



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE OPERE IDRAULICHE E SANITARIE - SETTORE ATTUAZIONE OPERE
IDRAULICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-183.1.0.-24

L'anno 2017 il giorno 18 del mese di Luglio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Settore Attuazione Opere Idrauliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Seconda estensione temporale dell'offerta tecnico-economica presentata da EDILCONTROL s.r.l. e approvata con D.D. 2014/155.6.0/33 per l'adeguamento e l'integrazione del sistema di monitoraggio dell'edificio di Via Bocciardo 1 e della paratia di sostegno della parte sud dell'adiacente cantiere di Via Tanini 60, nell'ambito delle attività condotte dal Comune di Genova, di concerto con il Dipartimento di Ingegneria Civile, Chimica e Ambientale dell'Università di Genova (CUP B37H16000190004; C.I.G.: Z7811A9FB8).

Adottata il 18/07/2017
Esecutiva dal 21/07/2017

18/07/2017

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE OPERE IDRAULICHE E SANITARIE - SETTORE ATTUAZIONE OPERE
IDRAULICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-183.1.0.-24

OGGETTO: Seconda estensione temporale dell'offerta tecnico-economica presentata da EDILCONTROL s.r.l. e approvata con D.D. 2014/155.6.0/33 per l'adeguamento e l'integrazione del sistema di monitoraggio dell'edificio di Via Bocciardo 1 e della paratia di sostegno della parte sud dell'adiacente cantiere di Via Tanini 60, nell'ambito delle attività condotte dal Comune di Genova, di concerto con il Dipartimento di Ingegneria Civile, Chimica e Ambientale dell'Università di Genova (CUP B37H16000190004; C.I.G.: Z7811A9FB8).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

– che con Determinazione Dirigenziale n. 2014/155.6.0/33 del 02/12/2014 era stata affidata, ai sensi dell'art. 125 c.11 del D.Lgs. 163/2006, al Laboratorio EDILCONTROL s.r.l. (Cod. Benf. 37291), avente sede in Via Pian Masino, 55 – 16011 Arenzano (GE), l'attività di monitoraggio dell'edificio di Via Bocciardo 1 e dell'adiacente area di cantiere di Via Tanini 60, al fine dell'individuazione di eventuali interventi da porre in atto da parte del Comune a salvaguardia della pubblica incolumità, fino al 31/01/2016;

– che, con Ordinanza del Sindaco n. 2016-107 in data 01/04/2016 ad oggetto: *“eliminazione della situazione di pericolo per la pubblica incolumità derivante dalla precarietà strutturale dell'edificio disabitato contrassegnato con il civico 1-1a-1b-1/r-1a/r di via Bocciardo a seguito della presenza di un cantiere per la costruzione di box auto in via Tanini civ.62”*, è stato ordinato alla Società B&C GROUP S.r.l., in persona del legale rappresentante pro-tempore, con sede in Genova Piazza Corvetto 1/8, nella qualità di proprietaria dell'area e del cantiere per la costruzione di box auto in via Tanini 26, di attuare tutte le opere necessarie e sufficienti per garantire all'edificio di via Bocciardo 1 e alle aree circostanti le necessarie condizioni di sicurezza, statica e funzionale, previste dalle normative vigenti in materia;

– che, a seguito dell'avvenuta notifica alla Soc. B&C GROUP s.r.l. della citata Ordinanza del Sindaco n. 2016-107, la suddetta Società, per tramite dell'avv. Giuseppe Inglese, con nota del 11/04/2016 ha comunicato alla Civica Amministrazione di mettere a disposizione dell'Ente il progetto esecutivo delle opere di messa in sicurezza redatto nel 2013, ma di non avere la disponibilità economica e finanziaria occorrente per l'avvio dei relativi lavori;

– che con nota prot. n. 224890 del 29/06/2016 questa Direzione ha riscontrato la suddetta nota dell'avv. Giuseppe Inglese, comunicando che:

a) a seguito di un approfondito esame, la documentazione progettuale prodotta da B&C GROUP non può essere utilmente impiegata da questa Amministrazione in quanto la stessa, pur mirante alla eliminazione della nota situazione di pericolo per la pubblica incolumità, era stata infatti impostata in maniera tale da consentire in futuro un eventuale, anche se improbabile, completamento delle opere costituenti l'autorimessa interrata e il nuovo immobile di cui alla pratica edilizia n. 16015 del 19/09/2009. Tale impostazione aveva infatti comportato

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

l'individuazione e quindi l'inserimento a progetto di opere fondazionali e di rinforzo/stabilizzazione delle paratie esistenti tecnicamente "esuberanti", e quindi non conformi a una esecuzione d'ufficio, rispetto a soluzioni tecniche alternative caratterizzate da tempi e costi di esecuzione minori in quanto finalizzate alla sola messa in sicurezza dell'area in argomento;

b) l'avvenuta consegna del suddetto progetto non può essere considerata come un inizio di ottemperanza alla sopra citata Ordinanza Sindacale, ottemperanza che presuppone che venga curata da parte della Soc. B&C GROUP S.r.l., a proprie spese, non solo la progettazione ma anche l'esecuzione del progetto stesso così come ingiunge l'Ordinanza stessa;

c) stante la rilevata inottemperanza alla richiamata ordinanza sindacale, la Civica Amministrazione si è vista quindi costretta ad attivare le procedure per la redazione di un progetto adeguato alla esigenza di messa in sicurezza dell'area e alla realizzazione dei relativi lavori non più procrastinabili in sostituzione e in danno della Società stessa, con le correlate conseguenze anche in termini di aggravi economici;

– che con Determinazione Dirigenziale n. 2016/183.0.0./47 del 13/07/2016 era stata estesa temporalmente l'offerta tecnico-economica, ai sensi dell'art.36 c.2 lett. A del D.Lgs. n. 50/2016, presentata dal Laboratorio EDILCONTROL s.r.l., relativa al prosieguo della suddetta attività, al fine dell'individuazione di eventuali interventi da porre in atto da parte del Comune a salvaguardia della pubblica incolumità, fino al 31/01/2017;

– che con Determinazione Dirigenziale del Settore Attuazione Opere Idrauliche n. 2016/183.1.0.-47 in data 22 dicembre 2016 sono stati approvati i lavori di "stabilizzazione definitiva del cantiere privato di via Bocciardo, 1 – via Tanini nel quartiere di Borgoratti in Genova";

– che, in esecuzione della sopra citata Determinazione Dirigenziale, in data 23 marzo 2017 verbale a cronologico n. 59 e 6 aprile 2017 verbale a cronologico n. 67 si è regolarmente svolto il procedimento di gara a procedura aperta conclusosi con l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa SIRCE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, come confermato poi con Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva dei lavori n. 16 in data 9 maggio 2017;

Considerato:

– che, nelle more dell'avvio da parte degli Uffici Comunali dei lavori di messa in sicurezza del suddetto cantiere, si rende necessario prolungare, indicativamente per ancora otto mesi, le attività di controllo del monitoraggio del sito;

– che l'offerta tecnico-economica presentata da EDILCONTROL s.r.l., e approvata con la succitata Determinazione Dirigenziale, specifica all'art. 4 "costi" la quantificazione degli oneri applicabile ai mesi di attività prestata successivi al sesto;

Considerato altresì:

– che si rende pertanto necessario approvare il prolungamento da giugno 2017 a gennaio 2018 delle attività di controllo prestate da EDILCONTROL s.r.l.;

- che l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento delle suddette attività, calcolato per una durata massima di otto mesi sulla base di quanto indicato all'art.4 della suddetta offerta, con una frequenza di monitoraggio in continuo e per la redazione di tre report da consegnare allo Scrivente Settore alla fine del 4°, 6° e 8° mese di attività – con riferimento al prezzo unitario contenuto nell'offerta (prot. n. 308548 del 27.10.2014) EDILCONTROL S.r.l. - allegata parte integrante alla Determinazione Dirigenziale n. 2014/155.6.0/33 del 02/12/2014 – risulta pari a Euro 2.100,00 oltre a Euro 462,00 per IVA al 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che occorre inoltre incrementare la suddetta cifra di Euro 800,00, oltre a Euro 176,00 per IVA al 22%, per le attività già svolte di manutenzione e gestione dell'impianto di monitoraggio, scarico dati e redazione di una relazione tecnica mensile;

- che l'ammontare complessivo del corrispettivo risulta pertanto di Euro 2.900,00 oltre a Euro 638,00 per IVA al 22%, e quindi per complessivi Euro 3.538,00;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 18/05/2017 ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019”;

Riscontrato che la suddetta spesa complessiva relativa alla prestazione di cui trattasi, ammontante a complessivi Euro 3.538,00, trova copertura finanziaria sui fondi di cui al capitolo 30227 cdc 2220.6.29 “Gestione del Territorio: interventi per salvaguardia e recupero ambientale (ex art. 15 – L. 1497/1939)” – Impe 2016/13088;

Visti gli artt.107, 153, comma 5, e 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto l'art. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001, n°165;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per i motivi meglio espressi in premessa, la seconda estensione temporale da giugno 2017 a gennaio 2018 dell'offerta tecnico-economica presentata da EDILCONTROL s.r.l., e approvata con D.D. 2014/155.6.0./33 (Cod. Benf. 37291), avente sede in Via Pian Masino, 55 – 16011 Arenzano (GE), per il prosieguo delle attività di monitoraggio dell'edificio di Via Bocciardo 1 e dell'adiacente area di cantiere di Via Tanini 60 nelle more dell'avvio da parte degli Uffici Comunali dei lavori di messa in sicurezza del cantiere medesimo (assegnazione ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a del DLgs 50/2016);

2) di dare atto che l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento delle suddette attività, calcolato per una durata massima di otto mesi sulla base degli oneri quantificati all'art.4 della suddetta offerta, con una frequenza di monitoraggio in continuo e per la redazione di tre report da consegnare allo Scrivente Settore alla fine del 4°, 6° e 8° mese di attività, risulta pari a Euro 2.100,00 oltre a Euro 462,00 per IVA al 22%;

3) di incrementare la suddetta cifra di ulteriori Euro 800,00 oltre a Euro 176,00 per IVA al 22% per la già svolta attività di manutenzione e gestione dell'impianto di monitoraggio, scarico dati e redazione di una relazione tecnica mensile;

4) di dare atto che l'ammontare complessivo del corrispettivo risulta pertanto di Euro 2.900,00 oltre a Euro 638,00 per IVA al 22%, e quindi per complessivi Euro 3.538,00;

5) di mandare a prelevare l'importo complessivo pari a Euro 3.538,00 al capitolo 30227 cdc 2220.6.29 “Gestione del Territorio: interventi per salvaguardia e recupero ambientale (ex art. 15 – L. 1497/1939)” PdC 1.3.2.99.999, siope 1332 IMPE 2016/13088- CRONO 2016/872;

6) di autorizzare la Direzione Opere Idrauliche e Sanitarie alla liquidazione delle competenze spettanti al Laboratorio EDILCONTROL S.r.l. nei limiti di spesa di cui al precedente punto 2) sulla base delle fatture emesse dal Laboratorio stesso, mediante atti di liquidazione digitale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott. Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-183.1.0.-24

AD OGGETTO: Seconda estensione temporale dell'offerta tecnico-economica presentata da EDILCONTROL s.r.l. e approvata con D.D. 2014/155.6.0/33 per l'adeguamento e l'integrazione del sistema di monitoraggio dell'edificio di Via Bocciardo 1 e della paratia di sostegno della parte sud dell'adiacente cantiere di Via Tanini 60, nell'ambito delle attività condotte dal Comune di Genova, di concerto con il Dipartimento di Ingegneria Civile, Chimica e Ambientale dell'Università di Genova (CUP B37H16000190004; C.I.G.: Z7811A9FB8).

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente
SETTORE CONTABILITA' E FINANZA
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile