



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-25**

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di Aprile il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Settore Opere Pubbliche B, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' ARAN PROGETTI S.R.L. DELL'INCARICO DELLE ANALISI CONOSCITIVE E DELL'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA A), D.LGS. 50/2016 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA - DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA:  
CUP B34E16000930001 – CIG Z6027463DA - MOGE 14456

Adottata il 16/04/2019  
Esecutiva dal 19/04/2019

16/04/2019

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-25**

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' ARAN PROGETTI S.R.L. DELL'INCARICO DELLE ANALISI CONOSCITIVE E DELL'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA A), D.LGS. 50/2016 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA - DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA:  
CUP B34E16000930001 – CIG Z6027463DA - MOGE 14456

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B n. 2017-176.2.0.-59 del 27/10/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di restauro di Palazzo Grimaldi detto la Fortezza a Sampierdarena, nell'ambito del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - DPCM 25 maggio 2016, per un importo complessivo di Euro 2.360.000,00, di cui Euro 139.375,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 158.549,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche B n. 2017-176.2.0.-62 del 28/11/2017 sono stati approvati i lavori, e le modalità di gara;
- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2018-176.2.0.-44 del 23/08/2018, i lavori suddetti sono stati aggiudicati all'Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 34,748%, per l'importo di Euro 1.643.470,23, di cui Euro 139.375,16 quali oneri per la sicurezza ed Euro 158.549,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%, come risulta dal contratto di appalto Rep. n. 68288 del 9.11.2018;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- si rende necessario aggiornare la mappatura dello stato di conservazione dei prospetti, dopo il completamento dei ponteggi di servizio, integrando le analisi conoscitive già effettuate in fase progettuale, secondo quanto prescritto dalla Soprintendenza Belle Arti Paesaggio nell'autorizzazione prot. MBAC-SABAP-LIG 14724 Cl. 39.19.04./117.12 del 16.06.2017;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del Codice;
- stante l'importo contenuto delle prestazioni richieste, non dovendo ricorrere al MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018, è stata individuata, dopo un'opportuna indagine di mercato, la Società ARAN PROGETTI S.R.L., con sede in via San Luca 11/6 – 16124 Genova - P.IVA. 03124270103 - Telefono: 010.2472716 - Fax: 010.2542807 - email: aran@panet.it - Pec: 03124270103.genova@pec.ance.it, che per l'incarico in oggetto ha offerto la somma di Euro 4.750,00 oltre IVA al 22% per Euro 1.045,00 per complessivi Euro 5.795,00 (offerta del 20.03.2019 pervenuta in data 25.03.2019 prot. 108061);
- l'importo offerto risulta congruo ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nel quadro economico dell'appalto in corso;
- la Società ARAN PROGETTI S.R.L. ha sottoscritto per accettazione l'allegato schema di contratto;

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).
- che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;
- che l'affidamento di cui trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 24.01.2019 con cui sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2019-2021;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 30 del 14.02.2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.  
Visti gli artt. 107 e 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000.  
Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.  
Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.LGS. 165/2001.

## **DETERMINA**

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'incarico per le analisi conoscitive e per l'aggiornamento delle mappe dei prospetti, di Palazzo Grimaldi, come descritto in parte narrativa, nell'ambito dei lavori di restauro di Palazzo Grimaldi detto "La Fortezza" a Sampierdarena, alla Società ARAN PROGETTI S.R.L., con sede in Genova, Via San Luca 11/6 – 16124 Genova - P.IVA. 03124270103 - Telefono: 010.2472716 - Fax: 010.2542807 - email: aran@panet.it - Pec: 03124270103.genova@pec.ance.it, (cod. benf. 46998) al costo di Euro 4.750,00 oltre IVA al 22% per Euro 1.045,00, per complessivi Euro 5.795,00;
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche dell'appalto in corso;
- 3) di approvare i contenuti della proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016, vistato per accettazione dall'affidatario, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 5.795,00 di cui Euro 4.750,00 per imponibile ed Euro 1.045,00 per IVA 22% dai fondi reimputati a Bilancio 2019, al capitolo 70564 - c.d.c. 326.8.05 " Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria " del Bilancio 2019 (CRONO 2017/252 ) P.d.c. 2.2.1.9.001- mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2019/4141 emissione nuovo IMPE 2019/7180;
- 5) di dare atto che la spesa di Euro 5.795,00 è finanziata con il Fondo pluriennale vincolato iscritto al Bilancio 2019;
- 6) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'Società ARAN PROGETTI S.R.L. ex art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;
- 7) di dare mandato al Settore Opere Pubbliche B, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dalla Società, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche B agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;

10) di provvedere a cura del Settore Opere Pubbliche B alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

Il Dirigente  
(Arch. Ines Marasso)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-25  
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA' ARAN PROGETTI S.R.L.  
DELL'INCARICO DELLE ANALISI CONOSCITIVE E DELL'AGGIORNAMENTO DELLE  
MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO  
EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA A), D.LGS. 50/2016 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI  
RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA -  
DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA'  
METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA:  
CUP B34E16000930001 – CIG Z6027463DA - MOGE 14456

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Spett.le  
**ARAN PROGETTI S.R.L.**  
**VIA SAN LUCA 11/6**  
**16124 GENOVA**  
 TRASMESSA VIA PEC A:  
**03124270103.genova@pec.ance.it**

**Appalto fra il Comune di Genova ed ARAN PROGETTI S.R.L. per l'affidamento dell'INCARICO DELLE ANALISI CONOSCITIVE E DELL'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI** nell'ambito dei LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA - DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA.

**CUP B34E16000930001 - CIG Z6027463DA - MOGE 14456.**

**Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 - stipula del contratto mediante corrispondenza.**

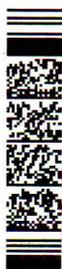
**Spett.le Società ARAN PROGETTI S.R.L.,**

la scrivente amministrazione intende disporre in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016, dell'incarico in oggetto, con stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016.

Le condizioni principali del contratto sono le seguenti:

1. Il Comune di Genova affida in appalto alla **Società ARAN PROGETTI S.R.L., con sede in VIA SAN LUCA 11/6 - 16124 GENOVA - P.IVA. 03124270103 - Telefono: 010.2472716 - Fax: 010.2542807 - email: aran@panet.it - Pec: 03124270103.genova@pec.ance.it**, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di affidamento e delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.
2. La Società eseguirà **LE ANALISI CONOSCITIVE E L'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI**. L'incarico prevede la consulenza in cantiere per la definizione delle più appropriate tecniche di conservazione delle superfici di Villa Grimaldi, delle relative indagini diagnostiche nonché la verifica e l'aggiornamento delle mappe dei materiali, dei fenomeni di degrado, e degli interventi di restauro da eseguire sui prospetti della Villa medesima, nell'ambito dei lavori di restauro in corso di realizzazione, come definito al successivo punto 5.
3. Il corrispettivo delle prestazioni oggetto di contratto, a corpo, definito dall'offerta 20.03.2019 - prot. 108061 del 25.03.2019, è pari ad **euro 4.750,00 spese incluse, oltre I.V.A. al 22%, per euro 1.045,00, per un totale complessivo dovuto di euro 5.795,00**, comprensivo dei prelievi e delle analisi minime, come definito al successivo punto 5.
4. L'appaltatore assume a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, obbligandosi ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 09/04/2019.0129780.U



**GENOVA**  
 MORE THAN THIS

Comune di Genova | Direzione Attuazione Nuove Opere - Settore Opere Pubbliche B  
 Via di Francia, 1 - Matitone, 19° piano | 16149 Genova |  
 Tel. 0105573800 | [imarasso@comune.genova.it](mailto:imarasso@comune.genova.it)



COMUNE DI GENOVA

5. L'appalto ha ad oggetto **LE ANALISI CONOSCITIVE E L'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI**, come di seguito elencato e come specificato nell'offerta sopraccitata del 20.03.2019 - prot. 108061 del 25.03.2019, che si intende allegata al presente atto:

- ✓ la verifica e l'aggiornamento delle mappe dei materiali, delle mappe dei fenomeni di degrado e delle mappe degli interventi quest'ultime dovranno fornire alla Direzione Lavori la quantificazione e qualificazione degli interventi con relativa successione degli stessi;
- ✓ Verifica della situazione di adesione/distacco dell'intonaco al supporto murario su tutti i fronti.
- ✓ Prelievo e analisi mineralogico-petrografica di micro-campioni di malta per aggiornare lo stato di conoscenza dei rivestimenti esterni (prelievo minimo n. 10 campioni).
- ✓ Prelievo e analisi chimica di micro-campioni di coloritura per aggiornare lo stato di conoscenza dei rivestimenti esterni (prelievo minimo n. 5 campioni).
- ✓ Prelievo e analisi di campioni di efflorescenze saline per aggiornare lo stato di conoscenza del degrado dei fronti esterni (prelievo minimo n. 5 campioni).
- ✓ La redazione di una relazione di sintesi sulle verifiche effettuate e aggiornamento delle specifiche tecniche in relazione agli interventi da effettuare.
- ✓ Realizzazione di documentazione fotografica di dettaglio per documentare la consistenza fisica dei fronti esterni e il loro stato di conservazione ante operam.

Dovrà essere fornita una copia di tutti i documenti redatti firmati in originale e della documentazione fotografica su supporto informatico. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

6. **Le prestazioni dovranno comunque iniziare dopo il completamento dei ponteggi per il restauro dei prospetti, attualmente in corso, immediatamente dopo la comunicazione della Direzione Lavori al Responsabile. La documentazione richiesta dovrà essere consegnata entro trenta giorni dall'inizio delle attività, in particolare le mappe degli interventi e le specifiche tecniche dovranno essere fornite in funzione delle necessità operative, per consentire di proseguire i lavori in corso senza interruzioni.** Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, corrispondente pertanto ad **Euro 4,75**. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

7. Le prestazioni rese dall'appaltatore saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'appaltatore della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite. All'appaltatore sarà corrisposto il pagamento in una unica soluzione all'ultimazione del servizio, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, **il CUP B34E16000930001 il CIG Z6027463DA e il Codice IPA 1HEJR8**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC. Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA).

8. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato in calce, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata in calce. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente



COMUNE DI GENOVA

affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

9. Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- d) inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010

Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto, le ipotesi previste dal precedente punto 6 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'appaltatore non rispetti le tempistiche contrattuali previste dal precedente punto 6. Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa): l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'Appaltatore, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'appaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto. Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti. In particolare si evidenzia che il Comune recederà dal contratto nel caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti professionali di cui all'art. 98 D.lgs. 81/2008 posseduti al momento dell'affidamento dell'incarico.

10. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

11. L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore si impegna a consegnare alla Stazione Appaltante polizza assicurativa che copre i rischi professionali che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio.

12. Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.



## COMUNE DI GENOVA

13. Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30.06.2003 n.196- "Codice in materia di protezione dei dati personali".

14. Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010, per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D.lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

15. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'appaltatore che, come sopra costituito, vi si obbliga. Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. **1326 c.c.**, il presente contratto d'appalto si intenderà concluso, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vs. accettazione della presente offerta di contratto, che dovrà essere espressa senza riserve tramite PEC entro 5 giorni dal ricevimento della presente missiva.

Il Dirigente

**Arch. Ines Marasso**

Documento sottoscritto digitalmente

**La Società ARAN PROGETTI S.R.L., con sede in VIA SAN LUCA 11/6 – 16124 GENOVA - P.IVA. 03124270103** preso atto dei contenuti della proposta di contratto, accetta senza riserve l'**INCARICO DELLE ANALISI CONOSCITIVE E DELL'AGGIORNAMENTO DELLE MAPPE DEI PROSPETTI DI PALAZZO GRIMALDI** nell'ambito dei **LAVORI DI RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO "LA FORTEZZA" A SAMPIERDARENA - DPCM 25 MAGGIO 2016 PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA.** Ai fini del punto 9. della proposta di contratto, i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Banca CARIGE - SEDE - Codice IBAN IT30F0617501400000005230320, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig. BENAFFI MASSIMO, nato a BRESA il 09/03/63 - C.F. BNTMSM63C09BIS7A. La Società **ARAN PROGETTI S.R.L.**, autorizza la C.A. al trattamento di tutti i dati forniti nell'ambito del presente rapporto contrattuale per la gestione della procedura e nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Per accettazione

**Società ARAN PROGETTI S.R.L.**

Documento sottoscritto digitalmente

Genova, 08/04/2019