



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

STRUTTURA DI STAFF ENERGY MANAGER

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-270.2.0.-24**

L'anno 2017 il giorno 25 del mese di Settembre il sottoscritto Calandrino Diego in qualità di dirigente di Energy Manager, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva a seguito della procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016 alla Società Fabryca s.r.l. del servizio di audit e diagnosi energetiche relative agli edifici scolastici di proprietà del Comune di Genova finanziate ai sensi dell'ex art. 9 del d.l. 91/2014 "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici", ("fondo kyoto") del Lotto 7 per l'importo complessivo di € 57.254,55 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero.  
CIG 702966356B

Adottata il 25/09/2017  
Esecutiva dal 09/10/2017

|            |                  |
|------------|------------------|
| 25/09/2017 | CALANDRINO DIEGO |
|------------|------------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA

STRUTTURA DI STAFF ENERGY MANAGER

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-270.2.0.-24**

OGGETTO Aggiudicazione definitiva a seguito della procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016 alla Società Fabryca s.r.l. del servizio di audit e diagnosi energetiche relative agli edifici scolastici di proprietà del Comune di Genova finanziate ai sensi dell'ex art. 9 del d.l. 91/2014 "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici", ("fondo kyoto") del Lotto 7 per l'importo complessivo di € 57.254,55 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero.  
CIG 702966356B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- la Civica Amministrazione con deliberazione di giunta comunale n. 225 del 17/09/2015 ha approvato la partecipazione del Comune di Genova al bando per l'ammissione all'agevolazione ex-art. 9 del decreto legge n. 91 del 2014, convertito con modificazioni nella legge n. 116 del 2014 - Fondo Rotativo di cui al D.M. n. 66 del 14.4.2015 "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici";
- le somme per cui è stata richiesta l'ammissione al finanziamento agevolato devono essere utilizzate per la realizzazione di adeguate diagnosi energetiche in 204 edifici scolastici di civica proprietà, ai fini di eventuali, successive iniziative di efficientamento energetico degli stessi;
- con decreto prot. n. 0000197/CLE del 26/08/2016 il Ministero ha concesso il finanziamento a tasso agevolato ai sensi dell'ex-art. 9 del Decreto legge n. 91 del 24 Giungo 2014 convertito con modificazione dalla legge 11 agosto 2014 ai soggetti beneficiari, compreso il Comune di Genova, individuando le 204 diagnosi energetiche finanziate, l'importo concesso per ciascuna diagnosi e la durata del relativo finanziamento per un importo complessivo lordo di Euro 1.127.506,50;
- che con nota prot. 0009974.11-07-2017 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha stabilito il termine ultimo ed improrogabile del 01-11-2017 entro cui il soggetto beneficiario deve trasmettere la documentazione inerente l'avvenuto inizio delle prestazioni ammesse a finanziamento con il suddetto decreto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con determinazione dirigenziale n. 2017-270.2.0-9 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss) e 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di audit e diagnosi energetiche relative agli edifici scolastici di proprietà del Comune di Genova, ripartiti in nove lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1 lett. qq) del D. Lgs. 50/2016, individuati su base territoriale per un importo complessivo quantificato di Euro 924.185,65 il tutto oltre IVA, oneri della sicurezza da interferenze pari a zero da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con determinazione dirigenziale n. 2017-270-0-0- 12 del 28/04/2017 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione delle offerte pervenute nell'ambito dell'anzidetta procedura aperta;

**PRESO ATTO:**

- dei lavori svolti dalla Commissione giudicatrice di cui è dato un dettagliato riscontro nel verbale a cronologico n. 129 del 30/06/2017 e nei relativi allegati, depositati agli atti d'ufficio presso la Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti;
- che per il lotto 7, sesto in ordine di capienza, sono risultate rispettivamente prime, seconde, terze, quarte, in graduatoria rispettivamente la Società IQS Ingegneria Qualità e Servizi s.r.l., la società Nier Ingegneria S.p.A., l'RTI Energynet s.r.l./More Energy s.r.l., la Società EFM s.r.l. le cui offerte delle prime due e della quarta, presuntivamente anomale, risultavano a seguito del giudizio di congruità complessivamente congrue e quelle della terza risultava complessivamente congrua;
- che tuttavia in base all'art. 1 del disciplinare di gara i concorrenti potevano partecipare per uno o più lotti, ma potevano risultare aggiudicatari in uno soltanto. Nel caso in cui un medesimo concorrente fosse risultato primo in graduatoria su due o più lotti, sarebbe divenuto aggiudicatario di quello di importo più elevato, mentre con riferimento al/agli altro/i lotto/i si sarebbe proceduto allo scorrimento della/e graduatoria/e;
- che le Società IQS Ingegneria Qualità e Servizi s.r.l., Nier Ingegneria S.p.A., l'RTI Energynet s.r.l./More Energy s.r.l., Società EFM s.r.l. risultavano già aggiudicatarie di altri lotti pertanto per il lotto 7, sesto in ordine di capienza, si procedeva allo scorrimento della graduatoria a favore della quinta classificata, la Società Fabryca s.r.l., alla cui offerta tecnica la Commissione Giudicatrice ha attribuito il punteggio complessivo di 69,46 punti mentre, in sede di offerta economica, offrendo una percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 39,230%, ha ottenuto il punteggio di 18,96 punti, conseguendo il punteggio complessivo di 88,43 punti;
- che in applicazione dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i l'offerta di cui sopra è risultata complessivamente congrua;
- che in applicazione a quanto previsto dagli atti di gara, la percentuale di ribasso offerta, pari al 39,230% opererà su tutto l'importo a base di gara essendo gli oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

#### RILEVATO CHE:

- la Società Fabryca s.r.l. ha comprovato il possesso dei requisiti di carattere speciale disposti dal Disciplinare di gara;
- in esecuzione di quanto disposto dall'art. 80 del Codice sono state attivate nei confronti della suddetta Società Fabryca s.r.l. le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di carattere generale con esito positivo;
- con riferimento alla normativa antimafia, si è proceduto all'avvio dell'istruttoria attraverso la Banca Dati Nazionale per la documentazione Antimafia (B.D.N.A.) prevista dal D.P.C.M. n.193/2014 per l'ottenimento dell'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 e che, in caso di esito interdittivo, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, ovvero, alla risoluzione del contratto;
- essendovi almeno un'altra offerta per il lotto in oggetto, opera il c.d. "stand still" di cui all'art. 32 comma 9 D.Lgs. 50/2016, per il quale: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";
- è opportuno, tenuto conto delle ragioni d'urgenza inerenti alle tempistiche legate al finanziamento ministeriale del servizio, procedere all'avvio sotto le riserve di legge del servizio ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, previo accertamento delle condizioni di legge e alla presentazione delle coperture assicurative, pur nelle pendenze del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice;
- ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché subordinata all'esito delle verifiche dei requisiti di cui sopra a favore della Società Fabryca s.r.l. il servizio di audit e diagnosi energetiche relative agli edifici scolastici di proprietà del comune di Genova finanziate ai sensi dell'ex art. 9 del d.l. 91/2014 "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici", ("fondo kyoto") del Lotto 7 per l'importo complessivo di € 57.254,55 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero con i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara;

#### PRESO ATTO CHE

- trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D. Lgs 81/2008 e Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 3 del 5/3/2008 si esclude la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi;
- l'importo di aggiudicazione sopra indicato è stato calcolato applicando la percentuale di ribasso offerta sull'intero importo posto a base di gara per il Lotto 7 essendo gli oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;
- ai fini dell'applicazione delle vigenti disposizioni fiscali in materia di modalità di pagamento delle forniture di beni e servizi introdotte dalla Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), il servizio è da riferirsi prevalentemente ad attività in ambito istituzionale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- tale servizio non risulta compreso nelle convenzioni attive stipulate da “CONSIP S.p.A.” e nelle categorie merceologiche di cui all’art. 1 comma 7 del D.L. 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e, pertanto, non è soggetto alla disciplina ivi prescritta;
- per i servizi di audit e diagnosi energetiche sono stati richiesti i Codici Unici Progetto (CUP) per ciascun edificio e che il Codice Identificativo Gara (CIG) per il Lotto 7 è CIG 702966356B ;

#### ACCERTATO CHE

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del TUEL;

#### VISTI

- la deliberazione CC n. 48 del 02/05/2017 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2017-2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 18/05/2017 ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019”;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.;
- gli artt . 107, 153 comma 5 e 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt . 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l’art. 4, 16, 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l’art. 26 della Legge n. 488/1999;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti);
- l’art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68;
- il Regolamento dell’Attività Contrattuale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;
- il Regolamento di Contabilità modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17 gennaio 2017, ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei dirigenti responsabili dei servizi comunali;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed, in particolare, l’art. 26 comma 3;
- la determinazione dell’A.V.C.P. del 5 marzo 2008 n. 3;
- l’art. 163 commi 1,3 e 5 del D. Lgs. n. 267/2000;

Per i motivi esposti in premessa

IL DIRIGENTE  
DETERMINA

- 1) di procedere all’aggiudicazione definitiva, ai sensi dell’art. 95 – comma 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. a favore della Società Fabryca S.r.l. con sede legale in via Cavezzali n. 2 – 26900 Lodi , codice fiscale e Partita IVA 07243180960 (codice beneficiario 55457) del servizio di audit e diagnosi energetiche relative agli edifici scolastici di proprietà del Comune di Ge-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

nova finanziate ai sensi dell'ex art. 9 del d.l. 91/2014 "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici", ("fondo kyoto"), relativamente al Lotto 7, per l'importo complessivo di € 57.254,55 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero con le modalità previste nel disciplinare di gara in coerenza con quanto indicato nell'offerta conservata agli atti d'ufficio e con quanto stabilito negli atti di gara, per la durata contrattuale di 180 giorni;

- 2) di procedere all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di esito interdittivo delle verifiche antimafia;
- 3) di mandare a prelevare l'importo complessivo di € 69.850,55 di cui € 57.254,55 per imponibile ed € 12.596,00 per IVA al 22% al Capitolo 75029 "Energia e Fonti Energetiche – Progettazioni, Rilievi e Consulenze Varie" c.d.c 2260.8.06 – Cod. Siope 2601 – P.d.C. 2.2.3.5.001 CRONO 2016/387 – c.o. 7808.192.1 riducendo di pari importo l'IMPE 2017/6311 e riemettendo nuovo IMPE 2017/9634;
- 4) di dare atto che l'importo di € 69.850,55 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2017
- 5) di autorizzare, per le ragioni di cui alle premesse, l'avvio in via d'urgenza del servizio sotto riserve di legge ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, previo accertamento delle condizioni di legge e alla presentazione delle coperture assicurative in sede di esecuzione, pur nella pendenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice;
- 6) di dare atto che la Società aggiudicataria si è impegnata ad eseguire il servizio secondo le modalità, oneri e condizioni indicate nel Capitolato Tecnico di Gara, nonché secondo quanto indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara;
- 7) di dare atto, altresì, che il servizio in oggetto non risulta compreso nelle convenzioni attive stipulate da "CONSIP S.p.A." e nelle categorie merceologiche di cui all'art. 1 comma 7 del D.L. 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e, pertanto, non è soggetto alla disciplina ivi prescritta;
- 8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice alla Società aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 9) di demandare alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti il completamento delle verifiche di legge e gli adempimenti per la stipula del contratto, dando comunicazione alla Società aggiudicataria dell'intervenuta efficacia della presente aggiudicazione;
- 10) di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti di procedere alla notificazione del presente provvedimento a tutti i soggetti coinvolti;
- 11) di provvedere, a fronte del servizio eseguito correttamente, alla diretta liquidazione della spesa nei limiti degli importi definiti al precedente punto 3) e subordinatamente all'accerta-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

mento della regolarità contributiva previdenziale ed assicurativa, nonché all'espletamento di tutti gli adempimenti stabiliti a carico della Società assegnataria dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;

- 12) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 1) è impugnabile ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104, che prevede il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla comunicazione degli atti, oppure dalla piena conoscenza degli stessi;
- 13) di dare atto che gli impegni sono stati assunto ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- 14) di dare atto che gli impegni di cui ai precedenti punti 3) non sono soggetti ai limiti previsti dell'art. 163, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 in quanto spese obbligatorie;
- 15) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;
- 16) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Ing. Ph. D. Diego Calandrino



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-270.2.0.-24

AD OGGETTO: Aggiudicazione definitiva a seguito della procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016 alla Società Fabryca s.r.l. del servizio di audit e diagnosi energetiche relative agli edifici scolastici di proprietà del Comune di Genova finanziate ai sensi dell'ex art. 9 del d.l. 91/2014 "Interventi urgenti per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici e universitari pubblici", ("fondo kyoto") del Lotto 7 per l'importo complessivo di € 57.254,55 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero.  
CIG 702966356B

**Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile