



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-6

L'anno 2019 il giorno 30 del mese di Gennaio il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di dirigente del Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Affidamento diretto all'Arch. Chiara Strangio del servizio di redazione di nr. 4 Attestati di Prestazione Energetica (APE) nell'ambito dell'appalto per il "Programma R.U.E.V. - Lavori di riqualificazione e valorizzazione del piano terra e dei terrazzi del 1° piano del fabbricato in Via Nicolò Costa 7 A e 11 compresa realizzazione nuovo marciapiede e rifacimento porzione Scalinata Quesada".

CUP B39G15004980006 – CIG ZB826CAC65 – MOGE 15474.

Adottata il 30/01/2019

Esecutiva dal 14/02/2019

30/01/2019	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-6

Affidamento diretto all'Arch. Chiara Strangio del servizio di redazione di nr. 4 Attestati di Prestazione Energetica (APE) nell'ambito dell'appalto per il "Programma R.U.E.V. - Lavori di riqualificazione e valorizzazione del piano terra e dei terrazzi del 1° piano del fabbricato in Via Nicolò Costa 7 A e 11 compresa realizzazione nuovo marciapiede e rifacimento porzione Scalinata Quesada". CUP B39G15004980006 – CIG ZB826CAC65 – MOGE 15474.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che sono in corso dei lavori di "Riqualificazione e valorizzazione del piano terra e dei terrazzi del 1° piano del fabbricato in via Nicolò Costa 7 A e 11 compresa realizzazione nuovo marciapiede e rifacimento porzione Scalinata Quesada" approvati con D.D. 2016-176.3 .0 . – 113 del 29/12/2016;
- che i suddetti lavori sono cofinanziati dalla Regione Liguria, per l'importo di Euro 300.000,00, attraverso il bando "Programma di Rigenerazione Urbana, Edilizia Residenziale e Sociale e Valorizzazione del Patrimonio 2016";
- che il suddetto appalto, prevede ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 50/2016 la cessione all'impresa appaltatrice dell'immobile di via Nicolò Costa 11 a titolo di corrispettivo parziale dei lavori.
- che, al fine di procedere con la cessione dell'immobile e di comprovare il rispetto delle prescrizioni del bando regionale per quanto concerne l'efficientamento energetico delle opere eseguite, si rende necessaria l'acquisizione del servizio per la redazione di nr. 1 attestato di prestazione energetica per l'unità immobiliare civ. 11 e di nr. 3 attestati di prestazione energetica per le nuove unità immobiliari costituite con l'esecuzione dei lavori;
- che, in ragione dell'importo del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è altresì possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- che, in considerazione di quanto previsto dall' art. 1 comma 450 L. 296/2006, per l'acquisto del servizio in oggetto, di importo inferiore a 1.000,00 Euro, non sussiste l'obbligatorietà del ricorso al mercato elettronico di CONSIP, il c.d. MEPA, o ad altri mercati elettronici pubblici;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in data 10/1/2019 con note PEC questa Direzione ha provveduto a richiedere ai seguenti liberi professionisti la presentazione di specifico preventivo di spesa per lo svolgimento dell'incarico in argomento:

- o Arch. Chiara Strangio (nota PEC prot. PG/2019/9783 del 10/01/2019);
- o Arch. Alberto Natale (nota PEC prot. PG/2019/9777 del 10/01/2019);

- che la migliore offerta è pervenuta da parte dell'**Arch. Chiara Strangio** (nota via PEC del 18/01/2019, protocollo Comune di Genova PG/2019/28774 del 22/01/2019), C.F. **STRCHR83B47D969N**, Partita I.V.A. **02113490995**, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Genova al n° 4229, con studio in Piazza della Vittoria 9/6, 16121, PEC chiara.strangio@archiworldpec.it (Cod. Benf. 54385), per un importo pari a **Euro 950,00** (novecentocinquanta/00), oltre INARCASSA 4% per Euro 38,00, il tutto esente I.V.A. poiché trattasi di prestazione effettuata ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge 23 Dicembre 2014 n. 190, così come modificato dalla Legge 30 dicembre 2018 n. 145, non soggetta ad IVA né a ritenuta d'acconto;

- che per la copertura della spesa necessaria pari a Euro 988,00, risulta possibile attingere dalla quota "spese tecniche" di cui al quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 2016-176.3.0.-113 del 29/12/2016, relativa al "programma R.U.E.V - Intervento di riqualificazione e valorizzazione del piano terra e dei terrazzi del piano 1° del fabbricato in via Nicolò Costa 7 A e 11 compresa realizzazione nuovo marciapiede e rifacimento porzione scalinata Quesada".

Considerato:

- che si è provveduto ad avviare i necessari accertamenti in ragione della fascia di importo in cui si colloca l'affidamento di che trattasi, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida n.4/2016 e s.m.i.

Considerato altresì:

- che l'offerta di cui al punto precedente risulta congrua, avuto riguardo alla qualità della prestazione, in rapporto all'oggetto dell'incarico;

- che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;

- che l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. c. 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visti gli articoli 107, 153, comma 5, e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge 296/2006;

DETERMINA

- 1) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, per le motivazioni di cui in premessa, il servizio redazione di nr. 4 attestati di prestazione energetica (APE) all' **Arch. Chiara Strangio**, C.F. **STRCHR83B47D969N**, Partita I.V.A. **02113490995**, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Genova al n° 4229, con studio in Piazza della Vittoria 9/6, 16121, PEC chiara.strangio@archiworldpec.it (Cod. Benf. 54385), per un importo pari a **Euro 950,00** (novecentocinquanta/00), oltre INARCASSA 4% per Euro 38,00, il tutto esente I.V.A. poiché trattasi di prestazione effettuata ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge 23 Dicembre 2014 n. 190, così come modificato dalla Legge 30 dicembre 2018 n. 145, non soggetta ad IVA né a ritenuta d'acconto – Regime forfetario;
- 2) di subordinare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto 1) è congrua, sulla scorta delle motivazioni di cui in parte narrativa;
- 4) di mandare a prelevare la somma di EURO 988,00 al capitolo 70534 c.d.c. 322.8.05 "Politiche della Casa- Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2019- CRONO 2016/49 P.d.C. 2.2.1.9.001 – C.O. 10173.31.3., mediante riduzione dell'IMPE 2019/4021 ed emissione di nuovo IMPE 2019/5431;
- 5) di dare atto che la somma di euro 988,00 è finanziata con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2019;
- 6) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A agli adempimenti relativi alla stipula del contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC una volta verificate tutte le condizioni di legge, demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione dell'atto stesso, in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
- 7) di dare atto che l'incarico di cui al punto 1) non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1, comma 4, lett. A) del regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

8) di dare atto che, stante l'importo della spesa, non sarà data esecuzione al disposto di cui all'art 1, comma 173, della Legge n. 266/2005 (legge finanziaria 2006);

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016;

10) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

11) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A, alla liquidazione della spesa di cui al punto 1), tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-6
AD OGGETTO

Affidamento diretto all'Arch. Chiara Strangio del servizio di redazione di nr. 4 Attestati di Prestazione Energetica (APE) nell'ambito dell'appalto per il "Programma R.U.E.V. - Lavori di riqualificazione e valorizzazione del piano terra e dei terrazzi del 1° piano del fabbricato in Via Nicolò Costa 7 A e 11 compresa realizzazione nuovo marciapiede e rifacimento porzione Scalinata Quesada". CUP B39G15004980006 – CIG ZB826CAC65 – MOGE 15474.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A**

Allegati alla proposta di determinazione dirigenziale:

n. 2019/176.1.0./6 del 30.01.2019

ELENCO ALLEGATI

1) Preventivo Arch. Chiara Strangio.

Genova 21/01/2019

21/01/2019

Arch. Chiara Strangio

Piazza della Vittoria, 9/6 - 16121 Genova
tel +39 010 8680964 mob +39 3921719016

CODICE UFFICIO 176.1	
2 2 GEN 2019	
<input checked="" type="checkbox"/> PROT.: PG/2019...../28774	
<input type="checkbox"/> PROT.: NP/20...../	
<input type="checkbox"/> PRESA IN CARICO	
FASCICOLO: 2016...../VI.5.5/243	

Spett.le:

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE
SETTORE OPERE PUBBLICHE A
Via di Francia 1 – Matitone 19° piano
16149, Genova

Genova, 18 Gennaio 2019

Offerta Tecnica

Oggetto: Redazione di nr. 4 Attestati di Prestazione Energetica (APE) per immobili di civica proprietà siti in Genova Via Nicolò Costa 7A-11

Professionista: Arch. Chiara Strangio , Ordine degli Architetti di Genova n°4229
Piazza della Vittoria 9-6, 16121 Genova
c.f. STRCHR83B47D969N - p.i. 02113490995

A seguito della Vs. gentile richiesta si formula la presente offerta per le prestazioni professionali inerenti l'incarico in oggetto, servizi compresi:

- Redazione di nr. 1 Attestati di Prestazione Energetica (APE) relativamente alla u.i. sita in Genova Via Nicolò Costa ex civ. 11.	€ 250,00
- Redazione di nr. 3 Attestati di Prestazione Energetica (APE) relativamente alle u.i. site in Genova Via Nicolò Costa civ. 7A int A-B-C.	€ 700,00

Arch. Chiara Strangio

Chiara Strangio architetto

• **Importo Offerta:**

Per le prestazioni sopra descritte Vi richiediamo il compenso così suddiviso:

APE Via Nicolò Costa ex civ. 11	€ 250,00
APE Via Nicolò Costa civ. 7A int A-B-C	€ 700,00

TOTALE OFFERTA € 950,00

- **L'importo si intende al netto di CNPAIA (4%)**
- **Operazione effettuata ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge 23 Dicembre 2014 n. 190, così come modificato dalla Legge 30 dicembre 2018 n. 145, non soggetta ad IVA né a ritenuta d'acconto – Regime forfetario.**

Resto a Vostra disposizione per eventuali chiarimenti,

In Fede



Arch. Chiara Strangio

Arch. Chiara Strangio