



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-79

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di Giugno il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Aggiudicazione definitiva all'Impresa GIUSTINIANA SRL dell'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA IN MATERIA DI PUBBLICA INCOLUMITA' ED IGIENE, FINALIZZATI AD EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE DI GENOVA UBICATI IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. AQ Edile 331.451,61

CUP B35I18000330004 - C.I.G. 774034706A

Adottata il 10/06/2019
Esecutiva dal 25/06/2019

10/06/2019

FRONGIA GIANLUIGI

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-79

Aggiudicazione definitiva all'Impresa GIUSTINIANA SRL dell'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA IN MATERIA DI PUBBLICA INCOLUMITA' ED IGIENE, FINALIZZATI AD EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE DI GENOVA UBICATI IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. AQ Edile 331.451,61

CUP B35I18000330004 - C.I.G. 774034706A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.0.0.-114 del 20 dicembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati gli atti di gara, ed indetta procedura aperta, per l' approvazione di un Accordo Quadro triennale da concludere con unico operatore avente ad oggetto interventi di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti, anche a carattere d'urgenza, di tipologia edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi etc) in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest finalizzati all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate;
- è stato disposto che il criterio di aggiudicazione della predetta procedura aperta sia l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di seguito "Codice";
- il bando di gara è stato pubblicato in data 24/12/2018 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V speciale n. 150 e il termine di presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 12,00 del giorno 21/04/2019;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale nella data del 4 aprile 2019, verbale a cronologico n. 102, si è regolarmente svolta la fase di ammissione e valutazione delle offerte, conclusasi con l'individuazione come primo in graduatoria per il Lotto 1 Accordo Quadro Municipio Centro Ovest l'impresa Giustiniana Srl con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19R – CAP 15066 – P.IVA 00526930060 che ha presentato una percentuale di ribasso del 28,222% (ventottovirgoladuecentoventiduepercento);

Verificato infine che:

- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato la conclusione della procedura di verifica dei requisiti con nota prot.telematico n. 0186810.U del 23.05.2019 - Prat. n.218/2018 ;

- l'Impresa Giustiniana Srl ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto, nei limiti di legge, le attività facenti parte della categoria OG1, il tutto entro i limiti del 30% dell'importo complessivo dell'appalto;

- è stato emesso con prot. INAIL_ 15473390 il certificato DURC regolare relativamente all'Impresa GIUSTNIANA SRL con scadenza il 06 luglio 2019;

- non sono previste cosiddette "attività sensibili" ai sensi dell'art. 1 comma 53 della l. 190\2012;

- si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula dell'accordo quadro comprensiva della richiesta di costituzione della garanzia di cui all'art. 103 del Codice da parte dell'Impresa aggiudicataria, per un importo pari al 2% della capienza complessiva dell'accordo quadro di cui si tratta, una volta decorso il termine previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice medesimo;

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva, con riferimento al Lotto 1 Accordo Quadro Municipio Centro Ovest a favore dell'Impresa Giustiniana Srl;

Viste le risultanze della gara di cui al verbale del 04 APRILE 2019 – cronologico n. 102;

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Accertato che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D:lgs. 267/2000(TUEL);
- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa Giustiniana Srl con sede in Gavi (AL) Via Voltaggio, 19R – CAP 15066 – P.IVA 00526930060 (c.b. 43033), per la conclusione dell'Accordo Quadro Lotto 1 Municipio Centro Ovest, interventi di manutenzione straordinaria non programmabile e parziali rifacimenti, anche a carattere d'urgenza, di tipologia edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi etc) in ambito territoriale di competenza del Municipio II Centro Ovest finalizzati all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate, secondo le risultanze del verbale di gara cronologico n. 102 del 04 aprile 2019, allegato e parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che la capienza complessiva dell'Accordo Quadro per la durata triennale ammonta ad Euro 331.451,61 comprensivo di Euro 20.327,49 per oneri di sicurezza ed Euro 113.561,55 per opere in economia non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- 3) di dare atto che il ribasso offerto dall'aggiudicatario pari al 28,222% (ventottovirgoladuecentotventidueper cento), opererà sugli elenchi prezzi così come definiti dall'art. 6 del capitolato speciale unico per tutti gli accordi quadro in epigrafe, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia e non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro che rimarrà inalterato;
- 4) di mandare a prelevare la somma di EURO **134.790,32** per quota lavori di cui EURO 110.483,87 per imponibile ed EURO 24.306,45 per I.V.A. al 22% dai fondi impegnati con Determina Dirigenziale n. 2018-302.0.0.-102 del 17.10.2018, al Capitolo 79214 c.d.c. 4702.8.05 “Servizi Tecnico Manutentivi Centro Ovest – Manutenzione Straordinaria” – del Bilancio 2019 P.d.c. 2.02.01.9.999 “Beni Immobili” – Crono 2018/54 – riducendo di pari importo l'IMP. 2019/648 ed emettendo nuovo IMP. **2019/8687**;
- 5) di dare atto che l'importo di EURO 134.790,32 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2019;
- 6) di subordinare la stipulazione dei contratti applicativi che seguiranno all'accordo quadro all'approvazione, se richiesta, dei necessari documenti progettuali, nonché ai necessari impegni di spesa;
- 7) di procedere a cura dell'Area Tecnica Municipio Centro Ovest alla liquidazione della spesa conseguente alla stipula dei singoli contratti applicativi mediante emissione di certificati di pagamento su stato avanzamento lavori, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di procedere, ai sensi del comma 9 dell'art. 89 del Codice, a cura del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Lorenzo Spinetti alla verifica sostanziale dell'effettivo utilizzo dei requisiti e delle risorse oggetto del contratto di avvalimento nell'esecuzione delle prestazioni derivanti dalla stipula dei contratti applicativi;
- 9) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% della capienza complessiva dell'accordo quadro di cui si tratta, come previsto dall'art. 17 dello schema di contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6 bis della legge 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Il Direttore
Dott. Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-79
AD OGGETTO

Aggiudicazione definitiva all'Impresa GIUSTINIANA SRL dell'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA IN MATERIA DI PUBBLICA INCOLUMITA' ED IGIENE, FINALIZZATI AD EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL COMUNE DI GENOVA UBICATI IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO II CENTRO OVEST. AQ Edile 331.451,61

CUP B35I18000330004 - C.I.G. 774034706A

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giuseppe Materese)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

COMUNE DI GENOVA

cronologico n. 102

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica G0108, per la conclusione di

ACCORDO QUADRO per l'affidamento degli interventi edili di manutenzione straordinaria non programmabile, anche a carattere d'urgenza, su immobili di civica proprietà - Municipio II centro ovest.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 4 (quattro) del mese di aprile in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente l'Ing. Gianluigi

GATTI nato a Genova il giorno 7 settembre 1957 Dirigente della Direzione Facility Management, assistito dai testi noti ed idonei dott.ssa Cinzia MARINO, nata a Salerno il giorno 4 luglio 1971, nella sua

qualità di Dirigente della Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, e dal dott. Fabio Adriano

CANCELLARO, nato a Lecco il giorno 27 febbraio 1968, funzionario del medesimo Settore, quest'ultimo con funzioni di segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti.

E' inoltre presente l'Architetto Lorenzo SPINETTI nato a Genova il 14 agosto 1958 funzionario della Direzione Facility Management e Responsabile del Procedimento.

...OMISSIS ...

Si fa constare

- che la Stazione Appaltante con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.0.0.-114 adottata il 20 dicembre 2018 ed esecutiva ai sensi di legge, ha indetto procedura aperta per la conclusione dell'ACCORDO QUADRO in epigrafe per una capienza complessiva pari ad Euro 331.451,61 di cui Euro 20.327,49 quali oneri di sicurezza ed Euro 113.561,55 per opere in economia, CIG 774034706A.

- che negli atti di gara si stabilisce che il ribasso offerto non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro, ma sarà applicato sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- che è stata fissata per oggi alle ore 9,30 l'espletamento della procedura aperta come sopra prevista, mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio On Line dal 31 dicembre 2018, nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- che in detto bando sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione che avverrà,

ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) e dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice) a favore

del concorrente che avrà offerto il minor prezzo e si è stabilito di procedere all'aggiudicazione anche

nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

- che è stato fissato nel giorno 1° aprile 2019 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione delle

offerte, su piattaforma telematica e occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come

sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,30 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto

e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dall'avviso di procedu-

ra aperta, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è con-

sentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) R.S.SERVICE SRL, 2) L'EDILBIT SRL, 3) FENU COSTRUZIONI SRL, 4) VERZI' COSTRU-

ZIONI S.R.L., 5) DORETTO ROBERTO IMPRESA INDIVIDUALE, 6) EDILACCINELLI SNC, 7)

IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, 8) LA COMMERCIALE SRL, 9) PROTECNA SRL,

10) EDILIZIA MANGANO SRL, 11) B.G. RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL, 12) TECNO

SERVICE SURL, 13) GIOVI SRL, 14) RIABITAT LIGURIA SRL, 15) CALDERAN & MOSCA-

TELLI SPA, 16) TECNOEDILE SRL, 17) EDIL DUE SRL, 18) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL, 19)

CUP COSTRUZIONI SRL, 20) NICCOLI COSTRUZIONI SRL, 21) SIAL IMPIANTI SRL, 22)

RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS, 23) I.CO.STRA SRL, 24)

SE.CO. SRL, 25) SAL.CO SRL, 26) EDILGAMMA SRL, 27) EDILIZIA VERICI SRL, 28) GAM-

BINO EMILIO COSTRUZIONI SRL, 29) IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO, 30) CMP

SRL, 31) CESAG SRL, 32) SOILTEC GENOVA SRL, 33) COMED SRL, 34) F.LLI DI STEFANO

SNC, 35) TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL, 36) S.E.I.M.A. SRL, 37) S.I.C. EDIL SRL,

38) IMPRESA TRAVERSONE SAS, 39) VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL, 40) GADALETA I-

GNAZIO SRL UNIPERSONALE, 41) EDILPIEMME SRL, 42) EDILGE COSTRUZIONI SRL, 43)

TECNOTATTI SRL, 44) CO.S.PE.F. SRL , 45) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC, 46) SIRCE SPA,

47) C.E.M.A. SRL, 48) EDIL.CATO SRL, 49) SCAVI AUTOTRASPORTI SRL 50) LA FELCE

SAS, 51) I.L.S.E.T. SRL, 52) VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA, 53) QUINTO MAURIZIO

LAVORI EDILI SNC, 54) GENNARO COSTRUZIONI SRL, 55) SE.MA SRL, 56) BRC SPA, 57)

REBORA COSTRUZIONI SNC , 58) TECNICA RESTAURI SRL, 59) EDIL FRANCO RANUCCI

SRL, 60) ASA SRL, 61) A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL, 62) NEW ERA COSTRU-

ZIONI SRL, 63) GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL, 64) GEOTECNO SRL, 65) SIL.CAP. SRL,

66) GIUSTINIANA SRL, 67) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE, 68) SARACINO SRL.

Si precisa innanzitutto che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario

delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di

esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Richiamata poi l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara si dà atto che le Imprese

concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nel bando di gara, di presa visione dei luoghi ove

verranno realizzate le lavorazioni.

A questo punto si procede all'apertura dei plichi informatici contenenti la documentazione amministra-

tiva di ciascuno dei partecipanti alla gara.

Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici

concorrenti, si dà atto che tali operatori economici vengono ammessi sulla base della verifica della

completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato

negli atti di gara.

A questo punto si dispone che venga effettuato il sorteggio per individuare il coefficiente di cui alla

lettera e) dell'art. 97 del Codice con riferimento a ciascun lotto, e che risulta essere lo 0,60.

A seguire viene effettuato il sorteggio per determinare il metodo di cui all'art. 97 comma 2 del Codice

che risulta essere il metodo di cui alla lettera e); constatata la regolarità del caricamento telematico del-

le buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di

ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da

cui risultano nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, del bando di gara e del modulo offerta

allegato al disciplinare di gara i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale.

La soglia di anomalia, applicando la formula di cui al metodo come sopra estratto, corrisponde al

28,22811 % e ne deriva la conseguente esclusione delle offerte delle seguenti imprese: B.G.

RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL, TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL, CUP

COSTRUZIONI SRL , VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL, SE.CO. SRL, F.LLI DI STEFANO

SNC, REBORA COSTRUZIONI SNC, IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, S.E.I.M.A.

SRL, BRC SPA, DORETTO ROBERTO IMPRESA INDIVIDUALE, I.L.S.E.T. SRL, R.S.SERVICE

SRL, SIAL IMPIANTI SRL, C.E.M.A. SRL, LA COMMERCIALE SRL, CMCI SCARL

CONSORZIO STABILE, EDIL DUE SRL, NEW ERA COSTRUZIONI SRL, CMP SRL, L'EDILBIT

SRL, SE.MA SRL, IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO, NICCOLI COSTRUZIONI SRL.

La migliore offerta risulta quella dell'impresa GIUSTINIANA SRL con sede in Gavi (AL) Via Voltag-

gio 19R , C.A.P. 15066, Codice Fiscale 83000310066, Partita IVA 00526930060 con la percentuale di

ribasso del 28,222% (ventottovirgoladuecentoventidueper cento); il predetto ribasso non inciderà sulla

capienza dell'accordo quadro che rimarrà inalterato e pari ad Euro 331.451,61 di cui Euro 20.327,49

quali oneri di sicurezza ed Euro 113.561,55 per opere in economia, ma sarà applicato con riferimento ai

singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi posto a base di gara.

...OMISSIS ...

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della citata impresa previa verifica del possesso dei

requisiti di carattere generale e conferma del possesso dei requisiti di carattere speciale.

...OMISSIS ...

All'originale firmato

G00108	ACCORDO QUADRO INTERVENTI EDILI			
11	B.G. RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL	-32,60%	Anomala	
35	TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL	-31,13%	Anomala	
19	CUP COSTRUZIONI SRL	-30,90%	Anomala	
39	VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	-30,33%	Anomala	
24	SE.CO. SRL	-30,13%	Anomala	
34	F.Ili Di Stefano	-30,12%	Anomala	
57	REBORA COSTRUZIONI SNC	-30,05%	Anomala	
7	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-30,01%	Anomala	
36	S.E.I.M.A. SRL	-29,95%	Anomala	
56	BRC SPA	-29,89%	Anomala	
5	DORETTO ROBERTO IMPRESA INDIVIDUALE	-29,60%	Anomala	
51	I.L.S.E.T. SRL	-29,56%	Anomala	
1	R.S.SERVICE SRL	-29,38%	Anomala	
21	SIAL IMPIANTI SRL	-29,30%	Anomala	
47	C.E.M.A. SRL	-28,76%	Anomala	
8	LA COMMERCIALE SRL	-28,60%	Anomala	
67	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	-28,56%	Anomala	
17	EDIL DUE SRL	-28,54%	Anomala	
62	NEW ERA COSTRUZIONI SRL	-28,51%	Anomala	
30	CMP SRL	-28,43%	Anomala	
2	L'EDILBIT SRL	-28,37%	Anomala	
55	SE.MA SRL	-28,37%	Anomala	
29	IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO	-28,30%	Anomala	
20	NICCOLI COSTRUZIONI SRL	-28,24%	Anomala	
66	GIUSTINIANA SRL	-28,22%	Non anomala	Si
58	TECNICA RESTAURI SRL	-28,21%	Non anomala	Si
10	EDILIZIA MANGANO SRL	-28,20%	Non anomala	Si
14	RIABITAT LIGURIA SRL	-28,11%	Non anomala	Si
45	C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	-28,10%	Non anomala	Si
59	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	-28,07%	Non anomala	Si
3	FENU COSTRUZIONI SRL	-27,98%	Non anomala	Si
41	EDILPIEMME SRL	-27,94%	Non anomala	Si
4	VERZI GIUSEPPE SRL	-27,90%	Non anomala	Si
60	ASA SRL	-27,89%	Non anomala	Si
42	EDILGE COSTRUZIONI SRL	-27,89%	Non anomala	Si
46	SIRCE	-27,87%	Non anomala	Si
65	SIL.CAP.S.R.L.	-27,68%	Non anomala	Si
27	EDILIZIA VERICI SRL	-27,67%	Non anomala	Si
15	CALDERAN & MOSCATELLI SPA	-27,65%	Non anomala	Si
23	I.CO.STRA SRL	-27,62%	Non anomala	Si
16	TECNOEDILE SRL	-27,39%	Non anomala	Si
53	QUINTO MAURIZIO LAVORI EDILI SNC	-27,34%	Non anomala	Si
22	RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO	-27,25%	Non anomala	Si
28	GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL	-27,19%	Non anomala	Si
31	CESAG SRL	-27,12%	Non anomala	Si
63	GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL	-27,12%	Non anomala	Si
68	SARACINO SRL	-26,94%	Non anomala	Si
61	A.C.-Allestimenti & Costruzioni s.r.l.	-26,84%	Non anomala	Si
18	GRAVEGLIA IMPIANTI SRL	-26,84%	Non anomala	Si
43	TECNOTATTI SRL	-26,75%	Non anomala	Si
64	GEOTECNO SRL	-26,73%	Non anomala	Si
40	GADALETA IGNAZIO SRL UNIPERSONALE	-26,73%	Non anomala	Si
48	EDIL.CATO SRL	-26,59%	Non anomala	Si
49	SCAVI AUTOTRASPORTI S.R.L.	-26,51%	Non anomala	Si
54	GENNARO COSTRUZIONI SRL	-26,30%	Non anomala	Si
6	EDILACCINELLI SNC	-26,29%	Non anomala	Si
37	S.I.C. EDIL SRL	-26,28%	Non anomala	Si
33	COMED SRL	-25,60%	Non anomala	Si
52	VIMA s.r.l di Ing. Massimo Pinna	-25,55%	Non anomala	Si
9	PROTECNA SRL	-24,78%	Non anomala	Si
38	IMPRESA TRAVERSONE SAS	-24,56%	Non anomala	Si
50	LA FELCE SAS	-24,51%	Non anomala	Si
25	SAL.CO SRL	-22,86%	Non anomala	Si
32	SOILTEC GENOVA SRL	-21,94%	Non anomala	Si
13	GIOVI SRL	-21,49%	Non anomala	Si
12	TECNO SERVICE SURL	-20%	Non anomala	Si
26	EDILGAMMA SRL	-18,85%	Non anomala	Si
44	CO.S.PE.F. SRL	-18,33%	Non anomala	Si

Metodo calcolo soglia-anomalia	Metodo E	
Numero offerte valide		68
Numero offerte accantonate taglio ali	14: 7 più alte, 7 più basse	
Numero offerte mediate		54
Media delle offerte		-27,70441%
Media degli scarti		-0,87283%
Coefficiente		0,6
Soglia di anomalia		-28,22811%

MODULO OFFERTA da compilarsi su carta resa legale



Spett.le Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor **GIORGIO ZANUSO** nato a **QUILIANO (SV)** il **22/05/1953** nella sua qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE** e come tale legale rappresentante dell'impresa **GIUSTINIANA S.R.L.** con sede in **VIA VOLTAGGIO N. 19R GAVI (AL)** Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. **83000310066 / 00526930060** numero telefonico **0143/682024**, numero fax **0143/682085** e-mail **ufficiogare@giustiniana.com**

in relazione alla gara a **procedura aperta** che avrà luogo il giorno **04/04/2019** indetta da codesta Stazione Unica Appaltante del Comune per la conclusione dell'accordo quadro con unico operatore per l'**AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ - MUNICIPIO II CENTRO OVEST**,

OFFRE

Il ribasso percentuale unico del **28.222%** (IN CIFRE)

(**ventottovirgoladuecentoventidue per cento**) (IN LETTERE)

che opererà sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto sia degli oneri per la sicurezza sia delle opere in economia e dell'I.V.A. e non inciderà sulla capienza complessiva dell'accordo quadro

e DICHIARA che

- i propri costi della manodopera, sono pari a Euro **100.730,16** e che la retribuzione oraria delle proprie maestranze non è inferiore a quella prevista per gli specifici profili e livelli nel prezzario regionale settore "RU-Risorse Umane", anno 2018, depurata delle spese generali e utili (26,5%)
- i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari a Euro **4.111,44**

Gavi, 01/04/2019

Firma

Documento sottoscritto digitalmente

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor GIORGIO ZANUSO nato a QUILIANO (SV) il 22/05/1953 nella sua qualità di AMMINISTRATORE DELEGATO e come tale legale rappresentante dell'impresa GIUSTINIANA S.R.L. con sede in GAVI (AL) VIA VOLTAGGIO N. 19R Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 83000310066 / 00526930060 registro Ditte n. 83000310066 Iscrizione Camera di Commercio n. 83000310066 della Provincia di ALESSANDRIA

in relazione alla procedura aperta del giorno **04/04/2019** per il conferimento mediante **ACCORDO QUADRO per l'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ - MUNICIPIO II CENTRO OVEST.**

DICHIARA

consocio del **limite del 30%** di cui all'art. 105 del Codice e del divieto normativo di subappalto, di cui al medesimo art. 105 comma 4 lett. a), a favore di impresa che abbia partecipato alla presente gara, di voler affidare in subappalto:

le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: **OG1**

IL RAPPRESENTANTE
Documento sottoscritto digitalmente

