



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-18

L'anno 2020 il giorno 09 del mese di Aprile il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO NUOVO WATERFRONT DI LEVANTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, allo Studio Ingegneria Taccini, del servizio di PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI (CUP B37G19000080001 – CIG ZD42C5BCE6 – MOGE 20414)

Adottata il 09/04/2020
Esecutiva dal 20/04/2020

09/04/2020	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-18

OGGETTO: NUOVO WATERFRONT DI LEVANTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, allo Studio Ingegneria Taccini, del servizio di PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI (CUP B37G19000080001 – CIG ZD42C5BCE6 – MOGE 20414)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 3 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del Masterplan "Waterfront di Levante" elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal "Renzo Piano Building Workshop";
- detto Masterplan prevede, tra l'altro, una serie di interventi interessanti la zona della ex Fiera di Genova e il tessuto urbano circostante, nelle zone indicativamente comprese tra la Foce del Bisagno, la ex Batteria Stella, il muraglione di Corso Aurelio Saffi e l'attuale specchio acqueo;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 2019/393 è stato adottato apposito PUO che definisce a livello urbanistico la prevista trasformazione urbana del compendio Ex Fiera di Genova e aree limitrofe, anche ad opera di operatori privati;
- per quanto concerne le opere pubbliche di cui al PUO, sono in corso di elaborazione, presso la Civica Amministrazione o da parte di progettisti incaricati da parte della stessa, una serie di progettazioni riguardanti l'area della ex Fiera di Genova, e, in particolare, il ramo di Levante del Canale navigabile, il nuovo sistema viario (Nuovo viale Urbano), il recupero del Muraglione di Corso Aurelio Saffi e del relativo tratto della Sopraelevata "Aldo Moro";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- nell'ambito delle suddette trasformazioni risulta necessario predisporre uno specifico progetto di riorganizzazione dei sottoservizi/impianti tecnologici presenti nell'area;
- detta progettazione deve essere atta a prefigurare la configurazione degli impianti insistenti nelle aree interessate ad opere concluse, nonché nelle diverse fasi temporali di realizzazione degli interventi previsti nell'ambito del suddetto strimento urbanistico, sviluppando anche le soluzioni provvisorie che si renderanno necessarie;

Considerato altresì che:

- allo stato attuale non risulta possibile procedere con personale dell'Ente alle progettazioni di che trattasi, così come da carenza di organico Prot. 13/03/2020.0093214.I;
- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016" ed ammonta a complessivi Euro 32.957,03 (*trentaduemilanovecentocinquantesette/03*), comprensivo di spese ed esclusi contributi previdenziali e I.V.A.;
- per tale tipologia del servizio, non esistono Convenzioni CONSIP S.p.A., tuttavia lo stesso risulta acquistabile sulla piattaforma telematica MePA della stessa, nell'ambito del Bando denominato "SERVIZI" – "Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale";
- in ragione dell'importo stimato dell'affidamento, in data 10/03/20, nel rispetto dei principi di rotazione è stata attivata apposita Trattative Dirette (n. 1241203) per l'acquisizione del servizio di che trattasi, rivolgendo una richiesta di offerta all'ing. Marco Taccini in possesso dei necessari requisiti professionali e abilitato nella categoria di cui sopra:

Rilevato che:

- allo scadere del termine, fissato al giorno 12/03/2020 ore 18.00, risulta pervenuta un'offerta con sconto percentuale pari al 20%;
- in ragione della stessa, in data 13/03/2020 si è provveduto ad attivare una nuova trattativa diretta (TD 1245732) finalizzata al miglioramento dell'offerta da parte del professionista;
- a fronte del miglioramento di offerta pervenuto (sconto offerto pari al 21%) l'importo contrattuale viene a determinarsi in Euro 26.036,05 (*ventiseimilatrentasei/05*) oltre Euro 1.041,44 (*millequarantuno/44*) per oneri previdenziali al 4% ed Euro 5.957,05 (*cinquemila-*

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

novecentocinquantesette/05) per I.V.A. al 22%, per complessivi Euro 33.034,54 (*trentatremilatrentaquattro/54*);

- l'offerta di cui al punto precedente, risulta congrua, avuto riguardo all'oggetto del servizio e alle tariffe in vigore;

- la somma complessiva di Euro 33.034,54 relativa al servizio di cui trattasi, trova copertura finanziaria con le risorse quota del contributo erogato da S.P.I.M. S.p.a. derivante dal finanziamento concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti e vincolato alla realizzazione del progetto preliminare del Tunnel Subportuale;

Dato atto che:

- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) in capo all'ing. Marco Taccini;

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

- in ragione della tipologia e dell'importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 103, c. 11 del D. Lgs. n. 50/2016, è facoltà dell'Amministrazione, per motivi di economicità, subordinatamente a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, non procedere alla richiesta di garanzia definitiva;

- il contratto verrà stipulato tramite il sistema MEPA;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1 D. Lgs. citato;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;

- gli artt. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, comma 2 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020/2022 e seguenti variazioni;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

IL DIRETTORE
DETERMINA

- 1) di assegnare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MePA di CONSIP, alle condizioni ed oneri dell'allegato documento "Condizioni particolari di contratto" l'esecuzione del servizio di progettazione "Nuovo Waterfront di Levante: progettazione di Genova, all'Ing. Marco Taccini, con sede legale a Roma in via Assarotti 10/10 16122 Genova - P.IVA. 03557710104 - (**C. Benf 39458**) per un importo di Euro 26.036,05 (*ventiseimilatrentasei/05*) oltre Euro 1.041,44 (*millequarantuno/44*) per oneri previdenziali al 4% ed Euro 5.957,05 (*cinquemilanovecentocinquantasette/05*) per I.V.A. al 22%, per complessivi **Euro 33.034,54 (trentatremilatrentaquattro/54)**;
- 2) di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
- 3) di esonerare, per le motivazioni espresse in premessa, il professionista dalla presentazione della garanzia definitiva;
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo 50/2016, al positivo esito della verifica dei prescritti requisiti in capo all'affidatario;
- 5) di mandare a prelevare la somma di Euro 33.034,54 al Capitolo 77033, c. di c. 3400.8.04 "Manutenzione strade – Ristrutturazione e ampliamento", p.d.c. 2.2.1.9.12, del Bilancio 2020 (Imp 2020/8056), crono 2020/498 mediante contestuale riduzione per pari importo dell'impegno di cui alla DD 2020/270.0.0./49 di impegno delle risorse SPIM per l'annualità 2020 (Imp. 2020/7973);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di dare atto che la somma complessiva di Euro 33.034,54 trova copertura nelle somme originariamente accertate con la D.D 2018/157.0.0./34 e derivanti dalle risorse riconosciute da Cassa Depositi e Prestiti per la progettazione a livello preliminare degli interventi necessari per la realizzazione del Tunnel Subportuale all'interno del Porto di Genova ed erogate al Comune di Genova da S.P.I.M. S.p.a.;
- 7) di provvedere, a cura della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) in forma elettronica tramite firma digitale attraverso apposita modalità sulla piattaforma del MePA, demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 5.12.2014;
- 8) di dare mandato alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolare fattura in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di pubblicare, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova sotto sezione Amministrazione Trasparente;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Luca Patrone.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-188.0.0.-18
AD OGGETTO: NUOVO WATERFRONT DI LEVANTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art.
36, comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016, a seguito di Trattativa Diretta su MePa di Consip, allo
Studio Ingegneria Taccini, del servizio di PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE
DEI SOTTOSERVIZI
(CUP B37G19000080001 – CIG ZD42C5BCE6 – MOGE 20414)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1245732
Descrizione	NUOVO WATERFRONT DI LEVANTE: PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZD42C5BCE6
CUP	B37G19000080001
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	COMUNE DI GENOVA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	SETTORE INTERVENTI COMPLESSI
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105577709 / 0105577710
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	P4PR0B
Punto Ordinante	LUCA PATRONE / CF: [REDACTED]
Firmatari del Contratto	LUCA PATRONE / CF: [REDACTED]
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	ING. MARCO TACCINI
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03557710104
Codice Fiscale Operatore Economico	[REDACTED]
Partita IVA di Fatturazione	3557710104
Sede Legale	VIA ASSAROTTI, 10/10 16122 GENOVA (GE)
Telefono	010877092
PEC Registro Imprese	marco.taccini@ingpec.eu
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	Ordine Ingegneri Genova nr.6310
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	22/01/1991 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	dp.genova@pce.agenziaentrate.it

CCNL applicato / Settore	nessuno / nessuno
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	████████████████████
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	████████████████████
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	731178
Offerta sottoscritta da	MARCO TACCINI
Email di contatto	PROGETTI@STUDIOTACCINI.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	14/09/2020 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	
Tipo contratto	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 32.957,03 EURO)
Valore dell'Offerta	21,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA DI FRANCIA 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA DI FRANCIA 1 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: NUOVO WATERFRONT DI LEVANTE - PROGETTAZIONE DELLA
RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI
(CUP B37G19000080001 – CIG ZD42C5BCE6 – MOGE 20414)**

Considerato che:

- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto avvalendosi di personale tecnico esperto in materia;
- all'interno dell'Area delle Risorse Tecniche Operative non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Mirco Grassi.

I sottoscritti attestano che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2015 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

Il Direttore
Area delle Risorse Tecniche Operative

Arch. Mirco Grassi

Il Direttore
Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva

Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

Oggetto:

Trattativa diretta, tramite MePA, finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) d.lgs. 50/2016, del servizio di:

NUOVO WATERFRONT DI LEVANTE: PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI

CUP B37G19000080001 – CIG ZD42C5BCE6 – MOGE 20414

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – via di Francia, 3 16149 – Genova – Tel. 010/55 77709 – PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del procedimento:

- Arch. Mirco Grassi – Direttore Area delle Risorse Tecnico Operative – 010/5573246
mgrassi@comune.genova.it

Riferimento:

- Arch. Laura Vignoli – Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva – 010/5573428
lvignoli@comune.genova.it

Con la presente, Codesto Spettabile Professionista, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 (d'ora innanzi, denominato il Codice) del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta di cui sopra, s'intendono accettati da parte degli operatori tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di offerta/disciplinare, i quali costituiranno **condizioni particolari di contratto**.

Si evidenzia che la presente ricerca di mercato riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si specifica che tutte le richieste di chiarimenti in esito alla presente procedura dovranno pervenire tramite PEC, alla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, al seguente indirizzo: comunegenova@postemailcertificata.it

ART. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Nell'ambito del "Waterfront di Levante" elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal RPBW sono previsti una serie di interventi interessanti la zona della ex Fiera di Genova e il tessuto urbano circostante, nelle zone indicativamente comprese tra la Foce del Bisagno, la ex Batteria Stella e il muraglione di Corso Aurelio Saffi e l'attuale specchio acqueo.

La prevista trasformazione urbana è meglio illustrata nella documentazione allegata (stralcio PUO adottato con DGC-2019-393).



COMUNE DI GENOVA

Il servizio richiesto consiste in:

1) Redazione di **progettazione a livello di fattibilità tecnico-economica** finalizzata alla completa riorganizzazione dei sottoservizi/impianti tecnologici presenti nell'area in oggetto in funzione della prefigurata trasformazione della stessa a seguito di interventi di iniziativa sia pubblica che privata così come previsto dal PUO adottato. Con riorganizzazione deve intendersi ogni intervento relativo sia ai sottoservizi e impianti tecnologici esistenti, sia alla predisposizione di nuove reti (es. dorsali) e quant'altro occorrente alla funzionalità dell'area (e dell'eventuale contesto cittadino nella misura in cui lo stesso risulta interessato) e degli immobili che vi insistono. Il progetto, oltre a prefigurare la configurazione dei sottoservizi ad opere concluse, dovrà recepire e tenere in considerazione le diverse fasi temporali di realizzazione degli interventi previsti nel PUO sviluppando anche eventuali soluzioni provvisorie.

Si specifica che:

- in relazione ai lotti oggetto di opera pubblica il professionista incaricato dovrà interfacciarsi:
 - con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva del Comune di Genova per quanto relativo ai seguenti interventi:
 - a) Demolizione Padiglione "D";
 - b) Canale, canaletto e opere pubbliche connesse;
 - con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva del Comune di Genova e con il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti incaricati da suddetta Direzione per quanto afferente ai seguenti interventi:
 - c) Demolizione Padiglione "C";
 - d) Demolizione Padiglione "M";
 - e) Demolizione edifici via dei Pescatori;
 - f) Nuova viabilità e pista ciclabile, riqualificazione intradosso sopraelevata e riqualificazione mura storiche;
 - g) Altre opere viarie (attraversamenti canale e relativa viabilità);
 - h) Parcheggio Interrato sottostante la Nuova viabilità e pista ciclabile;
- per i lotti non oggetto di opera pubblica (o comunque individuati ai n. 2.1, 2.2a, 2.2b, 2.3, 2.4 di cui alla planimetria PUO allegata) il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà prendere atto di quanto previsto dal PUO ed essere flessibile alle diverse ipotesi di destinazioni d'uso in esso indicate. Eventuali modifiche e precisazioni che dovessero derivare dalla definizione degli interventi sui diversi lotti, saranno tempestivamente comunicate al professionista e dovranno essere recepite nel progetto.

2) Redazione della **progettazione definitiva** (approfondimento della progettazione di cui al punto 1))

La progettazione definitiva potrà riguardare anche distinte parti/tratte/porzioni di impianti e/o predisposizioni, che potranno essere individuate in corso di svolgimento del servizio e essere



COMUNE DI GENOVA

attivate in fasi differenti, fino alla concorrenza dell'importo contrattuale, salvo quanto previsto al successivo art. 11 comma 5.

Si specifica infine che, per ciascuno dei livelli di progettazione sopra descritti, dovranno essere predisposti gli elaborati tecnico/economici specifici per "*analisi e risoluzione delle interferenze*" anche ai fini dell'ottenimento dei pareri da parte dei vari enti gestori dei servizi interessati.

Per una migliore definizione delle attività si rimanda all'ART. 7 PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse. Ai sensi del comma 4 dell'art. 216 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (di seguito Codice) la redazione dei progetti con la relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui ai relativi articoli del Titolo II - Capo I - Sezioni II e III del DPR 207/2010, per quanto ancora vigente.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

ART. 2 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo massimo di spesa per la redazione del servizio, così come sopra richiesto, ammonta a **complessivi euro 32.957,03 (trentaduemilanovecentocinquantesette/03)**, comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge, di cui euro 9.755,39 per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed euro 23.181,64 per la progettazione definitiva.

Tale corrispettivo è stato determinato sulla scorta del Decreto Ministeriale 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*" sulla base di un importo opere stimato a livello pre-progettuale in euro 1.500.000,00 (*unmilione cinquecentomila/00*).

In relazione alla tipologia di servizio non si ritiene lo stesso articolabile per lotti.

ART. 3 REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, del Codice.

I requisiti richiesti sono i seguenti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
 - *Laurea in Ingegneria (o equipollente) e relativa abilitazione per l'esercizio della professione e iscrizione all'Albo Professionale;*



COMUNE DI GENOVA

c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'opera)

Il professionista può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di costituzione di raggruppamento temporaneo tra imprese - ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 - come previsto dalle regole di e-procurement, tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore abilitato agisce, devono essere a loro volta abilitati al MePA al momento della presentazione dell'offerta da parte del Fornitore.

Inoltre, in caso di Raggruppamento Temporaneo dovrà prevedersi un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 263 2/12/2016.

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 - in base alle regole di e-procurement, l'ausiliaria dovrà risultare ammessa al MePA al momento della presentazione dell'offerta.

L'offerente in sede di offerta deve produrre in caso di avvalimento:

- il relativo contratto di avvalimento che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione del DGUE – parti pertinenti – MODELLO/I DICHIARAZIONE);
- una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (MODULO AUSILIARIA).

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il/gli operatori economici, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/I DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

ART. 4 SOPRALLUOGO EVENTUALE

Ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto obbligo di sopralluogo.

ART. 5 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E ONERI

L'offerta dovrà configurarsi come **sconto percentuale sulla tariffa professionale** come sopra determinata: non saranno accettate offerte di importo uguale / superiore e/o contenenti condizioni.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.



COMUNE DI GENOVA

L'offerta, da presentarsi tramite il sistema MePA, dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dal professionista/legale rappresentante. Nel caso di Raggruppamento Temporaneo l'allegato MODULO OFFERTA dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite il sistema MePA.

Il preventivo inviato avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione dello stesso.

ART. 6 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-professionale, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

La presente Amministrazione procederà all'aggiudicazione della trattativa diretta utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del Mercato elettronico della PA (MePA).

Fino a 20.000 euro di importo contrattuale (qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari):

l'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

ART. 7 PRESTAZIONI RICHIESTE E COMPENSATE CON L'ONORARIO

Elaborazione, del **progetto di fattibilità tecnica economica e/o progetto/i definitivo/i della riorganizzazione dei sottoservizi/impianti dell'area** come descritto all'ART. 1 con redazione di documentazione (ai sensi del D.lgs. 50/2016 e, per quanto ancora vigente del D.P.R. 207/2010) come di seguito elencate:

Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili

QblI.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazioni sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
QblI.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale
QblI.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico



COMUNE DI GENOVA

A titolo esemplificativo e non esaustivo, nell'ambito delle progettazioni richieste sono previste e devono intendersi pertanto compensate le seguenti attività:

- 1) Analisi e verifica tecnica delle reti dei sottoservizi esistenti all'interno dell'area oggetto di intervento (al professionista sarà messa a disposizione la documentazione già disponibile presso gli Uffici Comunali);
- 2) Attività di ricerca documentale presso gli Enti titolari di servizi pubblici (ad es. E-Distribuzione, Telecom, Iren, etc.) da svolgersi in nome e per conto della Civica Amministrazione e con il supporto dei tecnici della stessa in relazione al presente affidamento;
- 3) Verifica tecnica e di fattibilità delle nuove richieste di allaccio ai sottoservizi - gas metano, acqua, fognature (acque bianche e nere), Energia Elettrica (MT-BT), Fibre Ottiche, Rame, etc.) - che insistono all'interno dell'area oggetto di incarico (sia provenienti da operatori economici/investitori privati nell'ambito di interventi privati, sia relative agli interventi pubblici);
- 4) Valutazione e definizione di eventuali nuove dorsali tecnologiche da realizzarsi all'interno dell'area oggetto di intervento a seguito di richiesta da parte degli Enti distributori dei servizi pubblici (E-Distribuzione, Telecom, Fastweb, Iren, etc).

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione.

Sono altresì da ritenersi compensati con l'onorario tutti gli eventuali sopralluoghi che si renderanno necessari nonché assistenza/sovrintendenza alle verifiche in situ (anche in presenza degli Enti di cui sopra) finalizzati alla comprensione/mappatura del sistema di sottoservizi esistenti e alla progettazione dei nuovi sottoservizi.

Eventuali sondaggi, analisi, prove di portata, verifiche tecniche in sito - che dovranno essere richieste in fase di sviluppo del progetto di fattibilità tecnico-economica, al fine di poter disporre delle risultanze per la progettazione definitiva - rimangono a carico del Comune di Genova, che si riserva, di valutarne congiuntamente la necessità ed entità.

Sono escluse dal presente contratto eventuali opere strutturali relative a tombinamenti e/o deviazioni di rivi rilevati nell'area.

Il professionista dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

ART. 8 PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI PRODOTTI

I progetti in argomento realizzati dall'affidatario diverranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova, che potrà eseguirlo o meno, così come potrà apportarvi o farvi apportare



COMUNE DI GENOVA

tutte le modificazioni e/o integrazioni che riterrà opportune o necessarie, in relazione alla funzionalità delle strutture.

Resta inteso che qualora dette modificazioni e/o integrazioni comportassero alterazioni tali da pregiudicare la coerenza complessiva dei progetti stessi, il Comune di Genova si impegna a renderne preventivamente edotto il professionista.

ART. 9 MODALITÀ DI CONSEGNA DEI DOCUMENTI

Degli elaborati progettuali dovrà essere prodotta triplice copia cartacea e copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati digitalmente PDF/A ed editabili).

ART. 10 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 25 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione del contratto per la elaborazione del **progetto di fattibilità tecnica ed economica** di cui al punto di cui al punto 1 dell'ART. 1;
- b) **I termini per la progettazione definitiva di cui al punto 2 ART. 1** saranno stabiliti concordemente con la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva e con il RUP in corso di esecuzione del servizio, fermo restando che dovranno risultare compatibili con le tempistiche delle progettazioni delle relative opere (sia pubbliche che private) e che, comunque, il **termine ultimo per il completamento del livello di progettazione definitivo è fissato entro il 31/12/2020**.

Per una presa visione delle tempistiche attuali di realizzazione delle opere si rimanda al cronoprogramma sintetico allegato.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo. Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 30 (trenta) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data ed accettata alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario, il Comune, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

ART. 11 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO – VERIFICA DEL SERVIZIO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'incarico si svolgerà alle direttive del Responsabile del Servizio - Direttore Progettazione e Impiantistica Sportiva arch. Luca Patrone, in accordo con il Responsabile Unico del Procedimento, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali. Resta fermo che l'affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'amministrazione committente. È a carico dell'affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà con le seguenti scadenze:



COMUNE DI GENOVA

- Pagamento del corrispettivo, come determinato a seguito dell'offerta, per il Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica (di cui all'art. 1 punto 1) all'approvazione dello stesso da parte del Comune;
- Pagamento del 70% del relativo corrispettivo, come determinato a seguito dell'offerta, per il/i Progetto/i Definitivo/i (di cui all'art. 1 punto 2) all'approvazione dello/degli stesso/i da parte del Comune;
- Saldo del 30% del relativo corrispettivo, come determinato a seguito dell'offerta, per il/i Progetto/i Definitivo/i (di cui all'art. 1 punto 2) al completamento delle prestazioni e previa Verifica di cui all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 (ove disposta al RUP) e comunque, entro 60 gg. dalla data di accettazione dell'ultima progettazione definitiva.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18, così come modificato dalla Legge 55/2019, sul valore del contratto è calcolato un importo di anticipazione pari al 20% che, a richiesta, sarà corrisposto entro giorni quindici dall'effettivo inizio del servizio, subordinatamente alla presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche e modalità illustrate nel comma cit.. **L'importo dell'eventuale anticipazione verrà detratto dai successivi pagamenti.**

Qualora, durante l'espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto l'affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Direttore del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest'ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito e a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell'art. 106 del Codice nonché dell'art. 22 del DM 49/2018.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice, imponga all'affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. L'affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

Nell'ambito dello svolgimento del servizio, con riferimento all'oggetto dello stesso, in considerazione degli approfondimenti progettuali, saranno considerate modifiche non sostanziali al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett e) eventuali approfondimenti a livello esecutivo - anche in sostituzione alle previste prestazioni a livello definitivo ove le stesse non risultassero più necessarie - che saranno compensati ai sensi del D.M. 17/06/2016 con applicazione dello sconto percentuale offerto. Resta inteso che le prestazioni di cui sopra eventualmente svolte dovranno essere rese ai sensi del Titolo II - Capo I - Sezione IV del DPR 207/2010, per quanto ancora vigente.

Il pagamento verrà effettuato mediante atto di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica.



COMUNE DI GENOVA

In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **CIG ZD42C5BCE6**
- il numero di **CUP B37G19000080001**
- il **Codice IPA P4PR0B**

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente comunicata al contraente via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.e/o attestazione INARCASSA).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008

ART. 12 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Vedi paragrafo "RINVIO".

ART. 13 CESSIONE DEI CREDITI

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

ART. 14 CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di legge e nel rispetto dell'art.31 comma 8 del Codice – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

ART. 15 CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato tramite il Sistema MePA.

CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

SPESE DI BOLLO A CARICO DITTA AGGIUDICATARIA - Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto



COMUNE DI GENOVA

di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure di gara indette sul MEPA.

Pertanto la ditta aggiudicataria prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche una marca da bollo del valore di Euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa la ditta dopo aver acquistato una marca da bollo dovrà attaccarla su carta intestata ed annullarla attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione ed inviarla all'indirizzo mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it.

ART. 16 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi individuati dall'art. 108 del Codice.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

- a. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b. sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- c. inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- d. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio;
- e. inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010

Costituisce altresì motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al punto successivo superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

All'affidatario verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni. Per il ripetersi di gravi inadempienze, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'appaltatore salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'appaltatore.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto affidatario nonché sulla cauzione, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto affidatario.



COMUNE DI GENOVA

ART. 17 SICUREZZA

L'operatore Economico si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

ART. 18 ASSICURAZIONE

A partire dalla data di avvio dell'attività in oggetto e fino al collaudo dei lavori, l'affidatario dovrà essere dotato di una copertura assicurativa per responsabilità civile rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, con specifico riferimento al presente incarico.

Nel caso in cui l'affidatario sia coperto da polizza generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Copia della suddetta polizza dovrà essere prodotta contestualmente alla sottoscrizione del contratto.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dell'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

ART. 19 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

ART. 20 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dal Codice Civile, nonché dal Bando "Servizi" CONSIP per l'abilitazione degli operatori economici al MePA, nonché alle relative Condizioni generali di contratto, Patto di Integrità, Capitolato d'Oneri Servizi e all'ALLEGATO 33 AL CAPITOLATO D'ONERI "Servizi" PER L'ABILITAZIONE DEI PRESTATORI DI "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, alle Regole del sistema di e-procurement e ai Manuali d'uso per l'abilitazione degli operatori al MePA.

ART. 21 SPESE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986.



COMUNE DI GENOVA

ART. 22 INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE GDPR 679/2016).

ART. 23 ALTRE INFORMAZIONI

Il risultato definitivo del procedimento sarà formalizzato con determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n.4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti richiesti.

ART. 24 PROCEDURE DI RICORSO – avanti il T.A.R. LIGURIA, entro i termini di legge.

Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva
Arch. Luca Patrone
(Direttore)

ALLEGATI:

ALLEGATO 1 - *RELAZIONE ILLUSTRATIVA (A1) e ELABORATI GRAFICI (C15.1- C15.2)*

ALLEGATO 2 - *DGUE e MODELLO DICHIARAZIONE*

ALLEGATO 3 - *MODULO AUSILIARIA*

ALLEGATO 4 - *MODULO OFFERTA*

ALLEGATO 5 - *INFORMATIVA PRIVACY*

ALLEGATO 6 - *DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI*

ALLEGATO 7 - *CRONOPROGRAMMA SINTETICO DEGLI INTERVENTI PREVISTI NELL'AREA*

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

WATERFRONT DI LEVANTE: PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
27/02/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

WATERFRONT DI LEVANTE: PROGETTAZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE DEI SOTTOSERVIZI

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IB.08	Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.	0,50	750.000,00	7,46658 38800%
IDRAULICA	D.05	Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua - Fognature urbane - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, con problemi tecnici di tipo speciale.	0,80	750.000,00	7,46658 38800%

Costo complessivo dell'opera : **1.500.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,69%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IB.08				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,0459
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	51%	0,0051
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	51%	0,0102
Sommatória		0,1200		0,0612

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbil.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2000	51%	0,1020
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,0051
Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,0357
Sommatória		0,2800		0,1428

IDRAULICA – D.05				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0700	50%	0,0350
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100	50%	0,0050
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200	50%	0,0100
Sommatória		0,1000		0,0500

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbil.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800	50%	0,0900
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	50%	0,0050
Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500	50%	0,0250
Sommatória		0,2400		0,1200

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	K=24,69% S=CP*K		CP+S
IB.08	IMPIANTI	750.000,00	7,46658388 00%	0,50	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03	0,1200	51,00%	3.359,96	829,49	4.189,45	2.136,62
D.05	IDRAULICA	750.000,00	7,46658388 00%	0,80	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03	0,1000	50,00%	4.479,95	1.105,99	5.585,94	2.792,97

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V*G*P*\Sigma Q_i$	K=24,69% S=CP*K		CP+S
IB.08	IMPIANTI	750.000,00	7,46658388 00%	0,50	QbII.01, QbII.03, QbII.05	0,2800	51,00%	7.839,91	1.935,48	9.775,39	4.985,45
D.05	IDRAULICA	750.000,00	7,46658388 00%	0,80	QbII.01, QbII.03, QbII.05	0,2400	50,00%	10.751,88	2.654,37	13.406,25	6.703,13

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	9.775,39	4.929,59
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	23.181,64	11.688,58

RIEPILOGO

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	32.957,03	16.618,17
---	------------------	------------------