



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - PORTO E MARE - SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-51

L'anno 2019 il giorno 09 del mese di Settembre il sottoscritto , ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO LAVORI DI NUOVA ACCESSIBILITÀ ALLA SCUOLA PRIMARIA FABRIZI IN VIA NICOLA FABRIZI 51: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT.A) D.LGS. 50/2016 ALLA DITTA ELEVATORI NORMAC S.R.L., MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA CON UN UNICO FORNITORE FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PER LA DURATA DI UN ANNO, DELL'IMPIANTO PIATTAFORMA ELEVATRICE.

CUP: B34H15002580004 - CIG: Z742936928 – MOGE 15822

Adottata il 09/09/2019
Esecutiva dal 14/09/2019

09/09/2019

GRASSI MIRCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE ATTUAZIONE NUOVE OPERE - PORTO E MARE
SETTORE OPERE PUBBLICHE B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-51

OGGETTO: LAVORI DI NUOVA ACCESSIBILITÀ ALLA SCUOLA PRIMARIA FABRIZI IN VIA NICOLA FABRIZI 51: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT.A) D.LGS. 50/2016 ALLA DITTA ELEVATORI NORMAC S.R.L., MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA CON UN UNICO FORNITORE FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, PER LA DURATA DI UN ANNO, DELL'IMPIANTO PIATTAFORMA ELEVATRICE.

CUP: B34H15002580004 - CIG: Z742936928 – MOGE 15822

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2016/176.0.0./59 del 24.10.2016, rettificata con determinazione dirigenziale n. 2016/176.0.0./73 del 29.11.2016, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di nuova accessibilità alla scuola primaria Fabrizi in via Nicola Fabrizi 51, per un importo complessivo dei lavori stessi “a misura”, da porre a base di gara, di Euro 219.074,38, di cui Euro 16.202,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 2.500,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 2017-176.2.0.-28 del 01/06/2017, i lavori suddetti sono stati aggiudicati all'impresa Teknika Srl, per un importo contrattuale di Euro 163.184,62, di cui Euro 16.202,38 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 2.500,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- i lavori in argomento, affidati in forza del contratto rep. n. 1163 del 04.09.2017, sono stati sostanzialmente ultimati in data 30.01.2019, salvo alcuni lavori di completamento da realizzare entro i sessanta giorni successivi;
- con verbale di constatazione lavori ultimati del 26.06.2019, prot. NP/2019/880 del 27.06.2019, la Direzione Lavori ha verificato che tutti gli interventi previsti nell'appalto sopra descritto erano stati ultimati entro i termini consentiti, tranne alcuni interventi di completamento che saran-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

no realizzati da altro Operatore, nelle more della redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, stante le difficoltà espresse dall'Appaltatore nel medesimo verbale;

Premesso altresì che:

- nell'ambito dell'appalto sopra descritto, è stata installata una piattaforma elevatrice per collegare i tre piani dell'edificio scolastico;
- per procedere all'utilizzo di detta piattaforma, da parte dei ragazzi diversamente abili frequentanti la scuola Fabrizi, occorre preventivamente ottenere, dal competente Ufficio Licenza della Direzione Polizia Municipale, il numero di matricola dell'impianto ai sensi del DPR 162/99;
- per ottenere la prima immatricolazione, oltre ad altra varia documentazione tecnica - amministrativa, bisogna attestare l'avvenuto incarico, a qualificata ditta, del servizio di manutenzione;
- nel contesto dei lavori eseguiti, la fornitura in opera dell'impianto è stata curata in subappalto dalla Ditta VIMEC S.R.L., che non dispone, nella città di Genova, di personale da incaricare per gli interventi urgenti di assistenza e manutenzione, necessari per la scuola in argomento, che ospita anche bambini con gravi difficoltà motorie e psichiche;

Considerato che:

- la Ditta NORMAC S.R.L. cura la manutenzione degli ascensori e delle piattaforme elevatrici per conto di A.S.T.E.R., a cui sono affidati tutti gli impianti elevatori del Patrimonio comunale per la gestione e la manutenzione, dopo il primo anno di immatricolazione;
- tale Ditta, con nota del 19/07/2019 - ns prot. n. 288863 del 13/08/2019 ha presentato la propria migliore offerta, pari a Euro 660,00 per il servizio di manutenzione per la durata di un anno, oltre IVA 4% pari a Euro 26,40, per complessivi Euro 686,40, che si allega quale parte integrante al presente provvedimento;
- in ragione dell'importo del servizio, inferiore ad Euro 40.000,00 è altresì possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- in considerazione di quanto previsto dall'art. 1 comma 450 L. 296/2006, modificato dall'art. 1, comma 130, L. 30/12/2018 n. 145, per l'acquisto del servizio in oggetto, di importo inferiore a 5.000,00 Euro, non sussiste l'obbligatorietà del ricorso al mercato elettronico di CONSIP, il c.d. MEPA, o ad altri mercati elettronici pubblici;
- si è provveduto ad avviare i necessari accertamenti in ragione della fascia di importo in cui si colloca l'affidamento di che trattasi, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida n. 4/2016 e s.m.i.
- l'offerta della Ditta sopra citata risulta congrua, avuto riguardo alla qualità della prestazione, in rapporto all'oggetto dell'incarico;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;
- è stata avviata la verifica dell'insussistenza in capo all'Impresa dei motivi di esclusione ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Considerato inoltre che:

- occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, let. a), D.lgs. 50/2016, del servizio di manutenzione, per la durata di un anno, alla Ditta ELEVATORI NORMAC S.R.L., come sopra identificata, per l'importo contrattuale di Euro 660,00 (offerta n. 194452 ns prot 288863 del 13/08/2019). allegata quale parte integrante) oltre I.V.A.;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 24.01.2019 con cui sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2019-2021;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.30 del 14/02/2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 32 e 36 del D.Lgs. 50/2016;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

DETERMINA

- 1) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni di cui in premessa, il servizio di "manutenzione impianto piattaforma elevatrice" alla Ditta ELEVATORI NORMAC S.R.L., con sede in Via Rosata 10 a – 16165 Genova - C.F. PI 03202860106, per l'importo contrattuale di Euro 660,00, oltre IVA 4% per Euro 26,40, per un totale di Euro 686,40, (Cod Benef. 41244);
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, avuto riguardo alla qualità della prestazione, in rapporto all'oggetto dell'incarico;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016, all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 686,40, dai fondi reimputati a Bilancio 2019, al capitolo 70563 c.d.c. 326.8.04 "Patrimonio e Demanio – Ristrutturazione e Ampliamento" (P.d.C. 2.2.1.9.3 – Crono 2015.365- C.O. 112.13.3.) riducendo di pari importo l'Imp. 2019/3595 ed emettendo nuovo **Imp. 2019/10337**;
- 1) di dare atto che la spesa di Euro 686,40 è finanziata con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2019;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di procedere, a cura della Direzione Attuazione Nuove Opere, Porto e Mare - Settore Opere Pubbliche B, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 3) di provvedere a cura del Settore Opere Pubbliche B, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC una volta verificate tutte le condizioni di legge, demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione dell'atto stesso, in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
- 4) di provvedere a cura del Settore Opere Pubbliche B alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
- 5) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Mirco Grassi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-176.2.0.-51
AD OGGETTO

LAVORI DI NUOVA ACCESSIBILITÀ ALLA SCUOLA PRIMARIA FABRIZI IN VIA
NICOLA FABRIZI 51: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT.A) D.LGS.
50/2016 ALLA DITTA ELEVATORI NORMAC S.R.L., MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA
CON UN UNICO FORNITORE FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE, PER LA DURATA DI UN ANNO, DELL'IMPIANTO PIATTAFORMA
ELEVATRICE.

CUP: B34H15002580004 - CIG: Z742936928 – MOGE 15822

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



ELEVATORI NORMAC s.r.l.

INSTALLAZIONE - MANUTENZIONE - RIPARAZIONE - TRASFORMAZIONE DI ASCENSORI - MONTACARICHI - SCALE MOBILI

Ns. rif. RM

**Spettabile
Comune di Genova
16100 Genova (GE)**

lagresta@comune.genova.it

Genova, 19 Luglio 2019

OFFERTA N° 194452

Oggetto: Servizio manutenzione N° 1 piattaforma elevatrice VIMEC installata presso la scuola materna di Via Fabrizi 51 in Genova

Come da Vs. richiesta, con la presente siamo a sottoporVi la ns. migliore offerta per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto descritto in oggetto, di cui descriviamo di seguito le caratteristiche.

Il servizio di manutenzione ordinaria consiste essenzialmente in tutte le operazioni necessarie per il corretto funzionamento di tutte le apparecchiature e per garantire la massima sicurezza degli utilizzatori.

I ns. tecnici effettueranno visite costanti sugli impianti, controllando tutti i dispositivi meccanici ed elettromeccanici, con lubrificazione accurata delle parti soggette ad usura.

Particolare attenzione sarà dedicata alle apparecchiature per il controllo della velocità e dei loro meccanismi di protezione, per i quali verranno effettuati speciali controlli periodici.

Nel sottodescritto canone di manutenzione è compreso il servizio di reperibilità 24 ore su 24 comprensivo delle chiamate di pronto intervento.

MANUTENZIONE ORDINARIA COMPRESO SERVIZIO REPERIBILITA' 24 ORE SU 24

CANONE ANNUALE

€ 660,00 = (seicentosessanta/00) + IVA

ELEVATORI NORMAC S.r.l.