



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI - STAZIONE
UNICA APPALTANTE - GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-152.1.0.-35

L'anno 2017 il giorno 05 del mese di Dicembre il sottoscritto Marino Cinzia in qualita' di dirigente di Stazione Unica Appaltante - Gare E Contratti, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO I LOCALI AZIENDALI DI A.M.I.U. PER CONTO DELLA SOCIETA' AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA S.P.A. – CIG 7217086FC2

Adottata il 05/12/2017
Esecutiva dal 05/12/2017

05/12/2017	MARINO CINZIA
------------	---------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI - STAZIONE UNICA
APPALTANTE - GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-152.1.0.-35

OGGETTO INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO
DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO I LOCALI AZIENDALI DI A.M.I.U. PER CONTO
DELLA SOCIETA’ AZIENDA MULTISERVIZI E D’IGIENE URBANA GENOVA S.P.A. – CIG
7217086FC2

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso

- come da convenzione a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397 in data 18 settembre 2012, prorogata in ultimo in data 23 dicembre 2015 tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti è stata istituita la STAZIONE UNICA APPALTANTE COMUNALE per lo svolgimento dei procedimenti relativi alle procedure di gara sui lavori pubblici, servizi e forniture di interesse dei soggetti sottoscrittori della predetta convenzione;
- che a detta convenzione ha aderito anche la Società A.M.I.U. - AZIENDA MULTISERVIZI E D’IGIENE URBANA GENOVA S.P.A. (AMIU);
- che AMIU ha manifestato la necessità di espletare procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “codice”), per l’affidamento del servizio di vigilanza presso i locali aziendali della stessa per la durata di anni due ed opzione di prosecuzione per ulteriori dodici mesi, nonché opzione di proroga per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione del nuovo contraente ai sensi dell’art. 106 comma 11 del codice;
- che il valore complessivo del servizio, compresa l’opzione di prosecuzione per ulteriori dodici mesi, ammonta ad Euro 1.568.692,32, di cui Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, il tutto oltre iva e pertanto per un importo a base di gara per due anni corrispondente ad Euro 1.045.794,88 di cui Euro 4.000,00 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, il tutto oltre iva;
- che, su indicazione del RUP, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti, in quanto la suddivisione comporterebbe maggiori oneri e considerata, inoltre, la maggiore funzionalità, anche dal punto di vista della gestione del servizio, del rapporto con un solo aggiudicatario;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (codice) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi.

CRITERI	PESO
A – OFFERTA ECONOMICA	30
B – PROPOSTA TECNICA	70
TOTALE	100

- che si ritiene di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art.95, comma 12, del codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e di curare tutti gli adempimenti di legge connessi all'espletamento della procedura di gara, rinviando a successivo atto l'aggiudicazione dell'appalto;

- che si prende atto che l'impresa aggiudicataria provvederà a stipulare il contratto conseguente al presente appalto con la citata Società AMIU ; il rapporto contrattuale intercorrerà in via esclusiva con la società stessa, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra l'impresa aggiudicataria e rispettivamente il Comune di Genova e la Società AMIU con riferimento a tutti gli adempimenti connessi alla gestione del contratto, all'adempimento delle relative obbligazioni, al pagamento del corrispettivo contrattuale, ad ogni correlata controversia, anche con terzi, che possa insorgere.

Rilevato:

- che la società A.M.I.U. non rientra tra i soggetti sottoposti agli obblighi di cui all'art. 9, comma 3, del D.L. 24/04/2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23/06/2014 n. 89 e DPCM 24/12/2015;

- che la Società AMIU con nota del 22 novembre 2017 prot. n. 10430/17, pervenuta alla Stazione Unica Appaltante Comunale in data 23 novembre 2017 prot. n.402553 nonché successiva mail del 23 novembre, ha conferito alla stessa il mandato per l'indizione della gara fornendo nel contempo unitamente la documentazione propedeutica, debitamente approvata, ed elaborata direttamente dalla società con specifico riferimento al capitolato speciale, consistente in:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale e relativi allegati A e B;
- Relazione del RUP, comprensiva del quadro economico dell'appalto
- Schema di contratto

- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative dell'unità territoriale Albaro
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative del sito Area Campi
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell'area sita in Lungobisagno Dalmazia 19 (Area ex Cerosillo)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative locali Area “Fabbrica del riciclo” Via Greto di Cornigliano 10 – Genova
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative presso i siti adibiti ad “isole ecologiche” in: Via Lungo Bisagno Dalmazia, 3 (Area Volpara); Via G.Gastaldi (Pontedecimo); Via Argine Polcevera, 23 R (Area Rialzo); Fascia di Rispetto (Prà)
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative presso l’Area di scarico Foce
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’Area Sestri
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative in aree di cantiere varie all’esterno dei siti AMIU
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Castelletto
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Centro Commerciale
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Centro Storico
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative di locali direzione siti in Via D’annunzio 27 Genova
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’area discarica Birra
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’area discarica di Monte Scarpino
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’area Dufour
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Foce
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Giro del Fullo
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Marassi
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Medio Levante
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Nervi
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Oregina
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Pegli
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Pontedecimo
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Prà
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’unità territoriale Quarto
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell’area AMIU sita in Via Lungo Polcevera 20-27 r

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell'unità territoriale Sampierdarena
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell'unità territoriale San Martino
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell'unità operativa per la raccolta differenziata sita in Via Sardorella 49 – Genova
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative locali direzione SERG e SINT
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative dell'unità territoriale Sestri Ponente
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative del sito Area Via Adamoli 15-17-19
- Relazione informativa sui rischi specifici connessi allo svolgimento delle attività lavorative nell'Area Volpara – sito: Via Lungo Bisagno Dalmazia 3

Visto il mandato con cui si comunica l'impegno di AMIU a far fronte al pagamento del corrispettivo del servizio con mezzi propri di bilancio.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001

DETERMINA

1) di indire, per le motivazioni di cui in premessa, per conto della società A.M.I.U. - AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA S.P.A. (AMIU), con sede in Genova, Via D'Annunzio 27, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova 03818890109, procedura aperta, per l'affidamento del servizio di vigilanza presso i locali aziendali di AMIU per la durata di anni due ed opzione di prosecuzione per ulteriori dodici mesi, nonché opzione di proroga per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del codice.

2) di dare atto che il valore complessivo dell'appalto, compresa l'opzione di prosecuzione per ulteriori dodici mesi, ascende ad Euro 1.568.692,32, di cui Euro 6.000,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, il tutto oltre iva e che, pertanto, l'importo a base di gara per due anni ammonta ad Euro 1.045.794,88 di cui Euro 4.000,00 per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, il tutto oltre iva.

3) di dare, altresì, atto che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 2, del codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione di cui al Disciplinare di gara nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi.

4) al fine di procedere all'indizione della procedura di gara di cui al presente provvedimento, di approvare i seguenti documenti propedeutici, (già approvati da AMIU) e consistenti in:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale e relativi allegati A e B;;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Relazione del RUP, comprensiva del quadro economico dell'appalto
- Schema di contratto

che vengono qui inseriti per far parte integrante del presente provvedimento, mentre i 34 documenti inerenti la sicurezza, sopra meglio specificati, data la voluminosità, vengono conservati agli atti:

5) di prendere atto che l'impresa aggiudicataria provvederà a stipulare il contratto conseguente al presente appalto con la citata Società AMIU; il rapporto contrattuale intercorrerà in via esclusiva con la società stessa, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra l'impresa aggiudicataria e rispettivamente il Comune di Genova e la Società AMIU con riferimento a tutti gli adempimenti connessi alla gestione del contratto, all'adempimento delle relative obbligazioni, al pagamento del corrispettivo contrattuale, ad ogni correlata controversia, anche con terzi, che possa insorgere.

6) di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art.95, comma 12, del codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e di curare tutti gli adempimenti di legge connessi all'espletamento della procedura di gara, rinviando a successivo atto l'aggiudicazione dell'appalto.

7) di prendere atto che la Società AMIU con nota del 22 novembre 2017 prot. n. 10430/17, pervenuta alla Stazione Unica Appaltante Comunale in data 23 novembre 2017 prot. n.402553 nonché successiva mail del 23/11/2017, ha dato mandato alla S.U.A.C. di espletare la procedura di gara di cui al presente provvedimento, e che in tale documento viene dichiarato dalla società stessa che farà fronte al pagamento dei corrispettivi dei servizi con mezzi propri di bilancio.

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

9) di aver verificato l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 del codice e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990.

Il Dirigente
Dott. ssa Cinzia .Marino

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA
PRESSO I LOCALI AZIENDALI DI AMIU GENOVA SPA.
CIG 7217086FC2

ART. 1) OGGETTO, DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO

Procedura aperta, così come definita all'art. 3 comma 1 lett. sss) ed ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 50/2016 (di seguito codice), per conto della società **A.M.I.U. - AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA S.P.A.** (AMIU), con Socio Unico con sede in Genova, Via D'Annunzio 27 - C.A.P. 16121 – Partita IVA, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova 03818890109 avente ad oggetto il servizio di vigilanza presso i locali aziendali di AMIU GENOVA SPA

Il servizio ha durata pari a due anni.

AMIU Genova S.p.A si riserva la facoltà di esercitare opzione di prosecuzione del servizio per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni tecnico economiche derivanti dall'espletamento della gara d'appalto.

L'importo complessivo del servizio di cui al presente appalto, ivi compresa l'opzione suddetta, è stimato in Euro 1.568.692,32= di cui Euro 6.000.= per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, corrispondente ad un importo annuo di Euro 522.897,44.= di cui 2.000,00= per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA. L'importo a base di gara per i due anni garantiti di appalto risulta stimato in Euro 1.045.794,88= di cui 4.000,00= per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Costi stimati della manodopera Euro 1.206.652,32=

I prezzi unitari posti a base di gara sono quelli indicati al punto 03 del Capitolato Speciale.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 12, del codice, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

La Committenza si riserva ulteriormente l'opzione di prorogare il presente affidamento per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi del comma 11 del predetto art. 106; in tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle attività previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, ivi compresa A.M.I.U. Genova S.p.A., in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. n.14296 serie 1T, prorogata in ultimo in data 23 dicembre 2015 .

I concorrenti vengono edotti che l'impresa aggiudicataria provvederà a stipulare il contratto conseguenti al presente appalto con la citata Società A.M.I.U. Genova S.p.A.; il rapporto contrattuale intercorreranno in via esclusiva con la società stessa, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra la impresa aggiudicataria e rispettivamente il Comune di Genova e la Società A.M.I.U. Genova S.p.A. con riferimento a tutti gli adempimenti connessi alla gestione del contratto, all'adempimento delle relative obbligazioni, al pagamento del corrispettivo contrattuale, ad ogni correlata controversia, anche con terzi, che possa insorgere.

ART. 2 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 80 comma 5 del codice è vietata la partecipazione alla gara da parte di soggetti che si trovino in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per i quali si accerti che la situazione di controllo o la relazione comporti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

In caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale vale quanto disposto all'art. 110 commi 3,4,5 e 6 del codice.

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del codice e meglio dettagliati negli appositi FACSIMILI DICHIARAZIONI n. 1 allegato al presente disciplinare.

In caso di ricorso al subappalto, le dichiarazioni di cui al predetto FACSIMILE per le parti riguardanti le lettere A.1), A.2), A.3), B), C), F), G), H) a meno che non svolga solo attività di portierato, nonché punti 4), 5), 6), 7) e da 10) a 18 dovranno essere rese anche da ogni subappaltatore costituente la terna.

Si rammenta inoltre che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lett. a) del codice l'affidatario del subappalto non dovrà aver partecipato alla presente procedura di gara.

Alla documentazione amministrativa deve essere allegato il passoe di ogni subappaltatore.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI E CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI ai sensi dell'art. 48 del Codice.

Le Imprese concorrenti possono partecipare, ai sensi dell'art. 45, comma 2 lettere d) ed e) del codice, oltre che singolarmente, in raggruppamento temporaneo di imprese oppure in costituendo consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del Codice Civile, con l'osservanza della disciplina di cui all'48 del codice .

Si ribadisce che i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/consorziate.

Le Imprese che intendono partecipare alla gara in raggruppamento temporaneo o costituendo consorzio ordinario di concorrenti dovranno produrre, singolarmente le dichiarazioni di cui al FAC-SIMILE DICHIARAZIONE n.1 sopra citato, nonché congiuntamente scrittura privata secondo il "FAC – SIMILE DI SCRITTURA PRIVATA" da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa designata mandataria nonché specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con la precisazione che comunque ai sensi

dell'art. 83 comma 8 del codice l'impresa mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Il Raggruppamento/Consorzio produrrà la cauzione provvisoria intestata, alla mandataria designata e alla/e mandante/i, ossia a tutte le Imprese associande/consorziande.

I requisiti speciali richiesti di cui all'art. 83 del codice nonché all'allegato XVII al medesimo codice dovranno essere posseduti dal raggruppamento/consorzio secondo le modalità meglio evidenziate al successivo articolo 3).

L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta, da tutte le Imprese che faranno parte del raggruppamento o del costituendo consorzio ordinario di concorrenti.

ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI CONSORZI DI CUI ALL'art. 45 COMMA 2 LETT. B) E C) DEL CODICE.

Sono ammessi a partecipare alla gara anche i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del codice, con la specificazione che il consorzio dovrà indicare, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice, quali, tra le imprese facenti parte del consorzio, eseguiranno le prestazioni oggetto del presente appalto; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualunque altra forma, alla presente gara.

Ai sensi del comma 7 bis dell'art. 48 del codice è consentito per le ragioni di cui ai commi 17, 18 e 19 del medesimo articolo, o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c), designare ai fini dell'esecuzione del servizio, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito in capo all'impresa consorziata.

Sia il Consorzio che la/e Consorziata/e indicata/e quale esecutrice/i della prestazione in caso di aggiudicazione, dovranno produrre **singolarmente le attestazioni e le dichiarazioni di cui al FACSIMILE DICHIARAZIONI n. 1 allegato al presente disciplinare.**

Tali consorzi sono invitati ad allegare copia dello Statuto.

Trova applicazione quanto prescritto dall'art. 47 del codice.

I consorzi stabili, ai fini della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47 comma 2 del codice.

ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE CON AVVALIMENTO ai sensi dell'art. 89 del codice

I concorrenti, singoli o raggruppati di cui all'art. 45 del codice, potranno soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. b) e c) del codice, necessari per la partecipazione alla gara, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, nel rispetto di tutte le prescrizioni contenute nell'art. 89 del medesimo codice.

A tal fine i concorrenti dovranno produrre, nell'ambito del **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n.1 le dichiarazioni di cui al predetto art. 89 comma 1** ed inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa, l'originale o la copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente e della Stazione appaltante a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

L'impresa ausiliaria dovrà rendere, a sua volta, espresse dichiarazioni di cui all'articolo 89 comma contenute nel "Modulo Ausiliaria" allegato al presente disciplinare.

In particolare il contratto di avvalimento dovrà essere espresso in forma scritta con indicazione esplicita ed esauriente dei mezzi e dei requisiti messi a disposizione per tutta la durata dell'appalto, dell'oggetto e dell'onerosità o meno della prestazione.

Si precisa che più concorrenti non potranno avvalersi della stessa impresa ausiliaria e che l'impresa ausiliaria ed il concorrente avvalente non possono partecipare contemporaneamente alla presente gara.

L'impresa ausiliaria sarà soggetta alla dimostrazione del possesso del requisito messo a disposizione dell'impresa avvalente.

L'inadempimento alle prescrizioni di cui ai precedenti capoversi comporta l'esclusione dalla gara.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

Alla documentazione amministrativa deve essere allegato il passoe di ogni ausiliario.

ISTRUZIONI IN CASO DI CESSIONE D'AZIENDA O DI RAMO D'AZIENDA, TRASFORMAZIONE, INCORPORAZIONE O FUSIONE E/O SCISSIONE

Nel caso in cui la Società concorrente vanti la propria capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale e la stessa derivi da una cessione o affitto d'azienda, o di ramo d'azienda, trasformazione, incorporazione o fusione e/o scissione, e comunque nel caso in cui tali atti siano stati effettuati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara, il concorrente è invitato ad includere tra i documenti richiesti per l'ammissione alla gara, copia autentica dell'atto concernente le modificazioni avvenute.

ART. 3 – REQUISITI DI AMMISSIONE E DI ESECUZIONE

Ferme restando le modalità di presentazione dell'offerta espressamente previste negli articoli successivi del presente Disciplinare, ai fini dell'ammissione alla gara, le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONE 1 allegata e parte integrante del presente disciplinare di gara, oppure riprodurre il modulo stesso, debitamente compilato e sottoscritto inserendo tutte le dichiarazioni, i dati e la documentazione richiesta e comunque esplicitando tutti i dati e rendendo tutte le dichiarazioni, previste nel medesimo.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del d.P.R. 445/2000 e s.m.i..

In ottemperanza al disposto dell'art. 83 comma 9 del codice si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito disposti:

a) essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui si è residenti ;

(In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o altre forme di associazione come sopra riportate il presente requisito dovrà essere posseduto singolarmente da ciascun raggruppando/associando coerentemente con l'attività svolta)

b) Possesso di apposita licenza di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 Giugno 1931, n. 773, al R.D. 6 Maggio 1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 agosto 2008, n. 153 e dal D.M. 269 del 2010, rilasciata dalle autorità competenti nelle classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi), livello dimensionale almeno pari a "2", idonea all'esercizio delle attività minimo nell'ambito "2" (Provincia di Genova), salvo in caso di impresa di vigilanza stabilita in altro Stato membro dell'Unione Europea. In tale ultima ipotesi il concorrente dovrà comunque essere in possesso dei requisiti, dei presupposti e delle altre condizioni richieste dalla legge per l'esercizio delle attività di vigilanza di cui al presente affidamento, ai sensi dell'art. 134-bis del medesimo decreto.

Nel caso in cui il concorrente non disponga al momento di partecipare alla gara del predetto requisito nell'ambito della Provincia di Genova dovrà presentare dichiarazione attestante l'impegno ad avere, all'avvio del servizio, l'estensione dell'autorizzazione prefettizia in corso di validità ad esercitare l'attività di vigilanza nell'ambito della Provincia di Genova.

(In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o costituendo consorzio ordinario, tale requisito deve essere posseduto da ciascun raggruppando/consorziando in caso di consorzi non ordinari il requisito deve essere posseduto da ciascuna consorziata esecutrice ad esclusione del componente che svolge esclusivamente servizio di portierato)

c) di aver svolto servizi analoghi all'oggetto dell'appalto nell'ultimo triennio per un importo complessivo pari ad almeno Euro 1.045.794,00 (IVA esclusa).

(In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o costituendo consorzio ordinario tale requisito deve essere posseduto-cumulativamente dai componenti il raggruppamento/ consorzio coerentemente con la propria quota di esecuzione, fermo restando che la mandataria dovrà possedere la quota maggioritaria).

Dovrà essere inoltre allegata, la seguente documentazione:

- Almeno due dichiarazioni di Istituti bancari o Intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/93 attestanti la capacità economica e finanziaria dell'Impresa. L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

(In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o costituendo consorzio ordinario il presente requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dai raggruppandi/consorziandi)

Copia della ricevuta di pagamento del contributo previsto dalla Delibera dell'A.N.A.C. n. 1377 del 21/12/2016, da effettuare, a pena d'esclusione, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte per un importo di 140,00= CIG 7217086FC2

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>.

- **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

Si evidenzia che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo e economico finanziario per la partecipazione a gara è acquisita, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81 comma 2 del codice, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, e che la stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti sopra indicati attraverso il sistema AVCPASS, reso disponibile da AVCP con la suddetta delibera attuativa. Conseguentemente tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui sopra.

NOTA BENE Il "PASSOE" dovrà essere prodotto da tutte le singole imprese facenti parte di un R.T.I. o di un consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili).

In caso di subappalto ed in caso di avvalimento dovrà essere prodotto il passoe di ogni subappaltatore e di ogni ausiliario.

- documentazione comprovante la prestazione della garanzia provvisoria ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del codice, nella misura del 2% dell'importo posto a base di gara (esclusa l'opzione) e pari ad Euro 20.915,00=

La garanzia dovrà avere validità di 180 giorni decorrenti dalla presentazione dell'offerta e contenere la previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante, nonché inoltre la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile.

La stessa potrà essere effettuata, a scelta del concorrente, mediante:

- **bonifico bancario** intestato alla Banca UNICREDIT - Agenzia Via Garibaldi 1: TESORERIA COMUNE DI GENOVA - DEPOSITI CAUZIONALI PROVVISORI IBAN IT 08 T 02008 01459 000100880807;

- **fideiussione** rilasciata da Imprese bancarie assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolgano in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.Lgs. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa e, **da intestarsi a STAZIONE UNICA APPALTANTE – Comune di Genova, Via Garibaldi 9 – 16124 GENOVA.**

Le Imprese partecipanti alla gara, potranno presentare una cauzione d'importo ridotto nei casi e con le modalità di cui al comma 7 del predetto art. 93. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Dovrà inoltre essere resa, a pena di esclusione, fatto salvo quanto prescritto ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice, dichiarazione espressa comprovante, ai sensi del comma 8 del predetto art. 93, l'impegno di un fidejussore a rilasciare garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto con le modalità e per gli importi di cui all'art. 103 del codice, in caso di aggiudicazione della gara. Tale disposizione non si applica alle micro, piccole e medie imprese e ai R.T.I. o consorzi ordinari tra tali imprese.

Tale garanzia, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del codice sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell'aggiudicazione e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa, salvo il caso che la procedura debba essere riaperta per i casi previsti dalla vigente legislazione.

Si evidenzia che la cauzione provvisoria verrà incamerata qualora:

- L'aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo alla stipula del contratto stesso.
- L'aggiudicatario non fornisca la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati ovvero qualora la documentazione prodotta o comunque acquisita dall'Amministrazione dimostri che l'aggiudicatario ha reso dichiarazioni non veritiere.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno effettuare obbligatoriamente un sopralluogo presso sedi, locali, impianti ed altri luoghi interessati dall'appalto, con accompagnamento di personale A.M.I.U

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. Il sopralluogo andrà prenotato contattando il Sig. Marco Spallarossa, tel. 010 5584751, cell. 3357569798, e-mail: spallarossa@amiu.genova.it; spallarossa@pec.amiu.genova.it

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni stabiliti e comunicati dal committente e secondo le modalità operative di seguito indicate.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente o da un soggetto diverso purché munito di procura notarile.

In caso di partecipazione di **raggruppamenti temporanei d'impres**e e/o consorzi ordinari, costituiti prima della presentazione dell'offerta, è necessario e sufficiente ai fini dell'ammissione che il sopralluogo sia effettuato dalla **capogruppo**.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei d'impres e/o consorzi ordinari, NON ancora costituiti prima dalla presentazione dell'offerta, il sopralluogo dovrà essere effettuato, pena l'esclusione dalla presente procedura di gara, da:

- ognuno dei legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono riunirsi /consorzarsi;
- da un solo legale rappresentante per conto di tutte le imprese facenti parte del costituendo raggruppamento sulla base di delega scritta da parte di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento/consorzio;

- da direttore tecnico di un'impresa facente parte del costituendo raggruppamento sulla base di delega scritta da parte di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento / consorzio;
- da dipendente di una impresa facente parte del costituendo raggruppamento sulla base di delega scritta da parte di tutti i soggetti facenti parte del costituendo raggruppamento/ consorzio;
- da procuratore speciale in forza di procura a mezzo atto notarile, con riferimento a ciascun membro del raggruppamento/consorzio.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore del servizio

Identificazione delle persone che si recano per effettuare la visita dei luoghi:

- il legale rappresentante è riconosciuto a mezzo documento d'identità da consegnare in copia in sede di sopralluogo;
- il direttore tecnico dell'impresa è riconosciuto a mezzo documento d'identità da consegnare in copia in sede di sopralluogo;
- il procuratore speciale a mezzo documento d'identità e in forza di procura a mezzo atto notarile da consegnare entrambi in copia in sede di sopralluogo
- il dipendente dell'impresa concorrente a mezzo documento d'identità e autocertificazione che attesti la sua qualità di dipendente, o dichiarazione resa dal legale rappresentante, o documentazione equipollente da consegnare in copia in sede di sopralluogo

Dell'avvenuta presa visione verrà rilasciato attestato di visita dei luoghi contenente gli estremi identificativi del concorrente.

Tutta la documentazione idonea al riconoscimento della figura professionale che effettua il sopralluogo deve essere consegnata al tecnico che rilascia copia dell'attestato di visita dei luoghi e ne verbalizzerà l'esatta presenza (ed eventualmente, in copia semplice, inserita nella documentazione amministrativa all'interno della Busta 1: documentazione amministrativa)

Il sopralluogo andrà prenotato contattando i seguenti riferimenti, entro e NON oltre 5 giorni solari prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte

In relazione a quanto dichiarato in sede di offerta e del succitato sopralluogo obbligatorio l'Appaltatore non potrà dunque eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati e non considerati, intendendosi il servizio reso a perfetta regola d'arte, compreso tutto quanto d'uso è necessario, anche se non meglio specificato nella descrizione del servizio stesso.

ART. 4 – MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 2 del codice, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione ai criteri di valutazione di seguito indicati, nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi, utilizzando il metodo aggregativo compensatore:

Suddivisione QUALITA'/PREZZO:

CRITERI	PESO
A - Elemento ECONOMICO	30

B - Elementi TECNICO/QUALITATIVI	70
TOTALE	100

La valutazione dell'elemento ECONOMICO avverrà sulla base della specificazione di cui alla successiva lettera "A"

La valutazione degli elementi TECNICO/QUALITATIVI avverrà sulla base delle specificazioni di seguito elencate sotto la lettera "B", con l'applicazione delle relative formule indicate.

Il Concorrente dovrà presentare offerta per l'intero servizio così come meglio descritto nel Capitolato Speciale e pertanto non saranno prese in considerazione e saranno ritenute inammissibili offerte che escludano, anche parzialmente, i suddetti servizi.

A - ELEMENTO ECONOMICO

I concorrenti dovranno formulare l'offerta economica compilando l'apposito Modulo Offerta allegato al presente disciplinare.

Più precisamente, il concorrente dovrà indicare i prezzi unitari di cui infra, moltiplicati per le diverse quantità su base annuale e sommati con il conseguente totale ottenuto.

Non è obbligatorio ridurre tutti i prezzi unitari posti a base di gara, precisando peraltro che, a pena di esclusione nessun prezzo unitario potrà essere rialzato rispetto alla base d'asta e che l'importo complessivo derivante dall'offerta deve comunque, a pena di esclusione, essere inferiore a quello posto a base di gara.

L'offerta economica dovrà essere formulata in cifre ed in lettere, qualora vi sia discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere.

In caso di discordanza tra l'importo complessivo derivante dalla somma dei singoli prezzi unitari moltiplicati per le quantità stabilite ed i prezzi unitari offerti, saranno vincolanti i prezzi unitari offerti

Il punteggio relativamente all'elemento economico sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$\frac{\text{Prezzo base annuale} - \text{Prezzo offerto annuale in valutazione}}{\text{Prezzo base annuale} - \text{Miglior Prezzo annuale offerto}}$$

B – ELEMENTI TECNICO/QUANTITATIVI

Per formulare l'offerta tecnica relativa l'impresa concorrente dovrà redigere una relazione illustrativa, indicativamente composta di max n. 20 pagine, in lingua italiana, preferibilmente con il carattere Times New Roman, dimensione 12, che tratti tutti gli elementi di valutazione che seguono, secondo l'ordine indicato.

I criteri di valutazione sono i seguenti:

Punto 1 – Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio – Sub peso 35

	Sub criteri	Peso
Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio	<p>1.1 Specifica reportistica a supporto dell'attività di consuntivazione e fatturazione dei servizi resi.</p> <p>Il concorrente dovrà presentare una proposta migliorativa che garantisca un miglioramento delle attività di controllo e verifica della fatturazione anche solo a livello di report; a tal fine dovrà illustrarne il funzionamento e le modalità di attuazione.</p> <p>Sarà valutata la proposta nella sua utilità, nella sua semplicità e completezza di dati</p>	5
	<p>1.2 Struttura organizzativa che l'offerente s'impegna a realizzare per l'erogazione dei servizi.</p> <p>Il concorrente dovrà presentare proposta migliorativa che garantisca la maggiore efficacia del servizio; a tal fine dovrà illustrare le funzioni operative di organizzazione, coordinamento e controllo che si intendono adottare per l'erogazione del servizio.</p> <p>Descrizione del sistema dei ruoli oltre il responsabile indicato in appalto, delle modalità di interazione tra le figure chiave dell'organizzazione, dei processi di coordinamento e controllo tra le diverse unità/funzioni.</p>	5
	<p>1.3 Attività di monitoraggio e di controllo sulla qualità dei servizi, con riferimento alla metodologia adottata, alle procedure, agli strumenti ed alle risorse impiegate.</p> <p>Descrizione delle modalità di controllo, oltre la verifica semestrale indicata nel capitolato, che la concorrente intende mettere in atto sull'effettuazione del servizio, secondo le metodologie e le frequenze disciplinate nel capitolato, relativi allegati, sulla qualità dello stesso, nonché della frequenza e modalità con cui la reportistica sull'autocontrollo sarà fornita ad AMIU.</p>	5

<p>Saranno apprezzati la maggiore frequenza dei controlli, la metodologia per l'accertamento della qualità del servizio reso, la reportistica da produrre all'Amministrazione e le attività di ripristino, sistemi di controllo certificato e l'invio informatizzato dei dati al committente.</p>	
<p>1.4 Sistema di tracciamento servizio</p> <p>Il concorrente potrà presentare una soluzione per la tracciabilità certificata del servizio svolto (sistema di punzonatura, sistemi di georeferenziazione, ecc.) e le modalità di comunicazione ad AMIU. Saranno particolarmente apprezzati l'efficacia delle soluzioni proposte e l'invio informatizzato dei dati.</p>	5
<p>1.5 Soluzioni che il concorrente propone di realizzare a proprie spese per migliorare ed estendere il servizio di vigilanza alle altre isole ecologiche aziendali.</p> <p>Il concorrente dovrà presentare proposta migliorativa che garantisca la maggiore estensione ed efficacia del servizio; a tal fine dovrà illustrare le funzioni operative offerte di organizzazione, coordinamento e controllo per l'estensione di detto servizio. Dovrà, altresì, indicare i tempi di realizzazione del progetto. Saranno apprezzate l'efficacia e la tempestività delle soluzioni proposte.</p>	5
<p>1.6 Soluzioni che il concorrente propone di realizzare a proprie spese per migliorare ed estendere il servizio di vigilanza garantendo un maggior presidio nelle aree più sensibili.</p> <p>Il concorrente potrà presentare proposta migliorativa che garantisca una maggiore estensione del servizio di vigilanza al fine di ottenere un maggior presidio nelle aree più sensibili o meno presidiate. Dovrà, altresì, indicare i tempi di realizzazione del progetto. Saranno apprezzate l'efficacia e la tempestività delle soluzioni proposte.</p>	5
<p>1.7 Scarico immagini.</p> <p>Il concorrente potrà presente una proposta migliorativa nei tempi e nelle modalità per la consegna delle immagini richieste. Saranno particolarmente apprezzate modalità che eliminino interamente o in parte l'utilizzo di supporti.</p>	5

Punto 2 – Offerte migliorative relative all’infrastrutture – Sub peso 32

Offerte migliorative relative alle infrastrutture	<p>2.1 Manutenzione impianti.</p> <p>Sarà valutato il piano di manutenzione continua agli apparati, fermo restando le richieste minime di manutenzioni presenti in capitolato, che ne mantenga il funzionamento a livelli ottimali (pulizia lenti, deragnatura, spolvero, riposizionamento, ecc.). Nel piano si dovrà specificare tempi, frequenze, modalità di intervento. Saranno apprezzate la maggiore efficacia e frequenza delle soluzioni proposte.</p>	10
	<p>2.2 Miglioramento degli impianti tecnologici, da fornire in comodato gratuito al committente, che il concorrente propone di realizzare a proprie spese e utilizzare per l’erogazione del servizio di videosorveglianza:</p> <p>Al concorrente viene richiesto di descrivere le migliorie degli impianti tecnologici di sicurezza a supporto del servizio, ad integrazione e/o modifica di quelli esistenti, comprensive dell’illustrazione analitica delle apparecchiature fornite, della loro collocazione in opera, dei sistemi di collegamento degli impianti alla Centrale Operativa e/o remota del servizio. Dovranno essere indicati i tempi di realizzazione delle migliorie proposte Saranno apprezzate l’efficacia e la tempestività delle soluzioni proposte.</p>	12
	<p>2.3 Miglioramento delle dotazioni tecnologiche che il concorrente propone di realizzare a proprie spese e utilizzare per l’erogazione del servizio di remotizzazione dell’avviso antincendio.</p> <p>In particolare per i siti denominati “Ecopunti”.</p> <p>Dovranno essere indicati gli interventi che il concorrente propone, con il piano di realizzazione relativo e la relativa tempistica, Saranno apprezzate l’efficacia e la tempestività delle soluzioni proposte.</p>	10

Punto 3 – Punteggi alla presentazione di certificazioni – Sub peso 3

Certificazioni e norme	3.1 Norma BS OHSAS – 18001:2007	2
------------------------	--	----------

	Possesso della certificazione	
	3.2 UNI – 9001:2008	
	Possesso della certificazione	1

Per poter essere ammessa alla valutazione dell'offerta economica, l'impresa partecipante dovrà conseguire un punteggio tecnico riparametrato non inferiore a 40.

Con riferimento agli elementi qualitativi di cui ai punti suddetti, i coefficienti per l'attribuzione dei punteggi saranno determinati attraverso la media dei coefficienti stessi, variabili tra zero e uno, attribuiti dai singoli commissari a seguito di valutazione individuale di ogni elemento di valutazione.

Una volta individuate le medie provvisorie per ogni item di valutazione, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 (uno) la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale operazione è ripetuta sulla sommatoria dei predetti elementi qualitativi.

L'attribuzione dei punteggi per gli elementi di natura qualitativa relativi alle singole voci verrà fatta (ad esclusione del punto 3) attribuendo punteggi espressi in valori decimali secondo le seguenti indicazioni:

Ottimo	1
Adeguito – più che adeguato	da 0,8 a 0,99
Sufficiente – più che suff. - discreto - più che discreto	da 0,6 a 0,79
Scarso - Non sufficiente	da 0,2 a 0,59
Offerta non migliorativa - inadeguato	da 0 a 0,19

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del codice, si rammenta che il concorrente deve indicare nell'offerta economica, pena l'inammissibilità della stessa, sia i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del codice, che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta economica dovrà essere redatta in **carta resa legale**, sottoscritta dal rappresentante dell'Operatore Economico partecipante ovvero in caso di Raggruppamento temporaneo d'impres e in caso di costituendi consorzi ordinari di concorrenti, da tutti i rappresentanti muniti degli idonei poteri, oppure da persona munita dei poteri di firma, comprovati da copia dell'atto di conferimento dei poteri medesimi.

L'offerta dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di scadenza del termine della sua presentazione.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del capitolato speciale e degli allegati ad esso annessi.

Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche superiori al valore posto a base di gara (importo complessivo dei servizi su base annuale), o che contengano prezzi unitari di importo superiore a quello fissato a base di gara .

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida; fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il concorrente a corredo dell'offerta potrà inoltre indicare le parti di prestazioni che intende eventualmente subappaltare, pena il diniego dell'autorizzazione, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

Non sono ammesse offerte condizionate. Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto negli atti di gara. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

ART. 5 – PROCEDURA DI GARA

Il Responsabile del sub procedimento di gara, nel giorno fissato per la seduta pubblica, nel corso della medesima, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, procederà alla verifica della correttezza formale della documentazione e dei plichi contenenti le offerte.

Saranno ammessi a presentare eventuali osservazioni i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non avranno superato la verifica di cui sopra.

La Stazione Appaltante esclude i concorrenti in caso di irregolarità essenziali non sanabili consistenti in carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Non sono inoltre sanabili, e comportano l'esclusione, le irregolarità afferenti l'offerta.

La valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata da apposita Commissione giudicatrice nominata con specifico provvedimento dal Direttore della Stazione Unica Appaltante secondo quanto disposto dalla Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 23/02/2017

Alla presenza della Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, si apriranno le buste contenenti le offerte tecniche, al fine di verificarne la completezza del contenuto.

La Commissione sarà composta da numero 3 membri interni, competenti nella materia cui afferisce il contratto, di cui il Presidente con qualifica di Dirigente, il tutto secondo quanto stabilito dall' art. 6 dell'all. "A" alla citata Deliberazione 20/2017. La Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche ed inoltre fornirà ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte.

Le offerte tecniche verranno esaminate in seduta riservata dalla Commissione di gara, al fine dell'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di valutazione precedentemente disposti.

Conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche la Commissione di gara tornerà a riunirsi in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e all'attribuzione dei relativi punteggi, all'individuazione della graduatoria finale, sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica e a quella economica di ogni concorrente ammesso, ed al calcolo dell'anomalia dell'offerta secondo quanto prescritto dall'art. 97 comma 3 del codice.

Le offerte risultate anormalmente basse verranno sottoposte a verifica di anomalia.

La verifica di congruità verrà effettuata in ossequio a quanto disposto dall'art. 97 comma 5 del codice. Qualora le giustificazioni presentate non fossero esaustive, prima di procedere all'esclusione dell'offerente, si provvederà a convocarlo per iscritto con un preavviso minimo di **cinque giorni lavorativi** per un contraddittorio, indicando puntualmente di fornire le giustificazioni e precisazioni ritenute necessarie. In tale sede il concorrente dovrà produrre adeguata relazione con gli allegati necessari che, per ciascuno dei punti contestati, fornisca le giustificazioni ed i chiarimenti richiesti, e comunque ogni elemento utile per la dimostrazione della congruità dell'offerta, a tal fine il concorrente potrà avvalersi durante il contraddittorio della presenza di uno o più consulenti di parte esperti in materia.

Gli esiti della verifica di congruità saranno comunicati in seduta pubblica.

Tutte le date delle sedute pubbliche verranno rese note ai concorrenti mediante comunicazione inviata per posta elettronica certificata.

ART.6 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

L'offerta e la relativa documentazione, devono pervenire con le modalità e nel termine perentorio indicato nel bando di gara, **pena l'esclusione dalla gara.**

Ad avvenuta scadenza del sopraddetto termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta economica, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

L'operatore economico concorrente dovrà presentare la seguente documentazione:

BUSTA n. 1: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In una prima busta debitamente chiusa dovranno essere inseriti, **a pena di esclusione, fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice,** i seguenti documenti:

- il FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1

- la garanzia provvisoria e l'impegno di cui all'art. 93 comma 8 del codice
- se necessarie adeguate certificazioni di cui all'art. 93 comma 7 del codice o dichiarazione sostitutiva
- l'attestazione comprovante il pagamento del contributo all'Autorità
- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità
- gli altri documenti richiesti in caso di partecipazione di R.T.I., di Consorzio, di Avalimento
- eventuale copia della procura (generale o speciale).
- Eventuale documentazione a comprova dei requisiti speciali richiesti ed il/i FAC-SIMILE/I DICHIARAZIONI n. 1BIS
- Eventuale copia del verbale di sopralluogo

Su detta busta, dovrà essere apposta la frase: "**Busta n. 1: Documentazione Amministrativa**".

Ai fini della compilazione dei FACSIMILI DICHIARAZIONI 1 E 1 BIS si precisa che dovranno essere rese, a pena di esclusione fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice:

- ⇒ le dichiarazioni di cui alle lettere **A.1) – A.2) – A.3)** quest'ultima solo qualora esistano soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- ⇒ le dichiarazioni di cui alle lettere **B) – D)** quest'ultima solo in caso di CONSORZI di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c), **E) –** quest'ultima solo in caso di AVVALIMENTO ex art. 89 del codice.

Si precisa che l'omissione nella scelta tra l'opzione proposta alle dichiarazioni: A.2) - A.3) – se dovuta - equivale alla mancanza della dichiarazione a essa riferita.

Le dichiarazioni di cui ai punti **A.1) e A.2)** del modulo **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1** allegato al Disciplinare dovranno essere rese dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri, oltre che in proprio (per sé), anche per tutti i soggetti, che rivestono le cariche di cui all'art. 80 comma 3 del Codice. A tal fine si precisa che il concorrente dovrà indicare nominativo, data e luogo di nascita residenza, Codice fiscale e carica dei sopra citati soggetti ed in particolare:

- del titolare, se si tratta di impresa individuale,
- del/i socio/i, in caso di società in nome collettivo,
- del/i socio/i accomandatario/i se trattasi di società in accomandita semplice,
- di tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico, persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di altro tipo di società o consorzio,
- del/i direttore/i tecnico/i o preposto/i - responsabile/i tecnico/i,

Rimane comunque in facoltà del concorrente far rendere le predette dichiarazioni direttamente dagli interessati secondo il FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1BIS allegato al presente Disciplinare.

Le dichiarazioni di cui ai punti **A.1) e A.2)** del modulo **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1** allegato al Disciplinare dovranno essere rese dal legale rappresentante anche per i soggetti cessati dalle predette cariche nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara. Sono equiparati ai

cessati i soggetti che hanno ricoperto le cariche di cui sopra nelle società oggetto di trasformazione, fusione, anche per incorporazione, scissione e/o nelle società che cedono o affittano rami di azienda.

BUSTA n. 2: OFFERTA TECNICA

In tale seconda busta **debitamente chiusa e contrassegnata con la dicitura “Busta n. 2: OFFERTA TECNICA”** dovrà essere inserita una relazione contenente la descrizione degli elementi oggetto di valutazione di cui all’art. 4, secondo le modalità indicate nel predetto articolo.

BUSTA n. 3: OFFERTA ECONOMICA

In tale terza busta **debitamente chiusa e contrassegnata con la dicitura “Busta n. 3: OFFERTA ECONOMICA”** dovrà essere inserita l’offerta economica.

L’offerta dovrà essere redatta su carta legale secondo il modulo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente disciplinare, debitamente sottoscritta dal rappresentante dell’Impresa oppure, in caso di costituendo R.T.I. o costituendo Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di imprese in coassicurazione da tutti i rappresentanti delle Imprese che intendono raggrupparsi, consorziarsi, **pena l’esclusione.**

Si precisa che tutte le predette buste, dovranno, a pena di esclusione, essere chiuse, sigillate con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni; dovranno altresì essere siglate sui lembi da chiudere dal concorrente.

Dovranno inoltre riportare l’indicazione dell’oggetto della presente procedura, la denominazione/ ragione sociale/ ditta del concorrente o dei concorrenti in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti.

Tutte le predette buste dovranno essere inserite in un PLICO di spedizione, anch’esso a pena di esclusione chiuso e come sopra sigillato; anche tale plico dovrà essere siglato sui lembi di chiusura.

Sul **PLICO** dovranno essere esposti: **l’OGGETTO della presente procedura di gara** avendo cura di indicare la **Ragione sociale/ Denominazione/ Ditta del concorrente o dei concorrenti in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese comprensiva del/i codice/i fiscale/i.**

Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni di cui sopra, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, indicato nel bando di gara e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova.**

ART. 7 – VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI

Nei confronti del concorrente primo in graduatoria, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario. Tale verifica avverrà attraverso l’utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass.

La documentazione che la Stazione Appaltante andrà a verificare e/o richiedere relativamente

ai requisiti di ordine speciale sarà costituita da:

a) visura del Registro delle Imprese;

b) licenza di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 Giugno 1931, n. 773, al R.D. 6 Maggio 1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 agosto 2008, n. 153 e dal D.M. 269 del 2010, rilasciata dalle autorità competenti nelle classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi), livello dimensionale almeno pari a "2", idonea all'esercizio delle attività minimo nell'ambito "2", salvo che in caso di impresa di vigilanza stabilita in altro Stato membro dell'Unione Europea. In tale ultima ipotesi il concorrente è tenuto a attestazione del possesso dei requisiti, dei presupposti e delle altre condizioni richieste dalla legge per l'esercizio delle attività di vigilanza di cui al presente affidamento, ai sensi dell'art. 134-*bis* del medesimo decreto

c) Certificati di regolare esecuzione

- Se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici: Certificati di regolare esecuzione dei servizi eseguiti;

- Se trattasi di servizi prestati a favore di privati e/o in regime di subappalto: Dichiarazione di regolare esecuzione del legale rappresentante dell'impresa privata per la quale il servizio è stato svolto o, in caso di motivata impossibilità, altra documentazione contrattuale/fiscale idonea a comprovare il requisito (avvenuto espletamento dei servizi e regolarità degli stessi).

Tutti i certificati di regolare esecuzione (o altra documentazione idonea) dovranno riportare la descrizione, la data e l'importo dei servizi forniti.

La stazione appaltante si riserva la possibilità di condurre autonome indagini per il tramite di opportune banche dati ed elenchi di operatori.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Appaltante ne dà segnalazione all'ANAC per i provvedimenti di competenza.

ART. 8 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il risultato definitivo della gara sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione, subordinato all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

L'Impresa aggiudicataria (singola o raggruppata - sia mandante che mandataria), ha l'obbligo di produrre la documentazione necessaria per procedere alla stipulazione del contratto.

ART. 9 – INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

ART. 10 – ALTRE INFORMAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra **la Stazione Unica Appaltante** del Comune e i concorrenti avverranno mediante posta elettronica certificata.

ART. 11 – CHIARIMENTI

Le informazioni inerenti il presente appalto, potranno essere richieste alla **Stazione Unica**

Appaltante del Comune mediante richiesta inoltrata mediante posta elettronica certificata all'indirizzo garecontratticomge@postecert.it.

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque entro gli otto giorni antecedente la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1 (in carta semplice)

Stazione Unica Appaltante del Comune di GENOVA

Il Sottoscritto _____ nato a _____ il ___/___/___ nella sua qualità di
_____ e come tale in rappresentanza dell'impresa
_____ con sede legale in _____ Via _____
CAP _____ Sede operativa in _____ Via _____ CAP
_____ codice Fiscale e/o Partita I.V.A. _____ numero telefonico
_____ e numero fax _____ indirizzo recapito corrispondenza
_____ indirizzo e-mail _____,

CHIEDE

di partecipare alla presente procedura di gara in qualità di (*barrare l'ipotesi che interessa*):

- Impresa singola [art. 45 comma 2 lettera a) del Codice];
- Componente di costituendo raggruppamento d'impresе o costituendo Consorzio ordinario d'impresе [art. 48 comma 8 del Codice];
- Raggruppamento d'impresе o Consorzio ordinario, costituito [art. 45 comma 2 lettere d) – e) del Codice];
- Consorzio stabile [art. 45 comma 2 lettera c) del Codice];
- Consorzio di produzione e lavoro o tra impresе artigiane [art. 45 comma 2 lettera b) del Codice];
- Aggregazione d'impresе aderente a contratto di rete [art. 45 comma 2 lettera f) del Codice];
- Aderente a contratto di Gruppo Europeo [art. 45 comma 2 lettera g) del Codice];
- Consorziata esecutrice per conto di Consorzi di cui all'art. 45 c. 1 lett. b) e c) del Codice
- Subappaltatore di cui alla terna indicata dal Concorrente (art. 105 comma 6 del Codice)

e, conscio della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. 445/2000 art. 76,

ATTESTA CHE

A.1) nei propri confronti e, per quanto a propria diretta conoscenza, nei confronti di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice di cui infra, **NON** sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo Decreto.

A.2) (obbligo di riportare una sola tra le due ipotesi oppure barrare quella di proprio interesse e compilare ove necessario):

nei propri confronti e, per quanto a propria diretta conoscenza, nei confronti di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice ed infra indicati **NON** è stata pronunciata sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'art. 105 comma 6 del codice, per uno dei reati di cui all'art. 80 comma 1 lettere a), b), c) d), e), f) e g) del codice

(oppure)

pur trovandosi in una delle situazioni di cui al comma 1 in quanto condannato per il/i seguente/i reato/i:

.....*

ed avendo la/e sentenza/e definitiva/e imposto una pena detentiva non superiore a diciotto mesi, ovvero riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o di cui al comma 5 e precisamente: *(esplicitare la fattispecie)*

..... abbia risarcito, o si sia impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, ed abbia adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, così come risulta da seguenti mezzi di prova:

.....**

* *(In caso affermativo indicare: la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'art. 80, comma 1, lettere da a) a g) del Codice e i motivi di condanna; i dati identificativi delle persone condannate; la durata della pena accessoria, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna)*

** *(In caso affermativo indicare: 1) se la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato; 2) se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a diciotto mesi; in caso affermativo per le ipotesi 1) e/o 2), indicare se i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 hanno risarcito interamente il danno o si sono impegnati formalmente a risarcire il danno, se, per le ipotesi 1) e 2), l'O.E. ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati; in caso affermativo elencare la documentazione pertinente)*

A.3) (dichiarazione obbligatoria qualora esistano soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. In tal caso riportare una sola tra le due ipotesi oppure barrare quella di proprio interesse e compilare ove necessario)

per quanto a propria diretta conoscenza nelle situazioni suddette di cui all'art. 80 comma 1 del codice non si trova neppure alcuno dei soggetti cessati dalla carica, che abbiano ricoperto funzioni di cui al comma 3 dell'art. 80 del codice nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara

(oppure)

l'Impresa, in presenza di soggetti cessati dalla carica che abbiano esercitato le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 80 del codice nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e che abbiano riportato condanne di cui all'art. 80 comma 1, per i quali non possa trovare applicazione il comma 7 dell'art. 80 del codice, si è completamente ed effettivamente dissociata dalla condotta penalmente sanzionata adottando i seguenti atti:

B) - l'impresa non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle

procedure d'appalto elencate all'art. 80 del codice commi 4 e 5;

B-bis) ai sensi dell'art. 2359 del codice civile l'impresa si trova in una situazione di controllo con (compilare solo qualora sussista una situazione di controllo con altra impresa);

B-ter) ai sensi della lettera m) del comma 5 dell'art. 80 del Codice l'impresa ha presentato offerta in modo autonomo, senza che la stessa possa essere riconducibile o imputabile a un unico centro decisionale;

C) l'assenza di sanzioni che comportino al momento di presentare offerta l'incapacità del legale rappresentante dell'impresa di contrattare con la pubblica amministrazione per aver emesso assegni bancari o postali senza autorizzazione o senza provvista, come risultante dall'Archivio degli assegni bancari e postali e delle carte di pagamento irregolari – di cui all'art. 10 bis della Legge 15/12/1990 n. 386 e s.m.i.;

D) (Attestazione aggiuntiva da rendersi in caso di CONSORZI di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del codice

dichiara:

- che in caso di aggiudicazione le prestazioni saranno eseguite dalla/e seguente/i Consorziata/e che **NON** partecipa/partecipano, pena l'esclusione, sia del consorzio che della/e consorziata/e, in alcuna altra forma al presente procedimento _____

-che le Società/Imprese Consorziare sono le seguenti: _____

E) (Attestazione aggiuntiva da rendersi pena l'esclusione in caso di AVVALIMENTO ex art. 89 del codice)

- che intende qualificarsi alla presente gara, utilizzando i seguenti requisiti

_____ relativi all'Impresa ausiliaria _____ (indicare nominativo impresa, _____ con sede legale in _____ Via _____ CAP _____ codice Fiscale e/o Partita I.V.A. _____ numero telefonico _____ e numero fax _____)

e di essere a conoscenza che, se trattasi di avvalimento di titoli di studio o di esperienze professionali pertinenti forniti dall'impresa ausiliaria, l'avvalimento potrà operare solo nel caso in cui quest'ultima esegua direttamente le prestazioni per le quali svolge tale ruolo di ausiliaria

F) che non sussiste alcuna delle ulteriori seguenti cause di esclusione dalle gare o dalla possibilità di contrarre con le pubbliche amministrazioni:

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 comma 11 del D. Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero");

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per

gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'articolo 41 del D. Lgs. 11 aprile 2006 n. 198 ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna");

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'articolo 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento");

- l'impresa non è incorsa nel divieto di contrarre con la Pubblica amministrazione per tre anni di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001 (I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri).

- **(barrare una delle opzioni che seguono):**

di non avere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 comma 1 del D.L. 78/2010 e s.m.i., così come modificato dalla legge di conversione n. 122/2010, sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 4/5/1999 e nel Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21/11/2001;

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37.

- **(barrare una delle opzioni che seguono):**

di non aver partecipato precedentemente alla preparazione della presente procedura di appalto;

di aver partecipato precedentemente alla preparazione della presente procedura di appalto, ma che tale partecipazione non costituisce causa di alterazione della concorrenza, ed a tal fine, a comprova, dichiara quanto segue:.....

G) di essere iscritta, per attività inerenti le prestazioni oggetto di gara, al Registro delle Imprese (Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura) o, in caso di cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, di essere iscritto, secondo le modalità vigenti nello stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice dei Contratti

(In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Imprese o altra forma di associazione il presente requisito dovrà essere posseduto singolarmente da ciascun raggruppando, coerentemente con l'attività svolta)

H) di essere in possesso della licenza di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 Giugno 1931, n. 773, al R.D. 6 Maggio 1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 agosto 2008, n. 153 e dal D.M. 269 del 2010, rilasciata dalle autorità competenti nelle classi funzionali A (attività di vigilanza) e B (gestione allarmi), livello dimensionale almeno pari a "2", idonea all'esercizio delle attività minimo nell'ambito "2"

(dichiarazione da rendere nel caso in cui il concorrente non disponga al momento della partecipazione alla gara dell'autorizzazione prefettizia nell'ambito della Provincia di Genova)

I) Di impegnarsi ad avere al momento dell'avvio del servizio l'estensione dell'autorizzazione pre-fettizia in corso di validità ad esercitare l'attività di vigilanza nell'ambito della Provincia di Genova

(In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o costituendo consorzio ordinario, tale requisito deve essere posseduto da ciascun raggruppando/consorziando in caso di consorzi non ordinari il requisito deve essere posseduto da ciascuna consorziata esecutrice ad esclusione del componente che svolge esclusivamente servizio di portierato)

L) di aver svolto servizi analoghi all'oggetto dell'appalto nell'ultimo triennio per un importo complessivo pari ad Euro (IVA esclusa), non inferiore ad Euro 1.045.794,00=

(In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o costituendo consorzio ordinario tale requisito devono essere posseduto cumulativamente dai componenti il raggruppamento/ consorzio coerentemente con la propria quota di esecuzione, fermo restando che la mandataria dovrà possedere la quota maggioritaria).

DICHIARA INOLTRE

1) - di aver preso esatta conoscenza di tutte le condizioni espresse nel bando di procedura aperta e di **approvare specificatamente** il contenuto di tutti gli articoli del Capitolato Speciale d'appalto, nonché dello schema di contratto, che accetta incondizionatamente, nonché di tutte le circostanze generali che possono aver influito sulla determinazione del prezzo che si accetta, compresi gli oneri connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, gli oneri derivanti dall'applicazione delle misure previste dal D.Lgs. 81/2008 e di aver esaminato gli stessi ;

2) – che, in caso di aggiudicazione,

(barrare una delle opzioni che seguono):

non intende procedere al subappalto

intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, le seguenti attività

e, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del codice, che la terna di subappaltatori, in possesso dei requisiti di ordine generale, è la seguente:

1) impresa..... Codice Fiscale.....

2) impresa.....Codice Fiscale.....

3)impresa..... Codice Fiscale.....

e di essere a conoscenza che il subappalto non potrà essere affidato a soggetto che abbia partecipato alla gara ai sensi del predetto art. 105 comma 4 lett. a)

3) - di aver preso atto che il mancato versamento delle spese di contratto, come pure la mancata presentazione della cauzione definitiva, potrà comportare la decadenza dell'aggiudicazione, con le conseguenze in relazione ai danni, e di obbligarsi altresì, in caso di aggiudicazione, al pagamento delle spese di pubblicità legale (sia sui quotidiani che sulla G.U.R.I. ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2/12/2016), le quali ultime ammontano in via di larga massima e salvo conguaglio ad Euro 8.000,00;

4) - di aver provveduto SE TENUTI -

- alla nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione da comprovarsi successivamente mediante idonea documentazione;
- di aver proceduto alla nomina del medico competente nella persona del Dottor _____ e che lo stesso ha effettuato la sorveglianza sanitaria dei dipendenti dell'Impresa, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i.
- di aver provveduto all'informazione ed alla formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro ai del Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i., da comprovarsi successivamente mediante copia del relativo attestato
- di aver proceduto alla nomina dell'addetto alla prevenzione antincendio, ai sensi del D.M. 10 marzo 1998, e che lo stesso ha frequentato il relativo corso di formazione;

5) (barrare la casella di interesse)

- Che la ditta sopra indicata non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 in quanto occupa un numero di lavoratori inferiore a 15 conteggiati in base ai criteri della suddetta legge;

oppure

- Che la ditta non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili per i seguenti motivi:.....

oppure

- Che la ditta sopra indicata è assoggettata agli obblighi di assunzione di cui alla legge n. 68/99 in quanto non ricade in uno dei suddetti casi e ha ottemperato agli obblighi di assunzione. Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio di, Via.....n.....fax.....e-mail..... pec.....

6) - che il titolare, se si tratta di impresa individuale, il/i socio/i, in caso di società in nome collettivo, il/i socio/i accomandatario/i, in caso di società in accomandita semplice, i membri del consiglio d'amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il socio unico, persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio è/sono:

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
Il _____ residente in _____

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
Il _____ residente in _____

- che la carica di direttore/i tecnico/i o preposto/i – responsabile/i tecnico/i è / sono.

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
Il _____ residente in _____

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____

– che i **soggetti eventualmente cessati dalla carica** nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando sono i seguenti:

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
Il _____ residente in _____

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
Il _____ residente in _____

7) che le posizioni aziendali sono:

- posizione/i assicurativa INPS sede di _____ Matricola Azienda _____

- posizione/i assicurativa INAIL sede di _____ Codice Ditta _____

che il C.C.N.L. applicato è: _____

- **con dimensione aziendale:** da 0 a 5 da 6 a 15 da 16 a 50 da 51 a 100 oltre 100
e che trattasi di (barrare una delle opzioni che seguono):

media impresa (meno di 250 dipendenti e un fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o un bilancio inferiore a 43 milioni di euro);

piccola impresa (meno di 50 dipendenti e un fatturato o bilancio annuo inferiore a 10 milioni di euro);

micro impresa (meno di 10 dipendenti e un fatturato - la quantità di denaro ricavato in un periodo specifico - o bilancio - un prospetto delle attività e delle passività di una società - annuo inferiore ai 2 milioni di euro);

8) che, in caso di aggiudicazione la persona alla quale spetterà la rappresentanza della Società offerente, per tutte le operazioni e per tutti gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal presente appalto, sino all'estinzione di ogni rapporto con il Comune di Genova è il Signor _____ (Legale Rappresentante) mentre le prestazioni oggetto del presente appalto verranno eseguiti sotto la personale cura, direzione e responsabilità del Signor _____

9) - di comunicare, ai sensi dell'art. 76 del codice, che l'indirizzo di posta certificata è il seguente: _____.

10) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare al committente, per quanto compatibile con il presente appalto, e per il successivo inoltro alla Prefettura ai fini delle necessarie verifiche, i dati relativi alle società e alle imprese, anche con riferimento agli assetti societari, di cui intende avvalersi nell'affidamento dei servizi di seguito elencati: trasporto di materiale a discarica, trasporto e/o smaltimento rifiuti, fornitura e/o trasporto di terra e/o di materiali inerti e/o di calcestruzzo e/o di bitume, acquisizioni dirette e indirette di materiale di cava per inerti e di materiale di cava a prestito per movimento terra, fornitura di ferro lavorato, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo (qualora gli stessi non debbano essere assimilati al subappalto ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo n. 50/2016), servizio di autotrasporto, guardiania di cantiere, alloggio e vitto delle maestranze;

11) di essere edotto che l'affidamento sarà risolto di diritto , in conseguenza di procedure concorsuali, o in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura a

carico del primo in graduatoria, dell'aggiudicatario, o del contraente e che contenendo il presente appalto attività sensibili, ai sensi dell'art. 1 comma 53 della Legge n. 190/2012, l'esecutore di tali attività dovrà obbligatoriamente essere iscritto presso la White List della Prefettura territorialmente competente;

12) di impegnarsi, se aggiudicatario, a riferire tempestivamente alla Prefettura ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo, e di cui lo stesso venga a conoscenza;

13) di essere edotto che l'inosservanza degli impegni di comunicazione di cui sopra integra una fattispecie di inadempimento contrattuale consentendo ai committenti di chiedere anche la risoluzione del contratto di appalto, e che comunque gli obblighi sopra indicati non sostituiscono in alcun caso l'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria;

14) di accettare di essere sottoposto ad eventuali verifiche antimafia;

15) di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a dare immediata comunicazione ai committenti e alla Prefettura delle violazioni, da parte del subappaltatore o del subcontraente, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

16) di non essersi accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

17) di rispettare la complessiva disciplina inerente la sicurezza sul lavoro di cui, in particolare, al decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i. e al D.M. 10 marzo 1998;

18) di essere edotto che il committente potrà procedere alla risoluzione del contratto qualora emerga, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;

19) di essere edotto che nel contratto sono inserite le clausole di legalità di cui ai precedenti punti 10), 11), 12), 13), 14), 15), 16), 17) e 18).

Data _____

**IL RAPPRESENTANTE
O IL PROCURATORE DELLA SOCIETÀ**

Allegare ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. fotocopia del documento di identità del firmatario.

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1BIS (in carta semplice)
reso singolarmente a cura de

- il titolare, se si tratta di impresa individuale,
- il/i socio/i, in caso di società in nome collettivo
- il/i socio/i accomandatario/i, in caso di società in accomandita semplice
- i membri del consiglio d'amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o **di controllo**, il socio unico, persona fisica, il socio di maggioranza in caso di società con meno di, quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio
- il/i direttore/i tecnico/i o preposto/i – responsabile/i tecnico/i – procuratore/i munito/i dei poteri di rappresentanza
- i cessati dalle cariche sopra indicate, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, qualora reperibili.

Stazione Unica Appaltante
del Comune di **GENOVA**

Il Signor _____ nato a _____ il ___/___/___ codice fiscale:
_____ nella sua qualità di _____ dell'impresa
_____ con sede in _____ Codice Fiscale e/o Partita
I.V.A. _____

consapevole della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. 445/2000 art. 76

ATTESTA CHE

A.1) nei propri confronti **NON** sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo Decreto.

A.2) (obbligo di riportare una sola tra le due ipotesi oppure barrare quella di proprio interesse e compilare ove necessario):

nei propri confronti e, per quanto a propria diretta conoscenza, nei confronti di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice ed infra indicati **NON** è stata pronunciata sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'art. 105 comma 6 del codice, per uno dei reati di cui all'art. 80 comma 1 lettere a), b), c) d), e), f) e g) del codice

(oppure)

pur trovandosi in una delle situazioni di cui al comma 1 in quanto condannato per il/i seguente/i _____ reato/i:

.....*

ed avendo la/e sentenza/e definitiva/e imposto una pena detentiva non superiore a diciotto mesi, ovvero riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o di cui al comma 5 e precisamente: *(esplicitare la fattispecie)*
..... abbia risarcito, o si sia impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, ed abbia adottato

provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, così come risulta da seguenti mezzi di prova:

.....**

** (In caso affermativo indicare: la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'art. 80, comma 1, lettere da a) a g) del Codice e i motivi di condanna; i dati identificativi delle persone condannate; la durata della pena accessoria, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna)*

*** (In caso affermativo indicare: 1) se la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato; 2) se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a diciotto mesi; in caso affermativo per le ipotesi 1) e/o 2), indicare se i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 hanno risarcito interamente il danno o si sono impegnati formalmente a risarcire il danno, se, per le ipotesi 1) e 2), l'O.E. ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati; in caso affermativo elencare la documentazione pertinente)*

data _____

FIRMA _____

Allegare ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 fotocopia del documento di identità del firmatario.

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo

FAC – SIMILE DI “SCRITTURA PRIVATA” COSTITUENDO R.T.I./CONSORZIO ORDINARIO

Spett.le Stazione Unica Appaltante

del Comune di Genova

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO.....

L'anno _____ il giorno _____, i sottoscritti¹:

⇒ Signor _____ nato a _____ il ___/___/___ nella sua qualità di _____ e come tale legale rappresentante dell'impresa _____

con sede in _____ Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. _____

⇒ Signor _____ nato a _____ il ___/___/___ nella sua qualità di _____ e come tale legale rappresentante dell'impresa _____

con sede in _____ Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. _____

⇒ Signor _____ nato a _____ il ___/___/___ nella sua qualità di _____ e come tale legale rappresentante dell'impresa _____

con sede in _____ Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. _____

p r e m e s s o

- che la **Spett.le Stazione Unica Appaltante** del Comune intende affidare, mediante procedura aperta l'appalto in oggetto;

d i c h i a r a n o

- che intendono partecipare all'appalto per l'assegnazione del servizio di cui in oggetto in Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del codice e che in caso di aggiudicazione della gara, i predetti soggetti si impegnano a conferire mandato collettivo, speciale, gratuito e irrevocabile con rappresentanza all'impresa _____ che sarà designata Mandataria;

- che l'offerta sarà sottoscritta congiuntamente sia dall'impresa designata quale mandataria sia dalla/e mandante/i;

- che il servizio, sarà eseguita dalle singole Imprese nei limiti delle specifiche quote di partecipazione che sono le seguenti:

mandataria: _____ *(indicare le quote /parti del servizio che svolgerà)*

mandante: _____ *(indicare le quote /parti del servizio che svolgerà)*

mandante: _____ *(indicare le quote /parti del servizio che svolgerà)*

I RAPPRESENTANTI o i PROCURATORI delle SOCIETA' delle Imprese raggruppande

¹ Inserire tante voci quante sono le Imprese che compongono il Raggruppamento Temporaneo

FAC-SIMILE "Modulo Ausiliaria"

Spett.le Stazione Unica Appaltante
del Comune di Genova

OGGETTO: **AFFIDAMENTO IN APPALTO**,

L'anno _____ il giorno _____, il Sottoscritto _____, nato
a _____ il _____ e residente in _____ Via _____ in
qualità di _____ e, come tale Rappresentante dell'Impresa _____ con
sede in _____ Via _____ Codice Fiscale/Partita I.V.A.
_____ CODICE ISTAT _____ Codice catasto _____ e-
mail _____ PEC _____ telefono _____ fax _____

consocio della responsabilità che assume e delle sanzioni penali stabilite dal D.P.R. n. 445/2000
art. 76

pre m e s s o

- che la Stazione Unica Appaltante intende affidare, mediante procedura aperta l'appalto in
oggetto;

d i c h i a r a

A.1) nei propri confronti e, per quanto a propria diretta conoscenza, nei confronti di tutti i
soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice ed infra indicati, **NON** sussistono cause di
decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o di un
tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 del medesimo Decreto.

**A.2) (obbligo di riportare una sola tra le due ipotesi oppure barrare quella di proprio
interesse e compilare ove necessario):**

nei propri confronti e, per quanto a propria diretta conoscenza, nei confronti di tutti i soggetti di
cui al comma 3 dell'art. 80 del Codice ed infra indicati **NON** è stata pronunciata sentenza definitiva
o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su
richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo
subappaltatore nei casi di cui all'art. 105 comma 6 del codice per uno dei reati di cui all'art. 80
comma 1 lettere a), b), c) d), e), f) e g) del codice

(oppure)

pur trovandosi in una delle situazioni di cui al comma 1 in quanto condannato per il/i
seguito/i

reato/i:.....*

ed avendo la/e sentenza/e definitiva/e imposto una pena detentiva non superiore a diciotto
mesi, ovvero riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole
fattispecie di reato, o di cui al comma 5 e precisamente: *(esplicitare la fattispecie)*
..... abbia risarcito, o
si sia impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, ed abbia adottato
provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a

prevenire ulteriori reati o illeciti, così come risulta da seguenti mezzi di prova:

.....**

* (In caso affermativo indicare: la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'art. 80, comma 1, lettere da a) a g) del Codice e i motivi di condanna; i dati identificativi delle persone condannate; la durata della pena accessoria, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna)

** (In caso affermativo indicare: 1) se la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato; 2) se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a diciotto mesi; in caso affermativo per le ipotesi 1) e/o 2), indicare se i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 hanno risarcito interamente il danno o si sono impegnati formalmente a risarcire il danno, se, per le ipotesi 1) e 2), l'O.E. ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relative al personale idonee a prevenire ulteriori illeciti o reati; in caso affermativo elencare la documentazione pertinente)

A.3) (dichiarazione obbligatoria qualora esistano soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. In tal caso riportare una sola tra le due ipotesi oppure barrare quella di proprio interesse e compilare ove necessario)

per quanto a propria diretta conoscenza nelle situazioni suddette di cui all'art. 80 comma 1 del codice non si trova neppure alcuno dei soggetti cessati dalla carica, che abbiano ricoperto funzioni di cui al comma 3 dell'art. 80 del codice nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara

(oppure)

l'Impresa, in presenza di soggetti cessati dalla carica che abbiano esercitato le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 80 del codice nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, e che abbiano riportato condanne di cui all'art. 80 comma 1 per i quali non possa trovare applicazione il comma 7 dell'art. 80 del codice, si è completamente ed effettivamente dissociata dalla condotta penalmente sanzionata adottando i seguenti atti:

B) - l'impresa non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto elencate all'art. 80 del codice.

C) - l'assenza di sanzioni che comportino l'incapacità del legale rappresentante dell'operatore economico di contrattare con la pubblica amministrazione per aver emesso assegni bancari o postali senza autorizzazione o senza provvista, come risultante dall'Archivio degli assegni bancari e postali e delle carte di pagamento irregolari - di cui all'art. 10 bis della Legge 15/12/1990 n. 386 e s.m.i. ;

D) – che non sussiste alcuna delle seguenti cause di esclusione dalle gare o dalla possibilità di contrarre con le pubbliche amministrazioni:

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 comma 11 del d.lgs 25 luglio 1998, n. 286 (“Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero”);

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'articolo 41 del d.lgs 11 aprile 2006 n. 198 (“Codice delle pari opportunità tra uomo e donna”);

- nei confronti dell'impresa non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'articolo 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento”).

- l'impresa non è incorsa nel divieto di contrarre con la Pubblica amministrazione per tre anni di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 (I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri)

- **(barrare una delle opzioni che seguono):**

di non avere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37 comma 1 del D.L. 78/2010 e s.m.i., così come modificato dalla legge di conversione n. 122/2010, sede, residenza o domicilio in Paesi così detti “black list”, elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 4/5/1999 e nel Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21/11/2001;

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti “black list”, ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37.

- **(barrare una delle opzioni che seguono):**

- di non aver partecipato precedentemente alla preparazione della presente procedura di appalto;

- di aver partecipato precedentemente alla preparazione della presente procedura di appalto, ma che tale partecipazione non costituisce causa di alterazione della concorrenza, ed a tal fine, a comprova, dichiara quanto segue:.....

E) di comunicare che l'indirizzo di posta certificato di posta certificato è:

F) che l'Impresa è iscritta alla C.C.I.A.A. di, al n. dal..... per le seguenti attività....., Codice FiscalePartita I.V.A. con sede inVia con oggetto sociale

G) che il titolare, se si tratta di impresa individuale, il/i socio/i, in caso di società in nome collettivo, il/i socio/i accomandatario/i, in caso di società in accomandita semplice, i membri del consiglio d'amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il socio unico, persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di, quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio è/sono:

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a

_____ Il _____ residente in _____

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
_____ Il _____ residente in _____
Codice Fiscale _____

- **che la carica di direttore/i tecnico/i o preposto/i – responsabile/i tecnico/i è / sono.**

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
_____ Il _____ residente in _____

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
_____ Il _____ residente in _____
Codice Fiscale _____

– che i **soggetti eventualmente cessati dalla carica** nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando sono i seguenti:

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
_____ Il _____ residente in _____

Sig. _____ nella qualità di _____ nato a _____
_____ Il _____ residente in _____

H) che le posizioni aziendali sono:

- posizione/i assicurativa INPS sede di Matricola Azienda.....
- posizione/i assicurativa INAIL sede di Codice Ditta

che il C.C.N.L. applicato è:

- **con dimensione aziendale:** da 0 a 5 // da 6 a 15 // da 16 a 50 // da 51 a 100 // oltre 100 //
e che trattasi di (**barrare una delle opzioni che seguono**):

- media impresa** (meno di 250 dipendenti e un fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o un bilancio inferiore a 43 milioni di euro);
- piccola impresa** (meno di 50 dipendenti e un fatturato o bilancio annuo inferiore a 10 milioni di euro)
- micro impresa** (meno di 10 dipendenti e un fatturato - la quantità di denaro ricavato in un periodo specifico - o bilancio - un prospetto delle attività e delle passività di una società - annuo inferiore ai 2 milioni di euro);

l) (barrare la casella di interesse)

- o Che la ditta sopra indicata non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 in quanto occupa un numero di lavoratori inferiore a 15 conteggiati in base ai criteri della suddetta legge;

oppure

- o Che la ditta non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili per i seguenti motivi:

.....

oppure

- Che la ditta sopra indicata è assoggettata agli obblighi di assunzione di cui alla legge n. 68/99 in quanto non ricade in uno dei suddetti casi e ha ottemperato agli obblighi di assunzione. Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio di, Via..n.....fax.....e-mail..... pec.....

H) L) di essere a conoscenza che la stazione appaltante eseguirà in corso d'esecuzione dell'appalto verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte di codesta impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto, e che pertanto le prestazioni oggetto del contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali di codesta impresa ausiliaria

attesta

che non partecipa, se non in veste di ausiliaria, in alcuna altra forma alla presente gara , e che possiede i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento

e s' impegna

nei confronti del Comune di Genova ed esclusivamente nei confronti dell'Impresa, concorrente alla presente gara d'appalto, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, di cui è carente il concorrente sopra indicato, e a tal scopo allega originale o copia conforme del contratto avvalimento.

**per l'Impresa Ausiliaria
il RAPPRESENTANTE o il PROCURATORE DELLA SOCIETA'
sottoscrizione (per esteso e leggibile)**

.....

Allegare ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 fotocopia del documento di identità del firmatario.

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

MODULO OFFERTA DA COMPILARSI TRASCRIVENDO SU CARTA RESA LEGALE

(Applicare una marca da bollo da 16,00 Euro)

Spett. le Stazione Unica Appaltante

del Comune di Genova

Il Signornato ailnella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresacon sede inCodice Fiscale e/o Partita I.V.A. numero telefonico, numero faxe-mail

Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

Il Signornato ailnella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresacon sede inCodice Fiscale e/o Partita I.V.A. numero telefonico, numero faxe-mail

e Il Signornato ailnella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresacon sede inCodice Fiscale e/o Partita I.V.A. numero telefonico, numero faxe-mail

in relazione alla gara a **procedura aperta** che avrà luogo il giorno.....indetta da codesta Stazione Unica Appaltante del Comune per l'affidamento in appalto.....

DICHIARA/DICHIARANO

- che i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del codice sono pari ad Euro

- che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, compresi nel Valore complessivo offerto, sono pari ad Euro

E OFFRE/OFFRONO

quanto segue

Tipologia servizio/infrastruttura	Unità di Misura	Prezzo unitario a base di gara (in Euro)	<u>A</u> Prezzo unitario offerto (in Euro)	<u>B</u> Quantità	<u>C = A x B</u> totale valore offerto
GPG	Ore	€ 21,00		15.864	
PORTIERATO	Ore	€ 18,00		3.432	
DISASTER RECOVERY (previsione di n. 1 passaggio a settimana)	Mesi	€ 200,00		12	
CHIUSURA IMMOBILI (previsione di n. 1 passaggio al giorno)	Mesi	€ 100,00		12	
VIDEOSORVEGLIANZA (previsione su n. 38 siti)	Mesi	€ 200,00		38X12	
VIDEORONDE (previsione su n. 38 siti)	Mesi	€ 25,00		38X12	
ALLARME (n. 13 allarmi installati)	Mesi	€ 80,00		13X12	
IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO					

Luogo e data

Firma

CAPITOLATO SPECIALE PER L’AFFIDAMENTO DEL «SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO GLI IMMOBILI AZIENDALI»

NUMERO C.I.G.: 7217086FC2

SOMMARIO

01 - CARATTERISTICHE DELL’AFFIDAMENTO	4
01.01 - OGGETTO DELL’APPALTO E DURATA DELL’APPALTO	4
01.01.01 - Durata del contratto	4
02 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	4
02.01 - RUOLI E FUNZIONI	4
03 - IMPORTO E CONTABILIZZAZIONE DELL’APPALTO.....	5
04 - INDIVIDUAZIONE E MODALITÀ D’ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE	6
04.01 - PIANO DI ATTIVAZIONE	6
04.02 - ATTIVAZIONE DEI SERVIZI ATTUALMENTE ATTIVI	6
04.03 - MODALITÀ GENERICHE D’ESECUZIONE DEL SERVIZIO.....	6
04.04 - SERVIZI DI VIGILANZA	8
04.04.01 - Sorveglianza dell’immobile.	8
04.04.02 - Apertura e chiusura porte.....	9
04.04.03 - Gestione delle emergenze.....	9
04.04.04 - Vigilanza con collegamento a sistemi d’allarme o di video sorveglianza.....	10
04.04.05 - Gestione apparati di videosorveglianza con video ronde senza controllo diretto	11
04.04.06 - Fornitura del collegamento.....	11
04.04.07 - Intervento su allarme.....	11
04.05 - DISASTER RECOVERY	12
04.06 - SCARICO IMMAGINI	12
04.07 - CONTACT CENTER DEL FORNITORE.....	12
04.08 - REPORTISTICA.....	13
04.09 - CARATTERISTICHE DEL PERSONALE.....	13
04.10 - OBBLIGHI DEL PERSONALE IN RELAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	13
04.11 - COMUNICAZIONE E SOSTITUZIONE DEL PERSONALE	14
04.12 - SCIOPERI ED INTERRUZIONI	14
04.13 - CLAUSOLA SOCIALE	14
05 - CONTROLLO ATTIVITA’ CONTRATTO E VERIFICA SEMESTRALE	14
06 - INDIVIDUAZIONE SITI AZIENDALI, ATTIVITÀ DA ESEGUIRE IN OGNUNO E CADENZE D’ESECUZIONE	14
07 - CONTROLLO SULLA ESECUZIONE DEL SERVIZIO.....	15
08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	15
09 - ESECUZIONE IN DANNO	18
10 - FATTURAZIONI E PAGAMENTI	18
11 - TUTELA CONTRO AZIONI DI TERZI E COPERTURA ASSICURATIVA.....	19
12 - SUBAPPALTO	20
13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO	20
14 - SICUREZZA.....	20
15 - GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA	21
16 - STIPULAZIONE DELLA SCRITTURA PRIVATA.....	21
17 - ACCETTAZIONE CODICE ETICO DI A.M.I.U. GENOVA S.P.A. E CLAUSOLE DI CUI ALLA CONVENZIONE SUAC SOTTOSCRITTA CON LA PREFETTURA DI GENOVA IN DATA 18 SETTEMBRE 2012.....	22



Capitolato speciale per l'affidamento del «Servizio di vigilanza presso gli immobili aziendali.

NUMERO C.I.G.: **7217086FC2**

Pag. 3 di 23

18 - PRIVACY	22
19 - FORO COMPETENTE.....	22
20 - ALLEGATI	23

Il Capitolato definisce gli standard minimi di prestazione richiesti all'Assuntore da A.M.I.U. Genova S.p.A. che saranno integrati dalle proposte progettuali di miglioramento formulate nell'offerta del Concorrente.

Il Capitolato indica le prestazioni inizialmente previste nel contratto e definisce i servizi che potranno essere comunque richiesti successivamente all'Assuntore.

L'Assuntore è obbligato ad adottare, nell'esecuzione del Servizio, le procedure e le cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità degli operatori e dei terzi, e ad evitare qualsiasi danno agli immobili, a beni pubblici o privati.

01 - CARATTERISTICHE DELL'AFFIDAMENTO

01.01 - Oggetto dell'appalto e durata dell'appalto

L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione del servizio di vigilanza dei locali aziendali A.M.I.U. Genova S.p.A. meglio specificati nell'Allegato "A" facente parte integrante e sostanziale del presente Capitolato Speciale.

Tali locali sono ubicati in aree a carattere prevalentemente industriale e comprendono diverse tipologie di immobili (es. autorimesse, officine, spogliatoi, servizi igienici, infermerie, laboratori, isole ecologiche, etc.)

I servizi oggetto del Contratto possono essere distinti nelle seguenti macrocategorie:

- Servizi di Vigilanza:
 - Vigilanza fissa anche con GPG
 - Vigilanza saltuaria in zona
 - Vigilanza con collegamento a sistemi di allarme o di videosorveglianza
 - Gestione apparati di videosorveglianza con video ronde senza controllo diretto
 - Intervento su allarme
- Disaster recovery, chiusura porte.

01.01.01 - Durata del contratto

L'appalto avrà inizio dalla data del verbale di avvio del contratto, redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto ed avrà una durata di **due** anni con opzione per A.M.I.U. Genova S.p.A. di affidare il medesimo servizio per **un ulteriore anno** a tutte le condizioni tecnico economiche derivanti dall'espletamento della gara d'appalto-

A.M.I.U. Genova S.p.A. si riserva la facoltà, in seguito all'aggiudicazione definitiva, di dare l'avvio alle prestazioni nelle more della stipulazione del contratto, decorso comunque il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

In tal caso, la durata contrattuale decorrerà dalla data di avvio delle prestazioni, autorizzate con le modalità di cui sopra, e l'Aggiudicatario sarà tenuto a dare avvio alle prestazioni agli stessi patti e condizioni così come risultanti dal presente Capitolato e dalla propria offerta tecnica.

L'allegato "A" al disciplinare di gara contiene l'elenco delle potenziali sedi per le quali AMIU, per il tramite del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, potrà richiedere l'attivazione del Servizio all'Aggiudicatario. Tale elenco ha valore meramente indicativo e potrebbe subire delle modifiche determinate da specifiche esigenze aziendali.

02 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

02.01 - Ruoli e funzioni

L'Appaltatore è tenuto ad individuare il **Responsabile dell'Appalto**, ossia la persona a cui è demandato il compito di interfaccia unica verso il Direttore dell'Esecuzione del Contratto. Tale figura dovrà essere dotata di adeguate competenze professionali, di idoneo livello di responsabilità e potere decisionale per la gestione del servizio. Al Responsabile dell'Appalto sono attribuite in particolare due funzioni:

- coordinamento delle attività operative e quindi ricevimento di ordini, segnalazioni e chiamate dal punto ordinante e/o la proposta di interventi al punto ordinante stesso;

- controllo relativamente alle attività effettuate ed alle fatture emesse, e la fornitura di informazioni e reportistica.

Le comunicazioni tra il Responsabile dell'Appalto ed il Dec A.M.I.U. Genova S.p.A. dovranno avvenire attraverso PEC.

Il Responsabile dell'Appalto dovrà, altresì, essere reperibile 24h su 24h per 365 giorni all'anno e per le sue assenze dovrà essere previsto un idoneo sostituto con identiche caratteristiche.

03 - IMPORTO E CONTABILIZZAZIONE DELL'APPALTO

L'importo complessivo del servizio di cui al presente appalto, comprensivo dell'opzione di cui al precedente punto "01.01.01 - Durata del contratto", è stimato in € 1.568.692,32=, di cui € 6.000.= per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA, corrispondente ad un importo annuo di € 522.897,44.= di cui € 2.000.= per oneri da interferenza non soggetti a ribasso, oltre IVA

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità, ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

Resta inteso che comunque, trattandosi di affidamento "a misura", l'appaltatore avrà diritto al pagamento dei soli servizi effettivamente resi nella misura di almeno 4/5 dell'importo dell'appalto per la durata di due anni, al netto delle opzioni previste.

Si specifica che l'importo è calcolato sulla piena funzionalità e attivazione della configurazione indicata nella documentazione del presente appalto. L'appaltatore prende atto che non tutte le infrastrutture e/o attività saranno funzionanti e/o attive all'atto dell'avvio del servizio. La fatturazione corrisponderà pertanto solo ed esclusivamente alla quota parte funzionante ed ai servizi svolti.

L'importo posto a base di gara prevede per le ore uomo un monte ore totale di 19.296 ore annue così suddivise e valutate (secondo allegato B):

<i>Tipo</i>	<i>Ore annuali</i>	<i>Importo orario a base</i>	<i>Importo annuale</i>	<i>Oneri da interferenza</i>
GPG	15.864	21,46 €	€ 340.441,44	€ 1.200,00
Portierato	3.432	18,00 €	€ 61.776,00	€ 800,00

Gli importi dei servizi sono calcolati sulla configurazione attuale e con i seguenti prezzi unitari:

<i>Infrastrutture e servizi ispettivi</i>	<i>Costo mensile</i>	<i>Quantità</i>	<i>Importo annuale</i>
Disaster Recovery	€ 200,00	1/mese	€ 2.400,00
Chiusura immobili	€ 100,00	1/mese	€ 1.200,00
VideoSorveglianza	€ 200,00	38/mese	€ 91.200,00
VideoRonde	€ 25,00	38/mese	€ 11.400,00
Allarme	€ 80,00	13/mese	€ 12.480,00

04 - INDIVIDUAZIONE E MODALITÀ D'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

04.01 - Piano di attivazione

Entro 10 (dieci) giorni lavorativi successivi all'assegnazione, l'Appaltatore dovrà trasmettere al Direttore dell'Esecuzione un dettagliato piano delle attività necessarie all'avvio dell'appalto ed eventualmente al suo svolgimento regolare, coerente con quanto previsto dal presente Capitolato Tecnico e dall'Offerta Tecnica dell'Appaltatore.

Ricevuto il Piano degli Interventi, il Direttore dell'Esecuzione potrà approvarne i contenuti, dandone comunicazione all'Appaltatore. In caso contrario, l'Appaltatore sarà tenuto ad adeguarsi alle modifiche indicate dalla Stazione Appaltante, trasmettendo, entro i 5 giorni lavorativi successivi, un nuovo Piano degli Interventi conforme a quanto richiesto.

04.02 - Attivazione dei servizi attualmente attivi

Post aggiudicazione appalto la ditta vincitrice e l'attuale dovranno collaborare per ridurre al minimo i disagi fornendo continuità al servizio stesso.

I materiali attualmente in comodato d'uso (DVR, Telecamere, ecc.) forniti ad A.M.I.U. Genova S.P.A. potranno essere oggetto di sostituzione e o acquisizione attraverso accordi fra la ditta vincitrice e la ditta attuale fornendo in ogni caso sempre continuità al servizio così come già espresso al paragrafo precedente.

Al momento della sostituzione e/o acquisizione dei vecchi apparati saranno ritenute congrue 24 ore di interruzione per ciascun sito, a parte eventi particolari che andranno immediatamente comunicati al Responsabile Amiu, oltre le quali sono previste le penali così come indicato al punto "08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA".

In generale, tutte le operazioni di sicurezza dovranno essere eseguite in modo da non interferire con le attività lavorative che sono svolte nei locali in cui si esegue il servizio e da evitare, il più possibile, i rischi di interferenza in tema di sicurezza.

L'Impresa si impegna ad organizzare il servizio di sicurezza affinché lo stesso sia eseguito con prontezza e senza inconvenienti secondo il Piano di Interventi sopra enunciato.

A.M.I.U. Genova S.p.A. si riserva la facoltà di modificare in qualsiasi momento le fasce orarie, ove presenti e imprescindibili, di copertura del servizio comunicate nell'Allegato B, previo necessario e congruo preavviso al fornitore secondo tempi e modalità da concordarsi.

04.03 - Modalità generiche d'esecuzione del servizio

Tutto il personale deputato all'espletamento dei servizi agirà sotto l'esclusiva e diretta responsabilità dell'Impresa appaltatrice.

Detto personale dovrà indossare indumenti riconoscibili da lavoro forniti dall'Impresa appaltatrice ed ogni dispositivo di protezione individuale necessario, e dovrà tenere un contegno corretto ed educato senza dare adito a lamentele di sorta.

È fatto tassativo divieto al personale dell'Impresa appaltatrice di introdurre terzi estranei nell'ambito dei locali e delle aree interessate.

La ditta sarà ritenuta responsabile di eventuali danni causati a persone e cose – a qualunque titolo presenti nelle strutture oggetto di gara – determinati da negligenza ed inottemperanza alle norme di sicurezza.

Nessuna persona può accedere ai locali se non preventivamente autorizzata da A.M.I.U. Genova S.p.A. per cui, all'inizio del servizio, la ditta appaltatrice dovrà comunicare al Responsabile A.M.I.U. Genova S.p.A. il nominativo degli operatori assegnati e, in caso di successive sostituzioni e/o variazioni, darne immediatamente comunicazione.

È fatto assoluto divieto agli operatori di prendere conoscenza di pratiche, documenti e/o dati di qualsiasi natura e ovunque riposti; nel caso in cui dovessero venire involontariamente a conoscenza di dati personali e sensibili, e più in generale di dati e fatti relativi all'attività degli uffici, dovranno sempre mantenere la massima riservatezza al riguardo. È fatto assoluto divieto agli operatori di utilizzare qualsiasi apparecchiatura (telefoni, fax, personal computer, terminali, ecc.) presente nei locali oggetto del servizio a meno di utilizzo concordato e indispensabile al servizio, anche nel caso in cui tali apparecchiature siano state lasciate accese e incustodite dal personale dipendente.

A.M.I.U. Genova S.p.A. rimane estranea ad ogni rapporto, anche di contenzioso, tra il fornitore e i propri dipendenti o collaboratori.

L'Impresa appaltatrice dovrà vietare al proprio personale di intrattenersi fuori orario all'interno dei locali o aree per motivi che non siano prettamente di servizio, di farsi sostituire od aiutare, nell'espletamento delle proprie mansioni da terzi estranei.

Durante lo svolgimento del servizio dovranno essere osservate, come prescritto dal D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i., tutte le misure prescritte a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori.

Le suddette norme e disposizioni saranno indicate nel DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti) e ulteriori documenti che A.M.I.U. Genova S.p.A. e l'impresa appaltatrice ritenessero necessario stilare secondo le indicazioni dei rispettivi Responsabili e/o Uffici Sicurezza secondo le indicazioni fornite al successivo punto 17 – Sicurezza.

L'accesso ai locali aziendali può avvenire in quattro modalità:

- Con la presenza di personale di A.M.I.U. Genova S.p.A.
- Con il ritiro di chiavi c/o portinerie/rimesse a inizio e fine turno
- Con la duplicazione delle chiavi dei locali necessari
- Con badge

Nei luoghi ove l'accesso avviene con chiavi l'impresa appaltatrice si rende pienamente responsabile della custodia e conservazione delle stesse e, in caso di duplicazione, si impegna a restituirle alla fine dell'appalto, assumendosi tutti gli oneri e responsabilità conseguenti al loro smarrimento, sottrazione, deterioramento e mancata restituzione dovuta a qualsiasi altra causa.

Per i locali ove l'accesso è regolato dai lettori di badge la ditta appaltatrice riceverà un numero congruo di badge (sarà stilato verbale di consegna) da distribuire nominativamente ai propri dipendenti. L'azienda deve fornire ad A.M.I.U. Genova S.p.A. la corrispondenza numero badge – nominativo. In caso di passaggio, per evidenti necessità di servizio, di detto badge ad altro dipendente A.M.I.U. Genova S.p.A. dovrà essere messa immediatamente a conoscenza della sostituzione. La ditta appaltatrice si assume tutti gli oneri e responsabilità conseguenti allo smarrimento, sottrazione, deterioramento e mancata restituzione dei badge dovuta a qualsiasi altra causa. Di questi accadimenti dovrà essere data immediatamente comunicazione ad A.M.I.U. Genova S.p.A. per tramite del Responsabile dell'Appalto.

Amiu Genova S.p.A. nominerà il rispettivo DEC (Direttore Esecuzione Contratto) il quale, assieme al Responsabile dell'Appalto, parteciperà a incontri regolari per la verifica delle attività e per condividere ogni azione correttiva che si rendesse necessaria a seguito delle verifiche.

L'appaltatore s'impegna a eseguire tutti i servizi principali e accessori previsti dal presente Capitolato Speciale.

A.M.I.U. Genova S.p.A. si riserva la facoltà nell'arco della vigenza contrattuale di accertare il rispetto delle condizioni contrattuali.

L'impresa aggiudicataria si obbliga ad eseguire, con proprio personale, macchinari, attrezzature e materiali di consumo (es. dvd per consegna immagini alla Questura), nei locali e con le periodicità ed indicazioni fornite

nell'allegato B "Siti aziendali – Attività di vigilanza in essere" allegato al presente Capitolato Speciale le seguenti tipologie di attività:

04.04 - Servizi di vigilanza

I Servizi di Vigilanza oggetto all'appalto si distinguono in:

- A) Vigilanza fissa
- B) Vigilanza saltuaria di zona
- C) Vigilanza con collegamento a sistemi di allarme o di videosorveglianza
- D) Gestione apparati di videosorveglianza con video ronde senza controllo diretto
- E) Intervento su allarme

L'esecuzione di tutti i servizi sopra indicati in difformità rispetto a quanto previsto dal presente Capitolato Speciale comporterà l'applicazione di una penale.

04.04.01 - Sorveglianza dell'immobile.

Il personale addetto a tale servizio dovrà, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- supervisionare i pannelli di controllo ed allarme della sede, se presenti;
- controllare, verificare ed effettuare le operazioni di *reset* dei sistemi di allarme, se il caso;
- controllare il flusso delle persone, in entrata e in uscita, nelle aree non aperte al pubblico, verificandone l'autorizzazione all'accesso, i documenti identificativi e registrando i nominativi;
- vietare l'ingresso nelle sedi ad automezzi non autorizzati;
- controllare l'eventuale introduzione, nella sede, di materiali, oggetti o quant'altro possa apparire sospetto;
- verificare l'uscita di merci, apparecchiature, colli voluminosi e quanto possa essere riconducibile ad una eventuale sottrazione di beni dell'Amministrazione. In tali casi la guardia effettuerà i relativi riscontri registrando il nominativo delle persone, il nome dell'eventuale Ditta, le motivazioni dell'uscita del bene, l'orario di uscita sull'apposito registro, informando tempestivamente il Referente di Sede;
- tenere in custodia tutte le chiavi consegnate al Fornitore dal Referente di Sede. A tal proposito la G.P.G. dovrà registrare sull'apposito registro il nominativo del richiedente delle chiavi e l'orario di consegna e di riconsegna;
- identificare i nominativi del personale addetto allo svolgimento dei servizi di pulizia, facchinaggio, ecc. verificandone l'abilitazione all'ingresso nell'elenco delle persone autorizzate ad entrare. Detto elenco dovrà essere fornito dal Referente di Sede.
- mantenere costanti contatti con il Referente di Sede, segnalando fatti e/o circostanze anomale eventualmente rilevati;
- annotare su apposito registro di servizio, in modo esaustivo, qualunque anomalia o fatto inerente situazioni non rispondenti alle disposizioni ricevute. Sul registro dovranno in ogni caso essere riportate la data, l'ora, il nome del personale di vigilanza intervenuto, il nome dell'eventuale responsabile dell'Amministrazione contattato;
- annotare su apposito registro tutte le anomalie tecniche degli impianti, qualora presenti, (TVCC, antintrusione, ecc.) da comunicare e/o comunicate al Direttore dell'Esecuzione/Referente di Sede per le attività di ripristino;

- gestire gli allarmi locali provenienti dall'impianto di sicurezza installato a protezione delle singole ubicazioni;
- controllare i monitor e gestire le immagini provenienti dall'impianto di videosorveglianza sistema TVCC, se presenti;
- informare l'utenza circa l'ubicazione di sportelli, uffici amministrativi, ecc. con accesso al pubblico, se presenti, e sugli orari di ingresso agli stessi verificando che gli utenti tengano un comportamento consono;
- rilasciare informazioni di cortesia;
- svolgere, in caso di emergenza, l'eventuale servizio di centralino e accoglienza;
- rimanere in costante collegamento radio con la propria Centrale Operativa;
- garantire la sicurezza dei luoghi, prevenire l'eventuale intrusione di persone estranee nelle aree non aperte al pubblico e le situazioni che possano creare pericolo a persone e/o cose;
- in caso di portineria il personale dovrà essere in grado di ricevere e smistare le telefonate ricevute ai numeri della portineria;

Le G.P.G., se richiesto dal Direttore Esecuzione Contratto/Referente di Sede, devono svolgere le attività in assenza degli operatori di centralino.

04.04.02 - Apertura e chiusura porte

Le attività di apertura e chiusura porte prevedono che il personale preposto debba a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- al momento dell'apertura della sede:
 - aprire gli eventuali cancelli esterni perimetrali e gli accessi ai dipendenti e al pubblico secondo gli orari e le modalità stabilite dal Direttore Esecuzione Contratto/Referente di Sede;
 - disinserire gli impianti di allarme, ove presenti;
 - attivare le alimentazioni elettriche ai piani, se il caso;
- al momento della chiusura della sede:
 - verificare che non siano presenti persone nell'edificio;
 - controllare la chiusura delle finestre;
 - rimuovere le cause di anomalia o irregolarità che possano compromettere la sicurezza dello stabile, o che possano arrecare danno allo stabile stesso o alle sue apparecchiature e impianti;
 - spegnere, eventualmente, le luci ai piani;
 - inserire gli allarmi ove presenti;
 - chiudere le porte di accesso e gli eventuali cancelli esterni.

04.04.03 - Gestione delle emergenze

Il personale preposto dovrà assicurare la gestione di eventi particolari che determinano situazioni di emergenza, secondo le direttive, normalmente, composte da comportamenti definiti a priori tra i responsabili.

A titolo esemplificativo e non esaustivo si riportano alcuni casi che potrebbero determinare tali situazioni:

- rilevazione di anomalie all'impianto tecnologico. In tal caso il personale preposto dovrà avvisare i responsabili aziendali reperibili e/o gli eventuali reparti che effettuano i servizi di manutenzione,

precedentemente comunicate dal Direttore Esecuzione Contratto/Referente di Sede secondo le modalità e l'organizzazione concordata;

- richieste di intervento in caso di situazioni anomale o di pericolo segnalate da parte del personale dell'Istituto in servizio ovvero di utenti, fornitori, ecc.. In tal caso il personale preposto dovrà attivare immediatamente le disposizioni contenute nel piano di emergenza e comunicate dal Referente di Sede;
- richiesta di intervento del personale preposto per eventi particolari (es. allontanamento di persone indesiderate, rilancio allarmi, etc.).
- difficoltà nell'apertura o chiusura di luoghi aziendali (es. intralcio di materiale nelle porte degli Ecopunti)

04.04.04 - Vigilanza con collegamento a sistemi d'allarme o di video sorveglianza

Il servizio di vigilanza con collegamento a sistemi di allarme o di videosorveglianza, ai sensi di quanto previsto all'art. 3, comma 2°, lett. e), del D.M. 269/2010, consiste nella *“gestione a distanza di segnali, informazioni o allarmi provenienti ovvero diretti da o verso un obiettivo fermo o in movimento, finalizzato all'intervento diretto della guardia giurata”*.

Il servizio di vigilanza con collegamento a sistemi di allarme o di video sorveglianza deve consentire la gestione, presso una Centrale Operativa dell'Aggiudicatario, presidiata e attiva 24 ore su 24, degli allarmi pervenuti dagli impianti installati presso le Sedi Destinatarie del Servizio, quali ad esempio quelli preposti alla sorveglianza di accessi, spazi esterni, magazzini e locali CED.

Le comunicazioni tra impianto di allarme e Centrale Operativa potrà avvenire attraverso uno dei seguenti vettori di comunicazione:

- combinatore telefonico automatico;
- indirizzo IP esterno su rete aziendale;
- modem ADSL;
- tipo radio;
- GPRS bidirezionali.

In particolare, il collegamento, se possibile, dovrà consentire di rilevare differenti variazioni di stato del sistema di allarme, quali intrusione, inserimento/disinserimento impianto, livello batteria, mancanza rete, manomissione impianto, garantendo l'immediatezza delle comunicazioni trasmesse.

In caso di allarme oltre alle specifiche del punto 04.05.04, la Centrale Operativa dovrà:

- allertare immediatamente, se presente, la G.P.G. sul posto e indirizzarla nell'area da cui è partito il segnale di allarme;
- attivare immediatamente il servizio di pronto intervento, inviando una pattuglia sul posto;
- coordinare l'intervento dalla Centrale Operativa;
- rimanere in costante contatto radio con le autopattuglie di zona per verificare l'esito dell'intervento;
- allertare le Autorità preposte (Vigili del Fuoco, Autorità di Pubblica Sicurezza, Autorità Sanitarie, etc.) in caso di necessità e contestualmente il servizio di reperibilità aziendale.

Successivamente le G.P.G. devono annotare sul registro di servizio tutte le informazioni relative all'evento: esito dell'intervento, orario di inizio e fine dell'intervento, nominativi del personale intervenuto, anomalie riscontrate, uso delle chiavi sigillate, ecc.

L'Appaltatore dovrà effettuare una volta al mese un test di funzionalità, ricompreso nei costi dell'offerta presentata con il presente appalto, dell'allarme installato, ed inviare il verbale di tale prova al Committente, nel caso di videosorveglianza dovranno essere effettuate delle video ronde bisettimanali con invio di report al Committente così come specificato al punto successivo.

04.04.05 - Gestione apparati di videosorveglianza con video ronde senza controllo diretto

Il servizio prevede la gestione da parte dell'appaltatore degli impianti di videosorveglianza dislocati nelle diverse sedi aziendali. Per gestione si intende il controllo continuo del loro funzionamento attraverso video ronde con segnalazione immediata dei guasti ad A.M.I.U. Genova S.p.A., la loro riparazione e/o sostituzione ripristinandone il funzionamento entro 36 ore dall'evidenza del guasto.

04.04.06 - Fornitura del collegamento

Tale servizio prevede che l'Appaltatore fornisca a noleggio, in caso in cui la sede ne sia sprovvista, la periferica di collegamento con la Centrale Operativa, in modo da rendere fruibile il servizio di teleallarme.

I vettori potranno essere forniti dall'appaltatore o dal committente a seconda dei casi e delle necessità da concordarsi preventivamente congiuntamente.

Nel caso il vettore sia installato dall'Appaltatore sarà a suo carico e spese effettuare tutte le attività di verifica, controllo e manutenzione affinché sia garantita la funzionalità delle apparecchiature.

Gli interventi di manutenzione e/o riparazione in caso di guasto dovranno essere garantiti al più presto possibile ed in ogni caso non oltre le 36 ore dalla comunicazione da parte di A.M.I.U. Genova S.P.A. e/o dal rilevamento effettuato dall'appaltatore attraverso le centrali di controllo e/o comunicazioni da parte del suo personale.

Lo sfioramento delle 36 ore darà adito a penali così come specificato al punto 08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA.

04.04.07 - Intervento su allarme

Il servizio di intervento su allarme, ai sensi di quanto contenuto nel D.M. 269/2010 articolo 3 comma 2 lett. g), consiste nel "servizio di vigilanza ispettiva non programmato svolto dalla guardia giurata a seguito della ricezione di un segnale di allarme, attivato automaticamente ovvero all'utente titolare del bene mobile ed immobile".

Tale servizio verrà eseguito sia in caso di attivazione dell'allarme automatico sia in caso di attivazione manuale o dalle GPG eventualmente presenti in turno o da personale di AMIU Genova S.p.A.

In casi di emergenza, la Centrale Operativa presidiata e attiva 24 ore su 24 deve inviare, presso la sede destinataria del servizio, nel luogo da cui è partita la richiesta di intervento, una pattuglia automunita, collegata alla Centrale stessa, per effettuare specifici interventi di supporto alla guardia giurata particolare ove presente.

L'intervento delle Guardie Giurate presso l'immobile oggetto di segnalazione, dovrà avvenire entro il tempo massimo di 20 minuti dall'attivazione del segnale nelle ore ricomprese tra le 21,00 e le 7,00, ed entro il tempo massimo di 30 minuti nelle ore ricomprese tra le 7,00 e le 21,00, fatti salvi eventuali eventi straordinari e documentabili che non consentano il rispetto di tale tempistica.

Per ogni intervento effettuato, l'aggiudicatario dovrà redigere un apposito rapporto, di cui copia dovrà essere inviata ai responsabili sulla base delle disposizioni che verranno impartite. L'Aggiudicatario dovrà, altresì, presentare mensilmente un prospetto riportante gli interventi effettuati indicando, per ciascuno di essi, il luogo e l'orario.

Nel corso del sopralluogo, la pattuglia, a puro titolo esemplificativo e non esaustivo, dovrà effettuare le seguenti operazioni:

- prendere contatto con chi ha eventualmente richiesto l'intervento, per acquisire ogni ulteriore elemento utile;
- rilevare eventuali situazioni sospette (veicoli, persone, tracce di pneumatici, varchi nella recinzione, vetri rotti, ecc.);
- verificare la chiusura delle porte o delle finestre, raggiungibili da terra, relative alla zona dalla quale è partito l'allarme;
- raccogliere dai presenti informazioni in merito ad eventuali situazioni anomale;
- richiedere, se necessario, rinforzi e/o chiamare le Forze dell'Ordine per fronteggiare situazioni di rischio;
- compilare un verbale dettagliato dell'intervento effettuato e dei riscontri oggettivi eseguiti sul posto;
- informare costantemente la propria Centrale Operativa di quanto sta accadendo mediante l'apparato ricetrasmittente in dotazione.

Nel caso in cui vengano riscontrate oggettive tracce di reati, la G.P.G. deve informare tempestivamente le Autorità preposte e fornire alle stesse la necessaria collaborazione.

Nelle situazioni di emergenza, questa gestione dovrà consentire, alla G.P.G. presente nelle sedi di competenza ed alle pattuglie dedicate al servizio di ronda ispettiva, di attivarsi per gli interventi con la massima tempestività ed efficacia.

04.05 - Disaster recovery

All'interno dei piani di "Disaster Recovery" aziendali è previsto il salvataggio di backup dati aziendali su cassette a nastro magnetico. Copia di tali cassette sono conservate nelle caserme ignifughe di proprietà dell'appaltatore che dovrà provvedere una volta a settimana (venerdì) al ritiro della cassetta contenente i nastri da archiviare riportando la cassetta con i nastri più vecchi da riutilizzare.

Il servizio dovrà essere fornito c/o Sistemi Informativi, Direzione Generale, Via G. D'Annunzio, 27.

Il prelevamento avverrà scambiando una cassetta metallica contenente alcuni supporti per registrazione dati (max. N. 8, dimensioni inferiori al VHS) tipo DLT e SDLT. La cassetta sarà immagazzinata nell'armadio ignifugo dell'appaltatore dove resterà fino al cambio. Il ciclo è su quattro settimane (mensile), si riporta la serie più vecchia inserendo la nuova. Nell'armadio ignifugo mediamente giaceranno una ventina di nastri.

Lo scambio dei nastri avverrà con la giustificazione del ritiro e della consegna attraverso relativi bollettini firmati da entrambe le parti.

04.06 - Scarico immagini

Su richiesta delle autorità/responsabili competenti ogni qualvolta se ne presenti la necessità, entro 24 ore dalla comunicazione, le immagini dovranno essere fornite su DVD e/o altro supporto nel caso il DVD non risulti idoneo. Lo scarico immagini con tutti i suoi costi è ricompreso nel canone mensile. Non saranno considerate offerte che ne prevedano la separazione.

04.07 - Contact center del fornitore

Entro 15 giorni solari dalla sottoscrizione del Contratto, pena l'applicazione di una penale così come quantificata nel relativo articolo "**Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA", l'Appaltatore dovrà rendere operativo un *Contact Center*, non necessariamente dedicato in via

esclusiva al Committente, al quale le strutture del committente possano rivolgersi per problematiche inerenti l'esecuzione del Contratto.

Il *Contact Center* sarà competente a ricevere e/o rilasciare le informazioni su tutti gli aspetti di attivazione e di esecuzione dei servizi oggetto del contratto, e dovrà osservare un orario operativo continuato, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:00 alle ore 16:00, pena l'applicazione di una penale così come quantificata nel relativo articolo "08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA".

04.08 - Reportistica

Ai fini dei pagamenti, l'Appaltatore dovrà inviare al Direttore Esecuzione Contratto, con cadenza mensile, entro il giorno 15 del successivo mese di riferimento, un *report* suddiviso per sede, contenente almeno le seguenti informazioni:

- sedi destinatarie;
- tipologie dei servizi erogati;
- quantità dei servizi erogati;
- valorizzazione dei servizi erogati.

Resta inteso che il Committente si riserva la facoltà di richiedere la consegna di *report* contenenti informazioni aggiuntive rispetto a quelle sopra elencate.

Tale *report* sarà oggetto di approvazione da parte del Committente.

L'Appaltatore sarà comunque tenuto a trasmettere al Committente tutti i dati, i documenti, le informazioni e i chiarimenti richiesti dal Committente stessa in ordine allo svolgimento del Servizio, entro il termine di 7 (sette) giorni solari dalla ricezione della richiesta, pena l'applicazione di una penale così come quantificata nel relativo articolo "08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA".

PERSONALE ADDETTO

L'Appaltatore deve garantire che il personale addetto ai servizi oggetto del presente affidamento sia in possesso dei requisiti professionali e di integrità morale idonei allo svolgimento del Servizio, che abbia capacità di gestire le emergenze, nonché le strumentazioni tecniche ed informatiche in dotazione, che possieda attitudine al rispetto delle procedure.

04.09 - Caratteristiche del personale

Il personale preposto allo svolgimento dei Servizi di Vigilanza dovrà comportarsi conformemente a quanto nel seguito descritto:

- mostrare sempre la massima disponibilità, mantenendo un comportamento decoroso ed irreprensibile;
- rapportarsi e riferire ai Responsabili e/o al Referente di Sede secondo gli accordi;
- indossare la regolare divisa da mantenere costantemente in condizioni decorose;
- indossare un tesserino, ben in evidenza, che rechi sul fronte la fotografia, l'Istituto di Vigilanza dal quale il lavoratore dipende e l'eventuale numero del decreto di nomina se trattasi di Guardia Particolare Giurata; sul retro le generalità del lavoratore.

04.10 - Obblighi del personale in relazione al trattamento dei dati personali

Il personale preposto allo svolgimento dei Servizi di Vigilanza dovrà osservare e mantenere il più scrupoloso segreto, circa quanto di conoscenza relativamente a fatti e circostanze concernenti l'organizzazione o la sicurezza

degli spazi oggetto del servizio e, più in generale, astenendosi dal divulgare qualsiasi informazione di cui venga a conoscenza nel corso dell'attività operativa.

04.11 - Comunicazione e sostituzione del personale

L'Appaltatore si impegna a limitare al minimo indispensabile la rotazione del personale nei servizi di vigilanza fissa.

In ogni caso l'Appaltatore sarà tenuto a comunicare:

- il calendario lavorativo;
- l'elenco nominativo, con indicazione delle rispettive qualifiche, del personale dedicato al servizio (unitamente alla copia di un documento di identità); l'elenco comprenderà il personale fisso - da adibire stabilmente al servizio - e quello previsto per eventuali sostituzioni;
- il piano organizzativo delle turnazioni, su base settimanale o, eventuale, altra definizione temporale ritenuta più idonea in riferimento alla Sede di svolgimento del servizio; da tale piano delle turnazioni, dovrà evincersi la garanzia della continuità del servizio, indicando le modalità di effettuazione e gli orari.

Nei casi di assenza dell'incaricato al servizio, l'Appaltatore dovrà provvedere alla immediata sostituzione con altro dipendente affinché non si verifichino carenze o ritardi che possano pregiudicare la regolare esecuzione del servizio.

04.12 - Scioperi ed interruzioni

In caso di scioperi proclamati dalle organizzazioni sindacali del personale adibito all'esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento, l'Appaltatore dovrà porre in atto tutte le misure dirette a consentire l'erogazione delle prestazioni indispensabili per garantire la continuità dei servizi oggetto del presente Capitolato.

In caso di inottemperanza il Committente potrà procedere all'esecuzione d'ufficio degli interventi mancanti a causa dello sciopero, addebitando all'affidatario il costo delle prestazioni non eseguite, attraverso la detrazione dell'importo dalla prima fattura utile.

In ogni caso, lo sciopero deve essere comunicato dall'affidatario con un congruo anticipo.

04.13 - Clausola sociale

Ai sensi art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice) e nel rispetto art. 51 del D.L. 15 giugno 2015, n. 81 trovano applicazione le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva vigente in materia di riassorbimento del personale.

Attualmente il contratto collettivo applicato al personale in servizio è quello per il personale dipendente da Istituti ed Imprese di Vigilanza Privata e Servizi Fiduciari.

In riferimento all'oggetto del presente articolo si precisa che, da parte delle aziende uscenti, non sono state aperte procedure di cui all'art. 25 CCNL e seguenti (Clausola Sociale) in seguito al riassorbimento di tutto il personale.

05 - CONTROLLO ATTIVITA' CONTRATTO E VERIFICA SEMESTRALE

L'Aggiudicatario dovrà garantire un accurato controllo sull'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto.

Le condizioni di esecuzione del contratto saranno verificate in corso di contratto da A.M.I.U. Genova S.p.A. ed oggetto della verifica semestrale sul funzionamento del servizio che si svolgerà tra il RUP, il DEC aziendale ed il Responsabile dell'Appalto designato dall'Aggiudicatario come responsabile di collegamento.

06 - INDIVIDUAZIONE SITI AZIENDALI, ATTIVITÀ DA ESEGUIRE IN OGNUNO E CADENZE D'ESECUZIONE

I siti aziendali interessati dall'appalto sono quelli identificati nell'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente Capitolato Speciale.

All'interno dell'allegato sono già indicati siti di prossima attivazione o che necessitano di operatività per essere rimessi in funzione già computati negli importi e nelle tabelle del relativo punto 3 "Importi e contabilizzazione dell'appalto".

In detto allegato "A" sono inoltre individuate le singole prestazioni da eseguire in ciascun sito, le relative scadenze di esecuzione e le ore di impegno per l'appaltatore.

Dove non specificato si intendono strutture di A.M.I.U. Genova S.p.A.

Dove è applicabile, sia sulle attrezzature a noleggio che su quelle di proprietà A.M.I.U. Genova S.p.A., è obbligatorio considerare una manutenzione ordinaria mensile, da effettuarsi in loco, che riguardi la verifica del funzionamento dell'apparecchiature, la loro pulizia, il riposizionamento (in caso di spostamenti accidentali - videosorveglianza), ecc. cioè tutte quelle operazioni necessarie a tenere sempre ordinato, funzionale e funzionante il sistema. Sono escluse le riparazioni e le sostituzioni di materiale di proprietà A.M.I.U. Genova S.p.A.

Il costo della suddetta manutenzione è ricompreso nei costi indicati nel presente capitolato.

A.M.I.U. Genova S.p.A. si riserva la facoltà di apportare, in qualsiasi momento, modifiche agli orari indicati nelle schede dandone tempestiva comunicazione all'impresa aggiudicataria e senza che quest'ultima nulla possa pretendere quale ulteriore riconoscimento economico oltre a quanto offerto in gara.

A.M.I.U. Genova S.p.A. si riserva la facoltà, qualora le proprie esigenze aziendali o logistiche lo richiedano, di aggiungere, togliere e/o modificare alcuni dei siti oggetto di intervento. In tali casi sarà concordato con l'Impresa esecutrice un nuovo compenso che potrà essere sia in aumento che in diminuzione a seconda del caso.

07 - CONTROLLO SULLA ESECUZIONE DEL SERVIZIO

A.M.I.U. Genova S.p.A. effettuerà la verifica di conformità al fine di accertare la regolare esecuzione rispetto alle condizioni ed ai termini stabiliti nel contratto.

L'Aggiudicatario, durante lo svolgimento delle attività previste, dovrà tener conto di osservazioni, chiarimenti, suggerimenti e richieste, formulate da A.M.I.U. Genova S.p.A. e, all'occorrenza, apportare le necessarie modificazioni, senza che ciò possa comportare aumento dei prezzi stabiliti per l'espletamento del servizio.

I danni derivanti dal non corretto espletamento del servizio o – comunque – collegabili a cause da esso dipendenti, di cui venisse richiesto il risarcimento ad A.M.I.U. Genova S.p.A. o a terzi, saranno assunti dalla Ditta aggiudicataria a suo totale carico, senza riserve od eccezioni.

L'A.M.I.U. Genova S.p.A. si riserva, inoltre, la più ampia facoltà di controllare il corretto adempimento di tutte le clausole contrattuali e di legge.

08 - PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Nel caso in cui A.M.I.U. Genova S.p.A. rilevasse inadempienze nell'esecuzione del servizio o in caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali, il fornitore potrà incorrere nel pagamento delle penalità quantificate nel relativo paragrafo "**Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.**", fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti dal presente capitolato e dal contratto.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale la impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre tre giorni lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa.

Trascorso il termine di tre giorni lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, il Committente procederà all'applicazione della penalità mediante trattenuta dalle fatture.

L'applicazione delle penali decorre sempre dal giorno di accertamento dell'inadempienza.

L'ammontare della sanzione sarà determinato sulla base della natura e a seconda della gravità e/o ripetitività dell'inadempienza contestata, come di seguito indicato.

La penalità potrà essere ridotta ed eventualmente revocata nel caso in cui, entro il predetto termine di tre giorni la ditta invii ad A.M.I.U. Genova S.p.A. controdeduzioni congrue e documentate in relazione alle inadempienze contestate.

Non danno luogo a responsabilità per la ditta le interruzioni dovute a cause di forza maggiore intendendosi per forza maggiore qualunque fatto eccezionale, imprevedibile e al di fuori dell'impresa che la stessa non possa evitare con l'esercizio della normale diligenza.

Le penalità per la mancata o non corretta esecuzione del servizio sono quantificate come segue:

€ 100,00.= per ogni turno di mancata esecuzione del servizio di portierato; detto importo viene applicato per ogni sito indicato nelle schede di cui all'allegato A) al presente capitolato in cui è avvenuta la mancata esecuzione del servizio.

€ 150,00.= per ogni turno di mancata esecuzione del servizio GPG; detto importo viene applicato per ogni sito indicato nelle schede di cui all'allegato A) al presente capitolato in cui è avvenuta la mancata esecuzione del servizio.

€ 100,00.= per ogni giorno naturale di mancata reperibilità del Responsabile dell'Appalto e/o del suo sostituto così come esplicitato al paragrafo "02.01 - Ruoli e funzioni".

€ 150,00.= per ogni giorno naturale di ritardo nel ripristino delle funzionalità, oltre la 24^a ora, durante le operazioni di sostituzione e/o acquisizione delle infrastrutture tra il vecchio ed il nuovo appaltatore così come espresso al paragrafo "04.02 - Attivazione dei servizi attualmente attivi".

€ 100,00.= per ogni test mensile di funzionalità dell'impianto di allarme non effettuato così come esplicitato al paragrafo "04.04.04 - Vigilanza con collegamento a sistemi d'allarme o di video sorveglianza".

€ 50,00.= per ogni test di video ronda bisettimanale non eseguito così come esplicitato al paragrafo "04.04.04 - Vigilanza con collegamento a sistemi d'allarme o di video sorveglianza".

€ 150,00.= per ogni 24 ore di ritardo nella riparazione/ripristino funzionalità oltre la 36^a ora dalla segnalazione guasto rilevato attraverso il sistema delle video ronde così come specificato al punto "04.04.05 - Gestione apparati di videosorveglianza con video ronde senza controllo diretto" e al punto "04.04.06 - Fornitura del collegamento".

€ 150,00.= nel caso in cui l'appaltatore intervenisse alla segnalazione di allarme entro 45 minuti di ritardo rispetto alla tempistica così come specificato negli articoli relativi, un ritardo successivo sarà considerato come mancato intervento.

€ 600,00.= nel caso in cui l'appaltatore non intervenisse alla segnalazione di allarme nei siti ove è previsto tale tipo di servizio.

€ 10,00.= per ogni giorno di ritardo nell'apertura del Contact Server o in caso di mancato funzionamento nelle giornate e nelle fasce orario così come specificato al punto 04.07 - Contact center del fornitore.

€ 10,00.= per ogni giorno di ritardo rispetto alla consegna dei report e alla tempistica riportata al punto "04.08 - Reportistica" ed agli eventuali report aggiunti in sede di gara a seguito di offerta migliorativa così come specificato al punto 1.1 "Specifiche reportistica a supporto dell'attività di monitoraggio e controllo del servizio oggetto dell'appalto" e/o ai report di monitoraggio sulla qualità del servizio specificati al punto 1.3 "Attività di monitoraggio

e di controllo sulla qualità dei servizi, con riferimento alla metodologia adottata, alle procedure, agli strumenti ed alle risorse impiegate “ del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 100,00.= per ogni manutenzione programmata mensile non effettuata così come esplicitato al paragrafo “14 - INDIVIDUAZIONE SITI AZIENDALI, ATTIVITÀ DA ESEGUIRE IN OGNUNO E CADENZE D'ESECUZIONE”.

€ 100,00.= per ogni funzione organizzativa, collegamento, coordinamento, controllo, ruolo, ecc. definito ed illustrato a seguito di offerta migliorativa in sede di gara al punto 1.2 “Struttura organizzativa che l'offerente s'impegna a realizzare per l'erogazione dei servizi.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 500,00.= per la non implementazione e € 200 per l'implementazione parziale delle funzioni definite ed illustrate a seguito di offerta migliorativa in sede di gara al punto 1.4 “Sistema di tracciamento servizio.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 500,00.= per la non implementazione e € 200 per l'implementazione parziale delle funzioni definite ed illustrate a seguito di offerta migliorativa in sede di gara al punto 1.4 “Sistema di tracciamento servizio.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 300,00.= per ogni settimana di ritardo sui tempi di realizzazione indicati nelle proposte migliorative indicate ai punti 1.5. “Soluzioni che il concorrente propone di realizzare a proprie spese per migliorare ed estendere il servizio di vigilanza alle altre isole ecologiche aziendali.” e al punto 1.6 “Soluzioni che il concorrente propone di realizzare a proprie spese per migliorare ed estendere il servizio di vigilanza garantendo un maggior presidio nelle aree più sensibili.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 1.000,00.= per la non realizzazione delle miglorie offerte ai punti 1.5 “Soluzioni che il concorrente propone di realizzare a proprie spese per migliorare ed estendere il servizio di vigilanza alle altre isole ecologiche aziendali.” e al punto 1.6 “Soluzioni che il concorrente propone di realizzare a proprie spese per migliorare ed estendere il servizio di vigilanza garantendo un maggior presidio nelle aree più sensibili.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 100,00.= per la non applicazione delle miglorie offerte al punto 1.7 “Scarico immagini.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 1 “Offerte migliorative relative alla modalità di esecuzione del servizio”.

€ 100,00.= per ogni mancata esecuzione secondo le tempistiche indicate delle manutenzioni aggiuntive offerte in sede di gara al punto 2.1 “Manutenzione impianti.” del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 2 “Offerte migliorative relative alle infrastrutture”.

€ 300,00.= euro per ogni settimana di ritardata esecuzione, nei tempi proposti, delle miglorie offerte ai punti 2.2 e al punto 2.3 del Disciplinare di Gara art. 4) lett. B) al punto 2 “Offerte migliorative relative alle infrastrutture”.

La non esecuzione o l'esecuzione parziale delle miglorie offerte in sede di gara potrà costituire causa di risoluzione per inadempimento del contratto

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi del presente articolo non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora le inadempienze siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione quanto previsto in materia di risoluzione del contratto.

L'eventuale sanzione di una quarta penale, applicata nell'arco di un semestre, consentirà ad A.M.I.U. Genova S.p.A. la risoluzione del contratto ex art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) dandone comunicazione alla società, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, incamerando altresì l'intero importo della cauzione, a titolo di risarcimento forfettario dei danni.

Le penalità stabilite non prescindono dall'azione per la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C. e dall'azione per il risarcimento del danno per l'affidamento ad altri del servizio o da danno all'immagine aziendale.

Le penalità eseguite in danno della ditta aggiudicataria saranno compensate direttamente con eventuali somme dovute alla stessa per precedenti forniture o per quelle in corso e, ove mancasse il credito da parte della ditta stessa, saranno prelevate dall'ammontare della cauzione.

Il Contratto inoltre si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 C.C., nei seguenti casi:

- qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venir meno di alcuno dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara nonché per la stipula del Contratto e per lo svolgimento delle attività ivi previste;
- grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;
- abbandono e/o sospensione arbitraria del servizio;
- qualora a seguito degli accertamenti presso la Prefettura competente sia in fase di aggiudicazione che di esecuzione del contratto, che saranno effettuati obbligatoriamente mediante consultazione della White List territorialmente competente risultino interdettive antimafia;
- mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta;
- violazione delle leggi relative al subappalto e del divieto di cessione del contratto;
- applicazione di penali oltre la misura massima del 10%;
- qualora le transazioni di cui al presente appalto non vengano eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste Italiane Spa o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010, ne dà immediata comunicazione al Committente alla prefettura ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.
- qualora emerga l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;
- in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nell'esecuzione del contratto e di cui lo stesso venga a conoscenza.

09 - ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, le prestazioni oggetto dell'appalto con le modalità ed entro i termini previsti, A.M.I.U. Genova S.p.A. potrà ordinare ad altra ditta l'esecuzione parziale o totale di quanto omissso dall'appaltatore al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente procurati.

Per il risarcimento dei danni subiti, l'appaltante potrà inoltre rivalersi sul deposito cauzionale, che dovrà, in tal caso, essere immediatamente reintegrato.

10 - FATTURAZIONI E PAGAMENTI

In caso di aggiudicazione ad un Raggruppamento Temporaneo di Imprese il corrispettivo mensile dovrà risultare fatturato esclusivamente dalla Società Capogruppo.

L'Appaltatore dovrà provvedere a fatturare mensilmente il servizio effettivamente eseguito.

Nella fattura dovrà essere indicato il sito oggetto di fatturazione, con il totale delle ore e/o costo mensile che determina l'importo fatturato. Il dettaglio delle attività e dei costi dovrà essere comunicato contestualmente alle fatture a mezzo file Excel, le informazioni ivi contenute dovranno permettere la quantificazione del costo.

Nella fattura dovrà essere indicato il sito oggetto di fatturazione e per ogni sito le righe di dettaglio che portano all'importo mensile fatturato.

Dette fatture saranno pagate a 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese.

I pagamenti di cui sopra saranno effettuati su indicazione del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), previa verifica da parte dello stesso DEC della regolare esecuzione delle obbligazioni assunte con il contratto e della sussistenza della regolarità contributiva (DURC).

Sull'importo netto progressivo delle prestazioni (quindi ogni fattura in pagamento) sarà operata una ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento). Per tale importo sarà emessa distinta fattura singola o cumulativa. Tali ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione dopo l'approvazione da parte del Committente del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Si segnala che, ai sensi del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, A.M.I.U. Genova S.p.A. per singoli pagamenti superiori a 10 mila euro è tenuta ad effettuare presso gli Organi Competenti la verifica dell'esistenza di inadempienze del beneficiario derivanti dalla notifica di una o più cartelle di pagamento. In caso di inadempienze, si potrebbe determinare un ritardo fino a 30 gg. nel pagamento ed anche l'eventuale pignoramento totale o parziale della cifra dovuta.

Stante il suddetto obbligo resta inteso che il mancato rispetto dei termini di pagamento contrattualmente previsti o gli eventuali mancati pagamenti derivanti dall'applicazione della suddetta norma non potranno essere intesi come morosità e come tali non potranno impedire la regolare esecuzione del contratto. A.M.I.U. Genova S.p.A. si impegna a dare al fornitore sollecita informazione del blocco dei pagamenti imposti dagli Organi Competenti.

11 - TUTELA CONTRO AZIONI DI TERZI E COPERTURA ASSICURATIVA

L'aggiudicataria assume ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati eventualmente ad A.M.I.U. Genova S.p.A. e/o a terzi in dipendenza di dolo e/o colpa nella esecuzione degli adempimenti assunti con il contratto.

In particolare la ditta aggiudicataria:

- è responsabile, in via esclusiva, della corretta e perfetta esecuzione a regola d'arte dei servizi oggetto della gara e dall'assolvimento di ogni obbligo direttamente od indirettamente derivante dall'espletamento di essi;
- è quindi responsabile, in via esclusiva, civilmente e penalmente, per tutti i danni che potessero derivare a persone e/o a cose di A.M.I.U. Genova S.p.A., così come per tutti i danni a cose e/o persone di terzi, costituenti conseguenza diretta od indiretta dell'esecuzione del servizio in oggetto o, comunque, derivanti dal comportamento doloso o colposo, anche omissivo, del proprio personale e dovrà risarcire le suddette Aziende per tutti gli eventuali danni dalle stesse subiti;
- parimenti assumerà a proprio esclusivo carico le conseguenze delle eventuali infrazioni del personale alle leggi, ai regolamenti ed alle prescrizioni in vigore, incluse quelle relative alle aree oggetto dell'appalto.

L'aggiudicataria assume inoltre ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà di terzi in ordine alle attrezzature ed i materiali utilizzati per l'esecuzione del servizio.

A fronte di quanto sopra il fornitore manleva espressamente A.M.I.U. Genova S.p.A. da ogni pretesa e/o azione dovesse essere intrapresa da terzi per fatti propri e/o di propri collaboratori e/o dipendenti ex art. 1381 C.C., assumendosi l'onere di rimborso di qualsiasi spesa conseguente anche per eventuali perizie tecniche od assistenze legali.

Inoltre a garanzia di quanto sopra la ditta aggiudicataria è tenuta a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenni A.M.I.U. Genova S.p.A. da tutti i danni che possano derivare dall'esecuzione del servizio.

La copertura assicurativa deve avere decorrenza dalla data di effettivo inizio del servizio e scadenza alla fine del rapporto contrattuale.

Tale polizza assicurativa deve essere stipulata con primaria compagnia del settore ed avere massimali non inferiori a:

€ 1.500.000,00.= per sinistro con stesso limite per ogni persona e per danneggiamento di cose;

€ 500.000,00.= verso i prestatori di lavoro con stesso limite per ogni sinistro e per ogni persona

La stessa dovrà essere trasmessa in copia ad A.M.I.U. Genova S.p.A. prima della stipula del contratto.

12 - SUBAPPALTO

Fermo quanto previsto al precedente paragrafo, da valersi in ogni caso e la piena ed esclusiva responsabilità dell'aggiudicataria per tutte le obbligazioni contrattuali e per i fatti da lui dipendenti nei confronti di A.M.I.U. Genova S.p.A., è ammesso il subappalto ai sensi della normativa vigente. Si informa che qualora i concorrenti intendessero avvalersene dovranno dichiarare in offerta quali parti del servizio intendano subappaltare. La mancata indicazione della volontà di subappaltare costituirà "ex se" divieto di subappalto.

È fatto divieto alla ditta aggiudicataria di subappaltare o affidare in cottimo una quota superiore al 30% dell'intero appalto.

La mancata richiesta di autorizzazione o l'esecuzione del subappalto senza l'autorizzazione, sarà considerato grave inadempimento.

13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

È espressamente vietata la cessione del presente contratto pena la risoluzione del contratto stesso ed incameramento della cauzione definitiva.

14 - SICUREZZA

Durante lo svolgimento del servizio l'appaltatore dovrà adottare tutti gli accorgimenti ritenuti più idonei a garantire l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati.

In particolare l'appaltatore è tenuto alla scrupolosa osservanza delle norme concernenti le misure di sicurezza, igiene e salute dei lavoratori con particolare riferimento a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

L'appaltatore dovrà scrupolosamente osservare le disposizioni in materia di sicurezza contenute nel Capitolato Aziendale per la realizzazione in sicurezza di appalti di servizi e di forniture che sarà consegnato alla ditta aggiudicataria.

L'appaltatore dovrà redigere (per le attività interferenti), congiuntamente ad A.M.I.U. Genova S.p.A., per quanto di sua competenza, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, di cui all'art. 26 del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. Tale documento formerà, materialmente allegato al contratto, parte integrante e sostanziale del contratto.

È fatto assoluto divieto di utilizzare macchine ed attrezzature di proprietà e/o in uso ad A.M.I.U. Genova S.p.A.; in tal caso la ditta aggiudicataria è obbligata ad attenersi alle specifiche istruzioni contenute nel manuale d'uso e manutenzione di cui A.M.I.U. Genova S.p.A. stessa si impegna a fornire copia ed alle eventuali istruzioni operative integrative emanate da A.M.I.U. Genova S.p.A.

La ditta aggiudicataria inoltre si obbliga a:

- fornire, entro 30 giorni dall'inizio del servizio, il piano di sicurezza redatto ai sensi del D. Lgs. 81/08;
- garantire che tutto il personale utilizzi attrezzature conformi alle vigenti norme di prevenzione, di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, sollevando A.M.I.U. Genova S.p.A. e le società del gruppo da ogni responsabilità. Le attrezzature dovranno essere efficienti ed in numero adeguato a garantire la perfetta esecuzione dell'appalto affidato;
- fornire al proprio personale i necessari ed idonei mezzi di protezione e prevenzione contro gli infortuni sul lavoro ed a rilasciare ad A.M.I.U. Genova S.p.A. anche per conto delle società del gruppo una dichiarazione con cui attesta che la stessa è stata resa edotta sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui saranno destinati ad operare gli esecutori dell'appalto, nonché sulle misure di prevenzione di emergenza esistenti negli ambienti stessi;
- richiedere l'osservanza da parte dei propri addetti delle norme e delle disposizioni in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro (D. Lgs. 81/08), nonché a garantire l'uso di mezzi di protezione, individuali e/o collettivi, messi a disposizione dei propri operatori;
- comunicare preventivamente ad A.M.I.U. Genova S.p.A. gli eventuali rischi correlati allo svolgimento dell'attività, oggetto del presente appalto e le disposizioni di sicurezza poste e da porre in atto.

15 - GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto d'appalto, l'Impresa Aggiudicataria dovrà costituire la cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione di tutti gli obblighi contrattuali così come previsto dall'art. 93 del D. Lgs. 50/2016.

Detta garanzia (cauzione), previa eventuali necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del servizio e fino a quando non sarà stato adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque il risarcimento del maggior danno.

A.M.I.U. Genova S.p.A. ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per l'esecuzione del servizio, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore; ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

A.M.I.U. Genova S.p.A. può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

16 - STIPULAZIONE DELLA SCRITTURA PRIVATA

La stipulazione del contratto avrà luogo successivamente alla intervenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Lo stesso sarà stipulato decorsi 35 giorni dalla comunicazione ai contro interessati del predetto provvedimento di aggiudicazione definitiva. Contestualmente e congiuntamente alla stipula di cui sopra le Parti dovranno sottoscrivere anche il presente capitolato speciale, costituendo, lo stesso, parte integrante e essenziale del contratto che regola precipuamente i rapporti fra Committente e Appaltatore.

Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla stipulazione del Contratto e del presente Capitolato Speciale nel giorno stabilito potrà essere dichiarato decaduto dalla scelta, restando a suo carico la rifusione del danno derivante ad A.M.I.U. Genova S.p.A. per il conseguente ricorso ad altro fornitore a condizioni anche più onerose di quelle di aggiudicazione della gara, impregiudicati restando i diritti di rivalsa di A.M.I.U. Genova S.p.A. per i danni che potranno derivare dal ritardo nell'avvio del servizio.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di bollo (ove dovute) relative alla stipula del contratto, pertanto all'atto della stipula stessa l'impresa aggiudicataria dovrà produrre ad A.M.I.U. Genova S.p.A. il numero di marche da € 16,00.= necessarie. (sul contratto, sul capitolato speciale ad esso allegato oltre che su ogni altro allegato, dovrà essere apposta una marca da bollo ogni "foglio" intendendo per tale n. 4 facciate).

Ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2/12/0216 saranno a carico dell'aggiudicatario le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I., espressamente quantificate in via di larga massima nel disciplinare di gara e nel bando di gara.

17 - ACCETTAZIONE CODICE ETICO DI A.M.I.U. GENOVA S.P.A. E CLAUSOLE DI CUI ALLA CONVENZIONE SUAC SOTTOSCRITTA CON LA PREFETTURA DI GENOVA IN DATA 18 SETTEMBRE 2012

Con la partecipazione alla gara i concorrenti dichiarano di ben conoscere ed accettare il "codice etico" di A.M.I.U. Genova S.p.A. nella versione pubblicata sul sito internet www.amiu.genova.it alla data della pubblicazione del bando di gara.

18 - PRIVACY

La ditta Aggiudicataria si adopererà al fine di assicurare che le obbligazioni nascenti dal contratto con A.M.I.U. Genova S.p.A. vengano adempiute nel pieno rispetto di qualsiasi legge applicabile sulla tutela della privacy o di qualsiasi regolamento applicabile emanato dal Garante della Privacy, ivi incluso, a mero titolo esemplificativo il D. Lgs. N. 196 del 30/06/2003 (Testo Unico in Materia di Protezione dei Dati Personali).

A.M.I.U. Genova S.p.A. e l'Appaltatore con la sottoscrizione del contratto daranno atto di essersi reciprocamente scambiate l'informativa di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, manifestando, ove necessario, il relativo consenso al trattamento ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 196/2003.

A.M.I.U. Genova S.p.A. e l'Appaltatore daranno atto con la sottoscrizione del contratto che i rispettivi dati saranno trattati manualmente ovvero con l'ausilio di mezzi informatici, elettronici o comunque automatizzati, per finalità strettamente connesse alla gestione ed esecuzione del presente rapporto contrattuale.

19 - FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione ed esecuzione delle clausole del Disciplinare di gara, del Capitolato Speciale e del Contratto o comunque da esse derivate, è competente, in via esclusiva, il Foro di Genova.

In ogni caso, per espressa e comune volontà delle Parti, anche in pendenza di controversia, l'impresa appaltatrice si obbliga a proseguire ugualmente nell'esecuzione del servizio, salvo diversa disposizione di A.M.I.U. Genova S.p.A.;

20 - Allegati

allegato A) – Siti aziendali - apparati di vigilanza;

allegato B) – Siti aziendali - attività di vigilanza in essere.

Id. Az.:	3	Tipo Plesso:	Area	Denominazione:	Area Bilico Volpara	Indirizzo:	Lungobisagno Dalmazia, 3
Video:	<input checked="" type="checkbox"/>	Numero Telecamere:	4	Proprietà Telecamere:	Amiu	Router:	Amiu
Centralina Allarme:	<input type="checkbox"/>	Proprieta Impianto:	Amiu	Vettore:			
Antincendio:	<input type="checkbox"/>	Chiusura Porte:	<input type="checkbox"/>	Servizio GPG:	<input type="checkbox"/>	Servizio Ispettivo:	<input type="checkbox"/>
				Servizio Portierato:	<input type="checkbox"/>	Servizio Ispettivo con ronda:	<input type="checkbox"/>
Note:							
Id. Az.:	91	Tipo Plesso:	Area	Denominazione:	Area Bressanone	Indirizzo:	Via Bressanone
Video:	<input type="checkbox"/>	Numero Telecamere:		Proprietà Telecamere:		Router:	
Centralina Allarme:	<input type="checkbox"/>	Proprieta Impianto:		Vettore:			
Antincendio:	<input type="checkbox"/>	Chiusura Porte:	<input checked="" type="checkbox"/>	Servizio GPG:	<input checked="" type="checkbox"/>	Servizio Ispettivo:	<input type="checkbox"/>
				Servizio Portierato:	<input type="checkbox"/>	Servizio Ispettivo con ronda:	<input type="checkbox"/>
Note:	Il servizio di chiusura porte rientra nel servizio GPG						
Id. Az.:	4	Tipo Plesso:	Area	Denominazione:	Area Cerosillo	Indirizzo:	Lungobisagno Dalmazia, 19
Video:	<input type="checkbox"/>	Numero Telecamere:		Proprietà Telecamere:		Router:	
Centralina Allarme:	<input checked="" type="checkbox"/>	Proprieta Impianto:	Amiu	Vettore:	Combinatore		
Antincendio:	<input type="checkbox"/>	Chiusura Porte:	<input type="checkbox"/>	Servizio GPG:	<input type="checkbox"/>	Servizio Ispettivo:	<input type="checkbox"/>
				Servizio Portierato:	<input type="checkbox"/>	Servizio Ispettivo con ronda:	<input type="checkbox"/>
Note:	Da revisionare						

Id. Az.: **10** Tipo Plesso: **Area** Denominazione: **Area Lorenzi** Indirizzo: **Via Lorenzi, 3**

Video: Numero Telecamere: **8** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **93** Tipo Plesso: **Area** Denominazione: **Area Merano "Cantiere Sestri"** Indirizzo: **Via Merano, 45**

Video: Numero Telecamere: **4** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **5** Tipo Plesso: **Area** Denominazione: **Area Rialzo** Indirizzo: **Via Argine Polcevera, 23 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **14** Tipo Plesso: **Area** Denominazione: **Area Sardorella** Indirizzo: **Via Sardorella**

Video: Numero Telecamere: **7** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **18** Tipo Plesso: **Area** Denominazione: **Fabbrica del Riciclo** Indirizzo: **Via Greto di Cornigliano, 10 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **16** Tipo Plesso: **Discarica** Denominazione: **Località Birra** Indirizzo: **Busalla**

Video: Numero Telecamere: **3** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **17** Tipo Plesso: **Discarica** Denominazione: **Località Scarpino** Indirizzo: **Via Militare di Borzoli**

Video: Numero Telecamere: **4** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare. Il servizio di chiusura porte è riferito alle sbarre di accesso alla strada Nuova**

Id. Az.: **37** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Dietro il Coro delle Vigne** Indirizzo: **Vico dietro il Coro delle Vigne, 22 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **32** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Fregoso** Indirizzo: **Vico dei Fregoso, 25 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **38** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Gattagà** Indirizzo: **Vico Gattagà, 4**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **39** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Giannini** Indirizzo: **Vico Giannini, 5**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Ivri**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **27** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Grazie** Indirizzo: **Via delle Grazie, 23**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **31** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Indoratori** Indirizzo: **Vico degli Indoratori, 1 A R**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **26** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Maddalena** Indirizzo: **Via della Maddalena, 43 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **30** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Marini** Indirizzo: **Vico De Marini, 4 r**

Video: Numero Telecamere: **4** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **36** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Oro** Indirizzo: **Salita dell'Oro, 15 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **40** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Pomino** Indirizzo: **Vico Pomino, 3**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **29** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Reggio** Indirizzo: **Via Tommaso Reggio, 30 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **109** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Sabina** Indirizzo: **Piazza Santa Sabina**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **20** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Sant'Agostino** Indirizzo: **Stradone S. Agostino, 8 r**

Video: Numero Telecamere: **4** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **42** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Sauli** Indirizzo: **Vico Sauli, 10 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **34** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Scienza** Indirizzo: **Vico della Scienza, 2 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **43** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Scuole Pie** Indirizzo: **Vico Scuole Pie, 16 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **92** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Spinola** Indirizzo: **Vico Spinola, 5**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **44** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Teatro delle Vigne** Indirizzo: **Vico Teatro delle Vigne**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Telecom**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **33** Tipo Plesso: **Ecopunto** Denominazione: **Trogoletto** Indirizzo: **Vico del Trogoletto, 7 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Da attivare**

Id. Az.: **8** Tipo Plesso: **Isola Ecologica** Denominazione: **Isola Ecologica "Gastaldi"** Indirizzo: **Via Gastaldi**

Video: Numero Telecamere: **5** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Centralina di proprietà IVRI**

Id. Az.: **6** Tipo Plesso: **Isola Ecologica** Denominazione: **Isola Ecologica "Prà"** Indirizzo: **Via Prà**

Video: Numero Telecamere: **4** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **7** Tipo Plesso: **Isola Ecologica** Denominazione: **Isola Ecologica "Rialzo"** Indirizzo: **Via Argine Polcevera**

Video: Numero Telecamere: **3** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **9** Tipo Plesso: **Isola Ecologica** Denominazione: **Isola Ecologica "Volpara"** Indirizzo: **Lungobisagno Dalmazia**

Video: Numero Telecamere: **3** Proprietà Telecamere: **Amiu** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **113** Tipo Plesso: **Magazzino** Denominazione: **A.M.I.U. Bonifiche S.p.A.** Indirizzo: **Via Argine Polcevera, 23 r**

Video: Numero Telecamere: **8** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore: **Amiu**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **114** Tipo Plesso: **Magazzino** Denominazione: **A.M.I.U. Bonifiche S.p.A.** Indirizzo: **Lungobisagno Istria, 33**

Video: Numero Telecamere: **1** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **110** Tipo Plesso: **Parcheggio** Denominazione: **Autoparco - Carlini** Indirizzo:

Video: Numero Telecamere: Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **111** Tipo Plesso: **Parcheggio** Denominazione: **Autoparco - Struppa** Indirizzo:

Video: Numero Telecamere: Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **112** Tipo Plesso: **Uffici** Denominazione: **A.M.I.U. Bonifiche S.p.A.** Indirizzo: **Via Argine Polcevera, 23 r**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore: **Amiu**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **1** Tipo Plesso: **Uffici** Denominazione: **Archivio Sanitario Volpara** Indirizzo: **Lungobisagno Dalmazia**

Video: Numero Telecamere: **2** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **28** Tipo Plesso: **Uffici** Denominazione: **Direzione "Greto"** Indirizzo: **Via Greto, 8**

Video: Numero Telecamere: Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **21** Tipo Plesso: **Uffici** Denominazione: **Direzione Generale** Indirizzo: **Via G. D'Annunzio, 27**

Video: Numero Telecamere: Proprietà Telecamere: Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Amiu** Vettore: **Gprs**

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Per la centrale antiintrusione sono presenti due vettori GPRS**

Id. Az.: **19** Tipo Plesso: **Uffici** Denominazione: **Sistemi Informativi** Indirizzo: **Via G. D'Annunzio, 27**

Video: Numero Telecamere: Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note: **Disaster Recovery**

Id. Az.: **22** Tipo Plesso: **Unità Territoriale** Denominazione: **Ut Albaro** Indirizzo: **Via Orsini, 70r**

Video: Numero Telecamere: **3** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **23** Tipo Plesso: **Unità Territoriale** Denominazione: **Ut Foce** Indirizzo: **Via dei Pescatori**

Video: Numero Telecamere: Proprietà Telecamere: Router:

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **24** Tipo Plesso: **Unità Territoriale** Denominazione: **Ut Marina** Indirizzo: **Via Madre di Dio, 30 r**

Video: Numero Telecamere: **5** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Id. Az.: **25** Tipo Plesso: **Unità Territoriale** Denominazione: **Ut Oregina** Indirizzo:

Video: Numero Telecamere: **3** Proprietà Telecamere: **Ivri** Router: **Amiu**

Centralina Allarme: Proprieta Impianto: **Ivri** Vettore:

Antincendio: Chiusura Porte: Servizio GPG: Servizio Ispettivo: Servizio Portierato: Servizio Ispettivo con ronda:

Note:

Allegato B)

SITI AZIENDALI - ATTIVITÀ DI VIGILANZA IN ESSERE

Sommario

Vigilanza e portierato	3
Allarmi.....	8
Chiusura immobile.....	9
Videosorveglianza.....	10

Vigilanza e portierato

In Amiu Genova S.p.A. attualmente sono in essere le seguenti attività di vigilanza e/o portierato :

Area Lorenzi – Via Lorenzi, 3			
Portineria e controllo dell'area con GPG			
<i>Giorno</i>	<i>Dalle</i>	<i>Alle</i>	<i>Totale ore</i>
Lunedì	00:00	06:00	6
Martedì	00:00	06:00	6
Mercoledì	00:00	06:00	6
Giovedì	00:00	06:00	6
Venerdì	00:00	06:00	6
Sabato	00:00	06:00	6
Domenica	00:00	24:00	24
Totale ore settimanali			60

Area Sardorella – Via Sardorella

Portineria e controllo dell'area (portierato dalle 19:00 alle 24:00 e GPG a seguire)

<i>Giorno</i>	<i>Dalle</i>	<i>Alle</i>	<i>Totale ore Portierato</i>	<i>Totale ore GPG</i>
Lunedì	00:00	07:00		7
	19:00	24:00	5	
Martedì	00:00	07:00		7
	19:00	24:00	5	
Mercoledì	00:00	07:00		7
	19:00	24:00	5	
Giovedì	00:00	07:00		7
	19:00	24:00	5	
Venerdì	00:00	07:00		7
	19:00	24:00	5	
Sabato	00:00	07:00		7
	19:00	24:00	5	
Domenica	00:00	24:00		24
Totale ore settimanali			30	66

Isola Ecologica Prà – Fascia di rispetto di Prà

Portineria e controllo dell'area (portierato dalle 19:00 alle 24:00 e GPG a seguire)

<i>Giorno</i>	<i>Dalle</i>	<i>Alle</i>	<i>Totale ore Portierato</i>	<i>Totale ore GPG</i>
Lunedì	00:00	07:00		7
	18:00	24:00	6	
Martedì	00:00	07:00		7
	18:00	24:00	6	
Mercoledì	00:00	07:00		7
	18:00	24:00	6	
Giovedì	00:00	07:00		7
	18:00	24:00	6	
Venerdì	00:00	07:00		7
	18:00	24:00	6	
Sabato	00:00	07:00		7
	18:00	24:00	6	
Domenica	00:00	07:00		24
Totale ore settimanali			36	66

Area Bressanone – Via Bressanone

Presidio con autopattuglia GPG

<i>Giorno</i>		<i>Dalle</i>	<i>Alle</i>	<i>Totale ore GPG al giorno</i>
Lunedì	}			
Martedì		01:00	02:00	7
		04:30	06:30	
Mercoledì		11:00	13:30	
		18:30	20:00	
Giovedì				
Venerdì				
Sabato				
Domenica				
Totale ore settimanali				42

Area Discarica “Scarpino” – Via Militare di Borzoli

Portineria e controllo dell'area (portierato dalle 19:00 alle 24:00 e GPG a seguire)

<i>Giorno</i>	<i>Dalle</i>	<i>Alle</i>	<i>Totale ore GPG</i>
Lunedì	00:00	06:00	6
	23:00	24:00	1
Martedì	00:00	06:00	6
	23:00	24:00	1
Mercoledì	00:00	06:00	6
	23:00	24:00	1
Giovedì	00:00	06:00	6
	23:00	24:00	1
Venerdì	00:00	06:00	6
	23:00	24:00	1
Sabato	00:00	06:00	6
	23:00	24:00	1
Domenica	00:00	24:00	24
Totale ore settimanali			66

Per la copertura delle festività è predisposto ogni anno un calendario delle lavorazioni da parte di AMIU Genova S.p.A. all'interno di questo calendario l'appaltatore dovrà coprire i periodi di non presenza del personale AMIU.

Allarmi

Siti allarmati con controllo da centrale operativa:

A.M.I.U. GENOVA S.p.A.

<i>Sito</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Note</i>
Archivio Sanitario "Volpara"	Lungobisagno Dalmazia, 3	
Area Cerosillo	Lungobisagno Dalmazia, 19	Da revisionare
Area Lorenzi	Via Lorenzi, 3	Senza Vettore
Area Merano	Via Merano, 45	Attualmente Inutilizzato
Direzione "Greto"	Via Greto di Cornigliano, 8	
Direzione Generale	Via G. D'Annunzio, 27	
Discarica Località Birra	Località Birra - Busalla	
Isola Ecologica "Gastaldi"	Via Gerolamo Gastaldi s.n.	
Isola Ecologica "Prà"	Fascia rispetto Prà	
Isola Ecologica "Rialzo"	Via Argine Polcevera, 23 r	

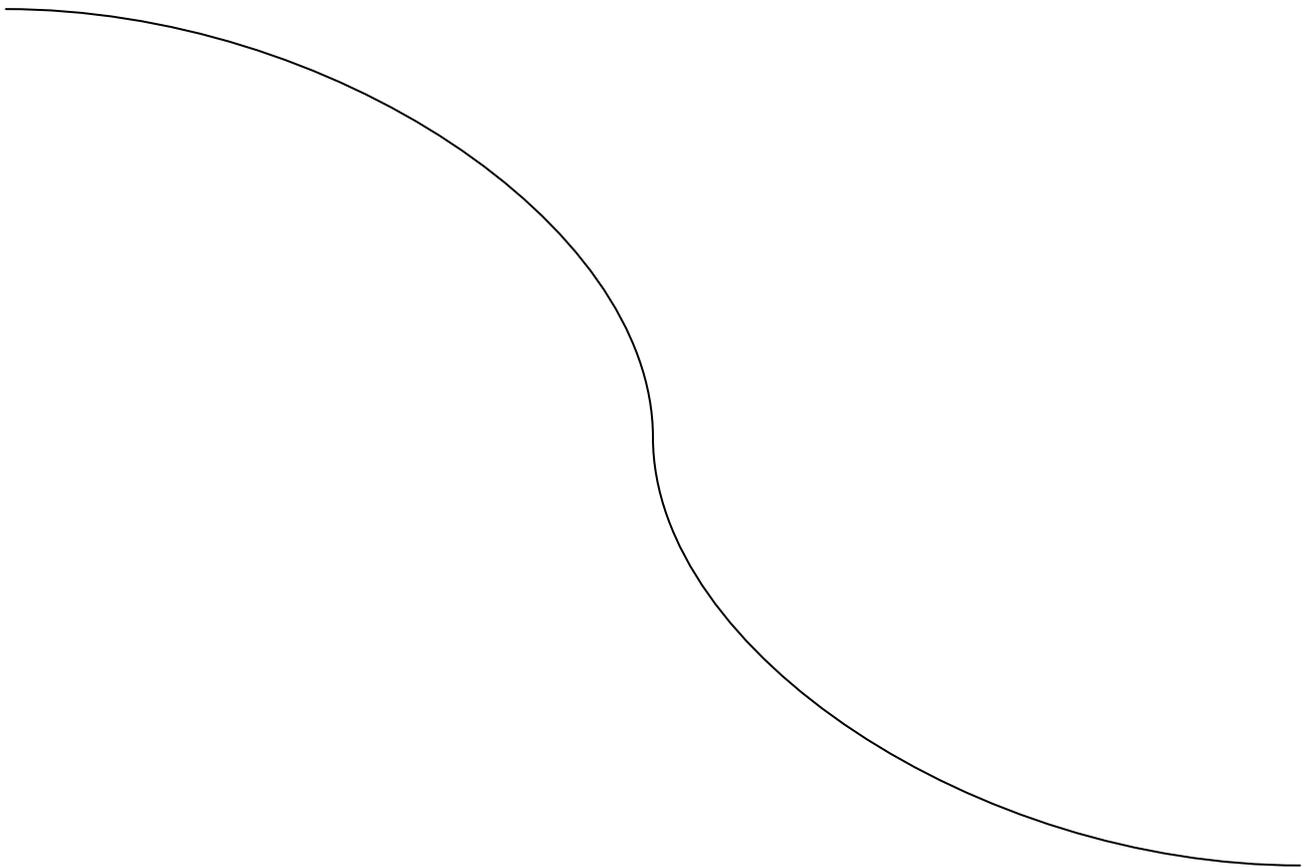
A.M.I.U. BONIFICHE S.p.A.

<i>Sito</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Note</i>
Uffici	Via Argine Polcevera, 23 r	
Magazzino	Via Argine Polcevera, 23 r	
Magazzino Amianto	Lungobisagno Istria, 33	

Chiusura immobile

Immobili aziendali attualmente chiusi con gli uomini della sicurezza:

<i>Sito</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Frequenze</i>	<i>Ora chiusura</i>	<i>Note</i>
Direzione Generale	Via G. D'Annunzio, 27	Lun/Ven	20:30	



Videosorveglianza

Nella tabella seguente sono indicati i siti aziendali coperti da videosorveglianza.

Id Az.	Tipo	Denominazione	Indirizzo	Proprietà telecamere	Router	N° tel.	Proprietà impianto	Note
3	Area	Area Bilico Volpara	Lungobisagno Dalmazia, 3	Amiu	Amiu	4	Amiu	
10	Area	Area Lorenzi	Via Lorenzi, 3	Amiu	Amiu	8	Amiu	
93	Area	Area "Cantiere Sestri"	Via Merano, 45	Amiu	Amiu	4	Amiu	
5	Area	Area Rialzo	Via Argine Polcevera, 23 r	Amiu	Amiu	2	Amiu	
14	Area	Area Sardorella	Via Sardorella	Amiu	Amiu	7	Amiu	
18	Area	Fabbrica del Riciclo	Via Greto di Cornigliano, 10 r	Amiu	Amiu	2	Amiu	
16	Discarica	Località Birra	Busalla	Amiu	Amiu	3	Amiu	
17	Discarica	Località Scarpino	Via Militare di Borzoli			4		Da attivare
37	Ecopunto	Dietro il Coro delle Vigne	Vico dietro il Coro delle Vigne, 22 r	Ivri	Telecom	2	Ivri	
32	Ecopunto	Fregoso	Vico dei Fregoso, 25 r			2		Da attivare
38	Ecopunto	Gattagà	Vico Gattagà, 4			2		Da attivare
39	Ecopunto	Giannini	Vico Giannini, 5	Ivri	Ivri	2	Ivri	
27	Ecopunto	Grazie	Via delle Grazie, 23			2		Da attivare
31	Ecopunto	Indoratori	Vico degli Indoratori, 1 A R	Ivri	Telecom	2	Ivri	
26	Ecopunto	Maddalena	Via della Maddalena, 43 r	Ivri	Telecom	2	Ivri	
30	Ecopunto	Marini	Vico De Marini, 4 r	Ivri	Telecom	4	Ivri	
36	Ecopunto	Oro	Salita dell'Oro, 15 r			2		Da attivare
40	Ecopunto	Pomino	Vico Pomino, 3			2		Da attivare
29	Ecopunto	Reggio	Via Tommaso Reggio, 30 r			2		Da attivare
109	Ecopunto	Sabina	Piazza Santa Sabina			2		Da attivare
20	Ecopunto	Sant'Agostino	Stradone S. Agostino, 8 r			4		Da attivare
42	Ecopunto	Sauli	Vico Sauli, 10 r	Ivri	Telecom	2	Ivri	
34	Ecopunto	Scienza	Vico della Scienza, 2 r	Ivri	Telecom	2	Ivri	
43	Ecopunto	Scuole Pie	Vico Scuole Pie, 16 r	Ivri	Telecom	2	Ivri	
92	Ecopunto	Spinola	Vico Spinola, 5			2		Da attivare
44	Ecopunto	Teatro delle Vigne	Vico Teatro delle Vigne	Ivri	Telecom	2	Ivri	
33	Ecopunto	Trogoletto	Vico del Trogoletto, 7 r			2		Da attivare
8	Isola Ecologica	Isola Ecologica "Gastaldi"	Via Gastaldi	Amiu	Amiu	5	Amiu	Centralina di proprietà IVRI
6	Isola Ecologica	Isola Ecologica "Prà"	Via Prà	Amiu	Amiu	4	Amiu	
7	Isola Ecologica	Isola Ecologica "Rialzo"	Via Argine Polcevera	Amiu		3	Amiu	
9	Isola Ecologica	Isola Ecologica "Volpara"	Lungobisagno Dalmazia	Amiu	Amiu	3	Amiu	
1	Uffici	Archivio Sanitario Volpara	Lungobisagno Dalmazia	Ivri	Amiu	2	Ivri	
22	Unità Territoriale	Ut Albaro	Via Orsini, 70r	Ivri	Amiu	3	Ivri	
24	Unità Territoriale	Ut Marina	Via Madre di Dio, 30 r	Ivri	Amiu	5	Ivri	
25	Unità Territoriale	Ut Oregina		Ivri	Amiu	3	Ivri	

A.M.I.U. BONIFICHE S.p.A.

Id Az.	Tipo	Denominazione	Indirizzo	Proprietà telecamere	Router	N° tel.	Proprietà impianto	Note
112	Uffici	A.M.I.U. Bonifiche S.p.A.	Via Argine Polcevera, 23 r	Ivri	Amiu	2	Ivri	
114	Magazzino	A.M.I.U. Bonifiche S.p.A.	Lungobisagno Istria, 33	Ivri	Amiu	1	Ivri	
113	Magazzino	A.M.I.U. Bonifiche S.p.A.	Via Argine Polcevera, 23 r	Ivri	Amiu	8	Ivri	

RELAZIONE DEL RUP

A.M.I.U. Genova S.p.A. svolge la propria attività e i propri compiti istituzionali sul vasto territorio genovese attraverso un insieme di sedi dislocate lungo tutto l'arco della città e delle due valli principali.

Le varie Sedi hanno funzionalità diverse sintetizzabili fondamentalmente nelle seguenti categorie:

- 42 ecopunti;
- 15 unità territoriali (composte da spogliatoi, rimesse mezzi e materiali, uffici);
- 05 siti direzionali omnicomprendivi di struttura complessa (Uffici di Direzione, spogliatoi, rimesse, magazzini, officine);
- 01 discarica (uffici, magazzini, spogliatoi, officine);
- 04 isole ecologiche.

La tutela del patrimonio aziendale e dei suddetti siti è affidata da sempre, al di fuori e non della presenza del personale aziendale, a ditte di vigilanza.

Originariamente il servizio era svolto da I.V.R.I. Istituti Di Vigilanza Riuniti D'Italia S.P.A., capogruppo dell'ATI che vinse l'ultimo appalto, attualmente è assegnato dopo l'ultima scadenza, a fronte di una ricerca di mercato, ed in attesa dell'esperimento della gara ad I.V.R.I. Istituti Di Vigilanza Riuniti D'Italia S.P.A. per i servizi di portineria, tecnologici ed a Sicuritalia S.p.A. per i servizi svolti le GPG.

Nel tempo i servizi richiesti all'istituto di vigilanza sono aumentati per numero e tipologia in conseguenza alle crescenti esigenze dovute ad un aumento cospicuo sia delle sedi che delle effrazioni da parte di ignoti nei siti stessi.

Ad oggi i servizi forniti si possono distinguere in:

1. Controllo dei beni aziendali attraverso sistemi elettrici/elettronici. Allarmi con controllo da centrale, videosorveglianza con registrazione continua delle immagini;
2. Servizi Ispettivi con autopattuglie sia interni che esterni alle sedi (attualmente sospeso);
3. Servizi di vigilanza e portierato;
4. Chiusura di immobili (attivo solo per la Direzione di D'Annunzio);
5. Disaster Recovery (tenuta della terza copia dei dati aziendali informatici presso la loro sede in armadi ignifughi).

La situazione si presenta quindi complessa e varia, difficile da illustrare in sintesi, e di conseguenza per brevità non si entra nel dettaglio ma si porta un esempio significativo per capire certi fenomeni e le relative necessità: i continui furti alle isole ecologiche di Prà e Gastaldi.

Le due isole sono dislocate in luoghi piuttosto isolati e sono quindi facile preda di coloro che cercano di recuperare dai rifiuti conferiti (in particolare RAEE) rame e/o altri metalli che hanno un discreto valore di mercato. Di conseguenza vi sono continui tentativi di effrazione in orario notturno nonostante la presenza di un impianto di videosorveglianza a monitoraggio continuo, che però non funziona da deterrente in quanto gli esecutori entrano a viso scoperto, incuranti di essere ripresi ed eventualmente riconosciuti. In pratica è già stato danneggiato due volte l'ufficio nel box operatori (furto di pc, stampante ed altre apparecchiature) e portano via dai cassoni di conferimento qualsiasi componente che potesse contenere rame (cavi elettrici, elettrodomestici, ecc.) e/o piombo (batterie). Il materiale rubato viene quindi smontarlo all'esterno, ed i residui vengono abbandonati sul territorio con ulteriori costi per AMIU lavoro per bonificare le conseguenti discariche abusive.

Si è quindi tentato di porre rimedio con una autopattuglia fissa. Naturalmente la presenza in sito annulla il fenomeno presso l'isola sotto sorveglianza, ma incrementa gli episodi presso l'altra isola non presidiata. Considerato che la sorveglianza costante di ogni isola non è proponibile per una questione di costi (rispetto al beneficio ottenuto, che comunque economicamente non risulta particolarmente elevato), la vigilanza ruota senza una periodicità fissa presso entrambe le isole apportando un fattore di incertezza sui controlli che riesce a scoraggiare i tentativi di furti.

Considerando il costo globale del servizio di vigilanza, il costo del personale rappresenta il 75% del costo totale dell'appalto attuale. Il costo residuo è rappresentato dalle spese di affitto di strutture (telecamere, DVR, servizi di centrale, ecc.).

In conseguenza della cancellazione delle tabelle Prefettizie che fornivano una base per il calcolo dei costi l'importo a base di gara è stato calcolato tenendo conto dei costi attuali per quanto riguarda le infrastrutture ed i servizi di centrale, mentre per i costi uomo si è tenuto conto della relativa ed ultima tabella del Ministero del Lavoro della Salute e delle Politiche Sociali - Div. IV intitolata 'Costo medio orario per il personale dipendente da Istituti ed Imprese di Vigilanza Privata e Servizi Fiduciari'.

Tenuto conto delle ultime vicende economiche che hanno riguardato l'azienda a luglio in un'ottica di riorganizzazione e riduzione dei costi la Direzione ha deciso di eliminare in toto i servizi ispettivi, il portierato in ore diurne c/o la discarica di Scarpino e riportare all'interno dell'Azienda l'onere di chiusura degli Ecopunti. A seguito di tali variazioni i servizi richiesti sono significativamente modificati rispetto al contratto precedente, e di conseguenza il quadro economico risulta così variato:

QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO DI SERVIZI		
1	Importo relativo all'esecuzione del servizio (due anni + uno)	€ 356.040,00
2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.000,00
3	Spese relative alla gestione del personale	€ 1.206.652,32
TOTALE A BASE D'ASTA		€ 1.568.692,32
4	Spese ipotizzate pubblicità di gara	€ 10.000,00
5	Spese SUAC	€ 4.785,00
6	Contributo AVCP	€ 600,00
7	I.V.A. 22%	€ 345.112,31
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 1.929.189,63

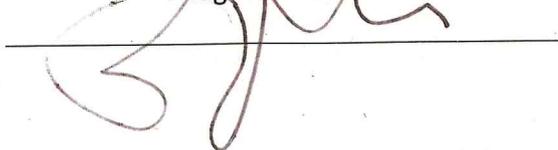
A.M.I.U. Genova S.p.A. farà fronte alle spese di cui al suddetto quadro economico con mezzi propri di bilancio.

Stante la natura del servizio appare opportuno non suddividere l'appalto in lotti in quanto comporterebbe maggiori oneri, inoltre il rapporto con un solo aggiudicatario risulta più funzionale anche dal punto di vista della gestione del servizio stesso.

L'aggiudicazione dovrà avvenire ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Carlo Sacco



		Cronologico
	A.M.I.U. GENOVA S.P.A.*****	N.
	Contratto fra A.M.I.U. Genova S.p.A. e l'Impresa..... per il	del
	conferimento in appalto del servizio di vigilanza di alcune sedi	
	ed unità territoriali aziendali di A.M.I.U. Genova S.P.A per un	
	periodo di due anni più uno opzionale.	
	C.I.G. n.	

	L'anno duemiladiciassette, il giorno del mese di	
 presso la sede di A.M.I.U. Genova S.p.A. in Genova,	
	via D'Annunzio 27 con la presente scrittura privata da registrar-	
	si in caso d'uso	
	TRA	
	Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana Genova S.p.A. (in breve	
	A.M.I.U. o Committente o Società Appaltante) avente sede lega-	
	le in Genova, via D'Annunzio n. 27, CAP 16121, Codice Fiscale,	
	Numero d'iscrizione del Registro delle Imprese di Genova e Par-	
	tita I.V.A. n. 03818890109, rappresentata dal dott. Ivan Strozzi	
	nato a Reggio Emilia il 15 giugno 1946, domiciliato presso la	
	sede di A.M.I.U. stessa, nella sua qualità di Presidente del Con-	
	siglio di Amministrazione munito degli idonei poteri a quanto in-	
	fra	
	E	
	l'impresa (di seguito.....) con sede legale in	
 C.A.P. Codice Fiscale/ Partita I.V.A. n.	
	1 di 14	

..... , iscritta al n del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di, rappresentata dal Signor nato a, il, domiciliato presso la sede della Società, nella qualità di

Procuratore, munito degli idonei poteri a quanto infra in forza di procura rilasciata con atto a rogito Notaio in, in data, repertorio, raccolta n. registrato ain data al n..... serie che in copia conforme all'originale si allega al presente atto sotto la lettera " "

OPPURE

trovasi depositato agli atti dell'Ufficio Gare di A.M.I.U.

IN CASO DI ATI

- tale Impresa, compare nel presente atto in proprio e in qualità di capogruppo mandataria dell'associazione temporanea tra le imprese:

-, come sopra costituita:

con sede in, viaC.A.PPartita IVA, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura din.

- tale costituita ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale gratuito, irrevocabile con rappresentanza autenticato nelle firme/ a rogito dal Dott., No-

taio inin dataRepertorio n. Rac-
colta n., registrato all'Ufficioin data
che, in copia conforme all'originale, debitamente bollato si alle-
ga sotto la lettera " " perché ne formi parte integrante e so-
stanziale.

PREMESSO

- che A.M.I.U. è una società partecipata della Civica Ammini-
strazione di cui il Comune di Genova ne detiene il totale capita-
le;

- che in esecuzione della determinazione dirigenziale, della Di-
rezione STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI n.
in data l'Amministrazione Comunale ha stabilito di
procedere, mediante esperimento di procedura aperta, ai sensi
dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, (di seguito Codice) al confe-
rimento in appalto del servizio di cui in oggetto, per l'importo di
Euro 1.568.692,32= oltre IVA di cui Euro 6.000,00= per oneri del-
la sicurezza non soggetti a ribasso, e con le modalità di cui
all'art. 95 comma 3 del Codice;

- che in base alle risultanze riportate in apposito verbale redatto
durante la seduta di gara, l'appalto in oggetto è stata provviso-
riamente aggiudicato a

che, con determinazione dirigenziale della Direzione Stazione
Unica Appaltante e Servizi Generali (S.U.A.C.) n. del
....., l'Amministrazione Comunale ha aggiudicato de-
finitivamente il servizio di cui trattasi a dando atto che

si sarebbe provveduto a stipulare il contratto con A.M.I.U. Genova S.p.A.

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1) "AFFIDAMENTO E MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'APPALTO"

1. A.M.I.U., come sopra rappresentata, affida a che, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di

2. ----- si impegna a tale servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

ARTICOLO 2) "CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO"

1. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto e per quanto da esso non disciplinato, delle norme, condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Speciale d'appalto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

ARTICOLO 3) "ARTICOLAZIONE DELL'APPALTO"

1. Costituisce oggetto del presente atto il servizio di
.....le cui prestazioni dovranno essere conformi a quanto

indicato all'art. del Capitolato Speciale d'Appalto

2. In ogni caso, l'Impresa..... si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate.

3. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente all'aggiudicazione dell'appalto, resteranno ad esclusivo carico dell'Impresa..... intendendosi in ogni caso remunerati con i corrispettivi contrattuali, la stessa non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi a tal titolo, assumendosene ogni relativa alea.

ARTICOLO 4) "CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO"

1. Le parti di danno reciprocamente atto che in sede di gara a procedura aperta, l'impresa ha offerto il ribasso del% (...) che opererà sui prezzi chilometrici unitari di cui al Capitolato Speciale per un importo indicativo per l'intero appalto di Euro00= (...../00), oltre I.V.A.

Oneri da interferenze pari a zero.

Il ribasso percentuale, offerto in sede di gara, dovrà rimanere fisso per tutta la durata del contratto.

ARTICOLO 5) "DURATA CONTRATTUALE"

1. L'appalto avrà inizio dalla data del verbale di avvio del contratto, redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ed avrà una durata di due anni.

AMIU si riserva inoltre la facoltà di esercitare una ulteriore opzione di prosecuzione del servizio per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni, oneri e modalità derivanti dall'espletamento della gara d'appalto.

Nel corso dell'esecuzione del contratto e alle condizioni dallo stesso previste, A.M.I.U. potrà richiedere aumenti fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale. In tal caso l'Appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni richieste senza che da ciò derivi il diritto a qualsivoglia indennizzo.

Le disposizioni di cui al comma precedente si applicano anche nel caso di variazioni in diminuzione.

ARTICOLO 6) "PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA"

1. In caso di inosservanza o di inadempienza alle condizioni contrattuali, a carico dell'Impresa saranno applicate le penalità previste dall'art. del suddetto Capitolato Speciale, riservandosi di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile in caso di reiterate violazioni, e comunque secondo quanto indicato parimenti nel citato art. del Capitolato Speciale.

2. Le penalità in danno dell'appaltatore saranno prelevate dalle somme dovute alla stessa per precedenti prestazioni eseguite o per quelle in corso e, ove mancasse il credito da parte di, saranno prelevate dall'ammontare della cauzione.

L'Impresa....., in tale ultimo caso, dovrà provvedere a ripristinare nel suo valore iniziale la cauzione nel termine di

quindici giorni dalla data del prelievo, sotto pena di decadenza dal contratto e della perdita della cauzione; la cauzione verrà incamerata senza bisogno di atto alcuno.

ARTICOLO 7) "PAGAMENTI"

1. Il pagamento del servizio oggetto del presente atto verrà effettuato con le modalità previste dall'art. del Capitolato Speciale.

2. Le fatture saranno pagate a gg. d.f.f.m., previo verifica della regolare esecuzione delle prestazioni nonché accertamento della regolarità contributiva tramite verifica del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva).

3. Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.Lgs 50/2016 sull'importo netto progressivo delle prestazioni (quindi ogni fattura in pagamento) sarà operata una ritenuta dello 0,50% (*zero virgola cinquanta per cento*). Tali ritenute saranno svincolate a conclusione del servizio in sede di liquidazione finale.

4. Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 3 della legge n. 136/2010 il numero C.I.G. attribuito al contratto è

5. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso la Banca " " – Agenzia - Codice IBAN IT dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche.

6. Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono: nato ail Codice Fiscale

..... e Sig..... nata a il Codice Fiscale

7. Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione delle attività.

L'Appaltatore si impegna a comunicare, entro sette giorni, ad A.M.I.U. eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

5. Nel caso di pagamenti di importo superiore a diecimila Euro, A.M.I.U. prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvede a verificare presso "Equitalia S.p.A." ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008, l'assenza di qualsiasi adempimento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamenti per imposte e tasse, ovvero lo stato e la misura delle somme eventualmente dovute.

L'eventuale presenza di debiti in misura pari almeno all'importo

di Euro 10.000,00 produrrà la sospensione del pagamento delle somme dovute al beneficiario fino alla concorrenza dell'ammontare del debito rilevato nonché la segnalazione della circostanza all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo ai sensi e agli effetti dell'art. 3 del D.M.E. e F. n.40 del 18 gennaio 2008.

ARTICOLO 8) "GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA"

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Impresa.....

..... ha presentato polizza fidejussoria N.

in data rilasciata dalla Società - per

l'importo di Euro = (...../00), (ridotto nella misura del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice) avente

validità fino al

(SOLO PER LA BANCARIA (autenticata nelle firme dal

Dott.....Notaio in.....in data.....con il nume-

ro.....di Repertorio).

2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Società appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

3. Detta garanzia, prelieve eventuali e necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata della fornitura fino alla data di emissione del C.R.E. e comunque fino a quando non sarà sta-

to adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo.

ARTICOLO 9) "ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE"

1. L'Impresa..... è responsabile della disciplina e del buon ordine nell'esecuzione delle prestazioni ed ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento e dichiara che il servizio oggetto del presente atto verrà eseguita sotto la personale cura, direzione e responsabilità del Sig..... che potrà venire sostituito, in caso di impedimento, da altra persona purché munita dei requisiti il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato ad A.M.I.U. Genova S.p.A.

ARTICOLO 10) "SUBAPPALTO"

1. Il contratto non può essere ceduto, pena di nullità.

2. Previa autorizzazione da parte di A.M.I.U. e nel rispetto dell'articolo 105 del D. Lgs. 50/2016, gli interventi che ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni, con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. In particolare si dà atto che l'Impresa ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività nei limiti di legge:
.....

L'Impresa..... ai sensi del comma 6 dell' art. 105 del Codice, ha indicato la seguente terna dei possibili subappaltatori:.....

3. E' fatto obbligo a di trasmettere entro 20

giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti dallo stesso corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In difetto A.M.I.U. procederà alla formale contestazione dell'addebito all'appaltatore, assegnandogli un termine di giorni 15 entro il quale dovrà trasmettere le fatture quietanzate dal subappaltatore.

In caso di ulteriore inadempimento la Società appaltante sospenderà i successivi pagamenti a favore dell'appaltatore e potrà procedere alla risoluzione del contratto.

A.M.I.U. non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e cottimisti.

4. La Società appaltante, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il contratto deve essere munito, altresì, della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

5. L'avvio del subappalto è subordinato all'avvenuto deposito del subcontratto presso A.M.I.U. almeno 20 giorni prima dell'avvio stesso.

ARTICOLO 11) "RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONE"

1. assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando A.M.I.U. da ogni responsabilità al riguardo; l'Impresa.....ha stipulato una polizza assicurativa che tiene indenne la Società appaltante da tutti i rischi derivanti dall'esecuzione delle prestazioni.

ARTICOLO 12) "SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI"

1. L'Appaltatore dichiara e garantisce di aver assunto dettagliate informazioni sui rischi specifici inerenti sia all'esecuzione del montaggio dell'Impianto sia del servizio e di aver pertanto adottato le necessarie misure in materia di sicurezza del lavoro contenute nel D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

ARTICOLO 13) "CONTROVERSIE"

1. Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del presente contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno devolute al Giudice Ordinario - Foro competente Genova.

ARTICOLO 14) "DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO"

1. Fa parte del presente contratto e si intende allegato allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente unito al me-

desimo ma depositato agli atti di A.M.I.U., il Capitolato Speciale d'Appalto debitamente sottoscritto dall'Impresa per accettazione.

ARTICOLO 15) "SPESE, COPIE ORIGINALI E REGISTRAZIONE"

1. Tutte le spese di bollo relative alla stipula del contratto, sono a carico di

Saranno inoltre a carico dell'Impresa.....le spese per la pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.lvo 50/2016 e s.m.i.

Tutti gli allegati al presente atto sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso.

2. Il presente atto redatto in duplice originale debitamente bollato, da rimanere uno in possesso di A.M.I.U. e uno da restituire a, viene stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata e verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26.4.1986.

Le spese di registrazione del presente contratto saranno sostenute dalla Parte che ne richiederà eventualmente la registrazione; quest'ultima provvederà altresì allo svolgimento delle relative incombenze.

ARTICOLO 16) "ADEMPIMENTI PRIVACY"

Le parti con la sottoscrizione del presente contratto danno atto di essersi reciprocamente scambiate l'informativa di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, manifestando, ove necessario, il rela-

tivo consenso al trattamento ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 196/2003 e che i rispettivi dati saranno trattati manualmente ovvero con l'ausilio di mezzi informatici, elettronici o comunque automatizzati, per finalità strettamente connesse alla gestione ed esecuzione del presente rapporto contrattuale.

L'IMPRESA

A.M.I.U. GENOVA S.p.A.