



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-18**

L'anno 2019 il giorno 08 del mese di Febbraio il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Aggiudicazione definitiva all'Impresa SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL degli interventi di "PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Intervento strategico denominato "CULTURA SALUTE E BENESSERE": "POLO SPORTIVO SULLA FASCIA DI RISPETTO DI GENOVA – PRA': INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA": MANUTENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI (CUP B34H17000940005 MOGE 20004 CIG 76953660EB)

Adottata il 08/02/2019  
Esecutiva dal 26/02/2019

08/02/2019

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-18**

Aggiudicazione definitiva all'Impresa SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL degli interventi di "PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Intervento strategico denominato "CULTURA SALUTE E BENESSERE": "POLO SPORTIVO SULLA FASCIA DI RISPETTO DI GENOVA – PRA': INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA": MANUTENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI (CUP B34H17000940005 MOGE 20004 CIG 76953660EB)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con la Delibera di Giunta Comunale n. DGC-2018-171 del 02/08/2018 è stato approvato il progetto definitivo, per quanto attiene il calcolo della spesa e il relativo quadro economico complessivo, del totale pari a € 620.990,00 di cui Euro 49.400,00 per opere propedeutiche ed Euro 571.590,00 per il ripristino delle travi lamellari e la sostituzione dei teli;
- che con determinazione dirigenziale n. 2018/189.0.0/104 del 11/12/2018 sono stati approvati i lavori relativi al "PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Intervento strategico denominato "CULTURA SALUTE E BENESSERE": "POLO SPORTIVO SULLA FASCIA DI RISPETTO DI GENOVA – PRA': INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA": MANUTENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI, per un importo complessivo di Euro 460.612,76 di cui Euro 62.934,61 per oneri di sicurezza e Euro 10.000,00 per economie il tutto oltre IVA;
- che in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale in data 18.01.2019 si è regolarmente svolta la seduta pubblica della procedura aperta;
- che il 18 gennaio 2019 come risulta da verbale cronologico n. 18 si è proceduto alla formazione delle graduatorie degli offerenti ed è risultata miglior offerente la società, ai sensi dell'art. 97 del Codice degli Appalti D.Lgs. 50/2016 e s.s.m.i., l'Impresa SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

con sede in Via Baldissera, n. 9 - 20129 Milano (MI), partita IVA 05911740966, per aver offerto una percentuale di ribasso del 31,58%;

- che, dalle risultanze del procedimento di gara si è ritenuto che potessero sussistere elementi per i quali si rendeva necessario valutare la congruità dell'offerta presentata, con nota prot. 26155 del 21.01.2019 sono state richieste adeguate giustificazioni in merito alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto;

- che in data, 25.01.2019 prot. 33086, entro i termini previsti dalla citata richiesta, l'impresa SPOR-TURF - FADINI IMPIANTI SRL, con sede in Via Baldissera, n. 9 - 20129 Milano (MI), ha fatto pervenire al Responsabile del Procedimento, la documentazione richiesta costituita da giustificazioni relative alle voci di prezzo e schede analisi prezzo, nonché le offerte di materiali, noleggi e servizi;

- che a seguito di verifica della documentazione presentata si è potuto riscontrare la completezza delle giustificazioni e, conseguentemente, la correttezza dell'offerta, come si evince dal verbale n. NP/2019/145 del 30.01.2019, agli atti della Direzione Facility Management, si è concluso positivamente l'iter valutativo sulla congruità per l'impresa SPOR-TURF - FADINI IMPIANTI SRL;

- che il Responsabile Unico di Procedimento a seguito chiusura dell'iter di verifica della congruità ha trasmesso il verbale alla Stazione Appaltante il verbale di congruità;

- che con verbale cronologico n.30 del 04/02/2019 a seguito delle conclusioni sul giudizio di congruità si è ritenuto di aggiudicare, all'impresa SPOR-TURF - FADINI IMPIANTI SRL SPOR-TURF - FADINI IMPIANTI SRL, con sede in Via Baldissera, n. 9 - 20129 Milano (MI), partita IVA 05911740966;

- che l'impresa SPOR-TURF - FADINI IMPIANTI SRL ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge le attività facenti parte delle categorie OG1, OG11 e OS6;

- che è stato emesso il DURC on-line con protocollo INAIL\_14040673 data scadenza 20/03/2019;

Considerato che:

- relativamente ai costi della manodopera indicati dall'impresa in offerta, è stato verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. D) del codice;

- ha dato esito positivo la verifica del permanere dei requisiti di qualificazione in capo all'impresa SPOR-TURF - FADINI IMPIANTI SRL propedeutica all'aggiudicazione;

- che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa SPOR-TURF-FADINI IMPIANTI SRL aggiudicataria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass e presso gli enti competenti;

- che sono state avviate e concluse le procedure di controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del codice, nei confronti della predetta Impresa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che ai fini dei controlli antimafia, il Comune di Genova ha avviato, per la suddetta Impresa, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno Prot. n. PR\_MIUTG\_Ingresso\_0012795 in data 21.01.2019 per la richiesta della comunicazione antimafia;

Ritenuto che:

- è possibile procedere all'aggiudicazione all'impresa SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL dei lavori di "PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Intervento strategico denominato "CULTURA SALUTE E BENESSERE": "POLO SPORTIVO SULLA FASCIA DI RISPETTO DI GENOVA – PRA': INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA": MANUTENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI, per aver offerto un importo complessivo di Euro 265.268,00 oltre ad cui Euro 62.934,61 per oneri di sicurezza ed Euro 10.000,00 per economie il tutto oltre IVA;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la D.C.C. n.7 del 24/01/2019 I.E. che approva i documenti previsionali e programmatici 2019/2021;

## **DETERMINA**

1) di procedere all'aggiudicazione a favore dell'Impresa SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL con sede in Via Baldissera, n. 9 - 20129 Milano (MI), partita IVA 05911740966, per aver offerto una percentuale di ribasso del 31,58% (Cod. Benf. 56352);

2) di dare atto che, in base al quadro economico approvato, con determinazione n. 2018/189.0.0/104 del 11/12/2018 l'importo contrattuale risulta essere pari ad Euro 338.202,61 di cui Euro 62.934,61 per sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 10.000,00 per economie liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, oltre IVA 22% pari ad Euro 74.404,57 per un totale di Euro 412.607,18;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'esito positivo dei controlli in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice, nei confronti della predetta impresa, in corso di svolgimento;

4) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;

5) di mandare a prelevare la somma di Euro **412.607,18** per quota lavori di cui Euro 338.202,61 per imponibile ed Euro 74.404,57 per I.V.A. al 22% al Capitolo 76353 c.d.c. 2850.8.04 "Impianti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sportivi – Ristrutturazione ed Ampliamento” del Bilancio 2019 (C.O. 25107.45.3 P.d.C. 2.2.1.9.16 come segue:

- Euro **288.825,03** (Crono 2017/244) riducendo di pari importo l' IMPE 2019/2723 ed emettendo nuovo IMP. **2019/6058**;

- Euro **123.782,15** (Crono 2018/287) riducendo di pari importo l'IMPE 2019/868 ed emettendo nuovo IMP. **2019/6059**;

6) di dare atto che l'importo di Euro 412.607,18 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2019;

7) di dare avvio ai lavori nelle more della stipula del contratto come previsto dall'art. 32 comma 13 del D.lgs 50/2016 tenuto conto dell'urgenza determinata delle forti infiltrazioni provenienti dalla copertura;

8) di procedere a cura della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori;

9) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% come previsto dall'art. 17 dello schema di contratto;

10) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990;

11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-18  
AD OGGETTO

Aggiudicazione definitiva all'Impresa SPORTURF - FADINI IMPIANTI SRL degli interventi di "PATTO PER LA CITTA' DI GENOVA FINANZIATO CON RISORSE F.S.C. PROGRAMMAZIONE 2014-2020 – Intervento strategico denominato "CULTURA SALUTE E BENESSERE": "POLO SPORTIVO SULLA FASCIA DI RISPETTO DI GENOVA – PRA': INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA": MANUTENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI (CUP B34H17000940005 MOGE 20004 CIG 76953660EB)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giuseppe Materese)

**MODULO OFFERTA DA COMPILARSI TRASCRIVENDOLO SU CARTA**  
rendersi compilato mediante videoscrittura o analogo sistema



Stazione Unica  
Appaltante  
del Comune di GENOVA

Il Signor FILIPPO FADINI nato a MILANO il 20/10/1982 nella sua qualità di AMMINISTRATORE UNICO e come tale legale rappresentante dell'impresa SPORTURF-FADINI IMPIANTO SRL con sede in MILANO, VIA BALDISSERA NR. 9 . Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 05911740966 numero telefonico 02 29 52 26 29 , numero fax 02 29 52 26 03, e-mail INFO@SPORTURF.IT registro Ditte n. 05911740966 - REA 1857960 Iscrizione Camera di Commercio della Provincia di MILANO Codice ISTAT 42 99 09

***Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:***

Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in ..... Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ....., numero fax ....., e mail ..... registro Ditte n. .... Iscrizione Camera di Commercio n. .... della Provincia di ..... Codice ISTAT .....

e Il Signor ..... nato a ..... il ..... nella sua qualità di ..... e come tale legale rappresentante dell'impresa ..... con sede in ..... Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. .... numero telefonico ....., numero fax ....., e-mail ..... registro Ditte n. .... Iscrizione Camera di Commercio n. .... della Provincia di ..... Codice ISTAT .....

in relazione alla procedura aperta per il conferimento in appalto dei lavori, da contabilizzarsi a misura, di INTERVENTI MANUTENTIVI ALLA COPERTURA DELLA PISCINA MANITENZIONE TRAVI LAMELLARI, BONIFICA CANALI E SOSTITUZIONE TELI.  
MOGE 2004 - GARA TELEMATICA G00093  
CIG NR. 76953660EB  
CUP. NR. B34H1700094005

**DICHIARA/DICHIARANO**

- di avere tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile,
- di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "Lista delle lavorazioni e forniture" relativamente alla parte a corpo non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta, che seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari, resta fisso e invariabile;
- di aver controllato le voci riportate nella "Lista delle lavorazioni e forniture", attraverso l'esame degli elaborati progettuali, comprendenti anche il computo metrico estimativo, e di

NON AVER

integrato o ridotto le quantità che valuta carenti o eccessive e inserito le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte integrante del contratto, alle quali applica/ano i prezzi unitari offerti.

#### **OFFRE/OFFRONO**

**L'importo risultante dalla sommatoria dei prezzi unitari offerti al netto sia degli oneri per la sicurezza sia delle opere in economia, è pari a Euro 265.268,00.- oltre I.V.A., e il conseguente ribasso percentuale è del 31,58% (IN CIFRE) TRENTUNOVIRGOLACINQUANTOTTOPERCENTO (IN LETTERE).**

#### **E DICHIARA**

- **di prendere atto i costi della manodopera individuati dalla stazione appaltante, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del codice, sono pari a Euro... 83.997,00.- e che i propri costi della manodopera per il presente appalto sono pari a euro 60.000,00.- (SESSANTAMILA/00) visto il ribasso offerto.**
- **che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, compresi nel Valore complessivo offerto, sono pari a Euro 1.500,00.- (MILLECINQUECENTO/00)**

Milano, 15/01/2019

**IL RAPPRESENTANTE**

**SPORTURE s.r.l.**  


**Sottoscritto digitalmente**