



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE OPERE PUBBLICHE C

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.3.0.-151

L'anno 2017 il giorno 11 del mese di Dicembre il sottoscritto Innocentini Roberto in qualità di dirigente di Settore Opere Pubbliche C, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO APPROVAZIONE DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA DELL'APPALTO PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI AREA DI CIVICA PROPRIETÀ GIÀ ADIBITA A DEPOSITO VEICOLI RIMOSSI" IN GENOVA - VIA SAMPIERDARENA - 1° STALCIO -
NONCHÉ OPZIONE PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GUSTAVO MODENA" 2° STALCIO APPALTABILE A DISCREZIONE DELLA P.A.; NONCHÉ APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO 2° STALCIO ED AGGIORNAMENTI DEL PROGETTO ESECUTIVO 1° STALCIO
NELL'AMBITO DEL DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA.

(CUP. B36G17000020001) CIG: 7244604458 - MOGE: 16850

Adottata il 11/12/2017
Esecutiva dal 14/12/2017

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11/12/2017	INNOCENTINI ROBERTO
12/12/2017	INNOCENTINI ROBERTO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - SETTORE OPERE PUBBLICHE C

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.3.0.-151

OGGETTO APPROVAZIONE DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA DELL'APPALTO PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI AREA DI CIVICA PROPRIETA' GIÀ ADIBITA A DEPOSITO VEICOLI RIMOSSI" IN GENOVA - VIA SAMPIERDARENA - 1° STALCIO -

NONCHÉ OPZIONE PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GUSTAVO MODENA" 2° STRALCIO APPALTABILE A DISCREZIONE DELLA P.A.; NONCHÉ APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO 2° STALCIO ED AGGIORNAMENTI DEL PROGETTO ESECUTIVO 1° STALCIO

NELL'AMBITO DEL DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA.

(CUP. B36G17000020001) CIG: 7244604458 - MOGE: 16850

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 25.8.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova - Via Sampierdarena, redatto dagli uffici del Comune di Genova, per un di importo complessivo pari a Euro 1.008.480,00;
- che le poste relative ai lavori di cui all'oggetto sono state iscritte nel Piano Triennale dei LL.PP. 2017/2019 approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 48 del 2/05/2017, come adeguato con delibera C.C. N° 82 del 30/11/2017 per un importo complessivo di Euro 1.199.026,35 di cui Euro 1.008.480,00 per la "Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi", ed Euro 190.546,35 per la sistemazione di piazza Gustavo Modena;
- che con determinazione dirigenziale n. 2017/184.1.0/7 del 18.05.2017 è stata accertata ed

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

impegnata la spesa relativa al “Programma periferie” per Euro 18 milioni, di cui per il progetto in argomento Euro 1.008.480,00;

- che il suddetto documento previsionale programmatico precede di finanziare la spesa relativa alla sistemazione di piazza Gustavo Modena con le economie di gara generate nell’ ambito degli interventi di cui al Programma Periferie, previa autorizzazione del competente Ministero;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017-196 del 1/08/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto relativamente al 1° stralcio di lavori per la “Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi”;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017-265 del 9/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto relativamente al 2° stralcio di lavori per la “Riqualificazione di Piazza Gustavo Modena”;
- che con determinazione dirigenziale n° 2017-176.3.0.-47 in data 7.06.2017, e con determinazione dirigenziale n° 2017-176.3.0.-71 in data 26.07.2017, è stato formalmente affidato ad A.S.TER S.P.A. l’incarico per la redazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva degli interventi di cui trattasi,
- che, ai fini dell’opzione di appalto delle opere, A.S.TER S.P.A., società in house del Comune di Genova, ha provveduto alla redazione del progetto esecutivo per il “Recupero di Piazza G. Modena – 2° stralcio” composto dai seguenti elaborati:

Documenti

- R00 - Elenco elaborati
- R01 - Relazione generale
- R02 - Estratti cartografici ed Utenze fornite da Enti Gestori
- R03 - Documentazione fotografica
- R04 - Computo Metrico
- R05 - Computo metrico estimativo
- R06 - Elenco prezzi unitari
- R07 - Quadro Economico
- R08 - Piano di Manutenzione
- R09 - Piano di sicurezza e Coordinamento
- R10 - Cronoprogramma

ELABORATI GRAFICI

- D01 - Planimetria di inquadramento generale (scala 1:1000)
- D02 - Planimetria di rilievo (scala 1:100)
- D03 - Planimetria di progetto (scala 1:100)
- D04 - Planimetria di confronto stato attuale - progetto (scala 1:100)
- D05 - Nuovo marciapiede via Ghiglione: sezioni di rilievo - progetto - confronto (scala 1:50)
- D06 - Particolari posa pavimentazione (scala 1:10)

- che il quadro economico del progetto esecutivo 2° stralcio”, al momento non oggetto d’appalto, è il seguente:

QUOTA LAVORI		
--------------	--	--

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

A.1	LAVORI A CORPO	Euro	0,00
A.2	LAVORI A MISURA	Euro	143.324,94
A.3	ECONOMIE PER MANODOPERA	Euro	4.014,80
A.4	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	Euro	3.087,08
A	TOTALE IMPORTO LAVORI DA APPALTARE	Euro	150.426,82

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1	<i>Rilievi, accertamenti ed indagini (assistenza archeologica in c.so d'opera)</i>	Euro	3.000,00
B.2	<i>imprevisti</i>	Euro	9.820,44
B.3	<i>acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</i>	Euro	€ 0,00
B.4	<i>SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, alla D.L., COORD. SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA</i>	Euro	6.000,00
B.5	<i>incentivo art. 113 comma 2) D. Lgs. 50/2016</i>	Euro	2.256,40
B.6	<i>SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A. e COLLAUDI</i>	Euro	4.000,00
B.7	<i>I.V.A. sui lavori 10%</i>	Euro	15.042,68
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	40.119,52

IMPORTO TOTALE OPERA (A+B)	Euro	190.546,34
-----------------------------------	-------------	-------------------

considerato inoltre:

- che, ai fini dell'appalto principale "1° stralcio" delle opere in oggetto, A.S.TER S.P.A ha provveduto alla revisione dei seguenti elaborati del progetto esecutivo di "Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi – 1° stralcio", già approvato con DD.176.3.0-112;

Documenti oggetto di revisione:

- - R00 - Elenco elaborati
- - R05 – Computo Metrico (rev.1)
- - R06 - Computo metrico estimativo (rev.1)
- - R07 - Elenco prezzi unitari (rev.1)
- - R08 - Analisi prezzi aggiuntivi (rev.1)
- - R09 - Quadro Economico
- - R11 - Piano di sicurezza e Coordinamento (rev.1)
- - R12 – Cronoprogramma (rev.2)
- - R13 – Capitolato Speciale d'appalto (rev.2)
- - R15 – Relazione specialistica strutturale per la demolizione della copertura del piazzale

che viene rimodulato il quadro economico già approvato con DD. n2017-176.3.0-112 del 19/10/2017, come segue:

QUOTA LAVORI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

A.1	LAVORI A CORPO	Euro	€ 0,00
A.2	LAVORI A MISURA	Euro	770.241,05
A.3	ECONOMIE	Euro	18.764,24
A.4	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	Euro	37.740,86
A	TOTALE IMPORTO LAVORI DA APPALTARE	Euro	826.746,15

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1	<i>Rilievi, accertamenti ed indagini (assistenza archeologica in c.so d'opera)</i>	Euro	10.000,00
B.2	<i>imprevisti</i>	Euro	7.215,40
B.3	<i>acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</i>	Euro	0,00
B.4	<i>SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE (di cui l'importo di € 37.289,30 già impegnato per convenzione con Aster c.fr. nell'ordine con DD.n. 2017-176.3.0-47) OLTRE ALLE ATTIVITA' DI SUPPORTO alla D.L., COORD. SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA</i>	Euro	62.289,20
B.5	<i>incentivo art. 113 comma 2) D. Lgs. 50/2016</i>	Euro	12.401,19
B.6	<i>spese per attività tecnico-amministrative di supporto al R.U.P. (verifica progetto, commissioni giudicatrici, spese di pubblicità per gara)</i>	Euro	4.000,00
B.7	<i>SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL C.S.A. e COLLAUDI</i>	Euro	3.153,44
B.8	<i>I.V.A. sui lavori 10%</i>	Euro	82.674,62
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	181.733,85

IMPORTO TOTALE OPERA (A+B)	Euro	1.008.480,00
-----------------------------------	-------------	---------------------

Considerato:

- che il Responsabile del Procedimento, preso atto del positivo esito della verifica del progetto 2° stralcio e degli aggiornamenti relativi al 1° stralcio come da verbale prot. NP/2017/1671 del 20/11/2017, ha validato, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in data 21/11/2017, come da verbale prot. NP 2017/1677 del 21/11/2017 il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento;

- che detto verbale costituisce, ai sensi dell'art.7, comma 1, lett. c) del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'avvenuta approvazione del progetto definitivo dei lavori di che trattasi con deliberazione di Giunta Comunale n° 2017-265 del 9/11/2017;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato altresì:

- che avuto riguardo alle caratteristiche dell'oggetto dei lavori in argomento, si procede all'affidamento degli stessi, che dovranno essere contabilizzati "a misura", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee);
- che in considerazione dell'importo dei lavori e delle caratteristiche dell'oggetto del contratto, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi non sono ravvisabili a priori elementi obiettivi che consentano margini di miglioramento, pertanto si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett.a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori in oggetto, ammontanti a complessivi € 826.746,15 di cui € 37.740,86 per oneri sicurezza ed € 18.764,24 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 del d.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A. 10%;
- che i lavori sopra descritti verranno aggiudicati mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, esperita secondo le indicazioni riportate nell'allegato disciplinare di gara;
- che la gara suddetta sarà altresì esperita alle condizioni ed oneri del disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di contratto, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016;
- che ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2), del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara;

Considerato infine::

- che la spesa complessiva di € 1.008.480,00 è finanziata per intero dal DPCM 25 Maggio 2016 in argomento;
- che viene richiesta la qualificazione per un eventuale 2° stralcio di lavori per Euro 150.426,82 oltre I.V.A., per il quale la P.A. si riserva a proprio insindacabile giudizio di affidare al vincitore dell'appalto 1° stralcio, alle medesime condizioni del contratto 1° stralcio ed entro 9 mesi dalla firma dello stesso, subordinatamente al reperimento del relativo finanziamento.

Dato atto altresì:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);
- Vista la delibera CC n. 48 del 2-5-2017 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2017-2019"
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 18/05/2017 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019"

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

DETERMINA

- 1) di approvare i lavori LAVORI DI "Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova - Via Sampierdarena -"1° Stralcio", previsti dal progetto esecutivo già approvato con la determina dirigenziale n. 2017-176.3.0.-112, adottata il 19.10.2017, immediatamente esecutiva, ed altresì previsti nei documenti revisionati ed approvati con il presente provvedimento di cui al punto 2), per un importo stimato dei medesimi pari a Euro 826.746,15 di cui Euro 37.740,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 18.764,24 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A. 10 %;
- 2) di approvare gli elaborati revisionati del progetto esecutivo relativo ai LAVORI DI "Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova - Via Sampierdarena -"1° Stralcio";
- 3) di approvare gli elaborati del progetto esecutivo relativo ai LAVORI DI "Riqualificazione di Piazza Gustavo Modena in Genova" -"2° Stralcio";
- 4) di dare atto che in data 21/11/2017 il responsabile di procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice (prot. NP2017/1677), anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
- 5) di dare atto che il Verbale di cui al precedente punto4) costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio;
- 6) di dare atto della previsione di un secondo stralcio di lavori di cui al punto 3) per il quale si richiede qualificazione, al momento rimandato, e da appaltarsi a insindacabile giudizio della stazione appaltante entro 9 mesi dalla consegna dei primi lavori, subordinatamente al reperimento del relativo finanziamento;
- 7) di approvare il quadro economico come riportato nelle premesse per un importo della spesa di Euro 1.008.480,00 (di cui Euro 37.289,30 ed Euro 11.653,44 già impegnati per incarichi affidati);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, tramite contratto "a misura", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e) e art. 148, comma 6 del D.lgs. 50/2016, per un importo complessivo dei lavori pari a Euro 826.746,15 di cui Euro 37.740,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 18.764,24 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A. 10 %;

9) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, esperita secondo le indicazioni riportate nell'allegato disciplinare di gara;

10) di utilizzare quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni di cui in premessa, il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, alle condizioni ed oneri del Disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. 50/2016;

11) di applicare l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del codice, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento;

12) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante-Settore Gare e Contratti, per l'espletamento delle procedure di gara, per tutte le incombenze ad essa correlate e per la successiva stipula del contratto;

13) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro 1.008.480,00 al capitolo 70564 *c.d.c.* 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2017 C.O. 402.1.3 - Crono 2017/348, così suddivisi:

- Euro 909.420,77 – (Quota lavori) riducendo di pari importo l'Imp. 2017/6893 ed emettendo nuovo Imp. 2017/11815;
- Euro 37.289,30 già impegnati per affidamento incarico (impegno 2017/7438);
- Euro 42.153,34 (Spese tecniche, allacci, spese di gara e varie) riducendo di pari importo l'Imp. 2017/6893 ed emettendo nuovo Imp. 2017/11833;
- Euro 7.215,40 (Imprevisti) riducendo di pari importo l'Imp. 2017/6893 ed emettendo nuovo Imp. 2017/11834;
- Euro 12.401,19 per incentivo art. 113 del D.Lgs. 163/02016 così ripartiti:
 - Euro 9.920,95 (ex art. 113 c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 – 80%) riducendo di pari importo l'Imp. 2017/6893 ed emettendo nuovo Imp. 2017/11842;

- Euro 2.480,24 (ex art. 113 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 - 20%) riducendo di pari importo l'Imp. 2017/6893 ed emettendo nuovo Imp. 2017/11846;

14) di dare atto che la spesa complessiva di euro 1.008.480,00 è finanziata con trasferimento dello Stato per il Programma Periferie (Acc. 2017/1414);

15) di provvedere inoltre a cura del Settore Opere Pubbliche C alla liquidazione della spesa tramite atti di liquidazione digitale su stati di avanzamento lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

16) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

17) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

TE

IL DIRIGEN-

(ing. Roberto Innocentini)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-176.3.0.-151

AD OGGETTO

APPROVAZIONE DEI LAVORI E DELLE MODALITA' DI GARA DELL'APPALTO PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI AREA DI CIVICA PROPRIETÀ GIÀ ADIBITA A DEPOSITO VEICOLI RIMOSI" IN GENOVA - VIA SAMPIERDARENA - 1° STALCIO – NONCHÉ OPZIONE PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA GUSTAVO MODENA" 2° STRALCIO APPALTABILE A DISCREZIONE DELLA P.A.; NONCHÉ APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO 2° STALCIO ED AGGIORNAMENTI DEL PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO

NELL'AMBITO DEL DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA.

(CUP. B36G17000020001) CIG: 7244604458 - MOGE: 16850

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile