



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-44

L'anno 2018 il giorno 23 del mese di Agosto il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Settore Opere Pubbliche B, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA: LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA TECNOEDILE S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

CUP B34E16000930001 – CIG 7282520D9B - MOGE 14456

Adottata il 23/08/2018
Esecutiva dal 27/08/2018

23/08/2018	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-44

DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA: LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO “LA FORTEZZA” A SAMPIERDARENA - AGGIUDICAZIONE ALL’IMPRESA TECNOEDILE S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.
CUP B34E16000930001 – CIG 7282520D9B - MOGE 14456

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche B n. 2017-176.2.0.-59 in data 27/10/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di riqualificazione del “Restauro di Palazzo Grimaldi detto la Fortezza a Sampierdarena” nell’ambito del DPCM 25 maggio 2016 programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare “misura” ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettere eeeee) e art. 148 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 di Euro 2.360.000,00, di cui Euro 139.375,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 158.549,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche B n. 2017-176.2.0.-62 del 28/11/2017 sono stati approvati i lavori, da aggiudicare mediante procedura aperta, previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando ai fini dell’aggiudicazione dei lavori il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, in base al miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del Codice, secondo le indicazioni riportate nel disciplinare di gara ed alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d’Appalto e Schema di Contratto, nonché del D.M.LL.PP. n. 145/2000, per quanto ancora vigente e compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016;
- il bando per la procedura aperta di cui sopra è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Genova dal 6/12/2017, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V speciale n.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

141 del 6/12/2017, per estratto su un quotidiano nazionale e uno locale nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- in detto bando sono state indicate le norme per l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ed è stato fissato al giorno 22/1/2018 ore 12,00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 24/1/2018 alle ore 9,30, come da verbale cronologico n° 12/2018, allegato al presente provvedimento come parte integrante;
- con determinazione dirigenziale N. 2018-270.0.0.-3 in data 24/01/2018 è stata nominata la commissione di gara, costituita dai seguenti esperti:
 - o Arch. Ferdinando De Fornari, Dirigente del Settore Opere Pubbliche A, (ordinanza sindacale n. 2017-379 in data 13/12/2017) in qualità di Presidente;
 - o Ing. Alessandro Simone, Funzionario del Settore Opere Pubbliche A in qualità di componente;
 - o Geom. Roberto Casaleggio, Funzionario del Settore Opere Pubbliche B, in qualità di componente;
- la suddetta commissione di gara si è riunita in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche nei giorni 6/3/2018, 8/3/2018, 14/3/2018, 21/3/2018, 22/3/2018, 29/3/2018, 12/4/2018, 17/4/2018, 26/4/2018, 3/5/2018, 17/5/2018, concludendo le operazioni in data 18/6/2018, come risulta dai verbali agli atti;
- in data 15/6/2018 (II° seduta pubblica) e in data 20/6/2018 (III° seduta pubblica), sono proseguite le procedure di gara, come dato atto rispettivamente nei verbali cronologico nn. 136, e 141, allegati al presente provvedimento come parte integrante;
- a seguito delle suddette procedure di gara, è stato rilevato che l'Impresa TECNOEDILE S.R.L., prima classificata, ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ma presuntivamente anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Dlgs 50/2016, pertanto la Commissione ha rinviato a successiva seduta pubblica la comunicazione dell'esito delle necessarie verifiche di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 1 del medesimo Dlgs 50/2016;
- dopo aver completato le suddette verifiche di congruità, in data 14/8/2018 è stata esperita la IV ed ultima seduta pubblica, come da verbale cronologico n. 199 allegato al presente provvedimento, da cui risulta formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 34,748%, cosicché il preventivato importo di Euro 2.360.000,00, comprensivo di oneri per la sicurezza e per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 1.643.470,23, di cui Euro 139.375,16 quali oneri per la sicurezza ed Euro 158.549,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

Rilevato che:

- dalla nota della Stazione Unica Appaltante, prot. n. 291507 del 21/08/2018, risulta che, tramite AVC Pass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

s.m.i., sono state avviate e concluse positivamente le verifiche per il possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'Impresa TECNOEDILE S.R.L.;

- è stato emesso DURC on line n. prot. INPS_11151980, con scadenza validità al 20/10/2018 e che il documento certifica la regolarità contributiva dell'Impresa suddetta;
- è stato verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D.Lgs 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visura estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla certificazione SOA in corso di validità;
- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012, è stata avviata per l'Impresa TECNOEDILE S.R.L. la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno, in data 27/6/2018, per i controlli antimafia.

Considerato che:

- occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla Impresa TECNOEDILE S.R.L., come sopra identificata;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l' art. 32, commi 5, del DL.gs. 50/2016;

Visto l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del DL.vo 165/2001;

DETERMINA

1. di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di restauro del Palazzo Grimaldi detto "La Fortezza", nell'ambito del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città capoluogo di provincia – bando periferie - DPCM 25.05.2016" (CUP B34E16000930001 – CIG 7282520D9B - MOGE 14456) all'Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105 (c.b. 6414), la cui offerta, risultata economicamente più vantaggiosa, prevede il ribasso del 34,748%, secondo le risultanze dei verbali di gara a procedura aperta citati nelle premesse cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;
2. di dare atto che l'importo contrattuale, "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, si riduce a Euro 1.643.470,23 (di cui Euro 139.375,16 quali oneri per la sicurezza ed Euro 158.549,98 per opere in economia), oltre I.V.A. 10% , pari ad Euro 164.347,02, per complessivi Euro 1.807.817,25;
3. di dare atto che è stata avviata, relativamente alla ditta aggiudicataria, la procedura di richiesta di informazione antimafia sul portale dedicato del Ministero dell'Interno e che, qualora l'informazione antimafia non pervenga nei termini di cui all'art. 92, comma 2, del D.Lgs. 159/2011, il contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria potrà essere stipulato, con espressa previsione di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

recesso qualora pervenga, in corso di esecuzione del contratto stesso, informativa antimafia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

4. di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro **1.807.817,25**, di cui Euro 1.643.470,23 per imponibile ed Euro 164.347,02 per I.V.A. al 10%, dai fondi impegnati al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2018 C.O. 112.95.3 - Crono 2017/252- P.d.C.2.2.1.9.1.riducendo di pari importo l'Imp. 2018.6403 ed emettendo nuovo Imp. **2018.11471**;
5. di dare atto che l'importo di Euro 1.807.817,25 è finanziato con il Fondi Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2018;
6. di procedere, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche B alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
7. di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
8. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

IL DIRIGENTE
ARCH. INES MARASSO



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-44
AD OGGETTO

DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA: LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA TECNOEDILE S.R.L. A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.
CUP B34E16000930001 – CIG 7282520D9B - MOGE 14456

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giovanni Librici)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile