



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE  
PORTO E MARE - SETTORE OPERE PUBBLICHE A

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-58**

L'anno 2019 il giorno 24 del mese di Luglio il sottoscritto Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Dirigente del Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Affidamento di incarico professionale all'ing. Mauro Cademartori per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova". CUP B34H15002540004- CIG ZB528AB75D - MOGE 15924.

Adottata il 24/07/2019  
Esecutiva dal 26/07/2019

24/07/2019

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - PORTO E MARE  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-58**

Affidamento di incarico professionale all'ing. Mauro Cademartori per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova".  
CUP B34H15002540004- CIG ZB528AB75D - MOGE 15924.

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

#### **Premesso:**

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A n.2018-176.1.0-73 del 07/12/2018 , esecutiva , è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova", per un importo complessivo dei lavori stessi, da contabilizzare " a misura" di Euro 120.207,17, di cui Euro 5.007,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 17.000,00 per opere in economia, da liquidarsi ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

- che, a seguito di gara d'appalto in data, con DD della Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A n. 2019-176.1.0-25, adottata in data 16/04/2019, esecutiva dal 24/04/2019, i lavori di cui sopra sono stati definitivamente aggiudicati all'Impresa , con la quale è in corso la stipula del relativo contratto d'appalto.

#### **Considerato che prima dell'avvio dei lavori:**

- è necessario provvedere, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;

- con nota prot. n. NP/2019/834 in data 19.06.2019, a firma del Dirigente Arch. Ferdinando De Fornari, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento, allegato parte integrante del presente provvedimento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dallo scrivente Settore sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17.06.2016,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

per un importo pari ad Euro 4.385,77, comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. al 22%;

- per tale tipologia di servizio non risulta attiva nessuna convenzione stipulata da Consip S.p.A. ma risulta attivo, sulla piattaforma telematica MePA di Consip S.p.A. il Bando denominato “SERVIZI PROFESSIONALI” – Categoria Merceologica “Servizi per il funzionamento della P.A.” – Sottocategoria “Servizi professionali, architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale” ritenuta attinente al servizio ricercato e pertanto, avuto riguardo alle caratteristiche dell’incarico in argomento, per l’affidamento dello stesso, è stato ritenuto opportuno procedere mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, tramite Richiesta di Offerta (RdO) sul MePA, ex art. 1, comma 450 L. 296/2006 e s.m.i., art. 36, comma 6 e art. 58 D.Lgs. 50/2016, da effettuarsi nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

- è stato predisposto il foglio “Condizioni particolari della richiesta di offerta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- è stato predisposto il foglio “Condizioni particolari del contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- per l’affidamento di cui trattasi, trattandosi di servizio di natura tecnica di importo inferiore a Euro 40.000, si è stabilito di procedere con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, con esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97 del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo previsti e sorteggiato in sede di gara;

- a seguito dell’esperimento della procedura di cui sopra è risultato vincitore l’ing. Mauro Cademartori con sede in Via Entella civ. 60/2 16043 Chiavari (GE) PI 01524690995, che ha espresso sull’importo a base di gara un ribasso percentuale del 45,55 % per un importo di aggiudicazione pari a Euro 2.388,05, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo del 4% pari a Euro 95,52 e I.V.A. 22% pari a Euro 546,39, per un totale complessivo di Euro 3.029,96.

#### **Considerato altresì che:**

- lo Studio possiede i requisiti generali e specifici, per espletare l’incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D.Lgs. N. 81/08 e s.m.i. e al D.Lgs. N. 50/2016 (Nuovo Codice Appalti), come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Richiesta di Offerta e parte integrante della stessa ovvero: a) “Condizioni particolari della richiesta di offerta”; b) “Determinazione dei corrispettivi”; c) “Condizioni particolari del contratto”;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuto accertamento, attualmente in corso, del possesso in capo al Professionista dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;

- il contratto verrà stipulato in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la delibera C.C. n. 7 del 24/01/2019 che approva i documenti previsionali e programmatici 2019/2021;

Vista la delibera C.C. n. 30 del 14/02/2019 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021.;

Visto l'articolo 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Visti gli articoli 92 e 98 del D.lgs. 81/2008;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.;

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

## **DETERMINA**

1) di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, per le motivazioni espresse nelle premesse, l'incarico di Direttore Operativo per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" – Via Vecchi 3, Genova", a seguito di Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), all'Ing. Mauro Cademartori con sede in Via Entella civ. 60/2 16043 Chiavari (GE) PI 01524690995, Cod. Benf. 53554, per un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto del 45,55 %, di Euro 2.388,05, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo del 4% pari a Euro 95,52 e I.V.A. 22% pari a Euro 546,39, per un totale complessivo di Euro 3.029,96.

2) di approvare i documenti allegati alla Richiesta di Offerta e parte integrante della stessa ovvero: a) "Condizioni particolari della richiesta di offerta"; b) "Determinazione dei corrispettivi"; c) "Condizioni particolari del contratto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario che prevede un compenso di Euro 2.388,05, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo del 4% pari a Euro 95,52 e I.V.A. 22% pari a Euro 546,39, per un totale complessivo di Euro 3.029,96.

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, in capo all'affidatario, dando atto che è stato positivamente accertato il possesso in capo al medesimo dei requisiti minimi richiesti ex art. 83, comma 1, del Codice, nel disciplinare di gara/condizioni particolari di contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di provvedere alla stipula del contratto in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA, a cura del Settore Opere Pubbliche A, demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;
- 5) di dare mandato alla Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dal Professionista, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle “Condizioni particolari del contratto”;
- 6) di mandare a prelevare l’importo di Euro 3.029,96 al Capitolo 72504 cdc 1100.8.05 “Scuola dell’Infanzia- Manutenzione Straordinaria” del Bilancio 2019, - Crono 2018/483 - C.O. - 1872.2.3 P.d.C. - 2.2.1.9.3 mediante riduzione dell’IMPE 2019/889 ed emissione di un nuovo IMPE 20 2019/9502;
- 7) di dare atto che l’importo di Euro 3.029,96. è finanziato con quota del fondo pluriennale vincolato iscritto a bilancio 2019;
- 8) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell’art. 42 del Codice;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali
- 10) di provvedere a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del Codice;

Il Dirigente  
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.1.0.-58  
AD OGGETTO

Affidamento di incarico professionale all'ing. Mauro Cademartori per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" Via Vecchi 3, Genova". CUP B34H15002540004- CIG ZB528AB75D - MOGE 15924.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE- PORTO E MARE  
SETTORE OPERE PUBBLICHE A**

Allegati alla proposta di determinazione dirigenziale:

n. 2019/176.1.0./58 del 24.07.2019

**ELENCO ALLEGATI**

- 1 Attestazione carenza di Organico NP/2019/834.
- 2 Condizioni particolari della richiesta di offerta.
- 3 Determinazione dei corrispettivi.
- 4 Condizioni particolari del contratto.
- 5 Offerta del Professionista



COMUNE DI GENOVA

Prot. n.  
Addì

OGGETTO: Lavori di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" - Via Vecchi 3, Genova **MOGE : 15924**

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di Coordinatore Sicurezza in Esecuzione .**

Premesso che si rende indispensabile provvedere allo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico e considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dell'opera, il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Nuove Opere "A" della Direzione Attuazione Nuove Opere, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno, precisando che l'impegno di spesa necessario trova copertura nel quadro economico dell'appalto.

Il R.U.P.  
(Arch. Mario Rizzi)

Il Dirigente Settore  
Attuazione Nuove Opere A  
(arch. Ferdinando De Fornari)

Visto:  
Il Direttore  
Area delle Risorse Tecnico Operative  
(Ing. Stefano Pinasco)

MR / mr



## CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA RICHIESTA DI OFFERTA

**Oggetto: procedura di acquisto tramite richiesta di Offerta aggiudicata al prezzo più basso per la prestazione del servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna “Tina Quaglia” – Via Vecchi 3, Genova .**

**CUP B34H15002540004 - CIG ZB528AB75D - MOGE : 15924**

COMUNE di GENOVA - Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A – [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mario Rizzi – Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A – [mrizzi@comune.genova.it](mailto:mrizzi@comune.genova.it) ;

REFERENTE TECNICO: Arch. Roberta Riso – Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A – [rizzo@comune.genova.it](mailto:rizzo@comune.genova.it) .

### Art. 1

Con il presente documento si richiede l’offerta economica per il Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per il cantiere in oggetto, sito in Genova (GE), Via Vecchi 3, le cui condizioni e modalità sono disciplinate nel seguito.

### Art. 2

I requisiti obbligatori richiesti all’offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

#### Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall’art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

#### Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all’albo del competente ordine / collegio professionale (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “A: idoneità”, al n. 2 se l’operatore dispone dell’iscrizione richiesta e gli estremi dell’iscrizione).

#### Requisiti di capacità economica e finanziaria

Polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all’attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all’esercizio del ramo “Responsabilità Civile Generale” nel territorio dell’Unione Europea, con massimale almeno pari a 500.000,00 € (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “B: capacità economica e finanziaria”, al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).

#### Requisiti di capacità tecnica e professionale

L’offerente deve essere in possesso dei requisiti di cui all’art. 98 del D. Lgs. 81/2008 (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV “Criteri di selezione”, lettera “C: capacità tecniche e professionali”, al n. 6 i requisiti in possesso dell’offerente).

### Art. 3

L’importo a base d’asta della prestazione professionale è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato “4\_Dettaglio\_Calcolo\_Base\_Asta\_CSE\_scuola Tina Quaglia ”.



Il candidato dovrà indicare la percentuale di ribasso che intende offrire rispetto alla base d'asta. Il criterio di aggiudicazione è al prezzo più basso, con unità di misura “percentuali al rialzo” (dicitura MEPA) rispetto all'importo a base d'asta. Nel caso di più candidati che abbiano offerto il medesimo valore di ribasso, risultante vincitore nella graduatoria, l'appalto sarà aggiudicato al candidato che avrà offerto per primo in ordine di tempo.

#### Art. 4

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà, proporzionalmente con l'esecuzione dei lavori principali da parte della Ditta esecutrice, in tre ratei, la prima al raggiungimento dell'esecuzione del 30% dei lavori, la seconda al raggiungimento dell'esecuzione del 60% dei lavori e la terza all'ultimazione dei lavori.

#### Art. 5

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Richiesta di Offerta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 6\_DGUE\_CSE\_Scuola Tina Quaglia .pdf);
- Condizioni Particolari della Richiesta di Offerta (nome file: 2\_Condizioni\_Particolari\_RDO\_CSE\_Tina Quaglia .pdf);
- Determinazione dei Corrispettivi (nome file: 4\_Dettaglio\_Calcolo\_Base\_Asta\_CSE\_Tina Quaglia .pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 3\_Condizioni\_Particolari\_Contratto\_CSE\_Tina Quaglia .pdf)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla gara, allegata alla presente Richiesta di Offerta e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:

- modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: 6\_DGUE\_CSE\_Tina Quaglia .doc);

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere convertita in formato pdf, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale MEPA.

#### Art. 6

Al fine di permettere al Professionista una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Richiesta di Offerta di cui all'oggetto i seguenti elaborati progettuali esecutivi:

- Piano di Sicurezza e Coordinamento (nome file: PSC - Tina Quaglia.pdf).
- Capitolato Speciale d'Appalto (nome file: CSA - Tina Quaglia .pdf).
- Relazione tecnica generale esecutivo (nome file : Relazione tecnica generale esecutivo.pdf)

#### Art. 7

A norma dell'art. 51 delle regole MEPA, con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte degli operatori economici tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla richiesta di offerta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento alle presenti Condizioni Particolari di Richiesta di Offerta e alle Condizioni Particolari di Contratto allegate alla stessa.



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 2

**Art. 8**

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

**Art. 9**

Il contratto verrà stipulato tramite il portale MEPA.

**Art. 10**

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

IL DIRIGENTE

Arch. Ferdinando De Fornari  
documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 4

**Procedura di acquisto tramite Richiesta di Offerta aggiudicata al prezzo più basso per la prestazione del servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori “lavori di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna “Tina Quaglia” – Via Vecchi 3, Genova .**

**CUP B34H15002540004 - CIG ZB528AB75D - MOGE : 15924**

**Dettaglio calcolo base d’asta:**

**Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri  
(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)**

Valore dell'opera (V): **120207**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V =$  **12.290265%**

**Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Sanità, istruzione, ricerca**

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di Primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

Grado di complessità (G): **0.95**

**Prestazioni affidate: Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione**

QcI.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:120207.00 \times P:12.290\% \times G:0.95 \times Q:0.250) =$  **3508.77**

Prestazioni: QcI.12 (3,508.77),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$ : **3,508.77**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP): **877.00**

importi parziali: **3,508.77 + 877.00**

**Importo totale: 4,385.77**



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 3

## CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

**Oggetto: procedura di acquisto tramite richiesta di Offerta aggiudicata al prezzo più basso per la prestazione del servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori “lavori di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna “Tina Quaglia” – Via Vecchi 3, Genova .**

**CUP B34H15002540004 - CIG ZB528AB75D - MOGE : 15924**

COMUNE di GENOVA - Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A – comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mario Rizzi – Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A – [mrizzi@comune.genova.it](mailto:mrizzi@comune.genova.it) ;

REFERENTE TECNICO: Arch. Roberta Riso – Direzione Attuazione Nuove Opere – Settore Opere Pubbliche A – [rizzo@comune.genova.it](mailto:rizzo@comune.genova.it).

### Art. 1

Il Professionista accetta senza riserva alcuna l’incarico in oggetto sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s’intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l’affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base di gara) è **quello offerto dal vincitore sul portale MEPA.**

Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l’onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

### Art. 3

Il Professionista, nell’espletamento dell’incarico, dovrà ottemperare ai disposti di cui all’art. 92 e connessi del D. Lgs. 81/2008 ed assumerà il ruolo di Coordinatore della Sicurezza per la Esecuzione dei lavori.

### Art. 4

La frequenza delle visite ispettive in cantiere è lasciata a discrezione del Professionista incaricato. E’ comunque obbligatoria almeno una visita ispettiva alla settimana con compilazione del relativo verbale.

Il Coordinatore è tenuto a relazionare mensilmente la propria attività al R.U.P., evidenziando per iscritto le situazioni critiche o salienti.

### Art. 5



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 3

Il contratto ha durata sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

#### Art. 6

Il professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale e la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche A - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

#### Art. 7

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere secondo quanto previsto dal Titolo IV del D. Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81. Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa in tema di sicurezza sul lavoro non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

#### Art. 8

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dagli stessi richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà, proporzionalmente con l'esecuzione dei lavori principali da parte della Ditta esecutrice, in tre ratei, la prima al raggiungimento dell'esecuzione del 30% dei lavori, la seconda al raggiungimento dell'esecuzione del 60% dei lavori e la terza all'ultimazione dei lavori, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.).



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 3

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

#### **Art. 9**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dal Professionista, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **Art. 10**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui il professionista non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 3

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

#### **Art. 11**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### **Art. 12**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

#### **Art. 13**

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante una polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 500.000,00 €, avente validità fino alla data di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### **Art. 14**

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

#### **Art. 15**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

#### **Art. 16**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

#### **Art. 17**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

#### **Art. 18**



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 3

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.



COMUNE DI GENOVA

– Incarico CSE - 3

**Art. 19**

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

**Art. 20**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale MEPA.

IL DIRIGENTE

Arch. Ferdinando De Fornari  
documento sottoscritto digitalmente

<b>OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:</b>	
Numero RDO	2334079
Descrizione RDO	Procedura di acquisto tramite richiesta di Offerta aggiudicata al prezzo più basso per la prestazione del servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di messa a norma ai fini antincendio e abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" – Via Vecchi 3, Genova
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (Oggetto di Fornitura (Lotto unico))
CIG	ZB528AB75D
CUP	B34H15002540004

<b>AMMINISTRAZIONE</b>	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome ufficio	SETTORE OPERE PUBBLICHE A
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi 9 - GENOVA (GE)
Telefono / FAX ufficio	0105577702 /
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	7GQZKE
Punto ordinante	DE FORNARI FERDINANDO / CF:DFRFDN61M01D969A
Firmatari del contratto	MAURO CADEMARTORI / CF:CDMMRA78A09D969O

<b>FORNITORE</b>	
Ragione Sociale	ING. MAURO CADEMARTORI
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Partita IVA impresa	01524690995
Codice Fiscale Impresa	CDMMRA78A09D969O
Indirizzo Sede Legale	VIA ENTELLA 60/2 - CHIAVARI (GE)

Telefono / Fax	0185362015 / 0185362015
PEC Registro Imprese	MAURO.CADEMARTORI@INGPEC.EU
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	8542A
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	13/09/2004
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	GE
INAIL: Codice Ditta/Sede di Competenza	-
INPS: Matricola aziendale	-
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	-
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	- / -
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT48I0760101400000075572222
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	Mauro Cademartori CDMMRA78A09D969O

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	5629067
Offerta sottoscritta da	CADEMARTORI MAURO
Email di contatto	MAURO.CADEMARTORI@INGPEC.EU
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/09/2019 12:00
<b>Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)</b>	
Bando	Procedura di acquisto tramite richiesta di Offerta aggiudicata al prezzo più basso per la prestazione del servizio di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione relativamente ai lavori di messa a norma ai fini antincendio e

	abbattimento barriere architettoniche della scuola materna "Tina Quaglia" – Via Vecchi 3, Genova
Categoria	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e di anagrafica tecnica per la costituzione del catasto stradale e della segnaletica (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantità	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Servizio prevalente oggetto della RdO	non inserito
Tipo contratto	non inserito
Prezzo complessivo della fornitura del servizio	non inserito
<b>Offerta economica per il lotto 1</b>	
Formulazione dell'offerta economica	Percentuali di ribasso
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Offerta a ribasso percentuale	<b>45,55000000%</b> <b>Quarantacinque/55000000</b>
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	

<b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b>	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	5 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Via di francia 1Genova - 16100 (GE)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: 7GQZKE . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

**SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.**

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

#### **SUBAPPALTO**

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**