



DIREZIONE PATRIMONIO, DEMANIO E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-133.2.0.-187

L'anno 2016 il giorno 30 del mese di Novembre il sottoscritto Lottici Simona in qualita' di dirigente di Settore Amministrativo E Demanio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AL R.T.I. I.V.R.I. S.P.A. – SICURITALIA S.P.A DEL SERVIZIO DI GUARDIANAGGIO PRESSO IMMOBILI CIVICI PER IL PERIODO 01.12.2016 – 30.06.2017 CIG. 68682470BA

Adottata il 30/11/2016
Esecutiva dal 30/11/2016

30/11/2016	LOTTICI SIMONA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



DIREZIONE PATRIMONIO, DEMANIO E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE
AMMINISTRATIVO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-133.2.0.-187

OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AL R.T.I. I.V.R.I. S.P.A. – SICURITALIA S.P.A
DEL SERVIZIO DI GUARDIANAGGIO PRESSO IMMOBILI CIVICI PER IL PERIODO
01.12.2016 – 30.06.2017 CIG. 68682470BA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova, al fine di impedire atti vandalici e sottrazione di beni e attrezzature, garantisce la vigilanza di alcuni immobili di cui è proprietario o conduttore, attraverso l'affidamento del servizio di guardianaggio a ditte esterne;
- il predetto servizio è stato assegnato mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs 163/2006 con determinazione dirigenziale n. 8 del 12.02.2015 della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, sino al 15.02.2016 a R.T.I. SICURITALIA S.P.A./COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni S.p.A./I.V.R.I. ISTITUTI DI VIGILANZA RIUNITI D'ITALIA S.p.A. Capogruppo SICURITALIA S.p.A.;
- con successiva determinazione dirigenziale n.12 del 15.02.2016 nelle more della definizione delle procedure relative all'affidamento del nuovo servizio di guardianaggio, si è ritenuto necessario prorogare ai sensi dell'art. 125 comma 10, lett. C del D.Lgs. 163/2006 il servizio stesso, per il periodo 16.02.2016/15.08.2016 a lpredetto R.T.I.;

Considerato altresì che:

- Regione Liguria quale S.U.A.R. – Stazione Unica Appaltante Regionale – Soggetto Aggregatore in data 25.07.2016 ha presentato un avviso di avvio di procedura centralizzata per l'indizione di gara per l'affidamento del Servizio di Vigilanza e Guardiania, classe merceologica definita dal D.P.C.M. 24.12.2015;
- con nota prot n. 274633 del 9.08.2016, il Settore Amministrativo della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva ha inviato a mezzo posta certificata a Regione Liguria – S.U.A.R. la manifestazione d'interesse per il servizio di vigilanza e guardiania di cui all'avviso di procedura centralizzata sopraindicata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in attesa del completamento della gara regionale, con determinazione dirigenziale n. 105 del 29.07.2016, è stato necessario procedere per il periodo 16.08 – 15.10.2016 ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 del servizio di guardianaggio al soggetto già aggiudicatario del predetto appalto e successivamente, con determinazione dirigenziale n. 145 del 14.10.2016 si è provveduto ad una integrazione del servizio di guardianaggio al citato R.T.I. per il periodo 16.10-30.11.2016, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016;

- la procedura di affidamento da parte della Regione Liguria – S.U.A.R. del servizio di vigilanza e guardiania è ancora in corso di definizione;

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 148 del 27.10.2016, è stato approvato un avviso di esplorazione di mercato, prodromico all'espletamento di una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di guardianaggio, in attesa della definizione della gara regionale;

- in data 28.10.2016 è stato pubblicato il sopracitato avviso sul sito del Comune – bandi di Gara – bandi di altre Direzioni – Patrimonio, il cui termine ultimo di presentazioni delle manifestazioni di interesse era il 7.11.2016;

- con determinazione dirigenziale n. 152 del 31.10.2016 è stata approvata l'indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di guardianaggio presso gli immobili comunali per il periodo 01.12.2016 – 30.06.2017, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 95 c.3 e la lettera d'invito da inviare alle ditte che, nei termini previsti dall'Avviso hanno presentato manifestazione d'interesse;

- entro il termine ultimo di presentazione della manifestazione d'interesse, hanno fatto pervenire la propria adesione le ditte:

1) BENEX S.R.L..

2) FANTASTIC SERVICE S.R.L.

3) I.V.R.I. S.p.A

4) LUBRANI

5) SICURITALIA VIGILANZA S.p.A.

6) VCB SECURITAS Soc. Coop. p. A.

Dato atto che:

- in data 23 e 25 novembre si sono espletate le procedure di gara, tramite apposita Commissione costituita con determinazione dirigenziale n. 18 del 22.11.2016;

- come risulta dai verbali di gara del 23 e 25 novembre 2016, conservati agli atti, nei termini fissati dalla lettera d'invito per la presentazione dell'offerta, è pervenuta la sola proposta da parte del costituendo R.T.I. I.V.R.I. S.P.A.– SICURITALIA S.P.A, che ha presentato un'offerta di € 51.590,00, pari ad un ribasso complessivo del 4,83% sull'importo a base d'asta di € 54.208,69, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 1.000,00, porta ad un importo contrattuale pari a € 52.590,00 (IVA esclusa);

Rilevato altresì che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il costituendo R.T.I. I.V.R.I. S.P.A.– SICURITALIA S.P.A unico concorrente, ha comprovato il possesso dei requisiti di carattere speciale richiesti come risulta dai sopra citati verbali;
- in esecuzione di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016, sono state attivate le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti del suddetto R.T.I.;
- con riferimento ai controlli antimafia risulta che le imprese facenti parte del Raggruppamento sono presenti nelle *White List* delle Prefetture di competenza;

Ritenuto pertanto di assegnare definitivamente il servizio di guardianaggio presso gli immobili comunali per il periodo 01.12.2016 – 30.06.2017 al costituendo R.T.I. I.V.R.I. S.P.A.– SICURITALIA S.P.A per una spesa complessiva di € 52.590,00 (IVA esclusa);

Dato atto inoltre che essendo stata svolta una procedura di gara affidata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il Settore Amministrativo e Demanio, in applicazione di quanto previsto dall'art. 32 c. 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non dovrà attendere lo scadere del termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione per poter stipulare il relativo contratto, che verrà stipulato ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia;

Ritenuto inoltre opportuno, al fine di garantire la continuità delle prestazioni e non pregiudicare la sicurezza dei siti oggetto di vigilanza, procedere in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs 50/2016, a dare esecuzione, con decorrenza 1.12.2016, al servizio in oggetto, secondo le modalità previste nel Capitolato speciale d'appalto della presente procedura negoziata;

Preso atto che, qualora dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale, si riscontrassero provvedimenti interdittivi o, da ulteriori controlli, emergessero cause ostative alla stipula del contratto, si provvederà ad annullare l'aggiudicazione;

Visti:

- il D.Lgs 50/2016;
- Il Regolamento sull'attività contrattuale del Comune di Genova;
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001;

IL DIRIGENTE D E T E R M I N A

Per quanto esposto in premessa

- 1) di aggiudicare al costituendo R.T.I. I.V.R.I. S.P.A. – SICURITALIA S.P.A. il servizio di guardianaggio presso gli immobili comunali per il periodo 01.12.2016 – 30.06.2017, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previsto dall'art. 95 c. 3 per una spesa complessiva di € 52.590,00 (IVA esclusa);
- 2) di prevedere l'annullamento di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero cause ostative alla stipula del contratto;
- 3) di dare atto che essendo stata svolta una procedura di gara affidata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, il Settore Amministrativo e Demanio, in applicazione di quanto previsto dall'art. 32 c. 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, non dovrà attendere lo scadere del termine di trentacinque

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione per poter stipulare il relativo contratto, che verrà stipulato ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia;

4) di procedere in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs 50/2016, nelle more della stipula del contratto, al fine di garantire la continuità delle prestazioni e non pregiudicare la sicurezza dei siti oggetto di vigilanza, a dare esecuzione, con decorrenza 1.12. 2016, al servizio in oggetto, secondo le modalità previste nel Capitolato speciale d'appalto della presente procedura negoziata;

5) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la rimodulazione degli impegni di cui alla determinazione dirigenziale n. 152 del 31.10.2016 a seguito del ribasso complessivo di gara del 4,83%;

6) di prendere atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016;

7) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott.ssa Simona Lottici