



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-188.0.0.-32**

L'anno 2018 il giorno 25 del mese di Maggio il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) alla Normatempo Italia srl a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP del servizio di Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto definitivo "RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35 – GENOVA" (CUP B33B17000010001 – CIG ZC323A212C – MOGE 17080)

Adottata il 25/05/2018  
Esecutiva dal 30/05/2018

25/05/2018	PATRONE LUCA
28/05/2018	PATRONE LUCA
29/05/2018	PATRONE LUCA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE PROGETTAZIONE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-188.0.0.-32

OGGETTO Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) alla Normatempo Italia srl a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP del servizio di Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto definitivo "RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35 – GENOVA" (CUP B33B17000010001 – CIG ZC323A212C – MOGE 17080)

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;
- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;

Premesso inoltre che:

- con Delibera adottata dalla Giunta Comunale in data 12/02/2018 n°28 è stato approvato, nell'ambito del Recupero del Waterfront di Levante il progetto di Fattibilità tecnica ed Economico della Demolizione dell'edificio Ex Ansaldo – Nira sito in via dei Pescatori, 35 Genova;
- la Direzione Progettazione ha provveduto a redigere il progetto definitivo delle opere di cui trattasi e che cono nota prot. 103579 del 22/03/2018 è stata attivata la Conferenza dei Servizi decisoria in forma simultanea e modalità sincrona per la espressione dei pareri degli Enti interessati, i cui termini di legge risultano spirati;
- la Civica Amministrazione intende procedere alla realizzazione delle opere di demolizione di cui trattasi mediante appalto di progettazione ed esecuzione, sulla base del livello di progettazione definitivo;
- nelle more dell'approvazione di detto progetto definitivo occorre procedere all'individuazione di un soggetto idoneo all'effettuazione della Verifica dello stesso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- visto l'importo delle opere in argomento - compreso tra 1.000.000,00 e 5.225.000,00 euro – in assenza di Sistema Interno di Controllo della Qualità UNI EN ISO 9001 - come previsto dall'art. 26 del Codice e dalle relative Linee Guida di attuazione ANAC n°1 "Indirizzi generali per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" – gli uffici tecnici dell'Ente non possono procedere alla Verifica in oggetto;

Premesso infine che:

- il calcolo dell'onorario per l'effettuazione di detto servizio è stato determinato sulla scorta del D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, e che tale importo, comprensivo di rimborso spese, è stato

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

calcolato in Euro 24.147,33 oltre oneri previdenziali 4% per Euro 965,89 e IVA 22% per € 5.524,91, e quindi per complessivi Euro 30.638,13;

- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia detto servizio risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MEPA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale";
- a tal fine, in data 18/05/2018, nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, è stata attivata apposita Trattativa Diretta per l'acquisizione del servizio di che trattasi rivolgendo una richiesta di offerta a tre soggetti iscritti nella suddetta Categoria di Abilitazione, indicando come criterio per l'affidamento, in ragione dell'importo previsto dello stesso (inferiore ai 40.000,00 euro), il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del Codice;
- i soggetti invitati a presentare offerta sono i seguenti:  
INARCHECK S.p.A. – codice 498562  
RINA CHECK S.r.l. – codice 498543  
NORMATEMPO ITALIA S.r.l. - 498490

Rilevato che:

- allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, fissato per il giorno 22/05/2018 alle ore 18.00 risultano pervenute le seguenti offerte conservate agli atti della Direzione Progettazione:  
RINA CHECK S.r.l. – codice 498543 – sconto percentuale offerto 17,99%  
NORMATEMPO ITALIA S.r.l. - 498490– sconto percentuale offerto 71,83%
- pertanto, l'offerta più conveniente per la Civica Amministrazione risulta essere quella di NORMATEMPO ITALIA S.r.l.;
- avuto riguardo a precedenti preventivi relativi a servizi analoghi, l'offerta di cui al punto precedente risulta congrua;

Evidenziato che:

- l'importo di Euro 8.630,76 (contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% compresi) di cui al presente provvedimento, è finanziato con quota del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 (Patto per la Città di Genova);

Dato atto che:

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generali art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 in capo alla NORMATEMPO ITALIA S.r.l.;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett.b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il Bilancio di previsione 2018 e il "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2019-2020" approvati rispettivamente con deliberazioni del consiglio comunale n. 15 del 01/03/2018 e n. 14 del 27/02/2018;
- l'art. 15, L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 07/04/2017

#### DETERMINA

1) di assegnare il servizio di *Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.50/2016 del progetto definitivo* di "RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35 – GENOVA", alla NORMATEMPO ITALIA S.r.l. (C.B. 54281), con sede in Corso Trapani n. 25, Torino C.F. e P.IVA. 10902450013 - per un importo di Euro 6.802,30 (*seimilaottocentodie/30*) oltre Euro 272,09 per oneri previdenziali al 4% e Euro 1.556,37 per IVA al 22% quindi per complessivi Euro 8.630,76 (*ottomilaseicentotrenta/76*);

2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 8.630,76 al Capitolo 74002 cdc 2560.8.04 "Riqualificazione Urbana – Ristrutturazione e Ampliamento"(crono 2017/340) riducendo di pari importo l'IMPE 2018.3269 ed emettendo un nuovo IMPE 2018.9659);

5) di dare atto che l'importo di Euro 8.630,76 è finanziato con quota del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 (Patto per la Città di Genova) (ACCE 2018.307);

6) di provvedere, a cura del Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) - tramite il portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) – demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;

7) di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolare fattura in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8) di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;

9) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

10) di dare atto che sarà data esecuzione al disposto di cui all'art 1, comma 173, della Legge n. 266/2005;

11) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore

Arch. Luca

Patrone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-188.0.0.-32  
AD OGGETTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) alla Normatempo Italia srl a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP del servizio di Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 del progetto definitivo "RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35 – GENOVA"  
(CUP B33B17000010001 – CIG ZC323A212C – MOGE 17080)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	498490
Descrizione	Verifica progetto definitivo demolizione ex nira
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZC323A212C
CUP	B33B17000010001
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / CF.
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / CF.
FORNITORE	
Ragione Sociale	NORMATEMPO ITALIA
Partita IVA Impresa	10902450013
Codice Fiscale Impresa	10902450013
Indirizzo Sede Legale	CORSO TRAPANI 25 10141 TORINO (TO)
Telefono / Fax	0110891051 / 0110703980
PEC Registro Imprese	NORMATEMPOITALIA@CERT.DAG.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	TO-1170939
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	05/03/2013 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	TO
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	19401967-33 / TORINO
INPS: Matricola aziendale	8143517247
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	22007554-57

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.1TORINO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	TERZIARIO-COMMERCIALE / COMMERCIO
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
<b>SERVIZI</b>	
IBAN Conto dedicato (L. 136/2010) (*)	
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
<b>DATI DELL'OFFERTA</b>	
Identificativo univoco dell'offerta	268625
Offerta sottoscritta da	ANDREJ BACHIONI
Email di contatto	INFO@NORMATEMPOITALIA.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	18/12/2018 18:00
<b>OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)</b>	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	SERVIZIO DI VERIFICA PROGETTO ART. 26 D.LGS. 50/2016
Tipo contratto	ACQUISTO

<b>VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA</b>	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 24.147,33 EURO)
Valore dell'Offerta	71,83 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <b>0,01 (Euro)</b>	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

Ubicazione Opera

# COMUNE DI GENOVA

Provincia **GE**  
VIA DEI PESCATORI

Opera

## WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA

Ente Appaltante

**COMUNE DI GENOVA**

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 17/05/2018	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	2.800.000,00	5,63716 18700%

Costo complessivo dell'opera : **2.800.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **23,88%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300	52%	0,0676
	Sommatória	0,1300		0,0676

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=23,88\%$ $S=CP \cdot K$		$CP+S$
S.03	STRUTTURE	2.800.000,00	5,63716187 00%	0,95	QbII.27	0,1300	52,00%	19.493,31	4.654,03	24.147,33	12.556,61

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	24.147,33	12.556,61
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>24.147,33</b>	<b>12.556,61</b>



COMUNE DI GENOVA

### **OGGETTO:**

Trattativa diretta, tramite MEPA, finalizzata all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, del servizio di

**VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016 DEL PROGETTO DEFINITIVO RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX-NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35 - GENOVA**

**(CUP B33B17000010001 – CIG ZC323A212C - MOGE17080)**

COMUNE di GENOVA - Direzione Progettazione – via di Francia, 3 16149 – Genova - Tel. 0105577709  
pec: comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del procedimento:

Arch. Mirco Grassi – Direttore Attuazione Nuove Opere

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

### **PREMESSE**

Risulta necessario procedere alla Verifica - ai sensi dell'art. 26 del Dlgs. 50/2016 - del progetto "definitivo" dell'intervento in argomento, ai fini della realizzazione dello stesso mediante appalto congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.

Con la presente nota, Codesta Spettabile Impresa/professionista è invitata a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 (d'ora innanzi, denominato il Codice) del servizio in oggetto, con le condizioni e modalità di seguito specificate.

Si evidenzia che la presente ricerca di mercato riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

### **OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:**

Il servizio consiste nell'espletamento delle seguenti attività:

*Verifica, ai sensi dell'art. 26 del Dlgs. 50/2016, finalizzata alla validazione, del progetto definitivo "Recupero Waterfront di Levante – Demolizione edificio ex-Nira, via dei Pescatori 35 - Genova*

La prestazione professionale oggetto dell'incarico si intende comprensiva di tutte le attività di controllo e verifica tali da attestare la conformità del progetto definitivo esaminato a tutte le leggi e norme vigenti in supporto ed alle dirette dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento.

L'attività di cui al presente incarico è svolta nell'osservanza della normativa vigente.

La verifica deve condursi ai sensi dell'art. 26 del Codice ed essere riferite al livello di progettazione "Definitivo" dell'opera in esame, ai sensi degli articoli dal 24 al 32 dello stesso



COMUNE DI GENOVA

D.P.R. 207/2010 e costituiscono la base di riferimento per la Validazione del progetto Definitivo appaltabile.

Per una migliore definizione dell'oggetto del servizio oggetto della presente richiesta si allega l'elaborato *00 D-A Relazione generale progetto definitivo*

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26, co. 3 bis, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, in considerazione della natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del codice, l'appalto non è stato suddiviso in ulteriori lotti per garantire una verifica coordinata della progettazione in tutti gli aspetti specialistici che la compongono, in sintonia con quanto previsto dalle Linee Guida 1 che prevedono al punto 2.1 che l'affidamento all'esterno dell'attività di verifica deve avvenire mediante una unica gara per tutti i livelli e per tutti gli ambiti (intendendo con "ambito" le componenti architettoniche, strutturale, impiantistico, ambientale ecc.).

#### **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

L'importo massimo di spesa del presente affidamento, ammontante ad euro **24.147,33** (**ventiquattromilacentotrentasette/33**), *comprensivo di spese ed esclusi contributo INARCASSA e I.V.A.* è stato determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come indicato nell'allegato "Determinazione del corrispettivo" assumendo:

Valore dell'opera (V) pari euro 2.800.000,00 quantificato sulla base dell'importo quantificato in sede di progettazione definitiva sulla base del Prezziario Opere Edili e Impiantistiche – Regione Liguria 2018

#### **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI DI AMMISSIONE:**

Ai sensi dell'art. 26 del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 1, in ragione dell'importo delle opere in oggetto, sono soggetti abilitati a effettuare la verifica ai fini della validazione:

- Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008;
- Soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del Codice dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008.

Dovranno altresì essere soddisfatti i seguenti requisiti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di capacità economica e finanziaria:

*"Livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali - per la responsabilità civile e professionale e per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, per lo specifico servizio, estesa al danno dell'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica (art. 26 D.Lgs. 50/2016) nonché per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, ai sensi dell'art. 24*



COMUNE DI GENOVA

*comma 4 del Codice- per un importo percentuale fissato in relazione al costo dell'opera, pari al 5% dell'importo dei lavori (determinato in euro 2.800.000,00).*

*Nel caso in cui l'incaricato sia coperto da polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto;*

c) di capacità tecnica e professionale:

*Svolgimento, avvenuto negli ultimi dieci anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, o di progettazione e direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al cinquanta per cento di quello oggetto dell'appalto da affidare e di natura analoga allo stesso.*

*Per l'individuazione di servizi di verifica, di progettazione o di direzione lavori analoghi si fa riferimento alla classe e categoria di opere prevista dal D.M. 17 giugno 2016, come riportata nell'allegato Determinazione corrispettivo.*

*(In caso di R.T.P., o altre forme di associazione il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere il requisito in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti);*

Il Soggetto incaricato, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà dichiarare di possedere le competenze tecniche professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio affidato (cfr. Modulo DICHIARAZIONI allegato).

## **SOPRALLUOGO**

Non è previsto il sopralluogo.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta dovrà configurarsi come sconto percentuale sulla tariffa professionale come sopra determinata: non saranno accettate offerte di importo superiore e/o contenenti condizioni, né offerte "plurime" contenenti prodotti o servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare ulteriore scelta.

Il preventivo, presentato in carta libera (MODELLO OFFERTA), attraverso il sistema MePA, dovrà essere debitamente sottoscritto dal professionista/legale rappresentante.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta economica, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePa.

Il preventivo inviato avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione dello stesso.



COMUNE DI GENOVA

L'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **AGGIUDICAZIONE e VERIFICA DEI REQUISITI**

Si procederà all'aggiudicazione del presente servizio sulla base del criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. c) del Codice.

La valutazione delle offerte avverrà mediante apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, all'individuazione della graduatoria finale, e all'individuazione del migliore offerente.

La presente Amministrazione, verificherà, partendo dalla 1° in graduatoria, la conformità delle offerte ricevute a quanto prescritto nelle presenti condizioni del Servizio. In caso di non conformità dell'offerta, si procederà all'invalidazione della stessa.

Nei confronti del concorrente primo in graduatoria, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sulla base delle indicazioni fornite dalle *Linee Guida n. 4* di attuazione Codice dei Contratti (*delibera 1 marzo 2018*). L'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In ogni caso di successivo accertamento del difetto del possesso di uno o più dei requisiti prescritti, il Comune provvederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Provvederà inoltre all'incameramento della cauzione definitiva.

Una volta identificata la prima offerta valida, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MEPA).

### **PRESTAZIONI RICHIESTE e COMPENSATE con L'ONORARIO**

Lo svolgimento delle attività di verifica dovrà essere documentato attraverso la redazione di appositi verbali intermedi, in contraddittorio con i progettisti.

### **TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI**

L'incarico decorrerà dalla stipula del contratto.

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- 5 gg. naturali successivi e continui a decorrere dall'affidamento del presente incarico per la consegna del primo rapporto (intermedio) di Verifica;
- 5 gg. naturali successivi e continui a decorrere dalle controdeduzioni dei progettisti alla stesura del Rapporto Conclusivo;

Il tempo per lo svolgimento dell'incarico, in ogni caso, non dovrà superare i 20 gg naturali.



COMUNE DI GENOVA

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo stabilito.

Nel caso che, il contratto non sia onorato entro la scadenza, al raggiungimento del ritardo di 20 giorni dai termini fissati, senza che sia stata data ed accettata alcuna comunicazione giustificativa dal Verificatore, il Comune, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dello stesso Verificatore, alla quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

## **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Direttore Progettazione arch. Luca Patrone, d'intesa con il Responsabile del Procedimento dell'intervento, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il pagamento del corrispettivo dovuto alla Società avverrà al termine delle attività e a seguito dell'accettazione da parte della Civica Amministrazione della documentazione prodotta dal professionista;

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione dei servizi fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 12, del Codice, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

Il pagamento sarà corrisposto in unica soluzione all'ultimazione del servizio e verrà effettuato mediante atto di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica;

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CIG** .....
- il numero di **CUP B33B17000010001**
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.



COMUNE DI GENOVA

## **TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi;

L'affidatario si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune gli estremi per i pagamenti e eventuali modifiche degli stessi e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

## **CESSIONE DEI CREDITI**

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto;

## **SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto - nei limiti di cui all'art. 105, comma 2, del Codice e alle condizioni di cui al comma 4 dell'articolo citato – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

## **CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO**

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva avente validità fino alla verifica di conformità del servizio. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra. Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePa.

## **SPESE DI BOLLO A CARICO DITTA AGGIUDICATARIA**

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA.

Pertanto la ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo



COMUNE DI GENOVA

dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla a [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it)

## **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Costituisce motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. (clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti Bancari o del Verificatore Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 c. 1 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.
- b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività
- c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al punto successivo superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui al paragrafo precedente il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento

Il contratto potrà essere altresì risolto:

- a) qualora il contratto abbia subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) qualora, con riferimento alle modificazioni di cui al predetto art. 106 comma 1 lettere b) e c), siano state superate le soglie di cui al comma 7 del predetto articolo ovvero, qualora con riferimento alle modificazioni di cui all'art. 106 comma 2) del predetto articolo siano state superate le soglie di cui al medesimo comma 2, lettere a) e b);
- c) qualora l'aggiudicatario si sia trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'art. 80 comma 1 D.Lgs. n. 50/2016;
- d) qualora l'appalto non avesse dovuto essere stato aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di Giustizia dell'unione Europea in un procedimento ai sensi dell'art. 258 TFUE, o di una sentenza passata in giudicato;
- e) qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che disponga l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/201;



COMUNE DI GENOVA

All'aggiudicatario verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni. Per il ripetersi di gravi inadempienze, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto aggiudicatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto aggiudicatario.

## **SICUREZZA**

Il professionista si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

## **ASSICURAZIONE**

Il Verificatore dovrà essere dotato – a partire dall'avvio dell'attività di verifica e fino al collaudo dei lavori - di una copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico. Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario;

## **CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova;

## **RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dal Codice Civile;

## **SPESE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986;

## **INFORMATIVA PRIVACY**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30.06.2003 n.196- "Codice in materia di protezione dei dati personali".



COMUNE DI GENOVA

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Con il solo fatto della presentazione del preventivo s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta e dello schema di proposta di contratto allegato alla stessa.

Nei confronti del miglior offerente, la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale.

Il risultato definitivo della procedura sarà formalizzato con successiva determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e le imprese avverranno ai sensi dell'articolo 76 del Codice.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della procedura e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

**PROCEDURE DI RICORSO** – avanti il T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092, entro i termini di legge.

Direzione Progettazione  
**Arch. Luca Patrone**  
(Direttore)

*NIRA- richiesta preventivo servizio verifica rev01.doc*