



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-302.0.0.-17

L'anno 2018 il giorno 06 del mese di Febbraio il sottoscritto Cavalli Massimiliano in qualità di dirigente di Municipio - Centro Ovest, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 ALL'IMPRESA PROTECA S.R.L. PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, DI COLORITURA DELL'ATRIO E DEL VANO SCALE, NEL PALAZZO COMUNALE SITO IN VIA SAMPIERDARENA 34.
PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE
CIG Z362165BD4

Adottata il 06/02/2018
Esecutiva dal 06/02/2018

06/02/2018	CAVALLI MASSIMILIANO
------------	----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - CENTRO OVEST

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-302.0.0.-17

OGGETTO: AFFIDO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 ALL'IMPRESA PROTECA S.R.L. PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, DI COLORITURA DELL'ATRIO E DEL VANO SCALE, NEL PALAZZO COMUNALE SITO IN VIA SAMPIERDARENA 34.

PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE
CIG Z362165BD4

Il Direttore del Municipio Centro Ovest

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt.77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17, "Norme generali sull'Ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche", che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi di indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;

- l'art. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE per le parti ancora in vigore fino all'adozione degli atti attuativi previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;

- il Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998, e ss.mm.ii., ed in particolare il Titolo III - "Funzioni di direzione dell'Ente";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 34 del 04/03/1996, e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 17/01/2017;

- il Regolamento a Disciplina dell'Attività Contrattuale del Comune di Genova, approvato con Deliberazione del C.C. n. 20 del 28 aprile 2011;

- il decreto del Ministro dell'Interno del 29/11/2017, con il quale è stato differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione dei documenti previsionali per l'esercizio 2018 e autorizzato automaticamente la proroga dell'esercizio provvisorio."

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n. 414 del 13 dicembre 2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Segretario generale del Municipio Centro Ovest;

Premesso:

- che, con Determinazione Dirigenziale del Municipio Centro Ovest n. 2017-302.0.0.-137 del 21/12/2017 esecutiva dal 22/12/2017, sono stati approvati i lavori di manutenzione ordinaria di coloritura dell'atrio e del vano scale nel palazzo comunale sito in Via Sampierdarena 34, per un importo di Euro 11.091,80 comprensivo di Euro 1.000,00 per oneri di sicurezza, Euro 600,00 opere in economia, oltre I.V.A al 22% di Euro 2.440,20, per un importo complessivo di Euro 13.532,00;

- che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016, i lavori sono stati affidati direttamente all'Impresa Protecna S.r.l. con sede in Genova, Via Geirato 110 P CAP 16138 – C.F./P.I. 003315500102 (Cod. Ben. 37781) per un importo contrattuale di Euro 11.091,80 oltre I.V.A. al 22%;

- che è stato stipulato con Impresa Protecna S.r.l in data 27/12/2017 il contratto registrato a cronologico n. 1775;

- che i lavori sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori con verbale in data 22/12/2017 e accettati dall'Impresa senza riserve;

Considerato:

- che la durata dell'appalto era stabilita in 12 (dodici) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

- che i lavori sono stati ultimati in data 31/12/2017, come da certificato di ultimazione lavori e pertanto in tempo utile;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'importo dei lavori eseguiti è stato contabilizzato in Euro 11.079,28 comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto dell'I.V.A. ed al lordo delle trattenute di garanzia, secondo le risultanze dello stato finale;

- che il Direttore dei Lavori, Geom. Filippo Malgioglio, dipendente in forza presso il Municipio Centro Ovest, ha redatto in data 05/12/2017 ai sensi del D.Lgs.50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dei lavori in argomento per i quali è stato corrisposto all' Impresa Protecna S.r.l l'importo di Euro 11.079,28 oltre I.V.A. 22%, restano pertanto da corrispondere Euro 55,40 oltre Euro 12,19 per I.V.A al 22% e quindi complessivi Euro 67,59, corrispondenti allo 0,5% trattenuto a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

- che, come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione, per i lavori di che trattasi non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee autorizzate dalla D.L., non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata;

- che Impresa Protecna S.r.l. ha firmato la contabilità dei lavori in oggetto ed il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi senza formulare riserve e con nota PG/2017/36338 del 31/01/2018, ha comunicato di rinunciare allo svincolo anticipato delle ritenute di garanzia, ammontanti ad Euro 55,40 oltre Euro 12,19 per I.V.A al 22% e quindi complessivi Euro 67,59 che verrà effettuato decorsi due anni dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e quindi a partire dal 05/02/2020;

DETERMINA

- 1) di prendere atto delle conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data data 05/12/2017 dal Direttore dei Lavori geom. Filippo Malgioglio, allegato quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti lavori di manutenzione ordinaria di coloritura dell'atrio e del vano scale nel palazzo comunale sito in Via Sampierdarena 34, all'Impresa Protecna S.r.l. con sede in Genova, Via Geirato 110 P CAP 16138 – C.F./P.I. 003315500102 (Cod. Ben. 37781) in esecuzione del contratto sottoscritto in data 27/12/2017, registrato a cronologico n. 1775, per un importo di Euro 11.091,80 oltre I.V.A 22%,;
- 2) di dichiarare liquidati per un importo di Euro 11.079,28 oltre I.V.A al 22% per i lavori di che trattasi, secondo le risultanze dello stato finale;
- 3) di corrispondere all'Impresa Protecna S.r.l. Euro 55,40 oltre Euro 12,19 per I.V.A al 22% e quindi complessivi Euro 67,59 corrispondenti allo 0,5% trattenuto a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di prendere inoltre atto che l'Impresa Protecna S.r.l. ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia di cui al punto 4) e di rinviare conseguentemente, il pagamento delle

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

stesse trascorsi due anni dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e quindi a far data dal 05/02/2020;

- 5) di dare atto che la spesa complessiva di Euro 67,59 trova copertura finanziaria al Capitolo 68574 “Spese per Manutenzioni” P.d.c. U.01.03.02.09.008 - “Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili” C.d.C. 4702.640” Servizi Tecnico – Manutentivi – Centro Ovest”- **(IMP.2017.13607) – CIG Z362165BD4;**
- 6) di demandare al Municipio Centro Ovest la liquidazione della spesa di cui al presente provvedimento, mediante atti di liquidazione digitale ai sensi dell’art. 33 del Regolamento di Contabilità;
- 7) di dare altresì atto, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge n. 190/2014, che le spese di cui agli impegni del presente provvedimento rivestono carattere istituzionale;
- 8) di notificare all’Impresa Protecna S.r.l. il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 234 del D.P.R. n. 207/2010;
- 9) di dare infine atto che:
 - di dare atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;
 - è stata accertata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. , nonché ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
 - il presente provvedimento è regolare regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)”;

Il Direttore
del Municipio Centro Ovest
Dott. Massimiliano Cavalli

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO II CENTRO OVEST
AREA TECNICA



PROT N°/2018/40869

ADDI' 05/02/2018

OGGETTO APPALTO:

Lavori di manutenzione ordinaria riguardanti la coloritura dell'atrio e del vano scale principale del Palazzo sede del Municipio II Centro Ovest.

– Impegno di spesa pari ad Euro 11091,80 (oltre IVA al 22%)

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016.

APPROVAZIONE LAVORI: D.D: 2017-302.0.0.-137 del 21-12-2017.

CIG: Z362165BD4.

CONTRATTO CRONOLOGICO N. 2017-1775 del 27 dicembre 2017

IMPORTO LAVORI: Euro 11.091,80 (oltre IVA al 22%)

IMPRESA APPALTATRICE: PROTECNA S.R.L.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSE

Progetto principale

Il progetto è stato redatto dal Geom. Filippo Malgioglio, e approvato con determinazione dirigenziale Determinazione Dirigenziale N.2017-302.0.0.-137 adottata il 21/12/2017 esecutiva il 22/12/2017 è stata approvata la realizzazione dei lavori, con il seguente quadro economico :

IMPORTO APPALTO (A+B+C)	11.091,80
A - LAVORI A MISURA	9.491,80
B - OPERE IN ECONOMIA	600,00
C - ONERI DI SICUREZZA	1.000,00
IVA 22 % SU (A)	2.440,20
TOTALE	13.532,00



COMUNE DI GENOVA

Con Determinazione Dirigenziale n 2017-302.0.0.-137 del 21/12/2017 del Municipio Centro Ovest a firma del Dirigente Dott. Massimiliano Cavalli, i lavori sono stati affidati direttamente all'Impresa PROTECNA S.R.L. Via Geirato, 110P – 16138 Genova.

Contratto

Affidamento diretto a sensi dell'art.36 comma 2 del d.lgs. 50/2016, stipulato in data 27/12/2017 con il cronologico n. 2017-1775, registrato a Genova.

L'importo contrattuale sarà contabilizzato a misura ed avrà un importo pari a euro 11.091,80 (oneri fiscali esclusi).

Trattenute a garanzia

Con nota PG/2018/36338 del 31 Gennaio 2018 ha espressamente dichiarato di rinunciare allo svincolo immediato della ritenuta a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori, dichiarando altresì di essere a conoscenza che la mancanza di presentazione della polizza non consentirà la liquidazione delle predette ritenute prima dei due anni dall'emissione del C.R.E.

Responsabile del procedimento

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dall'art. 107, D.Lgs. 18 agosto 2000, n 267, si attribuiscono al Geom. Bruno Bacigalupi, i compiti e le funzioni di Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31, D.lgs 50/2016, con decorrenza dal 21 dicembre e validità fino al 02 Gennaio 2018.

Ufficio Direzione lavori

I lavori sono stati diretti dal Geom. Filippo Malgioglio dell'Area Tecnica del Municipio Centro Ovest.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con verbale della Area Tecnica del Municipio Centro Ovest PG/2017/445672 del 22/12/2017 senza riserve da parte dell'impresa.



COMUNE DI GENOVA

Tempo previsto per l'esecuzione - penalità in caso di ritardo - (premio di accelerazione)

Il Capitolato Speciale d'Appalto prevedeva che i lavori fossero completati in 12 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi. (entro il giorno 02-01-2018)

Sospensione e ripresa dei lavori

Non vi sono state sospensioni.

Proroghe

Non vi sono state proroghe.

Subappalti - Adempimenti antimafia

Nel corso dei lavori non si è dato luogo a subappalti

La direzione lavori, che conserva agli atti la documentazione prescritta dalla Legge 55/90 e s.m.i., ha adempiuto le norme e disposizioni vigenti in materia.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono ultimati in data 30 Dicembre 2017 come risulta dal certificato di ultimazione lavori del Municipio Centro Ovest e pertanto in tempo utile.

Verbali di danno per forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati accertati alcuni danni di forza maggiore.

Conto finale

Il conto finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/01/2018 ammonta complessivamente, al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia a Euro 11.079,28 così suddivise:

S.A.L.	IMPORTO LAVORI	RITENUTE GARANZIA 0,5%	I.V.A. 22%	IMPORTO CERTIFICATO
1	11.079,28	55,40	2.425,25	13.449,13



COMUNE DI GENOVA

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve.

Assicurazione degli operai

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. sede di Genova con posizione assicurativa n. 004871717.

Assicurazioni sociali

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S. sede di Genova con posizione assicurativa n. 3412204006.

Infortuni nel corso dei lavori

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro

Tempo stabilito per il collaudo

In base all'art. 13 del Contratto stipulato il certificato di regolare esecuzione, da parte del Direttore dei lavori, confermato dal responsabile del procedimento, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre a predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

Avvisi ai creditori

Per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee, non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell'ambito dell'area di cantiere nonché in aree pubbliche, come certificato dal Direttore dei Lavori con nota della Direzione prot. PG/2018/n. 37274 del 01/02/2018.

Cessione di credito

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto ad alcuno l'importo dei suoi crediti, n'è procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento né atti impeditivi di alcun



COMUNE DI GENOVA



genere, come da risposta della direzione ragioneria settore e contabilità e finanza alla nota PG/2018/n.37332 del 01/02/2018.

Collaudatore

L'importo netto dei lavori risulta inferiore a 500.000 euro, ai sensi dell'art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, il Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione del Direttore dei Lavori in assenza forzata ha provveduto alla redazione del certificato di regolare esecuzione

Visita di collaudo

Alla visita di collaudo si è proceduto in data 02-01-2018 non appena ottenuta la documentazione e le certificazioni necessarie alla stesura del presente atto.

Intervento alla visita

Alla visita di collaudo sono intervenuti :

Geom. Bruno Bacigalupi - Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Filippo Malgioglio - Direttore dei Lavori - Comune di Genova

Sig. Pasquale Marino - Legale rappresentante dell'Impresa

Risultato della visita

Nel corso della visita, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, il sottoscritto insieme con gli altri intervenuti, ha percorso la zona dei lavori per un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

In tutte le opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali;

Di tali opere era stato in ogni modo verificato la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi, in sede di visita di fine lavori.



COMUNE DI GENOVA

Ciò premesso

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della D.L.;
- b) che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell' IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta ad Euro 11.079,28;
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;
- d) che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal contratto e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista all'art. 6 del Contratto di Affidamento Diretto;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di capitolato;
- f) che, come risulta dagli atti, sono stati pubblicati gli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione alcuna
- g) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa ;
- h) che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di "antimafia" riguardo al subappalto, ai piani di sicurezza, alla certificazione annuale;
- i) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- l) che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini ed alle disposizioni della D.L.;

Il sottoscritto geom. Bruno Bacigalupi

CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

I lavori effettuati dall'impresa PROTECNA S.R.L. - Via Geirato , 110 P – 16138 Contratto affidamento diretto a sensi dell'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016, stipulato in data 27/12/2017 con il n 2017-1775 cronologico, registrato a Genova e riconosce liquidabile,



COMUNE DI GENOVA

secondo le risultanze dello stato finale l'importo di Euro 11.079,28 al netto dell'IVA e al lordo della trattenuta di garanzia.

Certifica potersi restituire all'Impresa la ritenuta di legge e contrattuali salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Genova, li 05 Febbraio 2018.

L'IMPRESA

(Sig. Pasquale Marino)
PROTECNA s.r.l.
Via Gerardo, 110 P
Tel./Fax 010 8380954
16133 GENOVA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Filippo Malgioglio)

V° IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Bruno Bacigalupi)

