COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE CULTURA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-138.0.0.-2

OGGETTO MODIFICHE AI DOCUMENTI DI GARA RELATIVI ALLA PROCEDURA APERTA CON PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS N. 163/2006 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DI VILLA DURAZZO PALLAVICINI A GENOVA PEGLI – CIG 6445831403.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesse giuridiche:

- l'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000, che individua le competenze e le responsabilità dei dirigenti;
- gli artt. 183 e 192 del D. Lgs. N. 267/2000;
- il D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. del 5/11/2010 N. 207
- la Legge del 7/08/1990 N. 241 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che disciplinano le funzioni e i compiti della dirigenza;

Vista la determinazione dirigenziale 2015-138.0.0. -122 ad oggetto: "Indizione di procedura aperta con pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento in concessione dei servizi per la gestione, manutenzione e valorizzazione del Parco Storico di Villa Durazzo Pallavicini a Genova-Pegli – CIG 6445831403";

Tenuto conto che il bando di cui all'indizione di gara sopra indicata è stato pubblicato in data 16 novembre 2015 e la scadenza è il 18 gennaio 2016;

Ravvisata la necessità di apportare alcune modifiche ai documenti di gara al fine di favorire una più ampia partecipazione dei concorrenti, nonché rettificare alcuni errori materiali, come di seguito indicato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

nel Capitolato Speciale

- sostituire l'Allegato 1 con l'Allegato 1bis al fine di mettere a disposizione dei concorrenti una planimetria con perimetrazione dettagliata delle aree oggetto di concessione;

- modificare, come di seguito indicato, da "…. non dovrà essere inferiore al 5% e non superiore al 20%" a "….. *non dovrà essere inferiore al 2% e non superiore al 20%*" di cui all'art. 5;

-inserire ex novo l'ultima frase all'art. 14) – ORARI come di seguito indicato: "*E' facoltà del Concessionario proporre alla Committenza riduzioni o ampliamenti di tali orari sulla base delle esigenze dell'utenza, specificando le motivazioni che dovranno essere opportunamente valutate e preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale*";

- rettificare la tariffa di "Ingresso al Museo di Archeologia Ligure" da € 4,00 a "€ 5,00" di cui all'art. 15 – BIGLIETTI;

-rideterminare il valore relativo alla polizza fideiussoria richiesta per la costituzione della cauzione definitiva da € 270.000,00 a € 200.000,00 di cui all'art. 30;

- rettificare all'art. 31 rispettivamente al secondo capoverso secondo trattino da "….. al precedente comma 2…." a "*nel successivo capoverso*" e al quarto capoverso da "Al secondo richiamo si applica quanto stabilito al precedente comma 2" da "*Al secondo richiamo si applica quanto stabilito al sopra indicato terzo capoverso*";

nel Disciplinare

- modificare, come di seguito indicato, da "…. dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 5% e il 20%"…. a "….. *dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 2% e il 20%.....* " di cui all'art. 5) – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE sotto la lettera "A" OFFERTA ECONOMICA e più specificamente al punto A1.b) Introiti dei servizi;

nello schema di Contratto

- sostituire l'ALLEGATO 1 con l'ALLEGATO 1bis di cui all'art. 2;

- rideterminare il valore relativo alla polizza fideiussoria richiesta per la costituzione della cauzione definitiva da € 270.000,00 a € 200.000,00 di cui all'art. 8;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- modificare, come di seguito indicato, da "…. dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 5% e il 20%"…. a "….. *dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 2% e il 20%.....* " di cui all'art. 4;

Preso atto della variante in corso d'opera relativa al IV lotto di Villa Durazzo Pallavicini approvata con DD 2015 – 176.4.1. – 14 per la quale si ipotizza la conclusione dei lavori entro aprile 2016;

Ritenuto opportuno apportare le modifiche sopra indicate ai relativi documenti di gara, precisamente al Capitolato Speciale, al Disciplinare e allo schema di Contratto, che si allegano alla presente determinazione dirigenziale con le modifiche intervenute;

DETERMINA

1) di prendere atto di tutto quanto esposto in premessa;

2) di approvare le modifiche ai documenti di gara relativi alla procedura aperta con pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento in concessione dei servizi per la gestione, manutenzione e valorizzazione del Parco Storico di Villa Durazzo Pallavicini a Genova Pegli – contestuale posticipazione della scadenza del bando. CIG 6445831403, come di seguito indicato:

nel Capitolato Speciale

- sostituire l'Allegato 1 con l'Allegato 1bis al fine di mettere a disposizione dei concorrenti una planimetria con perimetrazione dettagliata delle aree oggetto di concessione;

- modificare, come di seguito indicato, da "…. non dovrà essere inferiore al 5% e non superiore al 20%" a "..... *non dovrà essere inferiore al 2% e non superiore al 20%*" di cui all'art. 5;

- inserire ex novo l'ultima frase all'art. 14) – ORARI come di seguito indicato: "*E' facoltà del Concessionario proporre alla Committenza riduzioni o ampliamenti di tali orari sulla base delle esigenze dell'utenza, specificando le motivazioni che dovranno essere opportunamente valutate e preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale*";

- rettificare la tariffa di "Ingresso al Museo di Archeologia Ligure" da € 4,00 a "€ 5,00" di cui all'art. 15 – BIGLIETTI;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- rideterminare il valore relativo alla polizza fideiussoria richiesta per la costituzione della cauzione definitiva da € 270.000,00 a € 200.000,00 di cui all'art. 30;

- rettificare all'art. 31 rispettivamente al secondo capoverso secondo trattino da "….. al precedente comma 2…." a "*nel successivo capoverso*" e al quarto capoverso da "Al secondo richiamo si applica quanto stabilito al precedente comma 2" da "*Al secondo richiamo si applica quanto stabilito al sopra indicato terzo capoverso*";

nel Disciplinare

- modificare, come di seguito indicato, da "…. dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 5% e il 20%"…. a "….. *dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 2% e il 20%.....* " di cui all'art. 5) – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE sotto la lettera "A" OFFERTA ECONOMICA e più specificamente al punto A1.b) Introiti dei servizi;

nello schema di Contratto

- sostituire l'ALLEGATO 1 con l'ALLEGATO 1bis di cui all'art. 2;

- rideterminare il valore relativo alla polizza fideiussoria richiesta per la costituzione della cauzione definitiva da € 270.000,00 a € 200.000,00 di cui all'art. 8;

- modificare, come di seguito indicato, da "…. dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 5% e il 20%"…. a "….. *dei punti percentuali di rialzo ricompresi tra il 2% e il 20%.....* " di cui all'art. 4;

3) di apportare le modifiche sopra indicate ai relativi documenti di gara, precisamente al Capitolato Speciale, al Disciplinare e allo schema di Contratto, che si allegano alla presente determinazione dirigenziale con le modifiche intervenute;

4) di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante per la predisposizione del bando di gara e la conseguente pubblicazione nel rispetto della normativa vigente;

5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott. Guido Gandino

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile