



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SEGRETERIA ORGANI ISTITUZIONALI

DECISIONI DI GIUNTA

SEDUTA DEL 16/07/2015

Presiede: Il Sindaco Doria Marco
Assiste: Il Segretario Generale Mileti Pietro Paolo

Presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Doria Marco	Sindaco	P
2	Bernini Stefano	ViceSindaco	P
3	Boero Pino	Assessore	P
4	Crivello Giovanni Antonio	Assessore	P
5	Dagnino Anna Maria	Assessore	P
6	Fiorini Elena	Assessore	P
7	Fracassi Emanuela	Assessore	P
8	Lanzone Isabella	Assessore	P
9	Miceli Francesco	Assessore	P
10	Piazza Emanuele	Assessore	P
11	Porcile Italo	Assessore	P
12	Sibilla Carla	Assessore	A

DEC-2015-14 DETERMINAZIONI COMUNALI IN MERITO ALLE
OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PROGETTO DEFINITIVO
DI P.U.C. E RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
ISTRUTTORIA AI SENSI DELL'ART. 79 DELLA L.R.11/2015

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Stefano Bernini;

Premesso che:

Con atto n. 25 del 02.07.2015 la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'Approvazione della deliberazione ad oggetto: DETERMINAZIONI COMUNALI IN MERITO ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE SUL PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C. E RISULTANZE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL'ART. 79 DELLA L.R. 11/2015.. APPROVAZIONE DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE NEI CONFRONTI DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL P.U.C., ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 8 DEL 4 MARZO 2015 NONCHE' DELLECONSEGUENTI MODIFICHE
AL PROGETTO DI PIANO, COME SOPRA ADOTTATO.
APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

Detta proposta è stata pubblicata ai sensi dell'art. 39 del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", con la precisazione che la stessa era stata sottoposta all'esame da parte dei Municipi, per l'espressione di parere ai sensi del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale;

Dato atto che le valutazioni, gli orientamenti e gli indirizzi del Comune conseguenti alla fase di pubblicità – partecipazione sul progetto definitivo di PUC nonché ai lavori della Conferenza dei servizi istruttoria convocata dal Comune ai sensi dell'art. 79 della legge regionale 11/2015 sono contenuti in apposito documento :”Determinazioni comunali in merito alle osservazioni pervenute dal progetto definitivo di PUC e risultanze della Conferenza di servizi istruttoria ai sensi dell'art. 79 della L.R. 11/2015” recante tra l'altro precisazioni riguardanti le modifiche da apportarsi al P.T.C. IP ACL;

Considerato che nel corso della Conferenza dei servizi istruttoria convocata dal Comune ai sensi dell'art. 79 della legge regionale 11/2015 recante “Disposizioni transitorie per la conclusione dei procedimenti avviati prima della data di entrata in vigore della presente legge” la Regione Liguria - Dipartimento Territorio, ha chiesto lo sviluppo di elaborati di sovrapposizione/confronto tra il PUC ed il PTCP al fine di una migliore comprensione delle proposte di modifica alla pianificazione sovraordinata in coerenza alla pianificazione comunale, di cui al punto 5) del dispositivo della DCC 8/2015 e che tali elaborati esplicativi sono stati presentati nel corso della seduta del 04.06.2015 e sono allegati al verbale medesimo;

A seguito dell'esame ed accoglimento di alcune osservazioni, presentate nei confronti del Progetto Definitivo di PUC, si sono prodotte modifiche sulla disciplina del PUC medesimo, che incidono coerentemente sulle proposte di modifica del PTCP regionale;

Ritenuto opportuno allegare tali elaborati esplicativi, modificati in conseguenza all'accoglimento di osservazioni, quale parte integrante e sostanziale della proposta di deliberazione n. 25/2015;

Considerato inoltre che:

nell'ambito dell'Elaborato R.I.R., adottato con D.C.C. n. 47/2013, veniva individuata, tra le attività soggette alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 334/1999 e D.M. 9/52001, quella svolta nel deposito Liquigas di Genova-Bolzaneto, cui conseguiva l'applicazione delle misure di tutela stabilite all'art. 17.6 delle Norme generali del P.U.C.;

Liquigas S.p.A. ha presentato dichiarazione, pervenuta fra gli altri al Comune di Genova in data 20 febbraio 2015, con cui comunica la diminuzione di attività di stoccaggio e rappresenta che il proprio insediamento, sito in Genova Bolzaneto, Via Santuario Nostra Signora della Guardia 29, non rientra più nel campo di applicazione della normativa inerente le aziende a rischio di incidente rilevante, dichiarazione di cui, in particolare, il C.T.R. ha preso atto nella seduta in data 27 marzo 2015;

In ragione di quanto previsto all'art. 5, comma 1, lettera b) del D.M. 9 maggio 2001, all'art. 20 bis punto 7 del le norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, la coerente disciplina di tutela attualmente prevista dal P.U.C. cessa conseguentemente di operare, restando vigenti le previsioni del PUC in merito all'assetto urbanistico della zona compresa all'interno delle stesse aree non più interessate dalle "fasce di protezione";

Vista la proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 25/2015

Visti i verbali della Conferenza di Servizi Istruttoria;

Vista la dichiarazione presentata da Liquigas e la presa d'atto del C.T.R. in data 27 marzo 2015;

LA GIUNTA
DECIDE

- 1) di apportare alla proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 25/2015 le seguenti integrazioni e modifiche:

A pagina 3 della proposta della Giunta al Consiglio n. 25 del 2 luglio 2015 dopo il paragrafo:

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Provinciale, n. 139 del 13 dicembre 2013, con cui la Provincia di Genova ha espresso, ai sensi dell'art. 39 della citata Legge Regionale n. 36/97, il proprio parere, favorevole con condizioni, nei confronti dell'Elaborato Tecnico "Rischio di Incidente Rilevante (RIR)", adottato dal Comune di Genova con D.C.C. n.47/2013;

Inserire i seguenti punti:

"Rilevato in merito che:

nell'ambito dell'Elaborato R.I.R., adottato con D.C.C. n. 47/2013, veniva individuata, tra le attività soggette alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 334/1999 e D.M. 9/52001, quella svolta nel deposito Liquigas di Genova-Bolzaneto, cui conseguiva l'applicazione delle misure di tutela stabilite all'art. 17.6 delle Norme generali del P.U.C.;

Liquigas S.p.A. ha presentato dichiarazione, pervenuta fra gli altri al Comune di Genova in data 20 febbraio 2015, con cui comunica la diminuzione di attività di stoccaggio e rappresenta che il proprio insediamento, sito in Genova Bolzaneto, Via Santuario Nostra Signora della Guardia 29, non rientra più nel campo di applicazione della normativa inerente le aziende a rischio di incidente rilevante dichiarazione di cui, in particolare, il C.T.R. ha preso atto nella seduta in data 27 marzo 2015;

In ragione di quanto previsto all'art. 5, comma 1, lettera b) del D.M. 9 maggio 2001, all'art. 20 bis punto 7 delle norme di attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, la coerente disciplina di tutela attualmente prevista dal P.U.C. cessa conseguentemente di operare, restando vigenti le previsioni del PUC in merito all'assetto urbanistico della zona compresa all'interno delle stesse aree non più interessate dalle "fasce di protezione";"

a pag. 6 della proposta della Giunta al Consiglio n. 25 del 2 luglio 2015 dopo il paragrafo:

Rilevato che la Conferenza di Servizi istruttoria, convocata dal Comune, si è riunita nei giorni 4, 11 e 18 maggio e 4 giugno 2015, e nel corso dei relativi lavori è stato illustrato il Progetto Definitivo di PUC adottato e sono state espresse, da parte dei rappresentanti degli Enti partecipanti, le esigenze di approfondimenti e/o chiarimenti, in vista dell'espressione delle relative determinazioni nella successiva fase di conferenza di servizi decisoria;

inserire il paragrafo seguente:

"Dato atto che Regione Liguria - Dipartimento Territorio, ha chiesto lo sviluppo di elaborati di sovrapposizione/confronto tra il PUC ed i PTCP al fine di una migliore comprensione delle proposte di modifica alla pianificazione sovraordinata in coerenza alla pianificazione comunale, di cui al punto 5) del dispositivo della DCC 8/2015; tali elaborati esplicativi sono stati presentati nel corso della seduta de 04.06.2015 e sono allegati al verbale medesimo;

a pag. 7 della proposta della Giunta al Consiglio n. 25 del 2 luglio 2015 dopo il paragrafo:

Dato atto che, in esito alle valutazioni ed elaborazioni, come sopra esposte, gli uffici hanno provveduto ad apportare al Progetto Definitivo di P.U.C., adottato con D.C.C. n. 8/2015, le modifiche conseguenti, evidenziate nei seguenti elaborati, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Elenco e cartografie delle modifiche da apportare agli elaborati grafici del PUC;
Relazione descrittiva dell'apparato normativo (con evidenziazione parti modificate)
Norme generali (con evidenziazione parti modificate)
Norme di conformità - disciplina urbanistico edilizia (con evidenziazione parti modificate)
Norme di congruenza (stralcio parti modificate)

inserire il seguente paragrafo:

“Rilevata la necessità che, in coerenza con le modifiche al progetto definitivo di PUC evidenziate negli elaborati descritti in precedenza, vengano in particolare aggiornate le proposte di modifica al livello locale del vigente PTCP sub Assetto Insediativo illustrate in appositi “Elaborati esplicativi – modifiche PTCP” allegati parte integrante e sostanziale del presente atto”;

Modifiche al dispositivo

Sostituire il punto 6) del dispositivo della proposta n. 25/2015 con il seguente:

“6) di proporre alla Regione Liguria le richieste di modifica agli strumenti di pianificazione sovraordinata, di cui al punto 5) del dispositivo della DCC n. 8/2015, con le precisazioni e/o modifiche conseguenti all’approvazione dei documenti allegati al presente atto, , modifiche che, per quanto riguarda il PTC IP ACL , devono tener conto delle precisazioni contenute nel Documento, approvato ai sensi del precedente punto 1), “Determinazioni comunali in merito alle osservazioni pervenute sul Progetto Definitivo di PUC e risultanze della Conferenza dei Servizi Istruttoria, ai sensi dell’art. 79 della L.R. 11/2015” “ paragrafo “PUC E PTC IP ACL” mentre, per quanto riguarda il livello locale del vigente PTCP sub Assetto Insediativo, vengono esplicitate in appositi “Elaborati esplicativi – modifiche PTCP”, anch’essi allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;”

- 2) di richiedere alla Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti di modificare i documenti e gli elaborati di Piano allegati alla Proposta n. 25/2015 in funzione delle determinazioni assunte con il presente atto, come sopra esplicitate, da sottoporre al Consiglio Comunale quale integrazione/modifica della proposta n. 25/2015;
- 3) di richiedere altresì alla Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti di modificare od integrare gli elaborati di Piano in funzione di riscontro di errori materiali, coerenza tra i vari documenti di piano o di necessari adeguamenti ad atti nel frattempo assunti dalla C.A. e di predisporre apposita nota, a firma del Direttore e dell’Assessore all’Urbanistica, da sottoporre al Consiglio Comunale ai fini dell’integrazione/modifica alla più volte citata proposta n. 25/2015.

Il Sindaco
Marco Doria

Il Segretario Generale
Pietro Paolo Mileti