



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE A

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.1.0.-5**

L'anno 2018 il giorno 13 del mese di Febbraio il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualita' di dirigente di Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento normativo di prevenzione incendi presso le scuole materna ed elementare "D'Eramo" ubicate in via Priaruggia, 12A - 12B MOGE 15481

Approvazione del progetto esecutivo revisionato.

CUP B37B15000140004 per euro 130.000,00

CUP B34E15000350004 per euro 70.000

CIG 73799710BB

Adottata il 13/02/2018

Esecutiva dal 13/02/2018

13/02/2018

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE A

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.1.0.-5**

OGGETTO Interventi di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento normativo di prevenzione incendi presso le scuole materna ed elementare "D'Eramo" ubicate in via Priaruggia, 12A - 12B MOGE 15481

Approvazione del progetto esecutivo revisionato.

CUP B37B15000140004 per euro 130.000,00

CUP B34E15000350004 per euro 70.000

CIG 73799710BB

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Genova ha avviato una serie di interventi negli edifici scolastici di proprietà, volti all'abbattimento delle barriere architettoniche, all'adeguamento normativo di prevenzione incendi, all'efficientamento energetico, all'adeguamento sismico e più in generale alla realizzazione di interventi di miglioramento funzionale e manutenzione straordinaria;
- tra tali interventi sono ricomprese le opere di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento normativo di prevenzione incendi presso le scuole materna ed elementare "D'Eramo" ubicate in via Priaruggia, 12A - 12B a Quarto – Genova;
- con deliberazione DGC- 2017-109 del 18/05/2017, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, consistente nell'abbattimento delle barriere architettoniche interne ed esterne all'edificio scolastico e opere di prevenzione incendi funzionali ai lavori da intraprendere, per una spesa complessiva pari ad euro 130.000,0, finanziata con i fondi abbattimento barriere architettoniche - L.R. 15/89 posti a disposizione dalla Direzione Integrazione Processi Manutentivi e Sviluppo Municipi con atto datoriale prot. 16743 del 20/01/2015;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nel progetto approvato non erano contemplate, per limiti economici, le opere di prevenzione incendi prescritte dal competente Comando Provinciale dei VV.F, da procrastinare a data successiva;
- le risorse aggiuntive per i lavori di adeguamento normativo antincendio anzidetti sono state individuate al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" C.O. 112 .89 . 3;

Considerato che:

- i tecnici del Settore Tecnico della Direzione Patrimonio Demanio e Impiantistica Sportiva hanno completato nel 2016 la redazione del progetto esecutivo architettonico e impiantistico, con i contenuti dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ampliando il progetto esecutivo con gli adeguamenti normativi di prevenzione incendi prescritti dal competente Comando Provinciale dei VV.FF., ;

- inoltre la progettazione strutturale è stata redatta dal professionista esterno Ing. Giorgio Buldorini con incarico di cui alla DD 2009-133.1.0.-9 del 30/11/2009 la cui spesa relativa è esclusa , in quanto non incombente, dal quadro economico approvato con il presente atto. La progettazione in argomento, consegnata in prima stesura nell'aprile 2016, è stata riformulata nel novembre 2017 in osservanza alla nuova normativa sismica ed ha ottenuto l'autorizzazione antisismica con atto Dirigenziale N. 150/2018 del 26/01/2018 della Città Metropolitana di Genova ;

- il progetto esecutivo in oggetto, redatto dai tecnici della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva per la parte architettonica ed impiantistica, comprensivo degli adeguamenti normativi di prevenzione incendi prescritti, è costituito dai seguenti elaborati: (v. art. 23, comma 8, D.Lgs. 50/2016 ed art. 33 e ss D.P.R. 207/2010):

PROGETTO ARCHITETTONICO, composto dei seguenti elaborati :

RELAZIONE TECNICA;

TAV. 1 D - A - Stato attuale – pianta piani seminterrato e terreno - scala 1:100;

TAV. 2 D – A - Stato attuale – pianta piani primo, secondo e copertura - scala 1:100

TAV. 3 D – A - Progetto – pianta piano seminterrato - scala 1:100;

TAV. 4 D – A - Progetto – pianta piano terreno - scala 1:100;

TAV. 5 D – A - Progetto – pianta piani primo, secondo e copertura - scala 1:100;  
TAV. 6 D – A - Confronto - pianta piano seminterrato - scala 1:100;  
TAV. 7 D – A - Confronto – pianta piano terreno - scala 1:100;  
TAV. 8 D – A – Confronto – pianta piani primo, secondo e copertura – scala 1:100;  
TAV. 9 D – A – Abaco serramenti - scala 1:100.

#### PROGETTO OPERE IMPIANTISTICHE - ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

RT E-I – RELAZIONE TECNICA Impianti Elettrici ed Idrico-Sanitario;

TAV. 1 IE – Piani d’installazione Impianto elettrico – Planimetria piano seminterrato – scala 1:50;

TAV. 2 IE - Piani d’installazione Impianto elettrico – Planimetria piano terra – scala 1:50;

TAV. 3 IE - Piani d’installazione Impianto elettrico – Planimetria piano primo – scala 1:50;

TAV. 4 IE - Piani d’installazione Impianto elettrico – Planimetria piano secondo – scala 1:50.

TAV. 1 IDS – Impianto idrico sanitario – Piano secondo – Bagno disabili – scala 1:20.

#### OPERE IMPIANTISTICHE - ADEGUAMENTI NORMATIVI DI PREVENZIONE INCENDI

RT E-I RELAZIONE TECNICA Prevenzione incendi: Impianti elettrici e speciali;

TAV 5 IE – Piani d’installazione impianto elettrico – Planimetria piano seminterrato – scala 1:50;

TAV. 6 IE - Piani d’installazione impianto elettrico – Planimetria piano terra – scala 1:50;

TAV. 7 IE - Piani d'installazione impianto elettrico – Planimetria piano primo – scala 1:50;

TAV. 8 IE - Piani d'installazione impianto elettrico – Planimetria piano secondo – scala 1:50;

TAV. 9 IE - Piani d'installazione impianti d'allarme e pulsanti, rilevazione fumi e rilevazioni gas - Planimetria piano seminterrato – scala 1:50;

TAV. 10 IE - Piani d'installazione impianti d'allarme e pulsanti, rilevazione fumi e rilevazioni gas – Planimetria piano terra – scala 1:50;

TAV. 11 IE - Piani d'installazione impianti d'allarme e pulsanti, rilevazione fumi e rilevazioni gas – Planimetria piano primo – scala 1:50;

TAV. 12 IE - Piani d'installazione impianti d'allarme e pulsanti, rilevazione fumi e rilevazioni gas – Planimetria piano secondo – scala 1:50;

#### PROGETTO OPERE IMPIANTISTICHE – IMPIANTO IDRICO-ANTINCENDIO

R ILL E-I RELAZIONE ILLUSTRATIVA Impianto idrico antincendio;

RT E-I RELAZIONE TECNICA Impianto idrico antincendio ;

TAV. 1 IA - Impianto idrico antincendio – Planimetria piano seminterrato – scala 1:50;

TAV. 2 IA - Impianto idrico antincendio – Planimetria piano terra – scala 1:50;

TAV. 3 IA - Impianto idrico antincendio – Planimetria piano primo – scala 1:50;

TAV. 4 IA - Impianto idrico antincendio – Planimetria piano secondo – scala 1:50;

TAV. 5 IA - Impianto idrico antincendio – Assonometria Impianto e particolari – scala 1:50, 1:5, F.S.;

TAV. 6 IA - Impianto idrico antincendio – Assonometria posizione nodi e idranti – scala la F.S.

#### PROGETTO STRUTTURALE INSTALLAZIONE ASCENSORE INTERNO,

composto dai seguenti elaborati:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. Relazione Tecnica Illustrativa (art.65 c.3 L.B. D.P.R. 380/01); 2. Classificazione dell'intervento; 3. Relazione sui materiali (art. 65 c.3 L.B. D.P.R. 380/01); 4. Relazione geotecnica; 5. Fondazione della struttura dell'ascensore; 6. Travi verticali di supporto laterale dell'ascensore e della parete; 7. Bilancio tra le masse rimosse e quelle aggiunte; 8. Analisi degli effetti della foratura dei solai sulla risposta sismica della struttura esistente; 9. Conclusioni; Allegato 1: Verifica di resistenza e stabilità dei profili HE 140°; Allegato 2: Verifica di resistenza dell'unione bullonata.

TAV. 1/B ES – Vano di corsa ascensore – Fondazione fossa e telai in acciaio a contenimento pannelli – Carpenteria – Sezioni – scala 1:25;

TAV. 2/B ES - Vano di corsa ascensore - Fondazione fossa e telai in acciaio a contenimento pannelli – Carpenteria e armatura – scala 1:25;

TAV. 3/C ES - Vano di corsa ascensore - Fondazione fossa e telai in acciaio a contenimento pannelli e rinforzo solette– Piante e particolari– 1-2-4-5 scala 1:25 , scala 1:5;

TAV. 4/C - Vano di corsa ascensore - Fondazione fossa e telai in acciaio a contenimento pannelli e rinforzo solette – Piante e Particolari 3-6-9-10 – scala 1:5; 1:25;;

TAV. 5 - Vano di corsa ascensore – Telai di copertura – Particolari appoggi montanti C e C' e dei fazzoletti delle diagonali – scala 1:5;

TAV. 6 - Vano di corsa ascensore – Telai di copertura – Particolari degli appoggi dei montanti e dei fazzoletti delle diagonalincon rinforzi soletta – particolari A – A' – B – scala 1:5;; scala 1:20;

TAV. 7 . Vano di corsa ascensore – Telai di copertura – Particolari di attacco dei traversi dei telai larghi 218,8 cm, dei connettori e dei tamponamenti – scala 1:5, scala 1:20;

TAV. 8 - Vano di corsa ascensore – Rivestimento in pannelli tipo Knauf del vano ascensore.

**RELAZIONE GEOLOGICA** in data 13.05.2016, a firma del Dott. Geol. Roberto Ricci.

**QUADRO ECONOMICO**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO PREZZI

CRONOPROGRAMMA

PIANO DELLA SICUREZZA

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SCHEMA DI CONTRATTO

la spesa complessiva necessaria per la realizzazione dei lavori in oggetto ammonta ad € 200.000,00, come risulta dal quadro economico rimodulato come segue:

<b>LAVORI:</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
A.1) Abbattimento barriere architettoniche	111.794,71	
A.2) Prevenzione incendi	33.328,70	
A.3) Impianto idrico antincendio	10.534,24	
A.4) Costi della sicurezza	5.121,41	
A.5) Opere in economia	9.934,93	
<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>170.713,99</b>	<b>170.713,99</b>
B.1) I.V.A. al 4% (su: A.1+ A.4)	4.676,64	
B.2) I.V.A. al 22% (su: A.2+A.3+A.5)	11.835,53	
<b>B) TOTALE I.V.A.</b>	<b>16.512,17</b>	<b>16.512,17</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
- Spese tecniche, incarichi, spese pubblicità e varie (IVA compresa)	10.213,13	
- Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016	2.560,71	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>12.773,84</b>	<b>12.773,84</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B+C</b>		<b>200.000,00</b>

- il progetto esecutivo, con la revisione determinata dalle modifiche citate e come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016, con esito positivo dall'Arch. Mario Rizzi del Settore Tecnico, in contraddittorio con i Progettisti - Arch. Bianca Torre per l'architetonico, Ing. Giuseppe Gagliardi per gli impianti e con il professionista esterno incaricato - Ing. Giorgio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Buldorini per il progetto strutturale, in data 21/12/2017 atto NP/2017/1897 del 21/12/2017;

- in data 21/12/2017 il RUP arch. Roberto Valcalda ha conseguentemente proceduto alla nuova validazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs 50/2016, atto NP/2017/1905 del 27/12/2017;
- detto verbale di validazione costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale n.257 del 21.11.2016 ;
- i verbali sopra citati vengono entrambi allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

richiamata la DD 2017-133.5.0.-71 del 22/09/2017 con cui sono già state approvate le modalità di gara;

preso atto che il CIG dell'intervento è stato nuovamente richiesto in quanto il precedente era scaduto dopo i tre mesi dall'emissione come prevede la procedura ANAC ed il nuovo CIG dell'intervento risulta pertanto essere CIG 73799710BB;

attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016;

dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare il progetto esecutivo revisionato degli Interventi di abbattimento barriere architettoniche e adeguamento normativo di prevenzione incendi presso le scuole materna ed elementare "D'Eramo" ubicate in via Priaruggia, 12A - 12B a Quarto - Genova, di cui si allegano, quale parte

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

integrante e sostanziale del presente provvedimento, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto ed Elenco Prezzi;

- 2) di approvare il quadro economico rimodulato del progetto in argomento, per un importo complessivo della spesa pari ad Euro 200.000,00;
- 3) di dare atto della nuova validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016, in data 21/12/2017 atto NP/2017/1905 del 27/12/2017 e di far constare, pertanto, vista l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale DGC- 2017-109 18/05/2017 che è stato costituito il titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. 380/2001;
- 4) di confermare il mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante di cui alla DD 2017-133.5.0.-71 del 22/09/2017 e di notificare alla stessa il nuovo progetto esecutivo revisionato;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRIGENTE  
Arch. Ferdinando De Fornari

