



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

### **CONDIZIONI PARTICOLARI DEL SERVIZIO**

TRATTATIVA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ATTIVITA’ DI MONITORAGGIO AMBIENTALE DELLA BONIFICA NELL’AMBITO DELL’APPALTO DENOMINATO “ADEGUAMENTO DELLE SEZIONI IDRAULICHE DEL TORRENTE CHIARAVAGNA E DEL RIO RUSCAROLO IN CORRISPONDENZA DELL’EDIFICIO EX ELSAG E DEL PONTE STRADALE DI VIA MANARA: PARTE I – PONTI DI VIA MANARA E PARTE II – INTERVENTO IN CORRISPONDENZA EDIFICIO ELSAG” (CUP: B39H11000180006; CIG: ZF32527E20)

Egr. Operatore Economico

#### **Oggetto, importo dell’affidamento e documentazione**

La Stazione Appaltante intende svolgere una trattativa diretta, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo il criterio dell’offerta al prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, tramite portale MEPA di CONSIP S.p.A., richiedendo a più operatori economici la loro migliore offerta in merito all’attività di monitoraggio ambientale della bonifica nell’ambito dell’appalto denominato “Adeguamento delle sezioni idrauliche del Torrente Chiaravagna e del Rio Ruscarolo in corrispondenza dell’edificio ex ELSAG e del ponte stradale di via Manara: Parte I – Ponti di Via Manara e Parte II – Intervento in corrispondenza edificio Elsag”.

L’attività di monitoraggio consiste nel campionamento trimestrale (n. 4 campagne di prelievi) di n. 8 piezometri PzM, PzS, S1p, S2p, S3p, S4p, Pz1bis, e Pz4bis. Il campionamento prevede: spurgo dei piezometri, misurazioni freaticometriche e dei parametri necessari (temperatura, pH, conducibilità), caratterizzazione e smaltimento delle acque di spurgo, analisi e verifica dei valori di CSC definiti dal D.Lgs 152/06. Le attività oggetto dell’appalto sono dettagliatamente descritte nella relazione ‘Descrizione attività di monitoraggio via Manara – Area Leonardo – Area ABB a firma del dott. chim. Michele Riccobene’.

L’inizio delle attività di monitoraggio è prevista presumibilmente entro novembre 2019 per un periodo totale presunto di circa 10 mesi (vedi cronoprogramma).

Sulla base del computo metrico estimativo, l’importo massimo di spesa previsto relativo alla suddetta attività di monitoraggio della falda ammonta a Euro **11.788,00** oltre I.V.A. al 22%, per un importo complessivo di Euro 14.381,36.

L’importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione dei servizi fino alla concorrenza del quinto dell’importo del contratto, secondo quanto stabilito dall’art.106, comma 12, del Codice, agli stessi patti prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 1 di 8



## COMUNE DI GENOVA

La documentazione di gara comprende, oltre al presente documento “Condizioni particolari per il servizio”, i seguenti elaborati del progetto esecutivo utili alla localizzazione e alla definizione dell’oggetto dell’intervento:

- documento di Analisi di Rischio sito specifica e progetto di bonifica, ai sensi dell’art. 249 del D.Lgs. n. 152/2006 del novembre 2017 a firma del dott. chim. Michele Riccobene
- Determinazione Dirigenziale n. 2018-151.0.0.-30 dell’11.4.2018 di approvazione del documento Analisi di rischio sito specifica e progetto di bonifica;
- Descrizione attività di monitoraggio – Via Manara (rimozione prodotto oleoso all’interno n. 3 piezometri) area Leonardo – ABB;
- computo metrico
- elenco descrittivo delle voci;
- analisi prezzi;
- cronoprogramma;

### **Condizioni di partecipazione**

Si specifica inoltre che i requisiti di idoneità professionale e capacità economica e finanziaria richiesti (ai sensi dell’art. 52 del D.Lgs. n. 56/2017) per poter partecipare alla selezione risultano:

- essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell’iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui nell’allegato XVI del codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui si è residenti (*in caso Raggruppamento temporaneo d’Imprese o altre forme di associazione come sopra riportate il presente requisito dovrà essere posseduto singolarmente da ciascun raggruppando*);
- al fine di dimostrare affidabilità e solvibilità, che il fatturato minimo annuo dell’Impresa dell’ultimo esercizio antecedente la pubblicazione del bando di gara, è stato complessivamente non inferiore a € 10.000,00 (*in caso Raggruppamento temporaneo d’Imprese il presente requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dai raggruppandi coerentemente con la quota di servizio che ciascuno segue*);
- aver svolto prestazioni analoghe a quelle poste a base di gara con indicazione del relativo importo, data e destinatario sia pubblico sia privato, per un importo complessivamente non inferiore a € 10.000,00 (*in caso Raggruppamento temporaneo d’Imprese il presente requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dai raggruppandi coerentemente con la quota di servizio che ciascuno segue*);

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 2 di 8



## COMUNE DI GENOVA

- sistema di qualità certificato (ISO 9001) o accreditamento ai sensi della norma ISO 17025 (*in caso Raggruppamento temporaneo d'Imprese il presente requisito dovrà essere posseduto singolarmente da ciascun raggruppando*);

- i certificati degli esiti delle determinazioni analitiche su tutti i campioni analizzati dovranno essere firmati da un chimico abilitato; in particolare, tutti i certificati contenenti esiti di accertamenti analitici dovranno contenere una dichiarazione a firma del chimico abilitato che sottoscrive il certificato, la quale avrà il seguente tenore: *“Si certifica, sotto la propria responsabilità che:*

*1) il campione prelevato è effettivamente rappresentativo della matrice oggetto di campionamento;*

*2) il campione è stato prelevato nel rispetto delle norme applicabili e della corretta prassi tecnica;*

*3) il campione è stato conservato ed analizzato nel rispetto delle norme applicabili e della corretta prassi tecnica ed in conformità alle specifiche metodiche di analisi indicate per ciascuna sostanza;*

*4) i limiti di rilevabilità ed i margini di incertezza analitica sono quelli indicati per ciascuna sostanza;*

*5) i valori di concentrazione riportati sono idonei per essere confrontati con i valori di riferimento anch'essi riportati per ciascuna sostanza”.*

I primi due operatori economici in graduatoria dovranno produrre la documentazione sopra indicata relativa ai requisiti richiesti e l'affidamento del presente incarico diverrà efficace dopo la verifica nei confronti del concorrente primo in graduatoria dei prescritti requisiti.

Resta inteso che per quanto riguarda i requisiti di partecipazione, le specifiche tecniche e le modalità di esecuzione delle prestazioni troverà applicazione la disciplina dettata dal D.Lgs. n. 50/2016.

Il possesso dei requisiti di cui sopra è dichiarato attraverso l'apposito *modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo* predisposto dall'Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta.

Al modulo autocertificazione requisiti DGUE, dovrà inoltre essere allegata copia di idoneo documento di identità in corso di validità, pena l'esclusione.

### **Subappalto**

L'affidatario, per la peculiarità del servizio richiesto, non può avvalersi del subappalto.

### **Sopralluogo**

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio.

### **Modalità' di aggiudicazione e presentazione delle offerte**

L'aggiudicazione ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sarà effettuata a favore dell'operatore economico che avrà presentato il prezzo complessivo più basso tra quelli caricati sul portale.

La presente Amministrazione verificherà, partendo dall'operatore economico che avrà formulato il prezzo complessivo più basso, la conformità dell'offerta ricevuta a quanto prescritto nel presente documento. In caso di non conformità, si procederà all'invalidazione della stessa.

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 3 di 8



## COMUNE DI GENOVA

Una volta identificata la prima offerta valida, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

La presentazione dell'offerta dovrà essere effettuata, a pena di inammissibilità della stessa, esclusivamente mediante il portale MEPA. I termini per la presentazione dell'offerta sono quelli indicati sul sistema MEPA.

L'offerta, presentata in carta libera attraverso il sistema MEPA, dovrà essere debitamente sottoscritta dal legale rappresentante.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta economica, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale).

L'offerta inviata dovrà avere la validità di 180 giorni naturali e successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del presente documento.

I prezzi si intendono accettati dall'aggiudicatario in base ai calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi devono intendersi assolutamente invariabili.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso non si dovesse procedere all'aggiudicazione. Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate; sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

Altresì saranno escluse tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto negli atti di gara.

L'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art.95, comma 12, del Codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **Spese di bollo a carico dell'operatore economico aggiudicatario**

*Si rende noto che l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure MEPA. Pertanto l'aggiudicatario prima della stipula del contratto in firma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa, l'aggiudicatario, potrà provvedere attaccando una marca da bollo da euro 16,00 su un foglio di carta intestata, annullata con tratto a penna, dichiarando che la marca è relativa alla trattativa in oggetto e trasmettendo la scannerizzazione a colori all'indirizzo email: [direzioneopereidrauliche@comune.genova.it](mailto:direzioneopereidrauliche@comune.genova.it).*

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 4 di 8



## COMUNE DI GENOVA

### **Verifica dei requisiti**

Nei confronti del concorrente primo in graduatoria, la C.A. procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, idoneità professionale e capacità economica e finanziaria.

### **Chiarimenti**

Come previsto dai Manuali sul funzionamento del MEPA disponibili sul portale sopra indicato, tutte le comunicazioni, comprese le richieste di chiarimenti, transiteranno sul sistema, con le modalità ivi previste.

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MEPA sono contenute nei Manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti, [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nella sezione "Guide e Manuali". Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente documento

### **Aggiudicazione definitiva**

Il risultato definitivo della gara sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione, subordinato all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti richiesti.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di produrre la documentazione necessaria per procedere alla stipulazione del contratto che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata, entro e non oltre il termine comunicato dal Committente.

### **Termini**

I giorni stabiliti per lo svolgimento delle attività e degli adempimenti di cui sopra si intendono decorrenti dalla data di stipula del contratto, le attività saranno prestate per la durata di un anno (4 monitoraggio trimestrali) durante l'attività di bonifica.

In particolare i termini di esecuzione per prelievo e analisi chimiche dei campioni di acque sotterranee sugli 8 piezometri installati sono cadenzati – previo spurgo degli stessi, raccolta acque di spurgo, classificazione e gestione come rifiuto – come segue:

- prima campagna: una settimana a partire dal mese di novembre 2019;
- seconda campagna: una settimana trascorsi tre mesi dall'esecuzione della prima campagna;
- terza campagna: una settimana trascorsi tre mesi dall'esecuzione della seconda campagna;
- quarta campagna: una settimana trascorsi tre mesi dall'esecuzione della terza campagna.

Gli esiti delle analisi chimiche dei campioni di acqua saranno consegnati entro 15 giorni dalla conclusione delle attività di prelievo di ogni singola campagna.

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 5 di 8



COMUNE DI GENOVA

### **Svolgimento dell'incarico**

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento cui è demandata l'accettazione delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali. Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Opere Idrauliche della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, ing. Roberto Valcalda.

*Si comunica altresì, che il Responsabile della gestione ambientale del sito, con particolare riferimento agli interventi di bonifica, è il dott. Chim. Michele Riccobene, incaricato dalla Scrivente Direzione con D.D. n. 2018-151.0.0.-30 dell'11.4.2018.*

### **Penali**

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali è applicata una penale pari allo uno per mille del corrispettivo professionale.

### **Verifica della prestazione e modalità di pagamento**

Le prestazioni rese dall'aggiudicatario saranno sottoposte a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso richiamate. Il pagamento del corrispettivo dovuto avverrà al termine di ogni singola campagna di monitoraggio (n. 4) previa consegna alla C.A. dei certificati di analisi e accettazione degli stessi da parte del Responsabile della gestione ambientale e della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo.

Il compenso è da intendersi fisso e invariabile.

Le Parti si danno reciprocamente atto che, la/le fattura/ fatture dovrà/dovranno obbligatoriamente essere emessa in forma elettronica e dovrà/dovranno contenere i seguenti dati: il numero d'ordine (qualora indicato dalla Civica Amministrazione), il numero di CUP (**B39H11000180006**), di C.I.G., (**ZF32527E20**) come sotto riportati, il codice univoco ufficio (codice IPA) che è il seguente: **0FQVUM** (l'eventuale modifica di detto codice verrà prontamente comunicata via PEC).

Il pagamento verrà effettuato dalla Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura, mediante emissione di atto di liquidazione digitale.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### **Tracciabilità dei flussi finanziari**

I pagamenti saranno effettuati mediante emissione di bonifico bancario (o postale) presso la Banca dell'Aggiudicatario dedicato in via esclusiva/non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3, comma 1, L.136/2010.

Ai sensi dell'art.3 della L. n 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi alla presente attività devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, e, salvo quanto

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 6 di 8



## COMUNE DI GENOVA

previsto all'art.3, comma 3, della L. 136/2010 cit., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

La Società s'impegna a comunicare, ai sensi dell'art 3, comma 7, della L n.136/2010, al Comune, entro sette giorni, eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata L n. 136/2010 cit.

### **Cauzione definitiva e stipula del Contratto**

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà, ai sensi dell'art. 103 del Codice, apposita garanzia definitiva avente validità fino alla verifica di conformità del servizio. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MEPA.

### **Risoluzione del contratto**

Nel caso di inadempimento da parte della Società degli obblighi contrattuali o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento, previa ingiunzione del Direttore dei lavori (o del Direttore dell'esecuzione), fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art.1456 cod.civ. (clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010. Nell'ipotesi suddetta, il contratto sarà risolto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, comunicata con nota PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

La Società o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura -Ufficio Territoriale del Governo competente. Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto, per ritardo nell'esecuzione delle prestazioni (art. 108 del D.Lgs. 50/2016), l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al precedente art. 8 superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

### **Assicurazione ditta assegnataria**

La società, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, comunque, prima della consegna dei lavori, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'incarico oggetto di affidamento, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 7 di 8



## COMUNE DI GENOVA

presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

### **Rinvio**

Per quanto non espressamente previsto dal contratto, si rinvia ai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici" e dal D.P.R. 05.10.2010 n. 207 per le parti ancora in vigore. Tutti i testi normativi citati nel contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e pertanto nel testo attualmente vigente.

### **Altre informazioni**

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante del Comune e i concorrenti avverranno ai sensi dell'art. 76 del Codice; in particolare la Stazione appaltante provvederà a comunicare l'aggiudicazione definitive a tutti gli offerenti, nonché eventuali esclusioni.

Come previsto dai Manuali sul funzionamento del MEPA disponibili sul portale sopra indicato, tutte le comunicazioni transiteranno sul Sistema, con le modalità ivi previste.

La graduatoria degli offerenti e il successivo avviso sui risultati della procedura sarà pubblicato sul sito web del Comune di Genova [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it).

La C.A. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice, nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto di contratto, senza che in tal caso i concorrenti stessi possano avanzare richieste di indennizzo o risarcimento.

La C.A. si riserva altresì di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni caso in cui si renda necessario.

### **Foro competente**

Organismo responsabile delle procedure di ricorso; TAR LIGURIA – via dei Mille, 9 – 16100 Genova tel. 010-3762092; termini di presentazione del ricorso: trenta giorni decorrenti dalla comunicazione dell'aggiudicazione oppure dalla piena conoscenza della stessa.

IL DIRIGENTE

Responsabile Unico di Procedimento  
Dott. Arch. Roberto Valcalda

**Codice interno MOGE: 12496**

Pagina 8 di 8