



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-162

L'anno 2019 il giorno 25 del mese di Settembre il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualita' di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Aggiudicazione all'Impresa C.F.C. SOC.COOP. degli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 2
CUP B37H17001690004 C.I.G. 7712267C0D MOGE: 20064

Adottata il 25/09/2019
Esecutiva dal 06/10/2019

25/09/2019	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-162

Aggiudicazione all'Impresa C.F.C. SOC.COOP. degli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 2 CUP B37H17001690004 C.I.G. 7712267C0D MOGE: 20064

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 08.11.2018 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli interventi in oggetto, relativi al 2018, per una spesa complessiva di euro 500.000,00 (prima annualità);
- che con determinazione dirigenziale n. 2018/189.0.0./100 del 05/12/2018 sono stati approvati i lavori, la procedura di gara e il relativo impegno di spesa;
- che in data 17/01/2019 si è svolta regolarmente la gara a procedura aperta mediante telematica G0080 come riportato nei verbali: prima seduta cronologico n.17 del 17.01.2019, seconda seduta cronologico n. 66 del 08.03.2019, terza seduta cronologico n. 169 del 23.05.2019 e quarta seduta cronologico n. 313 del 16.09.2019 nella quale la migliore offerta è risultata quella presentata dall'Impresa C.F.C. SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia – Via Pansa 55 – cap 42124, Codice Fiscale P.IVA 00447840356 che ha offerto la percentuale di ribasso del 47.77%;
- che il predetto ribasso non inciderà sulla capienza dell'Accordo Quadro, che rimarrà inalterato ma verrà applicato con riferimento ai singoli contratti Applicativi sull'elenco prezzi così come precisato all'articolo 2 del Capitolato Speciale D'Appalto;
- che in data 28/5/2019 con nota prot 191540 la Stazione Unica Appaltante ha richiesto al R.U.P. la verifica di congruità dell'offerta;
- che in data 30 maggio 2019 prot. 194794 il R.U.P. ing. Gianluigi Frongia ha richiesto i giustificativi dell'offerta anomala al raggruppamento temporaneo all'Impresa C.F.C. SOC.COOP.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in data 14 giugno 2019 con prot. n. PG/2019/215547 è stata consegnata dall'Impresa C.F.C. SOC.COOP. la documentazione richiesta e stante le giustificazioni fornite dall'Impresa a conclusione della procedura di verifica dell'anomalia, il RUP, con il supporto specialistico del Geom. Giovanni De Domenico e del geom. Ferdinando Moresco, ha espresso il proprio parere favorevole all'assegnazione dell'appalto in oggetto all'Impresa C.F.C. SOC.COOP. in quanto l'offerta non risulta nella sostanza anomala ed inaffidabile;

- che l'impresa ha indicato nella dichiarazione prodotta in sede di gara che intende affidare in subappalto nella percentuale del 30% le attività facenti parte della categoria OG2 entro i limiti di legge;

- che sono stati emessi DURC on-line con n. INPS_15874233 e data scadenza 08.10.2019 per C.F.C. SOC. COOP., con n. INPS_16146299 e data scadenza 23.10.2019 per la consorziata EDIL DUE SRL, con n. INAIL_17032508 e data scadenza 18.10.2019 per la consorziata OMNIA IMPIANTI SRL, e con n. INAIL_17077022 e data scadenza 22.10.2019 per la consorziata PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL.

- che si sono concluse positivamente sull'impresa suindicata aggiudicataria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali;

Considerato che:

- sono state avviate e concluse le procedure di controllo sul possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, del codice, nei confronti della predetta Impresa;

- il Comune di Genova ha avviato per l'impresa PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno il 20.05.2019, mentre le rimanenti imprese risultano iscritte alla White List: C.F.C. SOC. COOP. risulta iscritta alla White list della Prefettura di Reggio Emilia con scadenza 22.03.2017, attualmente in fase di rinnovo, EDIL DUE SRL risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 22.06.2019, attualmente in fase di rinnovo, OMNIA IMPIANTI SRL risulta iscritta alla White list della Prefettura di Cosenza con scadenza 09.04.2018, attualmente in aggiornamento.

Ritenuto che:

- è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dall'Impresa C.F.C. SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia – Via Pansa 55 – cap 42124 Codice Fiscale P.IVA 00447840356 degli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 2;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visto gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti gli artt. 107, 153, comma 5, e 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la DCC n. 7 del 24/01/2019 i.e. che approva i documenti previsionali e programmatici 2019/2021;

Vista la D.G.C. n. 30 del 14/02/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021;

DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione a favore dell'Impresa C.F.C. SOC.COOP. con sede in Reggio Emilia – Via Pansa 55 – cap 42124 Codice Fiscale P.IVA 00447840356 (c.b. 54610) per gli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 2 per l'importo di Euro 138.723,30 oltre Euro 16.121,90 per oneri della sicurezza ed Euro 31.493,94 per opere in economia entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre IVA per un totale complessivo di Euro 227.333,75;
- 2) che si sono concluse positivamente sull'impresa suindicata aggiudicataria, le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali, fatta salva verifica sulla regolarità fiscale ancora in corso,
- 3) di stabilire che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;
- 4) di mandare a prelevare la somma di Euro **227.333,75** di cui Euro 186.339,14 per imponibile ed Euro 40.994,61 al capitolo 77004 c.d.c. 3400.8.05 “- Manutenzione strade – manutenzione straordinaria” - C.O. 60002.4.3 P.d.c. 2.2.1.9.12 CRONO 2018/211 nel modo seguente:
Euro **113.666,88** mediante riduzione dell'IMPE 2019/872 ed emissione di nuovo IMPE **2019/10659**;
Euro **113.666,87** mediante riduzione dell'IMPE 2020/447 ed emissione di nuovo IMPE **2020/950**;
- 5) di dare atto che l'importo di Euro **227.333,75** è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto ai Bilanci 2019/2020;
- 6) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula del contratto relativo ai lavori in oggetto;
- 7) di procedere a cura della Direzione Facility Management alle operazioni di controllo in fase esecutiva e liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 8) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge, per un importo pari al 2% del contratto di cui si tratta, come previsto dall'art. 17 dello schema di contratto;
- 9) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente
Ing. Gianluigi Frongia

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-189.0.0.-162
AD OGGETTO

Aggiudicazione all'Impresa C.F.C. SOC.COOP. degli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 2
CUP B37H17001690004 C.I.G. 7712267C0D MOGE: 20064

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(dott. Giuseppe Materese)



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/1974

COMUNE DI GENOVA cronologico n. 66

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per la conclusione di numero due ACCORDI QUADRO per interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino.

L'anno duemiladiciannove il giorno 8 (otto) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la Commissione di gara, tale nominata con Determinazione Dirigenziale della Direzione Generale n. 2019-100.0.0.-9 in persona di: Ing. Gian Luigi GATTI nato a Genova il giorno 7 settembre 1957 Dirigente della Direzione Facility Management in qualità di Presidente, Geom.

Maria Teresa BRUZZONE nata a Genova il giorno 27 maggio 1967 e Geom. Giovanni DE DOMENICO nato a Genova il giorno 1° luglio 1963 entrambi funzionari della medesima Direzione e in veste di componenti; la Commissione è assistita dai testi noti e idonei: Nadia IP-

POLITO nata a Genova il 24 aprile 1959 e dott. Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecce il giorno 27 febbraio 1968, quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori.

Sono inoltre presenti i Signori Andrea Piccaluga nato a Genova il 25 settembre 1994 delegato dalla Società Geom. Stefano Cresta Srl; Federico Raschellà nato a Genova il 10 gennaio 1988 in rappresentanza del consorzio C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.

Preliminarmente si fa constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.0.0.-100 esecutiva, è stata indetta procedura di gara aperta mediante piattaforma telematica, per la conclusione di numero due Accordi Quadro per l'affidamento degli interventi di cui all'oggetto per una capienza stimata complessiva di Euro 1.416.177,40 di cui Euro 122.526,44 quali oneri di sicurezza ed Euro 239.353,92 per opere in economia;

- che in data 17 gennaio 2019 si è proceduto all'apertura e all'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa delle imprese concorrenti;

- che nella predetta seduta di gara, così come riportato nel verbale a cronologico n. 17 in pari data e per le motivazioni ivi riportate, il concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP viene ammesso con riserva;

- che con nota inviata il 5 marzo 2019, tramite il portale telematico, è stata fissata per oggi alle ore 10:00 la prosecuzione della presente procedura aperta di gara;

quanto sopra considerato

alle ore 10,00 viene dichiarata aperta la seduta pubblica; a scioglimento delle riserve, si dà atto che concorrente C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP ha prodotto nei termini quanto richiesto dalla Stazione appaltante, pertanto la stessa viene ammessa al prosieguo della gara.

A seguire si procede, per ciascun lotto, con l'apertura della busta telematica "OFFERTA TECNICA" al fine di accertare quanto prodotto dai concorrenti; la Commissione dà atto che, (relativamente a tutti i lotti), le imprese partecipanti hanno presentato files sottoscritti digitalmente, riconducibili a tutti i moduli e relazioni richiesti nel disciplinare di gara.

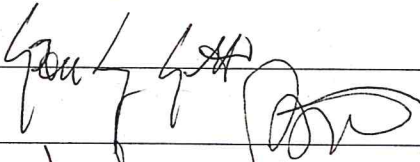
In particolare si evidenzia che il concorrente C.S.I. Consorzio Stabile per le Infrastrutture presenta, a corredo delle relazioni richieste nel disciplinare di gara, presenta ulteriori allegati alle relazioni C1, C2 e C3 mediante file caricati in formato pdf e non firmati digitalmente.

Alle ore 10,40 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare, previa valutazione in seduta riservata da parte della commissione giudicatrice delle offerte tecniche, che verrà effettuata previa consultazione telematica delle stesse tramite accesso di sola lettura al portale; il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Presidente, dai componenti della Commissione di gara, e dai testi fra i quali il segretario verbalizzante.

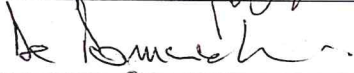
La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariff-

fa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

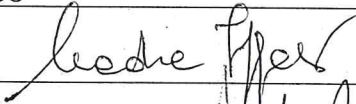
Gian Luigi GATTI



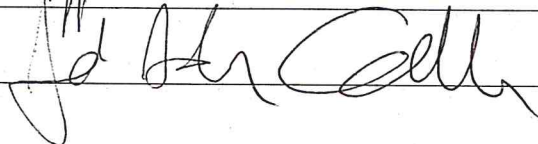
Maria Teresa BRUZZONE



Giovanni DE DOMENICO



Nadia IPPOLITO



Fabio Adriano CANCELLARO



REP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
COM. GENOVA
NUM. PROT. GENOVA DEL 24/1974

COMUNE DI GENOVA

cronologico n. 17

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per la conclusione di numero due ACCORDI QUADRO per interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino.

L'anno duemiladiciannove il giorno 17 (diciassette) del mese di gennaio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti Dottorssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 Dirigente della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori, Nadia IPPOLITO nata a Genova il 24 aprile 1959 e Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968 funzionari del medesimo Settore lavori quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzante della presente seduta, tutti civici dipendenti.

S i f a c o n s t a r e

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.0.0-100 del giorno 5 dicembre 2018 è stata indetta procedura aperta, mediante piattaforma telematica, per la conclusione di numero due Accordi Quadro per l'affidamento degli interventi di cui all'oggetto per una capienza stimata complessiva di Euro 1.416.177,40 di cui Euro 122.526,44 quali oneri di sicurezza ed Euro 239.353,92 per opere in economia, così suddivisa:

Lotto 1 - Municipi 1 – 2 – 3 – 4 – 5: Capienza Lotto: **Euro 708.088,70** comprensivo di Euro 61.263,22 quali oneri di sicurezza ed Euro 119.676,96 per opere in economia.

Lotto 2 - Municipi 6 - 7 – 8 – 9: Capienza Lotto: **Euro 708.088,70** comprensivo di Euro 61.263,22 quali oneri di sicurezza ed Euro 119.676,96 per opere in economia.

- che nel bando di gara si stabiliva nel giorno 14 gennaio 2019 ore 12,00 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, e nel giorno 15 gennaio 2019 ore 9,30, la data di espletamento della procedura aperta telematica come sopra prevista, mediante avviso pub-

blicato Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 145 del 12 dicembre 2018, all'Albo

Pretorio del Comune di Genova in pari data, per estratto sui quotidiani nonché sui siti inter-

net del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione

di ciascun Accordo Quadro, che avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016

(codice) a favore della Società che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa

individuata, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che, ancor prima del termine di scadenza della presentazione delle offerte disposto nel ban-

do di gara, venivano segnalati e riscontrati, sul portale dedicato alla gestione delle gare tele-

matiche, problemi tecnici nel caricamento della documentazione richiesta per la partecipa-

zione; pertanto veniva disposto il differimento dei termini di presentazione delle offerte alle

ore 16,00 del giorno 15 gennaio 2019 e l'apertura della procedura, in seduta pubblica, alle

ore 14,00 del giorno 17 gennaio 2019;

- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 14,10 si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta telematica da parte di dieci operatori econo-

mici, ai quali è consentito di adire alla procedura e precisamente: 1) IMPRESA GEOM.

STEFANO CRESTA SRL; 2) TECNOEDILE SRL; 3) VALORI SCARL CONSORZIO

STABILE; 4) C.S.I. CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE; 5) C.F.C.

CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.; 6) CESAG SRL; 7) C. E M.E. DI

PRUZZO M: & C. SNC; 8) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE; 9) ASA SRL; 10)

ING.INS.INT SPA.

Si richiama l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara e si da atto che

le Società concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nell'avviso di gara di prescrizione dei luoghi ove verranno realizzate le prestazioni; si da atto altresì che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, salvo quanto infra precisato, al fine dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazione a pubblici appalti.

Si procede all'apertura dei plichi informatici delle società Impresa GEOM. STEFANO CRESTA SRL e ING.INS.INT SPA.

Alle 14,30, il seggio di gara viene raggiunto dall'Ing. Gianluigi FRONGIA nato a Carbonia (Sud Sardegna) il 27 agosto 1967 Direttore della Direzione Facility Management, nella sua qualità di R.U.P. che verifica e valida le ammissioni fin qui svolte nei confronti dei sopracitati operatori economici.

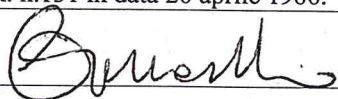
Si da atto altresì che presenzia il Sig. Ivano Panizza nato a Genova il 18 novembre 1966 quale delegato della società GEOM. STEFANO CRESTA SRL.

Conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara ad eccezione dell'operatore economico C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP che viene ammesso con riserva al fine di effettuare approfondimenti circa un'annotazione risultante nel casellario ANAC.


Alle ore 15,05 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare; il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Responsabile Unico del Procedimento, dai testi fra i quali il segretario verbalizzante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Cinzia MARINO



Nadia IPPOLITO



Fabio Adriano CANCELLARO



Gianluigi FRONGIA





IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/1974

COMUNE DI GENOVA

cronologico n. 169

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica n.080, per la conclusione di numero due ACCORDI QUADRO per interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino.

L'anno duemiladiciannove il giorno 23 (ventitre) del mese di maggio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, è presente la Commissione giudicatrice, tale nominata con Determinazione Dirigenziale della Direzione Generale n. 2019-100.0.0.-9 in persona di: Ing. Gian Luigi GATTI nato a Genova il giorno 7 settembre 1957 Dirigente della Direzione Facility Management in qualità di Presidente, Geom. Maria Teresa BRUZZONE nata a Genova il giorno 27 maggio 1967 e Geom. Giovanni DE DOMENICO nato a Genova il giorno 1° luglio 1963 entrambi funzionari della medesima Direzione e in veste di componenti; la Commissione è assistita dai testi noti e idonei: dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971, Nadia IPPOLITO nata a Genova il 24 aprile 1959 e dott. Fabio Adriano CANCELLARO, nato a Lecco il giorno 27 febbraio 1968, quest'ultimo altresì con funzioni di segretario verbalizzante, tutti civici dipendenti della Direzione Stazione Unica Appaltante – Settore Lavori.

Sono inoltre presenti Ivano Panizza nato a Genova il 18 novembre 1966 delegato dell'Impresa GEOM. STEFANO CRESTA SRL; Gianpiero Bertoglio nato a Genova il 24 dicembre 1955 delegato dalla Società VALORI SCARL.

Il Presidente della Commissione

fa constare

- che in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2018-189.0.0.-100 in data 8 marzo 2019 come da cronologico n. 66, si è svolta seduta pubblica inerente la procedura aperta per la conclusione dei due Accordi Quadro di cui in epigrafe;

- che tale seduta è stata aggiornata successivamente alla conclusione della valutazione, da parte della Commissione, delle offerte tecniche presentate dalle imprese offerenti per ciascun lotto;

- che con nota prot. n. 182698 inviata il 21 maggio 2019, tramite il portale telematico, è stata fissata per oggi l'apertura del procedimento e che occorre ora procedere all'espletamento della seduta pubblica come fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,45 il Presidente Ing. Gian Luigi GATTI, in rappresentanza della Commissione, dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto; procede alla lettura dei punteggi tecnici assegnati a ciascuna delle Società ammesse, durante le sedute riservate, come da verbali allegati al presente atto complessivamente sotto la lettera "A" e da cui risulta l'attribuzione dei seguenti punteggi, che sono uguali per ciascun Quadro

- 1) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL punti 82,63
- 2) TECNOEDILE SRL punti 77,00;
- 3) VALORI SCARL CONSORZIO STABILE punti 83,93;
- 4) C.S.I. CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE punti 85,00;
- 5) C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. punti 82,12;
- 6) CESAG SRL punti 80,72;
- 7) C. E M.E. DI PRUZZO M: & C. SNC punti 81,06;
- 8) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE punti 80,70;
- 9) ASA SRL punti 81,95;
- 10) ING.INS.INT SPA. punti 73,53

A seguire, constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti per l'Accordo Quadro Lotto 1, si

procede all'apertura della busta di ciascun operatore economico, procedendo conseguentemente all'attribuzione del relativo punteggio da cui risulta quanto segue:

1) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL offre un ribasso percentuale del 36,5% conseguendo punti 12,90, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 95,53;

2) TECNOEDILE SRL offre un ribasso percentuale del 35,35% conseguendo punti 12,49, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 89,49;

3) VALORI SCARL CONSORZIO STABILE offre un ribasso percentuale del 41,88% conseguendo punti 13,86, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 97,79;

4) C.S.I. CONSORZIO STABILE PER LE INFRASTRUTTURE offre un ribasso percentuale del 27,12% conseguendo punti 9,58, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 94,58;

5) C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. offre un ribasso percentuale del 47,77% conseguendo punti 14,43, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 96,55;

6) CESAG SRL offre un ribasso percentuale del 34,227% conseguendo punti 12,09, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 92,81;

7) C. E M.E. DI PRUZZO M: & C. SNC offre un ribasso percentuale del 48,20% conseguendo punti 14,47, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 95,53;

8) CMCI SCARL CONSORZIO STABILE offre un ribasso percentuale del 53,7% conseguendo punti 15,00, che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 95,70;

9) ASA SRL offre un ribasso percentuale del 29,997% conseguendo punti 10,60, che

sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 92,55;

10) ING.INS.INT SPA. offre un ribasso percentuale del 27,321% conseguendo punti 9,65,

che sommati al punteggio dell'offerta tecnica portano ad un totale di punti 83,18

Analogamente si procede per l'Accordo Quadro Lotto 2, e constatata la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche si procede alla loro apertura dando atto che ciascun operatore economico ha presentato la medesima percentuale di ribasso come sopra indicata per il lotto 1.

Dalle graduatorie (identiche) determinatesi con riferimento a ciascun accordo quadro, in applicazione dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016, le offerte delle prime due imprese classificate sono risultate presuntivamente anomale, ed in particolare:

- Società VALORI SCARL – Consorzio stabile con sede in Roma Via degli Scipioni 153 CAP 00192 Partita Iva e Codice Fiscale 08066951008, con l'attribuzione di punti 97,79 in virtù della percentuale di ribasso del 41,88%;

- Società C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop con sede in Reggio Emilia Via Pansa 55 CAP 42124 Partita Iva e Codice Fiscale 00447840356, con l'attribuzione di punti 96,55 in virtù della percentuale di ribasso del 47,77%.

Si precisa che le graduatorie definitive dei due accordi quadro, in virtù di quanto disposto dall'art. 4 del disciplinare di gara "limiti all'aggiudicazione", verranno redatte a seguito delle verifiche di congruità necessarie, a cura del Rup, rinviando ad ulteriore seduta pubblica per la comunicazione dell'esito.

Alle ore 10,35 si dichiara conclusa la seduta pubblica e si allega al presente verbale sotto la lettera "A" i verbali della commissione redatti in seduta riservata perché ne formino parte integrante e sostanziale, nonché tabella riassuntiva dei punteggi complessivamente attribuiti alle imprese concorrenti sotto la lettera "B".

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Presidente, dai



IMP. BOLLO ASS. MOD. VIRT.
AUT. INT. FIN. DI GENOVA
PROT. N. 18166/1974 DEL 3/4/1974

componenti la Commissione di gara, e dai testi.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della

tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Gian Luigi GATTI

Geom. Maria Teresa BRUZZONE

Giovanni DE DOMENICO

Cinzia MARINO

Nadia IPPOLITO

Fabio Adriano CANCELLARO

MODULO OFFERTA da compilarsi su carta resa legale LOTTO 2

(Applicare una
marca da bollo
da 16,00 Euro)



Spett.le Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il Signor BOLZONI ERMAN nato a BUSANA -RE- il 19/04/1956 nella sua qualità di PRESIDENTE e come tale legale rappresentante dell'impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. con sede in REGGIO EMILIA Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 00447840356 numero telefonico 00447840356, numero fax 0522/230167 e-mail commcfc@legalmail.it

~~Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese/consorzio ordinario:~~

Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. numero telefonico, numero fax e mail

e Il Signor nato a il nella sua qualità di e come tale legale rappresentante dell'impresa con sede in Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. numero telefonico, numero fax e mail

in relazione alla gara a **procedura aperta** che avrà luogo il giorno 15/01/19 indetta da codesta Stazione Unica Appaltante del Comune per la conclusione di accordo quadro con unico operatore per la realizzazione degli interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino

OFFRE/OFFRONO

Il ribasso percentuale unico del **47,77 % (IN CIFRE)**

(quarantasettevirgolasettantasetteper cento) **(IN LETTERE)**

che opererà sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto sia degli oneri per la sicurezza sia delle opere in economia e dell' I.V.A. e non inciderà sulla capienza complessiva dell'accordo quadro

e DICHIARA/DICHIARANO che

- i propri costi della manodopera, sono pari a Euro 370.000,00 e che la retribuzione oraria delle proprie maestranze non è inferiore a quella prevista per gli specifici profili e livelli nel prezzario regionale settore "RU-Risorse Umane", anno 2018, depurata delle spese generali e utili (26,5%)

- i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari a Euro 3.500,00

Data REGGIO EMILIA

Lì 14/01/2019

Firma
Sottoscrivere digitalmente

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Spett.le Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova

Il SignorBOLZONI ERMAN nato a ..BUSANA (RE)il ..19/04/1956
nella sua qualità diPRESIDENTE..... e come tale legale
rappresentante dell'impresa ...C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.
con sede inREGGIO EMILIA – VIA PANSA 55/I . . Codice Fiscale e/o Partita I.V.A.
00447840356 registro Ditte n.REA 130111 Iscrizione Camera di
Commercio n. 00447840356..... della Provincia di ...REGGIO EMILIA ...

Oppure in caso di Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese:

~~Il Signor nato a il nella sua qualità di
..... e come tale legale rappresentante dell'impresa
..... con sede in Codice Fiscale e/o Partita
I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n.
..... della Provincia di~~
~~e Il Signor nato a il nella sua qualità di
..... e come tale legale rappresentante dell'impresa
..... con sede in Codice Fiscale e/o Partita
I.V.A. registro Ditte n. Iscrizione Camera di Commercio n.
..... della Provincia di~~

in relazione alla procedura aperta del giorno __ **15 gennaio 2019 ore 9:30** per il conferimento di

**ACCORDI QUADRO per l'affidamento dell'esecuzione di Interventi di ripristino e
recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del
territorio cittadino. MOGE 20064.
Procedura telematica n. G00080.**

DICHIARA/DICHIARANO

-conscio/i del limite del 30% di cui all'art. 105 del Codice, ed essendo a conoscenza del divieto
normativo di subappalto, di cui al medesimo art. 105 comma 4 lett. a), a favore di impresa che
abbia partecipato alla presente gara

di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente: **OPERE CAT. OG2 ...
OPERE EDILI - .. RESTAURO e MANUTENZIONE dei BENI IMMOBILI OTTOPOSTI a
TUTELA**
nella percentuale di ...30% rispetto al valore complessivo del contratto
**Si dichiara che all'interno delle categorie oggetto di subappalto non si intendono
subappaltare le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa come
individuate al comma 53 dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190**

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente



Prot. telematico

Prat. n. 113/2019 /tz

Addì 17.09.2019

OGGETTO: Accordi quadro per interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. LOTTO 2.

Aggiudicatario: C.F.C. SOC. COOP.

e-mail: facilitymanagement@comune.genova.it

e-mail: gfrongia@comune.genova.it

e-mail: mariocaviglia@comune.genova.it

e-mail: mariafrancaparodi@comune.genova.it

e-mail: naccolla@comune.genova.it

Direzione facility Management

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia

Direttore Lavori: Geom. Mario Caviglia

Sig.ra Maria franca Parodi

Sig.ra Nicoletta Accolla

- L O R O S E D I -

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa C.F.C. SOC. COOP., le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

In particolare il DURC on-line sono stati emessi: con n. INPS_15874233 e data scadenza 08.10.2019 per C.F.C. SOC. COOP., con n. INPS_16146299 e data scadenza 23.10.2019 per la consorziata EDIL DUE SRL, con n. INAIL_17032508 e data scadenza 18.10.2019 per la consorziata OMNIA IMPIANTI SRL, e con n. INAIL_17077022 e data scadenza 22.10.2019 per la consorziata PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL.

Il Comune di Genova ha avviato per l'impresa PRO SERVICE SRL, la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno il 20.05.2019, mentre le rimanenti imprese risultano iscritte alla White List: C.F.C. SOC. COOP. risulta iscritta alla White list della Prefettura di Reggio Emilia con scadenza 22.03.2017, attualmente in fase di rinnovo, EDIL DUE SRL risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 22.06.2019, attualmente in fase di rinnovo, OMNIA IMPIANTI SRL risulta iscritta alla White list della Prefettura di Cosenza con scadenza 09.04.2018, attualmente in aggiornamento.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali: prima seduta Cronologico n. 17 del 17.01.2019, seconda seduta Cronologico n. 66 del 08.03.2019, terza seduta Cronologico n. 169 del 23.05.2019 e quarta seduta Cronologico n. 313 del 16.09.2019.

Si allega per estratto l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché sia parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità.

Codesto Ufficio, **tenuto conto dell'urgenza di stipulare l'accordo quadro**, è pregato di adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva nei termini previsti dalla Comunicazione n. 110621 del 9 marzo 2009, trasmettendolo all'ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail non appena sarà inserito nel programma database determine (e-praxi), in quanto è obbligatorio inviare le comunicazioni di legge entro 5 giorni da tale data.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

spaini@comune.genova.it

tzanella@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO SERVIZI AMMINISTRATIVI

Responsabile Area Gare

Dott. Fabio Adriano CANCELLARO

Documento firmato digitalmente

1

Stazione Unica Appaltante

Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova - Tel. 010557 2410/2331/2190

garecontratticomge@postecert.it



COMUNE DI GENOVA**cronologico n. 313**

VERBALE di gara a procedura aperta, mediante piattaforma telematica n.080, per la conclusione di numero due ACCORDI QUADRO per interventi di ripristino e recupero dei percorsi pedonali storici e creuze di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino.

L'anno duemiladiciannove il giorno 16 (sedici) del mese di settembre in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti l'Ing. Gianluigi FRONGIA nato a Carbonia (Sud Sardegna) il 27 agosto 1967 Direttore della Direzione Facility Management e nella sua qualità di R.U.P., assistito dai testi: Dott.ssa Cinzia MARINO nata a Salerno il 4 luglio 1971 Dirigente della Stazione Unica Appaltante Settore lavori e Dott. Fabio Adriano CANCELLARO nato a Lecco il 27 febbraio 1968 funzionario della medesima Direzione con funzioni di redazione del presente verbale, tutti civici dipendenti.

Il R u P fa c o n s t a r e

- che viste le offerte presentate dalla Società VALORI SCARL – Consorzio stabile e dal Consorzio C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA primi nelle graduatorie formatasi nella seduta pubblica del 23 maggio 2019 come da verbale a cronologico n. 169, e potenzialmente anomale si provvedeva, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 di seguito Codice, a verificarne la congruità;

- che con nota trasmessa mediante il portale /Appalti, dedicato alle procedure telematiche, è stata fissata per oggi la riapertura del procedimento in seduta pubblica;

quanto sopra considerato

alle ore 9,30 l'Ing. Gianluigi FRONGIA dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e, riprendendo le operazioni di gara, illustra le conclusioni contenute nei verbali di seduta riservata che, unitamente al resto della

documentazione riguardante la verifica di congruità nei confronti dei sopra citati operatori

economici trovasi depositata agli atti del RUP presso la Direzione Facility Management

dando atto che tali Società hanno fornito elementi sufficienti a far ritenere complessivamente

congrua l'offerta presentata per i rispettivi lotti.

Pertanto, sulla base di tali valutazioni si propone l'aggiudicazione del presente appalto nei

confronti di

LOTTO 1 – Società VALORI SCARL – Consorzio stabile con sede in Roma Via degli

Scipioni 153 CAP 00192 Partita Iva e Codice Fiscale 08066951008, con l'attribuzione di

punti 97,79 in virtù della percentuale di ribasso del 41,88%;

Si attesta che la sopra citata Impresa ha indicato con apposita dichiarazione che intende

affidare in subappalto, nei limiti di legge, le seguenti attività facenti parte della categoria

prevalente OG2 nella percentuale di 30% rispetto al valore complessivo del contratto.

LOTTO 2 - Società C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop con sede in Reggio Emilia

Via Pansa 55 CAP 42124 Partita Iva e Codice Fiscale 00447840356, con l'attribuzione di

punti 96,55 in virtù della percentuale di ribasso del 47,77%.

Si attesta che la sopra citata Impresa ha indicato con apposita dichiarazione che intende

affidare in subappalto, nei limiti di legge, le seguenti attività facenti parte della categoria

prevalente OG2 nella percentuale di 30% rispetto al valore complessivo del contratto

L'aggiudicazione, per entrambe i lotti è subordinata alla verifica della veridicità di quanto

dichiarato e alla conferma e alla comprova del possesso dei requisiti in capo ai medesimi.

Alle ore 9,45 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica; le offerte tecniche, nonché

tutta la documentazione afferente la verifica di congruità vengono conservate a cura del

Responsabile della struttura che ha indetto la procedura di gara.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal Responsabile

del Procedimento e dai testi, di cui uno anche con funzione verbalizzante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

Gianluigi FRONGIA

Cinzia MARINO

Fabio Adriano CANCELLARO