



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-61

L'anno 2018 il giorno 31 del mese di Ottobre il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Settore Opere Pubbliche B, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA: LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA .-

AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA TECNOEDILE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.
CUP: B34E16000460005 e B36J11000250001 – CIG 7313241563 – MOGE: 15509 e 13196

Adottata il 31/10/2018
Esecutiva dal 09/11/2018

31/10/2018

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-61

DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA: LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA. - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA TECNOEDILE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

CUP: B34E16000460005 e B36J11000250001 – CIG 7313241563 – MOGE: 15509 e 13196

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale N. 2017-176.2.0.-63, adottata il 27.11.2017, immediatamente esecutiva, della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche B – è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione del Chiostro della Certosa di S. Bartolomeo di Rivarolo nell'ambito del DPCM 25 maggio 2016 programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare “misura” ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettere eeeee) e art. 148 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 di Euro 2.387.293,38, di cui Euro 129.483,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 196.192,55 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

- che con Determinazione Dirigenziale N. 2017-176.2.0.-64, adottata il 28.11.2017, immediatamente esecutiva, della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche B – è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di Risanamento Conservativo dei Civici 8 E 10 di Via Ludovico Ariosto a Genova Rivarolo nell'ambito del Programma Straordinario di E.R.P. ai sensi del D.M. 18/11/2009 per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare “misura” ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettere eeeee) e art. 148 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 di Euro 1.635.366,97, di cui Euro 154.481,41 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 134.165,45 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Determinazione Dirigenziale n° 2017-176.2.0.-71 del 14/12/2017 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara per: “riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto).”, da aggiudicare mediante procedura aperta, previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando ai fini dell’aggiudicazione dei lavori il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, in base al miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del Codice, secondo le indicazioni riportate nel disciplinare di gara ed alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d’Appalto e Schema di Contratto, nonché del D.M.LL.PP. n. 145/2000, per quanto ancora vigente e compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016, per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare “misura” ai sensi dell’art. 3 comma 1 lettere eeeee) e art. 148 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 di Euro 4.022.660,35, di cui Euro 283.964,83 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 330.358,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

- il bando per la procedura aperta di cui sopra è stato pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Genova dal 28/12/2017, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V speciale n. 147 del 22/12/2017, per estratto su un quotidiano nazionale e uno locale nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- in detto bando sono state indicate le norme per l’aggiudicazione dell’appalto, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ed è stato fissato al giorno 14/02/2018 ore 12,00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 19/02/2018 alle ore 9,30, come da verbale cronologico n° 43/2018, allegato al presente provvedimento come parte integrante;

- con determinazione dirigenziale N. 2018-270.0.0.-14 in data 19/02/2018 è stata nominata la commissione di gara, costituita dai seguenti esperti:

- Arch. Ferdinando De Fornari, Dirigente del Settore Opere Pubbliche A, (ordinanza sindacale n. 2017-379 in data 13/12/2017) in qualità di Presidente;
- Ing. Alessandro Simone, Funzionario del Settore Opere Pubbliche A in qualità di componente;
- Geom. Luciano Agresta, Funzionario del Settore Opere Pubbliche B, in qualità di componente;

- la suddetta commissione di gara si è riunita in seduta riservata per esaminare le offerte tecniche nei giorni 16/03/2018, 27/03/2018, 4/04/2018, 24/05/2018, 29/05/2018, 31/05/2018, 12/06/2018, 14/06/2018, 18/06/2018, 27/06/2018, 4/07/2018 e 5/07/2018, concludendo le operazioni in data 5/07/2018, come risulta dai verbali agli atti;

- in data 24/7/2018 (II° seduta pubblica), sono proseguite le procedure di gara, come dato atto rispettivamente nel verbale cronologico n. 176, allegato al presente provvedimento come parte integrante;

- a seguito delle suddette procedure di gara, è stato rilevato che l’Impresa TECNOEDILE S.R.L., prima classificata, ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ma presuntivamente anomala, ai sensi dell’art. 97 comma 3 del Dlgs 50/2016, pertanto la Commissione ha rinviato a

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

successiva seduta pubblica la comunicazione dell'esito delle necessarie verifiche di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 1 del medesimo Dlgs 50/2016;

- dopo aver completato le suddette verifiche di congruità, in data 23/10/2018 è stata esperita la III ed ultima seduta pubblica, come da verbale cronologico n. 256 allegato al presente provvedimento, da cui risulta formulata la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 37,147%, cosicché il preventivato importo di Euro 4.022.660,35, comprensivo di oneri per la sicurezza e per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 2.756.565,21, di cui Euro 283.964,83 quali oneri per la sicurezza ed Euro 330.358,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

Rilevato che:

- dalla nota della Stazione Unica Appaltante, prot. n. 374666 del 29/10/2018, risulta che, tramite AVC Pass, ai sensi del combinato disposto dell'art. 81, comma 2 ed art. 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.111/2012 e carattere generale in capo all'Impresa TECNOEDILE S.R.L.;

- è stato emesso DURC on line n. prot. INAL_13524901, con scadenza validità al 17/02/2019 e che il documento certifica la regolarità contributiva dell'Impresa suddetta;

- è stato verificato il permanere dei requisiti, di cui agli artt. 80, comma 5, lettera g), 83 e 84 del D.Lgs 50/2016, da visura estratta dalla Camera di Commercio, da visura estratta dal casellario dell'Autorità di Vigilanza e dalla certificazione SOA in corso di validità;

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012, è stata avviata per l'Impresa TECNOEDILE S.R.L. la procedura SI-CEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno, in data 27/6/2018, per i controlli antimafia.

Considerato che:

- occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla Impresa TECNOEDILE S.R.L., come sopra identificata;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Tuel;

Visti gli artt. 31, comma 8 e 32, commi 2 e 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs.n. 165/2001;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di riqualificazione del Chiostro della Certosa (fase 1 Chiostro) e risanamento conservativo dei civv. 8 e 10 di via L. Ariosto (fase 2 Ariosto), nell'am-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

bito del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città capoluogo di provincia – bando periferie - DPCM 25.05.2016" (CUP B34E16000460005 e B36J11000250001 – CIG 7313241563 - MOGE 15509 e 13196) all'Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105 (c.b. 6414), la cui offerta, risultata economicamente più vantaggiosa, prevede il ribasso del 37,147%, secondo le risultanze dei verbali di gara a procedura aperta citati nelle premesse cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;

- 2) di dare atto che l'importo contrattuale, "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, si riduce a Euro 2.756.565,21 (di cui Euro 283.964,83 quali oneri per la sicurezza ed Euro 330.358,00 per opere in economia), oltre I.V.A. 10% , pari ad Euro 275.656,52, per complessivi Euro 3.032.221,73;
- 3) di dare atto che è stata avviata, relativamente alla ditta aggiudicataria, la procedura di richiesta di informazione antimafia sul portale dedicato del Ministero dell'Interno e che, qualora l'informazione antimafia non pervenga nei termini di cui all'art. 92, comma 2, del D.Lgs. 159/2011, il contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria potrà essere stipulato, con espressa previsione di recesso qualora pervenga, in corso di esecuzione del contratto stesso, informativa antimafia interdittiva, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;
- 4) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro 3.032.221,73, di cui Euro 2.756.565,21 per imponibile ed Euro 275.656,52 per I.V.A. al 10%, come segue:
 - Euro 101.389,50 al capitolo 77005 c.d.c. 3400.8.06 " Manutenzione Strade – Progettazioni, Rilievi, Consulenze e Varie" del Bilancio 2018- 2019 (C.O.. 25082.14.1 crono 2017/251) riducendo di Euro **66.139,50** l'Imp. 2018/3247 emettendo nuovo Imp. **2018/12933** e riducendo di Euro **35.250,00** l' Imp. 2019/131 emettendo nuovo Imp. **2019/738**;
 - Euro 1.805,667,50 al capitolo 77004 c.d.c. 3400.8.05 " Manutenzione Strade – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2018 e 2019 (C.O. 25082.14.3 Crono 2017/251) riducendo di Euro **585.000,00** l'imp. 2018/3242 emettendo nuovo Imp. **2018/13029** e riducendo di Euro **1.220.667,50** l'Imp. 2019/130 emettendo nuovo Imp. **2019/739**;
 - Euro 1.125.164,73 al capitolo. 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2018 (C.O. 36.1.3 Crono 2017/416) riducendo di Euro **739.380,00** l'Imp. 2018/6419 emettendo nuovo Imp. **2018/13028** e riducendo di Euro **385.784,73** l'imp. 2018/6810 emettendo nuovo Imp. **2018/13030**;
- 5) di dare atto che l'importo di Euro 3.032.221,73 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2018- 2019;
- 6) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
- 7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 8) di provvedere a cura del Settore Opere Pubbliche B alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B, alla liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stati avanzamento lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-176.2.0.-61
AD OGGETTO

DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA: LAVORI DI RECUPERO DEL CHIOSTRO DELLA CERTOSA (FASE 1 – PROGETTO “CHIOSTRO”) E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI CIVV. 8 E 10 DI VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO “VIA ARIOSTO”) A GENOVA .- AGGIUDICAZIONE ALL’IMPRESA TECNOEDILE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL’ART.60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

CUP: B34E16000460005 e B36J11000250001 – CIG 7313241563 – MOGE: 15509 e 13196

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giovanni Librici)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

MODULO OFFERTA DA COMPILARSI TRASCRIVENDO SU CARTA RESA LEGALE

da rendersi compilato mediante videoscrittura o analogo sistema
(Applicare una marca da bollo da 16,00 Euro)

Stazione Unica
Appaltante del Comune di
GENOVA

Il Sottoscritto Renato Zotti nato a Genova il 01/02/1946 nella sua qualità di Legale Rappresentante e come tale in rappresentanza dell'impresa Tecnoedile S.r.l. con sede legale in Genova Via dei Sansone,9 CAP 16128 Sede operativa in Genova Via dei Sansone CAP 16128 codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 00441350105 numero telefonico 010-5530392 e numero fax 010-5530393 indirizzo recapito corrispondenza Via dei Sansone, 9 indirizzo e-mail info@tecnoedilegenova.com indirizzo di posta certificata tecnoedile@pec.it

in relazione alla gara a procedura aperta che avrà luogo il giorno 19 febbraio 2018 indetta da codesta Stazione Appaltante del Comune per l'affidamento in appalto dei **LAVORI di RECUPERO del CHIOSTRO della CERTOSA (FASE 1- PROGETTO "CHIOSTRO") e di RISANAMENTO CONSERVATIVO dei CIVV. 8 e 10 di VIA L. ARIOSTO (FASE 2 – PROGETTO "VIA ARIOSTO") a GENOVA**

OFFRE

Il ribasso unico del **37,147 % (TRENTASETTE VIRGOLA CENTOQUARANTASETTE PER CENTO)** in lettere che opererà sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara al netto sia degli oneri per la sicurezza sia delle opere in economia e dell'IVA.

E DICHIARA

che i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. D9 del codice, sono pari ad euro **1.191.086,00 (UNMILIONECENTONOVANTUNIMILAOTTANTASEI/00)** e che la retribuzione oraria delle proprie maestranze non è inferiore a quella prevista per gli specifici profili e livelli nel prezzario regionale settore "RU-Risorse Umane", anno 2017,depurata delle spese generali e utili (26,5%)

- che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, compresi nel Valore complessivo offerto, sono pari a Euro 13.633,00

Genova, 14/2/18



TECNOEDILE S.R.L.