



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - SETTORE MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-45

L'anno 2018 il giorno 15 del mese di Maggio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Settore Manutenzioni, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Approvazione dei lavori e dell'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, dei lavori da eseguire sul ponte pedonale alla foce del Torrente Branega da utilizzarsi per la Regata Storica che si terrà sulla Fascia di Rispetto di Pra all'impresa Econfond s.r.l.

C.U.P. B33G15021910004 CIG ZD52391865

Adottata il 15/05/2018
Esecutiva dal 17/05/2018

15/05/2018	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT - SETTORE MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-45

OGGETTO: Approvazione dei lavori e dell'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, dei lavori da eseguire sul ponte pedonale alla foce del Torrente Branega da utilizzarsi per la Regata Storica che si terrà sulla Fascia di Rispetto di Pra' all'impresa Econfond s.r.l.

C.U.P. B33G15021910004 CIG ZD52391865

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso :

- che la Città di Genova in data 3 Giugno 2018 ospiterà l'evento della Regata Storica presso il canale di calma della Fascia di Rispetto di Genova Prà;
- che per permettere lo svolgimento della Regata Storica presso il canale di calma si è reso necessario effettuare urgentemente dei lavori di consolidamento del ponte di legno della suddetta Fascia di rispetto di Genova Prà;
- che i lavori consistono principalmente nel consolidamento e sostituzione di alcuni elementi lignei del ponte e nella manutenzione ordinaria della ringhiera lignea;
- che in considerazione dell'urgenza con cui dovranno essere svolti i lavori il Settore Manutenzione ha redatto i seguenti elaborati progettuali ed è stato determinato un importo dei lavori pari ad € 19.455,55 di cui € 2.212,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per economie il tutto oltre IVA:
 - Computo metrico estimativo,
 - Computo metrico mano d'opera e sicurezza,
 - Elenco prezzi unitari
- che visti i tempi ristretti non è possibile procedere con una gara pubblica su MEPA e si è ricorsi ad una indagine di mercato tra imprese operanti nel settore;

Rilevato:

- che, in ragione dell'importo stimato dei lavori da svolgersi pari ad € 19.455,55 di cui € 2.212,37 per oneri di sicurezza ed € 4.000,00 per economie, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

re con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del Codice;

-che il Settore Manutenzioni ha conseguentemente avviato apposita indagine di mercato, richiedendo con nota PEC in data 03 Maggio 2018 prot. 153485 a tre imprese qualificate di fornire la loro migliore offerta ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto;

- che, nel termine di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute le seguenti risposte:

1. SIRCE S.p.A
2. ECOFOND s.r.l.

-che, come risulta da verbale in data 09 Maggio 2018 prot.: NP/2018/683 del 09/05/2018 la società Sirce S.p.A. ha presentato un'offerta con un ribasso percentuale del 8,40% e la Società Ecofond ha presentato un'offerta con un ribasso percentuale del 15,15%;

che nel verbale sopra citato si è dato atto che l'offerta presentata dall'Impresa Ecofond s.r.l. con sede in Piazza della Vittoria 12/17 – 16121 Genova, C.F e P.IVA 01497510998 ed iscrizione alla C.C.I.A.A. di Genova n. 413866, con un ribasso del 15,15% è risultata la migliore cosicché il preventivato importo dei lavori di € 19.455,55 viene a ridursi ad € 17.449,21 di cui € 2.212,37 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 4.000,00 per opere in economia il tutto oltre I.V.A.

Considerato:

-che sono in corso i necessari accertamenti in ordine all' insussistenza in capo all'Impresa Ecofond s.r.l. dei motivi di esclusione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;

-che sono in corso gli accertamenti del possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-organizzativo ex art. 90 D.P.R. 207/2010 ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto.

Considerato pertanto:

- che occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, let. a), D.lgs. 50/2016, dei lavori di che trattasi all'impresa Ecofond s.r.l. , come sopra identificata, per l'importo contrattuale di € 17.449,21 il tutto oltre I.V.A., subordinando l'efficacia del presente provvedimento alla verifica, attualmente in corso, dei prescritti requisiti in capo alla suddetta Impresa;

-di procedere alla stipula del contratto con l'Impresa affidataria mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, del D.Lgs.50/2016, secondo lo schema allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

Rilevato:

- che la suddetta spesa complessiva di € 21.288,04, trova copertura finanziaria sui fondi di cui al capitolo al Capitolo 76354 cdc 2850.8.05 "Manutenzione straordinaria - Impianti sportivi" Crono 2018/479;

- che per espressa previsione dell'art.32, comma 10, lett.b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto:

- che l'affidamento di che trattasi sarà efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.Lgs. 50/2016 ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti necessari in capo agli aggiudicatari;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL).
- Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- Visti gli artt. 32 e 36 del D.Lgs. 50/2016;
- Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- Vista la delibera CC n. 15 del 01/03/2018 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2018-2020;

DETERMINA

- 1) di approvare i lavori urgenti sul Ponte di legno situato presso la Fascia di Rispetto di Genova Prà che consistono principalmente nella sostituzione/ripristino di alcuni elementi lignei del ponte e nella manutenzione ordinaria della ringhiera lignea, e gli elaborati progettuali elencati in premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 50/2016 all'impresa Ecofond s.r.l. con sede legale in Piazza della Vittoria 12/17 – 16121 Genova, C.F e P.IVA 01497510998 ed iscrizione alla C.C.I.A.A. di Genova n. 413866, **(C.B. 49787)** per la cifra complessiva di € 17.449,21 il tutto oltre I.V.A. per complessivi € 21.288,04;
- 3) di attestare la congruità dell'importo di cui al precedente punto 2), giusta gli esiti dell'indagine di mercato, come da verbale in data 09 Maggio 2018 prot. NP 2018/683, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale in considerazione delle offerte prevenute;
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016, alla verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti in capo all'Impresa;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 21.288,04, dalla quota lavori dell'Accordo Quadro degli impianti sportivi di civica proprietà anni 2017-2018-2019 dai fondi reimputati a Bilancio 2019, al Capitolo 76354 cdc 2850.8.05 “- Impianti sportivi - Manutenzione straordinaria ” Crono 2018/479 p.d.c. 2.2.1.9.16 riducendo di pari importo l' IMPE 2019/223 ed emettendo un nuovo **IMPE 2019/288**
- 6) di dare atto che l'importo di € 21.288,04 è finanziato con con quota dell'Avanzo Vincolato da mutuo Cassa DD. PP.2016 96021;
- 7) di procedere, a cura della Direzione Facility Management - Settore Manutenzioni, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 8) di provvedere a cura della Direzione Facility Management – Settore Manutenzioni agli adempimenti relativi alla stipula del contratto secondo lo schema allegato alla presente quale parte integrante, in conformità a quanto previsto rispettivamente dal vigente Regolamento della C.A. in materia di acquisizioni di lavori ed in materia di acquisizione di servizi demandando al competente ufficio per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
- 9) di redigere la contabilità in forma semplificata, ai sensi dell'art. 210 del D.P.R. 207/2010;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 12) di provvedere a cura del Settore Manutenzioni alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente
Dott. Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-189.1.0.-45

AD OGGETTO

Approvazione dei lavori e dell'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, dei lavori da eseguire sul ponte pedonale alla foce del Torrente Branega da utilizzarsi per la Regata Storica che si terrà sulla Fascia di Rispetto di Pra all'impresa Econfond s.r.l.
C.U.P. B33G15021910004 CIG ZD52391865

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Oggetto: Indagine di mercato con richiesta di preventivo, preordinata all'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett.a) D.lgs. 50/2016 al conferimento in appalto dei lavori da eseguire sul ponte pedonale alla foce del Torrente Branega da utilizzarsi per la Regata Storica che si terrà sulla Fascia di Rispetto di Pra.

VERBALE DI GARA

In data 09 Maggio 2018 alle 10.10 si è riunita la Commissione di gara composta Presidente Ing. Gianluigi Frongia (Dirigente) Commissari Arch. Emanuela Torti e Ing. Marco Cadenasso (Funzionari Tecnici)

Al fine di aprire le offerte pervenute per l'indagine in oggetto a seguito delle richieste di preventivo trasmesse via PEC il 03 Maggio 2018 alle seguenti Imprese:

- Sirce S.p.A
- C.P.C. Costruzioni s.r.l.
- Ecofond s.r.l.

Risultano pervenute le seguenti offerte:

- Sirce S.p.A percentuale ribasso offerto
- Ecofond s.r.l. percentuale ribasso offerto



L'impresa C.P.C. Costruzioni S.r.l. non ha presentato offerta.

A seguito delle operazioni sopra elencate si da atto che l'Impresa migliore offerente è la Ecofond con un ribasso del 15,15% cosicché il preventivato importo dei lavori di € 19.455,55 viene a ridursi ad € 17.449,21 di cui € 2.212,37 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 4.000,00 per opere in economia il tutto oltre I.V.A.

Alle ore 10,50 del giorno 09 maggio 2018 la seduta viene conclusa.

I Commissari:

Il Presidente Ing. Gianluigi Frongia

Il Commissario Ing. Marco Cadenasso

Il Commissario Arch. Emanuela Torti



LAVORI **manutenzione minima del ponticello**

Calcolo Incidenza Mano d'Opera e Stima Sicurezza Intrinseca

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	25.A40.A10.015	LAVORI A MISURA Travi in abete sezioni da 15x25 a 30x30cm per tetti	m ³	2,76	1.606,60	4.434,22
2	25.A40.A10.020	Travi in abete sezioni da 8x10 cm a 10x20 cm. per solai e tetti	m ³	0,76	989,19	751,78
		mano d'opera € 2.460,55 pari al 55,49%				
		TOTALE LAVORI A MISURA				5.186,00
		PROVVISTE				
3	PR.A05.A30.020	Profilati in acciaio S235JR T-L-U-Z-Piatti-Quadri	Kg	1.456,29	0,90	1.310,66
4	PR.A05.A60.020	Ferramenta minuta Grappe, chiodi, zanche, staffe, cravatte, binari, strutture per cartongesso, ecc, in acciaio zincato	Kg	120,00	6,64	796,80
5	PR.A08.A35.010	Legname per orditura di tetti e solai in castagno Travi sezioni da 15x25 a 30x30 cm compreso trattamento antitarma	m ³	0,10	1.321,93	132,19
6	PR.A08.A35.020	Legname per orditura di tetti e solai in castagno Travi sezioni da 8x10 a 10x20 cm compreso trattamento antitarma	m ³	0,10	1.099,29	109,93
		TOTALE PROVVISTE				2.349,58
		NOLEGGI				
7	AT.N01.A10.010	Autocarro fino a 1,5 t	h	16,00	47,08	753,28
		mano d'opera € 591,93 pari al 78,58%				
8	AT.N09.S10.020	Saldatrice motosaldatrice	h	8,00	40,96	327,68
		mano d'opera € 295,90 pari al 90,30%				
9	AT.N09.S20.020	Martello demolitore pneumatico a mano, sino a 15 kg				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		mano d'opera € 1.376,32 pari al 99,13%	h	40,00	34,71	1.388,40
		TOTALE NOLEGGI				2.469,36
		OPERAI				
10	RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato	h	16,00	36,99	591,84
		mano d'opera € 591,84 pari al 100,00%				
11	RU.M01.A01.030	Opere edili Operaio Qualificato	h	16,00	34,41	550,56
		mano d'opera € 550,56 pari al 100,00%				
12	RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune	h	16,00	30,97	495,52
		mano d'opera € 495,52 pari al 100,00%				
13	RU.M01.A02.003	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria super	h	16,00	34,89	558,24
		mano d'opera € 558,24 pari al 100,00%				
14	RU.M01.A02.005	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria	h	16,00	34,16	546,56
		mano d'opera € 546,56 pari al 100,00%				
15	RU.M01.A03.010	Opere del legno Operaio Specializzato settore legno (equivalente a operaio comune edile)	h	16,00	30,97	495,52
		mano d'opera € 495,52 pari al 100,00%				
		TOTALE OPERAI				3.238,24
		SICUREZZA				
16	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.	m	25,00	7,13	178,25
		mano d'opera € 178,25 pari al 100,00%				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
17	N.P.AT.N20.S10.060	ponteggio di servizio per montaggio piastre travi principali	m	6,00	339,02	2.034,12
		TOTALE SICUREZZA				2.212,37
		TOTALE COMPLESSIVO mano d'opera € 8.408,83 pari al 54,41%				15.455,55



LAVORI **Manutenzione ponticello Fascia rispetto di Pra**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL FUNZIONARIO

ing. Marco Cadenasso

IL FUNZIONARIO

geom Ferdinando Moresco

GENOVA , 23/04/2018

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	AT.N01.A10.010	Autocarro fino a 1,5 t approvvigionamento materiali e smaltimenti 8.00*2	h	16,00	47,08	753,28
				16,00		
2	PR.A05.A30.020	Profilati in acciaio S235JR T-L-U-Z-Piatti-Quadri piastre spessore 1.5 cm larghezza cm 20 dim. 500*500 su travi principali 4*23.55 rinforzo spessore 1.5 cm peso 23.55/4 12*4 23.55/4*4 piastre su montanti parapetto sp.0.5 larghezza 20 dimensioni 0.20*0.20 36*(7.85*0.40) piastre gradinata lunga lato VTE (spessore 0.5 larghezza 0.20) 7.85*150	Kg	94,20	0,90	1.310,66
				48,00		
				23,55		
				113,04		
				1.177,50		
1.456,29						
3	PR.A05.A60.020	Ferramenta minuta Grappe, chiodi, zanche, staffe, cravatte, binari, strutture per cartongesso, ecc, in acciaio zincato Viti , bulloneria , barre, a stima 120.00	Kg	120,00	6,64	796,80
				120,00		
4	RU.M01.A02.003	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria super lavoro di officina per forature tagli e saldature 16	h	16,00	34,89	558,24
				16,00		
5	RU.M01.A02.005	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria posa in opera piastra su gradinata lunga lato VTE 16	h	16,00	34,16	546,56
				16,00		
6	RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato operai per montaggio piastre appoggio travi principali 8.00*2		16,00		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
7	RU.M01.A01.030	Opere edili Operaio Qualificato operai per montaggio piastre appoggio travi principali 8.00*2	h	16,00	36,99	591,84
				16,00		
8	RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune assistenza ai montatori 16.00	h	16,00	34,41	550,56
				16,00		
9	PR.A08.A35.010	Legname per orditura di tetti e solai in castagno Travi sezioni da 15x25 a 30x30 cm compreso trattamento antitarne 0.10	h	16,00	30,97	495,52
				0,10		
10	PR.A08.A35.020	Legname per orditura di tetti e solai in castagno Travi sezioni da 8x10 a 10x20 cm compreso trattamento antitarne 0.10	m ³	0,10	1.321,93	132,19
				0,10		
11	AT.N09.S10.020	Saldatrice motosaldatrice ausilio saldatrice assistenze 8	h	8,00	40,96	327,68
				8,00		
12	AT.N09.S20.020	Martello demolitore pneumatico a mano, sino a 15 kg Trapano per forature e posa piastre 8*5	h	40,00	34,71	1.388,40
				40,00		
13	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio. a stima				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
14	25.A40.A10.015	Travi in abete sezioni da 15x25 a 30x30cm per tetti corrimano parapetto circa 60% $((0.15*0.25)*2*27)*0.65$ montanti $(0.20*0.20)*18*2$	m	25,00	7,13	178,25
				25,00		
				1,32		
				1,44		
15	25.A40.A10.020	Travi in abete sezioni da 8x10 cm a 10x20 cm. per solai e tetti correnti parapetto circa 20% $((0.08*0.10)*27*4*2)*0.20$ pavimentazione listelli 0.06*0.10 prevista sostituzione circa 10% $(0.06*27*2.50)*0.10$	m ³	2,76	1.606,60	4.434,22
				0,35		
				0,41		
				0,76		
16	RU.M01.A03.010	Opere del legno Operaio Specializzato settore legno (equivalente a operaio comune edile) per assistenze 16	h	16,00	30,97	495,52
				16,00		
17	N.P.AT.N20.S10.060	ponteggio di servizio per montaggio piastre travi principali ponteggio sotto ponticello 6.00	m	6,00	339,02	2.034,12
				6,00		
		TOTALE COMPLESSIVO				15.455,55



LAVORI **manutenzione minima del ponticello fascia di rispetto di Pra**

ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

IL FUNZIONARIO

geom. Ferdinando Moresco

IL FUNZIONARIO

geom. Severino Lombardo

GENOVA , 03/05/2018

ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A40.A10.015	Travi in abete sezioni da 15x25 a 30x30cm per tetti (milleseicentosei/60) mano d'opera € 891,50 pari al 55,49% sicurezza pari a € 34,36	m³	1.606,60
25.A40.A10.020	Travi in abete sezioni da 8x10 cm a 10x20 cm. per solai e tetti (novecentoottantanove/19) mano d'opera € 352,15 pari al 35,60% sicurezza pari a € 13,83	m³	989,19
95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio. (sette/13) mano d'opera € 7,13 pari al 100,00% sicurezza pari a € 0,30	m	7,13
AT.N01.A10.010	Autocarro fino a 1,5 t (quarantasette/08) mano d'opera € 37,00 pari al 78,58% sicurezza pari a € 1,82	h	47,08
AT.N09.S10.020	Saldatrice motosaldatrice (quaranta/96) mano d'opera € 36,99 pari al 90,30% sicurezza pari a € 1,82	h	40,96
AT.N09.S20.020	Martello demolitore pneumatico a mano, sino a 15 kg (trentaquattro/71) mano d'opera € 34,41 pari al 99,13% sicurezza pari a € 1,82	h	34,71
N.P.AT.N20.S10.060	ponteggio di servizio per montaggio piastre travi principali (trecentotrentanove/02)	m	339,02
PR.A05.A30.020	Profilati in acciaio S235JR T-L-U-Z-Piatti-Quadri (zero/90)	Kg	0,90
PR.A05.A60.020	Ferramenta minuta Grappe, chiodi, zanche, staffe, cravatte, binari, strutture per cartongesso, ecc, in acciaio zincato (sei/64)	Kg	6,64
PR.A08.A35.010	Legname per orditura di tetti e solai in castagno Travi sezioni da 15x25 a 30x30 cm compreso trattamento antitarpe		

ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
	(milletrecento ventuno/93)	m ³	1.321,93
PR.A08.A35.020	Legname per orditura di tetti e solai in castagno Travi sezioni da 8x10 a 10x20 cm compreso trattamento antitarma		
	(millenovantanove/29)	m ³	1.099,29
RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato		
	(trentasei/99)	h	36,99
	mano d'opera € 36,99 pari al 100,00% sicurezza pari a € 1,82		
RU.M01.A01.030	Opere edili Operaio Qualificato		
	(trentaquattro/41)	h	34,41
	mano d'opera € 34,41 pari al 100,00% sicurezza pari a € 1,82		
RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune		
	(trenta/97)	h	30,97
	mano d'opera € 30,97 pari al 100,00% sicurezza pari a € 0,67		
RU.M01.A02.003	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria super		
	(trentaquattro/89)	h	34,89
	mano d'opera € 34,89 pari al 100,00% sicurezza pari a € 1,82		
RU.M01.A02.005	Opere metalmeccaniche Operaio Metalmeccanico V Categoria		
	(trentaquattro/16)	h	34,16
	mano d'opera € 34,16 pari al 100,00% sicurezza pari a € 1,82		
RU.M01.A03.010	Opere del legno Operaio Specializzato settore legno (equivalente a operaio comune edile)		
	(trenta/97)	h	30,97
	mano d'opera € 30,97 pari al 100,00% sicurezza pari a € 0,67		



COMUNE DI GENOVA

PROT. N. _____

Data _____

Spett. Soc.

Via _____

TRASMESSA VIA PEC A: _____ (**pec appaltatore**)

Appalto fra il Comune di Genova e l'Impresa Ecofond s.r.l. per l'esecuzione dei lavori da eseguire sul ponte pedonale alla foce del Torrente Branega da utilizzarsi per la Regata Storica che si terrà sulla Fascia di Rispetto di Pra.

(CIG _____)

Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 – stipula del contratto mediante corrispondenza.

Spett.le Società,
con la determinazione dirigenziale N. _____ adottata il _____ ed esecutiva dal _____, la scrivente amministrazione ha disposto in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016 dell'esecuzione dei lavori in oggetto, stabilendo altresì che la stipula del contratto sarebbe avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 (di seguito Codice).

Le condizioni principali del contratto sono le seguenti:

1. Il Comune di Genova affida in appalto a Ecofond, con sede in Piazza Della Vittoria 12/17, 16121 – Genova, codice fiscale, Partita I.V.A. 01497510998, che, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto e delle previsioni del Capitolato Generale approvato con DM. LL.PP 19/4/2000 n. 145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del Codice, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'appaltatore piena e completa conoscenza.

2. L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A., ammonta ad € 17.449,21 (diciassettemilaquattrocentoquarantanove/21), di cui € 2.212,37 (duemiladuecentododici/37) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 4.000,00 (quattromila/00) per opere in economia non soggette a ribasso liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.



COMUNE DI GENOVA

3. Il contratto è stipulato interamente “**a misura**” ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del Codice.

4. I lavori devono essere consegnati dal Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, entro il termine di giorni 5 dall'avvenuta stipula del contratto d'appalto.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato alla data del 31 Maggio 2018.

5. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, corrispondente pertanto ad Euro 17.449,21 (diciassettemilaquattrocentoquarantanove/21).

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente e con le modalità previste dal Capitolato Generale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

6. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del Codice Civile, salvo quanto disposto dall'art. 106, comma 1, lettera a), del Codice.

7. All'appaltatore sarà corrisposto il pagamento in una unica soluzione all'ultimazione dei lavori, con le modalità di cui all'art. 194 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. La persona abilitata a sottoscrivere i documenti contabili é il sig. _____, nato a _____ il _____ – C.F. _____. L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.** _____, e il **Codice IPA** YBCIW0 . Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'appaltatore via PEC.



COMUNE DI GENOVA

Le parti stabiliscono che a norma dell'art. 210 D.P.R. 207/2010, trattandosi di lavori di importo inferiore a Euro 40.000,00, la contabilità degli stessi verrà redatta in forma semplificata, mediante apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa. Detto visto attesta la corrispondenza del lavoro svolto con quanto fatturato, secondo valutazioni proprie del direttore dei lavori che tengono conto dei lavori effettivamente eseguiti.

Ciascun pagamento sia nei confronti dell'appaltatore che degli eventuali subappaltatori, sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

Nel caso di pagamenti di importo superiore ad Euro cinquemila, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Banca _____ - Codice IBAN _____, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig. _____, _____ nato a _____ il _____ - C.F. _____.

L'appaltatore medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

8. A norma dell'art. 210, comma 2, del D.P.R. 207/2010, Il certificato di regolare esecuzione verrà sostituito con l'apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

9. Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei lavori;
- b. inadempimento alle disposizioni del Direttore dei Lavori, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
- d. sospensione o rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori stessi nei termini previsti dal contratto;
- e. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;



COMUNE DI GENOVA

- f. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera;
- g. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'art. 92, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;
- h. impiego di manodopera con modalità irregolari o ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della manodopera;
- i. inadempimento da parte dell'appaltatore, subappaltatore o subcontraente degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

10. L'appaltatore ha depositato presso la Stazione Appaltante:

- a) il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 81/2008, redatto secondo le prescrizioni di cui all'art. 28 del D.Lgs. cit;
- b) un proprio Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativa responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori,

Il Piano Operativo di Sicurezza di cui alla lettera b) formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati, ma sono depositati agli atti.

11. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. In sede di offerta l'appaltatore ha dichiarato di voler affidare in subappalto le seguenti attività: _____ nella percentuale del 30% rispetto al valore complessivo del contratto.

12. L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del Codice, l'appaltatore si impegna a consegnare/ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari all'importo contrattuale (**da indicare**), che prevede una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale pari a 500.000,00 euro.

Detta polizza è stata emessa in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. n. 123/2004. Qualora per il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni di cui all'art. 2, lettere c) ed e), ed articolo 10, lettere a) e c) del suddetto schema contrattuale, la garanzia della polizza assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamente responsabile nei confronti del Comune per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione del contratto d'appalto.



COMUNE DI GENOVA

13. Documenti che fanno parte del contratto, sebbene non allegati in quanto non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti del Comune di Genova, avendone comunque le Parti preso diretta conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 per quanto ancora vigente;
- il computo estimativo metrico;
- l'elenco dei prezzi unitari

14. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'appaltatore che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello dell'apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

15. Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

16. Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30.06.2003 n.196- "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni ancora in vigore e dal Codice Civile.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. **1326 c.c.**, il presente contratto d'appalto si intenderà concluso, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vs. accettazione della presente offerta di contratto, che dovrà essere espressa senza riserve tramite PEC **entro 2 giorni** dal ricevimento della presente missiva.

L'Impresa

Il Dirigente

Documento sottoscritto digitalmente