



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIO PONENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-306.0.0.-19

L'anno 2018 il giorno 21 del mese di Febbraio il sottoscritto Cha Pierpaolo in qualita' di dirigente di Municipio - Medio Ponente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE E CONSEGUENTE PARZIALE MODIFICA DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE, RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO MEDIO PONENTE.

Adottata il 21/02/2018
Esecutiva dal 21/02/2018

21/02/2018	CHA PIERPAOLO
------------	---------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - MEDIO PONENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-306.0.0.-19

OGGETTO:CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE E CONSEGUENTE PARZIALE MODIFICA DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE, RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO MEDIO PONENTE.

IL DIRETTORE RESPONSABILE

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 404 del 13.12.2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Municipio VI Medio Ponente;

SULLA base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.06.2000, e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore fino all'adozione degli atti attuativi previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- le Linee Guida n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

- il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998, e ss.mm.ii., ed in particolare il Titolo III - “Funzioni di direzione dell’Ente”;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali, ultima modifica con deliberazione C.C. n. 2 del 09/01/2018;

- il Regolamento a disciplina dell’Attività Contrattuale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;

Vista la determinazione dirigenziale N. 2018-306.0.0.-17 del 19/02/2018 con la quale è stato approvato l’**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL’ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE, RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO MEDIO PONENTE;**

Preso atto che si rende necessario:

- procedere ad una parziale modifica dell’avviso in oggetto, in pubblicazione sul sito istituzionale dal 19 febbraio 2018 con scadenza 5 marzo 2018, poiché per mero errore materiale al paragrafo “Requisiti delle imprese offerenti” al comma 2) è stato indicato che i soggetti economici interessati dovranno: “possedere personale operativo, specializzato con adeguata idoneità professionale per la manutenzione edile (almeno 10 unità complessive: di cui almeno 5 operativi con adeguata professionalità...)” mentre è da intendersi “possedere personale operativo, specializzato con adeguata idoneità professionale per la manutenzione edile (almeno 5 unità operative con adeguata professionalità...)”

-procedere a nuova pubblicazione sul sito istituzionale dell’avviso di indagine di mercato modificato ed il fac – simile per la manifestazione di interesse, allegati parti integranti al presente provvedimento per la durata di 15 giorni, dalla data di esecutività del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di prendere atto che, per mero errore materiale, nella Determinazione Dirigenziale n 2018-306.0.0.-17 del 19/02/2018 è stato approvato un avviso di indagine di mercato ed il fac – simile per la manifestazione di interesse, recanti l’indicazione che *”i soggetti economici interessati dovranno: “possedere personale operativo, specializzato con adeguata idoneità professionale per la manutenzione edile (almeno 10 unità complessive: di cui almeno 5 operativi con adeguata professionalità...)”*”;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di far constare invece che l'avviso di indagine è da intendersi corretto nei seguenti termini *“possedere personale operativo, specializzato con adeguata idoneità professionale per la manutenzione edile (almeno 5 unità operative con adeguata professionalità...)”*;
3. di far constare che l'avviso di indagine opportunamente modificato con il presente provvedimento risulta allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. procedere a nuova pubblicazione sul sito istituzionale dell'avviso di indagine di mercato modificato ed il fac – simile per la manifestazione di interesse, allegati parti integranti al presente provvedimento;
5. di far constare che il nuovo termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è prorogato di ulteriori 15 giorni decorrenti dalla data di approvazione del presente provvedimento;
6. di dare atto che il RUP della procedura di gara è il geom. Giorgio Sommariva in servizio presso il Municipio Medio Ponente, che ha già provveduto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90;
7. di demandare a successivo provvedimento l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e l'impegno della somma necessaria;
8. di dare infine atto che:
 - è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
 - il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;
 - il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Dott . Pierpaolo Cha



**COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO MEDIO PONENTE**

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DI ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE, RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO MEDIO PONENTE.

SI RENDE NOTO

che il Municipio Medio Ponente sta svolgendo un'indagine di mercato al fine di individuare soggetti economici da invitare ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'accordo quadro di cui all'oggetto.

Di seguito le principali informazioni in merito all'appalto:

OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO:

L'Accordo Quadro riguarda l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria sugli edifici istituzionali e plessi scolastici presenti nel Municipio Medio Ponente, consistenti prevalentemente in coloriture, sistemazione di infissi e serramenti, sostituzione vetri, interventi di muratura, minimali interventi di idraulica ed elettrici, ripristini urgenti di condotte di scarico (acque bianche e nere) compresi pozzetti e caditoie, pronto intervento e messa in sicurezza di locali a seguito del verificarsi di situazioni di pericolo.

L'importo presunto posto a base della procedura è pari ad Euro 132.786,00 (I.V.A. esclusa), per la durata di tre anni dell'Accordo Quadro e pertanto per un importo annuale di Euro 44.262,00 (I.V.A. esclusa);

L'Accordo Quadro per il servizio in oggetto avrà durata triennale a partire dalla data di stipula del relativo contratto;

REQUISITI DELLE IMPRESE OFFERENTI:

I soggetti economici interessati dovranno:

- 1) essere iscritti alla CCIAA per attività inerenti il servizio in oggetto;
- 2) possedere personale operativo, specializzato con adeguata idoneità professionale per la manutenzione edile (almeno 5 unità operative con adeguata professionalità), attrezzature tecniche specifiche per le lavorazioni da effettuare (da specificare), automezzi destinati al trasporto del materiale ed allo spostamento delle squadre (da specificare);
- 3) aver eseguito direttamente, nell'ultimo quinquennio servizi analoghi di manutenzione ordinaria edile, per un importo non inferiore all'importo, riferito all'annualità dell'Accordo Quadro, di Euro 44.262,00;
- 4) disporre, nell'ambito del territorio del Comune di Genova, e comunque entro 50 Km dallo stesso, di una sede operativa (indicare indirizzo);

Resta inteso che per quanto riguarda i requisiti di partecipazione, le specifiche tecniche e le modalità di esecuzione delle prestazioni troverà applicazione la disciplina dettata dal D.Lgs. n. 50/2016 così come aggiornato dal D.Lgs. 56/2017.

CRITERI DI SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE:

Il presente appalto sarà aggiudicato, tenuto conto dell'esiguità dell'importo annuale, sulla base del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, così come integrato dal DLgs 56/2017, da preferirsi, rispetto all'offerta economicamente più vantaggiosa, in quanto trattasi di consuete prestazioni standardizzate di manutenzione ordinaria, di comune uso, inserite in tipologie edili specificate nel capitolato di gara, in assoluta assenza di elevati contenuti tecnologici o con carattere innovativo.

Considerate come lavorazioni sostanzialmente immutabili da parte dei concorrenti, viene meno, fino a determinarne l'impossibilità da parte della commissione, operare qualsivoglia valutazione in termini di offerta economicamente vantaggiosa, da rendersi su una diversa o integrata offerta tecnica da parte dei concorrenti .

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Giorgio Sommariva

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PREVENTIVO

Gli interessati possono inoltrare la propria manifestazione di interesse compilando il relativo modulo in allegato al presente avviso.

Tale modulo dovrà essere inserito in un'apposita busta chiusa recante la dicitura "Manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione ordinaria degli edifici istituzionali e plessi scolastici nel territorio del Municipio Medio Ponente".

La busta dovrà pervenire a:

Comune di Genova

Municipio 6 – Medio Ponente

Area Tecnica – 2° piano

Via Sestri 34

16154 GENOVA

entro e non oltre le ore 12 del giorno 7 marzo 2018

In caso di raggruppamento temporaneo, la richiesta dovrà essere presentata e sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

In ogni caso la domanda deve recare i dati di tutti i soggetti componenti del raggruppamento o consorzio (costituito o costituendo)

Si fa presente che:

tale esplorazione non ingenera negli operatori economici alcun affidamento sul successivo invito alla procedura di gara (punto 4.1 – Linee guida n. 4 dell'A.N.A.C.)

potranno essere invitati alla procedura competitiva di tipo negoziato sia i soggetti che abbiano manifestato interesse sia altri soggetti individuati dalla stazione appaltante a seguito di ricerca di mercato effettuata con i mezzi informatici a propria disposizione in numero complessivo non inferiore a 5 unità, se presenti sul mercato.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Per ogni eventuale chiarimento od ulteriore informazione, gli interessati sono invitati a rivolgersi direttamente al Comune di Genova, Municipio Medio Ponente – Via Sestri 34- ai seguenti recapiti telefonici:

Informazioni di carattere tecnico : geom. Giorgio Sommariva, in servizio presso Municipio Medio Ponente, tel. 010.5579312 cell. 335 5699273,

e-mail: giorgiosommariva@comune.genova.it

Informazioni di carattere amministrativo: tel. 010.5579313

e-mail:municipio6areatecnica@comune.genova.it

Genova, 21 marzo 2018

IL DIRETTORE
DEL MUNICIPIO MEDIO PONENTE
Dott. Pierpaolo Cha

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 D.lgs. 196/2003
"CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali raccolti, saranno trattati secondo i seguenti criteri:

CATEGORIA DEI DATI TRATTATI

Dati personali comuni (anagrafici, professionali, ecc.), sensibili, giudiziari conservati nelle banche dati.

FINALITA' DEL TRATTAMENTO

I dati saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e secondo quanto previsto sia dalla legislazione vigente, sia dai regolamenti del Comune di Genova.

MODALITA' DEL TRATTAMENTO

I dati sono oggetto di trattamento da parte del Municipio con modalità sia manuale sia informatizzata, mediante il loro inserimento negli archivi e nelle banche dati del Municipio.

COMUNICAZIONI DEI DATI

I dati personali acquisiti potranno essere fatti oggetto di comunicazione:
a) ad altri enti pubblici solo in presenza di espressa previsione di legge o di regolamento o se risulti comunque necessario per lo svolgimento di funzioni istituzionali;
b) a soggetti privati (ditte o consulenti) incaricati dal Comune, a termini di contratto, di elaborare o catalogare detti dati.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

L'art. 7 del D.L.vo 196/2003 conferisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti, tra i quali quello di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; di avere conoscenza dell'origine dei dati nonché della logica, finalità e modalità su cui si basa il trattamento;
di ottenere (quando consentito dalla legge) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione della legge, nonché l'aggiornamento, la rettificazione dei dati; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso.

TITOLARE E RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO

Il titolare del trattamento è la Civica Amministrazione nella persona del Sindaco. Responsabile del trattamento dei dati contenuti nelle banche dati esistenti presso il Municipio è il Direttore del Municipio pro-tempore.

(Fac-simile da utilizzare per trasmissione manifestazione di interesse)

Spett.le
Comune di Genova
Municipio Medio Ponente
Via Sestri 34
16154 GENOVA

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI E PLESSI SCOLASTICI
NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO MEDIO PONENTE.**

- La scrivente _____ (*inserire Ragione sociale*)

- con Sede Legale in _____ ;

- Codice Fiscale/Partita Iva _____ ;

- Rappresentante Legale sig. _____ ;

- In possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Referente sig. _____ ;

- Recapiti

n. telefono: _____

n. fax: _____

e-mail: _____

altro contatto _____

DICHIARA

1) che la ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. di
per la seguente attività

(per le Cooperative ed i consorzi di cooperative occorre indicare i dati di iscrizione nell'apposito
Albo Regionale delle cooperative sociali)

2) che la Ditta dispone:

- di personale operativo, specializzato con adeguata idoneità professionale:
manutenzione edile: n..... unità

- di attrezzature tecniche specifiche per le lavorazioni da effettuare:
manutenzione edile:

- automezzi destinati al trasporto del materiale ed allo spostamento delle squadre:

3) che la Ditta ha eseguito direttamente, nell'ultimo quinquennio servizi analoghi di manutenzione edile ordinaria:

Descrizione appalto e sito di realizzazione Importo Euro

4) che la Ditta dispone, nell'ambito del territorio del Comune di Genova, e comunque entro 50 Km dallo stesso, di una sede operativa, al seguente indirizzo:

Data,

Firma