



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - SETTORE MANUTENZIONI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-15**

L'anno 2018 il giorno 29 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Settore Manutenzioni, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO "Accordo Quadro per esecuzione lavori di natura edile relativi ad interventi diffusi presso i mercati cittadini" – Aggiudicazione definitiva all'Impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE – Importo Complessivo contrattuale Euro 740.000,00 oltre IVA (C.U.P. B34E16000230004 per 2016 - C.I.G. 68491934DD - MOGE 16679 – CUP B31B17000070004 per 2017 – MOGE 17301).

Adottata il 29/03/2018  
Esecutiva dal 03/04/2018

29/03/2018

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - SETTORE MANUTENZIONI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-15**

“Accordo Quadro per esecuzione lavori di natura edile relativi ad interventi diffusi presso i mercati cittadini” – Aggiudicazione definitiva all’Impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE – Importo Complessivo contrattuale Euro 740.000,00 oltre IVA (C.U.P. B34E16000230004 per 2016 - C.I.G. 68491934DD - MOGE 16679 – CUP B31B17000070004 per 2017 – MOGE 17301).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2016-217 in data 13/10/2016, successivamente modificata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2016-300 del 12/12/2016, sono stati approvati gli elaborati tecnici con il relativo Quadro Economico 2016 relativi ad interventi diffusi presso i mercati cittadini anno 2016 per un importo complessivo di Euro 500.000,00 finanziato per Euro 494.450,00 mediante mutuo con la CDP S.p.A. n. 201696064 ed Euro 5.550,00 con risorse proprie dell’Ente;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C n. 2016-176.3.0.-75 in data 04/11/2016, sono state approvate le modalità di espletamento della gara per l’affidamento dei lavori mediante accordo quadro di interventi diffusi presso i mercati cittadini, approvando contestualmente elaborati tecnici relativi alle condizioni di gara, per un importo complessivo biennale di Euro 740.000,00 di cui Euro 70.000,00 per opere in economia ed Euro 70.000,00 quali oneri per la sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- con la medesima Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C n. 2016-146.3.0.-75 in data 04/11/2016 è stato disposto che il criterio di aggiudicazione della predetta procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.lgs 50/2016 sia l’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 del medesimo D.lgs 50/2016 ed è stata impegnata la somma complessiva di Euro 500.000,00;

- con successiva Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017-17 in data 28/02/2017 è stato ulteriormente specificato l’ambito di intervento dei lavori ai seguenti mercati cittadini: Mercato Orientale, Mercato Scio, Mercato Certosa, Mercato Industria, Mercato Isonzo;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C n. 2017-176.3.0.-17 in data 03/03/2017 sono state conseguentemente approvate le modifiche al bando di gara;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 2017-249 in data 28/10/2017, sono stati approvati gli elaborati tecnici relativi ad interventi diffusi presso i mercati cittadini, con il relativo Quadro Economico relativa all'annualità 2017 per un importo complessivo di Euro 500.000,00 finanziato per Euro 494.450,00 mediante mutuo con la CDP S.p.A ed Euro 5.550,00 con risorse proprie dell'Ente;
- in esecuzione delle sopra citate determinazioni dirigenziali, nelle date: 27/3/2017 - verbale a cronologico n. 60/2017, 15/5/2017 – verbale a cronologico n. 92/2017, 27/11/2017 – verbale a cronologico n. 224/2017 e 26/2/2018 – verbale a cronologico n. 46/2018, si è regolarmente svolto il procedimento di gara a procedura aperta conclusosi con l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE con sede legale in ROMA (RM), via Degli Scipioni 153 – CAP 00192, codice fiscale 08066951008, con il ribasso del 44,81% sull'elenco prezzi posto a base di gara costituito dal Prezzario Regionale delle Opere Edili ed Impiantistiche – anno 2016 (volumi 1 e 2) edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria, ed un punteggio complessivo pari a 95,24; resta comunque invariato l'importo base di gara così annualmente determinato: Euro 370.000,00. comprensivo di euro 35.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, che verranno dettagliatamente quantificati nei contratti applicativi, ed Euro 35.000,00 per opere in economia soggette a ribasso ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010;
- l'impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto lavori appartenenti alla categoria prevalente OG1 nei limiti consentiti dalla legge;
- è stato richiesto per via telematica il D.U.R.C. a carico dell'Impresa aggiudicataria a verifica delle autocertificazioni prodotte in gara, e che lo stesso è stato emesso con esito positivo n. INAIL\_10647225 avente scadenza 21/6/2018 per VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE; n. INPS\_8747091 e data scadenza 28/3/2018 per impresa esecutrice SCAVI AUTOTRASPORTI SRL e con INPS\_8877589 con scadenza 10/4/2018 per VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL;
- il Comune di Genova, in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18/09/2012 sull'estensione dei controlli antimafia, ha avviato per le imprese VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE e VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno rispettivamente il 15/11/2017 ed il 03/11/2017, mentre l'impresa SCAVI AUTOTRASPORTI SRL risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 20/12/2018;
- ha dato esito positivo la verifica del permanere dei requisiti di qualificazione in capo all'Impresa provvisoriamente aggiudicataria e propedeutica all'aggiudicazione definitiva;
- sono state avviate e concluse positivamente sull'Impresa aggiudicataria VALORI S.C.aR.L. le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti, come risulta da nulla osta della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova prot. n. PG/2018/93536 del 16/03/2018;
- il nulla osta di cui alla sopra citata nota della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova prot. n. PG/2018/93536 del 16/03/2018 è subordinato negli effetti all'esito delle verifiche sul permanere dei requisiti di cui all'art. 80 comma 5) lettera g del D.lgs 50/2016 nei confronti dell'esecutrice VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione delle citate Imprese dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia e/o in caso di perdita dei requisiti generali o speciali in capo all'aggiudicatario;

Preso atto dell'urgenza di aggiudicare l'accordo quadro in oggetto manifestata sulla base del nulla osta della Stazione Unica Appaltante di cui sopra;

Ritenuto che:

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di natura edile relativamente ad interventi diffusi presso i mercati cittadini mediante accordo quadro a favore dell'impresa VALORI SCaRL CONSORZIO STABILE, fatto salvo l'esito delle verifiche sul permanere dei requisiti di cui all'art. 80 comma 5 del D.lgs 50/2016 nei confronti dell'esecutrice VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL;

Viste le risultanze della gara di cui ai verbali a cronologico n. 60/2017 del 27/3/2017, n. 92/2017 del 15/5/2017, n. 224/2017 del 27/11/2017, n. 46/2018 del 26/2/2018;

dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti gli artt. 32 e 33 del D.lgs 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

#### DETERMINA

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo ai lavori di natura edile relativamente ad interventi diffusi presso i mercati cittadini, a favore dell'Impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE con sede legale in ROMA (RM), via Degli Scipioni 153 – CAP 00192, codice fiscale 08066951008 (c.b. 55416), con il ribasso del 44,81% sull'elenco prezzi posto a base di gara costituito dal Prezzario Regionale delle Opere Edili ed Impiantistiche – anno 2016 (volumi 1 e 2) edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria, ed un punteggio complessivo pari a 95,24;

2) di stabilire che, in base al quadro economico approvato e le risultanze della gara, come risulta da verbale a cronologico n. 46/2018 in data 26 febbraio 2018, l'importo contrattuale risulta essere pari all'importo complessivo delle due annualità di Euro 740.000,00 di cui Euro 10.500,00 quale costo del personale ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., Euro 70.000,00 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 70.000,00 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, oltre I.V.A.;

3) di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche sul permanere dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dell'esecutrice VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) che, in ottemperanza alla normativa antimafia, si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di cancellazione dell'Impresa aggiudicataria;
- 4) di dare atto che, in conformità a quanto previsto nel bando di gara, si procederà all'affidamento in capo all'impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE dei lavori relativi alla seconda annualità solo subordinatamente al reperimento delle relative risorse finanziarie;
- 5) di mandare a prelevare la somma di Euro **451.400,00** (1° annualità) di cui Euro 370.000,00 per imponibile ed Euro 81.400,00 per I.V.A. al 22% al Capitolo 78164 c.d.c. 3830.8.05 "Mercati coperti-scoperti e commercio itinerante - Manutenzione straordinaria" (C.O. 80143.11.3. Crono 2016/467) riducendo di pari importo l'IMPE 2018/2724 e rimettendo nuovo IMPE **2018/8360**;
- 6) di dare atto che la spesa di Euro 451.400,00 è finanziata con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2018;
- 7) di procedere a cura della Direzione Facility Management alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia definitiva all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula dell'accordo quadro, una volta accertate le condizioni di legge che integrano l'efficacia del presente provvedimento e decorso il termine dilatorio;
- 9) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula dell'accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi di gara dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
(ing. Gianluigi Frongia)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-15  
AD OGGETTO

“Accordo Quadro per esecuzione lavori di natura edile relativi ad interventi diffusi presso i mercati cittadini” – Aggiudicazione definitiva all’Impresa VALORI S.C.aR.L. CONSORZIO STABILE – Importo Complessivo contrattuale Euro 740.000,00 oltre IVA (C.U.P. B34E16000230004 per 2016 - C.I.G. 68491934DD - MOGE 16679 – CUP B31B17000070004 per 2017 – MOGE 17301).

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giovanni Librici)



UFF. INT. P.M. DI GENOVA  
PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/1974

COMUNE DI GENOVA cronologico n. 92/2017

VERBALE di gara a procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro per esecuzio-  
ne di lavori di natura edile relativamente agli interventi diffusi presso i mercati cittadini, in  
Genova.

L'anno duemiladiciassette il giorno 15 (quindici) del mese di maggio in Genova, in una delle  
sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove è presente la  
Commissione giudicatrice, tale nominata con determinazione Dirigenziale n. 2017-270.0.0.-  
11 del 27 aprile 2017 nelle persone di: arch. Roberto TEDESCHI nato a Genova il 24 agosto  
1954, con funzioni di Presidente, geom. Giorgio FOSSA, nato a Genova il 28 gennaio 1957,  
arch. Silvia TOCCAFONDI, nata a Genova il 10 giugno 1962. Sono altresì presenti in quali-  
tà di testi: dott. Andrea DE NAPOLI, nato a Palermo il 18 dicembre 1979, dott. Fabio Adria-  
no CANCELLARO, nato a Lecco, il 27 febbraio 1968, altresì con funzioni di segretario ver-  
balizzante, tutti civici dipendenti.

Il Presidente della Commissione

fa constare

- che con determinazione dirigenziale n. 2016-176.3.0.-75 in data 4/11/2016, rettificata  
successivamente con determinazione dirigenziale n. 2017-176.3.0.-17 in data 3/3/2017, la  
Direzione Lavori pubblici- Settore Opere pubbliche C ha dato mandato alla Stazione Unica  
Appaltante per l'espletamento della procedura di gara aperta per l'affidamento dell'accordo  
quadro di cui ante per un importo stimato a base di gara di euro 740.000,00, comprensivo di  
Euro 70.000,00 per oneri della sicurezza da interferenze ed Euro 70.000,00 per opere in eco-  
nomia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.;

- che in data 27/3/2017 si è proceduto all'apertura e all'esame delle buste contenenti la do-  
cumentazione amministrativa delle imprese concorrenti;

- che in data 27 aprile 2017 con provvedimento dianzi citato è stata nominata la Commissio-

ne giudicatrice;

- che con nota prot. n. 157338 del 10/5/2017 è stata fissata per oggi alle ore 14,00 la prosecuzione della presente procedura aperta di gara;

quanto sopra considerato

Alle ore 14,20 viene dichiarata aperta la seduta pubblica.

A scioglimento della riserva formulata nella fase di ammissione, l'impresa BRC SPA viene ammessa alla presente gara in quanto ha prodotto copia del contratto di revisione triennale della SOA richiesta dalla Stazione unica appaltante mediante la procedura di soccorso istruttorio.

Vengono pertanto ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara i seguenti 33 (trentatré) operatori economici: costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE PER

LE INFRASTRUTTURE \ RICORDA SRL, costituendo R.T.I. CESAG SRL \ TEKNIKA

SRL, costituendo R.T.I. DUE P SRL \ MULTI MANUTENZIONE SRL, ASA SRL, CEMA

SRL, BRC spa, CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI

EDILI, CMCI S.c.a.r.l., CONSORZIO FRA COSTRUTTORI, COSTRUZIONI EDILI

STRADALI INDUSTRIALI SRL, COSTRUZIONI SRL, CUP COSTRUZIONI SRL, EDIL

COLOR SERVICE SNC di Chindamo Pierino & Mandaglio Antonino, EDIL.CATO SRL,

EDILGE COSTRUZIONI, FENU COSTRUZIONI SRL, G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE &

C. SRL, G.S.M. COSTRUZIONI SRL, IMPRESA GEOM STEFANO CRESTA SRL, costi-

tuendo R.T.I. L'EDILBIT SRL \ IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.,

IMPRESA RA SRL, ING.INS.INT. SPA, LA COMMERCIALE, MAMA IMPIANTI

TECNOLOGICI SRL, RS SERVICE SRL, SAL.CO SRL, SARACINO SRL, SE.MA SRL,

SIL.CAP. SRL, SO.GE.CO. costruzioni, TECNOEDILE SRL, VALORI S.c. a r.l., VIMA

SRL.

Si procede pertanto ad aprire il plico contenente tutte le offerte tecniche conservate presso la cassaforte del settore Gare e contratti e a seguire la Commissione giudicatrice procede con l'apertura della busta "2 - OFFERTA TECNICA" dei concorrenti ammessi di cui ante al fine di verificarne la completezza; detta documentazione viene sottoscritta dai componenti della Commissione, i quali danno atto di quanto prodotto da ciascun concorrente, come da prospetto allegato al presente verbale sotto la lettera "A".

Terminate le suddette operazioni, le offerte tecniche delle imprese ammesse di cui sopra vengono reinserite in ciascuna busta e consegnate al Presidente.

La Commissione prende atto che le buste delle offerte economiche inserite in un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono senza soluzione di continuità conservate presso la cassaforte del Settore Gare e Contratti a tutela della sua immodificabilità e segretezza dalla data della precedente seduta pubblica.

Alle ore 15,45 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare alla conclusione delle valutazioni tecniche.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai testi di cui uno anche con funzioni di verbalizzante, dal Presidente e dai componenti della Commissione Giudicatrice.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Robert Fekich

Im Ferra

Silvia ed altri

Andrea de ...

John Peter Callan





IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FIN. DI GENOVA  
PROT. N. 18165/1974 DEL 3/4/1974

92 15/05/2017

	IMPRESA	B	C1	C2	C3	C4	C5	allegati
1	RTI CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE RIGORDA SRL	x	x	x	x	x	x	elenco corsi suddiviso per squadre - curricula ed attestati
2	RTI CEBAG SRL TEKNIKA SRL	x	x	x	x	x	x	elenco maestranze con curriculum e attestati
3	RTI DUE P SRL MULTIMANUTRIZIONE SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
4	ASA SRL	x	x	x	x	x	x	portfolio lavori - curricula - attestati di formazione
5	BRC SPA	no	x	x	no	x	x	esperienze lavorative
6	GEM.E. DI FRUZZO M. & C. COSTRUZIONI EMANUTRIZIONI EDILI	x	x	x	no	x	x	curriculum suddiviso per squadra e attestati di frequenza
7	CEMA SRL	x	x	x	x	x	x	composizione squadre - portfolio lavori - curricula e attestati di frequenza
8	CMCI Scarl.	x	x	x	x	x	x	curricula - portfolio lavori - attestati
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	x	x	x	x	x	x	curricula
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL	no	x	x	x	x	x	curricula
11	COSTRUZIONI SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza ai corsi
12	CUP COSTRUZIONI SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
13	EDIL COLOR SERVICE SNC	x	x	x	x	x	x	curricula e attestati di frequenza
14	EDILCA TO SRL	x	x	x	no	x	x	portfolio lavori e attestati di frequenza
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL	x	x	x	x	x	x	curricula e attestati di frequenza
16	FERU COSTRUZIONI SRL	x	x	x	x	x	x	curricula e attestati di frequenza
17	G.A.M. DI PALMI GIUSEPPE & C. SRL	x	x	x	no	x	x	attestati di frequenza
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
19	IMPRESA GEOM. STEFANO ORESTA SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di formazione
20	RTI LE EDILBIT SRL	x	x	x	x	x	x	portfolio lavori
21	IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
22	IMPRESA RA SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
23	ING.INS. INT. SPA	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
24	LA COMMERCIALE	x	x	x	x	x	x	curricula e attestati di frequenza
25	MAIWA IMPRANT TECHNOLOGICI SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
26	RS SERVICE SRL	x	x	x	x	x	x	elenco lavori
27	SALCO SRL	x	x	x	no	x	x	attestati di frequenza
28	SARACINO SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
29	SEMA SRL	x	x	x	x	x	x	curricula ed attestati di frequenza
30	SILCA P. SRL	x	x	x	x	x	x	attestati di frequenza
31	SO.GE.CO. Costruzioni	x	x	x	x	x	x	curricula ed attestati di frequenza
32	TECNOBILE SRL	x	x	x	x	x	x	curricula ed attestati di formazione
33	VALORIS c. a. r.l.	x	x	x	x	x	x	curricula ed attestati di formazione
33	VMA SRL	x	x	x	x	x	x	curricula ed attestati di formazione





IMP. DOLO / ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FRL DI GENOVA  
PROT. N. 15180/107 DEL 04/07/17

COMUNE DI GENOVA cronologico n. 224

VERBALE di gara a procedura aperta per il conferimento di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di natura edile relativamente agli interventi diffusi presso i mercati cittadini in Genova.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 27 (ventisette) del mese di novembre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la Commissione giudicatrice, tale nominata con determinazione Dirigenziale n. 2017-270.0.0.-11 del 27/4/2017 nelle persone di: Arch. Roberto TEDESCHI, con funzioni di Presidente, Geom. Giorgio FOSSA e Arch. Silvia TOCCAFONDI, già generalizzati nel verbale della seduta pubblica tenutasi il 15/5/2017. Sono altresì presenti in qualità di testi: Dott. Andrea DE NAPOLI, nato a Palermo il giorno 18 dicembre 1979, Dott.ssa Cinzia MARINO, nata a Salerno il giorno 4 luglio 1971 e Dott. Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il giorno 27 febbraio 1968, quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzante.

Sono inoltre presenti il Signor Ottaviano OLIVE, nato a Taranto il giorno 23/9/1957, in rappresentanza dell'impresa Mondo Appalti, il Sig. Marco CAPALBO, nato a Genova il giorno 15/11/1994 in qualità di direttore tecnico dell'impresa SE.MA srl, il Sig. Ducio OLIVERI, nato a Rossiglione (GE) il giorno 11/5/1971, in qualità di procuratore dell'IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, l'Arch. Nicolò BIANCHINO, nato a Savigliano (CN) il giorno 19/3/1987, in qualità di delegato dell'impresa CS COSTRUZIONI SRL.

Il Presidente della Commissione

fa constare-

che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 2016-176.3.0.-75 del 4/11/2016, rettificata successivamente con determinazione dirigenziale n. 2017-176.3.0.-17 del 3/3/2017, in data 27/3/2017 si è svolta la prima seduta pubblica di apertura della procedura aperta per l'affidamento mediante accordo quadro dei lavori di cui in epigrafe;

- che tale seduta è stata aggiornata successivamente alla conclusione della valutazione, da

parte della Commissione, delle offerte tecniche presentate dalle imprese offerenti;

- che con nota prot. n. 403905 del 24/11/2017, trasmessa mediante posta certificata, è stata

fissata per oggi l'apertura del procedimento e che occorre ora procedere all'espletamento del-

la seduta pubblica come fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,45 il Presidente arch. Roberto TEDESCHI, in rappresentanza della Commissione,

dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto.

A questo punto, il Presidente procede alla lettura dei punteggi tecnici riparametrati, assegnati

a ciascuna delle Società ammesse, durante le sedute riservate dei giorni 18/5/2017,

22/5/2017, 7/6/2017, 7/9/2017, 18/9/2017, 25/9/2017, 5/10/2017, 13/10/2017, 13/11/2017,

23/11/2017, come da verbali allegati al presente atto sotto la lettera "A" e da cui risulta

l'attribuzione dei seguenti punteggi:

1) costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE \ RICORDA

SRL 75,00 punti;

2) costituendo R.T.I. CESAG SRL \ TEKNIKA SRL 74,33 punti;

3) costituendo R.T.I. DUE P SRL \ MULTI MANUTENZIONE SRL 72,09 punti;

4) ASA SRL 71,36 punti;

5) BRC spa 65,55 punti;

6) CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI 68,35 punti;

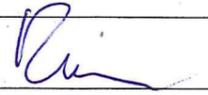
7) CEMA SRL 74,50 punti;

8) CMCI S.c.a.r.l. 73,50 punti;

9) CONSORZIO FRA COSTRUTTORI 73,25 punti;

10) COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL 58,46 punti;

11) CS COSTRUZIONI SRL 67,70 punti;

12) CUP COSTRUZIONI SRL 41,43 punti;	
13) EDIL COLOR SERVICE SNC di Chindamo Pierino & Mandaglio Antonino 63,22 pun- ti;	
14) EDIL.CATO SRL 49,97 punti;	
15) EDILGE COSTRUZIONI 73,80 punti;	
16) FENU COSTRUZIONI SRL 49,11 punti;	
17) G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL 56,90 punti;	
18) G.S.M. COSTRUZIONI SRL 74,01 punti;	
19) IMPRESA GEOM STEFANO CRESTA SRL 73,80 punti;	
20) costituendo R.T.I. L'EDILBIT SRL \ IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C. 73,12 punti;	
21) IMPRESA RA SRL 73,84 punti;	
22) ING.INS.INT. SPA 67,86 punti;	
23) LA COMMERCIALE 70,04 punti;	
24) MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL 49,95 punti;	
25) RS SERVICE SRL 58,44 punti;	
26) SAL.CO SRL 64,58 punti;	
27) SARACINO SRL 72,44 punti;	
28) SE.MA SRL 70,88 punti;	
29) SIL.CAP. SRL 37,89 punti;	
30) SO.GE.CO. costruzioni 53,02 punti;	
31) TECNOEDILE SRL 67,86 punti;	
32) VALORI S.c. a r.l. 74,65 punti;	
33) VIMA SRL 58,87 punti.	
A seguire, il Presidente di Commissione, constatata la perfetta e corretta conservazione del	

plico sigillato e controfirmato, conservato presso la cassaforte del Settore Gare e Contratti,

contenente le buste delle offerte economiche, procede all'apertura, all'esame e alla lettura del

contenuto di tutte le offerte, procedendo conseguentemente all'attribuzione del relativo pun-

teggio secondo quanto risulta dalle tabelle "B" elenco dei ribassi offerti e C punteggi com-

plessivamente attribuiti, allegate al presente verbale e che ne costituiscono parte integrante.

Di conseguenza, VALORI S.c.ar.l. risulta essere il concorrente che ha formulato l'offerta

economicamente più vantaggiosa, IMPRESA RA SRL risulta essere la seconda in graduato-

ria e IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL risulta essere la terza in graduatoria e, in

applicazione dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice), la prima classificata risulta presunti-

vamente anomala. Si procederà pertanto a effettuare la verifica di congruità della predetta of-

ferta, rinviando a ulteriore seduta pubblica per la comunicazione dell'esito.

Alle ore 10,30 si dichiara conclusa la seduta pubblica e si allegano al presente verbale sotto

la lettera "A" i verbali della commissione redatti in seduta riservata nei giorni 18/5/2017,

22/5/2017, 7/6/2017, 7/9/2017, 18/9/2017, 25/9/2017, 5/10/2017, 13/10/2017, 13/11/2017,

23/11/2017 perché ne formino parte integrante e sostanziale, l'elenco dei ribassi offerti sotto

la lettera "B", nonché la tabella riassuntiva dei punteggi complessivamente attribuiti alle im-

prese concorrenti sotto la lettera "C".

La Commissione giudicatrice si fa carico di trasmettere gli elaborati progettuali costituenti

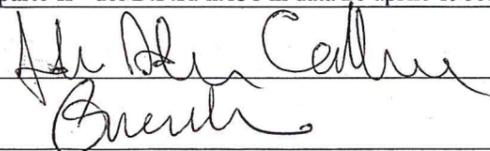
l'offerta tecnica al Responsabile del Procedimento.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Presidente, dai

componenti la Commissione di gara e dai testi.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.



Giampa Forza

Silvia Teccofoli  
Roberto Tedeschi



IMP. DOLO ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FRI. DI GENOVA  
PROT. N. 10185/1974 DEL 3/4/1974





VERBALE della seduta relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 18 (diciotto) del mese di maggio alle ore 9,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

Il Presidente dà lettura del Disciplinare di Gara, nonché del Verbale di gara a procedura aperta che si è svolta il giorno 15 maggio 2017 e prende atto delle 33 (trentatré) imprese che hanno presentato offerta e di seguito elenca:

1. CONS. STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - RICORDA SRL
2. CESAG SRL - TEKNIKA SRL
3. DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL
4. A.S.A. S.R.L.
5. BRC SPA
6. C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUT. EDILI
7. CEMA SRL
8. CMCI S.c.a.r.l. ESECUTRICE CEMIP SRL
9. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI

*Handwritten signatures and initials:*  
A vertical signature on the right side.  
A signature "J" in the middle.  
Initials "CF" and "SR" at the bottom.

10. COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL
11. COSTRUZIONI SRL
12. CUP COSTRUZIONI SRL
13. EDILCOLOR SERVICE SNC DI CHIDAMO P. E MANDAGLIO A.
14. EDILCATO SRL
15. EDILGE COSTRUZIONI SRL
16. FENU COSTRUZIONI SRL
17. G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL
18. G.S.M. COSTRUZIONI SRL
19. IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
20. EDILBIT – IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C
21. IMPRESA RA SRL
22. ING. INS. INT. SPA
23. LA COMMERCIALE
24. MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
25. RS SERVICE SRL
26. SALCO SRL
27. SARACINO SRL
28. SE.MA SRL – COOPTAT BALLOCCHI IMPIANTI SNC
29. SIL.CAP. SRL
30. SO.GE.CO. Costruzioni
31. TECNOEDILE SRL

*[Handwritten signatures and initials]*

32. VALORI S.c.a.r.l. – ESECUTRICE SCAVI SRL / VILLA SRL

33. VIMA SRL

La Commissione dà atto dell'integrità dei sigilli delle buste, posti dopo le operazioni di cui alla seduta pubblica, dando atto altresì, che detto materiale sarà custodito in armadi chiusi a chiave in locali anch'essi chiusi a chiave della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva.

La Commissione prima di procedere all'esame delle proposte analizza l'offerta tecnica avente un peso complessivo pari a 75 punti ed in particolare gli elementi B – C.1 – C.2 – C.3 e C.4 di valutazione tecnica aventi natura quantitativa, nonché l'elemento C.5 di natura qualitativa così come enunciati nel disciplinare di gara e di seguito riportati:

**elemento B. Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere d'urgenza totale 4 punti**

al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 7, verrà attribuito 1 Punto;

al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 6, verrà attribuito 2 Punti;

al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 5, verrà attribuito 2,5 Punti;

al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 4, verrà attribuito 3 Punti;

al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 3, verrà attribuito 3,5 Punti;

al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 2, verrà attribuito 4 Punti;

**elemento C.1. Utilizzo di Mezzi adibiti al cantiere per il risparmio energetico ed eco-ambientale – totale 8 punti.**

*Roll*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten marks]*

C.1.1: al concorrente che avrà offerto un autoveicolo elettrico di portata non superiore a 1,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 Punti;

al concorrente che avrà offerto più di un autoveicolo elettrico di portata non superiore a 1,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 4 Punti;

C.1.2: al concorrente che avrà offerto un autoveicolo almeno "Euro 5" di portata pari o superiore a 1,5 tonnellate e fino a 3,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 Punti;

al concorrente che avrà offerto più di un autoveicolo almeno "Euro 5" di portata pari o superiore a 1,5 tonnellate e fino a 3,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 4 Punti;

**elemento C.2. Assunzione di soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali totale 8 punti.**

al concorrente che avrà offerto un lavoratore svantaggiato, impiegato ordinariamente in tutti gli appalti conseguenti all'aggiudicazione dell'accordo quadro, verranno attribuiti 4 Punti;

al concorrente che avrà offerto due lavoratori svantaggiati, impiegati ordinariamente in tutti gli appalti conseguenti all'aggiudicazione dell'accordo quadro, verranno attribuiti 8 Punti;

**elemento C.3 Possesso certificazioni ISO 14001 (o EMAS) e OHSAS 18001 totale 5 punti.**

al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione OHSAS 18001, in corso di validità, verranno attribuiti 3 Punti;

*Man*  
*Mr,*  
*de*  
*95*



al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione ISO 14001 (oppure EMAS), in corso di validità, verranno attribuiti 2 Punti;

**elemento C.4 Composizione delle squadre che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'Accordo quadro totale 35 punti.**

Il concorrente potrà per le prime due squadre edili (composte di base da un operaio comune e un qualificato) minimo da offrire, migliorarne le qualifiche professionali (operaio qualificato, specializzato e IV livello), degli operai che compongono tali squadre.

Il concorrente potrà inoltre offrire una terza squadra edile (verrà punteggiata anche la qualifica professionale offerta)

Il concorrente potrà altresì offrire ulteriori squadre di operai idraulici e/o elettricisti e per questo solo fatto verrà attribuito un punteggio, con l'indicazione delle relative qualifiche professionali che otterranno a loro volta un punteggio.

A tale fine il concorrente dovrà compilare la scheda allegata al presente disciplinare (Modello C.4).

I punteggi saranno attribuiti sulla base delle combinazioni offerte e dei coefficienti abbinati nella predetta scheda alle varie combinazioni.

**elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.**

Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti ele-

*Redd*

*AB*

*sf.*

*F*

menti di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.

I Commissari predispongono una scheda dove saranno riportati i punteggi in relazione agli elementi B -C1-C2-C3-C4 e n. 3 schede dove saranno riportati i punteggi attribuiti dai Commissari in relazione all'elemento C5.

La Commissione decide di procedere esaminando le offerte in relazione agli elementi B -C1-C2-C3-C4, e quindi l'elemento C5 seguendo l'ordine progressivo così come sopra indicato.

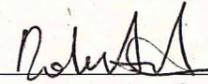
Allegati:

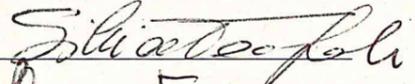
- n° 1 scheda Elementi B -C1-C2-C3-C4
- n° 3 schede (n. 1 per ciascun Commissario) Elemento C5;
- n. 1 scheda riepilogativa Elemento C5;
- n. 1 scheda riepilogativa Elementi B -C1-C2-C3-C4 e C5

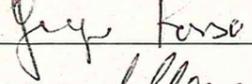
La Commissione chiude i lavori alle ore 11,00 e rinvia le successive operazioni al 22 maggio 2017 alle ore 14,00.

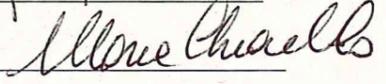
Handwritten signatures and initials in black ink, including a large circular signature and several smaller initials.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi 

Commissario - arch. Silvia Toccafondi 

Commissario - geom. Giorgio Fossa 

Segretario verbalizzante - sig.ra Maria Chiariello 



Scheda elementi: B - C1-C2-C3-C4

1	Impresa	elemento B. Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere d'urgenza totale 4 punti	elemento C.1. Utilizzo di Mezzi adibiti al cantiere per il risparmio energetico ed eco-ambientale totale 8 punti		elemento C.2 Assunzione di soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali totale 8 punti	elemento C.3 Possesso certificazioni ISO 14001 (o EMAS) e OHSAS 18001 totale 5 punti	C.4 Composizione delle squadre che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'Accordo quadro totale 35 punti
			C1.1: al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti.	C1.2: al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti; al consorzio che avrà offerto un servizio di manutenzione straordinaria, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 punti.			
		TOTALI	4,00	8	8	5	35
1	R.T.I. CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -						
2	R.T.I. CESAG SRL - TEKNIKA SRL						
3	R.T.I. DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL						
4	ASA SRL						
5	BRC SPA						
6	C.E.M.F. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI						
7	CEMA SRL						
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIF SRL						
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. RONEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -						
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL						
11	COSTRUZIONI SRL						
12	CUP COSTRUZIONI SRL -						
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO						
14	EDIL.CATO SRL						
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL						
16	FENU COSTRUZIONI SRL						
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL						
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL						
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL						
20	R.T.I. EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.						
21	IMPRESA RA SRL						
22	ING.INS.INT. SPA						
23	LA COMMERCIALE						
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL						
25	RS SERVICE SRL						
26	SAL.CO SRL						
27	SARACINO SRL						
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC						
29	SIL.CAP. SRL						
30	SO.GE.CO. Costruzioni						
31	TECNOEDILE SRL						
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL						
33	VIMA SRL						



## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI"

<b>Presidente arch. Roberto Tedeschi</b>	Scheda elemento C5
<b>Elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti</b>	

Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato.

Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.

L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ottimo</li> <li>• Adeguato /più che adeguato</li> <li>• suff. discreto /più che discreto</li> <li>• scarso, non sufficiente</li> <li>• inadeguato</li> </ul>	formazione	esperienza lavorativa	1,0 da 0,8 a 0,99 da 0,6 a 0,79 0,2 a 0,59 0
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRATRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -				
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL				
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL				
4	ASA SRL				
5	BRC SPA				
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E.MANUTENZIONI EDILI				
7	CEMA SRL				
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL				
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -				
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL				
11	COSTRUZIONI SRL				
12	CUP COSTRUZIONI SRL -				
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO				
14	EDILCATO SRL				
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL				
16	FENU COSTRUZIONI SRL				
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL				
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL				
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL				
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.				
21	IMPRESA RA SRL				
22	ING.INS.INT. SPA				
23	LA COMMERCIALE				
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL				
25	RS SERVICE SRL				
26	SAL.CO SRL				
27	SARACINO SRL				
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC				
29	SIL.CAP. SRL				
30	SO.GE.CO. Costruzioni				
31	TECNOEDILE SRL				
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL				
33	VIMA SRL				



## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI"

1° Membro arch. Silvia Toccafondi		Scheda elemento C5
Elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti		

Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.

	Impresa	• Ottimo • Adeguato /più che adeguato • suff. discreto /più che discreto • scarso, non sufficiente • inadeguato	formazione	esperienza lavorativa	1,0 da 0,8 a 0,99 da 0,6 a 0,79 0,2 a 0,59 0
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE				
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL				
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL				
4	ASA SRL				
5	BRC SPA				
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI				
7	CEMA SRL				
8	CMCI S.c.a.r.l. - ESECUTRICE CEMP SRL				
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -				
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL				
11	COSTRUZIONI SRL				
12	CUP COSTRUZIONI SRL -				
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO				
14	EDIL-CATO SRL				
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL				
16	FENU COSTRUZIONI SRL				
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL				
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL				
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL				
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.				
21	IMPRESA RA SRL				
22	ING.INS.INT. SPA				
23	LA COMMERCIALE				
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL				
25	RS SERVICE SRL				
26	SAL.CO SRL				
27	SARACINO SRL				
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCCHI IMPIANTI SNC				
29	SIL.CAP. SRL				
30	SO.GE.CO. Costruzioni				
31	TECNOEDILE SRL				
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL				
33	VIMA SRL				





## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI "

2° Membro geom. Giorgio Fossa	Scheda elemento C5
Elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti	

Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato.

Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.

L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni

	Impresa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ottimo</li> <li>• Adeguato /più che adeguato</li> <li>• suff. discreto /più che discreto</li> <li>• scarso, non sufficiente</li> <li>• inadeguato</li> </ul>	formazione	esperienza lavorativa	1,0 da 0,8 a 0,99 da 0,6 a 0,79 0,2 a 0,59 0
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE				
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL				
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL				
4	ASA SRL				
5	BRC SPA				
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI				
7	CEMA SRL				
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL				
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -				
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL				
11	COSTRUZIONI SRL				
12	CUP COSTRUZIONI SRL -				
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO				
14	EDIL.CATO SRL				
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL				
16	FENU COSTRUZIONI SRL				
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL				
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL				
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL				
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.				
21	IMPRESA RA SRL				
22	ING.INS.INT. SPA				
23	LA COMMERCIALE				
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL				
25	RS SERVICE SRL				
26	SAL.CO SRL				
27	SARACINO SRL				
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC				
29	SIL.CAP. SRL				
30	SO.GE.CO. Costruzioni				
31	TECNOEDILE SRL				
32	VALORI S.c.a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL				
33	VIMA SRL				



## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI"

Elemento C.5 Formazione e esperienza lavorativa delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti

15

	IMPRESA	Presidente arch. Roberto Tedeschi	1° Membro arch. Silvia Toccafondi	2° Membro geom. Giorgio Fossa	Media coeff. V(a)	Punti = V(a)*W /F38 (W=15)
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ASA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	BRC SPA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	CEMA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	CMCI S.ca r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	COSTRUZIONI SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	CUP COSTRUZIONI SRL -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	EDIL-CATO SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	FENU COSTRUZIONI SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	IMPRESA RA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	ING.INS.INT. SPA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	LA COMMERCIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	RS SERVICE SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	SAL.CO SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	SARACINO SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	SH.CAP. SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	SO.GE.CO. Costruzioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	TECNOEDILE SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	VALORI S.c.a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	VIMA SRL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

punteggio migliore 0,00

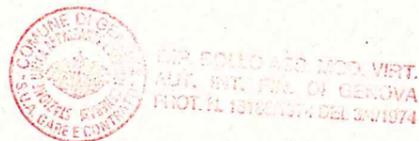
punteggio minore



GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI"

GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI"							75,00
	B	C1	C2	C3	C4	C5	TOTALE ELEMENTI B-C1-C2-C3-C4-C5
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL - RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -						
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL						
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL						
4	ASA SRL						
5	BRC SPA						
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI						
7	CEMA SRL						
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL						
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -						
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL						
11	COSTRUZIONI SRL						
12	CUP COSTRUZIONI SRL -						
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO						
14	EDILCATO SRL						
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL						
16	FENU COSTRUZIONI SRL						
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL						
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL						
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL						
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.						
21	IMPRESA RA SRL						
22	ING.INS.INT. SPA						
23	LA COMMERCIALE						
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL						
25	RS SERVICE SRL						
26	SALCO SRL						
27	SARACINO SRL						
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC						
29	SIL.CAP. SRL						
30	SO.GE.CO. Costruzioni						
31	TECNOEDILE SRL						
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL						
33	VIMA SRL						





VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 22 (ventidue) del mese di maggio alle ore 14,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

La Commissione procede all'esame delle offerte tecniche ed in particolare gli elementi B – C.1 – C.2 – C.3 di valutazione tecnica aventi natura quantitativa, come di seguito enunciati:

**elemento B. Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere d'urgenza totale 4 punti**

- al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 7, verrà attribuito 1 Punto;
- al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 6, verrà attribuito 2 Punti;
- al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 5, verrà attribuito 2,5 Punti;
- al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 4, verrà attribuito 3 Punti;
- al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 3, verrà attribuito 3,5 Punti;
- al concorrente che avrà offerto un tempo di ore 2, verrà attribuito 4 Punti;

**elemento C.1. Utilizzo di Mezzi adibiti al cantiere per il risparmio energetico ed eco-ambientale – totale 8 punti.**

*[Handwritten signatures and initials]*

C.1.1: al concorrente che avrà offerto un autoveicolo elettrico di portata non superiore a 1,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 Punti;

al concorrente che avrà offerto più di un autoveicolo elettrico di portata non superiore a 1,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 4 Punti;

C.1.2: al concorrente che avrà offerto un autoveicolo almeno "Euro 5" di portata pari o superiore a 1,5 tonnellate e fino a 3,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 2 Punti;

al concorrente che avrà offerto più di un autoveicolo almeno "Euro 5" di portata pari o superiore a 1,5 tonnellate e fino a 3,5 tonnellate, adibito al cantiere, verranno attribuiti 4 Punti;

**elemento C.2. Assunzione di soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali totale 8 punti.**

al concorrente che avrà offerto un lavoratore svantaggiato, impiegato ordinariamente in tutti gli appalti conseguenti all'aggiudicazione dell'accordo quadro, verranno attribuiti 4 Punti;

al concorrente che avrà offerto due lavoratori svantaggiati, impiegati ordinariamente in tutti gli appalti conseguenti all'aggiudicazione dell'accordo quadro, verranno attribuiti 8 Punti;

**elemento C.3 Possesso certificazioni ISO 14001 (o EMAS) e OJSAS 18001 totale 5 punti.**

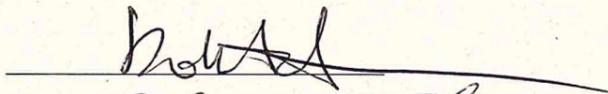
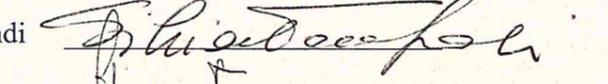
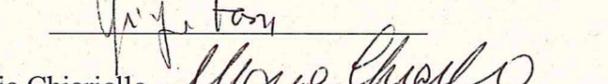
al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione OHSAS 18001, in corso di validità, verranno attribuiti 3 Punti;



al concorrente che avrà dimostrato il possesso della Certificazione ISO 14001 (oppure EMAS), in corso di validità, verranno attribuiti 2 Punti;

In data odierna la Commissione conclude i lavori con la disamina delle offerte sino al criterio C3 e sospende i lavori alle ore 16,30 rinviando l'analisi dell'elemento C.4 *“Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti”* alla successiva seduta fissata per il 7 giugno 2017 alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi   
Commissario - arch. Silvia Toccafondi   
Commissario - geom. Giorgio Fossa   
Segretario verbalizzante - sig.ra Maria Chiariello 

Handwritten signature or initials.



VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 7 (sette) del mese di giugno alle ore 10,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

Si conclude la verifica dei seguenti criteri:

***C3 Possesso certificazioni ISO 14001 (o EMAS) e OJSAS 1800\_ totale 5 punti e C4 Composizione delle squadre che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'Accordo Quadro totale 35 punti.***

Si analizza la scheda riassuntiva relativa alla disamina dei criteri B, C1, C2, C,3, C4.

Si da lettura dei contenuti dell' ***"Elemento C.5 "Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.***

Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la

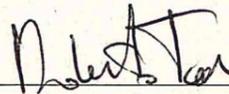
*media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.”*

Il Presidente rinvia alla prossima seduta l'analisi del criteri di attribuzione dei coefficienti relativamente al criterio suddetto.

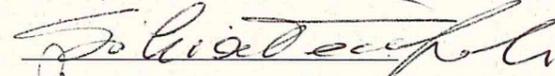
La Commissione chiude i lavori alle ore 12,30 e rinvia le successive operazioni al 7 settembre 2017 alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto

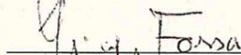
Presidente - ing. Roberto Tedeschi



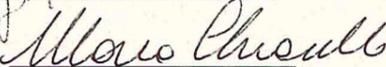
Commissario - arch. Silvia Toccafondi



Commissario - geom. Giorgio Fossa



Segretario verbalizzante – sig.ra Maria Chiarfello



VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 7 (sette) del mese di settembre alle ore 10,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

Si comincia l'analisi delle offerte in relazione all'ultimo *Elemento C.5*  
***"Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.***

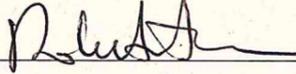
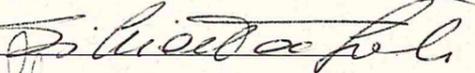
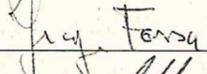
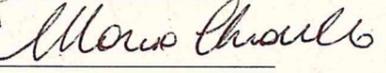
*Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per*

*St*  
*nt*  
*St*  
*St*

*il peso del presente criterio.*” con l’utilizzo delle schede appositamente predisposte per ciascuna impresa partecipante.

La Commissione sospende i lavori alle ore 12,00 per riprenderli nel pomeriggio alle ore 14,30. La seduta si chiude alle ore 15,30 con la disamina del criterio sopraindicato sino al concorrente n. 3\_ DUE P SRL – MULTIMANUTENZIONE SRL. La Commissione rinvia le operazioni al 18 settembre 2017 alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi   
Commissario - arch. Silvia Toccafondi   
Commissario - geom. Giorgio Fossa   
Segretario verbalizzante – sig.ra Maria Chiariello 



VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 18 (diciotto) del mese di settembre alle ore 10,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dall'arch. Silvia Toccafondi.

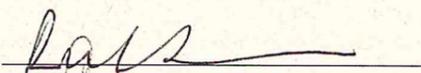
Si procede nella verifica dell'ultimo *Elemento C.5 "Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.*

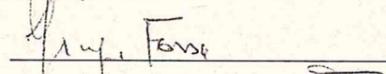
*Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per*

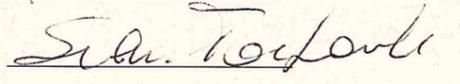
*il peso del presente criterio.*” La disamina si conclude con l’analisi dell’offerta pervenuta dal concorrente n° 10. COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL

La Commissione chiude la seduta alle ore 12,30 e rinvia le operazioni al 25 settembre 2017 alle ore 14,30.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi 

Commissario - geom. Giorgio Fossa 

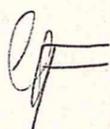
Segretario verbalizzante - arch. Silvia Toccafondi 

VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 25 (venticinque) del mese di settembre alle ore 14,30 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dall'arch. Silvia Toccafondi.

La Commissione procede nell'esame dell'ultimo *Elemento C.5 "Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.*

*Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per*



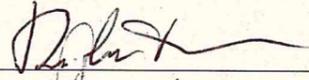
*il peso del presente criterio.*” L’esame del criterio suddetto in data odierna

si conclude con il concorrente n. 21\_ IMPRESA RA SRL.

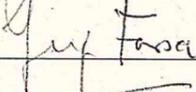
La Commissione chiude i lavori alle ore 18,00 e rinvia le operazioni al 5 ottobre 2017 alle ore 15,00.

Letto, confermato e sottoscritto

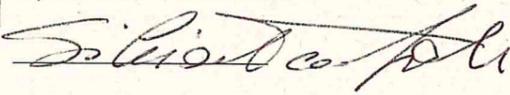
Presidente - ing. Roberto Tedeschi



Commissario - geom. Giorgio Fossa



Segretario verbalizzante - arch. Silvia Toccafondi





IMP. DOLO ASS. MCD. VIRT.  
AUT. INT. FIN. DI GENOVA  
PROT. N. 10166/1074 DEL 3/4/1974

VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 5 (cinque) del mese di ottobre alle ore 15,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVIII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

Continua la disamina dell'ultimo *Elemento C.5 "Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.*

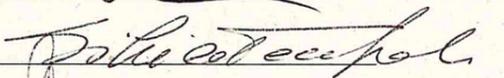
*Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per*

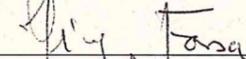
*il peso del presente criterio.*” . La disamina del criterio suddetto si conclude in data odierna con il concorrente n. 25\_R.S SERVICE S.R.L.

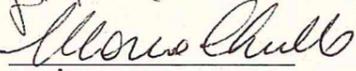
La Commissione chiude i lavori alle ore 17,00 e rinvia le operazioni al 13 ottobre 2017 alle ore 10,00.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi 

Commissario - arch. Silvia Toccafondi 

Commissario - geom. Giorgio Fossa 

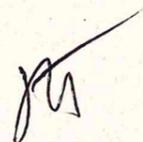
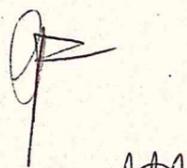
Segretario verbalizzante - sig.ra Maria Chiariello 

VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 13 (tredici) del mese di ottobre alle ore 10,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

La Commissione procede nella disamina dell'ultimo **Elemento C.5 "Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.**

*Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per*



*il peso del presente criterio.*” La disamina del criterio suddetto si conclude

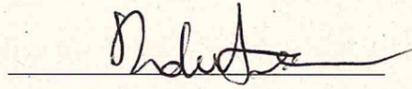
in data odierna con il concorrente n. 28\_SE.MA. srl COOP TAT.

La Commissione chiude i lavori alle ore 12,00 e rinvia le operazioni al

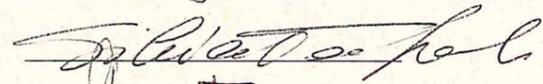
13.11.2017 alle ore 9,30.

•Letto, confermato e sottoscritto

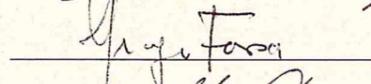
Presidente - ing. Roberto Tedeschi



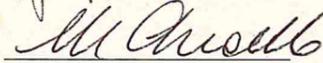
Commissario - arch. Silvia Toccafondi



Commissario - geom. Giorgio Fossa



Segretario verbalizzante – sig.ra Maria Chiariello





IMP. COLLO ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FIN. DI GENOVA  
PROT. N. 12103/274 DEL 24/10/17

VERBALE dell'incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

L'anno duemiladiciasette, il giorno 13 (tredici) del mese di novembre alle ore 9,30 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

Si conclude la verifica dell'ultimo *Elemento C.5 "Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 punti.*

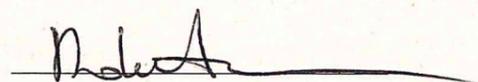
*Con il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili da zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per*

*il peso del presente criterio.*” La disamina del criterio suddetto si conclude  
in data odierna con il concorrente n. 33\_VIMA SRL.

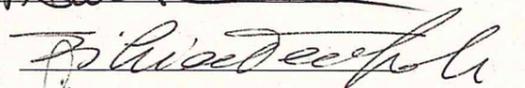
La Commissione chiude i lavori alle ore 12,00 e rinvia le operazioni al 23  
novembre 2017 alle ore 15,00.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi



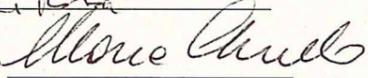
Commissario - arch. Silvia Toccafondi



Commissario - geom. Giorgio Fossa



Segretario verbalizzante – sig.ra Maria Chiariello



VERBALE dell'ultimo incontro relativo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per gli interventi "diffusi presso i mercati cittadini".

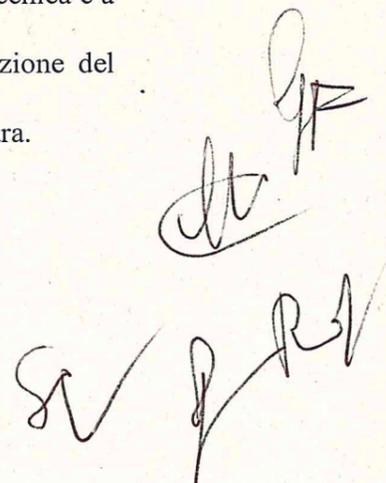
L'anno duemiladiciasette, il giorno 23 (ventitrè) del mese di novembre alle ore 15,00 in Genova, Via di Francia al civico numero 1, - piano XVII - presso gli uffici del Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva, si è riunita la Commissione tecnica per la valutazione delle offerte pervenute, nominata con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2017.270.0.0.11 del 27 aprile 2017, assistita in qualità di segretario dalla sig.ra Maria Chiariello.

La Commissione di valutazione avendo ultimato l'analisi delle offerte procede ad una verifica puntuale delle operazioni svolte fino ad oggi ed alle ore 16,00 il Presidente della Commissione dichiara conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche.

La Commissione tornerà a riunirsi in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e all'attribuzione dei relativi punteggi, all'individuazione della graduatoria finale, sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica e a quella economica di ogni concorrente ammesso e all'individuazione del migliore offerente come indicato a pagina 13 del disciplinare di gara.

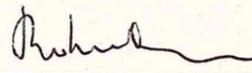
Allegati:

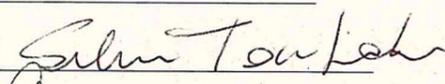
- n° 1 scheda Elementi B -C1-C2-C3-C4

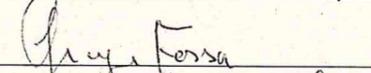


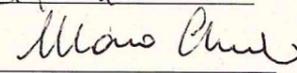
- n° 3 schede (n. 1 per ciascun Commissario) Elemento C5.
- n. 1 scheda riepilogativa per l'Elemento C5
- n. 1 scheda riepilogativa finale riportante la somma degli elementi tecnici  
(B -C1-C2-C3-C4-C5) riparametrati.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente - ing. Roberto Tedeschi 

Commissario - arch. Silvia Toccafondi 

Commissario - geom. Giorgio Fossa 

Segretario verbalizzante - sig.ra Maria Chiariello 





## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI "

Presidente arch. Roberto Tedeschi		Scheda elemento C5			
Elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti					
Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato. Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio. L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni					
	Impresa	• Ottimo • Adeguato /più che adeguato • suff. discreto /più che discreto • scarso, non sufficiente • inadeguato	formazione	esperienza lavorativa	I,0 da 0,8 a 0,99 da 0,6 a 0,79 0,2 a 0,59 0
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRATRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -		0,883	0,757	0,820
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL		0,771	0,796	0,783
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL		0,813	0,815	0,814
4	ASA SRL		0,950	1,000	0,975
5	BRC SPA		0,950	1,000	0,975
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI		0,675	0,875	0,775
7	CEMA SRL		0,770	0,794	0,782
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL		0,600	0,900	0,750
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -		0,895	0,913	0,904
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL		0,737	0,810	0,774
11	COSTRUZIONI SRL		0,750	0,737	0,744
12	CUP COSTRUZIONI SRL -		0,700	0,810	0,755
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO		0,943	0,829	0,886
14	EDIL.CATO SRL		0,632	0,809	0,720
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL		0,768	0,870	0,819
16	FENU COSTRUZIONI SRL		0,642	0,742	0,692
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL		0,746	0,864	0,805
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL		0,692	0,785	0,739
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL		0,740	0,865	0,803
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.		0,800	0,800	0,800
21	IMPRESA RA SRL		0,664	0,757	0,711
22	ING.INS.INT. SPA		0,720	0,850	0,785
23	LA COMMERCIALE		0,835	0,848	0,842
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL		0,700	0,700	0,700
25	RS SERVICE SRL		0,700	0,900	0,800
26	SAL.CO SRL		0,750	0,950	0,850
27	SARACINO SRL		0,750	0,900	0,825
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCCHI IMPIANTI SNC		0,839	0,900	0,869
29	SIL.CAP. SRL		0,600	0,600	0,600
30	SO.GE.CO. Costruzioni		0,700	0,750	0,725
31	TECNOEDILE SRL		0,680	0,860	0,770
32	VALORI S.c.a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esegutrice VILLA SRL		0,810	0,792	0,801
33	VIMA SRL		0,600	0,700	0,650



## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI "

1° Membro arch. Silvia Toccafondi		Scheda elemento C5
<b>Elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti</b>		

Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato.

Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.

	Impresa	• Ottimo • Adeguato /più che adeguato • suff. discreto /più che discreto • scarso, non sufficiente • inadeguato	formazione	esperienza lavorativa	1,0 da 0,8 a 0,99 da 0,6 a 0,79 0,2 a 0,59 0
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE		0,869	0,790	0,829
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL		0,748	0,789	0,769
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL		0,806	0,809	0,808
4	ASA SRL		0,800	0,900	0,850
5	BRC SPA		0,880	0,950	0,915
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI		0,734	0,889	0,812
7	CEMA SRL		0,794	0,794	0,794
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMP SRL		0,600	0,800	0,700
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -		0,938	0,850	0,894
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL		0,741	0,828	0,785
11	COSTRUZIONI SRL		0,743	0,736	0,740
12	CUP COSTRUZIONI SRL -		0,610	0,742	0,676
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO		0,833	0,690	0,762
14	EDIL.CATO SRL		0,616	0,781	0,699
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL		0,806	0,810	0,808
16	FENU COSTRUZIONI SRL		0,650	0,760	0,705
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL		0,781	0,834	0,808
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL		0,668	0,830	0,749
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL		0,725	0,971	0,848
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.		0,800	0,850	0,825
21	IMPRESA RA SRL		0,686	0,757	0,721
22	ING.INS.INT. SPA		0,700	0,700	0,700
23	LA COMMERCIALE		0,838	0,833	0,836
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL		0,650	0,750	0,700
25	RS SERVICE SRL		0,725	0,875	0,800
26	SAL.CO SRL		0,700	0,800	0,750
27	SARACINO SRL		0,770	0,850	0,810
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCCHI IMPIANTI SNC		0,806	0,874	0,840
29	SIL.CAP. SRL		0,650	0,650	0,650
30	SO.GE.CO. Costruzioni		0,750	0,750	0,750
31	TECNOEDILE SRL		0,692	0,840	0,766
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL		0,819	0,878	0,849
33	VIMA SRL		0,600	0,650	0,625





## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI"

2° Membro geom. Giorgio Fossa		Scheda elemento C5
<b>Elemento C.5 Formazione delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti</b>		

Per il presente elemento di valutazione di natura qualitativa il concorrente dovrà illustrare coerentemente con quanto offerto per i sopra descritti elementi di valutazione le esperienze lavorative e le pertinenti attività formative del personale impiegato.

Il coefficiente, sarà determinato attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti a ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando a uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate e successivamente moltiplicandole per il peso del presente criterio.

L'attribuzione dei coefficienti discrezionali relativa alla voce di cui sopra verrà fatta secondo le seguenti indicazioni

	Impresa	• Ottimo • Adeguato /più che adeguato • suff. discreto /più che discreto • scarso, non sufficiente • inadeguato	formazione	esperienza lavorativa	1,0 da 0,8 a 0,99 da 0,6 a 0,79 0,2 a 0,59 0
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE		0,827	0,801	0,814
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL		0,773	0,808	0,790
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL		0,880	0,880	0,880
4	ASA SRL		0,910	0,870	0,890
5	BRC SPA		0,920	0,880	0,900
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI		0,689	0,876	0,783
7	CEMA SRL		0,770	0,795	0,783
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMP SRL		0,600	0,900	0,750
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -		0,926	0,894	0,910
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL		0,719	0,863	0,791
11	COSTRUZIONI SRL		0,728	0,786	0,757
12	CUP COSTRUZIONI SRL -		0,600	0,810	0,705
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO		0,805	0,828	0,817
14	EDIL.CATO SRL		0,618	0,762	0,690
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL		0,769	0,828	0,799
16	FENU COSTRUZIONI SRL		0,660	0,780	0,720
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL		0,737	0,904	0,821
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL		0,720	0,877	0,799
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL		0,709	0,822	0,766
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.		0,820	0,930	0,875
21	IMPRESA RA SRL		0,739	0,890	0,814
22	ING.INS.INT. SPA		0,720	0,850	0,785
23	LA COMMERCIALE		0,816	0,828	0,822
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL		0,700	0,850	0,775
25	RS SERVICE SRL		0,710	0,920	0,815
26	SAL.CO SRL		0,720	0,930	0,825
27	SARACINO SRL		0,770	0,880	0,825
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC		0,785	0,875	0,830
29	SIL.CAP. SRL		0,600	0,600	0,600
30	SO.GE.CO. Costruzioni		0,700	0,700	0,700
31	TECNOEDILE SRL		0,673	0,831	0,752
32	VALORI S.c.a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL		0,808	0,870	0,839
33	VIMA SRL		0,620	0,720	0,670

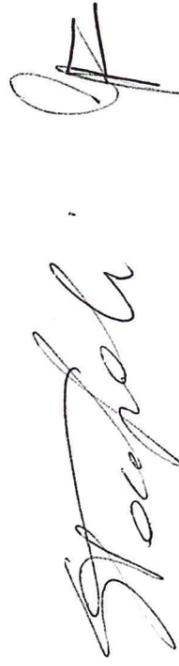


## GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI "

Elemento C.5 Formazione e esperienza lavorativa delle maestranze che saranno impiegate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto totale 15 Punti						15
	IMPRESA	Presidente arch. Roberto Tedeschi	1° Membro arch. Silvia Toccafondi	2° Membro geom. Giorgio Fossa	Media coeff. V(a)	Punti = V(a)*W/F38 (W=15)
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -	0,82	0,83	0,81	0,82	13,23
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL	0,78	0,77	0,79	0,78	12,58
3	DUE F SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL	0,81	0,81	0,88	0,83	13,39
4	ASA SRL	0,98	0,85	0,89	0,91	14,68
5	BRC SPA	0,98	0,92	0,90	0,93	15,00
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI	0,78	0,81	0,78	0,79	12,74
7	CEMA SRL	0,78	0,79	0,78	0,79	12,74
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL	0,75	0,70	0,75	0,73	11,77
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -	0,90	0,89	0,91	0,90	14,52
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL	0,77	0,78	0,79	0,78	12,58
11	COSTRUZIONI SRL	0,74	0,74	0,76	0,75	12,10
12	CUP COSTRUZIONI SRL-	0,76	0,68	0,71	0,71	11,45
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO	0,89	0,76	0,82	0,82	13,23
14	EDIL.CATO SRL	0,72	0,70	0,69	0,70	11,29
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL	0,82	0,81	0,80	0,81	13,06
16	FENU COSTRUZIONI SRL	0,69	0,71	0,72	0,71	11,45
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL	0,81	0,81	0,82	0,81	13,06
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	0,74	0,75	0,80	0,76	12,26
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	0,80	0,85	0,77	0,81	13,06
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.	0,80	0,83	0,88	0,83	13,39
21	IMPRESA RA SRL	0,71	0,72	0,81	0,75	12,10
22	ING.INS.INT. SPA	0,79	0,70	0,79	0,76	12,26
23	LA COMMERCIALE	0,84	0,84	0,82	0,83	13,39
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	0,70	0,70	0,78	0,73	11,77
25	RS SERVICE SRL	0,80	0,80	0,82	0,81	13,06
26	SALCO SRL	0,85	0,75	0,83	0,81	13,06
27	SARACINO SRL	0,83	0,81	0,83	0,82	13,23
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC	0,87	0,84	0,83	0,85	13,71
29	SIL.CAP. SRL	0,60	0,65	0,60	0,62	10,00
30	SO.GE.CO. Costruzioni	0,73	0,75	0,70	0,73	11,77
31	TECNOEDILE SRL	0,77	0,77	0,75	0,76	12,26
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL	0,80	0,85	0,84	0,83	13,39
33	VIMA SRL	0,65	0,63	0,67	0,65	10,48

punteggio migliore 0,93

punteggio minore






GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI "DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI "

	B	C1	C2	C3	C4	C5	TOTALE ELEMENTI B-C1-C2-C3-C4-C5	75,00
1	4,00	8,00	8,00	5,00	35,00	13,23	73,23	75,00
2	4,00	8,00	8,00	5,00	35,00	12,58	72,58	74,33
3	4,00	8,00	8,00	5,00	32,00	13,39	70,39	72,09
4	4,00	8,00	8,00	0,00	35,00	14,68	69,68	71,36
5	0,00	6,00	8,00	0,00	35,00	15,00	64,00	65,55
6	4,00	8,00	8,00	0,00	34,00	12,74	66,74	68,35
7	4,00	8,00	8,00	5,00	35,00	12,74	72,74	74,50
8	4,00	8,00	8,00	5,00	35,00	11,77	71,77	73,50
9	4,00	8,00	8,00	5,00	32,00	14,52	71,52	73,25
10	0,00	8,00	8,00	0,00	28,50	12,58	57,08	58,46
11	4,00	8,00	8,00	5,00	29,00	12,10	66,10	67,70
12	4,00	2,00	4,00	0,00	19,00	11,45	40,45	41,43
13	4,00	8,00	8,00	5,00	23,50	13,23	61,73	63,22
14	4,00	6,00	4,00	0,00	23,50	11,29	48,79	49,97
15	4,00	8,00	8,00	5,00	34,00	13,06	72,06	73,80
16	4,00	2,00	0,00	5,00	25,50	11,45	47,95	49,11
17	4,00	8,00	4,00	0,00	26,50	13,06	55,56	56,90
18	4,00	8,00	8,00	5,00	35,00	12,26	72,26	74,01
19	4,00	8,00	8,00	5,00	34,00	13,06	72,06	73,80
20	4,00	8,00	8,00	3,00	35,00	13,39	71,39	73,12
21	4,00	8,00	8,00	5,00	35,00	12,10	72,10	73,84
22	4,00	8,00	8,00	5,00	29,00	12,26	66,26	67,86
23	4,00	8,00	8,00	0,00	35,00	13,39	68,39	70,04
24	4,00	4,00	8,00	0,00	21,00	11,77	48,77	49,95
25	3,00	4,00	8,00	5,00	24,00	13,06	57,06	58,44
26	4,00	6,00	8,00	0,00	32,00	13,06	63,06	64,58
27	4,00	8,00	8,00	5,00	32,50	13,23	70,73	72,44
28	4,00	8,00	8,00	3,00	32,50	13,71	69,21	70,88
29	4,00	4,00	0,00	5,00	14,00	10,00	37,00	37,89
30	4,00	4,00	8,00	5,00	19,00	11,77	51,77	53,02
31	4,00	6,00	8,00	5,00	31,00	12,26	66,26	67,86
32	4,00	8,00	8,00	5,00	34,50	13,39	72,89	74,65
33	4,00	4,00	4,00	5,00	30,00	10,48	57,48	58,87

PUNTEGGIO MIGLIORE 73,23  
PUNTEGGIO MINORE 37,00

*Stacchini*  
*Med*





B  
224 27/11/2017

B  
201

	IMPRESA	Ribasso % Offerto
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE	26,500
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL	38,430
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL	40,000
4	ASA SRL	39,212
5	BRC SPA	38,000
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI	46,460
7	CEMA SRL	35,031
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL	42,250
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL	37,400
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL	26,742
11	COSTRUZIONI SRL	27,110
12	CUP COSTRUZIONI SRL	29,986
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO	31,000
14	EDIL.CATO SRL	28,198
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL	26,100
16	FENU COSTRUZIONI SRL	30,018
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL	54,400
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	34,000
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	42,200
20	COSTITUENDO RTI EDILBIT \ IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.	29,181
21	IMPRESA RA SRL	42,830
22	ING.INS.INT. SPA	25,768
23	LA COMMERCIALE	28,899

24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	30,271
25	RS SERVICE SRL	29,232
26	SAL.CO SRL	26,836
27	SARACINO SRL	29,652
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC	44,890
29	SIL.CAP. SRL	32,777
30	SO.GE.CO. Costruzioni	29,999
31	TECNOEDILE SRL	36,727
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL	44,810
33	VIMA SRL	31,577



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.  
AUT. INT. FIN. DI GENOVA  
PROT. N. 18168/1974 DEL 3/4/1974

224 27/11/2017

C  
ST  
R

GARA A PROCEDURA APERTA, PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI  
"DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI "

TABELLA FINALE

	IMPRESA	Criteri o 1 Prezzo	TOTALE ELEMEN TI B -C1- C2-C3- C4-C5	Totale	Anoma lia PREZZO	Anoma lia altri Criteri
1	CONSORZIO STABILE PER LE INFRATRUTTURE - ESECUTRICE ESOSTRADE SRL - ESECUTRICE SIRCE SPA - ESECUTRICE ILSET SRL- RICORDA SRL COOPTATA MANDANTE -	12,18	75,00	87,18	NO	SI
2	CESAG SRL - TEKNIKA SRL	17,66	74,33	92,00	NO	SI
3	DUE P SRL - MULTI MANUTENZIONE SRL	18,38	72,09	90,47	NO	SI
4	ASA SRL	18,02	71,36	89,38	NO	SI
5	BRC SPA	17,46	65,55	83,01	NO	SI
6	CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI	21,35	68,35	89,70	SI	SI
7	CEMA SRL	16,10	74,50	90,60	NO	SI
8	CMCI S.c.a r.l. - ESECUTRICE CEMIP SRL	19,42	73,50	92,92	NO	SI
9	CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - ESECUTRICE. ROMEI SRL - ESECUTRICE EDILDUE SRL -	17,19	73,25	90,44	NO	SI
10	COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL	12,29	58,46	70,75	NO	NO
11	COSTRUZIONI SRL	12,46	67,70	80,16	NO	SI

R

J

12	CUP COSTRUZIONI SRL -	13,78	41,43	55,21	NO	NO
13	EDIL COLOR SERVICE SNC DI CHINDAMO PIERINO & MANDAGLIO ANTONINO	14,25	63,22	77,47	NO	SI
14	EDIL.CATO SRL	12,96	49,97	62,93	NO	NO
15	EDILGE COSTRUZIONI SRL	11,99	73,80	85,80	NO	SI
16	FENU COSTRUZIONI SRL	13,80	49,11	62,90	NO	NO
17	G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL	25,00	56,90	81,90	SI	NO
18	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	15,63	74,01	89,63	NO	SI
19	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	19,39	73,80	93,20	NO	SI
20	EDILBIT - IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENNIO & C.	13,41	73,12	86,53	NO	SI
21	IMPRESA RA SRL	19,68	73,84	93,53	NO	SI
22	ING.INS.INT. SPA	11,84	67,86	79,70	NO	SI
23	LA COMMERCIALE	13,28	70,04	83,32	NO	SI
24	MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	13,91	49,95	63,86	NO	NO
25	RS SERVICE SRL	13,43	58,44	71,87	NO	NO
26	SAL.CO SRL	12,33	64,58	76,92	NO	SI

CF

SI

NO

g

27	SARACINO SRL	13,63	72,44	86,07	NO	SI
28	SE.MA SRL - COOPTATA BALLOCCHI IMPIANTI SNC	20,63	70,88	91,51	SI	SI
29	SIL.CAP. SRL	15,06	37,89	52,96	NO	NO
30	SO.GE.CO. Costruzioni	13,79	53,02	66,81	NO	NO
31	TECNOEDILE SRL	16,88	67,86	84,74	NO	SI
32	VALORI S.c. a r.l. - ESECUTRICE: SCAVI AUTOTRASPORTI SRL - esecutrice VILLA SRL	20,59	74,65	95,24	SI	SI
33	VIMA SRL	14,51	58,87	73,38	NO	NO





delle Infrastrutture è stato inizialmente fissato nel giorno 9 marzo 2017 ore 9,30 con termini di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 6 marzo 2017 ore 12,00;

- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione dell'appalto che avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice) a favore della Società che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che a seguito di avviso di riapertura termini pubblicato sull'albo Pretorio, in esecuzione della determinazione dirigenziale numero 2017-176.3.0.-17 della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C è stato fissato nel giorno 22 marzo 2017 ore 12,00 il termine ultimo per la presentazione delle offerte, e nel giorno 27 marzo 2017 ore 9,30 la prima seduta pubblica;

- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,55 l'Ing. Innocentini dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta da parte di 33 (trentatré) operatori economici, ai quali è consentito di adire alla procedura e precisamente: 1) costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE – RICORDA SRL; 2) costituendo R.T.I. CESAG SRL – TEKNICA SRL; 3) costituendo R.T.I. DIE P SRL – MULTI MANUTENZIONE SRL; 4) ASA SRL; 5) BRC SPA; 6) CE.M.E. DI PRUZZO M. & C. COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI; 7) CEMA SRL; 8) CMCI S.c.a.r.l.; 9) CONSORZIO FRA COSTRUTTORI; 10) COSTRUZIONI EDILI STRADALI INDUSTRIALI SRL; 11) COSTRUZIONI SRL; 12) CUP COSTRUZIONI SRL; 13) EDIL COLOR SERVICE SNC di Chindamo Pierino & Mandaglio Antonino; 14) EDIL.CATO SRL; 15) EDILGE COSTRUZIONI; 16) FENU COSTRUZIONI SRL; 17) G.A.M. DI PAINI GIU-

SEPPE & C. SRL; 18) G.S.M. COSTRUZIONI SRL; 19) IMPRESA GEOM STEFANO

CRESTA SRL; 20) costituendo R.T.I. L'EDILBIT SRL - IMPRESA MARINO SNC DI

MARINO ENNIO & C.; 21) IMPRESA RA SRL; 22) ING.INS.INT. SPA; 23) LA COM-

MERCIALE; 24) MAMA IMPIANTI TECNOLOGICI SRL; 25) RS SERVICE SRL; 26)

SAL.CO SRL; 27) SARACINO SRL; 28) SE.MA SRL; 29) SIL.CAP. SRL; 30) SO.GE.CO.

costruzioni; 31) TECNOEDILE SRL; 32) VALORI S.c. a r.l.; 33) VIMA SRL.

Si richiama l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara.

Si dà atto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario

delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause

di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Dopo aver proceduto a constatare l'integrità dei plichi regolarmente pervenuti, si provvede

all'apertura di questi ultimi e, a seguito della constatazione dell'integrità delle buste in essi

contenute, si procede all'apertura e all'esame della "Busta n. 1 – Documentazione Ammini-

strativa", di ogni partecipante, nonché all'esame della relativa documentazione presentata

dalle predette Società, a termine del bando di gara, siglandola pagina per pagina con le se-

guenti risultanze:

l'Impresa BRC SPA viene ammessa con riserva in quanto nell'attestazione S.O.A. n.

46429/10/00, rilasciata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, presentata in sede di gara risulta in

scadenza l'effettuazione della verifica triennale (23 marzo 2017) cui la medesima impresa

deve sottoporsi per il mantenimento dei requisiti.

Nei confronti della predetta impresa ammessa con riserva la Stazione Appaltante procederà a

richiedere copia del contratto stipulato con la stessa S.O.A. che ha rilasciato l'attestazione

oggetto della revisione, facendo ricorso al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del

codice.

Le rimanenti imprese di cui al precedente elenco vengono ammesse sulla base della verifica

della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti, le buste delle offerte tecniche e delle offerte economiche vengono inserite in due plichi i quali debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura vengono consegnati al Funzionario con funzione verbalizzante affinché siano opportunamente conservati presso la cassaforte del Settore Gare e Contratti a tutela della loro immodificabilità e segretezza.

Alle ore 11.25 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare; si allega al presente verbale sotto la lettera "A" il bando di gara affinché ne formi parte integrante e sostanziale; il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal R.U.P., dai testi e dal Segretario.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

*Roberto J...*

*Guerra*

*Andrea de N...*

*Filippo P...*

*John De Carlo*



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.  
 P.R. INT. FIN. DI GENOVA  
 PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/17



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO A

21/03/2017

**ACCORDO QUADRO per l’AFFIDAMENTO di un Accordo Quadro per esecuzione di lavori di natura edile relativamente agli interventi DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI, IN GENOVA**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

Indirizzo internet [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

URL : <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

Informazioni di carattere amministrativo: STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 Genova 16124 Tel. 0105572335/72190 Fax 0105572240  
 posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

Responsabile del procedimento: Ing. Roberto INNOCENTINI. in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici – tel. 0105573692 - cell. 3358312619 – fax 0105573680 –  
 e-mail: [rinnocentini@comune.genova.it](mailto:rinnocentini@comune.genova.it)

Direttore Lavori e Referente: Geom. Fiorenzo DEIDDA, in servizio presso la predetta Direzione del Comune di Genova, - Telefono: 0105573842 - Cellulare: 3353664206494

**SEZIONE II: OGGETTO durata e importo dell’ACCORDO QUADRO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2016-176.3.0.-75 del 4 NOVEMBRE 2016 esecutiva il giorno 21 dicembre 2016 la **STAZIONE UNICA APPALTANTE del COMUNE di GENOVA**, procede, mediante **PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) all’affidamento dei lavori mediante conclusione di un accordo quadro **per esecuzione di lavori di natura edile relativamente agli interventi DIFFUSI PRESSO I MERCATI CITTADINI, IN GENOVA**, da concludersi con un solo operatore economico ai sensi dell’art. 54 comma 3 del Codice, entro i limiti e le condizioni fissate nell’ambito dell’accordo quadro medesimo.

CPV 4 5 4 5 3 0 0 0 - 7

Codice Gara 6 5 5 6 6 0 0

Codice Unico Progetto (C.U.P.) B 3 4 E 1 6 0 0 0 2 3 0 0 0 4

CIG 6 8 4 9 1 9 3 4 D D

Non è prevista suddivisione in lotti per le motivazioni di cui alla determinazione d’indizione di cui ante.

**Valore complessivo dell’accordo quadro.**

Importo complessivo (capienza): **Euro 740.000,00** di **Euro 70.000,00** quali oneri di sicurezza ed **Euro 70.000,00** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell’I.V.A.

I lavori saranno realizzati a misura.

**DURATA dell’accordo quadro è di giorni 730 (settecentotrenta).**

**VARIANTI: ammesse nei limiti declinati dal Disciplinare di gara.**

**PROTOCOLLO di LEGALITA’**

Il presente appalto soggiace alla convenzione sottoscritta tra la Prefettura, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 18/09/2012 con atto a rogito Segretario Generale del Comune di Genova

Dott. Vincenzo Del Regno Repertorio 67397, registrata il 25/09/2012 al n. 14296 serie 1T, prorogata in data 18 settembre 2014 e, da ultimo, in data 23 dicembre 2015.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO**

Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui al presente bando, si indicano i livelli minimi di capacità richiesti di cui all'art. 3 del disciplinare di gara, sull'annualità di maggior importo:

**CATEGORIA prevalente OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI.) classe II (seconda)  
Importo Euro 370.000,00 pari al 100,00%  
Tale lavorazione è eseguibile dal Concorrente se direttamente qualificato, (quale impresa singola o costituendo raggruppamento) oppure in avvalimento.**

#### **SOGGETTI AMMESSI e altra documentazione richiesta.**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

#### **Sopralluogo obbligatorio ai sensi e con le modalità di cui all'art. 4 del Disciplinare di gara, da svolgersi in modo autonomo.**

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione secondo quanto sopra disposto.

Le modalità di presentazione dell'offerta sono espressamente previste nel predetto Disciplinare di gara; le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONI ivi allegati.

Importo della **GARANZIA PROVVISORIA - Euro 14.800,00**

**Nel caso l'impresa partecipante sia in possesso (in caso di raggruppamento temporaneo tutte le imprese) della certificazione di qualità ISO 9001 avrà la facoltà di presentare cauzione per importo dimidiato allegando copia della certificazione di qualità in corso di validità.**

Nel caso sia in possesso di ulteriori certificazioni in corso di validità che diano diritto, secondo le norme vigenti, a riduzioni cumulabili alla suddetta, l'incidenza percentuale delle stesse sarà calcolata sull'importo ridotto ossia a es. riduzione ulteriore del 30% non dà diritto a una riduzione del 80% del totale dell'importo (50% + 30%) ma a una riduzione del 30% da applicarsi all'importo dimidiato.

- Importo del contributo A.N.A.C dovuto dagli operatori economici dell'importo: Euro 70,00 - C.I.G. 68491934DD da effettuarsi secondo le nuove modalità di riscossione del contributo dovuto dagli operatori economici.

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

#### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice e dall'art. 3 del disciplinare di gara la sanzione pecuniaria ammonta a Euro 740,00.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, il tutto come meglio dettagliato all' art. 6 del Disciplinare di gara. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base al metodo aggregativo – compensatore.

CRITERI	PESO
OFFERTA ECONOMICA	25
PROPOSTA TECNICA	75
TOTALE	100

I concorrenti dovranno formulare la propria offerta sia tecnica che economica in ottemperanza a quanto disposto all'art. 5 del Disciplinare di gara.

Con riferimento all'offerta economica si precisa che il ribasso offerto, non inciderà sulla capienza dello stesso, ma sarà applicato sugli elenchi prezzi così come definiti all'art. 6 del capitolato speciale. Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta economica l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **SUBAPPALTO**

Consentito nell'osservanza di quanto disposto dall'art. 105 del codice.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 28/12/2016, all'Albo Pretorio del Comune di Genova, per estratto sui quotidiani nonché sui siti internet del Comune di Genova, regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture.

Ai sensi dell'art. 34 – comma 35 – della Legge n. 221/2012, nonché dell'art. 216 comma 11 del Codice **le spese relative alla pubblicità legale sui quotidiani e sulla G.U.R.I., quantificate, in via di larga massima e salvo conguaglio in Euro 7.000,00, nonché le spese di stipula del contratto pari a Euro 3.450,00** sono a carico dell'aggiudicatario.

Il **PLICO**, formato secondo le istruzioni contenute nel disciplinare di gara, dovrà pervenire a mezzo servizio universale postale o tramite agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 6/03/2017 e, sempre a pena di esclusione, al seguente INDIRIZZO di RICEZIONE: Comune di Genova - Archivio Generale Protocollo – Piazza Dante 10 – 1° piano - 16121 Genova.**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il giorno 9/03/2017 ore 9,30 presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sul sito internet dell'Ente fino a sei giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i otto giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta nonché acquisire, mediante chiave USB, di proprietà dell'operatore economico, gli elaborati progettuali posti a base di gara, presso gli uffici del Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C – Via di Francia, 1 – 16149 Genova – orario 9.00-12.00 / 14.00-16.00 dal lunedì al giovedì previo appuntamento telefonico con il Referente:

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere

**Finanziamento:** l'intervento risulta finanziato per la prima annualità.

In relazione all' accordo quadro di cui trattasi, si procederà all'affidamento dei lavori previsti dalla seconda annualità, solo subordinatamente al reperimento della relativa copertura finanziaria.

**Si ricorda che sul sito istituzionale della Civica Amministrazione nella sezione bandi e, nella fattispecie nella pagina relativa al presente bando, potranno essere inseriti chiarimenti e precisazioni. Pertanto le imprese sono tenute a verificare costantemente eventuali aggiornamenti, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.**

**PROCEDURE DI RICORSO – T.A.R. LIGURIA - Via dei Mille 9 - 16147 GENOVA - tel. 0103762092,**  
entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE**  
**Dott. Alessio CANEPA**

*(firmato digitalmente)*

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Roberto INNOCENTINI**

VERBALE di gara a procedura aperta per il conferimento di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di natura edile relativamente agli interventi diffusi presso i mercati cittadini in Genova.

----§§§§§----

L'anno duemiladiciotto, il giorno 26 (ventisei) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'Ing. Roberto INNOCENTINI, nato a Genova il 1 settembre 1957, in qualità di Responsabile unico del procedimento e Direttore delle Politiche dello Sport e l'ing. Gianluigi FRONGIA, nato a Carbonia (Sud Sardegna) il 27 agosto 1967, Dirigente del Settore Facility management.

Sono presenti i seguenti testi noti ed idonei: dottor Andrea DE NAPOLI, nato a Palermo il 18 dicembre 1979 e dottor Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il 27 febbraio 1968, altresì con funzioni di segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti.

È inoltre presente il sig. Fabrizio VILLA, nato a Genova il 28 maggio 1968, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Villa Costruzioni srl, consorziata esecutrice di VALORI S.c.ar.l.

**premesse**

- che visto il ribasso offerto dall'Impresa VALORI S.c.ar.l., prima in graduatoria nella seduta pubblica del 27/11/2017, l'Ing. INNOCENTINI, coadiuvato dal proprio ufficio tecnico composto dall'arch. Silvia Toccafondi e dal geom. Giorgio Fossa, provvedeva, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, di seguito Codice dei contratti pubblici, a verificare la congruità dell'offerta presentata;

- che con nota prot. n. 8364 del 10/1/2018 sono state richieste all'impresa le spiegazioni di cui all'art. 97 comma 5 del codice dei contratti pubblici;

- che a conclusione dell'iter valutativo della congruità è stato redatto il verbale prot. n.

NP/2018/158 del 13/2/2018, che si allega sotto la lettera A;

- che con nota prot. n. 66028 del 22/2/2018 trasmessa con posta certificata è stata fissata per

oggi la riapertura del procedimento in seduta pubblica;

**quanto sopra considerato**

alle ore 12,10 viene dichiarata aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

aperta in oggetto.

L'ing. INNOCENTINI dà lettura delle conclusioni contenute nel verbale della seduta

riservata n. del 13/2/2018, secondo le quali si ritiene che il concorrente VALORI S.c.ar.l.

abbia fornito informazioni e documentazione tali da far ritenere complessivamente congrua

l'offerta presentata.

Sulla base di tali valutazioni e per le motivazioni riportate al succitato verbale l'ing.

INNOCENTINI propone di aggiudicare il presente appalto all'impresa VALORI S.c.ar.l.

con sede a Roma, in via Marianna Dionigi n. 43, CAP 00193, C.F. 08066951008, con la

percentuale di ribasso del 44,810% e un punteggio complessivo di 95,24.

L'ing. INNOCENTINI attesta che l'impresa medesima ha indicato nella propria

dichiarazione che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, i "lavori appartenenti

alla categoria prevalente OG1 strade, autostrade, ponti, viadotti ecc. dell'appalto nella

misura massima consentita dalle norme vigenti in materia che saranno affidati ad imprese in

possesso delle relative qualificazioni e abilitazioni".

L'aggiudicazione è subordinata alla verifica della veridicità di quanto dichiarato

dall'Impresa aggiudicataria e alla conferma e alla comprova del possesso dei requisiti

speciali in capo al medesimo.

L'ing. INNOCENTINI pone l'attenzione sugli obblighi che graveranno sull'Impresa una

volta divenuta aggiudicataria in via definitiva, ossia di produzione di tutta la documentazione

necessaria per la stipula del contratto, previa regolarizzazione del deposito cauzionale prescritto che resterà vincolato in conformità alle condizioni del Capitolato Speciale e previo versamento della somma occorrente per le spese di gara, contratto e conseguenti che sono tutte a carico della stessa.

Alle ore 12,25 l'ing. INNOCENTINI dichiara conclusa la presente seduta pubblica.

Si allegano il verbale di verifica di congruità dell'offerta sotto la lettera "A" e la graduatoria finale sotto la lettera "B", perché ne formino parte integrante e sostanziale.

La documentazione di gara viene affidata al funzionario verbalizzante affinché sia conservata agli atti del Settore Gare e Contratti della S.U.A. del Comune di Genova.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal RUP, dal dirigente che lo assiste e dai testi, di cui uno anche con funzione verbalizzante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_10647225	Data richiesta	21/02/2018	Scadenza validità	21/06/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	VALORI SOCIETÀ CONSORTILE ARL
Codice fiscale	08066951008
Sede legale	VIA DEGLI SCIPIONI, 153 00192 ROMA (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

AQ Moretti



Prot. n. PG/2018/93536

Prat. n. 161/2016 /tz

Addì, 16 marzo 2018

**OGGETTO: Accordo quadro per esecuzione lavori di natura edile relativamente agli interventi diffusi presso i mercati cittadini in Genova.**

**Aggiudicatario: VALORI ScaRL Consorzio Stabile**

e-mail: [facilitymanagement@comune.genova.it](mailto:facilitymanagement@comune.genova.it) **Direzione Facility Management**  
**Settore Manutenzioni**  
e-mail: [gfrongia@comune.genova.it](mailto:gfrongia@comune.genova.it) **R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia**  
e-mail: [fdeidda@comune.genova.it](mailto:fdeidda@comune.genova.it) **Direttore Lavori e Referente: Geom. F. Deidda**

**e p.c.**

e-mail: [ppistelli@comune.genova.it](mailto:ppistelli@comune.genova.it) **AREA TECNICA**  
**Ufficio Programmazione Controllo e Progetti**  
**Geom. PISTELLI**  
**- L O R O S E D I -**

e-mail [mpasini@comune.genova.it](mailto:mpasini@comune.genova.it) **Marco Pasini**  
**DIRETTORE SVILUPPO DEL COMMERCIO**

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate e concluse positivamente sull'impresa aggiudicataria VALORI ScaRL CONSORZIO STABILE le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

In particolare il Durc on-line è stato emesso con n. INAIL\_10647225 e data scadenza 21.06.2018 per VALORI ScaRL Consorzio Stabile, n. INPS\_8747091 e data scadenza 28.03.2018 per impresa esecutrice SCAVI AUTOTRASPORTI SRL e con n. INPS\_8877589 e data scadenza 10.04.2018 per l'impresa esecutrice VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 18.09.2012 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che il Comune di Genova ha avviato per le Imprese: VALORI ScaRL CONSORZIO STABILE e VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno rispettivamente il 15.11.2017 e il 03.11.2017, mentre l'impresa SCAVI AUTOTRASPORTI SRL risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 20.12.2018.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità.

Il presente nulla osta è subordinato negli effetti all'esito delle verifiche sul permanere dei requisiti di cui all'art. 80 comma nei confronti dell'esecutrice VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL. .

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Le comunicazioni di cui sopra sono inviate ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice sugli appalti, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

[tzanella@comune.genova.it](mailto:tzanella@comune.genova.it)  
[adenapoli@comune.genova.it](mailto:adenapoli@comune.genova.it)  
[fcancellaro@comune.genova.it](mailto:fcancellaro@comune.genova.it)

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

**IL FUNZIONARIO SERVIZI AMMINISTRATIVI**

**Responsabile Area Gare**

**Dott. Fabio Adriano CANCELLARO**

*documento firmato digitalmente*