



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - LEVANTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-309.0.0.-108

L'anno 2016 il giorno 14 del mese di Settembre la sottoscritta Dott.ssa Barboni Simonetta in qualità' di Segretario Generale del Municipio Levante, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI INDIVIDUATI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA C. e M.E di Pruzzo M. & C. S.n.c., AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 (EURO 14.533,49 OLTRE I.V.A.)
CIG ZF81AFC64C.**

Adottata il 14/09/2016
Esecutiva dal 22/09/2016

14/09/2016

BARBONI SIMONETTA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO LEVANTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-309.0.0.-108

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI INDIVIDUATI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA C. e M.E di Pruzzo M. & C. S.n.c., AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016. (EURO 14.533,49 OLTRE I.V.A.)
CIG ZF81AFC64C**

IL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO LEVANTE

SULLA base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.06.2000, e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore fino all'adozione degli atti attuativi previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998, e ss.mm.ii., ed in particolare il Titolo III - "Funzioni di direzione dell'Ente";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 ed in particolare l'art. 22 commi 6 e 7 relativi alla competenza gestionale dei Dirigenti responsabili dei servizi comunali, ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 12/04/2016;

- il Regolamento a disciplina dell'Attività Contrattuale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 18.05.2016 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2016/2018;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 23/06/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016;

ACCERTATO che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO il Provvedimento del Sindaco n. 233 del 17 giugno 2015, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Segretario Generale del Municipio Levante;

PREMESSO:

- che il patrimonio edilizio comunale, incluso quello ad uso scolastico, richiede frequenti interventi di manutenzione ordinaria, anche allo scopo di eliminare situazioni di pericolo ed a tutela della pubblica incolumità, nonché al fine di prevenire l'insorgenza di situazioni di criticità che possano determinare limitazioni al funzionamento di strutture o di servizi pubblici;

- che l'entità degli interventi che si intende eseguire, risulta superiore alle capacità operative, in regia diretta, del Municipio Levante, per cui risulta opportuno e necessario ricorrere all'affidamento ad imprese esterne operanti nel settore;

CONSIDERATO:

- che gli Uffici dell'Area Tecnica del Municipio Levante hanno predisposto tutta la documentazione tecnica di seguito specificata relativa ai lavori di manutenzione ordinaria di che trattasi:

- Relazione Tecnica
- Computo metrico Estimativo
- Descrizione interventi e modalità di esecuzione
- Elenco Prezzi
- DUVRI

- che al fine di individuare l'Impresa a cui affidare la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria, nel rispetto dell'economicità dell'affidamento e dei principi di concorrenza, in data 29 agosto 2016 si è proceduto ad effettuare una indagine di mercato, invitando, le seguenti Imprese, a presentare la propria migliore offerta, mediante ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi

per un importo stimato dei lavori di Euro 18.852,46 di cui Euro 549,25 per oneri sicurezza ed Euro 2.295,00 per lavori in economia, oltre I.V.A. 22%:

DESSI' COSTRUZIONI SRL – Via Lodovico Calda, 34/8 – 16153 GENOVA
C.e.M.E. di Pruzzo M. & C. SNC – Via Trieste, 12 - 16018 MIGNANEGO (GE)
VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. – Via Ayroli, 26/8 – 16143 GENOVA
EDILIZIA FIORI SRL – Via M. Staglieno, 10/19 – 16129 GENOVA
E.S.O. STRADE SRL – Via Lungotorrente Secca, 74r – 16163 GENOVA

- che tutta la documentazione relativa a tale indagine di mercato è agli atti degli Uffici dell'Area Tecnica del Municipio Levante;

- che le offerte pervenute sono risultate le seguenti:

DESSI COSTRUZIONI S.r.l. : ribasso del 24,65%;
C.e.M.E. di Pruzzo M. & C. SNC ribasso del 42,111%,
VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. ribasso del 38,88%;
EDILIZIA FIORI SRL ribasso del 31,20%;
E.S.O. STRADE SRL ribasso dell' 11,33%;

- che è risultata migliore offerente l'Impresa C.e.M.E. di Pruzzo M. & C. SNC che con la propria offerta, che si allega parte integrante al presente provvedimento, si è impegnata ad eseguire i lavori di manutenzione ordinaria presso edifici istituzionali e plessi scolastici individuati nell'ambito del territorio del Municipio Levante, a tutte le condizioni ed oneri di cui al documento "Descrizione interventi e modalità di esecuzione" per un importo contrattuale di Euro 12.111,24 di cui Euro 549,25 per oneri sicurezza ed Euro 2.295,00 per lavori in economia, oltre I.V.A. 22%;

- che il termine per l'ultimazione dei lavori è stabilito in 365 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna degli interventi;

CONSIDERATO INOLTRE:

- che al fine di soddisfare le ulteriori necessità di interventi di manutenzione ordinaria che si prevede, in base all'andamento degli ultimi anni, si renderanno necessari, soprattutto per le strutture scolastiche, oltre a quelli già previsti ed oggetto degli elaborati tecnici predisposti, risulta opportuno assegnare all'Impresa sopra citata un ulteriore importo, rientrante nel limite del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, di Euro 2.422,25 oltre I.V.A. 22%;

- che per effetto di detta ulteriore assegnazione l'importo contrattuale viene a determinarsi in Euro 14.533,49 oltre I.V.A. 22%;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto all'Impresa C.e.M.E. di Pruzzo M. & C. SNC, con sede in Genova - Via Trieste, 12 - 16018 MIGNANEGO (GE) P.IVA 00516040102, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di manutenzione ordinaria di che trattasi per un importo contrattuale di Euro 14.533,49 oltre Euro 3.197,37 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 17.730,86;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DATO ATTO

- che il Municipio Levante ha proceduto ad effettuare i necessari accertamenti relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale, di cui dell'art. 32 comma 7 del D. lgs. 50/2016;
- che il Codice Identificativo Gara (CIG) è **ZF81AFC64C**.

DETERMINA

- 1) di approvare i lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso edifici istituzionali e plessi scolastici individuati nell'ambito del territorio del Municipio Levante;
- 2) di affidare, per le motivazioni in premessa, la realizzazione dei lavori di cui al punto 1), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 all'Impresa C.e.M.E. di Pruzzo M. & C. SNC, con sede in Genova - Via Trieste, 12 - 16018 MIGNANEGO (GE) P.IVA 00516040102, (cod. benf. 6378) a tutte le condizioni ed oneri indicati nel documento "Descrizione interventi e modalità di esecuzione" per un importo contrattuale di Euro 14.533,49 oltre Euro 3.197,37 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 17.730,86;
- 3) di stabilire per la realizzazione degli interventi un tempo contrattuale di giorni 365 naturali e consecutivi dalla data di consegna degli interventi;
- 4) di impegnare la somma complessiva di Euro **17.730,86** al Capitolo 68924 c.d.c. 4709.6.40 "Servizi Tecnico Manutentivi Levante – Spese per manutenzione" PDC U1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria beni immobili SIOPE 1311 Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili nel modo seguente:
 - Euro 9.000,00 **IMP. 2016/9441**
 - Euro 8.730,86 **IMP. 2017/1072**
- 5) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. lgs. 50/2016, al positivo esito del possesso dei prescritti requisiti in capo alla sopra citata Impresa affidataria;
- 6) di dare inoltre atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e si provvederà alla sua registrazione in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;
- 7) di procedere alla diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolari fatture, mediante emissione di richiesta di mandato di pagamento Mod. M1.Rag, ai sensi dell'art. 54 e 55 del Regolamento di Contabilità;
- 8) di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica del Municipio Levante, Geom. Andrea Assereto, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai fini dei lavori di che trattasi, dando atto

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

che, ad ogni effetto e per le finalità connesse all'attuazione del presente provvedimento, lo stesso espletterà le funzioni di Responsabile dei lavori, anche ai fini del rispetto delle norme sulla sicurezza dei lavori e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;

9) di demandare all'Area Tecnica del Municipio Levante gli adempimenti di competenza, la direzione dei lavori la contabilità i controlli ed ogni incombenza relativa all'attuazione e corretta esecuzione dei lavori, nei limiti dell'importo sopra indicato;

10) di dare infine atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Segretario Generale
del Municipio Levante
dott.ssa Simonetta Barboni



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-309.0.0.-108

AD OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRE PRESSO EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI INDIVIDUATI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA C. e M.E di Pruzzo M. & C. S.n.c., AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 (EURO 14.533,49 OLTRE I.V.A.)
CIG ZF81AFC64C.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente
Settore Contabilità e Finanza
(dott. Giovanni Librici)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



MODULO OFFERTA DA COMPILARSI TRASCRIVENDOLO SU CARTA RECA LEGALE (Applicare una marca da bollo da 16,00 Euro)

Ill.mo Signor Sindaco del Comune di **GENOVA**

Il Signor Pruzzo Massimo nato a Genova il 06/07/1959 nella sua qualità di socio amministratore e come tale legale rappresentante dell'Impresa C.e M.E. di Pruzzo M. & C. S.n.c. con sede in Mignanego (Ge) Via Trieste 12 CAP 16018 Codice Fiscale e Partita IVA 00516040102 numero telefonico 010/7721352, numero fax 010/7964773 e –mail segreteria@cemegenova.it registro ditte n. GE025-30219 iscrizione Camera di Commercio 00516040102 REA n. 217719 della Provincia di Genova Codice ISTAT 45211.

in relazione alla Vostra richiesta di offerta con prot. PG/2016/292288 per la procedura indetta da codesta Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, mediante ribasso su elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett.a), D.Lgs 50/2016, per il conferimento in appalto dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso edifici istituzionali e plessi scolastici individuati nell'ambito del territorio del municipio Levante

OFFRE

il ribasso percentuale del **42,111% (quarantaduevirgolacentoundicipercento)** sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, delle opere in economia e delle spese relative al costo del personale

DICHIARA

che i costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro, compresi nel valore complessivo offerto, sono pari a Euro 220,00 (duecentoventi/00)

DICHIARA

inoltre di accettare espressamente tutte le condizioni ed oneri del documento inviatoci intitolato "descrizione interventi e modalita' di esecuzione" relativo ai lavori di cui sopra.

Mignanego (Ge) 2 settembre 2016

TIMBRO E FIRMA DEL RAPPRESENTANTE

C.e.M.E.
di PRUZZO M. & C. SNC
Massimo Pruzzo