

OPERE EDILI											
Capit	Para	Sotto	Voce	Varia	Descrizione	U.M.	PREZZO LIGURE 2012				
							euro				
							(Genova) (LIGURE)	% incidenza manodop era	Quantità	Importo	Note
23					MATERIALI PER LA SISTEMAZIONE A VERDE						I prezzi riportati nel presente capitolo s'intendono per materiali resi franco fornitore su automezzo, ad esclusione di piante cespugli e fiori che si intendono resi franco vivaio su automezzo, sono comprensivi delle SPESE GENERALI PARI AL 15% e degli UTILI DI IMPRESA PARI AL 10%. Le circonferenze del fusto delle piante si intendono misurate a 1,30 m dal colletto delle piante.
23	5				SEMI - MISCUGLI - COLLANTI						
23	5	20			Miscugli di sementi per tappeti erbosi in confezioni da 5 kg:						
23	5	20	10		miscuglio per giardini di elevato pregio	Kg	€ 10,52		10,00	€ 105,20	Giardino italiana per risemine
23	5	20	15		miscuglio per aree verdi in genere, con bassa disponibilità idrica, resistenti alla siccità	Kg	€ 10,25		40,00	€ 410,00	Zona fattoria didattica e oliveto per risemine
23	5	20	20		miscuglio per prati rustici ornamentali calpestabili	Kg	€ 8,38		40,00	€ 335,20	terrazze
44					COLORITURE - VERNICIATURE - TAPPEZZERIE						I prezzi riportati nel presente capitolo sono comprensivi delle SPESE GENERALI PARI AL 15% e degli UTILI DI IMPRESA PARI AL 10%. Per lavorazioni interne, per altezze oltre i 4,00 m, dovrà essere riconosciuto l' onere del ponteggio.
44	11				PREPARAZIONI SU FERRO (compresi i materiali)						
44	11	10			Pulitura con impiego di spatole, raschietti, ecc. su superfici imbrattate:						
44	11	10	10		di carpenteria metallica misurata a sviluppo di superficie trattata	mq	€ 3,73	71,57		€ 0,00	
44	11	10	20		per ringhiere e manufatti in genere a struttura semplice e lineare, valutate vuoto per pieno, misurate una sola volta	mq	€ 4,04	72,83	1000,00	€ 4.040,00	
44	11	30			Brossatura manuale con impiego di spazzole metalliche e tela smeriglio per asportazione superficiale di ruggine:						
44	11	30	20		per ringhiere e manufatti di ferro in genere, a struttura semplice o lineare, valutate vuoto per pieno, misurate una sola volta	mq	€ 7,18	67,03	1000,00	€ 7.180,00	
44	12				PROTEZIONE ANTIRUGGINE SU OPERE IN FERRO (compresi i materiali)						

44	12	10			Pretrattamento di manufatti di ferro totale e tubazioni del diametro minimo di 16 cm, fino al 40% della superficie totale da trattare, con convertitore e bloccatore di ruggine su superfici già preparate, esclusi i ponteggi per lavorazioni oltre i 4,00 m di altezza, con misurazione sulla						
44	12	30			Applicazione di una ripresa di antiruggine su ringhiere e manufatti di ferro in genere a struttura semplice e lineare, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta con:						
44	12	30	10		minio oleofenolico ai fosfati di zinco	mq	€ 10,03	74,59	1000,00	€ 10.030,00	
44	13				FINITURE SU OPERE METALLICHE (compresi i materiali)						
44	13	10			Coloritura di superfici metalliche già preparate e trattate con antiruggine, esclusi i ponteggi per la lavorazione oltre i 4,00 m di altezza.						
44	13	10	20		Per ogni ripresa su ringhiere e manufatti di ferro in genere a struttura semplice e lineare, valutata vuoto per pieno, misurata una volta sola, eseguita con:						
44	13	10	20	5	smalto ferromicaceo	mq	€ 8,30	64,37	1000,00	€ 8.300,00	
47					SISTEMAZIONE A VERDE - IRRIGAZIONI - INGEGNERIA NATURALISTICA						I prezzi riportati nel presente capitolo sono comprensivi delle SPESE GENERALI PARI AL 15% e degli UTILI DI IMPRESA PARI AL 10%. Le circonferenze del fusto delle piante si intendono misurate a 1,30 m
47	1				OPERE DI MANUTENZIONE						
47	1	10			Rasatura con rasaerba a motore con finiture a mano, per erbe dell'anno, compresa la raccolta e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta, comprese nella misurazione le eventuali superfici coperte da cespugli o piante da fiore escluso il trasporto a discarica o a centri di smaltimento autorizzati e i relativi oneri di discarica per superfici:						
47	1	10	30		oltre a 2001 mq	mq	€ 0,77	75,64	12000,00	€ 9.240,00	terrazze giardino all'italiana calcolati di minima 5 interventi /anno
47	1	12			Decespugliamento, con eliminazione di arbusti infestanti (rovi, vitalbe, piante lianose, ecc.), secondo l'indicazione della DL, compreso il carico su automezzo o l'eventuale distruzione in loco, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale onere di discarica per interventi						
47	1	12	5		Totale per interventi fino:						
47	1	12	5	10	oltre a 100 mq	mq	€ 1,54	51,22	20000,00	€ 30.800,00	parco avventura castello oliveto in prevalenza
47	1	12	10		Selettivo per interventi:						
47	1	12	10	10	oltre a 100 mq	mq	€ 2,37	74,09	15000,00	€ 35.550,00	parco avventura castello oliveto in prevalenza
47	1	14			Pulizia di aiuole, prati o zone destinate alla sfalcatura e/o decespugliamento compresa la raccolta e il carico su automezzo, escluso il trasporto a discarica e relativi oneri:						

47	1	14	10		da rifiuti urbani	mq	€ 0,24	79,05	28000,00	€ 6.720,00	si consideri una superficie effettiva di raccolta pari al 10% del totale per 10 interventi /anno (sup. tot.
47	1	16			Sfalcio di erbe eseguito con mezzo meccanico, compresa la raccolta, il carico su automezzo escluso il trasporto e l'onere di discarica, misurato sulla superficie effettiva di sfalcio eseguito:						
47	1	16	5	5	per erbe non falciate da un anno	mq	€ 0,83	73,56	5000,00	€ 4.150,00	zone marginali alle aree a bando
47	1	18			Scerbatura e sarchiatura di erba infestante nelle aiuole cittadine spartitraffico ecc., compresa l'eliminazione dell'apparato radicale, il carico su automezzo e il trasporto alla discarica	mq	€ 3,66	78,58		€ 0,00	
47	1	20A			Potatura di formazione di siepi o piante singole a forme preordinate esistenti, eseguite interamente a mano, compreso il carico dei materiali di risulta su qualsiasi mezzo di trasporto, escluso il trasporto e l'eventuale onere di discarica, misurato sullo sviluppo della siepe o pianta singola a potatura ultimata dell'altezza:						
47	1	20A	20		da 0,51 a 1,50 m.	mq	€ 9,51	79,05	7600,00	€ 72.276,00	siepi presenti su tutte le aree
47	1	20A	30		da 1,51 a 2,00 m.	mq	€ 11,88	79,05		€ 0,00	
47	1	20A	40		da 2,01 a 3,00 m.	mq	€ 18,23	77,3		€ 0,00	
47	1	20B			Tosatura e pulizia di spalliera a muro con attrezzi a mano o a motore, compreso il carico del materiale di risulta su qualsiasi mezzo di trasporto, escluso il trasporto e l'eventuale onere di discarica, misurata a tosatura eseguita						
47	1	20B	10		fino a 1,80 m	mq	€ 5,53	74,07	180,00	€ 995,40	ove presenti a stima
47	1	20B	20		da 1,81 a 5 m	mq	€ 12,45	59,19	320,00	€ 3.984,00	
47	1	20B	30		oltre i 5,00 m	mq	€ 22,32	62,37	300,00	€ 6.696,00	
47	1	30			Potatura e pulizia di piante secondo le indicazioni del committente, compreso il carico del materiale di risulta su qualsiasi automezzo, escluso il trasporto e l'eventuale onere di discarica:						
47	1	30	5		valutazione per altezza per piante fino a 5 m						
47	1	30	5	5	altezza fino a 1,50 m	nr	€ 7,02	79,05	200,00	€ 1.404,00	su tutte le aree
47	1	30	5	10	altezza da 1,50 a 3,00 m	nr	€ 16,61	77,13	300,00	€ 4.983,00	su tutte le aree
47	1	30	5	15	altezza da 3,00 a 5,00 m	nr	€ 43,12	74,47	200,00	€ 8.624,00	su tutte le aree
47	1	30	10		valutazione a circonferenza per altezze superiori a 5 m						
47	1	30	10	5	circonferenza fino a 50 cm	nr	€ 44,95	74,31	200,00	€ 8.990,00	su tutte le aree
47	1	30	10	10	circonferenza da 0,51 a 80 cm	nr	€ 70,24	76,3	50,00	€ 3.512,00	su tutte le aree
47	1	30	10	15	circonferenza da 81 a 120 cm	nr	€ 105,35	77,22	20,00	€ 2.107,00	su tutte le aree
47	1	30	10	20	circonferenza da 121 a 200 cm	nr	€ 152,17	77,36	10,00	€ 1.521,70	su tutte le aree
47	1	30	10	25	circonferenza superiore a 200 cm	nr	€ 219,26	76,7	5,00	€ 1.096,30	su tutte le aree
47	1	50			Taglio di piante, compreso il carico su automezzo del fusto e dei rami per piante del diametro, misurato a 1,30 m dal suolo, eseguito in zona:						

47	1	50	5		Zone boschive non urbanizzate						
47	1	50	5	5	da 8,01 a 20,00 cm	nr	€ 100,78	67,88	400,00	€ 40.312,00	su tutte le aree polloni e infestanti
47	1	50	5	10	da 20,01 a 30,00 cm	nr	€ 190,22	66,18	70,00	€ 13.315,40	su tutte le aree
47	1	50	5	15	da 30,01 a 40,00 cm	nr	€ 250,79	65,17	50,00	€ 12.539,50	su tutte le aree
47	1	50	5	20	oltre 40,00 cm	nr	€ 318,15	64,93	10,00	€ 3.181,50	su tutte le aree
47	1	50	10		Sovrapprezzo al prezzo del taglio di piante in aree urbanizzate non trafficate	nr	€ 0,45			€ 0,00	
47	1	50	15		Sovrapprezzo al prezzo del taglio di piante in aree urbanizzate trafficate	nr	€ 0,75			€ 0,00	
47	1	90			Manutenzione di cunetta di ciottolini a bordo viale mediante estirpazione di erbacce, rimozione di muschio, carico su automezzo dei materiali di risulta, stuccatura con boiaccia di cemento dei ciottolini, escluso l'eventuale fornitura degli stessi e l'eventuale carico su mezzo escluso il trasporto	mq	€ 34,37	74,27	200,00	€ 6.874,00	
47	1	100			Raccolta di nidi di Thaumtopoea Pityocampa, posti a qualsiasi altezza, mediante idonea attrezzatura, e la loro eliminazione con modalità concordate con il	nr	€ 11,98	79,05	150,00	€ 1.797,00	

47	4				PREPARAZIONE TERRENI E MESSA A DIMORA							
47	4	5			Lavorazione del terreno:							
47	4	5	50		fresatura del terreno dopo la lavorazione e la concimazione, eseguita con mezzo meccanico	mq	€ 1,34	62,35	500,00	€ 670,00		
47	4	10			Formazione di tappeto erboso monofito o polifito, mediante spandimento di sementi in ragione di 20 g/mq circa escluso la fornitura delle sementi, compreso livellamento e rastrellamento della terra, spandimento della semente, dell'ammendante e della sabbia silicea, rullatura, la manutenzione fino al primo sfalcio compreso, esclusa la preparazione del terreno							
47	4	10	5		per superfici fino a 500 mq	mq	€ 10,07		500,00	€ 5.035,00	ove necessario ripristino	
47	4	10	15		per superfici superiori a 3000 mq	mq	€ 6,91	56,48	0,00	€ 0,00		
47	4	20			Formazione di buche eseguite a mano, la messa a dimora della relativa piantina esclusa la fornitura della stessa, compreso il successivo reinterro:							
47	4	20	5		della profondita' fino a 15 cm	nr	€ 0,62	79,05	150,00	€ 93,00		
47	4	20	10		della profondita' fino a 30 cm	nr	€ 3,82	79,05	100,00	€ 382,00		
47	4	20	15		della profondita' fino a 50 cm	nr	€ 11,45	79,05	50,00	€ 572,50		
47	4	25			Messa dimora di cespugli e arbusti in genere esclusa la fornitura, compresa l'apertura a mano di una buca delle dimensioni di 50x50x50, la fornitura in opera di terriccio concimato in ragione di 0,013 mc, di letame maturo in ragione di 8 Kg a pianta o di altro concime idoneo nonché l'innaffio della stessa con almeno 10 l di acqua, compreso trasporto, il reinterro e la sistemazione in loco della terra eccedente ed ogni altro onere occorrente							
47	4	25	5		in terreno già lavorato e preparato.	nr	€ 61,37	57,41	10,00	€ 613,70		
47	4	25	10		in terreno vegetale non lavorato.	nr	€ 74,80	67,65	10,00	€ 748,00		
47	8				INGEGNERIA NATURALISTICA							
47	8	20			Sistemazione in dissesto idrogeologico mediante scoronamento delle parti instabili, modellamento della superficie regolarizzando le pendenze evitando eventuali avallamenti e contropendenze, compreso l'eventuale carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali eccedenti, escluso il trasporto alla PPDD:							
47	8	20	10		eseguito interamente a mano.	mq	€ 7,30	79,05	150,00	€ 1.095,00		
47	8	30			Rivestimento di scarpate, eseguito mediante provvista e posa in opera di reti di fibra biodegradabile in trama e orditura, fissata mediante infissione di grappe di acciaio convenientemente sagomate e/o picchetti di legno di castagno infissi nel terreno per almeno 50 cm e posti ad interasse massimo di 80 cm lungo i margini della superficie da rivestire e fissata internamente con picchetti di legno in ragione di almeno 1a mq, compresa la sovrapposizione dei teli di almeno 20 cm, misurata a mq in opera:							
47	8	30	40		con reti di fibra di juta del peso di 500 gr/mq.	mq	€ 8,47	42,25	100,00	€ 847,00		

					totale iva esclusa					€ 321.125,40
					Superficie complessiva valutata	mq	250.000,00			
					Prezzo medio mq	€/mq	€ 1,28			
					Sconto mercato a mq in caso gara pubblica	-24%	€ 0,26			
					Prezzo netto	€/mq	€ 1,03			
					Importo netto su sup. complessiva Iva esclusa		€ 256900,32			
					Superficie a bando	mq	28.000,00			
					Importo su sup. a bando lavori escluso interventi diversi da lavori a verde e pulizia Iva esclusa		€ 28.772,84			
					lavori edili minuti di varia natura per zona giardino all'italiana e aree a bando	cad	€ 30.000,00			
					Totale importo a bando, iva esclusa		€ 58.772,84			

Nel presente computo metrico sono computati eventuali acquisti di piantine lavori edili di varia natura e di pronto intervento per rimozione pericoli con voce non descritta analiticamente; tali lavori prevalentemente in economia dovranno essere computati a parte fino al raggiungimento di una somma annua massima pari ad € 30.000,00 ogni onere incluso escluso, se dovuta, IVA nella misura di legge.

	Superfici a Bando	Mq
1	<i>Fattoria didattica/ Borromeo</i>	9274,00
2	<i>Oliveto</i>	5238,38
3	<i>Parco avventura</i>	9050,00
4	<i>Castello/Caffè</i>	1690,38
5	<i>Terrazze</i>	652,29
6	<i>Giardino all'italiana</i>	1691,38
	Totale	27.596,43
	<i>Arrotondamento</i>	403,57
	Totale superficie a bando	28.000,00