



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-25**

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di Aprile il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di dirigente del Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Aggiudicazione alla R.T.I. Cesag Srl / B&B Srl, a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova.  
CUP B34H15002540004 - CIG 7719620FEF - MOGE 15924.

Adottata il 16/04/2019  
Esecutiva dal 24/04/2019

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| 16/04/2019 | DE FORNARI FERDINANDO |
| 19/04/2019 | DE FORNARI FERDINANDO |

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-25**

Aggiudicazione alla R.T.I. Cesag Srl / B&B Srl, a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova. CUP B34H15002540004 - CIG 7719620FEF - MOGE 15924.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A n.2018-176.1.0-73 del 07/12/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" – Via Vecchi 3, Genova", per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare "a misura" di Euro 120.207,17, di cui Euro 5.007,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 17.000,00 per opere in economia, da liquidarsi ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

- sempre con tale determinazione dirigenziale n.2018-176.1.0-73 si sono inoltre approvati i lavori e stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

- con la citata determinazione dirigenziale si è altresì stabilito:

- a) di procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara per i lavori in oggetto, ammontanti a complessivi Euro 120.207,17, di cui Euro 5.007,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 17.000,00 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A. 10 %;
- b) di effettuare la predetta procedura di gara attraverso piattaforma telematica, alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, nonché del D.M.LL.PP. n.145/2000, per quanto ancora vigente e compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016;
- c) che dovranno essere invitati a suddetta procedura trenta operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati secondo quanto previsto dalle linee guida di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

cui all'art. 36, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 ovvero, nelle more dell'adozione delle stesse, tramite indagine di mercato effettuata ai sensi dell'art. 216, comma 9, del medesimo decreto;

d) che, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2), del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara;

- nel rispetto di quanto prima evidenziato, ed in ottemperanza a quanto disposto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017 si è proceduto all'invio della lettera di invito alle Ditte selezionate sul portale in uso al Comune di Genova per la gestione telematica delle procedure di gara in data;

- in detta lettera di invito sono state indicate le norme per l'aggiudicazione, il termine ultimo per la presentazione delle offerte su piattaforma telematica per il giorno 20.02.2019 alle ore 12:00 e fissata per il giorno 21.02.2019 alle ore 09:30 la data della prima seduta pubblica;

- in data 21.02.2019 è stata esperita la procedura di gara, come dato atto nel verbale cronologico n.46 in pari data, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett E), e comma 8, D.Lgs. 50/2016, con la proposta di aggiudicazione a favore della R.T.I. tra l'Impresa Mandataria CESAG Srl, con sede in Genova, Piazza Terralba n. 5 - 16143, P.I. e C.F. 00434270104, e l'Impresa Mandante B&B, con sede in Busalla (GE) via Costalovaia 2 - 16019 P.I. e C.F. 03019570104, che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,969 % (ventisettevirgolanoveseinove), cosicché il preventivato importo di Euro 120.207,17, di cui Euro 5.007,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 17.000,00 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, viene a ridursi ad Euro 92.741,72 (novantaduemilasettecentoquarantunmilavirgolasettantadue), di cui Euro 5.007,56 per oneri sicurezza ed Euro 17.000,00 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre IVA.

### **Considerato:**

- che la Direzione Stazione Unica Appaltante- Settore Lavori, con nota in data 13/03/2019 prot. n. 196/2018/tz ha emesso il nulla osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico ed alla conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- che è stato emesso DURC *on line*, n. protocollo INAIL\_15595924, con scadenza validità al 14/07/2019 per impresa CESAG Srl e n. protocollo INAIL 15707830, con scadenza validità al 23/07/2019 per impresa B&B Srl, che certificano la regolarità contributiva della predetta R.T.I.;

- che gli operatori sopra indicati sono altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione SOA n. 50287/10/00, con scadenza validità quinquennale al 31/05/2021, per

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

l'Impresa Cesag ed attestazione SOA n. 52144/10/00, con scadenza validità quinquennale al 20/05/2021, per l'Impresa B&B;

- che le Imprese risultano, altresì, iscritte alla *white list* della Prefettura di Genova, con scadenza validità rispettivamente al 06/08/2019 e 27/07/2019;

- che con riferimento al costo della manodopera, l'impresa ha indicato un importo che viene ritenuto congruo in quanto coerente all'ammontare previsto nei documenti di gara.

#### **Considerato infine:**

- che si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

-

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

-

#### **Visti:**

- l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.

- l'art 107 e l'art. 153, comma 5, e 192 D.Lgs. 267/2000.

- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova.

- gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.LGS. 165/2001.

#### **DETERMINA**

1) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna Tina Quaglia in Via Vecchi 3, Genova" a favore della R.T.I. composta dall'Impresa Mandataria CESAG Srl, con sede in Genova, Piazza Terralba n. 5 – 16143, P.IVA e C.F. 00434270104 (c.b. 50549), e l'Impresa Mandante B&B con sede in Busalla (GE) via Costalovaia 2 cap.16019 P.I. e C.F. 03019570104, con il ribasso offerto del 27,969% (ventisettevirgolanoveseinove), per un importo contrattuale risultante di Euro 92.741,72 (novantaduemilasettecentoquarantunmilavirgolasettantadue), di cui Euro 5.007,56 per oneri sicurezza ed Euro 17.000,00 per opere in economia liquidabili ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 in data 21/02/2019, cronologico n° 46, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;

2) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;

3) di dare atto della congruità dei costi della manodopera, per le ragioni descritte in premessa;

4) di classificare l'intervento edilizio quale restauro e risanamento conservativo, così come definito dall'art. 3 comma 1 lettera c) del D.P.R. n 380/2001 e di cui al punto 22 dell'allegato A al D.Lgs. n 222/2016 e di applicare conseguentemente l'aliquota I.V.A. al 10%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **102.015,89**, di cui Euro 92.741,72 per imponibile ed Euro 9.274,17 per I.V.A. al 10% dai fondi impegnati al capitolo 72504, c.d.c. 1100.8.05 “Scuola dell’Infanzia - Manutenzione Straordinaria” C.O. 1872.2.3 Crono 2018/483 P.d.C. 2.2.1.9.3 mediante riduzione di pari importo dell’IMP 2019/888 ed emissione di nuovo IMPE **2019/7285**;

6) di dare atto che l’importo di Euro 102.015,89 è finanziato con quota dell’Avanzo Vincolato derivante da mutuo (n. 201796040) iscritto a Bilancio 2019;

7) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

8) di provvedere a cura della Direzione Stazione Unica Appaltante, alle procedure di stipula del contratto d’appalto;

9) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

10) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente  
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-25  
AD OGGETTO

Aggiudicazione alla R.T.I. Cesag Srl / B&B Srl, a seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'intervento di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova. CUP B34H15002540004 - CIG 7719620FEF - MOGE 15924.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giuseppe Materese)