



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SISTEMI INFORMATIVI - SETTORE PROGRAMMAZIONE E
REALIZZAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-126.9.0.-86

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di Novembre il sottoscritto Bazzurro Enrico in qualita' di dirigente di Settore Programmazione E Realizzazione, di concerto con Lottici Simona in qualita' di dirigente di Settore Amministrativo E Demanio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO **Acquisizione dalla società “NRG Consulting s.n.c.”, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), di servizi di manutenzione relativi al sistema informativo “Geco – Gestione Condomini”.**

Adottata il 22/11/2017
Esecutiva dal 28/11/2017

20/11/2017	BAZZURRO ENRICO
22/11/2017	LOTTICI SIMONA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SISTEMI INFORMATIVI - SETTORE PROGRAMMAZIONE E
REALIZZAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-126.9.0.-86

OGGETTO Acquisizione dalla società “NRG Consulting s.n.c.”, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), di servizi di manutenzione relativi al sistema informativo “Geco – Gestione Condominî”.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l’art. 107 del Decreto Legislativo n. 267/18.8.2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art. 4 comma 2 del Decreto Legislativo n. 165/30.3.2001;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 02.05.2017 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2017/2019;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 18.05.2017 ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019”;

Considerato che fra le funzioni istituzionali del Settore Programmazione e Realizzazione della Direzione Sistemi Informativi vi è quella di curare l’evoluzione del parco applicativo dell’Ente e di garantire risposta ai bisogni informativi delle strutture dell’Ente, seguendo la gestione dei progetti di sviluppo e la manutenzione del parco applicativo;

Preso atto che il Comune di Genova si avvale da tempo del sistema informativo “GeCo – Gestione Condomini”, strumento ICT essenziale e necessario per l’attività di controllo e ripartizione delle spese condominiali effettuate e per il recupero della quota parte dagli inquilini, in collegamento con la gestione del patrimonio “SAPI” esistente;

Ritenuta la necessità di assicurare gli interventi di manutenzione evolutiva a corpo finalizzati ad un adeguamento dell’applicativo, in particolare relativamente a:

- Razionalizzazione dei meccanismi relativi all’emissione pagamenti con l’implementazione di funzioni che consentano le opportune compensazioni tra crediti e debiti e facendo altresì in modo che i diversi impegni siano legati in modo certo alle liquidazioni previste

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Affinamento del monitoraggio della spesa in fase di preventivo e costante verifica della congruità di quest'ultimo rispetto alla previsione
- Revisione e integrazione della base dati per il suo adeguamento alle necessità derivanti dalla normativa di riforma del condominio
- Estensione delle funzioni di gestione delle spese condominiali anche a quei beni che, pur avendo il contratto "Non Stipulato", sono comunque occupati almeno per parte del periodo di comporto.
- Sviluppo di funzioni che consentano una più agevole gestione del preventivo annuale del condominio, attualmente difficoltosa nei casi in cui lo stesso viene deliberato in più momenti successivi o deriva, pro quota, dalla conversione da preventivo straordinario a ordinario
- Ripristino dell'acquisizione automatica dei dati relativi a bollettazione e pagamento delle Utenze, che il rifacimento del SW per la gestione di queste ultime ha reso non più operativa (è altresì necessario uno studio che consenta di individuare le più opportune modalità di interazione con l'applicativo "Manutenzioni", in specifico per quanto è utilizzato dai Municipi per la gestione dei lavori condominiali di loro competenza);

Ravvisata inoltre la necessità di assicurare i servizi di manutenzione correttiva, adeguativa e piccola evolutiva nonché di amministrazione del sistema informativo in oggetto per un congruo periodo di tempo in modo tale da garantirne il buon funzionamento;

Valutata la formula del "pacchetto di giornate" come modalità più efficace ed economica per garantire tali servizi, prevedendo un impegno necessario di 30 giornate;

Visto il c. 512 dell'art. 1 della L. 208/2015 (legge di stabilità 2016) che prevede che le amministrazioni pubbliche provvedano ai propri approvvigionamenti di beni e servizi informatici tramite Consip S.p.A.;

Preso atto dell'assenza di convenzioni o Accordi Quadro Consip applicabili concernenti l'acquisizione di quanto trattasi;

Ritenuto possibile ed opportuno procedere all'effettuazione di una c.d. "trattativa diretta", ai sensi dell'art. 36 c. 2 sub a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 da svolgersi tramite il Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA);

Preso atto dei criteri di verifica della congruità economica delle proposte di mercato relative ad acquisizioni di servizi di manutenzione ed assistenza ICT, consolidato presso la Direzione Sistemi Informativi, basato sulla valutazione della complessità ed articolazione delle nuove funzioni e dei livelli di servizio necessari e sulla loro valorizzazione in termini di giornate/uomo delle varie figure professionali impiegate, il cui relativo costo viene definito sulla base dei correnti prezzi di mercato nonché delle attuali condizioni previste dai pertinenti Contratti Collettivi di Lavoro;

Valutato che l'impegno economico relativo ai servizi di manutenzione evolutiva a corpo (da effettuarsi entro 3 mesi rispetto al tempo T0 di invio dell'ordine formale al fornitore), di manutenzione correttiva, adeguativa e piccola evolutiva nonché di amministrazione dell'applicativo (da utilizzare entro 12 mesi rispetto al tempo T0), di cui al documento "Condizioni particolari di fornitura GeCo" allegato come parte integrante del presente provvedimento, calcolato applicando i criteri sopra indicati, definisce un importo da porre a base della trattativa diretta di € 12.000,00 (IVA 22% esclusa);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ritenuto opportuno rivolgersi alle società “Municipia S.p.A.” e “ITS di Andrea Carapezzi” che hanno sia le competenze tecnologiche che le necessarie conoscenze di funzioni e di processi relativi allo sviluppo dell’applicativo di gestione del Patrimonio Tecnico, con il quale il software oggetto della presente trattativa dovrà in prospettiva interagire, e che sono quindi in grado di effettuare i servizi richiesti;

Valutato opportuno rivolgersi anche a “NRG CONSULTING s.n.c.”, fornitore uscente di servizi inerenti l’applicativo “GeCo – Gestione Condomini”, visto l’elevato grado di soddisfazione maturato nel corso del rapporto contrattuale, a seguito dell’esecuzione a regola d’arte dei lavori affidati nonché del rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, e visto lo scarso interesse del mercato di riferimento ed il numero ridotto di operatori interessati alla fornitura a causa della necessità di intervenire sul “codice sorgente” dell’applicativo;

Viste le seguenti richieste di offerta inviate a tali ditte:

- Trattativa diretta n. 296908 – ITS di Andrea Carapezzi
- Trattativa diretta n. 296985 – Municipia S.p.A.
- Trattativa diretta n. 297014 – NRG CONSULTING s.n.c.

ed i relativi documenti allegati che di seguito si richiamano:

- Condizioni particolari di fornitura
- Allegato 1 – Scheda Applicativo GeCo
- Allegato 2 - Caratteristiche generali del software
- Allegato 3 - Architettura di rete e Server Farm
- Allegato 4 - Norme generali sviluppo manutenzione ed assistenza software
- Allegato 5 - Piattaforme applicative trasversali

Tenuto conto che tali documenti integrano e modificano, laddove è caso, le “Condizioni Generali di Contratto relative alle prestazioni di servizi” relative al “Bando per l’abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione” nonché il Capitolato Tecnico (Allegato 35) allegato a tale Bando per l’abilitazione di fornitori alla categoria “Servizi per l’Information Communication Technology”;

Preso atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Marco D’Orazi, Funzionario della Direzione Sistemi Informativi;

Rilevato come l’unica offerta valida pervenuta dalle ditte invitate, allegata come parte integrante del presente provvedimento unitamente alla relativa ripartizione prezzi, sia stata presentata in data 9.11.2017 dalla società “NRG CONSULTING s.n.c.”, che propone i servizi di manutenzione relativi al sistema informativo “Geco – Gestione Condomini” ad un prezzo complessivo di € 11.760,00 (IVA 22% esclusa) così ripartito:

- Manutenzione Evolutiva a corpo: € 3.360,00 (IVA 22% esclusa)
- Pacchetto di 30 giornate/uomo finalizzate a servizi di Manutenzione correttiva (MAC), adeguativa (MA), evolutiva (MEV) e di amministrazione dell’applicativo (AA): € 8.400,00 (IVA 22% esclusa)

Ritenuto quindi di individuare la società “NRG Consulting s.n.c.” come assegnataria dei servizi di cui trattasi sulla base dell’offerta presentata, congrua e conveniente sia dal punto di vista tecnico sia da quello economico;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Preso atto che, ai fini di quanto previsto dalla Legge 13.8.2010 n. 136, così come modificato da D.L. 187 del 12.11.2010 “Misure urgenti in materia di sicurezza”, convertito in L. 17.12.2010 n. 217, la presente assegnazione è stata registrata con il numero C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 7282400A95;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINANO

- 1) di assegnare, sulla base dell’esito della “Trattativa Diretta” svolta tramite il Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell’art. 36 c. 2 sub a) del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50, alla società “**NRG CONSULTING s.n.c.**” (Cod.Benf. 55102) i servizi di manutenzione relativi al sistema informativo “GeCo – Gestione Condomini” in oggetto, ad un prezzo complessivo di € 11.760,00 (IVA 22% esclusa), ripartito come nelle premesse indicato, come da offerta in data 9.11.2017, allegata al presente provvedimento di cui forma parte integrante, e sulla base dei documenti a corredo che integrano e modificano, laddove è caso, le “Condizioni Generali di Contratto relative alle prestazioni di servizi” relative al “Bando per l’abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione”, nonché quanto previsto all’”Allegato 2 - Capitolato Tecnico allegato al Bando di Abilitazione al MEPA per la fornitura di “Servizi per l’Information Communication Technology” – CIG: 7282400A95;
- 2) di dare atto che non esistono convenzioni o Accordi Quadro Consip applicabili all’acquisizione dei servizi di cui al presente provvedimento;
- 3) di impegnare l’importo di € **14.347,20**, di cui € 11.760,00 come imponibile e € 2.587,20 per IVA 22%, nel modo seguente:
 - € **11.067,84** (20% manut. evolutiva a corpo + pacchetto di giornate da fatturare in soluzione unica anticipata) al Cap. 2264 c.d.c. 95.6.28 "Software applicativi - Manutenzioni" del Bilancio 2017 (**IMP. 2017.11056**) - P.d.C.: 1.3.2.19.1 Gestione e manutenzione applicazioni – spesa in ambito istituzionale;
 - € **3.279,36** (80% manut. evolutiva a corpo) al Cap. 2264 c.d.c. 95.6.28 "Software applicativi - Manutenzioni" del Bilancio 2018 (**IMP. 2018.2991**) - P.d.C.: 1.3.2.19.1 Gestione e manutenzione applicazioni – spesa in ambito istituzionale;
- 4) di prendere atto che il RUP della presente gara è il Geom. Marco D’Orazi, Funzionario della Direzione Sistemi Informativi;
- 5) di dare atto che il suddetto impegno è stato assunto ai sensi dell’art. 183 c. 1 del T.U. degli Enti Locali n. 267/2000;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi inerenti il presente procedimento, in attuazione dell'art. 6bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) di autorizzare la direzione sistemi informativi alla diretta liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, ai sensi dell'art. 33 del vigente regolamento di contabilità.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Simona Lottici

IL DIRIGENTE
Dott. Enrico Bazzurro



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-126.9.0.-86
AD OGGETTO

Acquisizione dalla società “NRG Consulting s.n.c.”, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), di servizi di manutenzione relativi al sistema informativo “Geco – Gestione Condomini”.

Ai sensi e per gli effetti dell’articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA INFORMATIVO "GECO – GESTIONE CONDOMINI" DEL COMUNE DI GENOVA	
attività	Ripartizione importo complessivo iva esclusa (1)
a) Manutenzione Evolutiva a corpo (MEV)	3360,00
b) Pacchetto di 30 giornate/uomo finalizzate a servizi di Manutenzione correttiva (MAC), adeguativa (MA), evolutiva (MEV) e di amministrazione dell'applicativo (AA)	8400,00
	11760,00

(1) Vedi Documento condizioni particolari di fornitura: oggetto della trattativa -
Tipologie di servizi

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	297014
Descrizione	ACQUISIZIONE DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL SISTEMA INFORMATIVO "GECO - GESTIONE CONDOMINI" DEL COMUNE DI GENOVA
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Non inserito
CUP	Non inserito
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	CITTA' DIGITALE E REDAZIONE CENTRALE WEB
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SISTEMA APPLICATIVO ED INFORMATIVO TERRITORIALE
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16123 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105572808 / 0105572817
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	HZNDOD
Punto Ordinante	Enrico Bazzurro / CF:BZZNRC55H29D969Y
Firmatari del Contratto	Enrico Bazzurro / CF:BZZNRC55H29D969Y
FORNITORE	
Ragione Sociale	NRG CONSULTING SNC DI DE TOMASI IVAN & BALDINI DOMENICO
Partita IVA Impresa	01534350994
Codice Fiscale Impresa	01534350994
Indirizzo Sede Legale	VIA DI SOTTORIPA 1A/103 16124 GENOVA (GE)
Telefono / Fax	0104030393 / 0104206770
PEC Registro Imprese	INFO@NRG-CONSULTING.IT
Tipologia impresa	Società in Nome Collettivo
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	416349
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	31/01/2004 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	91837810/74 / -
INPS: Matricola aziendale	3418698980

Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	14182613
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICI IMPIEGATI / INFORMATICO
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	

Nessun dato rilasciato.
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	153390
Offerta sottoscritta da	DOMENICO BALDINI
Email di contatto	INFO@NRG-CONSULTING.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	28/02/2018 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi per l'Information & Communication Technology
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi di manutenzione software
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
NOME DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE	Servizi di assistenza, di sviluppo e di manutenzione applicativi.
Tipo contratto	ACQUISTO
Durata del contratto [mesi]	12

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Prezzo a corpo (Importo da ribassare: 12.000,00 EURO)
Valore dell'Offerta	11.760,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 150,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 - IV PIANO GENOVA - 16149 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 3 - IV PIANO GENOVA - 16149 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE