



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.4.0.-306**

L'anno 2019 il giorno 22 del mese di Novembre il sottoscritto Gaggero Angela Ilaria in qualita' di dirigente di Settore Beni E Servizi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2019, ALLA DITTA MASTERFIRE ANTINCENDIO S.R.L.S (C.B. 56848 – P.IVA. 02375370992) DEGLI ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI E SCIA PER IL DEPOSITO/MAGAZZINO SITO DI VIA DIGIONE N.1 PER UN IMPORTO DI EURO 20.000,00 IVA COMPRESA. CIG. Z5E2A90BC7

Adottata il 22/11/2019  
Esecutiva dal 14/12/2019

22/11/2019

GAGGERO ANGELA ILARIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.4.0.-306**

OGGETTO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2019, ALLA DITTA MASTERFIRE ANTINCENDIO S.R.L.S (C.B. 56848 – P.IVA. 02375370992) DEGLI ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI E SCIA PER IL DEPOSITO/MAGAZZINO SITO DI VIA DIGIONE N.1 PER UN IMPORTO DI EURO 20.000,00 IVA COMPRESA. CIG. Z5E2A90BC7

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Visti:**

- il T.U. sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;
- il D.lgs n° 50/2016;
- la legge n. 241/1990;
- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011;
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- la L. 98/2013;
- la Delibera Consiglio Comunale n. 7 del 24.01.2019, immediatamente eseguibile, che approva i Documenti previsionali e programmatici 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 14.02.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021;

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

**Premesso che:**

- la Direzione Stazione Unica Appaltante ha in dotazione un deposito/magazzino sito in Via Digione 1 dove vengono allocati alcuni beni ad uso non continuativo (es. materiale elettorale) ed altri beni come scorta per ogni eventuale necessità dei vari servizi comunali (estintori, carta xerografica, mobili vari, ecc.);
- tale deposito/magazzino deve essere, in considerazione della sua specificità, adeguato alla normativa antincendio di riferimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Valutata conseguentemente** la necessità di porre in essere tutti gli adempimenti tecnici necessari alla predisposizione della pratica presso i Vigili del Fuoco al fine dell'ottenimento/aggiornamento della SCIA;

**Preso atto che** è stato chiesto a bilancio 2019 sullo specifico capitolo 1043 "prestazioni professionali e specialistiche" uno stanziamento complessivo di Euro 20.000,00, stanziamento ottenuto tramite variazione di bilancio;

**Ritenuto pertanto** individuare una ditta specializzata nel Settore cui affidare tali adempimenti;

**Preso atto che:**

- è stato chiesto un preventivo alla ditta MASTERFIRE Antincendio S.R.L.S. (con sede legale in Via Galata n.37/6 – 16121 Genova – P.IVA. 02375370992), specializzata nel settore, che svolge l'attività richiesta tramite professionisti abilitati ed iscritti all'albo dei certificatori antincendio tenuto dal Corpo Vigili del Fuoco e che ha già effettuato un sopralluogo nel sito;
- alla ditta predetta è già stato affidato, con determinazione dirigenziale n. 2019-152.4.0.226, il servizio di manutenzione degli estintori nel mese di settembre u.s. per un importo di Euro 14.095,06 oltre Iva 22%;
- con il presente affidamento, comunque, non si supera la somma complessiva di euro 40.000 oltre IVA di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) D. lgs. 50/2016;

**Visto il preventivo** presentato dalla Ditta in data 2.8.2019 che propone quanto segue:

- FASE 1: Preventivo per le attività Professionali volte alla predisposizione della pratica VV.F. - Esame Progetto Pratica di prevenzione incendi: importo a corpo Euro 5.500,00 oltre Iva 22%
- FASE 2: Asseverazioni finali e predisposizione della SCIA: importo a corpo Euro 5.500,00 oltre Iva 22%
- ESAME del progetto da parte dei Vigili del Fuoco: Euro 200,00 Iva esente
- SCIA: Euro 324,00 Iva esente
- oltre ad ulteriori interventi, ove ritenuti necessari, che saranno affidati alla ditta in questione per un importo complessivo comunque non superiore a Euro 6.056,00 Iva 22 % compresa;

**Visto inoltre** il curriculum della ditta Masterfire e del tecnico incaricato;

**Ritenuto** pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 l'esecuzione degli adempimenti relativi al progetto di prevenzione incendi ed ottenimento della SCIA per il deposito/magazzino sito di via Digione n.1 per un importo di Euro 20.000,00 Iva compresa, alla ditta MASTERFIRE Antincendio S.R.L.S. (con sede legale in Via Galata n.37/6 – 16121 Genova (GE) – P.IVA. 02375370992, tenuto conto che con tale importo aggiunto all'importo assegnato per la manutenzione degli estintori nel mese di settembre (Euro 14.095,06) non si supera il limite previsto dalla normativa per gli affidamenti diretti;

Preso atto che la sottoscritta è stata nominata Rup della presente procedura ed ha già provveduto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 41/90;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Dato atto** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

**Dato atto** che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del TUEL;

### **DETERMINA**

- 1) Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, alla Ditta **MASTERFIRE Antincendio S.r.l.s** (con sede legale in Via Galata n.37/6 – 16121 Genova (GE), P.IVA. 02375370992 l'esecuzione degli adempimenti relativi alla prevenzione incendi ed alla SCIA per il deposito/magazzino sito di via Digione n.1 per un importo di Euro 20.000,00 Iva compresa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e ad esito della Trattativa n. 2019/1041283 – **C.I.G. Z5E2A90BC7**;
- 2) Di prendere atto che sono ancora validi i controlli di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 effettuati nei confronti della ditta Masterfire in occasione dell' affidamento di cui alla determinazione dirigenziale n. n. 2019-152.4.0.226;
- 3) Di prendere altresì atto che la sottoscritta è stata nominata Rup della presente procedura ed ha già provveduto a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 41/90;
- 4) Di impegnare, in favore della Ditta **MASTERFIRE Antincendio S.R.L.S.** (con sede legale in Via Galata n.37/6 – 16121 Genova - **C.B. 56848 – P.IVA. 02375370992**), per il servizio in oggetto, la somma di € 20.000,00 I.V.A. inclusa sul Capitolo iscritto a Bilancio 2019 al Cap. 1043 "Prestazioni professionali e specialistiche" c.d.c. 50.632 piano dei conti 1.3.2.11.999 (**IMPE 2019/14618**) ;
- 5) Di stabilire che il Settore Beni e Servizi della Stazione Unica Appaltante provvederà alla liquidazione delle fatture emesse dalla Ditta suddetta mediante emissione di atti di liquidazione nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento così suddivise:
  - Euro 6.710,00 (Euro 5.500,00 imponibile ed Euro 1.210,00 per Iva 22%), Euro 200,00 Iva esente per l'esame del progetto da parte dei Vigili del Fuoco,; ed Euro 324,00 Iva esente Per un totale di Euro 7.234,00 al termine della Fase 1;
  - Euro 6.710,00 (Euro 5.500,00 imponibile ed Euro 1.210,00 per Iva22%) al termine della fase;
  - Euro 6.056,00 (Euro 4.963,94 per imponibile ed Euro 1.092,06 per Iva 22) per ulteriori eventuali interventi ,ove ritenuti necessari;
- 6) di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica e che l'impegno è assunto ai sensi dell'art. 183, comma 1, D.Lgs.267/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) Di dare atto, inoltre, che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del TUEL.

Il Dirigente  
Dott. ssa Angela Ilaria Gaggero

**Spett.le**  
**COMUNE DI GENOVA**  
**S.U.A.**  
**AFFARI GENERALI**  
**BENI E SERVIZI**

## **PREVENTIVO 223/2019, GENOVA, lì 02/08/2019**

### OGGETTO

#### **PREVENTIVO PER LE ATTIVITA' PROFESSIONALI VOLTE ALLA PREDISPOSIZIONE DELLA PRATICA VV.F.**

##### **- DEPOSITO COMUNALE DI VIA DIGIONE N. 1 GENOVA**

In relazione alla Vostra cortese richiesta, si formula la nostra migliore offerta per le attività tecniche professionali volte alla predisposizione della pratica VV.F. del deposito comunale sito in Via Digione n°1, Genova (GE). L'attività svolta all'interno del sito viene classificata secondo il

D.P.R. 151/2011 come categoria 70.1.B ovvero "Locali adibiti a depositi con quantitativi di merci e materiali combustibili superiori complessivamente a 5000 kg, di superficie lorda da 1000 mq a 3000 mq". Le attività professionali per la predisposizione della pratica VV.F. si suddividono in due fasi come riportato di seguito.

### FASE 1:

#### **ESAME PROGETTO PRATICA DI PREVENZIONE INCENDI**

L'art.3 del D.P.R. 151/2011 riporta che tutte le attività ricadenti nelle categorie B e C, come nel nostro caso, sono tenute a richiedere al Comando Provinciale VV.F. di competenza, con apposita istanza, l'Esame del Progetto di adeguamento alla norma antincendio in merito all'attività svolta all'interno del sito.

L'attività tecnica professionale si compone nelle seguenti fasi:

- Sopralluogo presso il sito al fine di prenderne visione;
- Effettuare l'accesso agli atti presso il comando provinciale dei VV.F.;
- Analizzare lo stato dei luoghi in rispondenza alla norma;
- Individuare le attività da svolgere in adeguamento alla norma;
- Contatto preliminare con i funzionari dei VV.F. al fine di valutare il progetto;
- Predisporre la relazione tecnica di progetto;
- Predisporre le tavole grafiche di progetto.

Consegnata la pratica, Il comando entro 30 giorni può trasmettere richiesta d'integrazione ed entro 60 giorni emette parere sul progetto. In caso di esito positivo il titolare dell'attività deve mettere in atto tutte le azioni correttive contenute nel progetto presentato.

**Importo a corpo: € 5.500,00 + IVA  
(22%)**

#### **MASTERFIRE ANTINCENDIO SRLS**

Sede Legale: Via Galata, 3716

Unità operativa: Via Molinetto 96 R – 16016 Cogoleto (GE)

T +39 010 8441442 – F +39 010 8441442

www.masterfireantincendionovato.it – info@masterfireantincendio.it

R.E.A. N°481304 P.I.e C.F.: 02375370992

[www.universogold.com/masterfireantincendio.asp](http://www.universogold.com/masterfireantincendio.asp)

FASE 2:

## ASSEVERAZIONI FINALI E PREDISPOSIZIONE DELLA SCIA

Al termine dei lavori di adeguamento necessari, raccolta tutta la documentazione di certificazione, vengono predisposte tutte le asseverazioni di rispondenza dei luoghi e degli impianti provvedendo alla consegna della pratica "SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA".

La pratica consegnata al comando provinciale dei VV.F. ha immediata validità e sarà poi valutata da un funzionario che entro 60 gg effettuerà un sopralluogo di verifica.

**Importo a corpo: € 5.500,00 + IVA  
(22%)**

**Importo totale € 11.000,00 + IVA**

### MODALITÀ DI PAGAMENTO ED EMISSIONE FATTURE

**50%      Acconto + esame progetto + scia   fine fase 1**

**50%      Saldo alla presentazione della SCIA**

Il pagamento avverrà tramite bonifico bancario entro 10 giorni dalla data della fattura elettronica.

Per gli interventi non riportati nel presente documento sarà predisposto un nuovo preventivo separato ove vengano richiesti. Sono esclusi dal presente preventivo tutte le attività professionali non espressamente riportate come a titolo di esempio:

- Progetti e direzione lavori di impianti speciali;
- Progetti e direzione lavori di opere speciali.

Sono inoltre esclusi gli oneri accessori da versare direttamente al comando provinciale dei VV.F. per l'esecuzione della pratica che indicativamente corrispondono a:

- ESAME PROGETTO: € 200,00;
- SCIA: € 324,00.

In fede.

**Il cliente per accettazione**  
(Timbro e firma)

#### **MASTERFIRE ANTINCENDIO SRLS**

Sede Legale: Via Galata, 37/6

Unità operativa: Via Molinetto 96 R – 16016 Cogoleto (GE)

T +39 010 8441442 – F +39 010 8441442

www.masterfireantincendionovato.com – info@masterfireantincendio.it

R.E.A. N°481304 P.I.e C.F.: 02375370992

[www.universogold.com/masterfireantincendio.asp](http://www.universogold.com/masterfireantincendio.asp)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-152.4.0.-306  
AD OGGETTO

AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2019,  
ALLA DITTA MASTERFIRE ANTINCENDIO S.R.L.S (C.B. 56848 – P.IVA. 02375370992)  
DEGLI ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI E SCIA PER IL  
DEPOSITO/MAGAZZINO SITO DI VIA DIGIONE N.1 PER UN IMPORTO DI EURO  
20.000,00 IVA COMPRESA. CIG. Z5E2A90BC7

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile