



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.0.0.-64**

L'anno 2019 il giorno 06 del mese di Dicembre il sottoscritto Bisso Gianluca in qualità di dirigente di Direzione Stazione Unica Appaltante, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' IREN AMBIENTE S.P.A. DELLA CONCESSIONE IN REGIME DI PROJECT FINANCING DI UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO MECCANICO-BIOLOGICO DEL RIFIUTO RESIDUO URBANO, CON PRODUZIONE DI CSS, DA REALIZZARSI IN LOCALITÀ SCARPINO (GENOVA) AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER CONTO DELLA SOCIETA' A.M.I.U. - AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA S.P.A.

Adottata il 06/12/2019  
Esecutiva dal 06/12/2019

06/12/2019	BISSO GIANLUCA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.0.0.-64**

OGGETTO AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA' IREN AMBIENTE S.P.A. DELLA CONCESSIONE IN REGIME DI PROJECT FINANCING DI UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO MECCANICO-BIOLOGICO DEL RIFIUTO RESIDUO URBANO, CON PRODUZIONE DI CSS, DA REALIZZARSI IN LOCALITÀ SCARPINO (GENOVA) AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER CONTO DELLA SOCIETA' A.M.I.U. - AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA S.P.A.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. n.267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 (Codice);
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001
- la Convenzione confermativa della Stazione Unica Appaltante Comunale sottoscritta tra la Prefettura UTG di Genova, il Comune di Genova e le Società aderenti, in data 22/10/2018.;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2019-152.0.0.- 48 dell'8 ottobre 2019 la Stazione Unica Appaltante del Comune ha indetto, a seguito di proposta di project financing presentata ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Codice dalla società IREN AMBIENTE S.P.A., procedura aperta telematica finalizzata all'affidamento, per conto della società A.M.I.U. – AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA SPA, con sede in Genova, Via D'Annunzio 27, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova 03818890109, della concessione in regime di project financing di un impianto di trattamento meccanico-biologico del rifiuto residuo urbano, con produzione di css, da realizzarsi in località Scarpino (Genova), ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Codice, con diritto di prelazione a favore del promotore, per un periodo massimo di venticinque anni;
- con il medesimo provvedimento si è dato atto che il valore stimato della concessione per l'intera durata, calcolato come somma dei ricavi ipotizzati dal Piano Economico Finanziario presentato dal

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

promotore è pari ad Euro 342.143.316,87, oltre I.V.A., ed il valore dell'investimento proposto è pari ad Euro 42.302.866,00 e che l'intervento è finanziato con l'utilizzo di risorse totalmente anticipate a cura del concessionario, che, a titolo di corrispettivo della concessione, avrà diritto alla gestione economica e funzionale del servizio per l'intera durata del contratto;

- l'aggiudicazione avviene ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara nonché della ponderazione attribuita a ognuno di essi;

- entro il termine fissato dal bando di gara nel giorno 13 novembre 2019 ore 12:00 è pervenuta una sola offerta da parte della società Iren Ambiente S.p.A.;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Stazione Unica appaltante n. 2018-152.0.0.- 59 del 18 novembre 2019 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del Codice, la Commissione incaricata della valutazione dell'unica offerta presentata;

- in esecuzione della sopracitata Determinazione Dirigenziale di indizione della procedura di gara si sono regolarmente svolte le seguenti sedute pubbliche di gara: in data 14 novembre 2019, come da relativo verbale a cronologico n. 396, in data 28 novembre 2019 come da relativi verbali a cronologico n. 413 e n. 414;

- come si evince dal citato verbale del 28 novembre 2019 cron. n. 414 è risultata prima ed unica in graduatoria la società Iren Ambiente S.p.A. con sede legale in Piacenza Strada Borgoforte 22, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Piacenza 01591110356, che ha totalizzato punti 56, senza offrire alcun ribasso percentuale sull'importo dei corrispettivi a tariffa pari ad Euro 123/ton, né alcuna riduzione del termine di durata della concessione pari ad anni 25, e che pertanto tale offerta, in applicazione dell'art. 97 comma 3 del Codice, non risulta presuntivamente anomala;

- sia la bozza di convenzione che quella del capitolato di gestione presentate in gara da Iren Ambiente S.p.A., non contengono alcuna differenza rispetto alle bozze già consegnate dalla società stessa in sede di invio ad AMIU della proposta dichiarata poi di pubblico interesse;

Rilevato che:

- Iren Ambiente S.p.A. ha comprovato il possesso dei requisiti speciali disposti nel disciplinare di gara, anche con riferimento ai progettisti indicati in offerta: Società Europrogetti s.r.l. con l'Ing. Stefano Nerviani e il Geom. Patrick Guglielmetti, Dott. Geol. Gabriele Anselmi, Ing. Marco Saleri;

- in esecuzione di quanto disposto dall'art. 80 del Codice, le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di ordine generale sia in capo ad Iren Ambiente S.p.A., che in capo ai progettisti, tutte avviate, risultano parzialmente ancora in corso, e che pertanto si rende necessario subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo degli stessi;

- con riferimento alla normativa antimafia, si da atto che la società Iren Ambiente S.p.A. risulta regolarmente iscritta alla White List di Piacenza sino al 13 novembre 2020, che per i progettisti è stata attivata l'istruttoria attraverso la consultazione della Banca Dati Nazionale per la Documentazione Antimafia (BDNA), immettendo i dati relativi agli stessi in data 5 dicembre 2019, e che, in caso di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

esito interdittivo, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto, e lo stesso accadrà anche qualora, in corso di esecuzione, subentrassero cause interdittive che comportano la cancellazione della Iren Ambiente S.p.A. dalla White List;

- Iren Ambiente S.p.A. ha dichiarato in offerta, in ossequio a quanto prescritto dall'art. 174 del Codice, di voler subappaltare, nei limiti del 40% dell'importo totale della concessione:
- le indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione degli elaborati specialistici e di dettaglio;
- tutti i lavori ad operatori economici in possesso della necessaria qualificazione SOA;
- le prestazioni di servizio o specialistiche, consulenze utili per la predisposizione del cantiere, la realizzazione dell'impianto e il suo avviamento, la gestione dell'impianto in particolare:
- Attività di manutenzione ordinaria
- Attività di manutenzione straordinaria
- Attività di manutenzione specialistica
- Prestazioni di servizio diverse
- Sorveglianza e guardiania
- Manutenzione del verde
- Consulenze specialistiche
- Attività di conduzione operativa
- Analisi e monitoraggi

Dato atto che:

- in base a quanto prescritto negli atti di gara, l'aggiudicatario provvederà a stipulare il contratto con la società A.M.I.U. – e che i rapporti contrattuali intercorreranno in via esclusiva con l'aggiudicatario stesso, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra l'aggiudicatario e rispettivamente il Comune di Genova e la società A.M.I.U., con riferimento a tutti gli adempimenti connessi alla gestione del contratto, all'adempimento delle relative obbligazioni, al pagamento dei corrispettivi contrattuali e ad ogni correlata controversia, anche con terzi, che possa insorgere;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione della concessione di che trattasi a favore di Iren Ambiente S.p.A. con sede legale in Piacenza Strada Borgoforte 22, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Piacenza 01591110356;

### **DETERMINA**

1) di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'aggiudicazione, per conto della società A.M.I.U. – AZIENDA MULTISERVIZI E D'IGIENE URBANA GENOVA SPA, della concessione

in regime di project financing di un impianto di trattamento meccanico-biologico del rifiuto residuo urbano, con produzione di css, da realizzarsi in località Scarpino (Genova), ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Codice per un periodo massimo di venticinque anni, ed importo dei corrispettivi a tariffa pari ad Euro 123/ton;

2) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla conclusione con esito positivo di tutti i controlli sul possesso dei requisiti generali ai sensi dell'art. 80 del Codice da parte di Iren Ambiente S.p.A. e dei progettisti, ancora in corso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di dare atto, altresì, che, in base a quanto prescritto negli atti di gara, l'aggiudicatario provvederà a stipulare il relativo contratto con la società A.M.I.U., e che i rapporti contrattuali intercorreranno in via esclusiva con l'aggiudicatario stesso, non essendo prevista alcuna forma di responsabilità solidale, tra l'aggiudicatario e rispettivamente il Comune di Genova e la società A.M.I.U. , con riferimento a tutti gli adempimenti connessi alla gestione del contratto, all'adempimento delle relative obbligazioni, al pagamento dei corrispettivi contrattuali e ad ogni correlata controversia, anche con terzi, che possa insorgere;
- 4) di dare atto, inoltre, che la Stazione Appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e la società A.M.I.U. alla risoluzione del contratto, in caso di cancellazione della Iren Ambiente S.p.A. dalla White List per sopravvenute cause interdittive, ovvero in caso di esito interdittivo delle verifiche antimafia effettuate sui progettisti;
- 5) di dare, infine, atto che la società A.M.I.U. farà fronte al pagamento dei corrispettivi a tariffa con mezzi propri.
- 6) di inviare il presente provvedimento alla società A.M.I.U. per quanto di competenza, nonché a tutti i soggetti previsti dalla norma.
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.
- 8) di aver verificato l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 6 bis della Legge 241/1990.

Il Direttore ad interim  
Dott. Gianluca Bisso