



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.2.0.-40

L'anno 2017 il giorno 06 del mese di Luglio il sottoscritto Marasso Ines in qualità' di dirigente di Settore Opere Pubbliche B, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ANTONELLI E IAFRATE SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. 50/2016, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E PERFEZIONAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI DI NERVI, OPERA "COLOMBIANA" FINANZIATA CON L. 27/12/2006 N. 296 – ART. 1, C. 1302 (LEGGE FINANZIARIA 2007).
C.U.P. B34E17000190004 - C.I.G. 70703361D8 - MOGE 17459.

Adottata il 06/07/2017
Esecutiva dal 17/07/2017

06/07/2017

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.2.0.-40

AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ANTONELLI E IAFRATE SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. 50/2016, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E PERFEZIONAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI DI NERVI, OPERA "COLOMBIANA" FINANZIATA CON L. 27/12/2006 N. 296 – ART. 1, C. 1302 (LEGGE FINANZIARIA 2007).
C.U.P. B34E17000190004 - C.I.G. 70703361D8 - MOGE 17459.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico di Procedimento, geom Pietro Marcenaro;

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2017/176.2.0./23 adottata il 9.5.2017, esecutiva dal 12.5.2017, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di completamento e perfezionamento della riqualificazione dei parchi di Nervi, opera "colombiana", finanziata con L. 27/12/2006 n. 296 – art. 1, c. 1302 (legge finanziaria 2007), per un importo complessivo dei lavori stessi "a misura", da porre a base di gara, di Euro 194.984,52, di cui Euro 7.370,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 30.897,80 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;
- che con il sopra citato provvedimento si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs.50/2016, senza previa pubblicazione di bando, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione ex art. 148, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione dei uno metodi di calcolo di cui al comma 2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo;
- che con la sopra indicata determinazione dirigenziale si è altresì deciso di invitare alla procedura negoziata quaranta operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, secondo quanto previsto dalle linee guida n. 4 dell'ANAC di cui all'art. 36, comma 7, D.lgs.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

50/2016, tramite ricerca di mercato effettuata dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul profilo istituzionale dell'Ente;

- che il Settore Opere Pubbliche B, espletati gli adempimenti relativi alla predetta ricerca di mercato, con nota trasmessa via PEC in data 31.05.2017 prot. n. PG/2017/190632, ha invitato quaranta imprese a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 16.06.2017, presso l'Archivio Generale del Comune di Genova, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 19.06.2017 alle ore 10,00;

- che in data 19 – 20.06.2017 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale prot. 976/22.06.2017, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto art. 97, comma 2, lett b) ed art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore di ANTONELLI E IAFRATE SRL, con sede legale in Atina (FR) cap 03042, Via San Nicandro 69, codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Frosinone 02398860607, con il ribasso offerto del 24,35% (*ventiquattrovirgolatrentacinquepercento*), così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 194.984,52 ad Euro 156.824,18 (*centocinquantaseimilaottocentoventiquattro/18*), di cui Euro 7.370,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 30.897,80 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.

Rilevato:

- che si sta procedendo tramite AVCPass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale in capo a Antonelli e Iafrate Srl;

- che è stato emesso DURC on line, n. protocollo INAIL 7346024 in data 5.5.2017 con scadenza validità al 2.9.2017, che certifica la regolarità contributiva della predetta Impresa;

- che in data 30.6.2017 è stata fatta richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (prot. N. PR_FRUTG_Ingresso_0016599_20170630) della comunicazione antimafia ai sensi degli artt. 82-88 del D.lgs. n. 159/2011, che allo stato attuale risulta in fase di istruttoria;

- che l'Impresa è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, derivanti da attestazione CQOP SOA n.45588/10/00, con scadenza validità quinquennale al 11.10.2021, per la Categoria prevalente OG-2 (classe I);

- che in base al combinato disposto di cui agli artt. 95. Comma 10 e 97, comma 5 – lett. d, D.lgs. n. 50/2016 è stata verificata la congruità del costo del personale indicato nell'offerta economica, in quanto pari al costo della manodopera come individuato nel quadro economico dell'appalto al netto della quota per spese generali e utili di impresa (10% + 15% = 26,50%), tenuto conto di una differenza percentuale calcolata nel 6,29%, contenuta quindi in margini accettabili di aleatorietà della manodopera che dovrà essere impiegata nell'appalto, in termini quantitativi, considerate le

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

caratteristiche tipologiche dello stesso (opera di tipo manutentivo su beni soggetti a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004);

Ritenuto che:

- è opportuno, tenuto conto delle ragioni di urgenza collegate al rispetto del termine di fine lavori imposto dalla normativa di finanziamento dell'intervento (L. 27/12/2006 n. 296 – art. 1, c. 1302 “legge finanziaria 2007”), procedere alla consegna d'urgenza dei lavori a norma dell'art 32, comma 8, D.lgs. 50/2016, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ovvero la perdita della fonte di finanziamento dell'opera;

Considerato:

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi ad ANTONELLI E IAFRATE S.R.L., come sopra identificata.

Considerato infine:

- che si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.
- l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000.
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.
- gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.LGS. 165/2001.

DETERMINA

1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di completamento e perfezionamento della riqualificazione dei parchi di Nervi, opera “colombiana” finanziata con L. 27/12/2006 n. 296 – art. 1, c. 1302 (legge finanziaria 2007) (C.U.P. B34E17000190004 - C.I.G. 70703361D8 - MOGE 17459) a favore di ANTONELLI E IAFRATE SRL, con sede legale in Atina (FR) cap 03042, Via San Nicandro 69, codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Frosinone 02398860607 (c.b. 55335), con il ribasso offerto del 24,35% (*ventiquattrovirgolatrentacinqueper cento*), per un importo contrattuale risultante di Euro 156.824,18 (*centocinquantaseimilaottocentoventiquattro/18*), di cui Euro 7.370,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 30.897,80 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016 in data 19 – 20.06.2017 (seduta pubblica) prot. 976/22.06.2017 cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti in capo all'Impresa Antonelli e Iafrate S.R.L;
- 3) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;
- 4) di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 8, D.Lgs. 50/2016, la consegna dei lavori in via d'urgenza per i motivi esposti in premessa;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **172.506,60**, di cui Euro 156.824,18 per imponibile ed Euro 15.682,42 per I.V.A. al 10% dai fondi impegnati al capitolo 76254, c.d.c. 2800.8.05 "Verde – manutenzione straordinaria" (P.d.C. 2.2.1.9.999– Crono 2017.427 C.O. 45123.10.3 del Bilancio 2017, mediante riduzione di pari importo dell' IMPE 2017/6591 ed emissione di nuovo IMPE **2017/8179**;
- 5) di dare atto che l'importo di Euro 172.506,60 è finanziato con quota dell'avanzo vincolato applicato al Bilancio 2017;
- 6) di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 7) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici- Settore Opere Pubbliche B, alle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge, demandando al competente Ufficio di Staff dell'Area Tecnica per la registrazione ed archiviazione del contratto medesimo, in conformità a quanto previsto dalla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 in data 05.12.2014;
- 8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.2.0.-40
AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ANTONELLI E IAFRATE SRL, A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C), D.LGS. 50/2016, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E PERFEZIONAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI DI NERVI, OPERA "COLOMBIANA" FINANZIATA CON L. 27/12/2006 N. 296 – ART. 1, C. 1302 (LEGGE FINANZIARIA 2007).
C.U.P. B34E17000190004 - C.I.G. 70703361D8 - MOGE 17459.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente Settore Contabilità e Finanza
(dott. Giovanni Librici)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

22 GIU. 2017

NP 976

VERBALE di gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs. 50/2016, per il conferimento in appalto dei lavori di completamento e perfezionamento della riqualificazione dei parchi di Nervi, opera "colombiana" finanziata con l. 27/12/2006 n. 296 – art. 1, c. 1302 (legge finanziaria 2007).

L'anno duemiladiciassette, il giorno 19 (diciannove) del mese di giugno in Genova, in una delle sale dell'edificio del Comune, posto in Via di Francia al civico numero uno (piano 18°), si è costituito il seggio di gara, ai sensi dell'art. 10 del vigente Regolamento Contratti del Comune di Genova, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

In persona di: Ing. Roberto Innocentini, nato a Genova il 01 settembre 1957, Dirigente del Settore Opere Pubbliche C nell'ambito della Direzione Lavori Pubblici - Presidente, dott.ssa Elisabetta Pigozzi, nata a Tradate (VA) il 08.07.1982, geom, Ferdinando Moresco, nato a Genova il 28.9.1961, civici dipendenti, in qualità di testimoni, idonei e cogniti.

È presente altresì alle operazioni di gara il Geom. Pietro Marcenaro, nato a Arquata Scrivia (AL) il 17.02.1961, Responsabile Unico del Procedimento in relazione all'intervento di che trattasi.

Il Presidente invita la Dr.ssa Lara Gatto, nata a Genova il 03.07.1969, Funzionario Amministrativo della Direzione Lavori Pubblici, ad assistere alla presente seduta di gara allo scopo di redigere il relativo verbale.

In primo luogo viene dato atto che tutti i componenti del seggio di gara, come sopra costituito, hanno rilasciato apposita dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, agli atti del presente procedimento, in ordine all'insussistenza, in capo ai medesimi, di sentenze di condanna,



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

anche non passata in giudicato, per reati di cui al libro II, titolo II, capo I del codice penale, nonché relativamente all'insussistenza, in relazione alla procedura in oggetto, di situazione alcuna di conflitto di interesse, secondo quanto previsto dall'art. 6 bis Legge 241/1990 e dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016. Il Sig. Presidente, terminate le suddette operazioni preliminari in ordine alla regolare costituzione del seggio di gara,

f a c o n s t a r e

-che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2017-176.2.0.-23, adottata in data 09.05.2017, esecutiva dal 12.05.2017, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento e perfezionamento della riqualificazione dei parchi di Nervi, opera "colombiana" finanziata con l. 27/12/2006 n. 296 - art. 1, c. 1302 (legge finanziaria 2007), per un importo complessivo stimato dei lavori stessi, "a misura", da porre a base gara, di Euro per Euro 194.984,52 di cui Euro 7.370,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 30.897,80 per opere in economie, liquidabili ai sensi dell'art. 179 del d.P.R. 207/2010, il tutto oltre IVA %;

- che con il sopra citato provvedimento si è altresì stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c), D.Lgs 18.04.2016 n.50, senza previa pubblicazione di bando, con gara da esperire alle condizioni e oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con DM. LL.PP 19/4/2000 n. 145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016, allegati come parte integrante e sostanziale della citata determinazione dirigenziale, con il



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 148, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, anch'esso allegato al provvedimento, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'articolo citato;

- che con la ridetta determinazione dirigenziale viene inoltre stabilito che alla procedura negoziata dovranno essere invitati operatori economici individuati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC di cui all'art. 36, comma 7, D.Lgs. 50/2016, ovvero - nelle more dell'adozione delle stesse- tramite ricerca di mercato effettuata ai sensi dell'art. 216, comma 9, D.Lgs. 50/2016;

- che la Direzione Lavori Pubblici ha espletato apposita procedura di ricerca di mercato, a termini delle Linee guida ANAC n. 4 - adottate con delibera 1097 del 26.10.2016 - ai fini dell'acquisizione di manifestazioni di interesse di operatori economici ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto;

- che il ridetto Settore, a seguito dell'espletamento degli adempimenti relativi alla ricerca di mercato, con nota PEC in data 31.05.2017 -prot.n. 190632, ha invitato alla procedura negoziata, da esperire secondo le norme ed il criterio di aggiudicazione fissati con la sopra citata determinazione dirigenziale, le seguenti Imprese:

1) SARACINO SRL – codice fiscale 02432490106

2) CREA.MI SRL – codice fiscale 08287360963

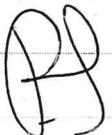
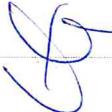
3) PATELLA SRL UNIPERSONALE– codice fiscale 01961670674

4) EDIL FRANCO RANUCCI SRL – codice fiscale 01793130996



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

- | | |
|---|---|
| 5) TECNOEDILE SRL – codice fiscale 00441350105 | |
| 6) GALADINI & C SRL – codice fiscale 00241140565 | |
| 7) EUROCOSTRUZIONI SRL a socio unico– codice fiscale 02126290275 | |
| 8) IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL – codice fiscale 02642450643 | |
| 9) FINRESTAURI MONUMENTALI SRL – codice fiscale 04802140873 | |
| 10) SISTHEMA SRL – codice fiscale 09243281004 | |
| 11) E.S.O.STRADE SRL – codice fiscale 02857180109 | |
| 12) CO.REA.L. SOC. COOP. – codice fiscale 01237240856 | |
| 13) A.R.T. S.R.L.S. – codice fiscale 01606070629 | |
| 14) BRC SPA– codice fiscale 03164460101 | |
| 15) EDILIZIA FIORI SRL – codice fiscale 02305900991 |  |
| 16) S.I.E.TEC. COSTRUZIONI di Imbergamo Angelo imp. Ind. – codice fiscale MBRNGL83A22A089W – p.i.v.a. 02496540846 | |
| 17) EFFE SRL – codice fiscale 01436670622 |  |
| 18) EDILPIEMME S.R.L. codice fiscale 02976240107 | |
| 19) LA BOTTEGA SNC – codice fiscale 03180700100 | |
| 20) TREVISIOL SRL – codice fiscale 01314010099 |  |
| 21) ARTEDIL DI CAMPENNI ROCCO & C. SRL – codice fiscale 03673620161 | |
| 22) F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI – codice fiscale 01084830536 | |
| 23) S.I.C. EDIL SRL– codice fiscale 02474960792 |  |
| 24) CONSORZIO STABILE GALILEO A.R.L. – codice fiscale 01310050883 |  |
| 25) CONPAT SCARL – codice fiscale 06044391214 | |



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

26) C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI ED AFFINI
MONFERRINO – codice fiscale 01158730067

27) ANTONELLI E IAFRATE S.R.L – codice fiscale 02398860607

28) MONTEDILE SOC. COOP. – codice fiscale 01338120858

29) SO.GE.CO codice fiscale LNGMSM51H22D969B

30) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL – codice fiscale
03782970986

31) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL – codice fiscale
02715070104

32) EDILGE COSTRUZIONI SRL – codice fiscale 03513960108

33) RIABITAT LIGURIA SRL – codice fiscale 03819250105

34) GECO S.R.L. UNIPERSONALE – codice fiscale 04823320264

35) SIBOER 2010 SRL– codice fiscale 11009891000

36) I.L.S.E.T. S.R.L. – codice fiscale 00470780107

37) TEKNIKA SRL – codice fiscale 03460050101

38) EDILMECOS SRL – codice fiscale 06219520019

39) CONSORZIO STABILE SANTA RITA – codice fiscale 02603140605

40) COSTRUZIONI EDIL LAMPO SRL – codice fiscale 00827280140

- che con la sopra citata lettera di invito è stato fissato, come termine ultimo
di presentazione delle offerte, a pena di esclusione, il 16.06.2017- h.12,00,

presso l'Archivio Generale del Comune di Genova, ed è stata altresì fissata
la data della I° seduta pubblica di gara nel 19.06.2017- h. 10,00;

- che occorre ora procedere all'espletamento della gara come sopra fissata;

quanto sopra premesso,

alle ore 10.00, assumendo la presidenza, dichiara aperta la seduta pubblica



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

per lo svolgimento della gara della procedura negoziata in oggetto. Il Sig. Presidente dà preliminarmente atto che da parte di 27 (ventisette) delle 40 (quaranta) Imprese invitate a concorrere è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta, per cui solo a queste Imprese è consentito di adire la gara stessa. E' presente alle operazioni di gara il signor Panizza Ivano, nato a Genova il 18.11.1966, nella qualità di procuratore speciale della Società Teknika Srl giusta delega rilasciata dal signor Fabbri Antonio, amministratore delegato della predetta impresa, agli atti del presente procedimento.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 97, comma 2, lett.e), del DL.gs. 50/2016, viene estratto, tra i valori ivi indicati, il coefficiente da applicare nell'eventualità che venga sorteggiato il metodo di calcolo della soglia di anomalia previsto dal citato disposto normativo. Il coefficiente estratto è pari al valore **0,9 (zerovirgolanove)**.

Il Sig. Presidente apre successivamente i plichi di n. 19 imprese, come sopra regolarmente pervenuti- constatando regolare sigillatura e integrità degli stessi- e procede all'esame della documentazione presentata dalle singole Imprese a corredo della propria offerta, a termini della lettera d'invito. La seduta viene sospesa alle ore 13:00 ed aggiornata al successivo 20.06.2017, per l' apertura dei plichi delle restanti otto imprese. La corretta conservazione e la custodia dei documenti di gara, sino alla predetta data, viene attribuita al RUP.

Le operazioni riprendono, come convenuto, il giorno 20 giugno alle ore 13:30 con l'apertura dei plichi restanti. Il Sig. Presidente constata che l'Impresa S.I.E.TEC –COSTRUZIONI E IMPIANTI, che partecipa alla



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

presente gara singolarmente, è in possesso di qualificazione, come da attestazione ARGENTA SOA S.p.A, n. 2094/69/07, con scadenza validità quinquennale al 11.12.2021, per la Cat. prevalente OG- 2 (classe II), ma non per la categoria scorporabile OS- 24- verde ed arredo urbano- prevista nella lettera di invito (v.pag. 2-3) per il 13,54% del totale complessivo dei lavori, a qualificazione obbligatoria. Come recita testualmente la lettera di invito, “tali lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile sono eseguibili dal concorrente, se direttamente qualificato (quale impresa singola o costituendo raggruppamento), in subappalto nei limiti di quanto indicato dall’art. 105, comma 2, del Codice, **dichiarazione necessaria pena l’inammissibilità dell’offerta** se coperta per importo dal concorrente attraverso la categoria prevalente”. L’Impresa S.I.E.TEC –COSTRUZIONI E IMPIANTI, ha dichiarato espressamente di non voler subappaltare nessuna lavorazione, ma di possedere ed utilizzare i propri requisiti di cui all’art. 90, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 per le categorie OS 24 e OS 30 (quest’ultima di importo pari al 5,05% del totale complessivo dei lavori e pertanto ricompresa nella categoria prevalente), a tal fine allegando certificati di esecuzione lavori. Tuttavia, si rileva che: l’art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010, nell’indicare i requisiti di ordine tecnico-organizzativo che possono legittimare gli operatori a partecipare alle gare pur in assenza dell’attestazione SOA, fa espresso riferimento agli **appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro** (mentre l’importo complessivo del presente appalto è pari ad Euro 194.984,52); l’art. 92, comma 7, del D.P.R. 207/2010, consente la qualificazione ex art.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

90 D.P.R. 207/2010 solo per le categorie scorporabili di importo non superiore ad Euro 150.000,00 rientranti **nelle strutture, impianti ed opere speciali**, previamente elencate all'art. 107, comma 2, D.P.R. 207/2010, abrogato dall' art. 217 D.Lgs. 50/2016- e sostituito dal D.M. 10.11.2016 n. 248, che non contempla (così come del resto non contemplava l'art. 107, comma 2, del D.P.R. 207/2010) la categoria OS-24. Per queste ragioni, il Presidente procede, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.b), D.Lgs. 50/2016, all'esclusione di S.I.E.TEC COSTRUZIONI dalla gara.

Il Sig. Presidente verifica inoltre che l'Impresa GALADINI & C. SRL, che partecipa alla presente gara singolarmente, è in possesso, come risulta da attestazione ATTICO SOA n.1273/23/00, con scadenza validità quinquennale al 29.10.2019, di qualificazione per la categoria prevalente OG-2 (classe III-bis), ma non per la Cat scorporabile OS-24, a qualificazione obbligatoria. Inoltre, la dichiarazione di subappalto effettuata da predetta impresa non contempla le opere rientranti nella declaratoria della Cat. OS-24- verde e arredo urbano- sicchè il Sig. Presidente procede all'esclusione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.b), D.Lgs. 50/2016, di predetta Impresa, dalla gara. Il Sig. Presidente, verificato che tutte le altre Imprese concorrenti hanno presentato regolare e completa documentazione amministrativa, ammette le stesse alla successiva fase procedurale di apertura delle offerte economiche. Il RUP procede all' effettuazione del sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia, individuati all'art. 97, comma 2, .D.Lgs. 50/2016. Viene sorteggiato il metodo previsto dalla lettera "b", ovvero: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità (superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra".

Si procede all'esame e alla lettura delle offerte economiche, dalla quale risulta che, nel rispetto delle condizioni previste dalla lettera di invito:

- 1) COSTRUZIONI EDIL LAMPO SRL offre il ribasso del 23,97%
(ventitrevirgolanoventasette);
- 2) C.E.A.M. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI ED AFFINI
MONFERRINO offre il ribasso del 29,357%
(ventinovevirgolatrecentocinquantesette);
- 3) I.L.S.E.T. S.R.L. offre il ribasso del 26,647%
(ventiseivirgolaseicentoquarantasette);
- 4) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL offre il ribasso del
28,97% (ventottovirgolanoventasette);
- 5) EDIL FRANCO RANUCCI SRL offre il ribasso del 27,798%
(ventisettevirgolasettecentonovantotto);
- 6) CONSORZIO STABILE GALILEO A.R.L. offre il ribasso del
27,985% (ventisettevirgolanovecentottantacinque);
- 7) costituendo R.T.I. S.I.C. EDIL SRL/ IL RASTRELLO
COOPERATIVA SOCIALE offre il ribasso del 24,757%
(ventiquattrovirgolasettecentocinquantesette);
- 8) SARACINO SRL offre il ribasso del 29,399%



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

(ventinovevirgolatrecentonovantanove);

9) TEKNIKA SRL offre il ribasso del 28,888%

(ventottovirgolaottocentottantotto);

10) LA BOTTEGA SNC offre il ribasso del 18,22%

(diciottovirgolaventidue);

11) SO.GE.CO offre il ribasso del 29,255%

(ventinovevirgoladuecentocinquantacinque);

12) BRC SPA offre il ribasso del 29,99%

(ventinovevirgolanovantanove);

13) ANTONELLI E IAFRATE S.R.L. offre il ribasso del 24,35%

(ventiquattrovirgolatrentacinque);

14) TECNOEDILE SRL offre il ribasso del 27,738%

(ventisettevirgolasettecentotrentotto);

15) ARTEDIL DI CAMPENNI ROCCO & C. SRL offre il ribasso del

18,909% (diciottovirgolanovecentozero);

16) EDILIZIA FIORI SRL offre il ribasso del 20,341%

(ventivirgolatrecentoquarantuno);

17) SISTHEMA SRL offre il ribasso del 24,922%

(ventiquattrovirgolanovecentoventidue);

18) CONSORZIO STABILE SANTA RITA offre il ribasso del 6,925%

(seivirgolanovecentoventicinque);

19) F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI offre il

ribasso del 17,17% (diciassettevirgoladiciassette);

20) E.S.O.STRADE SRL offre il ribasso del 26,463%

(ventiseivirgolaquattrocentosessantatre);

MR



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

21) IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL offre il ribasso del 15,784%

(quindicivirgolasettecentottantaquattro);

22) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL offre il ribasso del

12,777% (dodicivirgolasettecentosettantasette);

23) FINRESTAURI MONUMENTALI SRL offre il ribasso del 27,78%

(ventisettevirgolasettantotto);

24) A.R.T. S.R.L.S. offre il ribasso del 22,416%

(ventiduevirgolaquattrocentosedici);

25) EDILPIEMME SRL offre il ribasso del 25,577%

(venticinquevirgolacinquecentosettantasette)

Terminato lo spoglio, il Sig. Presidente dispone che venga effettuato il calcolo della soglia di anomalia, secondo quanto indicato dal metodo sorteggiato- che, come sopra visto, è quello ex art. 97, comma 2, lett.b, D.Lgs. 50/2016- al fine di applicare il criterio ex art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016 - previsto dalla lettera di invito - dell'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a predetta soglia di anomalia.

A seguito delle operazioni previste dal metodo in argomento, il Sig. Presidente:

a) calcola la somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, che è pari a 596,388;

b) esclude le offerte rientranti nel c.d. "taglio delle ali", ovvero quelle presentate dalle Imprese BRC SPA, SARACINO SRL, C.E.A.M. CONSORZIO, SO.GE.CO, GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL, LA BOTTEGA SNC, ^{1/3} F.LLI MARCONI SNC, IMPIANTI E



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

COSTRUZIONI SRL, CONSORZIO STABILE SANTA RITA;

c) decrementa percentualmente la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse- con esclusione di quelle sub "b" -pari pertanto a 25,23607-di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (quindi del 3%- 0,757); tale calcolo determina che il valore derivante- soglia dell'anomalia- è pari al 24,47907, sicchè le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come sopra determinata, sono escluse dalla gara. Il Sig.Presidente esclude le offerte presentate dalle Imprese **TEKNIKA SRL, CONS. GALILEO, EDILFRANCO SRL, FINRESTAURI MONUMENTALI SRL, TECNOEDILE SRL, ILSET SRL, ESOSTRADE SRL, EDILPIEMME SRL, SISTHEMA SRL, RTI SICEDIL/COOP SOCIALE IL RASTELLO**, in quanto anomale e formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'Impresa che ha presentato l'offerta di ribasso immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, ovvero **ANTONELLI E IAFRATE SRL**, con sede legale in Atina (FR), Via San Nicrando 69, codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova 02398860607, con il ribasso offerto del 24,35% (*ventiquattrovirgolatrentacinque*), cosicchè il preventivato importo lavori di Euro 194.984,52, viene a ridursi ad Euro 156.824,18 (*centocinquantaseimilaottocentoventiquattro/18*), di cui Euro 7.370,74 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 30.897,80 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Terminato quanto sopra, il Sig. Presidente attesta infine che l'Impresa ANTONELLI E IAFRATE SRL ha indicato nella propria dichiarazione che, in caso di aggiudicazione, intende affidare in subappalto, nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, le opere riconducibili alle seguenti categorie per le seguenti percentuali: OS 24: 13,54% del totale complessivo dei lavori, OS 30:5,05% del totale complessivo dei lavori.

Alle ore 16,00 del giorno 20.6.2017 la seduta viene conclusa.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. n. 131 in data 26/04/ 1986.

Letto confermato e sottoscritto

Roberto Innocentini

Elisabetta Pigozzi

Lara Gatto

TERDIZIUNDO MORSEDO

Visto il R.U.P. Pietro Marcenaro