



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE - SETTORE POLITICHE ENERGETICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-151.5.0.-10

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di Luglio il sottoscritto , ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 ALLA RTI LEGANCE SERVIZIO DI ASSISTENZA LEGALE, AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA, (cd. 'ADVISOR') PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DENOMINATO "GEN-IUS - GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY" CIG: 7629517C97
CUP B31J18000210001

Adottata il 16/07/2019
Esecutiva dal 17/07/2019

16/07/2019	PRANDI MICHELE
17/07/2019	PRANDI MICHELE

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE - SETTORE POLITICHE ENERGETICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-151.5.0.-10

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 ALLA RTI LEGANCE SERVIZIO DI ASSISTENZA LEGALE, AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA, (cd. 'ADVISOR') PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DENOMINATO "GEN-IUS - GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY" CIG: 7629517C97 CUP B31J18000210001

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- la Commissione Europea e la Banca Europea per gli Investimenti (BEI) con il Programma ELENA (European Local ENergy Assistance – Assistenza energetica locale europea) si sono proposte il fine di aiutare gli Enti Locali degli Stati Membri dell'Unione Europea nell'investimento nei settori delle infrastrutture strategiche, tramite un nuovo strumento finanziario dedicato all'assistenza tecnica per promuovere interventi in materia di efficienza energetica, di energie rinnovabili e di trasporto sostenibile;
- il Programma ELENA finanzia a fondo perduto al 90% i costi dell'assistenza tecnica necessaria per preparare, implementare e finanziare i programmi di investimento, come gli studi di fattibilità o di mercato, le diagnosi energetiche, i business-plan, i controlli, la preparazione dei documenti di gara, la comunicazione, in pratica tutto ciò che risulti necessario per siglare contratti innovativi per la riqualificazione energetica degli asset pubblici di proprietà degli enti partecipanti;
- il Comune di Genova, unitamente alla Citta Metropolitana di Genova, alcuni comuni dell'Area Metropolitana e le società partecipate SPIM, Genova Porto Antico e la Fondazione Palazzo Ducale hanno formalmente presentato una proposta di finanziamento a valere sul Programma ELENA con un proposta di investimento denominato GEN-IUS, ovvero GENoa - Innovative Urban Sustainability;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'obiettivo del programma GEN-IUS è l'attuazione di misure di risparmio energetico e di utilizzo di energie rinnovabili in edifici pubblici, l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione, la creazione di distretti energetici, anche attraverso il coinvolgimento del settore privato tramite le Società di Servizi Energetici (ESCo "Energy Service Company") sul territorio genovese;
- a seguito dell'istruttoria effettuata dalla Banca Europea per gli Investimenti, compresa la verifica tecnica, amministrativa e finanziaria sul progetto relativa all'ammissibilità della proposta, la stessa ha comunicato con propria comunicazione del 5 settembre 2017 la definitiva approvazione da parte della Commissione Europea del finanziamento richiesto da Genova;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 286/2017 è stata approvata la sottoscrizione del contratto ELENA n. 2016-076 tra il Comune di Genova e la Banca Europea per gli Investimenti, sottoscrizione avvenuta il 06/12/2017;
- le attività previste dal programma hanno avuto inizio il 01/01/2018 e dovranno concludersi entro 36 mesi da tale data;
- il contributo della BEI ammonta ad Euro 1.297.575,00, pari al 90% dei costi dell'assistenza tecnica necessaria nel corso della durata del programma in oggetto ed è co-finanziato dall'Amministrazione per un importo di euro 144.175,00 pari al 10% delle spese ammissibili;
- per la gestione del programma di investimento la Direzione Generale del Comune di Genova ha costituito, con determinazione dirigenziale n. 6 del 18.01.2018, un gruppo di lavoro trasversale ai vari Settori dell'ente, coordinato dal Settore Politiche Energetiche;
- con le Determinazioni Dirigenziali nn. 12, 13 e 14 del 21/06/2018 sono stati individuati gli esperti Contabile Finanziario, Legale ed Esperto Energetico per la costituzione del Project Development Unit (PDU);
- con la Determina Dirigenziale n. 24 del 03/10/2018 si è proceduto all'indizione di una gara aperta per l'individuazione del cd. "Advisor" che dovrà svolgere i servizi espressamente richiamati nell'Annex 1 del Contratto ELENA 2016-076 tra la BEI e il Comune di Genova del 06-12-2017 indicati come 'Legal and Financial Services' e, quindi dovrà assicurare la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'implementazione del Programma di Investimento descritto nello stesso Annex 1 'Description of the Project Development Services and the Planned Investment Programme' tuttora in corso;
- che il Settore Politiche Energetiche ha provveduto ad accertare con DD. n. 2018-100.5.0.-9 del 30/03/2018 il finanziamento della BEI per un totale complessivo di Euro 1.297.575,00 al Capitolo 73118 "Energie e fonti energetiche - Contributi Comunitari - U.E." - c.d.c. 2260.8.15 - c.o. 25083.2.1. nel seguente modo:
 - € 756.263,00 - Crono 2018/391 - Bilancio 2018 (Acc. 2018/1290)
 - € 360.656,00 - Crono 2018/392 - Bilancio 2019 (Acc. 2019/68)
 - € 180.656,00 - Crono 2018/393 - Bilancio 2020 (Acc. 2020/7)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

TENUTO CONTO:

- che con Determina Dirigenziale n. 24 del 03/10/2018 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss) e 60 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del contratto di servizio di Assistenza Legale, Amministrativa e Finanziario, (cd. 'ADVISOR') come previsto nell'Annex 1 del Contratto ELENA 2016-076 tra la BEI e il Comune di Genova del 06-12-2017 indicati come 'Technical: energy efficiency in buildings; indoor lighting (with domotics); public lighting", per un importo complessivo a base di gara, al netto d'IVA al 22% e comprensivo di eventuali contributi previdenziali, pari a Euro 216.225,00=, oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;

PRESO ATTO:

- che entro il termine fissato dal bando di gara sono pervenute due offerte e precisamente da parte di:
 - 1) RTI Studio Legale Gianni Origoni Grippo Cappelli & Partners/Sinloc;
 - 2) RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone;
- dei lavori svolti dalla Commissione giudicatrice, nominata con DD n. 2018-270.0.0.-34 del 16/11/2018, di cui è dato riscontro nei verbali a cronologico n. 285 del 19/11/2018, e nn. 8 del 15/01/2019 (allegato al presente provvedimento) e 233 del 03/07/2019 depositati agli atti d'ufficio presso la Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti;
- che è risultata prima in graduatoria la RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone avendo ottenuto il punteggio complessivo di punti 94,14 ma la cui offerta è risultata presuntivamente anomala;
- che in data 30/01/2019 con nota prot. 39734, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 del codice dei contratti pubblici sono state richieste a RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone le necessarie giustificazioni alle anomalie riscontrate;
- che il RUP coadiuvato dalla Commissione Giudicatrice ha analizzato le succitate giustificazioni in data 03/07/2019 a chiusura dell'iter di verifica di congruità ritenendo complessivamente congrua l'offerta presentata;

RILEVATO CHE:

- la citata RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone ha comprovato il possesso dei requisiti di carattere speciale disposti dal Disciplinare di gara;
- in esecuzione di quanto disposto dall'art. 80 del Codice sono state attivate, nei confronti della suddetta RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone, le verifiche afferenti il possesso dei

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

requisiti di carattere generale con esito positivo comunicato dalla Stazione Unica Appaltante con nota prot. n. 250913 del 15/07/2019 e allegata al presente provvedimento;

- con riferimento alla normativa antimafia, si è proceduto all'avvio dell'istruttoria attraverso la Banca Dati Nazionale per la documentazione Antimafia (B.D.N.A.) prevista dal D.P.C.M. n.193/2014 per l'ottenimento dell'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 e che, in caso di esito interdittivo, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, ovvero, alla risoluzione del contratto;
- essendovi almeno un'altra offerta, opera il c.d. "stand still" di cui all'art. 32 comma 9 D.Lgs. 50/2016, per il quale: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione";
- è opportuno, tenuto conto delle ragioni d'urgenza inerenti alle tempistiche legate al finanziamento della Banca Europea degli Investimenti (BEI), procedere all'avvio sotto le riserve di legge del servizio ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, previo accertamento delle condizioni di legge e alla presentazione delle coperture assicurative, pur nelle pendenze del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione definitiva, ancorché subordinata all'esito delle verifiche dei requisiti di cui sopra, a favore del RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone con sede in Roma (RM) Via di San Nicola da Tolentino, 67 CAP 00187 CF 09730271005, del Servizio di assistenza legale, amministrativa e finanziaria, (cd. 'ADVISOR') per l'attuazione del Programma di Investimento per la Riqualificazione Energetica del patrimonio pubblico denominato "GENIUS - GENoa Innovative Urban Sustainability", per l'importo complessivo di € 164.999,135 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;

PRESO ATTO CHE:

- trattandosi di servizi di natura intellettuale, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D. Lgs 81/2008 e Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 3 del 5/3/2018 si esclude la predisposizione del DUVRI e la conseguente stima dei costi;
- l'importo di aggiudicazione sopra indicato è stato calcolato applicando la percentuale di ribasso offerta sull'intero importo posto a base di gara essendo gli oneri della sicurezza da interferenze pari a zero;
- ai fini dell'applicazione delle vigenti disposizioni fiscali in materia di modalità di pagamento delle forniture di beni e servizi introdotte dalla Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), il servizio è da riferirsi prevalentemente ad attività in ambito istituzionale;
- per il suddetto servizio il Codice Identificativo Gara (CIG) è 7629517C97;

ACCERTATO CHE:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del TUEL;

VISTI:

- la deliberazione CC n. 7 del 24/01/2019 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 14/02/2019 ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021”;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, 16, 17 del D. Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'art. 26 della Legge n. 488/1999;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti);
- l'art. 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68;
- il Regolamento dell'Attività Contrattuale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011;
- il Regolamento di Contabilità modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17 gennaio 2017, ed in particolare l'art. 4 relativo alla competenza dei dirigenti responsabili dei servizi comunali;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed, in particolare, l'art. 26 comma 3;
- la determinazione dell'A.V.C.P. del 5 marzo 2008 n. 3;
- l'art. 163 commi 1,3 e 5 del D. Lgs. n. 267/2000;

Per i motivi esposti in premessa
 II DIRIGENTE
 DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 95 – comma 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. a favore del RTI Legance-Avvocati Associati/Studio Legale Avvocato Giovanna Landi/Campagnola Advisers/dottor Angelo Capone con sede in Roma (RM) Via di San Nicola da Tolentino, 67 CAP 00187 CF 09730271005, del Servizio di assistenza legale, amministrativa e finanziaria, (cd. 'ADVISOR') per l'attuazione del Programma di Investimento per la Riquilificazione Energetica del patrimonio pubblico denominato “GENIUS - GENoa Innovative Urban Sustainability”, per l'importo complessivo di € 164.999,135 al netto di Iva al 22% oneri della sicurezza da interferenze pari a zero, con le modalità previste nel disciplinare di gara in coerenza con quanto indicato nell'offerta conservata agli atti d'ufficio e con quanto stabilito negli atti di gara, per la durata contrattuale di 24 mesi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di procedere all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di esito interdittivo delle verifiche antimafia;
- 3) di mandare a prelevare l'importo complessivo di € 201.298,94 di cui € 164.999,13 per imponibile ed € 36.299,81 per IVA al 22% al Capitolo 75039 "Progettazioni, rilievi e consulenze varie (UE)" c.d.c. 2260.8.06 – P.d.C. 2.2.3.5.1 CRONO 2018/391 – c.o. 25083.2.1 (Imp. 2019/2527), mediante emissione di nuovo IMP. 2019/9407;
- 4) di dare atto che l'importo di € 201.298,94 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2019;
- 5) di autorizzare, per le ragioni di cui alle premesse, l'avvio in via d'urgenza del servizio sotto riserve di legge ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, previo accertamento delle condizioni di legge e alla presentazione delle coperture assicurative in sede di esecuzione, pur nella pendenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del Codice;
- 6) di dare atto che la Società aggiudicataria si è impegnata ad eseguire il servizio secondo le modalità, oneri e condizioni indicate nel Capitolato Tecnico di Gara, nonché secondo quanto indicato nell'offerta tecnica presentata in sede di gara;
- 7) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice alla Società aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 8) di demandare alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Settore Gare e Contratti il completamento delle verifiche di legge e gli adempimenti per la stipula del contratto, dando comunicazione alla Società aggiudicataria dell'intervenuta efficacia della presente aggiudicazione;
- 9) di provvedere, a fronte del servizio eseguito correttamente, alla diretta liquidazione della spesa nei limiti degli importi definiti al precedente punto 3) e subordinatamente all'accertamento della regolarità contributiva previdenziale ed assicurativa, nonché all'espletamento di tutti gli adempimenti stabiliti a carico della Società assegnataria dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- 10) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 1) è impugnabile ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104, che prevede il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla comunicazione degli atti, oppure dalla piena conoscenza degli stessi;
- 11) di dare atto che gli impegni di cui ai precedenti punti 3) non sono soggetti ai limiti previsti dell'art. 163, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 in quanto spese obbligatorie;
- 12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 e dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 13) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ing. Michele Prandi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-151.5.0.-10
AD OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A SEGUITO DELLA PROCEDURA
APERTA, AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60 DEL D. LGS.
50/2016 ALLA RTI LEGANCE SERVIZIO DI ASSISTENZA LEGALE, AMMINISTRATIVA E
FINANZIARIA, (cd. 'ADVISOR') PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI
INVESTIMENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO
PUBBLICO DENOMINATO "GEN-IUS - GENOA INNOVATIVE URBAN SUSTAINABILITY"
CIG: 7629517C97
CUP B31J18000210001

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile