



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.1.0.-48

L'anno 2018 il giorno 17 del mese di Settembre il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di dirigente del Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Aggiudicazione all'Impresa Ditta Villa Costruzioni Edili Srl, a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di "Riqualificazione dell'area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova, Via Sampierdarena - 1° Stralcio - ed opzione per i lavori di "Riqualificazione di Piazza Gustavo Modena" 2° Stralcio - nell'ambito del DPCM 25 Maggio 2016 "Bando Periferie Delle Città Metropolitane".

CUP B36G17000020001 – CIG 7244604458 – MOGE 16850.

Adottata il 17/09/2018

Esecutiva dal 08/10/2018

17/09/2018	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.1.0.-48

Aggiudicazione all'Impresa Villa Costruzioni Edili Srl, a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di "Riqualificazione dell'area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova, Via Sampierdarena - 1° Stralcio - ed opzione per i lavori di "Riqualificazione di Piazza Gustavo Modena" 2° Stralcio - nell'ambito del DPCM 25 Maggio 2016 "Bando Periferie Delle Città Metropolitane".
CUP B36G17000020001 – CIG 7244604458 – MOGE 16850.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche C n. 2017/176.3.0./112 in data 19.10.2017, di immediata esecutività, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione di area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova, Via Sampierdarena - 1° Stralcio, nell'ambito del D.P.C.M. 25.05.2016 "Bando periferie", per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare "a misura" di Euro 826.746,15, di cui Euro 37.740,86 per oneri sicurezza ed Euro 18.764.24 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.;

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche C n.2017/176.3.0./151 in data 11.12.2017, esecutiva dal 14.12.2017, si è inoltre stabilito di riapprovare i seguenti elaborati del progetto esecutivo relativi al "1° stralcio" oggetto di revisione:

- R00 - Elenco elaborati
- R05 – Computo Metrico
- R06 - Computo metrico estimativo
- R07 - Elenco prezzi unitari
- R08 - Analisi prezzi aggiuntivi
- R09 - Quadro Economico
- R11 - Piano di sicurezza e Coordinamento
- R12 – Cronoprogramma
- R13 – Capitolato Speciale d'appalto
- R15 – Relazione specialistica strutturale per la demolizione della copertura del piazzale;

- che con la medesima determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche C n.2017/176.3.0./151, sono stati inoltre approvati il progetto esecutivo relativo ai lavori di Piazza Modena denominato 2° Stralcio opzionale per l'importo stimato di Euro 150.426,82, di cui Euro 3.087,08 per oneri di sicurezza ed Euro 4.014,80 per opere in economia, oltre I.V.A.,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

nonché i lavori relativamente al solo “1° Stralcio” e le modalità di gara mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

- che con la citata determinazione dirigenziale si è altresì approvato di effettuare la predetta procedura di gara attraverso piattaforma telematica, alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d’Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, nonché del D.M.LL.PP. n. 145/2000, per quanto ancora vigente e compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016, con riduzione dei termini alla metà, secondo il disposto dell’art. 36, comma 9 D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’importo dei lavori a misura posto a base di gara e sull’elenco prezzi unitari offerti, come sopra indicato, con esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell’art. 97, comma 2 del D.Lgs. citato, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo previsti dalla norma citata, sorteggiato in sede di gara;

- che il bando di gara per la procedura aperta di cui sopra è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Genova in data 21/12/2017, nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- che in detto bando, sono state indicate le norme per l’aggiudicazione, fissato nel giorno 7 Febbraio 2018, ore 12:00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte su piattaforma telematica e fissata per il giorno 12 Febbraio 2018, ore 09,30, la data della prima seduta pubblica;

- che in data 12.02.2018 (I° seduta pubblica), in data 13.02.2018 (II° seduta pubblica) sono state esperite le procedure di gara, come dato atto rispettivamente nei verbali cronologico n.36 del 12.02.2018, e n. 38 del 13.02.2018, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 97, comma 2, lett. b) e comma 8, del D.Lgs. 50/2016, a favore dell’Impresa Villa Costruzioni Edili Srl con sede in Genova, Via Ayroli 26/8 CAP 16143, C.F. 0366470105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 24,555% (ventiquattrovirgolacinquecentocinquantacinque), cosicché il preventivato importo di Euro 826.746,15, di cui Euro 37.740,86 per oneri sicurezza, ed Euro 18.764.24 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 637.613,46 (seicentotrentasettemilaseicentotredicivirgolaquarantasei), di cui Euro 37.740,86 per oneri sicurezza ed Euro 18.764.24 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

Premesso altresì:

- che la procedura di cui trattasi ha subito un notevole rallentamento dipendente dai seguenti fatti:
- in data 26/04/2018 la Società concorrente alla procedura di gara GI.CA.RO. eredi Cudemo S.r.l. impugnava al TAR il Verbale di gara ed il conseguente esito della stessa, con riferimento alla corretta interpretazione dell’art. 97 c.2 lett. b del D.Lgs. 50/2016;
 - in data 12/06/2018 il TAR Liguria Sez. II con sentenza n. 535 respingeva il ricorso della GI.CA.RO. s.r.l. emetteva sentenza positiva in favore del Comune di Genova;
 - in data 18/06/2018 la suddetta società GI.CA.RO. ricorreva in appello al Consiglio di Stato, avverso la sentenza del TAR Liguria n. 535 su indicata;
 - la trattazione della domanda cautelare proposta con il sopracitato appello è stata rinviata in attesa della pronuncia dell’adunanza plenaria, per un caso analogo sulla questione interpretativa oggetto della controversia;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 30/08/2018, con sentenza n°13, il Consiglio di Stato in adunanza plenaria ha confermato i contenuti della sentenza TAR impugnata;
- in data 13/09/2018 la ricorrente GI.CA.RO. S.r.l. ha depositato rinuncia al ricorso.

Rilevato:

- che dalla nota della Stazione Unica Appaltante, prot. PG/2018/317257 del 17/09/2018, risulta:
 - che, tramite AVCPass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e s.m.i., sono state avviate e concluse positivamente le verifiche per il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'Impresa Villa Costruzioni Edili Srl;
 - emesso DURC on line n. prot. INAIL_12732719, con scadenza validità al 7.12.2018 e che il documento certifica la regolarità contributiva dell'Impresa Villa Costruzioni Edili Srl;
 - verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visura estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla certificazione SOA in corso di validità;
 - che, in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012, è stata avviata, per l'impresa Villa Costruzioni Edili Srl, la procedura di richiesta d'informazione antimafia sul portale dedicato del Ministero dell'Interno prot. n. PR_GEUTG_INGRESSO_0066324 in data 03.11.2017.

Considerato:

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa Villa Costruzioni Edili Srl;

Considerato infine:

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Visto l'art. 32, commi 5, del D.Lgs. 50/2016.

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000.

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

DETERMINA

1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova - Via Sampierdarena - 1° stralcio, ed opzione per i lavori di "Riqualificazione di Piazza Gustavo Modena" 2° stralcio, nell'ambito del D.P.C.M. 25.05.2016 "Bando periferie" (CUP B36G17000020001 - CIG 7244604458 - MOGE 16850), all'Impresa Villa Costruzioni Edili Srl con sede in Genova, Via Ayroli 26/8 CAP 16143, C.F. 0366470105 (c.b. 3603), per il ribasso offerto del 24,555% (ventiquattrovirgolacinquecentocinquantacinque), per un importo contrattuale di Euro 637.613,46 (seicentotrentasettemilaseicentotredicivirgolaquarantasei), di cui Euro 37.740,86 per oneri sicurezza ed Euro 18.764.24 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze dei verbali di gara a procedura aperta, effettuata tramite piattaforma

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

telematica, in data 12.02.2018 (I° seduta pubblica) ed in data 13.02.2018 (II° seduta pubblica), rispettivamente cronologico 36/12.02.2018 e 38/13.02.2018, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;

2) di dare atto che è stata avviata, relativamente all'impresa aggiudicataria, la procedura di richiesta di informazione antimafia sul portale dedicato del Ministero dell'Interno prot. n. PR_GEUTG_INGRESSO_0066324 in data 03.11.2017, e che, qualora l'informazione antimafia non pervenga nei termini di cui all'art. 92, comma 2, del D.Lgs. 159/2011, il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria potrà essere stipulato, con espressa previsione di recesso qualora pervenga, in corso di esecuzione del contratto stesso, informativa antimafia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

3) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro **701.374,81**, di cui Euro 637.613,46 per imponibile ed Euro 63.761.35 per I.V.A. al 10%, dai fondi impegnati al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2018 – P.d.C. 2.2.1.9.001 – Siope 2107 Crono 2017/348 – C.O. 402.1.3 - riducendo di pari importo l'Imp. 2018/6135 ed emettendo nuovo Imp. **2018/11882**;

4) di dare atto che l'importo di Euro 701.347,81 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2018;

5) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

6) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.1.0.-48
AD OGGETTO

Aggiudicazione all'Impresa Ditta Villa Costruzioni Edili Srl, a seguito di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di "Riqualificazione dell'area di civica proprietà già adibita a deposito veicoli rimossi" in Genova, Via Sampierdarena - 1° Stralcio - ed opzione per i lavori di "Riqualificazione di Piazza Gustavo Modena" 2° Stralcio - nell'ambito del DPCM 25 Maggio 2016 "Bando Periferie Delle Città Metropolitane". CUP B36G17000020001 – CIG 7244604458 – MOGE 16850.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giovanni Librici)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile