



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-132**

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di Dicembre il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Museo di S. Agostino: manutenzione straordinaria dei serramenti esterni. Affidamento diretto, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati.  
CUP (B34E17000490001) - MOGE (15482) – CIG (Z362AD453D)

Adottata il 10/12/2019  
Esecutiva dal 21/12/2019

10/12/2019

PATRONE LUCA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-132**

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Museo di S. Agostino: manutenzione straordinaria dei serramenti esterni. Affidamento diretto, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati.

CUP (B34E17000490001) - MOGE (15482) – CIG (Z362AD453D)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del "Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova", sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il suddetto Patto, sulla base dell'articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;
- la Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;
- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;
- nell'insieme delle opere previste è presente anche l'intervento in oggetto finanziato con una quota del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione(FSC) 2014-20120 (Patto per la città di Genova);

Premesso inoltre che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 286 del 17 ottobre 2019, la Civica Amministrazione ha fornito, per la struttura museale di che trattasi, specifici indirizzi per l'utilizzo delle risorse afferenti al finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) Programmazione 2014-2020 (Patto per la Città di Genova) nell'ambito delle attività di messa a norma degli edifici istituzionali, individuando come prioritaria la manutenzione straordinaria edile ed impiantistica di messa a norma ai fini della prevenzione incendi e la messa in sicurezza della struttura museale;
- a seguito della Delibera di cui al punto precedente con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione n. 2019-188.0.0.-120 in data 22/11/2019 si è proceduto alla revoca del provvedimento 2018-188.0.0.-65 di indizione della procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione "Museo di Sant'Agostino: messa in sicurezza e riallestimento – Museo di fase 1" la cui aggiudicazione definitiva (Determina Dirigenziale 2019-188.0.0.-5 in data 15/02/2019) risultava già annullata con sentenza del 26/06/2019 dal Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria a seguito di ricorso notificato in data 22/03/2019 (n. 227/2019) proposto dal secondo in graduatoria;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2019-188.0.0.-133 del 10/12/2016 si è proceduto all'adeguamento contabile conseguente al provvedimento di revoca di cui al punto precedente;

Considerato che:

- il Complesso di Sant'Agostino è sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali D.Lgs. 42/2004;
- occorre procedere alla progettazione definitiva degli interventi di manutenzione dei serramenti esterni del complesso di Sant'Agostino, così come illustrato nel "Documento Preliminare alla Progettazione" redatto a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- occorre altresì procedere al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di cui trattasi;
- è stata riscontrata l'impossibilità di procedere con personale interno all'Ente alla progettazione di cui al punto precedente, così come riscontrato con nota Rep. NP 09/12/2019.0001961.I, allegata al presente provvedimento;

Rilevato che:

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)" - sulla base di un importo di opere impiantistiche stimato pari ad euro 440.000,00 così come indicato nel suddetto "Documento Preliminare alla Progettazione" - ed ammonta a euro 39.261,63 (*trentanovemiladuecentosessantuno/63*), comprensivi di spese ed esclusi contributi previdenziali e I.V.A.;
- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia detto servizio risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MEPA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale";
- a tal fine, in data 27/11/2019, nel rispetto dei principi di economicità, rotazione e parità di trattamento, è stata rivolta apposita Trattativa Diretta (n° 1134181) ad un operatore economico, lo Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati, iscritto nella suddetta Categoria di Abilitazione, e in possesso di specifica esperienza in materia di progettazione di interventi su serramenti di beni sottoposti a tutela monumentale;
- allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, fissato per il giorno 28/11/2019 alle ore 18.00 risulta pervenute una offerta con sconto del 20%;

Rilevato che:

- ai fini del miglioramento dell'offerta, in data 02/12/2019, si è proceduto ad attivare una nuova Trattativa Diretta (n°1140918), rivolta alla suddetta Società, che ha provveduto a formulare un nuovo sconto del 21,00%;
- a seguito del nuovo sconto percentuale offerto, l'importo del servizio di cui trattasi viene a determinarsi in euro 31.016,69 (*trentunmilasedici/69*) oltre a contributi previdenziali al 4% pari a euro 1.240,67 (*milleduecentoquaranta/67*) e oneri fiscali al 22% per euro 7.096,62 (*settemilanovantasei/62*) per totale complessivo di euro 39.353,98 (*trentanovemilatrecentocinquantatre/98*);

Rilevato infine che:

- l'offerta di cui al punto precedente, risulta congrua, avuto riguardo delle tariffe professionali in vigore e in rapporto all'oggetto dell'incarico;

Evidenziato che:

- l'importo di euro 39.353,98, di cui al presente provvedimento, è finanziato con quota del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 (Patto per la Città di Genova);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con determinazioni dirigenziali nn. 2017/184.1.0/9 del 21.09.2017 e 2018/157.0.0./20 del 02.10.2018 è stata accertata ed impegnata la somma complessiva di Euro 1.500.000,00 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 (Patto per la Città di Genova);

Dato atto che:

- per le caratteristiche proprie del servizio non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generali art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 in capo alla Marcolini Barsotti Architetti Associati;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;
- in ragione della tipologia e dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione, per motivi di economicità, subordinatamente a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, non procedere alla richiesta di garanzia definitiva;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il Bilancio di previsione 2019-2021 e il "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021" approvati deliberazione del consiglio comunale n. 7 del 24/01/2019;
- l'art. 15, L. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 07/04/2017

DETERMINA

1) di assegnare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MEPA di CONSIP, il servizio di progettazione definitivo e il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Museo di S. Agostino: manutenzione straordinaria dei serramenti esterni" nell'ambito del PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020, alle condizioni ed oneri dell'allegato documento "Condizioni Particolari di Contratto", allo Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati, con sede legale in Genova via Corsica 6 int 9 scala dx, 16128 - partita I.V.A. 03520790100 (Cod. Benf. 47453), per un corrispettivo euro 31.016,69 (*trentunmilasedici/69*) oltre a contributi previdenziali al 4% pari a euro 1.240,67 (*milleduecentoquaranta/67*) e oneri fiscali al 22% per euro 7.096,62 (*settemilanovantasei/62*) per totale complessivo di euro 39.353,98 (*trentanovemilatrecentocinquantatre/98*);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) di esonerare, per le motivazioni espresse in premessa, Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati, dalla presentazione della garanzia definitiva;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di euro **39.353,98** al Capitolo 73403 c.d.c. 1500.8.04 "Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali – Ristrutturazione ed Ampliamento", del Bilancio 2019 p.d.c. 2.2.1.10.008 crono 2018/506 c.o. 8410.10.3, mediante riduzione dell'IMPE 2019/3010 emissione di IMPE **2019/14733**;
- 6) di dare atto che l'importo di euro 39.353,97 è finanziato con quota del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 (Patto per la Città di Genova);
- 7) di provvedere, a cura del Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) - tramite il portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) – demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;
- 8) di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolare fattura in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- 10) di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 11) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Luca Patrone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-132  
AD OGGETTO

PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Museo di S. Agostino: manutenzione straordinaria dei serramenti esterni. Affidamento diretto, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati.

CUP (B34E17000490001) - MOGE (15482) – CIG (Z362AD453D)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giuseppe Materese)



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO:****MUSEO DI S. AGOSTINO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI ESTERNI****(CUP B34E17000490001 - MOGE 15482 – CIG Z362AD453D)****ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL COMPLESSO S. AGOSTINO  
CUP B34E17000490001 - MOGE 15482 – CIG Z1B2AD43D8)**

Considerato che:

- vista la D.G.C. 286/2019, di indirizzo in merito alle risorse afferenti al finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) Programmazione 2014-2020 (Patto per la Città di Genova) che individua come prioritarie le attività funzionali alla redazione delle progettazioni di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica di messa a norma ai fini della prevenzione incendi e della messa in sicurezza della struttura museale;

- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento dei servizi in oggetto, avvalendosi di personale tecnico esperto in materia;

- all'interno dell'Area delle Risorse Tecniche Operative non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

i sottoscritti, attestano che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Ferdinando De Fornari

Il Direttore  
Progettazione e Impiantistica Sportiva  
Arch. Luca Patrone

Il Direttore  
Area delle Risorse Tecniche Operative  
Arch. Miro Grassi





COMUNE DI GENOVA

### **OGGETTO**

**Indagine informale di mercato, su MePA, tramite confronto tra preventivi di spesa, finalizzata all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, del servizio di:**

**MUSEO DI S. AGOSTINO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI ESTERNI (CUP B34E17000490001 - MOGE 15482 – CIG Z362AD453D)**

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione – via di Francia, 3 16149 – Genova – 010/55 77709 – PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

#### **Responsabile del procedimento:**

- Arch. Ferdinando DE FORNARI – Dirigente Opere Pubbliche A – Direzione Attuazione Nuove Opere – 010/55 73913 – [fdefornari@comune.genova.it](mailto:fdefornari@comune.genova.it)

#### **Tecnici di riferimento:**

- Arch. Silvia Toccafondi – Opere Pubbliche A – Direzione Attuazione Nuove Opere – 010/55 73825 – [stoccafondi@comune.genova.it](mailto:stoccafondi@comune.genova.it)

Con la presente nota, codesto Professionista, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 (d'ora innanzi, denominato il Codice) del servizio di cui trattasi, come di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente, che costituirà **condizioni particolari di contratto**.

Si evidenzia che la presente riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte del Professionista.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire alla Direzione Progettazione mezzo PEC ([comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)).

### **OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Risulta necessario procedere a interventi di manutenzione straordinaria dei serramenti esterni dell'immobile ospitante il Museo di Sant'Agostino, così come descritto nella documentazione "Documento Preliminare alla Progettazione" e relativi allegati Stima Lavori Serramenti e Elaborati grafici (planimetrie con individuazione serramenti Piano terra, 1°-2° e interrato).

Il servizio consiste nell'espletamento delle seguenti attività:



COMUNE DI GENOVA

1. *Progettazione a livello definitivo - ai sensi del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" - La progettazione è finalizzata a:*

- presentazione dell'istanza di autorizzazione a Enti/uffici preposti all'espressione di pareri di competenza;
- approvazione del livello di progettazione definitivo;
- appalto delle opere progettate (si richiede anche la redazione del Piano di Manutenzione – prestazione a livello esecutivo);

2. *Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione;*

Si richiede pertanto lo svolgimento delle attività e l'elaborazione della documentazione di cui al punto PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 216 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (di seguito Codice) la redazione dei progetti con la relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I – sezione III Progetto definitivo nonché agli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

#### **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

L'importo massimo di spesa, per il servizio di cui trattasi ammonta a complessivi **euro 39.261,63** (*trentanovemiladuecentosessantuno/63*) comprensivo di spese ed esclusi oneri previdenziali e IVA.

Detto corrispettivo è stato determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, così come indicato nell'allegato "Determinazione del corrispettivo", sulla base dei presunti costi degli interventi (*Valori stimati delle opere: 440.000,00 €*).

#### **REQUISITI DI AMMISSIONE**

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del Codice. I requisiti richiesti sono i seguenti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:



COMUNE DI GENOVA

- *in considerazione della presenza di vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004: laurea in Architettura (o equipollente), abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione al relativo Albo professionale;*
- *abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (D.Lgs. 81/2008 art.98);*

c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'opera contro i rischi professionali);

d) di capacità tecnica e professionale: avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di appalti di servizi (di progettazione e/o verifica e/o direzione lavori) relativi a lavori di natura analoghi (categorie E.22) per un importo complessivo almeno pari a 440.000,00;

Il professionista può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo tra professionisti - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 - come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce, devono essere a loro volta abilitati al MePA al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

Inoltre, in caso di RTP dovrà prevedersi un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 263 2/12/2016.

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/I Dichiarazione entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 - in base alle regole di e-procurement, l'ausiliaria dovrà risultare ammessa al MePA al momento della presentazione dell'offerta.

Dovranno inoltre essere presentati in sede di offerta, oltre alla dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione del DGUE – parti pertinenti – MODELLO Dichiarazione allegati):

- 1) il relativo contratto che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
- 2) una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (tramite compilazione "MODULO AUSILIARIA" allegati)



COMUNE DI GENOVA

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

### **SOPRALLUOGO EVENTUALE**

Il sopralluogo non è obbligatorio, gli orari di apertura del museo sono comunque consultabili al sito <http://www.museidigenova.it/it/content/museo-di-santagostino>.

Per una migliore comprensione degli interventi è comunque possibile prendere contatti con il tecnico sopraindicato.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta dovrà configurarsi come **sconto percentuale sulla tariffa professionale** come sopra determinata: non saranno accettate offerte di importo superiore e/o contenenti condizioni.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

L'offerta è da presentarsi tramite il sistema MePA e dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dal professionista/legale rappresentante.

In caso di R.T.P. dovrà essere presentato anche il MODULO OFFERTA debitamente sottoscritto da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento e con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePA.

Il preventivo inviato avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione dello stesso.

### **AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI**

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e ai requisiti di capacità economico-finanziaria richiesti, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

Una volta eseguite con esito positivo le verifiche, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MePA).

*Fino a 20.000 euro di importo contrattuale (qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari):*



COMUNE DI GENOVA

l'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

### PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO

Elaborazione, del **progetto definitivo di appalto** dell'intervento in oggetto, con redazione di documentazione (ai sensi del D.lgs. 50/2016 e, per quanto ancora vigente del D.P.R. 207/2010) come di seguito elencata:

#### PROGETTO DEFINITIVO

- QbII.01 *Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie*
- QbII.02 *Rilievi dei manufatti*
- QbII.03 *Disciplinare descrittivo e prestazionale*
- QbII.05 *Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico*
- QbII.08 *Schema di contratto, Capitolato Speciale di Appalto*

#### PROGETTO ESECUTIVO

- QbIII.05 *Piano di manutenzione dell'opera*
- QbIII.07 *Piano di Sicurezza e Coordinamento (compreso Fascicolo informativo adattato alle caratteristiche dell'opera degli interventi e Computo Metrico Estimativo Sicurezza)*

Si specifica che:

- il computo metrico dovrà essere redatto sulla base del prezzario regionale più aggiornato al momento della progettazione dell'opera. In caso detto prezzario non contempli lavorazioni previste il professionista dovrà provvedere alla formulazione dei relativi prezzi aggiuntivi, previa redazione di specifica analisi;
- Il computo metrico estimativo e documenti connessi dovranno essere sviluppati e prodotti attraverso ACLE Web, programma on-line, le cui credenziali di accesso saranno fornite dalla Civica Amministrazione;
- Il progettista dovrà rilasciare una dichiarazione asseverata relativa al rispetto delle prescrizioni normative vigenti applicabili al progetto cui dovranno essere allegati i pareri e i nulla osta obbligatori (in relazione al livello di progettazione richiesto). L'accettazione dell'anzidetta attestazione non manleva il professionista.



COMUNE DI GENOVA

Sono da ritenersi altresì compensate con l'onorario stabilito, escludendo qualsiasi onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione:

- il supporto alla Direzione Lavori, in merito alla puntuale interpretazione di quanto progettato;
- eventuali integrazioni e/o varianti richieste in sede di esame dei progetti da parte degli Enti preposti al rilascio dei pareri, dovute esclusivamente alla incompletezza a o inadeguatezza degli elaborati o del progetto;
- eventuali modifiche progettuali, che si rendessero eventualmente necessarie per eseguire le opere, dovute sia alla incompletezza o inadeguatezza dei progetti, sia ad esigenze rilevate dal Responsabile del Procedimento, ma non costituenti varianti sostanziali ai progetti stessi;

### PROPRIETÀ DEL PROGETTO

I progetti in argomento resteranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova, che potrà eseguirli o meno, così come potrà apportarvi o farvi apportare tutte le modificazioni e/o integrazioni che riterrà opportune o necessarie, in relazione alla funzionalità delle strutture.

Resta inteso che qualora dette modificazioni e/o integrazioni comportassero alterazioni tali da pregiudicare la coerenza complessiva dei progetti stessi, il Comune di Genova si impegna a renderne preventivamente edotto il professionista;

### MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI

Degli elaborati redatti dovrà essere prodotta triplice copia cartacea degli elaborati e copia su supporto informatico (nei formati .pdf ed editabili).

### TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 30 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di registrazione del contratto di cui trattasi.

Nel caso che le prestazioni non siano fornite entro 30 giorni successivi ai termini sopra definiti - senza che sia stata fornita e accettata alcuna comunicazione giustificativa dal professionista - per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno al professionista;

### MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'incarico si svolgerà alle direttive del Direttore Progettazione – Arch. Luca Patrone d'intesa con il Responsabile del Procedimento dell'intervento, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.



COMUNE DI GENOVA

Ai sensi dell'art. 35 comma 18, così come modificato dalla legge 55/2019, sul valore del contratto è calcolato un importo di anticipazione pari al 20% che sarà corrisposto entro giorni quindici dall'effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma citato. **L'importo dell'eventuale anticipazione verrà detratto dal pagamento del corrispettivo che sarà corrisposto in unica soluzione all'ultimazione del servizio e a seguito dell'accettazione da parte della Civica Amministrazione della documentazione prodotta dall'affidatario.**

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione dei servizi fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 12, del Codice, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

I pagamenti verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica.

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CIG Z362AD453D**
- il numero di **CUP B34E17000490001**
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

#### **TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Vedi paragrafo "RINVIO".

#### **CESSIONE DEI CREDITI**

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

#### **SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di legge – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.



COMUNE DI GENOVA

## CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePA.

### CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti - avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

**SPESE DI BOLLO A CARICO DITTA AGGIUDICATARIA** - Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA.

Pertanto la ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla all'indirizzo mail: [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it).

### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- d. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al punto successivo superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui al paragrafo precedente il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.





COMUNE DI GENOVA

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

All'aggiudicatario verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni. Per il ripetersi di gravi inadempimenti, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto aggiudicatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto aggiudicatario.

### **SICUREZZA**

Il professionista si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

### **ASSICURAZIONE**

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto, e fino al collaudo dei lavori, il soggetto aggiudicatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per responsabilità civile professionale rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico, ed estesa anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stessa nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Nel caso in cui l'incaricato sia coperto da polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

### **COLLABORATORI**

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti dei titoli professionali adeguati. Resta però inteso che il Professionista sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

### **CONTROVERSIE**



COMUNE DI GENOVA

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova;

### RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, nonché alle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'*Allegato 33 al Capitolato d'onere "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale"*, alle Regole del sistema di e-procurement, e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA.

### SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986.

### INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE GDPR 679/2016).

### ALTRE INFORMAZIONI

La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti.

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di cui sopra.

**PROCEDURE DI RICORSO** – avanti il T.A.R. entro i termini di legge.

Direzione Progettazione  
**Arch. Luca Patrone**  
*(Direttore)*

### ALLEGATI:

*DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO - DGUE e MODELLO DICHIARAZIONE - INFORMATIVA PRIVACY- MODULO AUSILIARIA -MODULO OFFERTA*

*DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE con allegati ELABORATI GRAFICI (PIANTE PIANO TERRA – 1° -2° INTERRATO) e stima costo serramenti e opere edili*



Comune di Genova | Direzione Progettazione |  
Via di Francia 3, Matitone 7° piano | 16149 Genova |  
Tel 010 55 77709 | comunegenova@postemailcertificata.it |





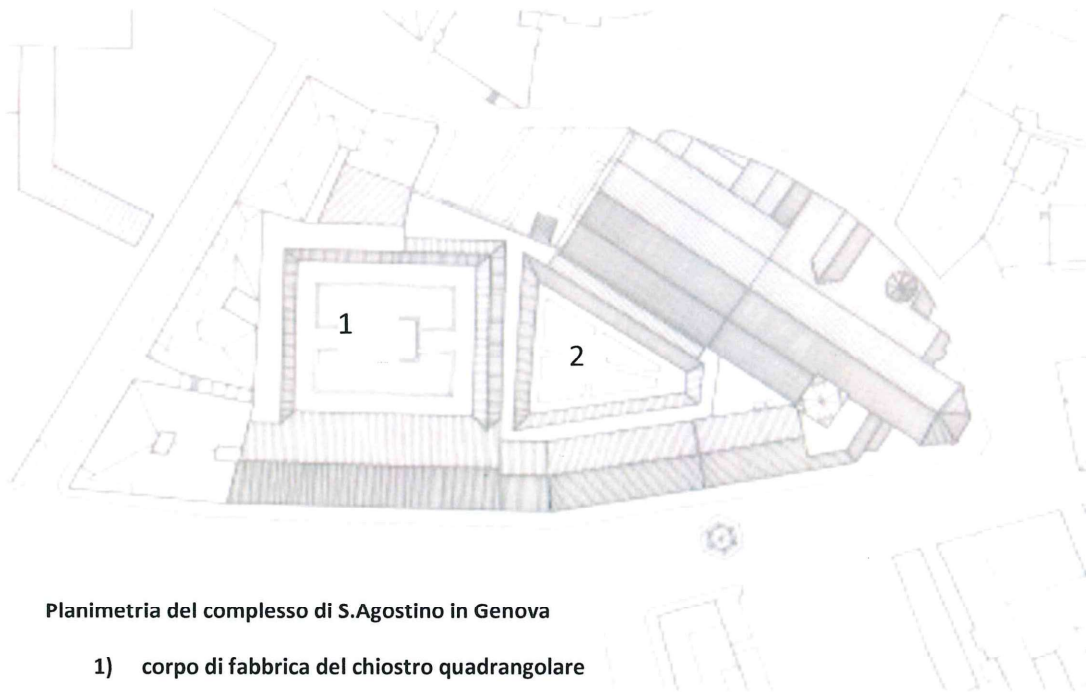
## DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

### MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI ESTERNI DEL MUSEO DI SANT'AGOSTINO sito in Piazza Sarzano civ. 35

Il presente documento è stato redatto ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 50/2016 – comma 4 e art. 15, commi 5 e 6 del DPR 207/2010 e rappresenta il documento preliminare all'avvio delle attività di progettazione dell'intervento di manutenzione straordinaria in oggetto.

Il complesso museale di Sant'Agostino nasce dal recupero di un sito storico, l'antico convento medievale con chiesa annessa, gravemente danneggiato dai bombardamenti della seconda guerra mondiale, convertito a complesso museale con un lungo lavoro iniziato dalle prime progettazioni negli anni '60 sino alla conclusione dell'ultimo lotto di lavori relativi alla chiesa, collaudato all'inizio degli anni '90.

Si tratta bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004 in quanto costituisce uno degli esempi più significativi di architettura dei grandi maestri del secondo dopoguerra gli architetti Franco Albini, Franca Helg e Antonio Piva.



Planimetria del complesso di S.Agostino in Genova

- 1) corpo di fabbrica del chiostro quadrangolare
- 2) corpo fabbrica del chiostro triangolare



### Obiettivi del progetto

L'edificio ad oggi mostra i segni dell'invecchiamento nel tempo, oltre ad un insieme di fragilità e limiti legati alle tecnologie costruttive proprie delle architetture museali albiniane, quali ad esempio superfici esterne in cristallo strutturale e in metallo. L'edificio non fu concepito con attenzione agli attuali valori di risparmio energetico e contenimento dei consumi di gestione, di semplice manutenzione ed in ultimo di "resilienza"; concetto quest'ultimo evidenziatosi anche in relazione agli eventi atmosferici straordinari che ultimamente ci si è trovati a dover affrontare (V.di allegata scheda danno del 30.10.2018).

Pertanto vengono individuati quali bisogni da soddisfare con la presente progettazione, la sostituzione dei serramenti esterni con nuovi che, nel rispetto del disegno originale ne migliorino:

- la sicurezza e resistenza agli eventi esterni;
- l'efficienza termo/acustica, antieffrazione e sicurezza;
- l'isolamento termico fra ambiente esterno ed interno al fine di migliorare la prestazione energetica dell'edificio e di permettere un controllo termigrometrico dei locali interni, con attenzione particolare a quelli dedicati alla sezione di pittura per la salvaguardia delle opere esposte;
- la semplicità nel disegno in analogia all'esistente e la facilità di manutenzione,
- la qualità e durabilità dei materiali impiegati
- il rispetto delle normative relative alla sicurezza, al risparmio energetico ed ai CAM
- il rispetto del miglior rapporto costi benefici e costi globali di costruzione manutenzione e gestione - "total cost"

Consci che la mera sostituzione dei serramenti, non garantirà il rispetto dei parametri minimi per poter certificare il miglioramento energetico del complesso museale (ex L.10/90 e s. m.e.i.), s'intende il presente intervento quale un primo passo, commisurato alle risorse economiche attualmente disponibili, verso un futuro e più completo miglioramento dell'involucro edilizio nel suo complesso.

A tal fine si precisa che s'intende migliorare l'involucro edilizio nei prospetti esterni del complesso ed i prospetti interni del solo chiostro triangolare, il chiostro quadrangolare è escluso dal presente progetto

### Stato di fatto e indicazioni tecnico operative



COMUNE DI GENOVA  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

Ulteriore e principale problematica da risolvere comporta il conciliare la riproduzione dei disegni originali Albiniani con i nuovi materiali e tecnologie, tenuto in conto il vincolo storico artistico, quindi tenuto in conto il fatto che si dovranno elaborare particolari costruttivi da sottoporsi a giudizio della Soprintendenza, allo scopo di ottenere il nulla osta di competenza.

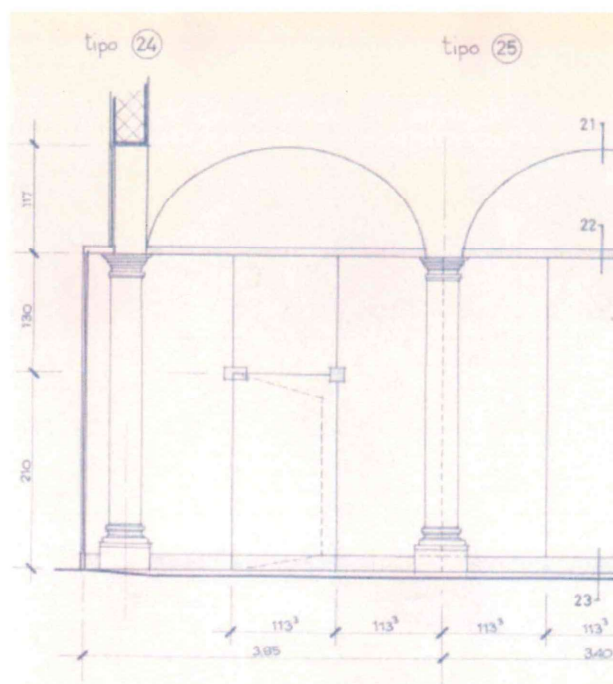
I serramenti presenti nel complesso si possono suddividere in tre tipologie principali:

**tipo A) serramenti tuttovetro**, in cristallo strutturale, privi di telaio e o con telaio costituito da guide in alto ed in basso (privo di montanti) – *(presenti nel nel chiostro quadrangolare)*;

a titolo esemplificativo si tratta dei serramenti identificati nell'abaco allegato con le sigle: 6, 7, 24, 25, 26, 27.

La maggior parte dei serramenti che insistono sul chiostro quadrangolare sono esclusi dal presente progetto, vista la difficoltà a prevederne un miglioramento in termini di contenimento energetico, vista la particolarità del disegno architettonico.

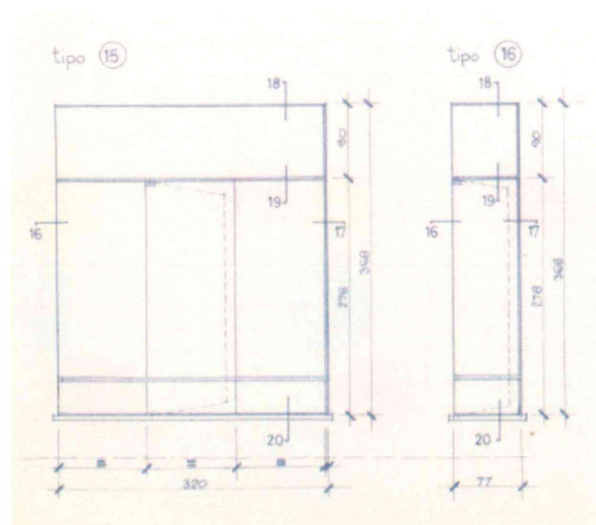
*Si ritiene necessaria una relazione diagnostica circa lo stato di consistenza degli stessi come di seguito explicitato.*



**tipo B) serramenti con porzioni di cristallo fisso con telaio** e inserti di ante apribili senza telaio *(presenti ad es. sul fronte di piazza Sarzano)*;

a titolo esemplificativo si tratta dei serramenti identificati nell'abaco planimetrico allegato con le sigle: 13, 14, 15, 16, 17, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 37,

che sono caratterizzati da superfici ragguardevoli, sostenute da telaio in alluminio dal profilo sottile e che si chiede di ri-disegnare prevedendo l'impiego di vetrocamera.



COMUNE DI GENOVA - DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

Via di Francia I – 16149 Genova e-mail: [attuazionenuoveopere@comune.genova.it](mailto:attuazionenuoveopere@comune.genova.it)

C:\Users\b691347\Documents\ARCHIVIO C\DIREZIONE LL PP\ANO\S. AGOSTINO\PROGETTO\gara progetto serramenti\D.P.P. serramenti S.

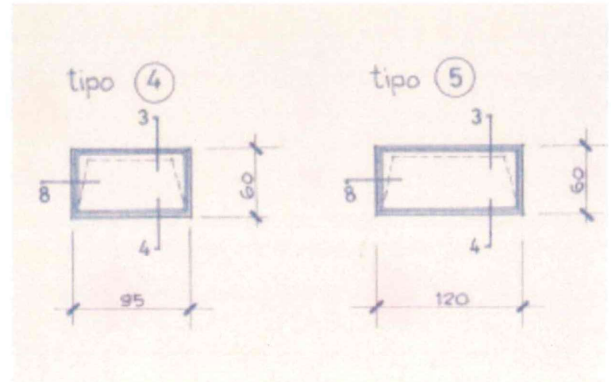
Agostino.docx



**Tipo C) serramenti con telaio in alluminio o ferrofinestra, apribili a vasistas o a libro;**

a titolo esemplificativo si tratta dei serramenti identificati nell'abaco planimetrico allegato con le sigle: 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 28, 29, 30, 31, 36, 38, 39, 40.

Nella maggior parte dei casi, ed in special modo per le tipologie A e B si è impiegato del cristallo di sicurezza temperato, ma non stratificato, per il quale è stato fatto uno studio che qui si allega.



Lo studio non dà una risposta certa circa il rispetto delle norme di sicurezza dei cristalli come esistenti, tuttavia pone all'evidenza il mancato rispetto di alcuni parametri, anche dovuto al fatto che la norma UNI in materia di vetri temperati è stata aggiornata nel 2005, quindi dopo la produzione dei vetri in opera dal 1980 circa.

Vista l'estensione dei serramenti di **tipologia A**, questi al momento sono esclusi dalla progettazione. Si ritiene necessario un approfondimento dell'indagine sulle vetrate esistenti, anche con prove di tipo distruttivo a campione (sino a n.5 prove da realizzarsi a cura di laboratorio certificato v.di Q.E. voce B.11), al fine di consentire al progettista di produrre una relazione che certifichi per tali serramenti il rispetto dei parametri di sicurezza dovuti per norma in funzione della destinazione d'uso degli ambienti sui quali insistono.

Per la **tipologia B** si chiede una progettazione che sviluppi un nuovo disegno di serramento da sottoporre ad approvazione della Soprintendenza, che permetta l'impiego di telai sottili e vetrocamere per tali tipologie dovrà essere sviluppato dettaglio costruttivo del profilo.

la **tipologia C** dovrebbe consentire un agevole sostituzione con serramenti di serie con vetrocamera stratificato e telai in alluminio a taglio termico (con profilo idoneo da ricercarsi fra prodotti di mercato)

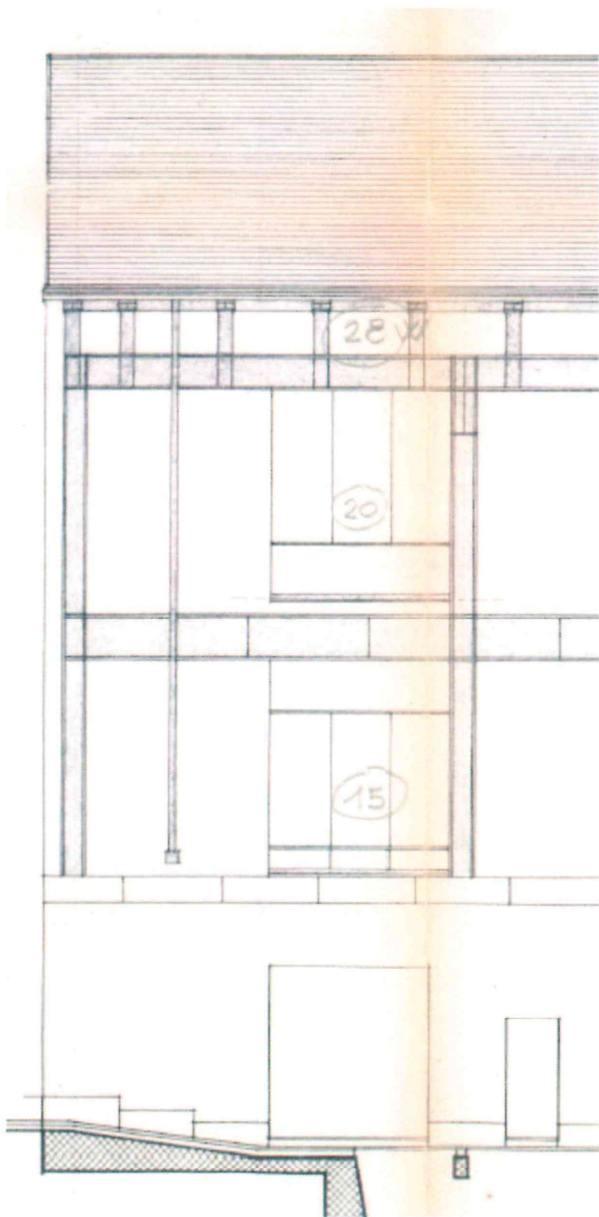
#### **rivestimento orditura metallica**

L'edificio, in particolar modo sulla facciata di piazza Sarzano, è caratterizzato da orditura primaria di travi e pilasti in putrelle metalliche a vista, sia internamente che esternamente, ed in più punti interferenti con i serramenti.



A titolo esemplificativo si mostra uno stralcio della parete perimetrale esterna su piazza Sarzano che al piano 1° interferisce con il serramento n. (15), al 2° piano espositivo con il serramento n. (20) e superiormente nel sottogronda con una serie di wasistas ancorati sopra al trave IPE 60 ed accostati fra loro a “nastro”, serramento n. 28 (cfr. all. 1 stralcio tav.la 294/44 del 3.05.1978).

Si richiede di studiare un sistema di rivestimento isolante delle strutture metalliche a vista, atto a migliorare la prestazione energetica dei tamponamenti, mitigandone le dispersioni termiche, nel rispetto del disegno architettonico originale.



*Immagini di raffronto fra stralcio di progetto e stato dei luoghi*



Si allegano al presente documento n.4 planimetrie contenenti i riferimenti dell'abaco serramenti corredate da computo metrico, con valore di stima di massima. L'abaco serramenti dovrà essere redatto a cura del progettista con verifica delle tipologie di serramento e rilievo dimensionale e materiale di ciascun elemento da sostituire. Inoltre per la progettazione dei miglioramenti edilizi si allega stima di massima e si metteranno a disposizione i disegni esecutivi d'archivio, ogni dimensionamento dovrà comunque essere rilevato dal vero.

#### Norme da rispettare e vincoli

D.Lgs 42/2004 - Ex L.10/1990 e s. m.e i. – DM. 26/06/2015 –

UNI 11673/2017 norma sulla posa serramenti (con particolare attenzione non solo al serramento, ma anche all'isolamento del vano finestra con accortezze sulla qualità del controtelaio a murare) -  
UNI EN ISO 10211 "il calcolo dei ponti termici ad elementi finiti"

UNI 7697 "criteri di sicurezza nelle applicazioni vetrarie" – EN 12150 "vetro per edilizia – vetro di sicurezza temperato termicamente"

#### Livelli di progettazione richiesti

Trattandosi di manutenzione straordinaria, s'intende appaltabile il progetto a livello "definitivo" ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 216 c.4 del D.Lgs.50/2016 e dell'art. 14 comma 4b e 5 del D.M. 154/2017, sono da realizzarsi i rilievi dello stato dei luoghi ritenuti necessari, e vista la particolarità dell'opera come anzidetto sono richiesti alcuni particolari costruttivi per le tipologie: dei serramenti di tipo B , valutati per un importo di € 110.379,00, a livello "esecutivo".

#### ELENCO ELABORATI del PROGETTO DEFINITIVO D'APPALTO:

- Relazione generale progetto
- Rilievi dei manufatti
- Elaborati grafici:
  - Planimetrie di progetto – di raffronto
  - Sezioni e o prospetti se nel caso
  - Abaco dei serramenti
- Particolari costruttivi dei serramenti tipo B
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (valutazioni su relaz. Ex L.10/90);
- Elenco dei prezzi unitari;
- ANALISI PREZZI;





COMUNE DI GENOVA  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

- Computo metrico estimativo;
- Quadro di incidenza mano d'opera;
- Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs.81/2008;;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di manutenzione dell'opera
- schema di contratto d'appalto

Tipologia dell'appalto da bandirsi

A seguito della presente progettazione verrà bandita gara d'appalto per lavori di manutenzione straordinaria di serramenti ed opere edili correlate del complesso museale di S.Agostino, per un importo stimato dei medesimi, di complessivi Euro 445.000,00 di cui Euro 47.216,86 per oneri sicurezza ed Euro 5.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%;

Si stabilisce inoltre,

- di procedere all'esecuzione dei lavori tramite contratto "a misura" ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice;
- Il bando sarà aggiudicato col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9bis del Codice;
- in ragione del fatto che i lavori progettati, seppur di categoria prevalente OS6, prevedono d'intervenire su bene tutelato dal Codice dei beni culturali, dovrà provvedere ad ottenere autorizzazione di competenza dalla Soprintendenza A.B.A.P. e ad indicare la qualificazione obbligatoria anche per la categoria OG2 scorporabile, in misura delle opere di finitura da eseguirsi;

Stima dei costi e strumenti di finanziamento

L'opera verrà realizzata con finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 - PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA NELL'AMBITO DELLE ATTIVITA' DI MESSA A NORMA DEGLI EDIFICI ISTITUZIONALI

*La valutazione economica previsionale porta ad un totale per lavori come illustrato nella seguente tabella:*



## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 42 / D.Lgs 207/2010

		Importo dei lavori	€	€	
		A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	<i>di cui importo dei lavori a misura parte serramenti</i>	€ 275.194,06
<i>di cui importo dei lavori a misura parte opere edili</i>	€ 117.589,08			<b>OG2</b>	
<b>Totale importo lavori</b>				<b>€ 392.783,14</b>	
	<b>A.2</b>		<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		<b>€ 47.216,86</b>
	<b>A.3</b>		<b>Lavori in economia</b>		<b>€ 5.000,00</b>
	<b>Totale (A.1+A.2+A.3)</b>			<b>€ 445.000,00</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B		<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione (comprehensive di I.V.A. ed eventuali altre imposte ove dovute per legge)</b>		€
	B.1		Lavori in economia, previsti a progetto, esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2		Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00	
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 20.000,00	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)		€ 8.900,00	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 50.000,00	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	



COMUNE DI GENOVA  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 1.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 5.000,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)</b>			
C. I.V.A	C	I.V.A.		€
	C.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 97.900,00
	C.1	I.V.A. su somme a disposizione escluso B.6	22%	€ 16.720,00
				<b>Totale IVA</b>

	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 644.520,00</b>
--	--	---------------------

Genova 25 Novembre 2019

Il redattore del documento

(arch. Silvia Toccafondi)

Dirigente del Settore Opere Pubbliche A

Responsabile Unico del Procedimento

(arch. Ferdinando de Fornari)

COMUNE DI GENOVA - DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

Via di Francia 1 – 16149 Genova e-mail: [attuazionenuoveopere@comune.genova.it](mailto:attuazionenuoveopere@comune.genova.it)

C:\Users\b691347\Documents\ARCHIVIO C\DIREZIONE LL PP\ANO\S. AGOSTINO\PROGETTO\gara progetto serramenti\D.P.P. serramenti S.

Agostino.docx

Ubicazione Opera

# COMUNE DI GENOVA

Provincia di Genova

Opera

## MUSEO DI SANT'AGOSTINO – manutenzione straordinaria dei serramenti esterni

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
26/11/2019	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**MUSEO DI SANT'AGOSTINO – manutenzione straordinaria dei serramenti esterni**

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	440.000,00	8,52864 78700%

Costo complessivo dell'opera : **440.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.22</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300	52%	0,1196
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	52%	0,0208
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	52%	0,0052
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	52%	0,0364
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700	52%	0,0364
Sommatória		0,4200		0,2184

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200	52%	0,0104
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	48%	0,0480
Sommatória		0,1200		0,0584

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
									K=25,00% S=CP*K		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(Qi)	Σ(Mi)/Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi			
E.22	EDILIZIA	440.000,00	8,52864787 00%	1,55	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.05, Qbll.03, Qbll.08	0,4200	52,00%	24,429,46	6,107,36	30,536,82	15,879,15

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
									K=25,00% S=CP*K		
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(Qi)	Σ(Mi)/Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi			
E.22	EDILIZIA	440.000,00	8,52864787 00%	1,55	Qblll.05, Qblll.07	0,1200	48,67%	6,979,85	1,744,96	8,724,81	4,246,36

RIEPILOGO			
FASI PRESTAZIONALI		Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		30,536,82	15,879,15
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		8,724,81	4,246,36
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>		<b>39,261,63</b>	<b>20,125,51</b>



**Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. 2016/679) raccolti dal Comune di Genova, DIREZIONE PROGETTAZIONE per la pratica:**

**Indagine informale di mercato, su MePA, tramite confronto tra preventivi di spesa, finalizzata all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, del servizio di:**

**MUSEO DI S. AGOSTINO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI ESTERNI (CUP B34E17000490001 - MOGE 15482 – CIG Z362AD453D)**

*Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali* per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Progettazione del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'affidamento e allo svolgimento dell'attività in oggetto, tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Nella fattispecie vengono raccolti dati personali come nome, cognome, indirizzo, codice fiscale, per l'istruzione della pratica IN OGGETTO (CIG Z362AD453D).

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui sopra dal personale del Comune di Genova e da eventuali collaboratori esterni, come Società, Associazioni o Istituzioni o altri soggetti espressamente nominati quali responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il conferimento dei dati richiesti nei campi contrassegnati da asterisco (o indicati nel modulo quali obbligatori) è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per quanto richiesto. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco (o non indicati nel modulo quali obbligatori), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova è facoltativo, e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente o quanto previsto dalla procedura e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Alcuni dati potranno essere pubblicati *on line* nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. - testo unico in materia di accesso civico, obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento: accesso ai dati personali, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e diritto alla portabilità dei dati. L'apposita istanza al Titolare del trattamento dei dati personali è presentata tramite il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (DPO) i cui contatti sono indicati in apertura della presente informativa.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste ed indicate sul sito del Garante per la tutela dei dati personali ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

**Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico**

**OFFERTA RELATIVA A:**

Numero Trattativa	1140918
Descrizione	MUSEO DI SANT'AGOSTINO - manutenzione straordinaria dei serramenti esterni
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z362AD453D
CUP	B34E17000490001

**AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE**

Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / CF [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / CF [REDACTED]

**FORNITORE**

Ragione o denominazione Sociale	MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03520790100
Codice Fiscale Operatore Economico	03520790100
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA CORSICA 6 INT. 9 SCALA DX 16128 GENOVA (GE)
Telefono	010594654
PEC Registro Imprese	GIAMPAOLO.MARCOLINI@ARCHIWORLDPEC.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	970
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	20/10/1980 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	N.A.

Sede Legale	VIA CORSICA 6 INT. 9 SCALA DX 16128 GENOVA (GE)
-------------	--

CCNL applicato / Settore	N.A. / N.A.
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
<b>SERVIZI</b>	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	██
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	██
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
<b>DATI DELL'OFFERTA</b>	
Identificativo univoco dell'offerta	663601
Offerta sottoscritta da	GIAMPAOLO MARCOLINI
Email di contatto	STUDIOMARCOLINIBARSOTTI@FASTWEBNET.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	03/06/2020 18:00

<b>OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)</b>	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1

PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	progettazione livello definitivo e esecutivo
Tipo contratto	ACQUISTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 39.261,63 EURO)
Valore dell'Offerta	21,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.

- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**