



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-96

L'anno 2019 il giorno 22 del mese di Ottobre il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Riqualficazione Impianto Sportivo "Nico Sapio", via dei Reggio, 10:
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016, all'impresa GEOTERM SAS del servizio di indagine geotermica e geognostica/geofisica.
(CUP B35H18006050006 – CIG ZB029B5B22– MOGE 15196)

Adottata il 22/10/2019
Esecutiva dal 29/10/2019

22/10/2019	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-96

OGGETTO Riqualficazione Impianto Sportivo “Nico Sapiro”, via dei Reggio, 10: Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016, all’impresa GEOTERM SAS del servizio di indagine geotermica e geognostica/geofisica.
(CUP B35H18006050006 – CIG ZB029B5B22– MOGE 15196)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 146, in data 23/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica, elaborato dalla Direzione Progettazione della Civica Amministrazione, relativo alla Riqualficazione dell’Impianto Sportivo “Nico Sapiro”, sito in via dei Reggio 10, nel Municipio VII - Ponente, e attualmente in disuso;
- risulta necessario procedere alla redazione del livello di progettazione definitivo;
- al fine della progettazione di cui trattasi, risulta necessario effettuare specifici approfondimenti di indagine e studi, tra i quali la valutazione sulla fattibilità di installazione di un sistema geotermico e la conoscenza delle caratteristiche del sottosuolo;

Premesso inoltre che:

- per la particolarità del servizio di cui trattasi, che richiede personale specializzato e attrezzature specifiche, non è possibile procedere con risorse interne dell’Ente;
- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi – determinata sulla base di analoghi affidamenti, ammonta a euro 24.000,00 (*ventiquattromila/00*) esclusa I.V.A.;

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia lo stesso risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MePA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale";
- a tal conto, in data 16/09/2019, nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento, è stata svolta una indagine di mercato informale attivando apposite Trattativa Dirette rivolte a più soggetti iscritti nella suddetta Categoria di Abilitazione, indicando come criterio per l'affidamento, in ragione dell'importo previsto dello stesso (inferiore ai 40.000,00 euro), il minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice;
- i soggetti invitati a presentare offerta tramite la suddetta piattaforma sono i seguenti:

1	1032309	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO "NICO SAPIO" - indagini geotermica geognostica-geofisica	16/09/2019	23/09/2019	SERVIZI	GEOTERM SAS	
2	1032296	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO "NICO SAPIO" - indagini geotermica geognostica-geofisica	16/09/2019	23/09/2019	SERVIZI	EUROGEO	
3	1031687	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO "NICO SAPIO" - indagini geotermica geognostica-geofisica	16/09/2019	23/09/2019	SERVIZI	M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL	

- allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, fissato al giorno 23/09/2019 ore 18:00, risultano pervenute due sole offerte, conservate agli atti della Civica Amministrazione, come di seguito riportato:
 - GEOTERM SAS – ribasso offerto 22,65%
 - M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL – ribasso offerto 2,00%
- la miglior offerta risulta pertanto quella dell'impresa GEOTERM SAS;
- con nota prot. 335593 del 30/09/2019 si è informato la suddetta impresa che si sarebbe proceduto alla richiesta di miglioramento dell'offerta, tramite l'avvio di una nuova Trattativa Diretta su MePa;
- a seguito della nuova Trattativa Diretta (n° 1051539) l'impresa ha provveduto a formulare una nuova offerta di ribasso, per una percentuale pari al 23,00%;

Rilevato infine che:

- a fronte dell'offerta inviata, così come migliorata, l'importo contrattuale viene a determinarsi in euro 18.480,00 (*diciottomilaquattrocentoottanta/00*) oltre euro 4.065,60 (*quattromilasessantacinque/60*) per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 22.545,60 (*ventiduemilacinquecentoquarantacinque/60*);
- l'offerta di cui al punto precedente, risulta congrua, avuto riguardo all'oggetto del servizio e alle tariffe in vigore;
- la spesa complessiva di euro 22.545,60 (*ventiduemilacinquecentoquarantacinque/60*) relativa al servizio di cui trattasi, trova copertura finanziaria al cap. 75555;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che:

- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) in capo alla Ditta GEOTERM s.a.s.;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MePA;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;
- in ragione della tipologia e dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione, subordinatamente a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, non procedere alla richiesta di garanzia definitiva;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 24.1.2019, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019/2021 ;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 14.2.2019 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2019/2021;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) di assegnare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MePA di CONSIP, il servizio di indagine geotermica e geognostica/geofisica nell'ambito dell'intervento "Riquilificazione Impianto Sportivo "Nico Sapiro"" alle condizioni ed oneri dell'allegato documento "Condizioni Particolari di Contratto" alla società GEOTERM s.a.s. con sede in Novi Ligure (GE), Viale Saffi 18, cap. 15067, P. IVA. 02056410067 (**cod. Benf. 56905**) per il corrispettivo di euro 18.480,00 (*diciottomilaquattrocentoottanta/00*) oltre euro 4.065,60 (*quattromilasessantacinque/60*) per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 22.545,60 (*ventiduemilacinquecentoquarantacinque/60*);
- 2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) di esonerare, per le motivazioni espresse in premessa, il professionista dalla presentazione della garanzia definitiva;
- 5) di impegnare la somma complessiva di euro 22.545,60 al Capitolo 75555 c.d.c 2540.8.06 "Opere Pubbliche – Progettazioni, Rilievi, Consulenze e Varie" del Bilancio 2019 C.O. 25091.2.1 .crono 2019/300 **Imp. 2019/11236**;
- 6) di dare atto che l'importo di euro 22.545,60 è finanziato con avanzo libero di conto capitale applicato al Bilancio 2019;
- 7) di provvedere, a cura del Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA, una volta verificate tutte le condizioni di legge, demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5.12.2014;
- 8) di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 10) di dare atto che sarà data esecuzione al disposto di cui all'art.1, comma 173, della Legge n. 266/2005;
- 11) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il direttore
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-188.0.0.-96
AD OGGETTO

Riqualificazione Impianto Sportivo “Nico Sapio”, via dei Reggio, 10: Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera a) D.Lgs. 50/2016, all’impresa GEOTERM SAS del servizio di indagine geotermica e geognostica/geofisica.
(CUP B35H18006050006 – CIG ZB029B5B22– MOGE 15196)

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: Indagine informale di mercato, su MEPA, tramite confronto tra preventivi di spesa, finalizzata all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, del servizio di:

INDAGINE GEOTERMICA E GEOGNOSTICA-GEOFISICA

**RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO "NICO SAPIO" – via dei Reggio, 10 – GENOVA
(CUP B35H18006050006 – CIG ZB029B5B22 – MOGE 15196)**

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione – via di Francia, 3 16149 – Genova – Tel. 010/5577709 pec: comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del procedimento:

- Arch. Ines Marasso – Dirigente Opere Pubbliche B – Direzione Attuazione Nuove Opere – 010/5573800 - imarasso@comune.genova.it

Tecnici di riferimento:

- Geol. Antonietta Franzè – Direzione Progettazione – tel. 3317271192 – afranze@comune.genova.it
- Per. ind. Giovanni Della Valle – Direzione Progettazione – tel. 010/5573436 – gdellavalle@comune.genova.it

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 (d'ora innanzi, denominato il Codice) del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta/disciplinare, i quali costituiranno **condizioni particolari di contratto**.

Si evidenzia che la presente ricerca di mercato riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC al seguente indirizzo: comunegenova@postemailcertificata.it

OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Premesso che è in corso di progettazione presso questa Direzione un intervento di ristrutturazione edilizia dell'impianto sportivo esistente "Nico Sapiro" - sito in via dei Reggio, 10 in località Muledo a Genova - occorre procedere ad una campagna di indagini volta alla conoscenza delle caratteristiche del sottosuolo finalizzata alla progettazione impiantistica e strutturale.



COMUNE DI GENOVA

Il servizio consiste nell'espletamento delle seguenti attività:

1. Indagine geotermica – ovvero:

- a. Approntamento delle attrezzature necessarie ai sondaggi comprensivo di oneri per occupazione temporanea di aree pubbliche, verifica utenze interrato, ed ogni ulteriore onere derivante da permessi e o autorizzazioni
- b. Valutazione preliminare della situazione geotermica locale:
 - i. Rilievo geologico e morfologico di dettaglio
 - ii. Acquisizione del dato geotermico generale desumibile dalle cartografie e dalle banche dati esistenti
 - iii. Esecuzione di n°4 sondaggi sismici verticali SSV a fornire una ricostruzione sismo-stratigrafica degli orizzonti interessati alla realizzazione degli scambiatori geotermici verticali GHP
 - iv. Redazione di Relazione Geologico e Geotermica ai sensi delle Norme Uni 11466-11467-11468 e Norme tedesche VDI 4640, contenente la valutazione sulle potenzialità geotermiche di scambio dei terreni interessati e sulla migliore modalità di sfruttamento, nonché una prima valutazione di massima sui costi previsti
- c. Verifica puntuale delle assunzioni di progetto:
 - i. Esecuzione di una sonda pilota per una profondità prevista di 100mt (tale sonda entrerà poi a far parte del campo generale di produzione energia geotermica)
 - ii. Esecuzione log termico in foro
 - iii. Esecuzione TRT in modalità statica (rif. normativo UNI 11467, ASHRAE 2007, VDI 4640)
 - iv. Redazione di Relazione di Prova contenente, al minimo:
 1. Profilo di temperatura del terreno indisturbato
 2. Misura in situ dei gradienti geotermici locali
 3. Calcolo della t media del terreno depurata dei disturbi dovuti alle zone di eterotermia stagionale
 4. Misura della temperatura di funzionamento indisturbato delle sonde (carico termico nullo)
 5. Conducibilità termica equivalente del terreno λ
 6. Resistenza termica equivalente del pozzo
 7. Determinazione della resa termica del terreno

2. Indagine geognostica-geofisica – ovvero:

- a. Approntamento dell'attrezzatura di perforazione comprensivo di oneri per occupazione temporanea di aree pubbliche, verifica utenze interrato, ed ogni ulteriore onere derivante da permessi e o autorizzazioni
- b. Esecuzione di n. 1 perforazione verticale a carotaggio continuo per una profondità stimata complessiva pari a 12 metri lineari e contestuale esecuzione di n. 4 prove penetrometriche in foro del tipo Standard Penetration Test (SPT)
- c. N°2 prove penetrometriche leggere
- d. Indagine geofisica mediante esecuzione dei dati derivanti da n. 2 acquisizioni di microtremori ambientali ed analisi con tecnica HVSR e rappresentazione grafica in forma di sezioni sismostratigrafiche in scala adeguata;



COMUNE DI GENOVA

- e. esecuzione e restituzione dei diagrammi di resistenza ricavati da n. 2 prove penetrometriche dinamiche a standard DPM/DPSH;
- f. Restituzione di report all'indagine su supporto informatico Cd Rom/DvD e cartaceo comprensivo di tutte le risultanze dell'indagine condotta, in termini di documentazione fotografica, colonne stratigrafiche, rapporti di prova, sezioni sismo-stratigrafiche.

Il sito oggetto delle indagini non presenta disponibilità di allacciamento idrico ed elettrico pertanto l'aggiudicatario del servizio dovrà farsi carico di ogni onere e spesa necessaria per la corretta esecuzione dello stesso.

Si richiede pertanto lo svolgimento delle attività e l'elaborazione della documentazione come sopra indicato e COMPENSATE con L'ONORARIO.

Per la definizione puntuale dei punti di indagine sarà consegnata, in fase di sopralluogo preliminare, una planimetria con l'ubicazione degli stessi.

Si specifica che il manufatto oggetto della campagna di indagine risulta al momento in disuso e al suo interno non è attualmente prevista alcuna attività.
Restano tuttavia fermi gli obblighi e adempimenti dell'operatore economico in materia di sicurezza.

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo massimo di spesa per la redazione delle indagini, così come sopra richiesto, ammonta a **complessivi euro 24.000,00 (ventiquattromila/00)**, *comprensivo di tutte le spese ed esclusi oneri previdenziali e fiscali ai sensi di legge.*

Detto corrispettivo è stato determinato sulla scorta del Prezzario Regione Liguria 2019 e sulla scorta di analoghi affidamenti.

REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, del Codice.

I requisiti richiesti sono i seguenti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
 - *iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura, artigianato capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto.*
- c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'opera contro i rischi professionali);

L'Operatore Economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo tra imprese - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 - come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il



COMUNE DI GENOVA

Fornitore abilitato agisce, devono essere a loro volta abilitati al MePa al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 - in base alle regole di e-procurement, l'ausiliaria dovrà risultare ammessa al MePA al momento della presentazione dell'offerta.

Inoltre, in caso di avvalimento, in sede di offerta, deve essere presentato il relativo contratto che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

L'offerente, inoltre deve produrre:

- una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione dell'ALLEGATO 1, DGUE – parti pertinenti – MODELLO/ DICHIARAZIONE e dell'ALLEGATO 2: MODULO AUSILIARIA);

- una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente.

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/ DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/ DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

SOPRALLUOGO EVENTUALE

Per eventuali sopralluoghi finalizzati a una migliore comprensione del servizio da svolgersi è possibile prendere contatti con i tecnici di riferimento sopraindicati.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà configurarsi come **sconto percentuale sul corrispettivo complessivo** come sopra determinato: non saranno accettate offerte di importo superiore e/o contenenti condizioni. In tale offerta dovrà essere compreso qualsiasi onere propedeutico all'esecuzione della campagna di indagine pianificata.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

L'offerta, da presentarsi tramite il sistema MePA - mediante la compilazione del Modulo Offerta (in caso di R.T.I. firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento e con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici) - dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePa.



COMUNE DI GENOVA

Il preventivo inviato avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione dello stesso.

AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

La valutazione avverrà mediante confronto delle offerte economiche presentate sulla base del criterio del minor prezzo, ex. art. 95 comma 4 lett. c) del Codice.

La presente Amministrazione verificherà, partendo dalla migliore offerta, la conformità delle offerte ricevute a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

Nei confronti del migliore offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti speciali richiesti, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso. Una volta identificata la prima offerta valida, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MePA).

fino a 20.000 euro di importo contrattuale (qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari):

L'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO

Esecuzione, ai sensi della normativa vigente in materia, delle prove diagnostiche richieste con redazione del Rapporto delle indagini stesse e della relazione tecnica conclusiva debitamente sottoscritti.

PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI PRODOTTI

Tutti i documenti prodotti di cui al paragrafo precedente resteranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova.

MODALITÀ DI CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Degli elaborati redatti dovrà essere prodotta duplice copia cartacea e copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati digitalmente in formato PDF/A ed editabili);

TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:



COMUNE DI GENOVA

- a) **Giorni 15 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione del contratto per l'esecuzione delle indagini e per la consegna della documentazione di cui al paragrafo "PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO";

Nel caso che le prestazioni non siano fornite entro 30 giorni successivi ai termini sopra definiti - senza che sia stata fornita e accettata alcuna comunicazione giustificativa dal professionista - per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno all'Operatore Economico.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'incarico si svolgerà alle direttive del Direttore Progettazione arch. Luca Patrone, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18, così come modificato dalla Legge 55/2019, sul valore del contratto è calcolato un importo di anticipazione pari al 20% che sarà corrisposto entro giorni quindici dall'effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma cit.. **L'importo dell'eventuale anticipazione verrà detratto dal pagamento del corrispettivo che sarà corrisposto in unica soluzione all'ultimazione del servizio e a seguito dell'accettazione da parte della Civica Amministrazione della documentazione prodotta dall'affidatario.**

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione dei servizi fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, secondo quanto stabilito dall'art. 106, comma 12, del Codice, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

Il pagamento verrà effettuato mediante atto di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica;

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CIG ZB029B5B22**
- il numero di **CUP B35H18006050006**
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.



COMUNE DI GENOVA

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Vedi paragrafo "RINVIO".

CESSIONE DEI CREDITI

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto;

SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti previsti dalla normativa vigente – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- d. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al punto successivo superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui al paragrafo precedente il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento

All'aggiudicatario verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni. Per il ripetersi di gravi inadempimenti, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.



COMUNE DI GENOVA

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto aggiudicatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto aggiudicatario.

CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePa.

CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti - avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

SPESE DI BOLLO A CARICO DITTA AGGIUDICATARIA - Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA.

Pertanto la ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla all'indirizzo mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it.

SICUREZZA

L'operatore Economico si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

ASSICURAZIONE

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto e fino al termine del servizio, il soggetto aggiudicatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per responsabilità civile professionale rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico.

Nel caso in cui l'incarico sia coperto da polizza generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.



COMUNE DI GENOVA

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

CONTROVERSIE

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova;

RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, nonché alle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'ALLEGATO 33 AL CAPITOLATO D'ONERI "Servizi" PER L'ABILITAZIONE DEI PRESTATORI DI "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, alle Regole del sistema di e-procurement e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA.

SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986;

INFORMATIVA PRIVACY

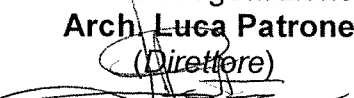
Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE GDPR 679/2016).

ALTRE INFORMAZIONI

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n.4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti richiesti.

PROCEDURE DI RICORSO – avanti il T.A.R. LIGURIA entro i termini di legge.

Direzione Progettazione
Arch. Luca Patrone
(Direttore)





COMUNE DI GENOVA

ALLEGATI:

ALLEGATO 1: DGUE e MODELLO DICHIARAZIONE

ALLEGATO 2: MODULO AUSILIARIA

ALLEGATO 3: INFORMATIVA PRIVACY

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:

Numero Trattativa	1051539
Descrizione	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO "NICO SAPIO" - indagini geotermica geognostica-geofisica
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZB029B5B22
CUP	B35H18006050006

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE

Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / CF [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / [REDACTED]

FORNITORE

Ragione Sociale	GEOTERM SAS
Partita IVA Impresa	02056410067
Codice Fiscale Impresa	02056410067
Indirizzo Sede Legale	VIALE SAFFI 18 15067 NOVI LIGURE (AL)
Telefono / Fax	3485835102 / 0144980163
PEC Registro Imprese	geoterm@pec.it
Tipologia impresa	Società in Accomandita Semplice
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	Marco Orsi n.287
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	24/11/1995 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	TO
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	N.A. / N.A.
INPS: Matricola aziendale	N.A.
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	N.A.

PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	N.A. / N.A.
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L. 136/2010) (*)	██
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	██
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	606185
Offerta sottoscritta da	MARCO ORSI
Email di contatto	STUDIO@GEOLORSI.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	03/04/2020 18:00
OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Indagine Geognostica e Geofisica Realizzazione Sondaggio a c.c., Sonda Pilota, Profili Termici e Thermal Response Test
Tipo contratto	ACQUISTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 24.000,00 EURO)
Valore dell'Offerta	23,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 1,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3 giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

