



COMUNE DI GENOVA  
**MOZIONE COMPRENSIVA DI EMENDAMENTO**  
**APPROVATA**  
**DAL CONSIGLIO COMUNALE**  
**NELLA SEDUTA DEL 29 OTTOBRE 2019**

**Oggetto:** Situazione edificio ex Albergo Trezzano in Via Sant' Ambrogio.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO**

che nel lontano 1998, l'allora Albergo Trezzano sito in via S. Ambrogio, fu devastato da un orribile incendio le cui cause sono ad oggi ancora sconosciute;

**CONSIDERATO**

- che a seguito di tale incendio, la facciata è stata la sola parte rimasta in piedi e messa in sicurezza con ponteggi e tensostruttura che ha sostituito il tetto;
- che da quel momento, ciò che è rimasto dell'edificio è in abbandono e degrado, rifugio di colonie di topi, piccioni e sporczia che specie nelle stagioni estive diventa ancor più sovraesposto a situazioni igienico-ambientali molto discutibili;

**RICORDATO**

- che dopo una serie di estenuanti diatribe ereditarie che hanno aggravato e complicato la situazione, la proprietà della struttura è passata ad ARTE: ciò aveva dato speranze di vedere individuato un soggetto dalla stessa Azienda, in grado di risanare il palazzo, ma soprattutto al fine di garantire il diritto alla sicurezza dei residenti della zona;
- che nel 2012 ARTE aveva realizzato un bando per l'affidamento della struttura a privati: in tale contesto si prevedeva la realizzazione di alcuni appartamenti, ma garantendo il mantenimento della facciata e del prospetto storico risalente al '600 della via medesima;
- che nel 2015 fu riqualificata la via in questione attraverso un'opera dal costo di 150.000,00 €, ma con l'edificio oggetto della presente sempre imbragato da pilastri ed impalcature, in quanto ARTE non ha dato alcun seguito a ristrutturazione;

**OSSERVATO**

- che siamo giunti ad oggi, in un contesto di imbarazzante e deplorabile degrado della zona, dove anche la pavimentazione del 2015 sta subendo il sopruso di liquami di ratti e piccioni che abitano il fatiscente ex Albergo;
- che residenti e commercianti della zona stanno subendo da ben 21 anni una situazione davvero inenarrabile per una inazione totale da parte di ARTE;

**IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

- A farsi portavoce presso Regione Liguria affinché sia presa in serio esame la situazione di questo ex-edificio le cui sorti paiono ben delineate dal

tempo trascorso e si addivenga ad una risoluzione della vicenda che ha dell'incredibile ma che sta seriamente danneggiando da anni una fetta di popolazione voltrese;

- Ad inviare, entro gennaio 2020, una relazione al Consiglio Comunale circa i provvedimenti adottati o programmati.

Proponenti: Fontana, Amorfini, Ariotti, Bertorello, Corso, Remuzzi, Rossetti, Rossi (Lega Salvini Premier).

Proponente emendamento: Grillo (Forza Italia).

Esito votazione: approvata all'unanimità con 33 voti favorevoli (Sindaco Bucci, Amorfini, Ariotti, Avvenente, Bernini, Bertorello, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Lodi, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Terrile, Tini, Vacalebre, Villa).