



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE ATTIVE PER LA CASA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-179.0.0.-199**

L'anno 2016 il giorno 07 del mese di Novembre il sottoscritto Poggi Giovanni Battista in qualita' di dirigente delegato di Direzione Politiche Attive Per La Casa, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A, DEL D.LGS. N. 50/2016, DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DEL COLORE NEGLI EDIFICI DI VIA PAVESE CIVV. 14/24 E VIA VITTORINI CIVV. 3/7 E 17/27 NEL QUARTIERE SAN PIETRO ("LAVATRICI").  
C.U.P.: B36D16000250004 - C.I.G. ZCF1BAD4A5

Adottata il 07/11/2016  
Esecutiva dal 14/11/2016

07/11/2016

POGGI GIOVANNI BATTISTA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE ATTIVE PER LA CASA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-179.0.0.-199**

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A, DEL D.LGS. N. 50/2016, DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DEL COLORE NEGLI EDIFICI DI VIA PAVESE CIVV. 14/24 E VIA VITTORINI CIVV. 3/7 E 17/27 NEL QUARTIERE SAN PIETRO ("LAVATRICI").

C.U.P.: B36D16000250004 - C.I.G. ZCF1BAD4A5

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova ha avviato da tempo diverse iniziative per la riqualificazione ed il miglioramento ambientale del quartiere San Pietro di Genova Pra', meglio noto come "Lavatrici", realizzato con L. 167/62 tra il 1983 ed il 1989 nell'ambito del Piano di Zona di Pegli 3;
- in data 23/01/2012 con la Delibera n. 12, la Giunta comunale ha approvato un Protocollo d'Intesa con il Dipartimento di Scienza per l'Architettura dell'Università di Genova, finalizzato a promuovere la collaborazione tra i due enti per la valorizzazione ed il recupero del quartiere, in particolare attraverso l'attivazione di studi e ricerche per l'applicazione di progetti di trasformazione volti alla sostenibilità ambientale degli immobili e alla riqualificazione urbana;
- il Protocollo di Intesa con il Dipartimento di Scienze per l'Architettura dell'Università di Genova ha portato allo sviluppo di idee per riqualificazione del quartiere nell'ambito di un corso universitario ed in particolare alla redazione di una tesi di laurea dell'Arch. Maria Elisa Marini (relatore Prof. Arch. Mosè Ricci e correlatore Arch. Luca Mazzari), che ha affrontato in modo organico e con esiti interessanti il tema del colore degli edifici del quartiere;
- la tesi è stata declinata dagli Architetti Maria Elisa Marini e Luca Mazzari in un documento sintetico che costituisce un Piano del Colore per il quartiere;
- la proposta progettuale redatta dagli Architetti Maria Elisa Marini e Luca Mazzari è stata sottoposta all'U.O.C. Tutela del Paesaggio-Ufficio Colore, condivisa dallo stesso Ufficio ed è stata quindi presentata e condivisa dai residenti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli elaborati redatti dall'Arch. Marini e dall'Arch. Mazzari, sono stati concessi gratuitamente al Comune di Genova, nell'ambito del vigente Protocollo di Intesa e costituiscono il Piano Colore del Quartiere San Pietro;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 299 del 10.12.2015 è stato adottato il Piano del Colore per il quartiere San Pietro a Genova Prà;
- il Piano del Colore adottato rappresenta uno strumento di indirizzo per qualsiasi intervento di coloritura esterna da attuarsi nell'ambito del Quartiere San Pietro, nelle vie Salvatore Quasimodo, Cesare Pavese ed Elio Vittorini;

Considerato che:

- sono in corso lavori di ristrutturazione esterna dell'edificio di Via Vittorini civv. 3/7 ("barra alta" in parte di proprietà privata), che prevedono anche la tinteggiatura delle facciate;
- sono in corso le procedure di appalto per i lavori di ripristino delle facciate degli edifici di Via Vittorini civv.17/27 e Via Pavese civv. 14/24 ("barre alte"), appalto che avverrà tramite ARTE Genova Spa essendo gli immobili interamente di proprietà comunale);
- vi è stato un interessamento da parte del condominio di Via Pavese civv. 4/6, Via Pavese civv. 3/5 e Via Quasimodo civv. 49/59 (tutti di proprietà privata), per l'applicazione del Piano del Colore anche nei suddetti immobili;
- alcuni edifici del complesso edilizio ricadono parzialmente in zona con vincolo ambientale in quanto situati in parte entro 150 m da un rivo e che la Soprintendenza non ha accolto la richiesta di deroga formulata dagli uffici comunali, considerata la natura del vincolo e tipologie ed entità dell'intervento e che pertanto occorre presentare apposita richiesta di autorizzazione paesaggistica;
- si renderà necessario, in sede di applicazione del colore, definire aspetti di dettaglio necessariamente non contenuti nel Piano del Colore ma che andranno controllati in cantiere;

Preso atto che il personale dipendente del Comune di Genova in possesso della professionalità idonea allo svolgimento delle attività sopra descritte, non risulta numericamente sufficiente ed è comunque impegnato su altri ambiti di pari rilevanza;

**Considerato** che è pertanto necessario affidare ad un soggetto esterno qualificato la suddetta prestazione di servizio;

Ritenuto opportuno, per continuità, omogeneità e coerenza al processo, rivolgersi agli autori del Piano Colore, affinché ne seguano direttamente l'applicazione, almeno nella prima fase che servirà come impostazione anche per le successive applicazioni;

Rilevato tuttavia che:

- l'arch. Marini non è disponibile in quanto sarà all'estero per un periodo continuativo di un anno;
- l'architetto Luca Mazzari si è reso disponibile ad accettare l'incarico in oggetto per un compenso complessivo pari ad Euro 3.200,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'arch. Mazzari è docente universitario e libero professionista dello Studio Associato Archifax ed è iscritto nell'elenco dei professionisti disponibili per l'affidamento di incarichi di progettazione con onorario inferiore a euro 100.000;
- l'architetto Luca Mazzari ha sottoscritto il disciplinare di incarico, allegato al presente provvedimento, impegnandosi a svolgere le attività di cui trattasi per un compenso di Euro 2.522,07 per onorario e spese, oltre Euro 100,88 per contributo integrativo INARCASSA 4% ed Euro 577,05 per I.V.A. 22% per complessivi Euro 3.200,00;
- il compenso previsto, calcolato sulla base del D. M. 17/06/2016 con un ribasso in linea con quelli mediamente applicati per compensi professionali nel Comune di Genova, è ritenuto congruo;
- che l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto che:**

- la spesa predetta è inferiore ad € 40.000, per cui, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2- a), del D.Lgs. 50/2016 e dal vigente Regolamento per le Acquisizioni in economia di beni e servizi del Comune di Genova, è consentito l'affidamento diretto;
- il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all'amministrazione, approvato con Deliberazione G.C. N° 250/2007 e modificato con deliberazioni n. 162/2008 e n. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1, comma 4, del Regolamento medesimo, essendo conferito ai sensi del Decreto Legislativo 50/2016;

Vista l'allegata attestazione di carenza di organico prot. n. PG/2016/331916 del 04.10.2016;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192, comma 1 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;
- l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il vigente Regolamento per le acquisizioni in economia di beni e servizi del Comune di Genova;

**IL DIRIGENTE**

**DETERMINA**

1. di conferire, per i motivi espressi in premessa e ai sensi dell'art 36, comma 2, del D.Lgs. N. 50/2016, all'Arch. Luca Mazzari,

**Omissis**

l'incarico professionale per l'attuazione del piano del colore negli edifici di via Pavese civv. 14/24 e via Vittorini civv. 3/7 e 17/27, secondo quanto stabilito nel disciplinare di incarico allegato quale parte integrante, per l'importo omnicomprensivo di Euro 2.522,07 quale corrispettivo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

professionale e spese, oltre ad Euro 100,88 per oneri previdenziali (4%), ed Euro 577,05 per IVA (22%), per un ammontare totale di Euro 3.200,00;

2. di impegnare la somma complessiva di Euro 3.200,00 già prenotati con DD. 2014/179.0.0./208, quota di avanzo vincolato applicato al bilancio 2016, al cap. 6881 c.d.c. 322 "Interventi diversi finanziati da U.E. per Social Housing" P.d.c. 1.3.2.99.999 Siope 1307 del bilancio 2016 (**IMPE. 2016/10573 – CRONO 2016/837**);
3. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016, alla verifica dei prescritti requisiti in capo al professionista;
4. di dare atto che la Direzione Politiche Attive per la Casa provvederà a liquidare quanto dovuto all'Arch. Luca Mazzari, componente dello studio Archifax Architetti Associati di Genova codice fiscale / Partita I.V.A. 03625370105, (Codice Benf 54942), mediante emissione di mandato di pagamento dietro presentazione delle relative parcelle da parte del professionista, nei limiti di spesa di cui al punto 2. del presente dispositivo;
5. di provvedere a cura della Direzione Politiche Attive per la Casa agli adempimenti relativi alla stipula del contratto consequenziale al disciplinare di incarico di cui al precedente punto 1) in conformità a quanto previsto dal vigente Regolamento della C.A. in materia di acquisizione in economia di servizi demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica per la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 5.12.2014;
6. di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal Regolamento per il conferimento di incarichi professionali, consulenze e collaborazioni ad esperti esterni all'amministrazione, approvato con Deliberazione G.C. N° 250/2007, successivamente modificato con Deliberazioni della Giunta Comunale nn. 162/2008 e 215/2015;
7. di dare atto che, stante l'importo della spesa, non si provvederà alla trasmissione del presente provvedimento alla locale sezione della Corte dei Conti come disposto di cui all'art.1 c.173 della Legge n° 266/2005 (Legge finanziaria 2006);
8. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali

il Direttore

Dott.ssa Paola Vinelli

Visto l'Atto Datoriale del Direttore Generale dell'Area Tecnica prot. N. 353122 del 20/10/2016 -Modifica della A.D prot. 161985 del 10/05/2016 ad oggetto "Sostituzione del Direttore/Dirigente in caso di assenza e/o impedimento temporanei".

Il Direttore

Direzione Programmazione e Interventi Complessi  
Arch. Giovanni Battista Poggi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-179.0.0.-199  
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A, DEL  
D.LGS. N. 50/2016, DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DEL  
COLORE NEGLI EDIFICI DI VIA PAVESE CIVV. 14/24 E VIA VITTORINI CIVV. 3/7 E 17/27  
NEL QUARTIERE SAN PIETRO ("LAVATRICI").  
C.U.P.: B36D16000250004 - C.I.G. ZCF1BAD4A5

**Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di  
regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Dirigente  
SETTORE CONTABILITA' E FINANZA  
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile