



COMUNE DI GENOVA

**VERBALE DI SEDUTA PER L'APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE PERVENUTE PER L'ASSEGNAZIONE, MEDIANTE IL SISTEMA DI INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART. 36 D.LGS. n. 50/2016, PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI TIPO IDRAULICO – TERMO SANITARIO DA ESEGUIRE IN STRUTTURE DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE, COMPRESI GLI EDIFICI SCOLASTICI, UBICATE NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO BASSA VAL BISAGNO. IMPORTO EURO 12.295,08= (I.V.A. ESCLUSA) – CIG Z7A1F115847.**

L'anno Duemiladiciasette il giorno Sette del mese di Settembre alle ore 11,30 presso la sede del Municipio Bassa Val Bisagno – Piazza Manzoni 1, sono convenuti:

- Il Segretario Generale del Municipio, Dott.ssa Monica Bocchiardo;
- Il Funzionario Servizi Tecnici, Arch. Silvia Guerra;
- Il Segretario della Seduta, Dott.ssa Laura Botta;

tutti dipendenti del Comune di Genova, assegnati al Municipio Bassa Val Bisagno.

#### PREMESSO CHE

- è stato stabilito che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sul Preziario Edizione 1/2016 delle "Opere Edili" ed "Impiantistica" dell'Unione delle Camere di Commercio della Liguria, secondo le modalità di cui all'art. 95 comma 4 lettera a – del D. Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto, per un importo pari ad Euro 15.000,00= I.V.A. inclusa;

- che è stata avviata l'indagine di mercato di cui trattasi con nota prot. n. PG/2017/255672 in data 19.07.2017 e che sono state invitate a presentare offerta n. 5 Ditte:

- 1) Impianti Idrici e Sanitari F.lli Vendola Snc Di Vendola Luca & C. – Via Bobbio 14/11 – 16137 Genova – P. IVA 02180100998
- 2) IDROBLU SRL – Via Michele Novaro 28-30 r – 16143 Genova – P. IVA 01687650992
- 3) I.R.CO.S. di Robba & C. Snc – Via Cantore 2017-2019 r – 16149 Genova – P. IVA 03342590100
- 4) TERMOIDRAULICA di Sansalone Massimo – Via Piane di Molassana 12 unico – 16138 Genova – P. IVA 03278380104
- 5) TERMOIDRAULICA CADENASSOMAURO – Via di Pino 147 – 16138 Genova – P. IVA 0365880106



COMUNE DI GENOVA

- che con la lettera d'invito sono state indicate le modalità necessarie per la partecipazione, nonché i metodi seguiti per l'aggiudicazione come sopra già indicato;
- che nella sopraccitata lettera è stato inoltre indicato l'importo dell'appalto in oggetto pari a Euro 12.295,08= più IVA al 22% pari a Euro 2.704,92 =, per un totale di Euro 15.000,00 =;

Tutto quanto sopra premesso, alle ore 11,40 circa la Dott.ssa Monica Bocchiardo, Presidente della Commissione, dichiara aperta la seduta per l'esame delle offerte e dà preliminare atto che sono pervenute n. 2 buste contenente le offerte relative alle seguenti Ditte:

- 1) Impianti Idrici e Sanitari F.lli Vendola Snc Di Vendola Luca & C. – Via Bobbio 14/11 – 16137 Genova – P. IVA 02180100998;
- 2) I.R.CO.S. di Robba & C. Snc – Via Cantore 2017-2019 r – 16149 Genova – P. IVA 03342590100

Fa presente che non sono pervenute lettere di rinuncia alla partecipazione della procedura di indagine di mercato.

Successivamente si procede all'apertura dei plichi pervenuti e quindi all'esame della documentazione allegata, verificandone la rispondenza alle norme richieste per la partecipazione alla gara in questione.

Ultimate le verifiche sulla documentazione, si procede all'esame e alla lettura delle offerte pervenute da cui risulta che le Ditte partecipanti hanno formulato il seguente ribasso unico rispetto ai prezzi capitolari:

- |  |        |
|--|--------|
| 1. Impianti Idrici e Sanitari F.lli Vendola Snc Di Vendola Luca & C. | 43,00% |
| 2. I.R.CO.S. di Robba & C. Snc                                       | 43,85% |

Viene pertanto stilata una graduatoria da cui si evince che la prima classificata è la Ditta I.R.CO.S. di Robba & C. Snc che ha offerto un ribasso unico rispetto ai prezzi capitolari pari al 43,85%.

Ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, la Commissione ritiene di richiedere alla Ditta I.R.CO.S. di Robba & C. Snc di fornire tutte le giustificazioni ritenute utili in merito agli elementi costitutivi dell'offerta stessa, con particolare riferimento ad alcune componenti del contratto, quali, la qualità del prodotto offerto e la corretta esecuzione delle prestazioni, nonché tutti i dovuti adempimenti che garantiscano l'osservanza delle prescrizioni in materia di sicurezza del lavoro e la generale correttezza nella gestione dell'appalto.

Dette giustificazioni dovranno essere trasmesse alla stazione appaltante per iscritto entro 15 giorni dalla ricezione della richiesta.



COMUNE DI GENOVA

L'aggiudicazione dell'appalto si rinvia successivi atti a seguito del ricevimento delle giustificazioni richieste.

Si allegano al presente verbale, quale parte integrante, le offerte presentate dalle Ditte che hanno partecipato.

Il presente verbale è redatto su n. 3 facciate totali e firmato, previa lettura, approvazione e conferma.

Alle ore 11,50 circa il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Il Funzionario  
Servizi Tecnici  
(Arch. Silvia Guerra)

L'Istruttore  
Servizi Socio Educativi Culturali  
(Dott.ssa Laura Botta)

Il Segretario Generale del Municipio  
(Dott.ssa Monica Bocchiardo)

