



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO EST

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-301.0.0.- 214

L'anno 2016 il giorno 16 del mese di Dicembre il sottoscritto Saracino Ilvano in qualita' di dirigente di Municipio - Centro Est, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO N. 2016-301.0.0.- 214 AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.GE.CO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE NEI LOCALI DI VIA XX SETTEMBRE CIV.7 - 1° PIANO (UFFICIO CONTENZIOSO) E DI PIAZZA ORTIZ - 6° PIANO (FRONT-OFFICE SEZIONE PORTORIA) NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO I CENTRO EST. EURO 5.856,00 (IVA COMPRESA). Cespite: Fabbricati patrimonio indisponibile. CIG Z1B1C4F874

Adottata il 16/12/2016
Esecutiva dal 28/12/2016

16/12/2016	SARACINO ILVANO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO EST

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016- 301.0.0.- 214

OGGETTO AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.GE.CO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE NEI LOCALI DI VIA XX SETTEMBRE CIV.7 - 1° PIANO (UFFICIO CONTENZIOSO) E DI PIAZZA ORTIZ - 6° PIANO (FRONT-OFFICE SEZIONE PORTORIA) NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO I CENTRO EST. EURO 5.856,00 (IVA COMPRESA). Cespite: Fabbricati patrimonio indisponibile. CIG Z1B1C4F874

IL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO I CENTRO EST

In base alle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt. 60, 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti:

- gli art. 107, 153 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n 165, e ss.mm.ii., ed in particolare - re l'art 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Genova;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 re - golante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 18/05/2016 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2016/2018;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 23/06/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2016;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Premesso che:

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile

- a) la Direzione Corpo di Polizia Municipale -Ufficio Affari Generali, Economato e Radiocomunicazioni, con proprio atto dattoriale Prot. n. PG/2016/403605 del 01/12/2016, ha messo a disposizione l'importo di Euro 5.856,00, compresa IVA, disponibile al Bilancio 2016, al capitolo 13015 "Manutenzione Attrezzature", c.d.c. 800, a copertura della spesa relativa ad "Interventi di manutenzione della pavimentazione nei locali di Via XX Settembre civ. 7 - 1° piano (Ufficio Contenzioso) e di Piazza Ortiz - 6° piano (front-office Sezione Portoria), in ambito territoriale di competenza del Municipio I Centro Est";
- b) per la particolare tipologia, specificità ed urgenza dell'intervento stesso, non essendo disponibile nelle maestranze in forza al Municipio stesso personale specializzato idoneo all'esecuzione di detto intervento, occorre provvedere mediante affidamento diretto di incarico a mezzo appalto a imprese esterne specializzate nel settore, procedendo, previa indagine di mercato, all'affidamento diretto del servizio da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- c) a tal fine è stato richiesto alle imprese 1) Geom. STEFANO CRESTA S.R.L.- Via S. Martino n. 65B/9 - 16131 Genova - 2) sal. CO. s.r.l.- Via Casaregis n. 27/A- 16129 Genova -- 3) A.C. Allestimenti & Costruzioni s.r.l.. - Via Ippolito D'aste n. 7/5 - 16121 Genova - 4) vima s.r.l. - di Ing. Massimo Pinna - Via S. Bartolomeo degli Armeni n. 27 A - 16122 Genova - 5) Edilizia Fiori s.r.l. - Via M. Staglieno n. 10/19 - 16129 Genova - 6) VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. - Via L. Canepa n. 15/r - 16165 Genova - 7) SO. GE. CO. - Via Superiore Rosata n. 1A - 16165 Genova, di presentare loro migliore offerta (ribasso percentuale);
- d) le suddette imprese hanno presentato:
- 1) Geom. STEFANO CRESTA S.R.L.- offerta del 18,00% (diciotto -per cento) con propria nota del 12/12/2016, prot.416072 del 13/12/2016;
 - 2) sal. CO. s.r.l.- offerta del 05,21% (cinquevirgolaventunoper -cento) con propria nota del 07/12/2016, prot.416082 del 13/12/2016;
 - 3) A.C. Allestimenti & Costruzioni s.r.l. - offerta del 17,708% (diciassettevirgolacinquecentootto per cento) con propria nota del 12/12/2016, prot.416089 del 13/12/2016;
 - 4) vima s.r.l. - offerta del 20,83% (ventivirgolaottantatre per -cento) con propria nota del 12/12/2016, prot.416094 del 13/12/2016;
 - 5) Edilizia Fiori s.r.l. - offerta del 12,00% (dodiciper cento) con propria nota del 13/12/2016, prot.416104 del 13/12/2016;
 - 6) VERZI' COSTRUZIONI s.r.l. - offerta del 01,00% (unoper cento) con propria nota del 12/12/2016, prot. 416098 del 13/12/2016;
 - 7) SO. GE. CO. - offerta del 30,00% (trentaper cento) con propria nota del 07/12/2016, prot. 416121 del 13/12/2016;

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile

Considerato che:

- l'offerta economica dell'Impresa SO. GE. CO. Società Genovese Costruzioni con sede in Via Superiore Rosata n. 1A - 16165 Genova - PI 02601190107 - cod. ben. 15227 - congrua ed estremamente vantaggiosa, si ravvisano i presupposti per il conferimento dell'appalto in via diretta, ex art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;
- il Responsabile di Area Tecnica il per. ind. Gabrio Calzola dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Ritenuto alla luce di quanto sopra espresso, di assegnare, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, all'Impresa SO. GE. CO. - Via Superiore Rosata n. 1A - 16165 Genova, P.I. 02601190107 - cod. ben. 15227, l'acquisizione dei lavori suddetti, secondo il quadro economico qui riportato, precisando che il ribasso agirà unicamente sui prezzi capitolari mantenendo fisso e invariato l'importo a base di gara:

A	Totale impegno		€ 5.856,00
			€ 5.856,00
B	IVA 22%		€ 1.056,00
C	Importo Lavori a Corpo		€ 4.800,00
D	Oneri Sicurezza in C		€ 206,88
			€ 4.800,00
L	Lavori soggetti a ribasso		€ 4.593,12

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di **€ 5.856,00**, IVA inclusa, per l'effettuazione di "Manutenzione Attrezzature", c.d.c. 800, a copertura della spesa relativa ad "Interventi di manutenzione della pavimentazione nei locali di Via XX Settembre civ. 7 - 1° piano (Ufficio Contenzioso) e di Piazza Ortiz - 6° piano (front-office Sezione Portoria), in ambito territoriale di competenza del Municipio I Centro Est";
- 2) di aggiudicare, per le motivazioni ed i presupposti normativi indicati nelle premesse, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50 del 18/04/2016,

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile

l'intervento di cui al punto 1) all'Impresa SO. GE. CO. - Via Superiore Rosata n. 1A - 16165 Genova, P.I. 02601190107 - cod. ben. 15227, secondo quanto indicato nell'offerta di ribasso del 30,00% (trentapercento) dalla stessa presentata in data 07/12/2016;

- 3) di prelevare l'importo di € 4.800,00, oltre IVA al 22%, pari ad € 1.056,00, per un importo complessivo di € **5.856,00** sul **Cap. 13015** "Manutenzione Attrezzature" - c.d.c. 800.6.28 - spesa istituzionale - Bilancio 2016 - (**IMP 2016/13054**) P.d.C.1.3.2.9.8 Siope 1313;
- 4) di prendere atto della nomina del Responsabile di Area Tecnica, il per.ind. Gabrio Calzola, quale Responsabile Unico del Procedimento;
- 5) di autorizzare la liquidazione ed il pagamento della spesa, dietro presentazione di regolare fattura, e successiva emissione di Richiesta di Mandato di pagamento Mod. M1 Rag. nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 6) di demandare all'Area Tecnica del Municipio I Centro Est ogni incombenza relativamente al controllo sulla corretta esecuzione dell'intervento, contabilizzazione e liquidazione finale;
 - 7) di dare atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 - comma 1- del D.Lgs. 267/2000;
- 8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra nei limiti di cui all'art. 6 della L. 122/2010;
- 9) di dare atto che è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali .

Il Segretario
Generale del Municipio

(Dott. Ilvano Saracino)

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016- 301.0.0.- 214
AD OGGETTO

N. 2016- 301.0.0.- 214 AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SO.GE.CODI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE NEI LOCALI DI VIA XX SETTEMBRE CIV. 7- 1° PIANO (UFFICIO CONIENZIOSO) E DI PIAZZA RITZ- 6° PIANO (FRONT OFFICE SEZIONE PORTORIA) NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO I CENTRO EST. EURO 5.856,00 (IVA COMPRESA). Cespite: Fabbricati patrimonio indisponibile. CIG Z1B1C4F874

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m. si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal
Dirigente Responsabile



Edilizia Fi.ori s.r.l.

Genova, _____
13 Dicembre 2016
Spett.le
COMUNE DI GENOVA
Municipio I Centro Est
Via Garibaldi, 9
16124 - GENOVA

OGGETTO: Realizzazione nuova pavimentazione corridoio ed ufficio locali 1° piano di Via XX Settembre, 7 - Genova

Seguito sopralluogo odierno, questa Impresa, è disposta ad eseguire il rifacimento della nuova pavimentazione in resina nei locali di cui all'oggetto (mq. 22 ca), applicando un ribasso del 12% (dicomi dodici per cento) su Euro 4.800,00 previsti in appalto, tenendo conto che le piastrelle in PVC ora esistenti sono esenti da amianto.

Dall'offerta è esclusa l'eventuale F.P.O. di zoccolino, lo spostamento e l'eventuale sgombero dei locali.

Cordiali saluti,
EDILIZIA FIORI s.r.l.
F. Ori

MUNICIPIO I CENTRO EST AREA TECNICA
13 DIC 2016
DOCUMENTO n° 416104

sal. co. s.r.l.

Costruzioni Edili e Stradali
Via Casaregis, 27/A - 16129 GENOVA
Tel. 010 36.43.96 - Fax 010 310.62.88
E-mail: salcosrlgenova@gmail.com
P.E.C.: salcosrl@cgn.legalmail.it



Genova, 7 dicembre 2016

Spett.le
Comune di Genova
Municipio I Centro Est
Via delle Fontane 2
Genova

Alla c.a. P.I. Gabrio Calzola

OGGETTO: pavimentazione via XX Settembre 7 - 1° piano

A seguito Vostra gradita richiesta, con la presente trasmettiamo nostra migliore offerta per l'esecuzione di pavimentazione in resina, previa asportazione dell'esistente per circa mq. 22, presso l'ufficio contenzioso della Polizia Municipale, nei locali di cui all'oggetto, offrendo un ribasso percentuale del 5,21% (cinque virgola ventuno per cento) sull'importo a base di gara.

Ringraziamo per l'attenzione riservataci ed inviamo distinti saluti.

Il Legale Rappresentante

sal. co. s.r.l.

Dott. Arch. Gianmatteo Salesi



SO.GE.CO.

SOCIETA' GENOVESE COSTRUZIONI
Via Superiore Rosata, 1A - 16165 Genova P.I.02601190107
C.F.LNGMSM51H22D969B - Tel. 010 - 80.45.20
Fax 010 - 80.91.58 - email sogeco.costruzioni@libero.it



Genova, 07 Dicembre 2016

Spett. Comune di Genova
Via di Francia, 1
16149 Genova

C.A. Egr. P.I. Gabrio Calzola

OGGETTO: OFFERTA PER PAVIMENTAZIONE UFFICI POLIZIA GIUDIZIARIA
VIA XX SETTEMBRE, 7 - PRIMO PIANO

Il sottoscritto LANGOSCO DI LANGOSCO MASSIMILIANO nato a GENOVA il 22/06/1951, in qualità di Titolare e Legale Rappresentante dell'Impresa SO.GE.CO. COSTRUZIONI, con sede in GENOVA Via SUPERIORE ROSATA 1A - 16165 GENOVA - C.F. LNGMSM51H22D969B - P. IVA 02601190107 Tel. 010.804520 Fax 010.809158 PEC sogecogenova@pec.it - E-mail sogeco.costruzioni@libero.it / sogecogenova@gmail.com

OFFRE

un ribasso del 30,00 % (in cifra) TRENTAVIRGOLAZEROZERO % (in lettere) sul prezzo posto a base di gara di euro 4.800,00 oltre IVA per l'esecuzione delle opere di pavimentazione in resina Paviwater della "SIVIT PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN RESINA", mediante asportazione di piastrelle in linoleum, smaltimento a discarica, brasivatura delle superfici, applicazione di smalto epossidico colorato come da scheda tecnica allegata.

Distinti saluti.

Genova, 07.12.2016

SO.GE.CO.
COSTRUZIONI
Via Superiore Rosata, 1A
16165 GENOVA



VERZÌ COSTRUZIONI S.r.l.



Spett.le
COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO I CENTRO EST
Via delle Fontane n. 2
16129 Genova

OGGETTO: LAVORI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONE IN RESINA PREVIA APSORTAZIONE DEL VECCHIO PAVIMENTO PRESSO L'UFFICIO CONTENZIOSO DI VIA XX SETTEMBRE N. 7 GENOVA.

Il Signor **Giuseppe VERZÌ** nato a Centuripe (ENNA), il 16/11/1945, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa **VERZÌ COSTRUZIONI S.R.L.** con sede in **Via Luigi Canepa n. 15/R - 16165 Genova**, C.F. e P.I. n. 02720700109 iscrizione Camera di Commercio di Genova n. 02720700109, elettivamente domiciliato in Genova, Via Luigi Canepa, 15 rosso numero telefonico 010/809170, numero Fax. 010/808386, e-Mail info@verzisrl.it

OFFRE

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto, un ribasso percentuale del **1,00% (unopercento)**, rispetto all'importo posto a base di gara di €. 4.800,00 al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso.

Genova, 12-12-2016

Il Dichiarante
Sig. **Giuseppe Verzi**
in qualità di Legale Rappresentante

Firma
IMPRESA EDILE
VERZÌ COSTRUZIONI S.r.l.
Il Legale Rappresentante
Giuseppe VERZÌ

Sede Legale e Operativa Via Luigi Canepa 15/r • 16165 Genova • Tel. 010 809170 • Fax 010 808386
Codice Fiscale, Partita I.V.A. e Iscrizione C.C.I.A.A. n. 02720700109 • Iscrizione R.E.A. GE291137
Capitale Sociale € 10.000,00 int. versato • e-mail: info@verzisrl.it - info@pec.verzisrl.it • web: www.verzisrl.it

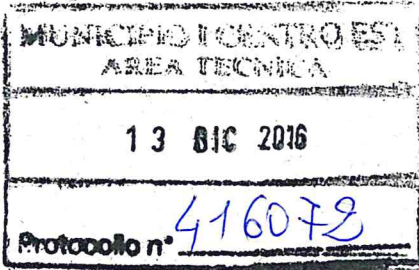


CQOP SOA
CONTRATTI QUALIFICATI OFFRE PUBBLICHE



impresa lavori edili - stradali

Geom. Stefano Cresta s.r.l.
16131 Genova
Via S. Martino 65B/9
tel. 010/355.406 * 355.704
fax: 010/50.71.22



Spett.le

Responsabile Area Tecnica
Municipio I Centro Est
Per.Ind. Gabrio Calzola
Via Delle Fontane 2
Genova

Genova, 12 Dicembre 2016

Oggetto: Offerta per i lavori di rifacimento di mq 22 di pavimentazione in resina presso la sede Contenzioso Via XX settembre, 7 in Genova.

La presente per offrire uno sconto del 18% sull'importo a base gara di € 4.800,00 per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

In attesa di gradita conferma cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Impresa Geom. Stefano Cresta Srl

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
GENOVA

vima s.r.l.

di Ing. Massimo Pinna
costruzioni civili ed industriali

16122 genova
via s. bartolomeo degli armeni, 27 a
tel. 010 887485 - fax 010 8391934
e-mail: vimasrl1@gmail.com



C.C.I.A.A. N. 267681
Cod.Fisc. e Part. IVA 02349540100
Foro Competente Genova

Municipio I Centro Est
Via delle Fontane 2,
GENOVA

Alla c. att.ne Per. Ind. Gabrio Calzola

Genova, 12 dicembre 2016

Preventivo n° 37/16

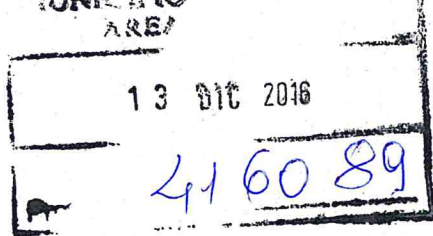
OGGETTO: Rifacimento pavimentazione in resina - Via XX Settembre 7.

In riferimento agli accordi intercorsi ed in seguito al sopralluogo effettuato, con la presente si offre, quale nostra migliore offerta, il ribasso del **20,83%**.

Con la speranza che la nostra offerta sia di vostra convenienza, porgiamo distinti saluti.

vima s.r.l.
di
Ing. massimo pinna

A.C. Allestimenti & Costruzioni s.r.l.



Spett.le **Municipio I Centro Est**
Via Delle Fontane 2
16126 Genova

Oggetto: rifacimento pavimentazione Via XX Settembre 7 – 1° piano (mq circa 24,00).

A seguito della vs gentile richiesta e del sopralluogo effettuato ci preghiamo trasmettervi la ns. migliore offerta di seguito brevemente descritta:

Opzione 1:

- Asportazione del vecchio pvc esistente e suo smaltimento.
- Ripristino delle rasature a sottofondo con idonei materiali.
- Fornitura e posa in opera di pvc omogeneo tipo Durafloor Plus, cm. 61 x 61 spessore mm. 2, colore da definire, incollato con appositi collanti.

a corpo € 2.800,00 + IVA

Opzione 2:

- Asportazione del vecchio pvc esistente e suo smaltimento.
- Ripristino del sottofondo con stesura di rete in fibra di vetro e successiva lisciatura con composito polimerico speciale.
- Fornitura e posa in opera di Cementoresina KDH, resina polimerico cementizia a più strati effetto spatolato.

a corpo € 3.950,00 + IVA

Oneri a Vs.carico:

- IVA in fattura.
- Acqua ed energia elettrica per gli usi di cantiere.
- Eventuali permessi, oneri e autorizzazioni
- **Locali sgomberi da tutti gli arredi**

Oneri a ns. carico:

- Mano d'opera, mezzi, materiali e attrezzature di cantiere.
- Assicurazioni di legge per tutta la durata dei lavori.

Inizio lavori: da convenirsi.

Durata: 4 gg lavorativi per opzione 1 - 8 gg lavorativi per opzione 2

Pagamenti: da convenirsi.

Lavori in economia: eventuali prestazioni in economia saranno computate a €/ora 30,00.

Validità dell'offerta: 60 gg dalla data della presente offerta.

Con l'occasione porgiamo distinti saluti.

Genova, 12 Dicembre 2016

A.C. – Allestimenti & Costruzioni S.r.l.

$$X = \frac{4800 - 3950}{4800} \cdot 100 = 17,708\%$$