



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE BENI CULTURALI E POLITICHE GIOVANILI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-199.0.0.-98

L'anno 2018 il giorno 05 del mese di Dicembre il sottoscritto Piaggio Gloria in qualita' di dirigente di Direzione Beni Culturali E Politiche Giovanili, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BAR DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO. ACCERTAMENTO CANONE CONCESSORIO E CONTESTUALE RICONOSCIMENTO ALLA DITTA RISTOBEST SRL DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO DEI DANNEGGIAMENTI AGLI ARREDI E ALLE ATTREZZATURE. EURO 19.306,50 CIG Z232617E72

Adottata il 05/12/2018
Esecutiva dal 31/12/2018

05/12/2018	PIAGGIO GLORIA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE BENI CULTURALI E POLITICHE GIOVANILI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-199.0.0.-98

OGGETTO BAR DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO. ACCERTAMENTO CANONE CONCESSORIO E CONTESTUALE RICONOSCIMENTO ALLA DITTA RISTOBEST SRL DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO DEI DANNEGGIAMENTI AGLI ARREDI E ALLE ATTREZZATURE. EURO 19.306,50 CIG Z232617E72.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 138.7.0./50 del 2.8.2017, il Settore Musei e Biblioteche sono stati aggiudicati in via definitiva i servizi caffetteria, ristorazione e promozione attività ed eventi presso il bar della Biblioteca Berio (CIG 7076977A29) in favore di Ristobest srl., con sede in Genova, Via Fieschi 8/9, 16126 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02129790990 (BENF 55358);
- nel corso del sopralluogo effettuato a seguito dell'uscita del precedente gestore, si riscontravano danni che richiedevano un intervento urgente di ripristino ad arredi ed attrezzature;
- con Determinazione Dirigenziale n. 138.7.0./56 dell'1.9.2018, il Settore Musei e Biblioteche dava mandato alla ditta Ristobest all'esecuzione degli interventi necessari per il ripristino agli arredi e alle attrezzature, a seguito dei danneggiamenti accertati e riscontrati, anticipando la spesa complessiva, prevista pari a € 20.962,04 come ammontare massimo, suddivisa tra € 11.846,20 come acquisizione di servizi ed € 9.115,84 come fornitura di beni;
- la spesa prevista trovava copertura, come segue:
 - a) € 11.846,20 dal capitolo 22047 "Acquisizione Servizi per interventi finalizzati" c.d.c. 1500.6.29 (Pdc U 1.3.2.99.999) Bilancio 2017 valendosi dell'impegno 2017.6915 crono 2017.560 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2017-138.7.0.-32;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

b) € 9.115,84 dal capitolo 22048 “Acquisizione di beni per interventi finalizzati” c.d.c. 1500.6.27 (Pdc U 1.3.1.2.999) Bilancio 2017 valendosi dell’impegno 2017.6916 crono 2017.560 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2017-138.7.0.-32;

Preso atto che, come da note giustificative presentate dalla ditta responsabile, i lavori hanno riscontrato costi pari a € 15.825,00 oltre Iva per complessivi € 19.306,50, somma ritenuta congrua sulla base degli interventi effettuati e nel rispetto delle previsioni;

Dato atto che, con la revisione ordinaria dei residui, i fondi originariamente presenti sui capitoli 22047 e 22048 sono stati posti in avanzo vincolato, al capitolo di spesa 22026 “Altri interventi diversi finanziati da avanzo vincolato”;

Dato inoltre atto che:

- occorre provvedere all’accertamento del canone concessorio per il periodo di gestione della Ditta Ristotbest, per 469 giorni dal 19.9.2017 al 31.12.2018,
- sulla base delle risultanze della gara ad evidenza pubblica il canone concessorio annuo, pari a € 31.000,20 oltre iva ha un valore giornaliero di € 84,93;
- per il periodo considerato il canone è quindi pari a € 39.833,13 oltre Iva per complessivi € 48.596,12;

Visti gli artt.:

- 107 DLgs 267/2000 relativamente alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 36 n.2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Viste altresì:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 15.4.2008 che approva il Regolamento per le acquisizioni in economia di beni e servizi;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 dell’1.3.2018 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2018/2020;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1) di accertare, per le motivazioni di cui in premessa il canone concessorio relativo ai servizi caffetteria, ristorazione e promozione attività ed eventi presso il bar della Biblioteca Berio per il periodo considerato, pari complessivamente ad € **48.596,12=** al capitolo 20269 “Canone concessorio bar” P.d.c. 3.1.2.1.999 - (**ACC.2018/ 2002**);

2) di riconoscere, ai sensi dell’art. 36 n.2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016” in favore di Ristobest srl., con sede in Genova, Via Fieschi 8/9, 16126 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02129790990 (BENF 55358) gli interventi necessari al ripristino degli arredi e delle attrezzature del bar, richiesti e autorizzati con Determinazione Dirigenziale n. 138.7.0./56 del Settore Musei e Biblioteche, per complessivi pari a € 15.825,00 oltre Iva per complessivi € 19.306,50, somma ritenuta congrua sulla base degli interventi effettuati e nel rispetto delle previsioni;

3) di dare atto che tali interventi si sono svolti in ambito commerciale e il rimborso alla Ditta è qualificato come prestazioni di servizi, CIG Z232617E72;

4) di prelevare, la somma di € **19.306,50=** al capitolo 22026 “Altri interventi diversi finanziati da avanzo vincolato” c.d.c. 1500.6.29 - (Pdc U 1.3.2.99.999) - Bilancio 2018 (**IMP.2018/ 16691**), previa riduzione **dell’impegno 2018.11131. MOV. 001 - CRONO 2018.722 - (Cod. Benf. 55358)** assunto con Determinazione Dirigenziale n. 199.0.0./43;

5) di procedere alla liquidazione della spesa, anche in soluzioni separate, mediante atto di liquidazione digitale ai sensi dell’art. 33 del vigente Regolamento di Contabilità;

6) di dare infine atto che:

- non esistono convenzioni CONSIP attive per quanto riguarda le prestazioni oggetto del presente provvedimento;

- la spesa di cui al presente provvedimento non rientra nei limiti di cui all’art. 6 della legge n. 122/2010;

- la spesa autorizzata con il presente provvedimento rientra nelle finalizzazioni previste;

- la spesa in oggetto è finanziata con la somma posta ad avanzo vincolato;

- l’impegno è stato assunto ai sensi dell’art. 183 c. 1 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

- non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali ai sensi della Comunicazione della Segreteria Generale 2013/367597.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Direttore
Gloria Piaggio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-199.0.0.-98

AD OGGETTO

BAR DELLA CIVICA BIBLIOTECA BERIO. ACCERTAMENTO CANONE CONCESSORIO E
CONTESTUALE RICONOSCIMENTO ALLA DITTA RISTOBEST SRL DEGLI INTERVENTI
DI RIPRISTINO DEI DANNEGGIAMENTI AGLI ARREDI E ALLE ATTREZZATURE. EURO
19.306,50 CIG Z232617E72

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Ristobest s.r.l.
Sede Legale: Via Fieschi, 8/9 - 16121 GENOVA
Sede Operativa: BerioBar c/o Biblioteca Berio
Via del Seminario, 16 - 16121 GENOVA
P.Iva - Cod. Fisc. 02129790990
Tel. 010 590222 • Fax 010 5535107
e-mail: ristobest@libero.it

Genova, 20 novembre 2017

Spett.
COMUNE DI GENOVA
Settore Musei e Biblioteche
Amministrazione

Alla cortese attenzione del dott. Riccardo Cavanna



Oggetto: canone concessorio

Riferimenti: Vostra mail via PEC del 2 novembre 2017

Confermiamo la correttezza dei vostri conteggi relativi al canone concessorio per il periodo 19 settembre 2017 - 9 maggio 2018.

In allegato vi trasmettiamo il conteggio finale e relativa documentazione giustificativa delle spese da noi sostenute ed anticipate come previsto all'art. 6 - Impegni delle Parti del "Verbale di consegna dei locali bar della Civica Biblioteca Berio alla ditta Ristobest s.r.l." sottoscritto il 31/08/2017.

Cordiali saluti


RISTOBEST s.r.l.
L'Amministratore Unico

Allegati: 1 c.s.



SPESE SOSTENUTE DALLA SCRIVENTE COME PREVISTO NEL VERBALE DI CONSEGNA DEI LOCALI, ALL'ART. 6 – IMPEGNI DELLE PARTI

n°	oggetto	fornitore	n° fattura	data fattura	importo	spesa preventiva	differenze
1a	ripristino impianto elettrico	Tesla Service s.a.s.	306/2017	29/09/2017	950,00		
1b	ripristino carichi e scarichi idrici	Astor s.r.l.	000147/17	05/10/2017	250,00		
1c	manutenzione macchine	Baghino e Di Persio s.r.l.	1664	30/09/2017	1.450,00		
	TOTALE PUNTO 1				2.650,00	2.800,00	-150,00
2	ripristino muratura e tintegg. in bianco	Ge.Co s.r.l.	15	01/09/2017	500,00		
		Ge.Co s.r.l.	16	13/09/2017	1500,00		
		Ge.Co s.r.l.	18	21/09/2017	2000,00		
		Ge.Co s.r.l.	20	02/10/2017	900,00		
	TOTALE PUNTO 2				4.900,00	4.900,00	0,00
3	riparazioni varie ad arredi danneggiati	Astor s.r.l.	000147/17	05/10/2017	760,00	760,00	0,00
4	acquisto e posizionamento pedana bar	Ruffini Gianluca	27	01/10/2017	1.700,00	2.250,00	-550,00
5a	piano cottura top infrarosso Zanussi	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	1.187,00	1.187,00	0,00
5b	base neutra aperta 400 mm.	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	317,00	317,00	0,00
5c	cuocipasta a una vasca	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	1.983,00		
	due cestelli cuocipasta 1/3 GN	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	130,00		
					2.113,00	2.113,00	0,00
5d	affettatrice a gravità lama diam. 350 45°	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	990,00	990,00	0,00
5e	affettatrice verticale lama diam. 350 mm.	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	1.350,00	1.350,00	0,00
5f	cappa filtrante	Astor s.r.l.	000147/17	05/10/2017	450,00	450,00	0,00
5g	griglie GN 2/1 acciaio inox	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	408,00	65,00	343,00
	TOTALI GENERALI				16.825,00	17.182,00	-357,00

RISTOBEST S.R.L.
L'Amministratore Unico

[Firma]

Copia



Spett.le

RISTOBEST S.R.L.
VIA FIESCHI 8/9 16121 Genova
P.I e C.F. : 02129790990

FATTURA NR.: 306/2017
DATA 29/09/2017

Pagamento: RIMESSA DIRETTA BONIFICO BANCARIO
Banca: IBAN: IT 11 I 03111 01401 000000028847 NUOVE COORDINATE BANCARIE

COMM: RST01

Eseguito ripristino impianto elettrico presso il "bar berio" della zona cucina – bancone e pubblico.
Sostituzione delle linee tranciate per alimentazione frigoriferi zona banco, installazione di nuove cassette per distacco linee.
Sostituzione di linee prese cucina tranciate, ripristino delle stesse, sostituzione di n° 3 differenziali guasti, sostituzione blocchi prese zona pubblico completamente danneggiati.
Controllo funzionalità e rprove con collaudi di tutti gli elementi interessati

€ 950,00



REGISTRATO

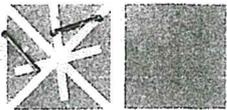
Totale imponibile
I.V.A. 22,00%
TOTALE

€ 950,00

€ 209,00

€ 1.159,00

S.E. & O.



ASTOR

arredamenti bar e negozi

COPIA

ASTOR S.R.L. - 15076 Ovada - AL - ITALIA
via Novi, 80/A - Reg. Lercaro
tel. 0143/823287 - fax. 0143/81408
c.c.i.a. 116508 AL - reg. trib. 6524 AL
P. Iva 00370840068

http://www.astorarredamenti.it - e-mail: info@astorarredamenti.it

Fattura

Numero	Del	Pag.
000147/17	05/10/2017	2

Spett.le

RISTOBEST SRL

VIA FIESCHI 8/9

16121 GENOVA

GE

Destinazione

BAR BERIO

VIA DEL SEMINARIO 16

16100 GENOVA

GE

Condizione pagamento	
Rimessa Diretta a vista	
Banca di appoggio	
CARIGE AG.OVADA	
Progetto	Preventivo
Annotazioni	
IT 55 Z 06175 48451 000 000 915480	
Partita IVA cliente	Codice fiscale cliente
02129790990	02129790990

Descrizione	Valore unitario	Imponibile	IVA
17 - RASATURA PARZIALE E COLORITURA DELLA PARETI E CONTROSOFFITTO	1.500,00	1.500,00	22
NON PREVENTIVATE			
- CAPPA FILTRANTE PER RETRO BANCO RISCALDATO	450,00	450,00	22
- RIPARAZIONI VARIE AD ARREDI DANNEGGIATI	760,00	760,00	22
- FORNITURA E POSA DI N.2 PIANI PORTATELEFONI PER RICARICA	100,00	100,00	22
- RIPIANO NERO ZONA TAVOLA FREDDA LATO INGRESSO NEL RETRO BANCO	200,00	200,00	22
- RIPRISTINO DI CARICHI E SCARICHI IDRICI	250,00	250,00	22
- Vs Acconto ns fattura n.128/17 del 04/09/17	-2.000,00	-2.000,00	22
Pagamento: BONIFICO BANCARIO A VISTA € 3.050,00 RB SCAD 30/11/17 € 2.480,00 RB SCAD 10/01/18 € 2.480,00 RB SCAD 31/01/18 € 2.481,00 RB SCAD 28/02/18 € 2.481,00 RB SCAD 31/03/18 € 3.176,40 RB SCAD 30/04/18 € 3.176,40			

75 REGISTRATO

IVA	Descrizione	Imponibile	IVA	Imponibile + Imposta
22	IVA 22%	15.840,00	3.484,80	19.324,80

Spese bolli	0,00	Spese incasso	0,00	Spese spedizione / imballo	0,00	Altre spese	0,00
Totale netto merce	15.840,00	Totale netto servizi	0,00	Ulteriori sconti	0,00	Totale omaggi	0,00
Acconti	0,00	Totale imponibile	15.840,00	Totale imposta	3.484,80	Totale fattura	19.324,80
Abbuoni	0,00					Totale da pagare	19.324,80

Fattura

Numero	Del	Pag.
000147/17	05/10/2017	1

Spett.le

RISTOBEST SRL

VIA FIESCHI 8/9

16121 GENOVA

GE

Destinazione

BAR BERIO

VIA DEL SEMINARIO 16

16100 GENOVA

GE

Condizione pagamento	
Rimessa Diretta a vista	
Banca di appoggio	
CARIGE AG.OVADA	
Progetto	Preventivo
Annotazioni	
IT 55 Z 06175 48451 000 000 915480	
Partita IVA cliente	Codice fiscale cliente
02129790990	02129790990

Descrizione	Valore unitario	Imponibile	IVA
DDT Nr. 000113 del 05/10/2017			
1 - CARTEGGIATURA E VERNICIATURA DEL PIANO DI PORGIMENTO DEL BANCO BAR Dimensioni sviluppo ml 8,00 circa. Carteggiatura del piano banchina, onde eliminare le tracce di usura, applicazione a finire di n.2 mani di verniciatura.	1.600,00	1.600,00	22
2 - FRONTALE DEL BANCO BAR Complessivi ml 3. Esecuzione dello stesso come prospetto, con applicazione sull'esistente di pannellatura nera in legno e laminato nella parti ora di colore blue, rivestimento della parte centrale con tappezzeria decorativa con finitura libri come da foto allegata	4.000,00	4.000,00	22
3 - PERSONALIZZAZIONE DELLA FASCIA SUPERIORE DEL RETRO BANCO BAR Rivestimento della parte alta del retro banco pensilina e fondale in laminato di colore nero, creazione di scritta verticale "Bar Antica BERIO" su pannello verticale posto ad "L" tra i due retro banchi.	2.900,00	2.900,00	22
4 - RIVESTIMENTO DELLE ANTINE ED I BORDI NELLA PARTE BASSA DEL RETRO Eseguita in legno e laminato nero	700,00	700,00	22
5 - RIMOZIONE DELLE PRESE ELETTRICHE A VISTA ED ALLOGGIAMENTO DELLE STESSE NELLA PARTE INFERIORE. REALIZZAZIONE DEL NUOVO SCHIENALE DEL MOBILE RETRO TAVOLA FREDDA Eseguito in legno e laminato nero	900,00	900,00	22
7 - RIPARAZIONE SPORTELLI CELLA FRIGORIFERA	130,00	130,00	22
8 - VERIFICA E MANUTENZIONE DEI BANCHI FRIGORIFERI	150,00	150,00	22
12 - FORNITURA E POSA SULLA PARETE DELIMITANTE IL VANO CUCINA DI TAPPEZZERIA FINITURA LIBRI Preparazione della parete di fondo con coloritura bianca, fornitura ed applicazione con collante della tappezzeria come da campione.	2.700,00	2.700,00	22
16 - CORNICI A PARETE CON FORNITURA DI N.7 LAVAGNE DI VARIE DIMENSIONI	1.500,00	1.500,00	22

IVA	Descrizione	Imponibile	IVA	Imponibile + Imposta

Spese bolli	Spese incasso	Spese spedizione / imballo	Altre spese
Totale netto merce	Totale netto servizi	Ulteriori sconti	Totale omaggi
Acconti	Totale imponibile	Totale imposta	Totale fattura
Abbuoni			Totale da pagare

COPIA

BAGHINO e DI PERSIO s.r.l.



Baghino e Di Persio s.r.l.
Via E. Ferri, 34 - 16161 Genova

Capitale Sociale (i.v.) Euro 100.000,00 Partita IVA 00946650108
REA n. 232206 - C.C.I.A.A Genova Ufficio del Registro delle Imprese
Tribunale di Genova n. 33118
Tel 010 7414.021 centr. Fax 010 7414.050 E-mail info@bedp.com

Sito Internet
www.bedp.com
Assistenza Tecnica
numero VERDE
800 99 00 02
assistenza@bedp.com

FATTURA Nr. 1664 del 30/09/2017

Cod. Cliente 040001008685
P.Iva 02129790990 C.F.
Ns.Commissa
Rif.Cliente
Pagamento
RD60DF - RIMESSA DIRETTA 60 GG. D.F.
Banca di appoggio

RISTOBEST SRL

VIA FIESCHI 8/9
16121 GENOVA

GE

Pag. 3

Codice	Descrizione	UM	Qta	Prezzo Lordo	Sconto	Prezzo Netto	Prezzo Totale	Iva
	Intervento tecnico su Vs apparecchiature DOSATORE DETERGENTE 5LT/H , 0,1 BAR - P Ore Mano d'opera	N.	6,00	35,00		35,00	210,00	22
BDPDOSDET	DOSATORE DETERGENTE 5LT/H , 0,1 BAR	N.	2,00	120,00		120,00	240,00	22
	PROVEDUTO ALLA CONSEGNA ED INSTALLAZIONE DI N. 2 DOSATORI DETERGENTE COME RICHIESTO SULLE LAVASTOVIGLIE.							

AL TERMINE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO
COLLAUDO FUNZIONAMENTO CON ESITO
POSITIVO.

34923/REL/GD-2667/17 del 21/09/2017

Ubicazione locali:

RISTOBEST SRL
BERIO CAFE'
VIA DEL SEMINARIO 16
GENOVA

Intervento tecnico su Vs apparecchiature LAVABICCHIERI CESTO QUADRO 40X40 V230M - Ore Mano d'opera	N.	1,00	35,00	35,00	35,00	22
Ore Viaggio	N.	0,50				
Chiamata	N.	1,00	50,00	50,00	50,00	22

EFFETTUATO CONTROLLO SU LAVASTOVIGLIE E
RISCONTRATO MANCANZA DI TERRA SULLA
PRESA DELL'APPARECCHIATURA.
RIPRISTINATO ALIMENTAZIONI ELETTRICHE.

AL TERMINE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO
COLLAUDO FUNZIONAMENTO CON ESITO
POSITIVO.

Totale Merce	Incasso	Trasporto	Bollo	Scadenza	Importo	TOTALE FATTURA € 1.769,00
1.450,00				30/11/2017	1.769,00	
Imponibile	Iva	Imposta				
1.450,00	22	319,00				
1.450,00		319,00				

Contributo ambientale Conai assolto ove dovuto

Sito Internet
 www.bedp.com
 Assistenza Tecnica
 numero VERDE
 800 99 00 02
 assistenza@bedp.com

Baghino e Di Persio s.r.l.
 Via E. Ferri, 34 - 16161 Genova

Capitale Sociale (i.v.) Euro 100.000,00 Partita IVA 00946650108
 REA n. 232206 - CCIAA Genova Ufficio del Registro delle Imprese
 Tribunale di Genova n. 33118
 Tel 010 7414.021 centr. Fax 010 7414.050 E-mail info@bedp.com

FATTURA Nr. 1664 del 30/09/2017

Cod. Cliente 040001008685
 P.Iva 02129790990 C.F.
 Ns.Commissa
 Rif.Cliente
 Pagamento
 RD60DF - RIMESSA DIRETTA 60 GG. D.F.
 Banca di appoggio

RISTOBEST SRL

VIA FIESCHI 8/9
 16121 GENOVA

GE

Pag 2

Codice	Descrizione	UM	Qta	Prezzo Lordo	Sconto	Prezzo Netto	Prezzo Totale	Iva
--------	-------------	----	-----	--------------	--------	--------------	---------------	-----

ELIMINATO PERDITA D'ACQUA RIPRISTI=
 NANDO PILETTA DI SCARICO MOLLE;
 PULITO TRAPPOLA D'ARIA E TUBETTO PRESSO=
 STATO.

AL TERMINE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO
 COLLAUDO FUNZIONAMENTO CON ESITO
 POSITIVO.

34851/REL/FP-2595/17 del 18/09/2017

Ubicazione locali:
 RISTOBEST SRL
 BERIO CAFE'
 VIA DEL SEMINARIO 16
 GENOVA

Intervento tecnico su Vs apparecchiature
 FORNO MICROONDE 1800W INOX -
 LAVABICCHIERI CESTO QUADRO 40X40 V230M -
 Mano d'opera

		N.	8,00	35,00		35,00	280,00	22
**	PIEDINI	N	4,00	10,00		10,00	40,00	22
	DISINCROSTANTE	N.	1,00	50,00		50,00	50,00	22
//	MATERALE CONSUMO E RACCORDERIA VARIA	QB	1,00	13,90		13,90	13,90	22

EFFETTUATO INSTALLAZIONE APPARECCHIATURE
 DIDINCROSTAZIONE BOILER FORNO E
 LAVASTOVIGLIE. FORNITO E MONTAGGIO PIE=
 DINI ALLA LAVABICCHIERI.

AL TERMINE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO
 COLLAUDO FUNZIONAMENTO CON ESITO
 POSITIVO.

34871/REL/FP-2615/17 del 18/09/2017

Ubicazione locali:
 RISTOBEST SRL
 BERIO CAFE'
 VIA DEL SEMINARIO 16
 GENOVA



Sito Internet
www.bedp.com
Assistenza Tecnica
numero VERDE
800 99 00 02
assistenza@bedp.com

Baghino e Di Persio s.r.l.
Via E. Ferri, 34 - 16161 Genova

Capitale Sociale (i.v.) Euro 100.000,00 Partita IVA 00946650108
REA n. 232206 - CCIAA Genova Ufficio del Registro delle Imprese
Tribunale di Genova n. 33118
Tel 010 7414.021 centr. Fax 010 7414.050 E-mail info@bedp.com

FATTURA Nr. 1664 del 30/09/2017

Cod. Cliente 040001008685
P.Iva 02129790990 C.F.
Ns.Commissa
Rif.Cliente
Pagamento
RD60DF - RIMESSA DIRETTA 60 GG. D.F.
Banca di appoggio

RISTOBEST SRL

VIA FIESCHI 8/9
16121 GENOVA

GE

Pag. 1

Codice	Descrizione	UM	Qta	Prezzo Lordo	Sconto	Prezzo Netto	Prezzo Totale	Iva
--------	-------------	----	-----	--------------	--------	--------------	---------------	-----

34690/REL/GD-2436/17 del 11/09/2017

Ubicazione locali:

BERIO CAFFE'
VIA DEL SEMINARIO 16
GENOVA

Intervento tecnico su Vs apparecchiature
APPARECCHIATURE VARIE -
Ore Mano d'opera DEL 04/09/17
Ore Mano d'opera DEL 11/09/17
Chiamata

N.	1,00	35,00	35,00	35,00	22
N.	4,00	35,00	35,00	140,00	22
N.	1,00	50,00	50,00	50,00	22

FORNO 240306

ZA-002673	SONDA SPILLONE	N.	1,00	177,10	177,10	177,10	22
ZA-002958	PIOLINO	N.	2,00	6,82	6,82	13,64	22
ZA-056150	GHIERA	N.	2,00	15,18	15,18	30,36	22

COME DA ACCORDI PROVVEDUTO ALLA
REVISIONE FORNO CON LA SOSTITUZIONE DEI
RICAMBI SOPRA ELENCATI.

AL TERMINE DELL'INTERVENTO EFFETTUATO
COLLAUDO FUNZIONAMENTO CON ESITO
POSITIVO.

34887/REL/PA-2631/17 del 15/09/2017

Ubicazione locali:

BERIO CAFE'
0105705416
VIA DEL SEMINARIO 16
GENOVA

Intervento tecnico su Vs apparecchiature
LAVASTOVIGLIE KVC3 -
Ore Mano d'opera
Ore Viaggio
Chiamata

N.	1,00	35,00	35,00	35,00	22
N.	1,00				
N.	1,00	50,00	50,00	50,00	22

COPIA

GE.CO Srl

Ristrutturazioni edili

Piazzetta Balestrino 1/1

Genova

Cell. 3498785926

Spett.le

Ristobest Srl

Via Fieschi 8/9

16121 Genova

C.F 02129790990

Fattura n° 15 del 01/09/2017

Cantiere presso bar Biblioteca Berio

Acconto per lavori di ripristino buchi, distacco, intonaci, staccatura e coloritura, ecc

Imponibile	€ 500.00
Iva 22%	€ 110.00
	€ 610.00

Pagamento rimane diretto ricevimento fattura

Piazzetta Balestrino 1/1 16154 Genova P.Iva 02017330990

01/09/2017 emessa BANCA CARIGE SpA n° 234

COPIA

GE.CO Srl

Ristrutturazioni edili

Piazzetta Balestrino 1/1

Genova

Cell. 3498785926

Spett.le

Ristobest Srl

Via Fieschi 8/9

16121 Genova

C.F 02129790990

17

REGISTRATO

Fattura n° 16 del 13/09/2017

Cantiere presso bar Biblioteca Berio

2° Acconto per lavori di ripristino buchi, distacco, intonaci, staccatura e coloritura, ecc

Imponibile	€ 1.500.00
Iva 22%	€330.00
	€1.830.00

Pagamento tramite bonifico bancario:

Iban: IT4301015 01400000070347377

Piazzetta Balestrino 1/1 16154 Genova P.Iva 02017330990

PAGATO 19/9/2017 e 1/2 bonifico bancario CARIGE

Copia

GE.CO Srl

Ristrutturazioni edili

Piazzetta Balestrino 1/1

Genova

Cell. 3498785926

Spett.le

Ristobest Srl

Via Fieschi 8/9

16121 Genova

C.F 02129790990

Fattura n° 18 del 21/09/2017

31

REGISTRATO

Cantiere presso bar Biblioteca Berio

Terzo Acconto per lavori di ripristino buchi, distacco, intonaci, staccatura e coloritura, ecc

Imponibile	€2.000.00
Iva 22%	€ 440.00
	€2.440.00



Pagamento tramite bonifico bancario

Iban: IT 42S01015 01400 000070347377

Copia

Ristrutturazioni edili

Piazzetta Balestrino 1/1

Genova

Cell. 3498785926

Spett.le

Ristobest Srl

Via Fieschi 8/9

16121 Genova

C.F 02129790990

Fattura n° 20 del 02/10/2017

Cantiere presso bar biblioteca Bero

Saldo per i lavori di ripristino, muratura e tinteggiatura colore bianco.

Imponibile € 900.00

Iva 22% € 198.00

€1.098.00

Come da preventivo del 29/08/2017

Pagamento tramite bonifico bancario

Iban: IT 42S01015 01400 000070347377

COPIA

Ruffini Gianluca

Via Savagna 15m Rapallo

P.iva:02222880995

C.F: RFFGLC72M01D969W

Tel:3409417420

e-mail: gianlucaifalegname@hotmail.com

Rapallo 1/10/2017

Ristobest s.r.l.

Via fieschi 8/9 16121 Genova

P.iva e c.f 02129790990

Gestione bar biblioteca Berio

Via del Seminario 16

16121 Genova

Fattura n 27

Oggetto: fornitura pedana bancone bar

Importo euro 1700,00

Iva al 22% euro 374,00

Totale euro 2074,00

Distinti saluti

Falegnameria Ruffini

Banca di appoggio.

Unicredit Banca-IBAN IT79K0200801400000040552293

Copia



Baghino e Di Persio s.r.l.
Via E. Ferri, 34 - 16161 Genova

Capitale Sociale (i.v.) Euro 100.000,00 Partita IVA 00946650108
REA n. 232206 - CCIAA Genova Ufficio del Registro delle Imprese
Tribunale di Genova n. 33118
Tel 010 7414.021 centr. Fax 010 7414.050 E-mail info@bedp.com

Sito Internet
www.bedp.com
Assistenza Tecnica
numero VERDE
800 99 00 02
assistenza@bedp.com

FATTURA Nr. 37 / 2 del 13/09/2017

Cod. Cliente 040001008685
P.Iva 02129790990 C.F.
Ns.Commissa 754-A -LB -01/09/2017
Rif.Cliente
Pagamento
RD6090120DF - RIMESSA DIRETTA 60 90 120 D.F.
Banca di appoggio

RISTOBEST SRL
VIA FIESCHI 8/9
16121 GENOVA GE

Pag. 1

Codice	Descrizione	UM	Qta	Prezzo Lordo	Sconto	Prezzo Netto	Prezzo Totale	Iva
--------	-------------	----	-----	--------------	--------	--------------	---------------	-----

Consegna merce:

RISTOBEST SRL
BERIO CAFE'
VIA DEL SEMINARIO 16
GENOVA

*** D.d.T. Nr. 1200/DDT del 11/09/2017**

ZP372024	PIANO DI COTTURA TOP INFRAROSSO 400 MM	N.	1,00	1.187,00		1.187,00	1.187,00	22
ZP371112	BASE NEUTRA APERTA 400MM	N.	1,00	317,00		317,00	317,00	22
GGEM72CPE	CUOCIPASTA 1 VASCA EL.	N.	1,00	1.983,00		1.983,00	1.983,00	22
GGEMELMC13	CESTELLO CUOCIPASTA 1/3GN	N.	2,00	65,00		65,00	130,00	22
KRGR21AI	GRIGLIA GN 2/1 ACCIAIO INOX	N.	6,00	68,00		68,00	408,00	22
NWNW411-TRIFASE	AFFETTATRICE LAMA DA 350 MM. DI DIAMETRO	N.	1,00	1.350,00		1.350,00	1.350,00	22

*** D.d.T. Nr. 1225/DDT del 13/09/2017**

NWNW101-TRIFASE	AFFETTATRICE A GRAVITA' D.350 - 45°	N.	1,00	990,00		990,00	990,00	22
-----------------	-------------------------------------	----	------	--------	--	--------	--------	----

Totale Merce	Incasso	Trasporto	Bollo	Scadenza	Importo	TOTALE FATTURA € 7.765,30
6.365,00				30/11/2017	2.588,44	
Imponibile	Iva	Imposta		31/12/2017	2.588,43	
6.365,00	22	1.400,30		31/01/2018	2.588,43	
6.365,00		1.400,30				

Contributo ambientale Conai assolto ove dovuto



Ristobest s.r.l.
Sede Legale: Via Fieschi, 8/9 - 16121 GENOVA
Sede Operativa: BerioBar c/o Biblioteca Berio
Via del Seminario, 16 - 16121 GENOVA
P.Iva - Cod. Fisc. 02129790990
Tel. 010 590222 • Fax 010 5535107
e-mail: ristobest@libero.it

Genova, 02 febbraio 2018

Spett.
COMUNE DI GENOVA
Settore Musei e Biblioteche
Amministrazione

Alla cortese attenzione del dott. Riccardo Cavanna

Oggetto: canone concessorio

Riferimenti: Vostra mail via PEC del 2 novembre 2017
Nostra 20 novembre 2017



A parziale rettifica della nostra del 20 novembre 2017, Vi significhiamo che a seguito di un ulteriore controllo dei costi sostenuti per il ripristino del locale Berio Bar, prima dell'apertura, abbiamo constatato che le operazioni eseguite dalla ditta GE.CO s.r.l. sono andate oltre all'oggetto del rimborso previsto all'art. 6 - Impegni delle Parti del "Verbale di consegna dei locali bar della Civica Biblioteca Berio alla ditta Ristobest s.r.l. sottoscritto il 31/08/2017. Più precisamente, senza supplemento alcuno, anziché limitarsi ai termini di cui al preventivo, su indicazioni della Architetto, ha effettuato le finiture della sala con applicazione di più mani di colore grigio della cui tonalità aveva avuto campionatura dalla stessa.

Tali lavori di finitura avrebbero comportato per noi una spesa di ulteriori € 1.000,00, mentre la ditta l'ha ricompresa nei limiti del preventivo.

Abbiamo quindi aggiornato il prospetto riepilogativo che Vi trasmettiamo in allegato.

Ci scusiamo per il disagio e porgiamo i più cordiali saluti


RISTOBEST s.r.l.
L'Amministratore Unico

Allegati: 1 c.s.



Ristobest s.r.l.
Sede Legale: Via Fieschi, 8/9 - 16121 GENOVA
Sede Operativa: BerliozBar c/o Biblioteca Berio
Via del Seminario, 16 - 16121 GENOVA
P.Iva - Cod. Fisc. 02129790990
Tel. 010 590222 • Fax 010 5535107
e-mail: ristobest@libero.it

SPESA SOSTENUTE DALLA SCRIVENTE COME PREVISTO NEL VERBALE DI CONSEGNA DEI LOCALI, ALL'ART. 6 - IMPEGNI DELLE PARTI

n°	oggetto	fornitore	n° fattura	data fattura	importo	spesa preventiva	differenze
1a	ripristino impianto elettrico	Tesla Service s.a.s.	306/2017	29/09/2017	950,00		
1b	ripristino carichi e scarichi idrici	Astor s.r.l.	000147/17	05/10/2017	250,00		
1c	manutenzione macchine	Baghino e Di Persio s.r.l.	1664	30/09/2017	1.450,00		
	TOTALE PUNTO 1				2.650,00	2.800,00	-150,00
2	ripristino muratura e tintegg. in bianco	Ge.Co s.r.l.	15	01/09/2017	500,00		
		Ge.Co s.r.l.	16	13/09/2017	1500,00		
		Ge.Co s.r.l.	18	21/09/2017	2000,00		
		Ge.Co s.r.l.	20	02/10/2017	900,00		
	detrazione per tinteggiatura colore grigio				-1.000,00		
	TOTALE PUNTO 2				3.900,00	4.900,00	-1.000,00
3	riparazioni varie ad arredi danneggiati	Astor s.r.l.	000147/17	05/10/2017	760,00	760,00	0,00
4	acquisto e posizionamento pedana bar	Ruffini Gianluca	27	01/10/2017	1.700,00	2.250,00	-550,00
5a	piano cottura top infrarosso Zanussi	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	1.187,00	1.187,00	0,00
5b	base neutra aperta 400 mm.	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	317,00	317,00	0,00
5c	cuocipasta a una vasca	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	1.983,00		
	due cestelli cuocipasta 1/3 GN	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	130,00		
					2.113,00	2.113,00	0,00
5d	affettatrice a gravità lama diam. 350 45°	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	990,00	990,00	0,00
5e	affettatrice verticale lama diam. 350 mm.	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	1.350,00	1.350,00	0,00
5f	cappa filtrante	Astor s.r.l.	000147/17	05/10/2017	450,00	450,00	0,00
5g	griglie GN 2/1 acciaio inox	Baghino e Di Persio s.r.l.	37/2	13/09/2017	408,00	65,00	343,00
	TOTALI GENERALI				15.825,00	17.182,00	-1.357,00

RISTOBEST S.R.L.
L'Amministratore Unico