



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.0.0.-12

L'anno 2018 il giorno 01 del mese di Agosto il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA TEKNIKA SRL DELL'ACCORDO QUADRO LOTTO 2 (MUNICIPIO II CENTRO OVEST, MUNICIPIO V VALPOLCEVERA) AVENTE AD OGGETTO INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DI SOFFITTI E CONTROSOFFITTI ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI CIVICA PROPRIETÀ, ANCHE A SEGUITO DI INDAGINI SULLA STATICITÀ DEI SOLAI.
CIG 7450350F4D - CUP B34H17000140004

Adottata il 01/08/2018
Esecutiva dal 17/08/2018

01/08/2018	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.0.0.-12

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA TEKNIKA SRL DELL'ACCORDO QUADRO LOTTO 2 (MUNICIPIO II CENTRO OVEST, MUNICIPIO V VALPOLCEVERA) AVENTE AD OGGETTO INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DI SOFFITTI E CONTROSOFFITTI ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI CIVICA PROPRIETÀ, ANCHE A SEGUITO DI INDAGINI SULLA STATICITÀ DEI SOLAI.
CIG 7450350F4D - CUP B34H17000140004

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 219/2017 in data 21/09/2017, è stata approvata la documentazione progettuale definitiva con il relativo Quadro Economico degli interventi urgenti di ripristino di soffitti e controsoffitti all'interno degli edifici scolastici di civica proprietà, anche a seguito di indagini sulla staticità dei solai anni 2018/2019 per un importo complessivo di Euro 1.500.000;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.1.0-8 in data 13/03/2018, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate le modalità di gara mediante procedura aperta telematica, per la conclusione di numero 4 Accordi Quadro, riferiti a n. 4 Lotti funzionali, di durata biennale da concludere – ciascuno - con unico operatore aventi ad oggetto lavori urgenti di ripristino di soffitti e controsoffitti all'interno degli edifici scolastici di civica proprietà, anche a seguito di indagini sulla staticità dei solai anni 2018/2019 approvando contestualmente elaborati tecnici relativi alle condizioni di gara per un importo complessivo biennale pari ad Euro 1.500.000,00 IVA inclusa;
- con Determinazioni Dirigenziali n. 2018-189.1.0.-21/37/42 sono state apportate necessarie modifiche ai documenti a base di gara per sopraggiunte necessità di natura tecnico-procedurale;
- data l'urgenza di intervenire per motivi di sicurezza e contemporaneamente su più plessi scolastici, nonché al fine di favorire la piccola e media impresa, con la citata Det. Dir 2018-189.1.0-8 si è stabilito di procedere alla suddivisione degli interventi, in numero di quattro Accordi Quadro territoriali suddivisi per ambiti municipali nel modo seguente:
 - Accordo Quadro Lotto 1 (Municipio VI Medio Ponente, Municipio VII Ponente);
 - Accordo Quadro Lotto 2 (Municipio II Centro Ovest, Municipio V Valpolcevera);
 - Accordo Quadro Lotto 3 (Municipio I Centro est, Municipio IV Media Valbisagno);
 - Accordo Quadro Lotto 4 (Municipio III Bassa Valbisagno, Municipio VIII Medio Levante, Municipio IX Levante)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

il cui importo lavori per cadauno dei 4 Lotti sopraindicati ammonta ad Euro 281.400 di cui Euro 10.000,00 per opere in economia ed Euro 35.400,00 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

- con la citata Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management - Settore Manutenzioni n 2018-189.1.0-8 è stato disposto che il criterio di aggiudicazione della predetta procedura aperta fosse il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (codice), ed esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ribasso che verrà applicato sull'elenco prezzi mantenendo invariato l'importo di ciascun Accordo Quadro;

- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale in data 31.05.2018 si è regolarmente svolta la prima seduta pubblica della procedura aperta in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement utilizzata dal Comune di Genova procedendo nella prima fase alla verifica delle buste amministrative, come risulta da verbale cronologico n. 115, rimandando a successiva seduta l'apertura delle offerte economiche stante la necessità di esperire il soccorso istruttorio per alcune Ditte ai fini dell'ammissione alla gara. In data 6.06.2018, come risulta da verbale cronologico n. 125 si è svolta la seconda seduta pubblica, nella quale si è proceduto all'apertura delle offerte economiche per i 4 Lotti, per ciascuno dei quali hanno presentato regolare offerta n. 65 operatori economici;

- dall'esame delle suddette offerte, relativamente al Lotto 2, è risultato quale migliore offerente la Ditta TEKNIKA srl con sede in Genova, Piazza Colombo n. 4/15, CAP 16121 Cod fisc, part IVA e n. iscrizione Registro Imprese 0346005101 con un ribasso percentuale pari al 27,888 % come da offerta economica presentata;

- La Ditta TEKNIKA SRL ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, attività facenti parte della categoria OG1: nei limiti di legge rispetto al valore complessivo, OS30: nei limiti previsti dalla normativa vigente nel rispetto dell'art. 105 del codice, che non intende ricorrere al subappalto di attività sensibili di cui all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012;

- è stato emesso il DURC on-line:

Numero Protocollo INPS 11110121 Scadenza validità 18/10/2018.

Considerato che:

- relativamente ai costi della manodopera indicati dalla suddetta Ditta in sede di offerta, in virtù del significativo scostamento in difetto tra il valore del costo del personale offerto rispetto a quello indicato nei documenti a base di gara, al fine di verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice sono state inviate dalla Stazione Appaltante richieste di giustificazioni, con note prot. n.198773 dell.8.06.2018 e prot. n. 206747 del 15.06.2018;

- dall'esame dei documenti pervenuti, non ritenendo gli stessi esaustivi, in data 29.06.2018 con nota prot. n. 222760 del 26/06/2018 è stata convocata la Ditta presso la Direzione Facility Management al fine di richiedere ulteriori chiarimenti per procedere conseguentemente alla conclusione della procedura di verifica di congruità dell'offerta economica in riferimento all'art. 97, comma 5 del D.Lgs 50/2016,;

- a seguito degli elementi forniti in tale sede, unitamente agli ulteriori chiarimenti e giustificazioni richieste in tale occasione ed inviate successivamente, in data 13.07.2018 si è proceduto alla conclusione della procedura di verifica ritenendo la documentazione prodotta dalla Ditta idonea a dimostrare l'adeguatezza e la sufficienza del valore economico del costo del personale in relazione al

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

costo del lavoro ed alle forniture e prestazioni offerte desunte dalle singole analisi prezzi riferiti agli interventi tipo presi in esame;

- ha dato esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti di qualificazione in capo alla TEKNIKA srl. propedeutica all'aggiudicazione definitiva;

- ha dato esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del codice, nei confronti della predetta Ditta TEKNIKA srl;

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato per la suddetta impresa procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con prot. PR_GEUTG_Ingresso_0049288_20180718 in data 18/7/2018 e pertanto si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata Impresa;

Preso atto dell'urgenza di aggiudicare l'accordo quadro in oggetto stante la necessità di intervenire nei plessi scolastici durante la pausa estiva ad attività didattica interrotta potendo disporre dei locali oggetto degli interventi di ripristino delle soffittature in materia di sicurezza;

Ritenuto che:

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva, dell'accordo quadro Lotto 2 riferito ai Municipi II e V, della capienza complessiva di Euro 281,400. oltre IVA, a favore della Ditta TEKNIKA Srl.;

Viste le risultanze della gara telematica del 31.05.18 e 6.06.18;

Visti gli artt. 32 e 33 del Codice;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta TEKNIKA Srl. con sede in Genova, Piazza Colombo n. 4/15, CAP 16121 Cod fisc, part IVA e n. iscrizione Registro Imprese 0346005101 (c.b. 45443), per la conclusione dell'accordo quadro Lotto 2, avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di interventi urgenti di ripristino di soffitti e controsoffitti all'interno degli edifici scolastici di civica proprietà, anche a seguito di indagini sulla staticità dei solai anni 2018/2019;

2) di dare atto che, in base al quadro economico approvato, la capienza complessiva dell'accordo quadro Lotto 2 per la durata biennale ammonta ad Euro 281.400,00 oltre IVA, comprensivo di Euro 35.400,00 per oneri di sicurezza ed Euro 10.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, oltre IVA;

3) di dare atto che il ribasso offerto dall'aggiudicatario pari al 27,888 % opererà sugli elenchi prezzi così come definiti dall'art. 6 del capitolato speciale, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia mantenendo fisso ed invariato l'importo a base di gara;

4) di prendere atto dell'esito positivo dei controlli in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice, nei confronti della predetta Impresa;

5) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citate impresa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di mandare a prelevare la somma pari ad EURO **343.308,00** per quota lavori di cui EURO 281.400,00 per imponibile ed EURO 61.908,00 per I.V.A. al 22% al capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 “Servizi generali a supporto del sistema educativo – Manutenzione Straordinaria” Crono 2018/481 C.O. 7808.196.3 P.d.C. 2.2.1.9.003 mediante riduzione di pari importo 2019/273 ed emissione di nuovo IMPE **2019/555**;
- 7) di dare atto che la somma di Euro 343.308,00 è finanziata con quota dell’Avanzo Vincolato iscritto al Bilancio 2019 (mutuo n. 201796021);
- 8) di attestare l’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art.147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL),
- 10) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula dell’Accordo Quadro relativo ai lavori in oggetto;
- 11) di procedere a cura del Settore Manutenzioni della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa conseguente alla stipula dei singoli contratti applicativi mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori;
- 12) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all’art. 103 del Codice all’Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% della capienza complessiva dell’accordo quadro di cui si tratta, come previsto dall’art. 17 dello schema di contratto;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Direttore
Dott. Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.0.0.-12
AD OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA TEKNIKA SRL DELL'ACCORDO QUADRO LOTTO 2 (MUNICIPIO II CENTRO OVEST, MUNICIPIO V VALPOLCEVERA) AVENTE AD OGGETTO INTERVENTI URGENTI DI RIPRISTINO DI SOFFITTI E CONTROSOFFITTI ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI CIVICA PROPRIETÀ, ANCHE A SEGUITO DI INDAGINI SULLA STATICITÀ DEI SOLAI.
CIG 7450350F4D - CUP B34H17000140004

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott.ssa Magda Marchese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

COMUNE DI GENOVA cronologico n. 125

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per la conclusione di numero quattro Accordi Quadro (lotto 1 C.I.G. 745034070F, lotto 2 C.I.G. 7450350F4D, lotto 3 C.I.G. 7450377598 e lotto 4 C.I.G. 74503932CD) per l'affidamento di interventi URGENTI di RIPRISTINO di SOFFITTI e CONTROSOFFITTI all'INTERNO degli EDIFICI SCOLASTICI di CIVICA PROPRIETÀ, anche a SEGUITO di INDAGINI sulla STATICITÀ dei SOLAI.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 6 (sei) del mese di giugno in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'Arch. Lorenzo Spinetti nato a Genova (Ge) il 27 agosto 1967, funzionario tecnico della Direzione Facility Management nella sua qualità di Responsabile unico del procedimento, assistito dalla Dott.ssa Cinzia Marino, nata a Salerno il giorno 4 luglio 1971, nella sua qualità di Dirigente della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, e Dott. Fabio Adriano Cancellaro, nato a Lecco il giorno 27 febbraio 1968, quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti.

.....OMISSIS.....

Premesso

- che con determinazioni dirigenziali n. 2018-189.1.0.- 3 del 13 marzo 2018 e n. 2018-189.1.0.-21 del 13 aprile 2018, entrambe esecutive, nel giorno 31 maggio 2018, verbale cron. n. 115, si è svolta la prima seduta pubblica della procedura aperta telematica per il conferimento in appalto dei lavori in epigrafe;

- che nella predetta seduta, per le motivazioni ivi precisate, venivano esclusi dalla procedura i seguenti concorrenti: R.T.I. EDILCANTIERI COSTR.NI SRL / E.N.G. Elettrica di Paolo Gheza e SICURTECTO SRL / DPS di Dollarini Pietro;

- che nella medesima seduta venivano ammessi con riserva, per le motivazioni ivi

specificate, i seguenti concorrenti: RIABITAT LIGURIA SRL, A&V srl , DORETTO ROBERTO e CUP COSTRUZIONI SRL;

- che con nota inviata tramite il portale telematico, è stata fissata per oggi la seduta pubblica per il prosieguo della gara;

- che occorre ora procedere all'espletamento della seduta pubblica come fissata

quanto sopra considerato

alle ore 14:30 si dichiara aperta la seduta pubblica e la dott.ssa Cinzia Marino fa preliminarmente constare quanto segue: i concorrenti ammessi con riserva, a seguito del soccorso istruttorio, hanno prodotto quanto richiesto e vengono pertanto ammessi al prosieguo della gara, a eccezione dell'impresa DORETTO ROBERTO, che non ha inviato documentazione in merito.

A questo punto, partendo dal **lotto 1**, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche dei concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del bando di gara e del modulo offerta auto generato dal sistema informatico i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

La soglia di anomalia, in applicazione del metodo di cui alla lettera C) dell'art. 97 del Codice corrisponde al 31,00824% e ne deriva la conseguente esclusione automatica di nessuna impresa ammessa a presentare offerta.

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella del costituendo RTI SILCAP SRL (mandataria) con sede in Genova Via Finocchiaro Aprile 31/13 codice fiscale e partita I.V.A. 00332340108 / TECNOELETTRA SRL (mandante) con sede in Stella (SV) Località Vetreria 12°12B codice fiscale e partita I.V.A. 00323150094, che ha offerto la percentuale di ribasso del 30,228%.

Il predetto ribasso non inciderà sulla capienza dell'accordo quadro, che rimarrà

invariato e pari a 281.400,00, di cui Euro 35.400,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 10.000,00 per opere in economica, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A., ma sarà applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 6 del capitolato speciale.

.....OMISSIS.....

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti del predetto costituendo RTI in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Si prosegue con il **lotto 2** e constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche dei concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del bando di gara e del modulo offerta auto generato dal sistema informatico i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "B".

La soglia di anomalia in applicazione del metodo di cui alla lettera A) dell'art. 97 del Codice corrisponde al 27,91495% e ne deriva la conseguente esclusione automatica delle seguenti imprese: IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, RTI FREI S.A.S. DI EDUPPE D.&C. /BECCARO PONZINI IMPIANTI SR, R.T.I. CON.I.S.TER. / Paolo Barchi srl, RTI SILCAP SRL/ TECNOELETTRA SRL, C.E.M.A. SRL, R.T.I. SE.CO. S.r.l. / ELETTRICO SYSTEM S.a.s., REBORA COSTRUZIONI SNC, POMI EDIL APPALTI SRL, RTI SELVA MERCURIO SRL / TERMOSANITARIA PIANI SRL, RTI NICCOLI COSTRUZIONI SRL - BOZZO IMPIANTI SRL, RTI GIUSTINIANA SRL / SICI SRL, CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE, VIMA s.r.l di Ing. Massimo Pinna, LA FELCE SAS, R.T.I. Dolcecasa srl - Pernorio srl, RTI CAPOGRECO SRL - BCV IMPIANTI SRL, BRC SPA Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, RTI Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. – Ballocchi

Impianti Srl, SIRCE, IMPRESA MILICI SRL, IMPRESA RA SRL.

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa TEK-NIKA SRL con sede in Genova Piazza COLOMBO 4/15 codice fiscale e partita I.V.A. 03460050101, che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,888%.

Il predetto ribasso non inciderà sulla capienza dell'accordo quadro, che rimarrà invariato e pari a 281.400,00, di cui Euro 35.400,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 10.000,00 per opere in economica, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A., ma sarà applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 6 del capitolato speciale.

.....OMISSIS.....

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti del predetto concorrente in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Si prosegue con il **lotto 3** e constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche dei concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del bando di gara e del modulo offerta auto generato dal sistema informatico i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "C".

La soglia di anomalia, coefficiente estratto 0,7, in applicazione del metodo di cui alla lettera E) dell'art. 97 del Codice corrisponde al 28,04337% e ne deriva la conseguente esclusione automatica delle seguenti imprese: TEKNIKA SRL, R.T.I. CON.I.S.TER. / Paolo Barchi srl, RTI SILCAP SRL/ TECNOELETTRA SRL, CO-GESI SRL, RTI SELVA MERCURIO SRL / TERMOSANITARIA PIANI SRL, COSTRUIRE SRL, R.T.I. SE.CO. S.r.l. / ELET-TRO SYSTEM S.a.s., CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE, POMI EDIL APPALTI

SRL, RTI FREI S.A.S. DI EDUPPE D.&C. /BECCARO PONZINI IMPIANTI SR,
DUEMME SRL, RTI NICCOLI COSTRUZIONI SRL - BOZZO IMPIANTI SRL, RTI
GIUSTINIANA SRL / SICI SRL, BRC SPA Recupero Edilizio e Restauro Conservativo,
IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, VIMA s.r.l di Ing. Massimo Pinna, IMPRE-
SA MILICI SRL, TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL, VERZI GIUSEPPE,
R.T.I. Dolcecasa srl - Pernorio srl, RTI Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. - Balocchi Im-
pianti S, SIRCE.

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa G.I.
GENERAL IMPIANTI S.R.L. con sede in Pomezia (RM) Via Campobello, 1 codice fiscale e
partita I.V.A. 04788971002, che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,928%.

Il predetto ribasso non inciderà sulla capienza dell'accordo quadro, che rimarrà invariato e
pari a 281.400,00, di cui Euro 35.400,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 10.000,00 per
opere in economica, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A., ma sarà applicato
con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 6
del capitolato speciale.

.....OMISSIS.....

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti del predetto concorrente in virtù
dell'offerta economica presentata in sede di gara subordinandone l'efficacia alla verifica del
possessione dei requisiti di carattere generale e conferma del possessione dei requisiti di carattere
speciale.

Si conclude con il **lotto 4** e constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste
delle offerte economiche dei concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascun ope-
ratore economico, da cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del
bandi di gara e del modulo offerta auto generato dal sistema informatico i ribassi offerti co-
me da scheda allegata al presente verbale sotto la lettera "D".

La soglia di anomalia in applicazione del metodo di cui alla lettera B) dell'art. 97 del Codice corrisponde al 27,72472% e ne deriva la conseguente esclusione automatica delle seguenti imprese: TEKNIKA SRL, IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, RTI SILCAP SRL/ TECNOELETTRA SRL, DAFNE SCARL, BRC SPA Recupero Edilizio e Restauro Conservativo, R.T.I. SE.CO. S.r.l. / ELETTRON SYSTEM S.a.s., TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL, RTI IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. / HABITARIA SISTEMI SRL, DUEMME SRL, CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE, POMI EDIL APPALTI SRL, C.E.M.A. SRL, R.T.I. CON.I.S.TER. / Paolo Barchi srl, MASSA IMPIANTI SRL, RTI NICCOLI COSTRUZIONI SRL - BOZZO IMPIANTI SRL, TECNICA RESTAURI SRL, RTI GIUSTINIANA SRL / SICI SRL, RTI FREI S.A.S. DI EDUPPE D.&C. / BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL, Edilge Costruzioni srl, EDILGAMMA SRL, VIMA s.r.l di Ing. Massimo Pinna, SIRCE, RTI CAPOGRECO SRL - BCV IMPIANTI SRL, RTI EDILIZIA VERICI SRL & ACE IMPIANTI SRL, G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L., LA COMMERCIALE SRL, CESAG SRL, R.T.I. EDIL FRANCO RANUCCI SRL / CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTI, IMPRESA MILICI SRL, R.T.I. impresa I.co.stra S.r.l. / impresa Sestito Giancarlo, IMPRESA RA SRL, R.T.I. Dolcecasa srl - Pernorio srl, CROCCO EMANUELE SRL, RIABITAT LIGURIA SRL, SARACINO SRL.

A seguito delle operazioni di cui sopra la migliore offerta risulta quella dell'impresa VERZI GIUSEPPE con sede in Genova Via LUIGI CANEPA n. 15/r codice fiscale e partita I.V.A. 02720700109, che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,613%.

Il predetto ribasso non inciderà sulla capienza dell'accordo quadro, che rimarrà invariato e pari a 281.400,00, di cui Euro 35.400,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 10.000,00 per opere in economica, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A., ma sarà applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 6 del capitolato speciale.

.....OMISSIS.....

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti del predetto concorrente in virtù dell'offerta economica presentata in sede di gara subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

Alle ore 15,00 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

.....OMISSIS.....

All'originale firmato.

Lorenzo Spinetti

Cinzia Marino

Fabio Adriano Cancellaro



Prot. n. 252410

Prat. n. 83/2018

19 luglio 2018

OGGETTO: ACCORDI QUADRO (LOTTE 1, 2, 3, 4) per l’AFFIDAMENTO degli INTERVENTIURGENTI di RIPRISTINO di SOFFITTI e CONTROSOFFITTI all’INTERNO degli EDIFICI SCOLASTICI di CIVICA PROPRIETÀ, anche a SEGUITO di INDAGINI sulla STATICITÀ dei SOLAI – MOGE 17271 – Lotto 2 Municipio Il Centro Ovest Municipio V Valpolcevera.

Aggiudicatario: TEKNIKA SRL

**e-mail: Ispinetti@comune.genova.it
e-mail: mcadenasso@comune.genova.it**

**R.U.P.: arch. Lorenzo Spinetti
Direttore Lavori: Ing. Marco Cadenasso**

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa TEKNIKA SRL, aggiudicataria le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

In particolare il Durc on-line è stato emesso con prot. n. INPS_11110121 e data scadenza 18/10/2018.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato per la suddetta impresa procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno con prot. PR_GEUTG_Ingresso_0049288_20180718 in data 18/7/2018.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

tzanella@comune.genova.it
adenapoli@comune.genova.it
fcancellaro@comune.genova.it

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO SERVIZI AMMINISTRATIVI

Responsabile Area Gare

Dott. Fabio Adriano CANCELLARO

documento firmato digitalmente

1

*Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova - Tel. 010557 2410/2331/2190
garecontratticomge@postecert.it*

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00054
Oggetto	ACCORDI QUADRO (LOTTI 1, 2, 3, 4) CONTROSOFFITTI
Riferimento lotto	2 - AQ Controsoffitti Municipi II - V
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	281.400,00 €
Di cui non soggetto a ribasso	10.000,00 €
Di cui sicurezza	35.400,00 €

AMMINISTRAZIONE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Amministrazione	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16100 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	TEKNIKA SRL
Partita IVA	03460050101
Codice Fiscale dell'impresa	03460050101
Indirizzo sede legale	Piazza Colombo n. 4/15, 16121 Genova (GE)
Telefono	0103730466
Fax	0103730454
PEC	teknikage@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	03460050101
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	Alloisio Valeria

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	27,888 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	ventisette/888
Costi della sicurezza aziendale	1.400,00 €
Costi manodopera	84.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE