensivo di spese e oneri accessori) ed euro 2.378,38 per IVA al 22%, al Capitolo 73404 C.d.C.1500.8.05. "Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali - Manutenzione Straordinaria" - P.d.C. 2.2.1.18. - del Bilancio 2021, nel modo seguente:

-crono 2018/495 - CUP B34B17000320001 - MOGE 20110 - Euro 10.810,8 mediante riduzione dell'IMPE 2021/2041 ed emissione di un nuovo IMPE 201/10923;

-crono 2019/51 - CUP B33G18000000001 - MOGE 20111 - Euro 2.378,38 mediante riduzione dell'IMPE 2040 ed emissione di un nuovo IMPE 2021/10926;

- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad euro 13.189,18 è finanziata per Euro 10.810,8 con Fondo Pluriennale Vincolato del bilancio 2021 derivante dal finanziamento "Patto per la Città di Genova - FSC 2014-2020" e per Euro 2.378,38 con Fondo Pluriennale Vincolato del bilancio 2021, derivante dal finanziamento "Piano Strategico Grandi Progetti Beni - Culturali"(Contributo dello Stato per Investimenti proveniente dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri 201845019 ACCE 2018/1528 e con Contributo dello Stato per Investimenti proveniente dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali per il Turismo 201945060 ACCE 2019/1846);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8) di demandare alla Direzione Riqualificazione Urbana i successivi adempimenti di competenza, ivi compresa la stipula del relativo contratto sottoscritto digitalmente, demandando al competente Ufficio della Area Risorse Tecniche e Operative per la registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n.366039 in data 05.12.2014;

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

10) di provvedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

11) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Riqualificazione Urbana, alla liquidazione delle fatture emesse dall'arch Francesco Buonfantino, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE  
Arch. Ines Marasso  
[documento firmato digitalmente]